

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělská společnost Písková Lhota a.s.**

sídlo: Poděbradská 194, Písková Lhota, PSČ 290 01

IČO: 00106453

DIČ: CZ00106453

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10365

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Petr Hanák, předseda představenstva, Ing.

Zuzana Novotná, člen představenstva, a Ing. Marek Smýkal, člen představenstva

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 26N21/28

---

### ČI. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	892/4	129 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	892/68	55 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	892/69	58 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	892/78	83 m <sup>2</sup>	ost. plocha

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	892/81	41 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	945/1	789 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	945/15	70 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	945/18	635 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	945/19	77 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	945/27	120 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	945/28	96 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	945/39	131 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	945/40	156 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	945/43	275 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Písková Lhota	Písková Lhota u Poděbrad	KN	946/12	část 90 m <sup>2</sup>	ost. plocha

se zavazuje za jejich užívání od 01.01.1992 do 03.06.2021 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“).

## ČI. II

a) Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí **2 805 Kč** (slovy: dva tisíce osm set pět korun českých).

a<sup>2</sup>) Úhrada za období od 01.01.1992 do 19.03.2014 činí **62 356 Kč** (slovy: šedesát dva tisíce tři sta padesát šest korun českých).

b) Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí **7 541 Kč** (slovy: sedm tisíc pět set čtyřicet jedna koruna česká).

b<sup>2</sup>) Úhrada za období od 20.03.2014 do 03.06.2021 činí **54 398 Kč** (slovy: padesát čtyři tisíce tři sta devadesát osm korun českých).

**Celková úhrada za období od 01.01.1992 do 03.06.2021 činí 116 754 Kč (slovy: jedno sto šestnáct tisíc sedm set padesát čtyři koruny české).**

## ČI. III

Uživatel se zavazuje **celkovou úhradu** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 2612128, a to ve čtyřech splátkách v termínech:

- do **01.07.2021** částku **29 188 Kč**,
- do **01.10.2021** částku **29 188 Kč**,

- do **01.01.2022** částku **29 188 Kč**,
- do **01.04.2022** částku **29 190 Kč**.

Bude-li uživatel v prodlení se splacením kterékoliv ze splátek dle této dohody delším než 10 dnů, stává se okamžitě splatný celý zbývajících závazek a novým konečným dnem splatnosti se v tomto případě stává 11. den prodlení se splněním kterékoliv výše uvedené splátky.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 2612128.

#### **Čl. IV**

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v nájemní smlouvě č. 26N21/28, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

#### **Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

#### **Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

#### **Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 03.06.2021

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

.....  
Ing. Petr Hanák  
předseda představenstva  
Zemědělská společnost Písková  
Lhota a.s.  
uživatel

.....  
Ing. Zuzana Novotná  
člen představenstva  
Zemědělská společnost Písková  
Lhota a.s.  
uživatel

.....  
Ing. Marek Smýkal  
člen představenstva  
Zemědělská společnost Písková  
Lhota a.s.  
uživatel

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....  
podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance