

č. j.: GHMP-16-2400-2020/6

## **SMLOUVA O DÍLO**

**číslo smlouvy objednatele: Z-2400-331-2020**

**číslo smlouvy zhotovitele:**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

### **Galerie hlavního města Prahy (dále jen GHMP)**

Zastoupená: PhDr. Magdalenou Juříkovou, ředitelkou GHMP  
Se sídlem: Staroměstské nám. 605/13, 110 00 Praha 1  
IČ: 000 64 416  
DIČ: CZ000 64 416  
Bank. spojení: xxxxxxxxxxxx  
Č. účtu: xxxxxxxxxxxx

na straně jedné jako „**objednatel**“

a

### **Restaurátor: MgA. Jan Brabec (dále jen restaurátor)**

Se sídlem: Jednořadá 4, 160 00 Praha 6  
IČ: 66634245  
DIČ: CZxxxxxxxx  
Bank. spojení: xxxxxxxxxxxx  
Č. účtu: xxxxxxxxxxxx

na straně druhé jako „**zhotovitel**“

podle ustanovení § 61 zákona č. č. 121/2000 Sb., autorského zákona a § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění.

### **Článek I.**

#### **Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem smlouvy jsou restaurátorské práce – **rekonstrukce, restaurování a konzervace sochy sv. Josefa a sv. Jana Nepomuckého, Radnické schody, Praha 1, Hradčany.**
- 1.2. Práce (dílo) budou realizovány v souladu se zpracovaným návrhem postupu prací, navrženým a schváleným restaurátorským záměrem a na základě závazného stanoviska orgánů státní památkové péče, vydaného jako Rozhodnutí OPP MHMP. Na

základě rozšířeného průzkumu na místě a vyhodnocení může dojít k případnému upřesnění postupu.

1.3. Restaurátorské práce budou provedeny v následujícím rozsahu:

1. Dokumentační příprava - podrobná fotodokumentace před zahájením prací, stanovení harmonogramu prací.
2. Doplnění předběžného restaurátorského průzkumu a provedení potřebných laboratorních analýz, včetně vyhodnocení: bude proveden doplňující restaurátorský průzkum - odběr vzorků k laboratornímu průzkumu zbytků polychromie a analýza přítomnosti vodorozpustných solí v kameni.
3. Očištění od hrubých a volných nečistot
4. Rekonsolidace
5. Odstranění biologického napadení
6. Odstranění druhotných degradovaných doplňků
7. Čištění povrchu
8. Odsolování
9. Konsolidace
10. Lepení
11. Sochařská rekonstrukce a plastická retuš
12. Rekonstrukce kovových doplňků
13. Barevná retuš
14. Preventivní postřik proti bionapadení.
15. Hydrofobizační ošetření.
16. Závěrečná restaurátorská zpráva všech částí zakázky.

## **Článek II. Čas a místo plnění**

- 2.1. Místem plnění jsou Radnické schody, Praha 1 – Hradčany, a ateliér restaurátora, zabezpečený před nepovoleným vniknutím nepovolaných osob a odcizením originálů.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat dílo vymezené v čl. I této smlouvy bez vad a nedodělků.

- 2.3. Předmět plnění bude realizován na Radnických schodech, Praha 1 – Hradčany, případně v ateliéru dodavatele.
- 2.4. Postup prací bude průběžně konzultován se objednatelem a orgány památkové péče a upřesněn průběžnými zápisy dle zjištění v průběhu prací.
- 2.5. **Smluvní strany se dohodly, že dílo bude dokončeno a protokolárně předáno Galerii hlavního města Prahy nejpozději do 30. 6. 2021.** Podmínkou pro protokolární předání je předání Restaurátorské zprávy s dokumentací.

### **Článek III. Cena, platební podmínky**

- 3.1. Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení předmětu plnění z důvodu na straně objednatele min. do 30. 6. 2021

<b>Cena díla celkem bez DPH</b>	<b>630 000,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>94 500,- Kč</b>
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>724 500,- Kč</b>

Práce budou prováděny ve dvou etapách.

I. etapa do 30. 11. 2020 - bude provedeno a fakturováno 50 % finančního objemu zakázky.

II. etapa do 30. 06. 2021 - bude provedeno a fakturováno 50 % finančního objemu zakázky.

Podrobný oceněný položkový rozpočet je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

- 3.2. DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.
- 3.3. Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3.4. Platby budou prováděny podle potřeby po dokončení jednotlivých částí zakázky a po odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem, a to na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených vybraným dodavatelem.
- 3.5. Platby budou prováděny průběžně, vždy po doložení provedené části zakázky až do výše 90% z jednotlivých částí díla. Zbýlých 10% bude uhrazeno po předání a převzetí kompletně dokončeného díla vč. odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- 3.6. Splatnost faktur **min. 15 dní**. Zálohy zadavatel neposkytuje.

- 3.7. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

#### **Článek IV.**

##### **Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla**

- 4.1. Zhotovitel poskytuje záruku za provedené dílo v délce **36 měsíců** ode dne jeho řádného dokončení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárního převzetí ze strany objednatele.
- 4.2. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k projednání reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 15 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
- 4.3. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 4.4. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí.

#### **Článek V.**

##### **Smluvní pokuty**

- 5.1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního provedení jednotlivých etap díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 5.2. Za prodlení se splněním povinnosti předat dílo, ve smluvním termínu, pokud k prodlení nedošlo z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.**
- 5.3. Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z nezaplacených obnosů **ve výši 0,02% z dlužné částky, za každý den prodlení.**
- 5.4. Za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta **ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení,** jak se obě smluvní strany dohodly.
- 5.5. Za nedodržení termínu pro nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 300,- Kč za každou vadu a započatý den.**
- 5.6. Za nedodržení termínu pro odstranění vad v záruce má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den.**

- 5.7. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 5.8. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 5.9. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči objednateli.
- 5.10. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 30 kalendářních dnů od doručení faktury.

#### **Článek VI.**

##### **Povinnosti zhotovitele**

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dílo s odbornou péčí a bez závad, s důrazem na zachování umělecké a historické hodnoty sousoší.
- 6.2. Zhotovitel protokolárně odevzdá dílo v dohodnutých termínech a v nejvyšší kvalitě v souladu se závazným stanoviskem památkové péče a odborným dozorem.
- 6.3. Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem na odstranění případných závad díla.
- 6.4. Zhotovitel bude dbát při provádění díla veškerých pokynů objednatele a orgány státní památkové péče a provádět opatření ke splnění těchto pokynů.
- 6.5. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů objednatele – jestliže objednatel přes písemné upozornění zhotovitele na provedení pokynu trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu plněním tohoto pokynu způsobenou.

#### **Článek VII.**

##### **Práva a povinnosti objednatele**

- 7.1. Objednatel je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušit provádění díla, jsou-li pro to důvody a udělovat zhotoviteli další pokyny související s prováděním díla.
- 7.2. Objednatel je povinen zaplatit za řádně provedené dílo nevykazující žádné vady a nedodělky dohodnutou cenu dle čl. III této smlouvy (dle etap).
- 7.3. Objednatel je povinen spolupracovat se zhotovitelem při vyhledání podkladů, které má objednatel k dispozici nebo si je může bez vynaložení zvláštního úsilí a v přiměřené době bezplatně obstarat.

#### **Článek VIII.**

##### **Odpovědnost za škody a pojištění**

- 8.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku nebo poškození zdraví

osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 8.2. Zhotovitel má uzavřenu pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při jeho činnosti na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob ve výši min. 1 000 000 Kč.
- 8.3. Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla.

#### **Článek IX. Převzetí díla**

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost dodat dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíší a podepíší smluvní strany v termínu k dokončení díla protokol za účasti orgánů památkové péče.
- 9.2. V protokolu o předání budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případné zjištěné nedodělky, vady a stanoví termíny pro jejich dokončení nebo odstranění. Datem podpisu protokolu počíná běžet záruční lhůta.

#### **Článek X. Odstoupení od smlouvy**

- 10.1. V případě, že zhotovitel nedodá dílo v dohodnuté podobě nebo kvalitě (dílo má vady nebo nedodělky nebo nemá požadované vlastnosti) má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- 10.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit i v průběhu provádění díla, shledá-li že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou nebo porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou a nezjedná-li zhotovitel neprodleně po upozornění nápravu.
- 10.3. Při zjištění opakovaného porušování povinností na straně zhotovitele podle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by stanovil zhotoviteli lhůtu ke zjednání nápravy.
- 10.4. Pro případ odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen vrátit objednateli plnění od něj dosud přijatá ve smyslu § 351 obchodního zákoníku. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

#### **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn s předchozím písemným souhlasem objednatele provést část díla stanoveného touto smlouvou prostřednictvím svého subdodavatele a prohlašuje, že v případě užití subdodavatele odpovídá za výkon subdodavatele ve stejném (tj. neomezeném) rozsahu, jako kdyby tento výkon poskytl zhotovitel sám.
- 11.2. Změna subdodavatele a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu zadavatele. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla

prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní.

- 11.3. Zhotovitel prohlašuje, že předmět restaurování je mu dobře znám a že je odborně způsobilý k provedení díla podle této smlouvy, a je i z hlediska dotčených právních předpisů oprávněn tuto smlouvu uzavřít a dílo podle ní provést.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah vzniklý na základě této smlouvy se řídí ustanovením autorského zákona upravující dílo zhotovené na objednávku a dále obchodním zákoníkem.
- 11.5. Komunikace smluvních stran bude probíhat především písemně, zejména v případech, kdy smlouva tuto formu komunikace předvídá. Pro účely této smlouvy se za písemnou formu považuje i komunikace prostřednictvím e-mailu nebo faxu. Pro tyto účely se stanoví následující kontaktní údaje:

Na straně objednavatele:

zástupce:	Mgr. Marie Foltýnová
mobil:	xxxxxxxxxxxxx
e-mail:	xxxxxxxxxxxxx

Na straně zhotovitele:

restaurátor:	MgA. Jan Brabec
mobil:	xxxxxxxxxxxxx
e-mail:	xxxxxxxxxxxxx

- 11.6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat na základě dohody uzavřené mezi smluvními stranami v písemné formě v podobě očíslovaného dodatku.
- 11.7. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, zadavatel dvě vyhotovení.
- 11.8. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání smlouvy a smlouvy jako celku – smluvní strany jsou pro ten případ povinny poskytnout si neprodlenou součinnost k tomu, aby takové neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení nahradili takovým platným, účinným a vykonatelným ustanovením, které co nejvíce odpovídá hospodářskému účelu této smlouvy; to samé platí pro případ smluvní mezery.

11.9. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

11.10. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka ve formě položkového rozpočtu jednotlivých úkonů

V Praze dne 27. 07. 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
PhDr. Magdalena Juříková  
Ředitelka Galerie hlavního města Prahy

.....  
zhotovitel