iiiiniiiiiiiiiiu

2009008641

**Dodatek č. 2**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.4.2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.3.2008/dáíe jen „smlouva“/, uzavřené mezi

1. **Zdravotnickou záchrannou službou Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizaci,** IČ 00346292, se sídlem v Brně, nám. 28. října 23, zapsanou do OR u rejstříkového soudu v Brně pod zn. Pr 1245, zastoupenou svým ředitelem panem Ing. Milanem Klusákem, MBA jako pronajimatelem /dále jen „pronajímatel“/, a
2. **Nemocnicí Blansko, příspěvkovou organizací,** IČ 00386634, se sídlem v Blansku, Sadová 33, zapsanou do OR u rejstříkového soudu v Brně pod. zn. Pr 1603, zastoupenou svou ředitelkou paní MUDr. Vladimírou Danihelkovou, MBA jako nájemcem /dále jen „nájemce“/.

ČI. 1 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Pronajímatel má ve správě dům ve vlastnictví Jihomoravského kraje v Blansku, K.H. Máchy 17, čp. 2342, těch, vyb., umístěný na pozemku p.č. 3791, k.ú.. Blansko a na pozemku p.č. 2328, k.ú. Blansko, a zapsaný na LV č. 4401 pro katastrální území a obec Blansko. Na prvním nadzemním podlaží této nemovitosti je umístěn mimo jiné a) soubor 6-ti místností, tvořený místností č. 141 o výměře 29,5 m2, č. 142 o výměře 10,5 m2, č. 129 o výměře 17,6 m2, č. 132 o výměře 6,33 m2, č. 143 o výměře 4,35 m2, tedy celkem o výměře 68,28 m2, a b) soubor 5 garáží č. 8, č. 9, 10, 11, každá o výměře 19,52 m2 a č. 12 o výměře 17,85 m2, tedy celkem o výměře 95,93 m2.

Všechny tyto prostory jsou určeny k jiným, než bytovým účelům.

Vkládá se nový článek 1a:

V nebytových prostorách dle čl. 1 této smlouvy je umístěn soubor movitých věcí, které tvoří jejich vnitřní vybavení a zařízení. Bližší specifikace těchto věcí je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 5 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Nájemce se zavazuje za užívání nebytových prostor podle a) čl. 1 písm. a) této smlouvy platit pronajímateli nájemné ve výši 56.921,-- Kč/rok, b) čl. 1 písm. b) této smlouvy platit pronajímateli nájemné ve výši 42.555,-- Kč/rok, tedy celkem nájemné ve výši 99.476,- Kč/rok (viz příloha č. 1).

Čl. 6 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za služby podle čl. 2. této smlouvy úhradu ve výši nákladů, pronajímatelem na tyto služby vynaložených. Nebude-li možno tyto náklady odečítat přímo ze zvláštních měřících zařízení, stanoví se tyto náklady podle vzájemného poměru ploch, výkonu elektrických spotřebičů, apod. užívaných v domě podle čl. 1 této smlouvy nájemcem a ostatními uživateli tohoto domu.

ČI. 7 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za užívání movitých věcí podle čl. 1a této smlouvy nájemné ve výši 25.259,- Kč/rok.

Čl. 9 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Nájemné podle čl. 5 a 6a této smlouvy je splatné na účet pronajímatele u GE Money bank a.s. číslo ......​.......​............... formou pravidelných čtvrtletních splátek ve výši jedné čtvrtiny ročního plnění a ve lhůtě vždy do konce prvního měsíce příslušného čtvrtletí kalendářního roku, a to na základě písemného vyúčtování příslušné splátky /faktury/.

VIL

Čl. 10 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Úhrada za služby podle čl. 6 této smlouvy je splatná na účet pronajimatele podle čl. 9 této smlouvy formou pravidelných čtvrtletních záloh ve výši 20.500,-- Kč čtvrtletně a ve lhůtě zároveň s nájemným, a formou ročního vyúčtování po skončení příslušného kalendářního roku ve lhůtě do 10-ti dnů od předložení jeho písemného vyhotovení /faktury/.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem nijak dotčena.

Tento dodatek lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.3.2011.

Dáno v Brně dne 24.2.2011 ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

....​..​........................​.
​.​........*​.............​.*

**Zdravotnická záchranná služba** ​...........................​........

.......​.....​.........​.........​.....​........​....

....

...................

.....​.​................................

...............................​.................

...​....​.....................

nájemce

***Soupis movitého majetku - Nemocnice Blansko***

**6 314,76 Kč**

**25 259,03 Kč**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *místnost* | *inv.číslo* | *název* | *pořízení* | *cena* |
| 141-inf. centrum | 200600560 | Kontejner zás. poj. | 22.10.2001 | 4 741,00 |
| 141-inf. centrum | 200600559 | Kontejner zás. poj. | 22.10.2001 | 4 741,00 |
| 141-inf. centrum | 200600661 | Konzola na televizi | 12.12.2001 | 2 257,00 |
| 141-inf. centrum | 200600819 | Koš nerezový 5I | 20.12.2001 | 1 112,00 |
| 141-inf. centrum | 200600807 | Křeslo polohovací | 20.12.2001 | 7 680,00 |
| 141-inf. centrum | 20070117 | Kuchyně (součást budovy) | 1.1.2007 | 30 000,00 |
| 141-inf. centrum | 200600417 | Lednička Zanussi | 1.1.2000 | 6 990,00 |
| 141-inf. centrum | 200600348 | Obraceč průhl. tabulek | 27.9.1999 | 7 210,00 |
| 141-inf. centrum | 200601064 | Podpěrka nohou | 30.9.2002 | 934,00 |
| 141-inf. centrum | 200601065 | Podpěrka nohou | 30.9.2002 | 934,00 |
| 141-inf. centrum | 200600801 | Pohovka | 17.12.2001 | 9 727,00 |
| 141-inf. centrum | 200600953 | Radiopřijímač Thomson | 28.12.2001 | 5 245,00 |
| 141-inf. centrum | 200601063 | Rampa osvětlovací | 30.9.2002 | 3 440,00 |
| 141-inf. centrum | 200600552 | Skříň dělená | 22.10.2001 | 6 657,00 |
| 141-inf. centrum | 200600553 | Skříň dělená | 22.10.2001 | 6 657,00 |
| 141-inf. centrum | 200600554 | Skříň dělená | 22.10.2001 | 6 657,00 |
| 141-inf. centrum | 200600556 | Skříň dělená | 22.10.2001 | 4 339,00 |
| 141-inf. centrum | 200600557 | Skříň dělená | 22.10.2001 | 4 339,00 |
| 141-inf. centrum | 200600637 | Skříň dělená | 22.10.2001 | 8 282,00 |
| 141-inf. centrum | 200600558 | Skříň otevřená se stolkem | 22.10.2001 | 6 670,00 |
| 141-inf. centrum | 200600555 | Skříň rohová | 22.10.2001 | 7 794,00 |
| 141-inf. centrum | 200600561 | Skříň vestavěná do niky | 22.10.2001 | 4 133,00 |
| 141-inf. centrum | 200601109 | Souprava přepážková | 31.12.2002 | 19 776,00 |
| 141-inf. centrum | 200601062 | Stolek konf. mobilní | 30.9.2002 | 4 112,00 |
| 141-inf. centrum | 20060081 | Stůl operačního střediska | 1.1.2006 | 45 020,00 |
| 141-inf. centrum | 200600843 | Tabule magnetická | 20.12.2001 | 2 989,00 |
| 141-inf. centrum | 200600366 | Televizor barevný Elekta | 1.1.2000 | 9 900,00 |
| 141-inf. centrum | 200600416 | Trouba mikrovlnná | 1.1.2000 | 4 660,00 |
| 141-inf. centrum | 200670812 | Váha osobní | 1.1.2000 | 350,00 |
| 141-inf. centrum | 20070060 | Zařízení záznamové 4kan.DVR Tripx | 30.4.2007 | 20 194,30 |
| 141-inf. centrum | 200600958 | Židle kane. stoh. | 31.1.2002 | 5 050,00 |
| **CELKEM:** |  |  |  | **252 590,30** |

**nájemné/čtvrtletí nájemné/rok**

.. i

MUDr. Vladimíra Danihelková, MBA
ředitelka "Nemocnice Blansko

Příloha č. 1

**Nebytové prostory - informační centrum, garáže**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *č. míst. |. název místnosti* | *plocha-* | *Kč/m2/rok* | *nájemně Kč* |
| ***Informační centrum*** |  |  |  |
| 129 | šatna | 17,60 | 443,60 | 7 807 |
| 132 | chodba - podíl z | 6,33 | 443,60 | 2 808 |
| 141 | informační centrum | 29,50 | 1 109,40 | 32 727 |
| 142 | informační centrum | 10,50 | 1 109,40 | 11 649 |
| 143 | sprcha, WC | 4,35 | 443,60 | 1 930 |
| **celkem** | **<68,28** | **3 549,60** | **56 921** |
|  |  |  |  |  |
| ***Garáže*** |  |  |  |
| 8 | garáž | 19,52 | 443,60 | 8 659 |
| 9 | garáž | 19,52 | 443,60 | 8 659 |
| 10 | garáž | 19,52 | 443,60 | 8 659 |
| 11 | garáž - | 19,52 | 443,60 | 8 659 |
| 12 | garáž | 17,85 | 443,60 | 7 918 |
| **celkem $A : í"** |  | **: 95’93** | **; 2 218-00** | **42555** |
|  |  |  |  |  |
| **čělkén** |  |  |  | **... . .\*** | **: :: 99 476** |

|  |  |
| --- | --- |
| *..........***...........** | **.................​........... ​.................​.........​......** |

|  |  |
| --- | --- |
| **.........**...​.. |  |
| **..........​.......** |  |