



1682/CPE/2021-CPEM

Č.j.: UZSVM/CPE/1414/2021-CPEM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná **Mgr. et Mgr. Václav Slabý, ředitel odboru Odloučené pracoviště
Pelhřimov,**
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Kraj Vysočina
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava,
který zastupuje **Mgr. Vítězslav Schrek, MBA hejtman**
IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749,
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. PM 12/2020

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

- **spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 na pozemku KN parcela číslo: 1347, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití silnice**

zapsaný na listu vlastnictví č. 649 pro katastrální území Božejov, obec Božejov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm Pelhřimov

a

Pozemky katastru nemovitostí:

- **pozemková parcela číslo: 1333, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,**

- **pozemková parcela číslo: 1335**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **pozemková parcela číslo: 1344**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **pozemková parcela číslo: 1346**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **pozemková parcela číslo: 2110**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Božejov, obec Božejov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm Pelhřimov.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. PM 12/2020/1, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o pozemky zastavěné tělesem komunikace III. třídy č. III/03410. Jedná se o veřejně přístupnou komunikaci, kterou nabyvatel na své náklady udržuje a opravuje.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma níže uvedených:
 - a) Věcné břemeno chůze a jízdy ze dne 17.1.2000. Oprávnění pro: parcely: st. 380, st. 407, 832/22, 832/7, 832/8. Povinnost k parcele: 2110. Z-1600005/2000-304.
 - b) Věcné břemeno užívání části pozemku za účelem zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení dle ZPMZ č. 438. Oprávnění pro: CETIN a.s, IČO 04084063. Povinnost k parcelám: 1333, 1344. V-2481/2008-304.
3. **Hodnota převáděného majetku** vedeného v účetní evidenci převodce **činí celkem 659.143,- Kč** (slovy:šestsetpadesátdevěttisícjednostočtyřicettři korun českých), z toho pozemky KN:
 - spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 na pozemku KN p. p. č. 137 – 2.398,- Kč
 - pozemek KN p. p. č. 1333 - 40.948,- Kč
 - pozemek KN p. p. č. 1335 - 67.370,- Kč
 - pozemek KN p. p. č. 1344 - 251.050,- Kč
 - pozemek KN p. p. č. 1346 - 203.426,- Kč
 - pozemek KN p. p. č. 2110 - 93.951,- Kč.

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem Kraje Vysočina v usnesení čísloze dne

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Tato smlouva **je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.**
2. **Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. **Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.** Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. **Nedílnou součástí této smlouvy je**
 - **doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pelhřimově dne

V Jihlavě dne

.....
Mgr. et Mgr. Václav Slabý
ředitel Odloučeného pracoviště Pelhřimov
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman kraje

DOLOŽKA

ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva
k nemovitým věcem č. PM 12/2020

osvědčující platnost právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Kraj Vysočina ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č.j. PM 12/2020 byly ze strany kraje splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto úkonu.

Převod pozemků **KN p. p. č. 1333, p. p. č. 1335, p. p. č. 1344, p. p. č. 1346, p. p. č. 2110** zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 a **spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 na pozemku KN p. p. č. 1347** zapsaný na listu vlastnictví č. 649, **pro katastrální území Božejov**, obec Božejov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Kraje Vysočina dle výše uvedené smlouvy byl schválen na zasedání Zastupitelstva Kraje Vysočina dne pod usnesením číslo

Tato doložka tvoří nedílnou součást výše uvedené smlouvy.

V Jihlavě, dne:

.....
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman kraje