



## Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor

uzavřené v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „**dohoda**“)

Smluvní strany

### Národní pedagogický institut České republiky

(zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků)

Se sídlem: Senovážné nám. 872/25, 110 00 Praha 1  
Zastoupený: Mgr. Ivem Jupou, ředitelem  
IČO: 45768455  
DIČ: CZ45768455  
Datová schránka: 8pswgy6  
Bankovní spojení: ČNB Praha 1, č. účtu 60003-79530011/0710

(dále jen „**nájemce**“)

a

### Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338

Se sídlem: Vocelova 1338, 500 02 Hradec Králové  
Zastoupené: Ing. Lukášem Nepokojem, ředitelem  
IČO: 00175790  
DIČ: CZ00175790  
Bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové, č. účtu 23134511/0100

(dále jen „**pronajímatel**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor**

### I. Předmět dohody

1. Mezi smluvními stranami byla dne 29. 4. 2016 uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byl závazek pronajímatele přenechat nájemci do nájmu pronajímané prostory dle čl. II Smlouvy a závazek nájemce přijmout od pronajímatele pronajímané prostory do nájmu, užívat tyto prostory v souladu se Smlouvou a hradit za užívání pronajímaných prostor pronajímateli nájemné a úhrady za služby spojené s poskytnutím nájmu ve výši stanovené Smlouvou.



2. Doba nájmu byla Smlouvou stanovená na dobu určitou za podmínek stanovených článkem VI. Smlouvy – Doba nájmu.
3. V souladu s ustanovením článku VI. Smlouvy – Doba nájmu se smluvní strany dohodly na ukončení nájmu, a to ke dni 30. 6. 2021.

## **II. Podmínky ukončení smlouvy**

1. Smluvní strany prohlašují, že povinnosti smluvních stran vyplývající z čl. VIII Smlouvy – Nájemné, splatnost nájemného a úhrady za služby budou provedeny v souladu s tímto čl. VIII Smlouvy, nejpozději však do 31.7. 2021.
2. Smluvní strany prohlašují, že ke dni ukončení nájmu mají mezi sebou vypořádány ostatní své závazky vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou jakkoliv související v plné výši vyjma takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, či u nichž tak stanoví právní předpisy, že trvají i po skončení smlouvy (např. ochrana důvěrných informací, povinná součinnost s kontrolními orgány, archivace dokumentů atd.).

## **III. Závěrečná ustanovení**

3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu a každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se shodly, že tato dohoda nabývá účinnosti dnem připojení podpisu druhé smluvní strany.
5. Smluvní strany potvrzují, že si dohodu řádně přečetly a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

V Praze dne 12.5.2021

V Hradci Králové dne 19.5.2021

Mgr. Ivo Jupa

Ing. Lukáš Nepokoj

ředitel

ředitel