



SMLOUVA O DÍLO



„Regenerační lokalita Štefánikova“

regenerační lokalita č. 10 v rámci širšího programu akce Program regenerace městské části Praha 5,
na části pozemku parc. č. 4971, k. u. Smíchov (729051), Praha 5 (před domy č. p. 10 a č. p. 259)



uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. účtu: 

(dále jen „Objednatel“)

1.2. Zhotovitel: DAP.a.s.
se sídlem: Sarajevská 1498/17, 120 00 Praha 2
zastoupená: Mgr. Petrem Ondráškem – členem představenstva
IČO: 26508583
DIČ: CZ26508583
bankovní spojení: 
č. účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále též „Smluvní strany“ nebo jednotlivě také též „Smluvní strana“)

1.3. Oprávněné osoby

1.3.1. Oprávněné osoby za Objednatele:

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

ve věcech administrativně-technických:

Bc. Milan Voňdráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic,
tel.: 257 000 237, e-mail: milan.vondracek@praha5.cz

Bc. Zdeňka Tomsíčková, vedoucí Oddělení přípravy investic,
tel.: 257 000 477, e-mail: zdenka.tomsickova@praha5.cz

Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Oddělení realizace investic,
tel.: 257 000 482, e-mail: pavel.vokoun@praha5.cz

Ing. Pavel Charousek, referent Oddělení přípravy investic,
tel.: 257 000 486, e-mail: pavel.charousek@praha5.cz

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve Stavebním deníku, odsouhlasování výše Faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje Objednatele:

Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Oddělení realizace investic,
tel.: 257 000 482, e-mail: pavel.vokoun@praha5.cz

Ing. Pavel Charousek, referent Oddělení přípravy investic,
tel.: 257 000 486, e-mail: pavel.charousek@praha5.cz

1.3.3. Oprávněné osoby za Zhotovitele:

ve věcech smluvních:

Mgr. Petr Ondrášek, tel.: 222 560 202, e-mail: dap@dap.cz.

ve věcech technických:

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na Staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve Stavebním deníku, odsouhlasování výše Faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí Díla provádí [redacted]

2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku Výběrového řízení (dále též „Výběrové řízení“) na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále též „VZMR“) s názvem Regenerační lokalita Štefánikova (dále též „Regenerační lokalita Štefánikova“) – regenerační lokalita č. 10 v rámci širšího programu akce s názvem Program regenerace městské části Praha 5, vyhlášeného v souladu s podmínkami stanovenými v § 6, § 27 písm. b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“), mimo režim tohoto zákona.
- 2.2. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro objednatele Dílo a činnosti, jak je specifikováno v této Smlouvě a jejich přílohách, řádně a včas, s náležitou odbornou péčí a v odpovídající kvalitě.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této Smlouvě.

3. Specifikace předmětu Díla, Místo plnění a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce v rozsahu a postupem podle Výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou, který je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 2** (dále též „**Položkový rozpočet s nabídkovou cenou**“) a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „**DPS**“) zpracované v květnu 2019 Ing. arch. Martinem Sedlákem, Praha 5, Malá Strana, Plaská 617/4, IČO: 12499790, která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 1** (dále též „**Dílo**“).
- 3.2. Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad a nebezpečí podle DPS, v rozsahu a kvalitě stanovené Přílohami a dalšími ustanoveními a podmínkami této Smlouvy, v souladu se standardy a platnými právními předpisy, technickými odbornými normami (včetně doporučených), kontrolním a zkušebním plánem, propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů a hmot a zařízení, správnou praxí v oboru stavebnictví, technologickými postupy.
- 3.3. Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje taktéž poskytnutí veškeré nezbytné součinnosti pro účely užívání Díla a jeho předání Objednateli, jakož i úhradu veškerých poplatků a nákladů za zajištění všech potřebných činností a dodávek dle závěrů místních šetření ve věci vydání případných rozhodnutí o souhlasu s užíváním Díla. Zhotovitel se zavazuje provést stavební přípravu vč. jednání, koordinace se správci sítě a dále zajištění platných vyjádření dotčených orgánů státní správy (dále též „**DOSS**“) a jiné úkony spojené s cílem bezproblémového průběhu provádění Díla a řádného dokončení Díla.
- 3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby všechny použité materiály a prvky odpovídaly příslušným ČSN a měly všechny atesty pro použití v České republice. Všechny použité materiály a výrobky musí být v I. třídě jakosti. Při provádění Díla je nutné dodržovat veškeré platné technologické předpisy a normy. Definované výrobky a materiály uvedené v DPS jsou vázány svými technickými, prostorovými, požárními a hygienickými parametry. Navrhované výrobky lze nahradit jinými pouze za předpokladu splnění požadovaných vlastností, přičemž veškeré použité hmoty musí být součástí uceleného systému jednoho výrobce, a v případě použití hmot od více výrobců je Zhotovitel povinen Objednateli předložit osvědčení jednotlivých výrobců, že uvedené hmoty je možné použít pro navrhovanou aplikaci bez změny jejich technických vlastností a požadované kvality.
- 3.5. Součástí Díla je vypracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „**DSPS**“) podle ustanovení § 125, odst. 1 a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu a obsahu podle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu této Smlouvy ověřených a odsouhlasených Objednatel, technickým dozorem stavebníka (dále jen „**TDS**“) a autorským dozorem stavebníka (dále též „**ADS**“). DSPS bude odevzdána ve 4 (čtyřech) tištěných vyhotoveních a v 1 (jednom) vyhotovení zachyceném na CD, a to kompletně ve formátu *.pdf, a dále samostatně výkresové části ve formátu *.dwg, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx, tabulkové části a grafy ve formátu *.xls nebo *.xlsx.
- 3.6. Dílo podle této Smlouvy se považuje za dokončené, bylo-li schváleno ADS, TDS a odsouhlaseno a převzato Objednatel. Vlastníkem zhotoveného a převzatého Díla je Objednatel. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele zaplatit za řádně a včas provedené Dílo Zhotoviteli cenu dle článku 7 odstavce 7. 1. této Smlouvy.
- 3.7. Objednatel uzavřením této Smlouvy uděluje Zhotoviteli plnou moc v případě nutnosti zajištění správních rozhodnutí DOSS o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené Dílo.

4. Místo plnění, Prohlášení zhotovitele, Staveniště

- 4.1. Místem plnění, provádění Díla je prostor v části pozemku parc. č. 4971, před domem č. p. 10 a před domem č. p. 259 v ulici Štefánikova, Praha 5, evidované v k. u. Smíchov [729051] (dále též „**Místo plnění**“).
- 4.2. Místo plnění dle článku 4 odstavce 4.1. je i místem předání a převzetí řádně provedeného Díla.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy potvrzuje, že disponuje veškerými potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění této Smlouvy. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že se podrobně seznámil s DPS a podklady předanými Objednatelem a provedl jejich kontrolu.
- 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že od Objednatele před podpisem této Smlouvy obdržel kopii **DPS**, jež tvoří samostatnou (volnou) **Přílohu č. 1** této Smlouvy, uvedenou v článku 3. odstavci 3. 1. této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k řádnému zhotovení Díla, že si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory a opomenutí a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.
- 4.5. Zhotovitel prohlašuje, že měl před podpisem této Smlouvy možnost seznámit se s Místem plnění a důsledně prověřit jeho stav a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy na Místě plnění nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.
- 4.6. Pokud Zhotovitel neuplatnil požadavek na úpravu smluvní dokumentace dle skutečností, které bylo možné zjistit při seznámení se s doklady a informacemi dle článku 4. odstavce 4.4. této Smlouvy a Místem plnění dle článku 4. odstavce 4.5. této Smlouvy, zavazuje se provést pro Objednatele bezplatně vícepráce nutné z důvodu těchto skutečností. Cena takových víceprací je zahrnuta v Ceně Díla dle článku 7. odstavce 7. 1. této Smlouvy. Vícepráce z důvodů, které nebylo možné při prohlídce zjistit, tím zůstávají nedotčeny.
- 4.7. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí Místo plnění a další místa vymezená pro provádění Díla dle této Smlouvy a pro umístění potřebných zařízení, která písemně odsouhlasí Objednatel (dále jen „**Staveniště**“).
- 4.8. Zhotovitel je povinen převzít Staveniště ve lhůtě dle článku 5. odstavce 5. 2. této Smlouvy.
- 4.9. O předání a převzetí Staveniště Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí Staveniště, jehož vzor tvoří nedílnou součástí této Smlouvy jako její **Příloha č. 8** (dále též „**Protokol o předání a převzetí Staveniště**“). Součástí Protokolu o předání a převzetí Staveniště bude dokumentace stavu okolí dle článku 4 odstavce 4.11. této Smlouvy. Staveniště se považuje za předané podpisem Protokolu o předání a převzetí Staveniště a současně zápisem do Stavebního deníku oběma Smluvními stranami.
- 4.10. Zhotovitel je povinen používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 4.11. Z důvodu evidence případných škod způsobených Zhotovitelem při provádění Díla je Zhotovitel povinen před zahájením provádění Díla zabezpečit fotodokumentaci faktického stavu veškerých nemovitých a movitých věcí a jejich součástí, které se nacházejí v okolí Staveniště a mohou být prováděním Díla dotčeny, a předat je před předáním Díla Objednateli na nosiči CD.
- 4.12. Zhotovitel je v průběhu realizace Díla a převzetí Staveniště až do jeho předání dle článku 5. odstavce 5.1. této Smlouvy povinen:
- a) zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na Staveništi;
 - b) zabezpečit na pracovních oděvech zaměstnanců Zhotovitele viditelné a jednoznačné označení názvu Zhotovitele a zajistit používání ochranných přileb a ostatních ochranných pomůcek;
 - c) dodržovat pokyny Koordinátora BOZP;
 - d) udržovat Staveniště v upraveném stavu za účelem předcházení škod a dbát na čistotu a pořádek v Místě plnění a jeho bezprostředním okolí;
 - e) umístit bezpečnostní značky, výstražné nápisy a další bezpečnostní opatření pro ochranu Staveniště;

f) provést opatření k ochraně životního prostředí na převzatém Staveništi k zabránění vzniku škod z důvodů vyvolaných a způsobených činnostmi Zhotovitele.

- 4.13. Zhotovitel odpovídá za bezvadný stav Staveniště a za škody v něm vzniklé od okamžiku převzetí Staveniště až do protokolárního předání Staveniště zpět Objednateli, přičemž je povinen udržovat čistotu v prostoru převzatého Staveniště a dotčených souvisejících plochách a inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit čištění vozidel a ostatní mechanizace vyjíždějících ze Staveniště na veřejné komunikace.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy podle článku 12 odstavec 12.18 této Smlouvy s tím, že celé a řádně dokončené Dílo podle článku 3. odstavce 3. 1. až 3. 6. této Smlouvy předá Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 4 (čtyř) měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy předložit Objednateli návrh závazného časového plánu provádění Díla (dále též „**Harmonogram**“). Harmonogram musí být v souladu s dobou plnění stanovenou v článku 5. odstavce 5. 1. této Smlouvy a musí zohledňovat dobu nočního klidu stanovenou zákonnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště (viz definice v článku 4. této Smlouvy) nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatel odsouhlasen Harmonogram prací.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo specifikované v článku 3. této Smlouvy ve dvou etapách, a to:
- 5.3.1. **I. etapa Díla** zahrnuje koordinaci se všemi dotčenými subjekty a dále zajištění platných vyjádření DOSS a bude provedena nejpozději do 3 měsíců ode dne účinnosti této Smlouvy,
- 5.3.2. **II. etapa Díla** zahrnuje provedení stavebních prací a bude provedena nejpozději do 4 měsíců ode dne účinnosti této Smlouvy, přičemž se Zhotovitel zavazuje, že provedení stavebních prací v místě plnění nepřesáhne 1 (jeden) měsíc a stavební práce započnou teprve na podkladě Objednatel odsouhlaseného Harmonogramu prací dle článku 5. odstavce 5.2.;
- 5.3.3. **likvidace Staveniště** proběhne do 7 (sedmi) kalendářních dnů od předání Díla.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat o termínu předání Díla Objednatel, a to nejméně 7 (sedm) kalendářních dnů před dnem předávání Díla. Neučiní-li tak a nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, platí, že Dílo bude předáno poslední den lhůty dle článku 5. odstavce 5. 1. této Smlouvy v 13:00 hodin.
- 5.5. Dokladem o předání a převzetí Díla je Předávací protokol. Vzor Předávacího protokolu je nedílnou součástí této Smlouvy a je uveden v **Příloze č. 6** – (dále též „**Předávací protokol**“).
- 5.6. Předávací protokol je povinen Zhotovitel při předání Díla předložit Objednateli. Nejsou-li na Předávacím protokolu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Objednatel Dílo přijímá bez výhrad. V případě předání Díla s nedodělkami nebo jinými vadami budou v Předávacím protokolu vady označeny, bude stanoven termín jejich odstranění, bližší podmínky jejich odstranění, popř. budou uvedeny další náležitosti nezbytné pro odstranění vad a nedodělků. Obsah Předávacího protokolu bude potvrzen vlastnoručními podpisy zástupců obou Smluvních stran na Předávacím protokolu. Pokud Zhotovitel nesouhlasí s výhradami Objednatel, je povinen je v Předávacím protokolu rozporovat. Kopii Předávacího protokolu obdrží Objednatel. Přiměřeně podle tohoto ustanovení postupují Smluvní strany i v případě Protokolu o odstranění vad.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady a nedodělků bezodkladně, nejpozději ve lhůtě uvedené v Předávacím protokolu. Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, jehož vzor tvoří nedílnou součástí této Smlouvy jako její **Příloha č. 7** (dále též „**Protokol o odstranění vad**“), který podepíší obě Smluvní strany. Na obsah Protokolu o odstranění vad se přiměřeně uplatní ustanovení článku 5. odstavce 5. 6. této Smlouvy.
- 5.8. Objednatel je povinen Dílo převzít pouze v případě, kdy je Dílo plně způsobilé sloužit svému účelu.

- 5.9. V případě, že bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ujednaný termín předání Díla dle článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy se posouvá o tolik dní, o kolik celých dní bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je prodlení Zhotovitele se zpožděním s prováděním Díla v příčinné souvislosti s prodloužením Objednatele s umožněním přístupu k Místu plnění.
- 5.10. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Oznámení o přerušení Díla je Zhotovitel povinen písemně předat Objednateli nejpozději do 24 (dvaceti čtyř) hodin od přerušení provádění Díla. Oznámení musí obsahovat detailní zprávu o jeho příčinách, navrhovaných opatřeních, předpokládané délce a finančních nákladech s cenovou kalkulací podle článku 7. odstavec 7.13. této Smlouvy. V případě odsouhlasení oznámení Objednatelem vzniká Zhotoviteli právo na prodloužení lhůty provedení Díla podle článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy.
- 5.11. V průběhu přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Díla proti poškození, ztrátě nebo zničení. Při přerušení Díla z důvodu skryté překážky nese odůvodněné nezbytně nutné náklady Zhotovitele vyplývající z přerušení Objednatele.
- 5.12. Zhotovitel je povinen nejpozději k okamžiku předání Díla Objednateli vyklidit Místo plnění a ostatní prostory, k nimž mu byl Objednatelem umožněn přístup, předat je a předat objednateli Dílo ve smluveném stavu. Pokud má Zhotovitel povinnost odstranit nedodělky nebo jiné vady vyčtené v Předávacím protokolu, předchozí věta se neuplatní ve vztahu k věcem vzájemně odsouhlaseným v Předávacím protokolu určeným k odstranění vad a nedodělků Díla, a to do doby sepsání Protokolu o odstranění vad.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti Smluvních stran

6.1. Práva a povinnosti Zhotovitele, Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že:

- 6.1.1. v průběhu provádění stavebních prací **musí Zhotovitel zajistit přístup** do všech bytových a nebytových prostor, jež se nacházejí v Místě plnění a jsou dotčeny realizací Díla.
- 6.1.2. Zhotovitel musí mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli případně třetím osobám, a to s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 10.000.000 Kč (slovy deset milionů korun českých) (dále též „**Pojištění**“). **Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo** zajistí na své náklady Zhotovitel a tento doklad Pojištění, který je nedílnou součástí této Smlouvy, je **Přílohou č. 3** této Smlouvy. Pojištění Zhotovitele bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s plněním Díla, tj. **(i) újma na zdraví, (ii) škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, (iii) jiná majetková škoda z toho vyplývající.** Zhotovitel se zavazuje udržovat platnost a účinnost Pojištění po celou dobu plnění dle této Smlouvy a v případě změny Pojištění o tomto Objednatele bezodkladně, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dní od změny Pojištění, informovat. V případě, že Zhotovitel nesplní podmínky uložené mu pojistnou smlouvou na Pojištění, kterou byl povinen uzavřít je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé z takového porušení povinnosti.
- 6.1.3. a) Zhotovitel se zavazuje řádně a včas předat Dílo Objednateli.
b) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací Díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.
c) Zhotovitel provede Dílo s odbornou péčí, v souladu s jeho účelem, v rozsahu a kvalitě stanovenými touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy, jakož i závaznými a

doporučujícími technickými a bezpečnostními normami platnými v České republice. Zhotovitel je povinen dodržovat mimo jiné obecně závaznou vyhlášku Hlavního města Prahy č. 8/2008 ze dne 29. 5. 2008 o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích.

d) Zhotovitel je povinen vést Stavební deník ode dne zahájení provedení Díla do jeho řádného ukončení a předání Objednateli bez vad a nedodělků, a to způsobem obvyklým, zejména s ohledem na vyhlášku č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební deník**“). V době přítomnosti Zhotovitele nebo Pracovníků Zhotovitele v Místě plnění musí být Stavební deník pro TDS, ADS a Objednatele trvale přístupný. Zhotovitel umožní přístup ke Stavebnímu deníku i mimo tuto dobu, jestliže o to Objednatel požádá. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších důležitých okolnostech (např. souhlasné stanovisko TDS s postupem dalších prací před zakrytím) budou zapisovány denně. Veškeré požadavky Zhotovitele vůči Objednateli uvedené ve Stavebním deníku musí být provedeny písemně, podepsány oběma Smluvními stranami a musí být uvedeno stanovisko Objednatele, jinak nemají účinky.

e) Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost osobám provádějících TDS, ADS a Oprávněným osobám Objednatele.

f) Zhotovitel se zavazuje nezměnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval ve Výběrovém řízení kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Spolu se žádostí o vyslovení souhlasu Objednatele se změnou poddodavatele dle předchozí věty je Zhotovitel povinen doložit doklady prokazující ze strany nově navrhovaného poddodavatele kvalifikaci odpovídající kvalifikaci nahrazovaného poddodavatele, nebo alespoň takovou kvalifikaci, aby Zhotovitel i po změně poddodavatele nadále naplňoval minimální úroveň všech technických kvalifikačních předpokladů dle příslušného článku zadávací dokumentace.

g) Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontrolní činnosti, provést kontrolu dokladů, souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění posledních předpisů). Zhotovitel se dále zavazuje plnit povinnosti osoby povinné spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

h) Zhotovitel se zavazuje sdělovat Objednateli bez zbytečného odkladu všechny skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro zhotovení Díla, je povinen na to Objednatele upozornit.

i) Zhotovitel se zavazuje nakládat se všemi věcmi, dokumenty a jinými písemnostmi, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely zhotovení Díla, s péčí řádného hospodáře a chránit je před poškozením a zneužitím. Všechny písemnosti a jiné nosiče informací, včetně případných kopií, je povinen chránit před nepovolanými osobami. Zhotovitel plně odpovídá za škodu způsobenou ztrátou a zneužitím svěřených hodnot dle tohoto odstavce. Zhotovitel se zavazuje vrátit Objednateli veškeré věci, dokumenty a jiné písemnosti, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely plnění této Smlouvy a to do 5 (pět) kalendářních dnů ode dne řádného předání Díla bez vad a nedodělků.

- 6.1.4. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit, naložit, odvézt a zajistit likvidaci veškerého odpadu a nečistot, které při provádění Díla jeho činností vzniknou, a to ve všech dotčených prostorech. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací Díla, a to v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel v rámci realizace Díla zabezpečí naložení veškerého odpadu do přistaveného kontejneru, který zajistí na své náklady. Místo přistavení, popř. uložení kontejneru bude stanoveno po dohodě s Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu

realizace Díla udržovat čistotu ve všech dotčených prostorech a je povinen provést závěrečný úklid veškerých prostor Místa plnění, které budou v souvislosti s plněním Díla znečištěny.

6.2. Povinnosti Objednatele:

- a) Objednatel se zavazuje v souladu s článkem 4. této Smlouvy předat Zhotoviteli staveniště do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatelem odsouhlasen Harmonogram prací Smlouvy.
 - b) Objednatel je povinen před vstupem Zhotovitele na Místo plnění jej prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a platnými zvláštními předpisy. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech svých zaměstnanců a případně jiných osob podílejících se na provádění Díla prostřednictvím Zhotovitele (dále též „**Pracovníci Zhotovitele**“) a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Zhotovitele.
 - c) Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s realizací a předáním Díla.
 - d) Objednatel zavazuje zaplatit včas Cenu Díla za řádně provedené a předané Dílo.
 - e) Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění Díla (prací) prostřednictvím Oprávněných osob Objednatele uvedených v článku 1. odstavec 1. 3. této Smlouvy, dále prostřednictvím TDS a ADS. V případě zjištění závad učiní Objednatel záznam do Stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.
- 6.3. Objednatel, TDS a ADS jsou v rámci kontrolní činnosti provádění Díla a v jeho průběhu oprávněni sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvních podmínek, právních předpisů a technických norem a požadovat odstranění či nápravu zjištěných vad Díla, a to v přiměřené lhůtě dohodnuté se Zhotovitelem.
- 6.4. Provádění Díla bude kontrolováno v pravidelných týdenních intervalech (dále „**Kontrolní dny**“ nebo jednotlivě jen „**Kontrolní den**“). Kontrolní dny se uskuteční v prostorech, které zajistí Zhotovitel, a to standardně vždy jednou za týden, nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Oprávněná osoba Zhotovitele dohlížející na řádné provádění Díla, byla při Kontrolních dnech přítomna na Staveništi. Výsledky Kontrolních dnů budou zapsány ve Stavebním deníku, popř. také v písemném záznamu o průběhu a výsledku jednání z Kontrolního dne.
- 6.5. Objednatel, TDS a ADS, jsou oprávněni k provádění nepřetržitého dohledu Staveniště a svolávat též mimořádné Kontrolní dny v průběhu realizace Díla, a to telefonicky nebo e-mailovou zprávou zaslou Oprávněné osobě Zhotovitele nejméně 3 (tři) pracovní dny před příslušným Kontrolním dnem. Účast Zhotovitele na Kontrolních dnech je povinná. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy, obecně závazných právních předpisů nebo ČSN, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady a Dílo prováděl řádným způsobem. Za tímto účelem může Objednatel uložit Zhotoviteli v rámci Kontrolního dne úkol a určit lhůtu pro jeho provedení. Jestliže Zhotovitel úkol nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této Smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve Stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 (tři) pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Neučiní-li tak, je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele práce, které byly zakryty, odkrýt svým nákladem.
- 6.7. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly

řádne provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

- 6.8. Pro účely zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na Staveništi určí Objednatel koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), přičemž Koordinátor BOZP je oprávněn:
- koordinovat spolupráci Zhotovitele, jeho poddodavatelů a dalších subjektů vyskytujících se na Staveništi;
 - kontrolovat dodržení plánu BOZP a provádění jednotlivých činností na Staveništi s ohledem na dodržování bezpečnosti a ochrany v průběhu realizace Díla;
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat jejich nápravu.
- 6.9. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran. V takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě.
- 6.10. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku nebo dojde-li k takovému porušení této Smlouvy.
- 6.11. **Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považují případy, kdy:**
- Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla oproti termínu uvedenému v článku 5. odstavec 5.1. této Smlouvy o více než 10 (deset) kalendářních dnů;
 - Zhotovitel nesplnil povinnost splnit úkol ani v dodatečně poskytnuté lhůtě dle článku 6. odstavec 6.5. této Smlouvy;
 - Zhotovitel opakovaně porušil smluvní či jiné právní povinnosti v souvislosti s plněním této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele;
 - Zhotovitel předložil ve své nabídce na Veřejnou zakázku informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly vliv na výběr nejvýhodnější nabídky;
 - Zhotovitel porušil jinou povinnost plynoucí z této Smlouvy, která nebude odstraněna či napravena ani do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k nápravě, je-li náprava možná;
 - bylo rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele nebo Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby nebo bylo rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bylo ve vztahu ke Zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - Zhotovitel byl pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 6.12. Nastane-li některý z případů uvedených v článku 6.11. písm. f) a g) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 3 (tří) pracovních dní od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od této Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.
- 6.13. Za podstatné porušení této Smlouvy Objednatelem se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou Faktury o více než 30 (třicet) kalendářních dní.
- 6.14. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od této Smlouvy bylo doručeno 3. (třetím) pracovním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně poštovní doporučenou zásilkou nebo doručením do datové schránky příslušné Smluvní strany při odeslání datovou zprávou.
- 6.15. Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje jen ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dní od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy.
- 6.16. Objednatel může od Smlouvy odstoupit také ohledně celého plnění. V tom případě se závazek touto Smlouvou založený zrušuje od počátku (ex tunc) a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení oznámení Objednatele o odstoupení od této Smlouvy.

- 6.17. Odstoupí-li Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele od Smlouvy po předání Díla, vyjadřuje Zhotovitel souhlas s tím, že je Objednatel oprávněn Dílo upravit či odstranit vady Díla za pomoci třetí osoby. Práva Objednatele ze záruky za jakost nejsou tímto postupem dotčena.
- 6.18. Ukončením této Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnost práva z odpovědnosti za vady ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení této Smlouvy.
- 6.19. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci Díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit, bude –li to možné vzhledem k předmětu Smlouvy, a to po celou dobu trvání této Smlouvy:
- 6.19.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovních právních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- 6.19.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- 6.19.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění;
- 6.19.4. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- 6.19.5. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

7. Cena Díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 7.1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „Cena Díla“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 2**. Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla. Součástí Položkového rozpočtu s nabídkovou cenou je Výkaz výměr, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její **Příloha č. 2**.

Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Cena Díla celkem bez DPH	1 067 942,20 Kč
DPH 21 %	224 267,86 Kč
Cena Díla celkem vč. DPH	1 292 210,06 Kč

Slovy: jedenmilionstošedesátosm tisíc dvacetsedm,16 korun českých bez DPH.

- 7.2. Cena dle čl. 7 odst. 7. 1. této Smlouvy může být upravena v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace Díla. V tomto případě bude cena dle této Smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vypracovat za každý kalendářní měsíc soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „**Zjišťovací protokol**“ oceněný podle Přílohy č. 1 této Smlouvy – Položkového rozpočtu stavby s nabídkovou cenou. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli vždy nejpozději do 10. (desátého) dne následujícího kalendářního měsíce. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednavatelem vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „**Faktura**“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednavateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednavatelem měsíčně na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednavatelem do výše 90% (devadesát procent) sjednané ceny Díla s tím, že zbývajících 10% (deset procent) sjednané Ceny Díla bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 6 - Předávací protokol**.
- 7.4. Zhotovitel vystaví po řádném předání Díla a odstranění případných vad konečnou Fakturu, kterou doručí Objednateli. Přílohou Faktury bude kopie Předávacího protokolu a bylo-li Dílo předáno s vadami, také protokolu o odstranění vad a nedodělků, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 7 - Protokol o odstranění vad**, přičemž tyto protokoly musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Ustanovení § 2108 ve spojení s § 2615 Občanského zákoníku tím není dotčeno.
- 7.5. Faktury vystavené Zhotovitelem budou obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a dále též:
- a) označení Díla a označení této Smlouvy (číslo CES uvedené v záhlaví této Smlouvy);
 - b) uvedení dílčí části Ceny Díla;
 - c) úplné bankovní spojení Zhotovitele spolu s uvedením identifikátoru pro platbu (variabilní symbol či jiné), přičemž číslo účtu Zhotovitele bude odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví této smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle této Smlouvy;
 - d) veškeré náležitosti § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pokud bude Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH.
- 7.6. Zhotovitel Fakturu doručí ve formátu PDF do datové schránky Objednatele uvedenou ve článku 12. odstavec 12.3 této Smlouvy nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele, popř. do řádně oznámené datové schránky či na adresu oznámenou postupem dle této Smlouvy uvedenou ve článku 12. odstavec 12.3 této Smlouvy.
- 7.7. Řádně vystavená Faktura se splatností 30 (třiceti) kalendářních dnů musí být doručena Objednateli alespoň 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů před její splatností. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 7.8. Objednatel má právo před uplynutím lhůty splatnosti faktury požádat Oprávněnou osobu Zhotovitele o vystavení nové Faktury, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, neobsahuje-li původní Faktura náležitosti nebo údaje stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, chybí-li kopie potvrzeného Zjišťovacího protokolu nebo Předávacího protokolu, popř. též Protokolu o odstranění vad, obsahuje-li jiné cenové údaje nebo jiný předmět Díla než dohodnutý v této Smlouvě, bude-li obsahovat chybné údaje nebo byla-li Objednateli doručena méně než 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů před její splatností. Nová lhůta splatnosti v délce 30 (třiceti) kalendářních dní počne plynout ode dne doručení nové Faktury Objednateli
- 7.9. Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

- 7.10. V případě uvedení odlišných bankovních údajů na Faktuře mají přednost údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem dle této Smlouvy.
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a Zákona o DPH (dále jen „Nespolehlivý plátcem“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele do 3 (tří) pracovních dní od vydání takového rozhodnutí. Stane-li Zhotovitel Nespolehlivým plátcem, může Objednatel uhradit Zhotoviteli pouze základ daně, přičemž DPH bude uhrazena Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.
- 7.12. Zhotovitel bere na vědomí, že vznikne-li během provádění Díla požadavek na změnu rozsahu a druhu prací, bude projednán postupem v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek. Ustanovení článku 4. odstavec 4.6. této Smlouvy není dotčeno.
- 7.13. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provedení více prací nebo jiných změn Díla, které musí být před jejich provedením písemně odsouhlaseny Smluvními stranami. Zhotovitel je povinen takto dohodnuté změny Díla provést. Nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, budou veškeré vícepráce nebo jiné změny Díla oceněny položkovými cenami uvedenými v Příloze č. 2 této Smlouvy – Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou. Ostatní položky, které zde nejsou uvedeny, budou oceněny nejvýše do hodnoty aktuálních směrných cen vydaných společností ÚRS CZ a.s., IČO: 47115645, platných ke dni Zhotovitelem předložené cenové kalkulace.

8. Sankční ujednání

- 8.1. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu předání řádně dokončeného Díla uvedenou v článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností dle článku 3 odstavec 3.4 nebo článku 10. odstavce 10.1. nebo odstavce 10.2., nebo článku 11. odstavce 11.1 nebo odstavce 11.2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.3. V případě, že Zhotovitel poruší smluvní povinnost dle článku 6. odstavce 6.1.2 nebo článku 12. odstavec 12.12 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti uvedené v článku 4 odstavec 4.3 a 4.11 nebo článku 6. odstavec 6.1.3. písm. b) až i) nebo článku 6. odstavec 6.1.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.5. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 6. odstavec 6.12. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.6. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro předložení Harmonogramu uvedenou v článku 5. odstavec 5.2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.7. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené v článku 5. odstavec 5.7 nebo článku 9. odstavec 9.4 nebo odstavec 9.5. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.8. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost vyplývající z obecně platných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření nebo poruší povinnosti vyplývající z článku 4. odstavce 4.13 této

Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé nesplnění takových povinností.

- 8.9. V případě, že se Zhotovitel nedostaví na Kontrolní den nebo Zhotovitel řádně a ve lhůtě nesplní úkol uložený mu Objednatelem v rámci Kontrolního dne podle článku 6. odstavce 6.4. a 6.5. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.10. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 7.11 této Smlouvy týkající se neoznámení vydání rozhodnutí správce daně o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.11. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné Faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 8.12. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Zhotovitelem vyplývat nárok dle tohoto článku, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí Zhotovitel vedle škody, která Objednateli vznikne v důsledku porušení závazku Zhotovitele dle Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 8.13. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty nebo úroku z prodlení. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku z prodlení také informaci o způsobu úhrady.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2619 a násl. Občanského zákoníku v délce 60 (šedesáti) měsíců od předání Díla, tj. podpisu Předávacího protokolu, popř. Protokolu o odstranění vad. Záruční doba počíná běžet ode dne oboustranného podepsání Předávacího protokolu. V případě, že z obsahu Předávacího protokolu vyplývá povinnost Zhotovitele odstranit vady Díla, počne záruční lhůta běžet až oboustranným podpisem Protokolu odstranění vad.
- 9.2. Pro vyloučení pochybnosti Smluvní strany sjednávají, že Dílo má vady, není-li po celou záruční dobu v souladu s touto Smlouvou (včetně jejích příloh), právními předpisy a technickými normami nebo nemůže-li v důsledku změn právních předpisů nebo technických norem plně sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn uplatnit vady u Zhotovitele kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím Díla není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.
- 9.3. Ohlášení vad provádí Oprávněná osoba Objednatele mimo jiné prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Zhotovitele (dále jen „**Ohlášení vad**“). Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí Ohlášení vad nejpozději následující pracovní den od doručení Ohlášení vad prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Objednatele (dále jen „**Potvrzení Ohlášení vad**“).
- 9.4. Vady odstraní Zhotovitel neprodleně, na vlastní náklady, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení Ohlášení vad, pokud se Smluvní strany vzhledem k povaze vady výslovně nedohodnou jinak.
- 9.5. Zhotovitel je povinen konzultovat všechny záležitosti spojené s odstraňováním vad s Objednatelem.
- 9.6. O odstranění vad postupem podle článku 9. odstavce 9.3. této Smlouvy je Zhotovitel povinen sepsat Protokol o odstranění vad. V Protokolu o odstranění vad bude uveden den oznámení vad, den zahájení odstraňování vad, postup při odstraňování vad Díla a den předání Díla bez vad. Další náležitosti Protokolu o odstranění vad jsou stanoveny v článku 5. odstavce 5.7. této Smlouvy.

- 9.7. Pokud Objednatel nemůže Dílo nebo jeho část pro vady užívat, prodlužuje se záruční doba o dobu od Ohlášení vad Zhotoviteli do jejího úplného odstranění.
- 9.8. Pokud Zhotovitel řádně a včas neodstraní oznámené vady nebo nezahájí jejich odstraňování včas a řádně, má Objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady Zhotovitele.
- 9.9. Ustanoveními tohoto článku Smlouvy nejsou dotčena ani omezena práva Objednatele z vadného plnění vyplývající z právních předpisů ani ustanovení článku 8 této Smlouvy, Sankční ujednání.
- 9.10. Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit právními předpisy, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 9.11. Zhotovitel odpovídá za každé zaviněné porušení smluvní povinnosti.
- 9.12. Zhotovitel odpovídá mimo jiné za veškerou škodu, která vznikne v důsledku vady Díla nebo v důsledku porušení jiné právní povinnosti Zhotovitele.
- 9.13. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem Pracovníkovi Zhotovitele nebo třetí osobě v Místě plnění, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníka.
- 9.14. Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 9.15. Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.
- 9.16. Zhotovitel nese od doby převzetí Staveniště do doby protokolárního předání díla Objednateli nebezpečí škody:
- a) na Díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - b) na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách Staveniště, a to ode dne jejich převzetí Zhotovitelem do doby předání Díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - c) na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu Díla,
 - d) na pozemku, na kterém je Dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu Díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty Zhotovitele,
 - e) na ostatních přílehlých objektech a pozemcích.

10. Poddodavatelé

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v **Příloze č. 4 – Seznam poddodavatelů Zhotovitele** této Smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje **Příloha č. 4** Smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této Smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této Smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci a Zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace ve výběrovém řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji ve výběrovém řízení prokázal původní poddodavatel; Objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal ve výběrovém řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval Objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla Objednateli škoda nebo pokud měl Objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění Díla a Zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět. V případě, že se v DPS objevují požadavky nebo přímé či

nepřímé odkazy na určité poddodavatele, výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Objednatel, po předchozím písemném souhlasu, může umožnit pro plnění předmětu této Smlouvy použití i jiných, kvalitativně a technicky stejných nebo lepších řešení, než jsou stanovena v DPS.

- 10.3. Porušení jakékoli povinnosti dle článku 10 této Smlouvy opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8. odst. 8.2. této Smlouvy.

11. Realizační tým

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění Díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v **Příloze č. 5 – Realizační tým Zhotovitele** této Smlouvy, popř. týmu, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále též „**Realizační tým**“).
- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle **Přílohy č. 5** této Smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval ve Výběrovém řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli nejméně 5 (pět) pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
- 11.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8 odstavce 8.2 této Smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením **RMČ č. 22/525/2021 ze dne 12. 05. 2021**.
- 12.3. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak) na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

a) Objednatel:

Název: Městská část Praha 5

Adresa: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
k rukám Oprávněné osoby Objednatele
E-mail: milan.vondracek@praha5.cz
Datová schránka: yctbyzq

b) Zhotovitel:

Název: DAP.a.s.
Adresa: Sarajevská 1498/17, 120 00 Praha 2
K rukám Oprávněné osoby Zhotovitele
E-mail: **dap@dap.cz**
Datová schránka:3andnbh

- 12.4. Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Smluvních stran stanoveno jinak.
- 12.5. Ke změně nebo zrušení této Smlouvy je za Objednatele Oprávněna osoba ve věcech smluvních dle článku 1. odstavce 1.3.1 této Smlouvy. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Zhotovitele oprávněn Zhotovitel sám, je-li fyzickou osobou podnikající nebo statutární orgán Zhotovitele, příp. prokurista, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.
- 12.6. Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů a Oprávněných osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 12.7. Zhotovitel prohlašuje, že tato Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby je Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), případně na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 12.8. V případě, kdy Zhotovitel v souladu s Dokumenty Výběrového řízení a Zákonem o zadávání veřejných zakázek uzavře s třetí osobou smlouvu, z níž bude vyplývat závazek poddodavatele k provádění části Díla dle této Smlouvy, bude Zhotovitel odpovědný za jakákoliv jednání, porušení, nebo zanedbání jakéhokoliv poddodavatele, jeho zmocněnců nebo zaměstnanců, jako by to byla jednání nebo zanedbání Zhotovitele. Zhotovitel je odpovědný za jakoukoliv škodu způsobenou poddodavatelem v souvislosti s plněním dle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit a bude odpovědný za splnění všech ustanovení této Smlouvy ze strany poddodavatele.
- 12.9. Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo a oddílem upravujícím stavbu jako předmět díla.
- 12.10. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným, nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost, a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 12.11. Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná nárok podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání

se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání činí.

- 12.12. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit, jakkoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 12.13. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
- 12.14. Smluvní strany se dohodly, že v rámci této Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 557 Občanského zákoníku.
- 12.15. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558, odst. 2 Občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 12.16. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 12.17. Změny nebo doplňky Smlouvy včetně jejich příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 12.18. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Objednatel se zavazuje, že tuto Smlouvu včetně jejích příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Zhotovitele.
- 12.19. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu mezi Smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení Smlouvy a v případě rozporu mezi Smlouvou a Dokumenty Výběrového řízení mají přednost ustanovení této Smlouvy. V případě rozporu příloh Smlouvy a Dokumentů Výběrového řízení mají přednost ustanovení příloh.
- 12.20. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 4 (čtyři) vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
- 12.21. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění Díla mohou přerušit bezpečnostní a hygienická opatření přijatá Objednatelem v souvislosti s bojem proti onemocnění COVID-19 nebo jiného obdobného onemocnění. Tato skutečnost není důvodem pro navýšení ceny díla dle čl. 7. odst. 7.1 této smlouvy.
- 12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)

Příloha č. 2: Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo

Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů Zhotovitele

Příloha č. 5: Realizační tým Zhotovitele

Příloha č. 6: Předávací protokol (vzor)

Příloha č. 7: Protokol o odstranění vad (vzor)

Příloha č. 8: Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)

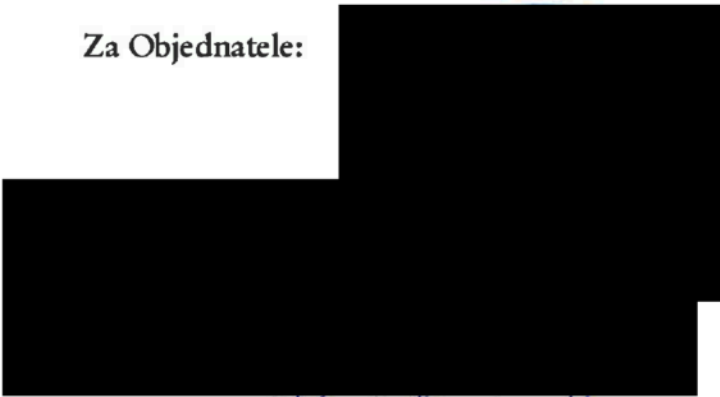
Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za nijak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti Smluvní strany připojují své podpisy.


V Praze dne 01. 06. 2021

V Praha dne 26. 05. 2021

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:


Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5
Odpovědná osoba pro věci smluvní
Objednatele


Mgr. Petr Ondrášek
člen představenstva
Odpovědná osoba pro věci smluvní
Zhotovitele



DAP. a.s. ®

Sarajevská 1498/17, PRAHA 2, 120 00

tel.: 222 560 202, fax: 222 560 404

DLAŽDIČSKO-ASFALTÉRSKÉ PRÁCE

Příloha č. 1:
Dokumentace pro provádění stavby - DPS (volná příloha),

Příloha č. 2:
Položkový rozpočet s nabídkovou cenou
(nabídková cena Zhotovitele)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001_SED
Stavba: Program regenerace městské části Praha 5

KSO: 822 29
Místo: Praha 5
CZ-CPV: 45233250-6

CC-CZ: 21121
Datum: 23. 5. 2019
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 5

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
ing. arch. Marin Sedlák

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Roman Valík

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 067 942,20

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 067 942,20	224 267,86
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 292 210,06



DLAŽDIČS

④

A 2, 120 00

300 404

PRÁCE

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001_SED

Stavba: Program regenerace městské části Praha 5

Místo: Praha 5

Datum: 23. 5. 2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 5

Projektant: .ing. arch. Marin Sedlák

Uchazeč:

Zpracovatel: Roman Valík

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 067 942,20	1 292 210,06
Lokalita č. 10	Lokalita č. 10 - Štefánikova	1 021 942,20	1 236 550,06
VRN/DRN	Vedlejší a doplňkové rozpočtové náklady	46 000,00	55 660,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Program regenerace městské části Praha 5

Objekt:

Lokalita č. 10 - Lokalita č. 10 - Štefánikova

KSO: 822 29
Místo: Praha 5

CC-CZ:
Datum: 23. 5. 2019

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 5

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
ing. arch. Marín Sedlák

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Roman Valík

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 021 942,20

DPH základní
snížená

Základ daně
1 021 942,20
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
214 607,86
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 236 550,06

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Program regenerace městské části Praha 5

Objekt: **Lokalita č. 10 - Lokalita č. 10 - Štefánikova**

Místo: Praha 5
Zadavatel: Úřad městské části Praha 5
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 23. 5. 2019
Projektant: ing. arch. Marín Sedlák
Zpracovatel: Roman Valík

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 021 942,20
HSV - Práce a dodávky HSV	1 021 942,20
1 - Zemní práce	219 276,55
5 - Komunikace pozemní	590 117,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	212 548,05

SOUPIS PRACÍ

Slavba:

Program regenerace městské části Praha 5

Objekt:

Lokalita č. 10 - Lokalita č. 10 - Štefánikova

Místo: Praha 5

Datum: 23. 5. 2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 5

Projektant: ing. arch. Marín Sedlák

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Roman Valík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 021 942,20
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 021 942,20
D	1		Zemní práce				219 276,55
1	K	113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěší ručně	m2	355,200	70,00	24 864,00
	VV		"všechny výměry jsou odečteny z příloh Situace a Vzorový příčný řez, platí pro všechny položky Soupisu prací."				
	VV		"odvozní vzdálenosti jsou stanoveny na 20 km pro potřebu kontrolního rozpočtu, skutečné odvozní vzdálenosti"				
	VV		"jsou věci zhotovitele a budou oceněny beze změny Soupisu prací. Platí pro celý Soupis prací."				
	VV	odstr_mozaiky	38,3+156,6+160,3		355,200		
2	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně	m2	83,900	55,00	4 614,50
	VV	odstr_DD	"z vjezdů" 25,6+58,3		83,900		
3	K	113107144	Odstranění podkladu živičného tl 200 mm ručně	m2	9,160	390,00	3 572,40
	VV	odstr_asfaltu	"pro opravu vozovky za obrubou" 45,8*0,2		9,160		
4	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	36,950	95,00	3 510,25
	VV	vyrovnání_obrub	"pro vyrovnání stávajících obrubníků" 4,25+16,9+15,8		36,950		
5	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	18,000	60,00	1 080,00
	VV	obruba_2xVD	"obruby ve vjezdech ze dvou řad velkých kostek" (3+6)*2		18,000		
6	K	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4	m3	130,499	215,00	28 057,29
	VV		"pro konstrukci chodníku" odstr_mozaiky*0,34		120,768		
	VV		"pro konstrukci vjezdů" odstr_DD*0,47		39,433		
	VV		"odpočet konstrukcí vybouraných v samostatných položkách:"				
	VV		-odstr_mozaiky*0,06-odstr_DD*0,1		-29,702		
	VV	výkop	Součet		130,499		
7	K	122302209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepidlost	m3	130,499	35,00	4 567,47
	VV		výkop		130,499		
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	133,499	240,00	32 039,76
	VV	odvoz_výkopku	výkop+"zemlna z jamek pro výsadbu stromů" 3		133,499		
9	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 334,990	20,00	26 699,80
	VV		odvoz_výkopku*10		1 334,990		
10	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	226,948	210,00	47 659,08
	VV		odvoz_výkopku*1,7		226,948		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	181R10001	Zavodňovací zařízení ke stromům dodávka a montáž	kus	3,000	1 450,00	4 350,00
12	K	183000003	Ostatní náklady na výsadbu dřeviny - zalévání, řez, hnojení, ochrana před okusem atd.	kus	3,000	3 300,00	9 900,00
13	K	183101321	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	3,000	1 730,00	5 190,00
14	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	3,000	995,00	2 985,00
15	K	183106613	Ochrana stromu protikořenovou clonou v rovině nebo na svahu do 1:5 hloubky do 1000 mm	m	12,000	290,00	3 480,00
	VV		3*4		12,000		
16	M	69311089	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 600g/m2	m2	13,200	35,00	462,00
	VV		12*1,1		13,200		
17	K	184102117	Výsadba dřeviny s balem D do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	3,000	1 820,00	5 460,00
18	M	028VP0001	dřezovec beztrnný s balem	kus	3,000	2 840,00	8 520,00
	VV		"Gleditzia triacanthas „Skyline“ 3		3,000		
19	K	184215321	Ukotvení dřeviny textilními popruhy a ocelovými lany do skruže obvodu kmene do 200 mm	kus	3,000	755,00	2 265,00
	D	5	Komunikace pozemní				590 117,60
20	K	564851111	Podklad ze štěrku tř 150 mm	m2	436,100	150,00	65 415,00
	VV	chodník	38,3+156,6+160,3-3		352,200		
	VV	vjezdy	25,6+58,3		83,900		
	VV		Součet		436,100		
21	K	567114131	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 20/25 (PB I) tř 120 mm	m2	9,160	370,00	3 389,20
	VV		"oprava vozovky za obrubou" 45,8*0,2		9,160		
22	K	56712R011	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tř 100 mm	m2	436,100	215,00	93 761,50
	VV		chodník+vjezdy		436,100		
23	K	578143113	Litý asfalt MA 11 (LAS) tř 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	18,320	570,00	10 442,40
	VV		"oprava vozovky za obrubou" 45,8*0,2*2		18,320		
24	K	578901113	Zdršhovací posyp litého asfaltu v množství 8 kg/m2	m2	9,160	20,00	183,20
	VV		"oprava vozovky za obrubou" 45,8*0,2		9,160		
25	K	591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těžkého tř 50 mm	m2	83,900	455,00	38 174,50
	VV		vjezdy		83,900		
26	M	58381008	kostka dlažební žula velká 15/17	m2	84,739	900,00	76 265,10
	VV		83,9*1,01 Přepočtené koeficientem množství		84,739		
27	K	591442111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z MC	m2	352,200	790,00	278 238,00
	VV		chodník		352,200		
28	M	58381004	kostka dlažební mozaika žula 4/6 tř 1	m2	17,962	1 350,00	24 248,70
	VV		"mozaika bude stávající vyzískaná s doplněním nové odhadem 5%" chodník/100*5*1,02		17,962		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				212 548,05
29	K	912111111	Montáž zábrany parkovací sloupku v do 800 mm zabetonovaného	kus	24,000	190,00	4 560,00
	VV		"stávající vyzískané sloupky" 24		24,000		
30	K	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	18,000	150,00	2 700,00
	VV		"dvojlinka ve vjezdech z vyzískaných kostek" (3+6)*2		18,000		
31	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	36,950	260,00	9 607,00
	VV		"z vyzískaných obrubníků" 4,25+16,9+15,8		36,950		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	46,200	35,00	1 617,00
	VV	komurka	45,8+2*0,2		46,200		
33	K	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	46,200	30,00	1 386,00
	VV		komurka		46,200		
34	K	919125111	Těsnění vislé spáry mezi živičným krytem a ostatními prvky samolepicí asfaltovou páskou š 35 mm	m	45,800	60,00	2 748,00
	VV		"těsnění spáry mezi asfaltem a obrubou" 45,8		45,800		
35	K	919735114	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 200 mm	m	46,200	145,00	6 699,00
	VV		"odřez vozovky pro vyrovnání obrubníků" komurka		46,200		
36	K	919791013	Montáž ochrany stromů v komunikaci s vnitřní výplní a zabetonovaným rámem plochy přes 1 m ²	kus	3,000	650,00	1 950,00
37	M	552VP0066	mříž ke stromu pražského typu litinová s ocelovým rámem 1,8x1,8 m	kus	3,000	18 900,00	56 700,00
38	K	919795111	Vložka pod litý asfalt z papíru napuštěného asfaltu	m ²	9,160	170,00	1 557,20
	VV		"oprava vozovky za obrubou" 45,8*0,2		9,160		
39	K	936001001	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t	kus	3,000	345,00	1 035,00
	VV		"montáž ochrany stromů (korzetu)" 3		3,000		
40	M	552VP0065	ochrana stromu ocelová pozinkovaná s nátěrem	kus	3,000	5 160,00	15 480,00
41	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh	kus	3,000	1 050,00	3 150,00
42	M	74910109	lavička s opěradlem kotvená konstrukce litina/dřevo	kus	3,000	6 500,00	19 500,00
43	K	966006251	Odstranění zábrany parkovací zabetonovaného sloupku v do 800 mm	kus	24,000	180,00	4 320,00
	VV	sloupky	"antiparkovací sloupky" 24		24,000		
44	K	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	36,950	35,00	1 293,25
	VV		vyrovnání obrub		36,950		
45	K	979071112	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním živičnou směsí nebo MC	m ²	2,880	65,00	187,20
	VV		obruba 2xVD*0,16		2,880		
46	K	979071131	Očištění dlažebních kostek mozaikových kamenivem těžným nebo MV	m ²	337,440	80,00	26 995,20
	VV		odstr_mozaiky-"5%" odstr_mozaiky/100*5		337,440		
47	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	9,339	605,00	5 650,10
	VV		"odložení a zpětné přemístění obrubníků v místě stavby" vyrovnání_obrub*0,23		8,499		
	VV		"odložení a zpětné přemístění sloupků v místě stavby" sloupky*0,035		0,840		
	VV		Součet		9,339		
48	K	997221141	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	41,888	125,00	5 236,00
	VV		"odložení mozaiky a velké dlažby v místě stavby a přemístění zpět k místu položení"				
	VV		odstr_mozaiky*0,118-"5%" odstr_mozaiky/100*5*0,118		39,818		
	VV		obruba 2xVD*0,115		2,070		
	VV		Součet		41,888		
49	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	34,396	40,00	1 375,84
	VV		"odvoz vybouraných hmot na trvalou skládku"				
	VV	odvoz_asfaltu	odstr_asfaltu*0,2*2,35		4,305		
	VV	odvoz_DD	odstr_DD*0,32 "u kamenných materiálů není uvažován poplatek za skládku -majetek investora"		26,848		
	VV	odvoz_mozaiky	"odhadem 5% poškozené mozaiky" odstr_mozaiky/100*5*0,118+"mozaika z míst pro stromy" 3*1,8*2*0,118		3,243		
	VV	odvoz_suti	Součet		34,396		
50	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	653,524	10,00	6 535,24
	VV		odvoz_suti*19		653,524		
51	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	9,366	160,00	1 498,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"naložení vybouraného asfaltu a betonu z čištění a lože obrub a z čištění mozaiky"				
	VV		odvoz_asfaltu		4,305		
	VV	odvoz_betonu	obrub_a_2xVD*0,04*2,45+vyrovnání_obrub*0,07+odstr_mozaiky*0,002		5,061		
	VV		Součet		9,366		
52	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	5,061	450,00	2 277,45
	VV		odvoz_betonu		5,061		
53	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	4,305	750,00	3 228,75
	VV		odvoz_asfaltu		4,305		
54	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	132,954	190,00	25 261,26

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Program regenerace městské části Praha 5

Objekt:

VRN/DRN - Vedlejší a doplňkové rozpočtové náklady

KSO: 822 29
Místo: Praha 5

CC-CZ:
Datum: 23. 5. 2019

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
ing. arch. Marín Sedlák

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:
Roman Valík

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

46 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
46 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
9 660,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

55 660,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Program regenerace městské části Praha 5

Objekt:

VRN/DRN - Vedlejší a doplňkové rozpočtové náklady

Místo:

Praha 5

Datum:

23. 5. 2019

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 5

Projektant:

ing. arch. Marín Sedlák

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Roman Vaňk

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

46 000,00

DRN/VRN - Doplňkové a vedlejší rozpočtové náklady

46 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Program regenerace městské části Praha 5

Objekt:

VRN/DRN - Vedlejší a doplňkové rozpočtové náklady

Místo:

Praha 5

Datum: 23. 5. 2019

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 5

Projektant: ing. arch. Marin Sedlák

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel: Roman Valík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							46 000,00
D		DRN/VRN	Doplňkové a vedlejší rozpočtové náklady				46 000,00
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou, vytýčení stavby, vytýčení inženýrských sítí	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě zaměření skutečného stavu, protokol	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
3	K	013254000.2	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
4	K	030001000	Zařízení staveniště vč. oplocení stavebních jam a rýh	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
5	K	040001000.2	Inženýrská činnost - dozory, zajištění DIO a DIR, inženýrská činnost objednatele, projednání	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
6	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kus	1,000	1 000,00	1 000,00



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP



Pojistná smlouva

č. 8603461019

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "**pojistitel**")

a

DAP. a.s.

Zastoupená:

Ing. Jiří Kilinger, předseda představenstva

IČO: 26508583, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 7520

se sídlem / bydlištěm: Sarajevská 1498, č. or. 17, 120 00 Praha, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "**pojistník**")

uzavírají

prostřednictvím pojišťovacího makléře

ACTIVUM, s.r.o.

Korespondenční adresa: ACTIVUM, s.r.o., Psárská 1347, č. or. 1, 14100 Praha 4, Česká republika

(dále jen "**pojišťovací makléř**")

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 12.4.2019
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/17 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 25.5.2019

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 24.5.2022 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmů způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: **50 000 000 Kč**
Spoluúčast: **10 000 Kč**

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel odchýlně od čl. 8 odst. 1) ZPP P-600/14 pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu.

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- kancelář -- nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytnutím odborné služby
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitelé je současně splnění následujících podmínek:

- újmou byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1, odst. 2.
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů.
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojištění plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU-500/17, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnosti, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- kancelář -- nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytnutím odborné služby která je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: 488 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o více než 20%

1.2 Připojištění

Sjedná se:

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti,
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojištění plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věci v době vzniku pojistné události.

Sublimit: 200 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

Připojištění "G", které se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
 - regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,
- pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřeně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 2 000 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností území České republiky

1.4 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu

Zvláštní ujednání k pojištění odpovědnosti obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce

S ohledem na skutečnost, že výkon funkce člena orgánu obchodní korporace je velmi obdobný výkonu práce zaměstnance v pracovněprávním vztahu, se ujednává, že odpovědnost pojištěného, coby obchodní korporace, za újmu způsobenou členům svých orgánů při výkonu jejich funkce nebo v souvislosti s jejím výkonem se bude posuzovat přiměřeně odpovědností zaměstnavatele za škodu způsobenou zaměstnanci při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním podle pracovněprávních předpisů. Toto ujednání však nemá vliv na platnost a účinnost výluk z pojištění ani jiných ustanovení omezujících pojistné krytí, není-li dále ujednáno jinak. Ujednává se, že pro případ újmy způsobené pojištěným, coby obchodní korporací, členovi svého orgánu v souvislosti s výkonem jeho funkce ve smyslu přechodního odstavce se ruší ustanovení čl. 2 odst. 4) písm. b) ZPP P-600/14

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícím z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.

ČLÁNEK 4.

Údaje o makléři

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **ACTIVUM, s.r.o.** smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojištnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.

Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zmocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojištní smlouvou zasílaných pojistitelem pojistníkovi s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele. Pro případ uvedený v předchozí větě se "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi doručením pojišťovacímu makléři.

ČLÁNEK 5.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojistění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 238 266 Kč

Pojistění odpovědnosti za újmu - připojištění

Roční pojistné 2 484 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 240 750 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 6 měsíců.

Jiná sleva / přírážka -40 %

Celkem sleva / přírážka -40 %

Celkové roční pojistné po úpravě 144 450 Kč

Pojistné za pojistné období 72 225 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 25.05. k 25.11

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603461019

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného



ČLÁNEK 6.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: 957 105 105
www.koop.cz

ČLÁNEK 7.
Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro klienta a informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednáváného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitelé oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "Datová schránka" uvést: **n6tetn3** a do pole "Číslo smlouvy" uvést: **8603461019**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 8. **Zpracování osobních údajů**

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".
2. **Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**
Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:
 - a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
 - b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik)Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník

SOUHLASÍM NESOUHLASÍM

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy, a

- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojištěním, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojištěných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě oprávněných zájmů pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění

3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojištník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojištník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojištník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole:

4. Povinnost pojištníka informovat třetí osoby

Pojištník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojištníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojištníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojištníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojištěných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojištěných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojištníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

6. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 9.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojištníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojištníkoví. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojištník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
3. Tato smlouva obsahuje přílohy č. 1 - výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku, č. 2 - dotazník k pojištění odpovědnosti.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 23.4.2019

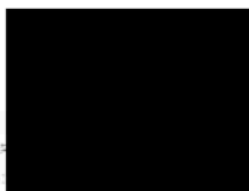
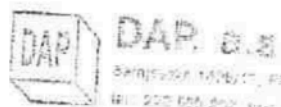
Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (ziskatele): Martina Zollmannova

Zaměstnanec pojistitele
Získatelské číslo: 12510
Telefonní číslo: 251016313
Email: mzollmannova@koop.cz



Podpis zástupce pojistitele (ziskatele)

Martina ZOLLMANNOVA
underwriter



DLAŽDIČKO-ASFALTEŘOVÉ PRÁCE

Podpis pojistníka

Příloha č. 3:
Platný doklad o pojištění Zhotovitele
na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele
v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo

pojistná smlouva č. 8603461019


Příloha č. 4:
Seznam poddodavatelů¹ Zhotovitele

1)	
Název:	TILIA Garden s.r.o.
Sídlo:	Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo:	28181557
Rozsah plnění Smlouvy:	realizující výsadbu stromů

¹ Případně čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů

Čestné prohlášení – realizační tým
v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem:
„Regenerační lokalita Štefánikova“

Jméno a příjmení	Pozice v realizačním týmu	Dosažené vzdělání	Délka praxe v daném oboru	Číslo autorizace (doloženo dokladem) ¹	informace o právním vztahu k účastníkovi	Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.
Ing. Jan Božovský	Hlavní stavbyvedoucí	VŠ	14 let	30256	viz. příložené Čestné prohlášení	viz. příložené Čestné prohlášení
Jakub Kolingr	Osoba realizující výsadbu stromů	VOŠ	13 let	nerrelevantní	Sub.	

**Přílohou čestného prohlášení bude dále doklad o dosaženém vzdělání za Osobu realizující výsadbu stromu*

Toto prohlášení činím na základě své svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze dne 6.5.2021

Vlastnoruční podpis:

Titul, jméno, příjmení, funkce oprávněného účastníka jednat

pozn. čestné prohlášení podepisuje oprávněný člen

¹ Přílohou tohoto prohlášení bude doklad osvědčující o dosažení životospisu pro potřeby splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení.

Příloha č. 5:
Realizační tým Zhotovitele

Viz. Čestné prohlášení – realizační tým

Příloha č. 6:
Předávací protokol² (vzor)

Zhotovitel - Předávající:

DAP. a.s.
Sarajevská 1498/17
12000
IČO: 26508583 DIČ: CZ26508583

Objednatel - Přebírající:

Městská část Praha 5,
náměstí 14. října 1381/4,
150 22, Praha 5 - Smíchov
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631

Předmět předání:

Splnění stanovené lhůty pro předání předmětu plnění Veřejné zakázky:

Předání předmětu plnění Veřejné zakázky dne ____ . ____ . ____

Dodržení lhůty pro předání: ANO
 NE

Počet dnů prodloužení: ____

Výsledek: (variantu výsledku označte křížkem)

akceptováno

akceptováno s výhradami*

neakceptováno*

* Popis vad a nedodělků a dohodnutý další postup: ³

² Předávací protokol (strana 1/2)

³ Předávací protokol (strana 2/2)

Popis vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

S

Stanovení lhůty pro odstranění a předání vad a nedodělků:

Uvedené vady a nedodělky budou Předávajícím odstraněny a předány nejpozději do __. __. ____

Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, který podepíší obě Smluvní strany.

Předávací protokol je vypracován ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

V Praze dne __. __. ____

V Praze dne __. __. ____

Předávající:

Přebírající:

DAP.a.s.
Mgr. Petr Ondrášek
Člen představenstva
Oprávněná osoba Zhotovitele

Doplň Objednatel
Městská část Praha 5
Odbor přípravy a realizace investic
Oprávněná osoba Objednatele

Příloha č. 7:
Protokol o odstranění vad⁴ (vzor)

Zhotovitel - Předávající:

DAP. a.s.
Sarajevská 1498/17
12000
IČO: 26508583 DIČ: CZ26508583

Objednatel - Přebírající:

Městská část Praha 5,
náměstí 14. října 1381/4,
150 22, Praha 5 - Smíchov
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631

Předmět předání:

Lhůta pro předání Díla a odstranění vad a nedodělků:

Vady a nedodělky byly Předávajícím odstraněny a řádně provedené Dílo předáno dne __. __. ____

Dodržení lhůty pro předání: ANO
 NE

Počet dnů prodloužení v případě nedodržení stanovené lhůty: ____

Výsledek předání odstraněných vad a nedodělků: (variantu výsledku označte křížkem)

akceptováno

akceptováno s výhradami*

neakceptováno**

* Popis přetrvávajících vad a nedodělků a dohodnutý další postup: ⁵

Popis neodstraněných vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

V případě neodstranění všech vad a nedodělků označených v Protokolu o odstranění vad dojde k sepsání dalšího Protokolu o odstranění vad, který podepíše obě Smluvní strany.

Protokol o odstranění vad je vypracován ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

V Praze dne ____ . ____ . ____

V Praze dne ____ . ____ . ____

Předávající:

Přebírající:

DAP.a.s.
Mgr. Petr Ondrášek
Člen představenstva
Oprávněná osoba Zhotovitele

Doplň Objednatel
Městská část Praha 5
Odbor přípravy a realizace investic
Oprávněná osoba Objednatele

Příloha č. 8:
 Protokol o předání a převzetí Staveniště⁶ (vzor)

1. Objednatel Díla

Název:	Městská část Praha 5		
Sídlo:	náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov		
Oprávněný zástupce:		Kontakt:	
ADS:		Kontakt:	
TDS:		Kontakt:	
Koordinátor BOZP:		Kontakt:	

2. Zhotovitel Díla

Název:			
Sídlo:			
Odpovědný zástupce BOZP:		Kontakt:	
Odpovědný zástupce PO:		Kontakt:	
Odpovědný zástupce OŽP:		Kontakt:	

3. Údaje o místě provádění Díla

Adresa, umístění:	před domy Štefánikova č. p. 10 a č. p. 259, 150 00 Praha 5
Předmět plnění díla:	
Lokalita:	

4. Vymezení Staveniště / Pracoviště

Zhotoviteli bylo tímto předáno Staveniště v následujícím rozsahu (viz. DPS nákres):
 část pozemku parc. č. 4971, k. u. Smíchov (729051),
 Praha 5 (před domy č. p. 10 a č. p. 259)

- a) pozemky: _____
- b) objekty: _____
- c) plochy ZS: _____
- d) skladovací plochy: _____
- e) hranice pracoviště: _____

5. Stávající inženýrské sítě (doložit plánkem)

V prostoru Staveniště se nacházejí níže uvedené inženýrské sítě. Jejich konkrétní vyznačení viz DPS

..... :

- a) _____
- b) _____
- c) _____
- d) _____

 6. Místa napojení potřebných energií a jejich hlavní uzávěry⁷

V prostoru Staveniště je možné využít k napojení:

- a) pitná voda:
- b) užitková voda:
- c) elektrická energie:
- d) kanalizace:
- e) tlakový vzduch:
- f) ostatní:

7. Příjezdové a přístupové komunikace

Přístup na Staveniště bude zajištěn:

- a) komunikace pro pěší:
- b) komunikace pro dopravu:
- c) ostatní:

8. Další práva ke Staveništi:

.....

.....

.....

9. Ostatní

- Objednatel provedl před nástupem zhotovitele kontrolu předávaného Staveniště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistil, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště. Dále zajistil přístupové cesty na Staveniště.
- Objednatel seznámil Zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP, PO a OŽP, které jsou pro předávané Staveniště závazné (viz. Seznam předané dokumentace).
- Zhotovitel zajistí označení Staveniště, jeho vymezení a zabránění vstupu nepovolaných osob
- Zhotovitel byl dále seznámen se způsobem ohlášení nehodových událostí (požár, pracovní úraz, únik nebezpečných chemických látek a přípravků, havárie, poškození vybavení objednatele apod.), se způsobem zajištění první pomoci, s přístupovými cestami a příjezdovými komunikacemi a s dopravně bezpečnostními opatřeními,
- Zhotovitel nesmí připustit práci zaměstnanců bez potřebné zdravotní a odborné způsobilosti a bez předchozího seznámení všech svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců svých dodavatelů, kterým je povolen vstup na předané Staveniště s tímto zápisem, s Pravidly chování v MF, jakož i s další předanou dokumentací týkající se BOZP, PO předaného Staveniště (viz. Seznam oprávněných osob).
- Zhotovitel převzal odpovědnost za zajištění předaného pracoviště, které mu bylo předáno do užívání, a to v oblasti BOZP, PO a OŽP.
- Zhotovitel zajistí na převzatém Staveniště pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi bude průběžně odstraňovat v souladu s právními předpisy.

- Zhotovitel prohlašuje, že prokazatelně seznámí Poddodavatele, kteří se budou pohybovat na jím převzatých pracovištích s riziky, vyplývajícími z jím prováděných činností
- Zhotovitel se dále tímto zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP na Staveništi po celou dobu přípravy a realizaci stavby (v případě, že je zadavatelem na danou stavbu určen).

10. Převzatá dokumentace⁸

Zhotovitel předává Objednavateli níže uvedenou dokumentaci:

Název dokumentu	Bližší identifikace (např. datum zpracování nebo účinnosti dokumentu)	Předáno	
		ANO	NE
Protokol o provedeném školení BOZP, PO a OŽP			
Písemné jmenování zaměstnance odpovědného za BOZP			
Písemné jmenování zaměstnance odpovědného za PO			
Rizika a opatření vyplývající z prováděných činností zhotovitele nebo jeho dodavatelů			

11. Další ujednání

Objednatel dnešním dnem předal Zhotoviteli Staveniště / Pracoviště, ve výše uvedeném rozsahu a prohlašuje, že mu nejsou známy další skutečnosti, které by měly negativní dopad na BOZP, PO a OŽP. Zhotovitel tímto uvedené Staveniště / Pracoviště převzal.

V Praze dne ____ . ____ . ____
 Zhotovitel:

V Praze dne ____ . ____ . ____
 Objednatel:

 DAP.a.s.
 Mgr. Petr Ondrášek
 Člen představenstva
 Oprávněná osoba Zhotovitele

Doplň Objednatel!
 Městská část Praha 5
 Odbor přípravy a realizace investic
 Oprávněná osoba Objednatele

⁸ Protokol o předání a převzetí Staveniště (strana 3/3)