

## Kupní smlouva

k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané v otevřeném řízení  
v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů

**„Dodávka 11 kusů zdvihacích zařízení (výtahů) v objektech FNKV formou výměny zařízení včetně zajištění servisu“**

### Schindler CZ, a.s.

se sídlem: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5  
zapsáno v: obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl odd. B, vložka č. 9174

IČO: 27127010  
DIČ: CZ27127010  
bank. spoj.: CSOB, a.s.  
č. účtu: 900476493/0300  
tel.: 257 293 156  
fax.: -  
zastoupený: Ing. Branislav Baláž, předseda představenstva  
Pavel Zehnálek, člen představenstva

(dále jen „**Prodávající**“)

a

### Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

se sídlem: Šrobárova 1150/50, 100 34 Praha 10  
IČO: 00064173  
DIČ: CZ 00064173  
bank. spoj.: Česká národní banka  
č. účtu: 00000 – 16334101/0710  
zastoupená: Prof. MUDr. Petr Arenberger, DrSc., MBA, FCMA, ředitel

(dále jen „**Kupující**“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a na základě vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Dodávka 11 kusů zdvihacích zařízení (výtahů) v objektech FNKV formou výměny zařízení včetně zajištění servisu**“, interní č. VZ 2020\_038\_00\_00, zadávané v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem **Z2020-046340** (dále jen „**Veřejná zakázka**“), tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“).

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1 Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu dodá **jedenáct (11) kusů** výtahů, tj. výtahů umožňující přepravu nemocničních lůžek včetně jejich součástí a příslušenství, zdravotnických pracovníků a dalších osob (dále jen „**Zboží**“ nebo také „**Výtah**“), specifikovaných v Cenové nabídce a technické dokumentaci, které jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Zboží bude dodáno ve lhůtě dle čl. 2.2 této Smlouvy. Dodání Zboží (tedy i Kupní cena) zahrnuje současně veškerá následující plnění, které je Prodávající povinen za podmínek sjednaných v této Smlouvě poskytnout:
- 1.1.1 dopravit Zboží se všemi součástmi včetně kompletního příslušenství na místo plnění specifikované v čl. 2. Smlouvy;
  - 1.1.2 kompletní demontáž stávajících výtahů se všemi součástmi a příslušenstvím, jež mají být Zbožím nahrazeny;
  - 1.1.3 instalovat Zboží se všemi součástmi a příslušenstvím včetně provedení veškerých potřebných souvisejících stavebních prací, aby mohlo být Zboží Kupujícím řádně užíváno;
  - 1.1.4 uvést Zboží do provozu, včetně provedení potřebných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, zaškolení obsluhy výtahů Kupujícího a předání všech nezbytných dokladů, které se k dodávanému Zboží vztahují;
  - 1.1.5 předat Zboží Kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo ke Zboží;
  - 1.1.6 likvidovat na vlastní náklady veškerý odpad vzniklý v souvislosti s dodáním Zboží včetně likvidace demontovaných stávajících výtahů se všemi součástmi a příslušenstvím;
  - 1.1.7 poskytnout Kupujícímu záruku za jakost a servisní služby dle čl. 10. této Smlouvy;
- 1.2 Kupující se zavazuje Zboží se všemi součástmi a příslušenstvím od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. 4. Smlouvy ve lhůtách a za podmínek touto Smlouvou stanovených.

## 2. Místo a doba plnění

- 2.1 Prodávající se zavazuje dodat Zboží v následujícím místě plnění: Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, Šrobárova 1150/50, 100 34 Praha 10 – Vinohrady, resp. pavilony dle zadání v objektech FNKV (pav.N ev.č. 54,52, pav.H ev.č. 56,9,10,11, pav.Y ev.č.62, pav.P ev.č. 70,71, pav.I ev.č. 26, pav.S ev.č. 21).
- 2.2 **Prodávající se zavazuje realizovat dodávku Zboží postupně v termínu od 1.5.2021 do 30.12.2023 a to dle HMG v příloze zadávací dokumentace a této smlouvy.**

## 3. Nabytí vlastnického práva

- 3.1 Vlastnické právo ke Zboží se všemi jeho součástmi a příslušenstvím přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem jeho převzetí Kupujícím a potvrzením dodacího listu Kupujícím za podmínek sjednaných v čl. 9 této Smlouvy.

- 3.2 Okamžikem nabytí vlastnického práva dle čl. 3.1 přechází na Kupujícího nebezpečí škody na převzatém Zboží včetně jeho součástí a příslušenství.

#### 4. Kupní cena

- 4.1 Kupující je povinen za dodání Zboží zaplatit Prodávajícímu celkovou kupní cenu v následující výši:

<b>Cena za dodání Zboží</b>	<b>20 495 000,- Kč bez DPH</b>
Výše DPH	4 303 950,- Kč
<b>Cena za dodání Zboží</b>	<b>24 798 950,- Kč včetně DPH</b>

Kupní cena je rozepsána po jednotlivých zařízeních v ceně bez DPH v příloze smlouvy.

- 4.2 Kupní cena se vztahuje na veškerá plnění Prodávajícího poskytnutá dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a jedná se zásadně o cenu konečnou a nepřekročitelnou vyjma změny sazby DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3 Kupní cena je splatná vždy po řádném dodání Zboží (po jednotlivých zařízeních) Prodávajícím Kupujícímu a jeho převzetí Kupujícím od Prodávajícího na základě daňového dokladu – faktury vystaveného Prodávajícím. Splatnost daňového dokladu – faktury je stanovena v čl. 6.2. této Smlouvy. Prodávající není oprávněn požadovat zaplacení zálohy.
- 4.4 Ostatní platební podmínky týkající se úhrady Kupní ceny jsou upraveny v čl. 6. Smlouvy.

#### 5. Sankce

- 5.1 Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý, byť jen započatý den prodlení s úhradou Kupní ceny.
- 5.2 Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu:
- 5.2.1 ve výši 0,1 % z Kupní ceny bez DPH sjednané v čl. 4.1 této Smlouvy za každý, byť jen započatý den prodlení s dodáním Zboží;
  - 5.2.2 ve výši 20.000,- Kč v případě porušení jakékoliv povinnosti stanovené v čl. 10.10 této Smlouvy.
- 5.3 Smluvní pokuta je splatná do šedesáti (60) dní od okamžiku doručení písemného oznámení o uplatnění smluvní pokuty povinné smluvní straně. Právo Kupujícího na zaplacení smluvní pokuty dle tohoto článku Smlouvy zaniká, není-li uplatněno písemně u Prodávajícího do dvou (2) měsíců ode dne, kdy vzniklo.
- 5.4 Právo úhrady smluvní pokuty se poměrně omezí té smluvní straně, která k prodlení druhé smluvní strany přispěla porušením svých povinností.

- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že úhradou smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost utvrzená smluvní pokutou.
- 5.6 Ostatní platební podmínky týkající se úhrady smluvní pokuty jsou upraveny v čl. 6. této Smlouvy.

## **6. Platební podmínky**

- 6.1 Jakékoliv platby dle této Smlouvy budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
- 6.2 Platby dle této Smlouvy budou hrazeny na základě daňového dokladu – faktury. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že splatnost daňových dokladů - faktur bude činit šedesát (60) dní ode dne jejich vystavení. V případě, že daňový doklad – faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je příjemce daňového dokladu – faktury oprávněn jej vrátit zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením fakturované platby. Lhůta splatnosti fakturované platby počíná běžet znovu ode dne opětovného doručení náležitě doplněného nebo opraveného daňového dokladu – faktury příjemci.
- 6.3 Pokud smlouva nestanoví jinak, Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu po úplném splnění celého předmětu dle této Smlouvy, a to na základě podepsaného dodacího listu podle čl. 9 této smlouvy bez výhrad Kupujícího.

## **7. Požadavky na Zboží**

- 7.1 Prodávající se zavazuje, že Výtah splní všechny stávající právní předpisy a normy ČSN EN, platné ke dni podání nabídky v rámci předmětného zadávacího řízení na dodávku Výtahu, přičemž bude splňovat zkoušky a certifikace mezinárodních a národních dohlížecích orgánů, nebude sestavena z komponentů nejasného původu od výrobců s nejasnou minulostí, bude splňovat požadavky na minimální hlučnost a sníženou energetickou náročnost.

Pohon Výtahu je bezpřevodový s plynulou regulací frekvenčním měničem.

- 7.2 Prodávající se zavazuje, že uživatelská výbava kabiny Výtahu bude v souladu s požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Dále bude vybavena hmatovým označením pater, displejem polohy, potvrzením volby, signalizací přetížení, komunikací mezi kabinou a dispečinkem Kupujícího a se servisní službou, nouzovým osvětlením při výpadku elektrické energie. Prodávající se dále zavazuje, že Výtah a kabina Výtahu budou viditelně označeny nosností výtahu, v případě, že Výtah bude určen jako evakuační Výtah, bude viditelně označen jako „Evakuační výtah“ v souladu s platnými technickými normami ČSN a Evropské unie.

- 7.3 Prodávající se zavazuje, že Výtah bude maximálně využívat prostor šachty s ohledem na změnu nosnosti a technologie, s přesným stavěním, signalizací a komunikačním zařízením, s kabinou nerez brus.

## **8. Provedení stavebních prací a instalace (montáž) Zboží**

- 8.1 Prodávající se zavazuje, že za účelem instalace Zboží provede (nikoliv však výlučně) na vlastní náklady a nebezpečí veškeré dále uvedené potřebné stavební práce:
- 8.1.1 vybourání původních fundamentů stroje a rozvaděče výtahu, vodítek, úprava strojovny (nosníky a otvory v podlaze) a prohlubně včetně protiskluzového nátěru;
  - 8.1.2 vybourání původních dveří šachty a úprava dveřních otvorů, opravy stěn atd.;
  - 8.1.3 úprava omítek a bílení v prostoru strojovny, šachty a chodby;
  - 8.1.4 nová elektroinstalace/napájení od hlavního rozvaděče objektu do strojovny výtahu;
  - 8.1.5 oprava osvětlení přístupové cesty ke strojovně výtahu po střeše;
  - 8.1.6 výmalba, dlažby a ostatní práce dle projektové dokumentace – stavební část.
- 8.2 Prodávající se zavazuje, že veškeré stavební práce budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací stavby, která byla Prodávajícímu poskytnuta v rámci zadávací dokumentace k Veřejné zakázce. Projektová dokumentace je přílohou č. 2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 8.3 Prodávající se zavazuje, že před zahájením stavebních prací zabezpečí pracoviště proti šíření prachu SDK zástěnamí vstupních dveří v každém patře.
- 8.4 Prodávající se zavazuje, že veškeré stavební práce a činnosti související s instalací Zboží budou odpovídat požadavkům zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, právních předpisů upravujících činnost zdravotnických zařízení a právních předpisů s nimi souvisejících, zejména hygienických předpisů, a příslušných ČSN norem.
- 8.5 Prodávající se zavazuje, že žádnou z jeho činností nedojde k ohrožení života a zdraví pacientů, návštěvníků zdravotnického zařízení (Kupujícího) a zaměstnanců Kupujícího.
- 8.6 Prodávající se zavazuje, že bude Kupujícího s dostatečným předstihem informovat o případných provozních omezeních provozu stávajících i nových výtahů.
- 8.7 Prodávající se zavazuje, že bez předchozího nahlášení a odsouhlasení zástupců Kupujícího nebude uzavírat ani vypínat media a inženýrské sítě.
- 8.8 Prodávající se zavazuje k tomu, že všichni zaměstnanci Prodávajícího včetně subdodavatelů budou mít pracovní oděv řádně označen logem společnosti Prodávajícího (identifikace). Prodávající se dále zavazuje, že jeho zaměstnanci jakož i zaměstnanci jeho případných dodavatelů budou dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 8.9 Prodávající se zavazuje k odpovědnosti za případné škody způsobené jeho pracovníky (zaměstnanci Prodávajícího včetně subdodavatelů) v souvislosti s jejich činností.
- 8.10 Prodávající se zavazuje k tomu, že veškeré budoucí náklady vzniklé z důvodu jeho omylu při realizaci předmětu plnění jdou k jeho tíži.
- 8.11 Prodávající se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění Smlouvy řádně uzavřené **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou třetí osobě ve výši minimálně **25 000 000,- Kč**.
- 8.12 Osoba oprávněná za Prodávajícího pro zápis do stavebního deníku: **xxxxx xxxx, xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx**, Phone **xxxxxxxxxxxxx**, Mobile **xxxxxxxxxxxxx xxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xxx**, případně jiná osoba, jejíž jméno a příjmení včetně kontaktních údajů sdělí Prodávající písemně Kupujícímu.
- 8.13 Kupující je oprávněn kontrolovat průběh provádění stavebních prací a Prodávající je povinen mu tyto kontroly umožnit.
- 8.14 Osoba oprávněná za Kupujícího podepisovat stavební deník: **xxxxxxxx xxxx, xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx**, případně jiná osoba, jejíž jméno a příjmení včetně kontaktních údajů sdělí Kupující písemně Prodávajícímu.
- 8.15 Prodávající prohlašuje, že se seznámil s těmito interními řády Kupujícího:
- Provozním řádem FNKV,
  - Provozním řádem výtahů a strojoven výtahů,
  - Dopravně provozním řádem.
- Prodávající se zavazuje, že s výše uvedenými dokumenty seznámí své zaměstnance, případně své dodavatele.

## 9. Předání zboží

- 9.1 Prodávající se zavazuje, že zajistí vydání prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, po úspěšném provedení předepsaných zkoušek Zboží, o čemž se sepiše protokol. Tyto zkoušky budou provedeny technikou, kteří splňují podmínky dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2 Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu doklady CE a prohlášení o shodě (ES prohlášení o shodě) k dodanému Zboží, a to při předání Zboží.
- 9.3 Předání Zboží podle této Smlouvy se považuje za řádně splněné, pokud:
- Zboží bylo řádně doručeno včetně příslušné technické dokumentace; a
  - Zboží bylo řádně nainstalováno (montáž) a uvedeno do řádného provozu (bez vad).
- 9.4 Prodávající se zavazuje, že po řádném plnění vystaví dodací list, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:

- 9.4.1 označení dodacího listu a jeho číslo,
  - 9.4.2 název a sídlo Prodávajícího a Kupujícího,
  - 9.4.3 číslo Smlouvy,
  - 9.4.4 označení dodaného Zboží, jeho množství a výrobní číslo,
  - 9.4.5 datum dodání a instalace (montáž) Zboží,
  - 9.4.6 stav Zboží v okamžiku jeho předání a převzetí, označení předané dokumentace,
  - 9.4.7 jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného Zboží.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly, že dodací list podepíší a opatří otisky razítek oprávnění zástupci obou smluvních stran, tj. statutární orgány, a to v souladu se způsobem zapsaným v obchodním rejstříku nebo vyplývajícím ze zřizovací listiny a příslušných právních předpisů. Dodací list však mohou podepsat také zaměstnanci či jiné osoby, které k tomu budou písemně pověřeny nebo písemně zmocněny, zejména na základě plné moci. Takto opatřený dodací list slouží jako doklad o řádném předání a převzetí Zboží.
- 9.5.1 Osoba oprávněná převzít za Kupujícího dodané Zboží: xxxxx xxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxx xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxx xxxxx, případně jiná osoba, jejíž jméno a příjmení včetně kontaktních údajů sdělí Kupující písemně Prodávajícímu.
- 9.5.2 Osoba oprávněná předat za Prodávajícího dodané Zboží: xxxxxx xxxxx, xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, Phone xxxxxxxxxxxxxx, Mobile xxxxxxxxxxxxxx xxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xxx, případně jiná osoba, jejíž jméno a příjmení včetně kontaktních údajů sdělí Prodávající písemně Kupujícímu.
- 9.6 Kupující se zavazuje, že na písemnou výzvu Prodávajícího převezme dodané Zboží podpisem dodacího listu i před sjednanou dobou plnění. Nepřevezme-li Kupující Zboží do pěti (5) pracovních dnů od doručení písemné výzvy k převzetí Zboží bez uvedení důvodu, platí, že Zboží bylo předáno Prodávajícím Kupujícímu a převzato Kupujícím od Prodávajícího pátým (5) pracovním dnem od doručení výzvy k převzetí Zboží. V případě pochyb o dni doručení výzvy platí, že výzva byla doručena třetím dnem po jejím prokazatelném odeslání Prodávajícím Kupujícímu.
- 9.7 Prodávající se zavazuje vady a nedodělky odstranit na vlastní náklady a nebezpečí v předem stanoveném termínu Kupujícím. Zjištěné vady a nedodělky určené Kupujícím jako nepodstatné nemají vliv na povinnost Prodávajícího uvést Zboží do provozu.
- 9.8 Kupující uhradí Prodávajícímu Kupní cenu za Zboží, jemuž Kupující vytkl vady nebo nedodělky, po jeho předání, a to tak, že Kupní cena bude uhrazena do výše 90% celkové Kupní ceny s tím, že zbývající část Kupní ceny ve výši 10% z celkové Kupní ceny uhradí Kupující Prodávajícímu po odstranění všech vytklených vad a nedodělků, případně odstranění vad a nedodělků, které nebyly Kupujícím vytknuty, avšak při tomto odstranění vyšly najevo. Část Kupní ceny ve výši 90% bude uhrazena na základě doručeného daňového dokladu – faktury Kupujícímu se lhůtou splatnosti stanovenou v čl. 6.2 této Smlouvy. Zbylou část Kupní ceny ve výši 10% z celkové Kupní ceny uhradí Kupující Prodávajícímu na základě doručené daňového dokladu – faktury vystaveného Prodávajícím po úplném odstranění všech vad a nedodělků; lhůta splatnosti takového daňového dokladu – faktury je stanovena v čl. 6.2

této Smlouvy. Protokol o odstranění takových vad a nedodělků potvrzený oběma smluvními stranami Prodávající připojí k faktuře.

## 10. Záruka za jakost a servisní služby

- 10.1 Prodávající tímto poskytuje níže uvedenou záruku za jakost Zboží dodaného podle této Smlouvy.
- 10.2 Prodávající se tímto zavazuje poskytnout **záruku v délce šedesáti (60) měsíců** ode dne řádného předání Zboží Prodávajícím Kupujícím a jeho převzetí Kupujícím od Prodávajícího, přičemž po tuto dobu bude Zboží způsobilé k užívání a zachová si smluvené, resp. obvyklé vlastnosti.
- 10.3 Prodávající se tímto zavazuje poskytnout záruku v délce minimálně šedesáti (60) měsíců ode dne řádného předání Zboží Prodávajícím Kupujícím a jeho převzetí Kupujícím od Prodávajícího na provedené stavební práce, přičemž po tuto dobu budou provedené stavební práce způsobilé sloužit svému účelu a zachovají si smluvené, resp. obvyklé vlastnosti.
- 10.4 Kupující má právo v průběhu záruční doby požadovat a Prodávající má povinnost bezplatně odstranit reklamované vady. Kupující se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bez zbytečného prodlení po zjištění vady písemnou formou (doporučeným dopisem, faxem, e-mailem) do rukou oprávněného zástupce Prodávajícího.
- 10.5 Prodávající se zavazuje odstranit vady zjištěné a reklamované v záruční době dle svého rozhodnutí opravou v místě plnění či výměnou vadného dílu, a to do 10 dnů od uplatnění reklamace. Opravy provedené v průběhu záruční doby tuto dobu neprodlužují, pokud oprava záruční vady nevyřadila Zboží z provozu na dobu delší než jeden (1) den.
- 10.6 Pokud Prodávající nesplní jakoukoliv povinnost podle této smlouvy a nesplní ji ani v dodatečně lhůtě stanovené touto smlouvou, jinak v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Kupujícím, jež však nebude delší než třicet dnů, je Kupující, aniž by tím byla dotčena jakákoliv jiná práva a nároky Kupujícího dle této smlouvy, oprávněn, nikoliv však povinen, podle svého uvážení splnit povinnost Prodávajícího nebo pověřit splněním této povinnosti jiné osoby na náklady Prodávajícího.
- 10.7 Záruka poskytnutá Prodávajícím se nevztahuje na škody vzniklé v důsledku vandalizmu, nedodržení provozních předpisů při užívání Výtahu a běžné údržbě kabiny Výtahu, kterou neprovádí Prodávající jako poskytovatel na základě samostatné smlouvy o pravidelném servisu Zboží (čl. 10.11 této Smlouvy), nadměrného přetížení, použití nevhodných provozních prostředků (např. mazadel), poklesu budov, vyšší moci a jiných důvodů, za které není Prodávající odpovědný.
- 10.8 Záruka poskytnutá Prodávajícím zaniká, jestliže Kupující bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího sám učiní nebo nechá učinit třetí osobou změny nebo opravy Zboží. Toto ustanovení se nedotýká práva Kupujícího dle čl. 10.6.



10.9 Prodávající neodpovídá za škody, které vznikly porušením povinnosti Kupujícího, nebo použitím Zboží v rozporu s dokumentací ke Zboží.

10.10 Prodávající se zavazuje provádět servisní činnost po celou dobu životnosti Zboží v následujícím rozsahu (platí jak pro záruční, tak i pozáruční servis):

- nástup na opravu po nahlášení poruchy max. do 2 hodin v pracovní době (minimální požadavek);
- vyproštění osob z výtahu max. do 1 hodiny (minimální požadavek);
- 24 hodinová pohotovostní služba 7 dní v týdnu (absolutní požadavek).

10.11 Prodávající se zavazuje, že na návrh Kupujícího uzavře smlouvu o pravidelném servisu Zboží.

## **11. Licenční ujednání**

11.1 Veškerá práva k duševnímu vlastnictví vztahující se k dodávanému Zboží, včetně řídicího programového vybavení umožňujícího běžný provoz, údržbu a opravy Výtahu („řídicí programové vybavení“) vykonává Prodávající.

11.2 Prodávající tímto uděluje nevýhradní licenci Kupujícímu k použití řídicího programového vybavení pouze k provozu Výtahu, a to v neomezeném rozsahu. Kupující nemá právo pořizovat jeho kopie, upravovat či jakkoliv jinak nakládat s řídicím programovým vybavením. Licence stejného rozsahu se tímto poskytne i případnému novému vlastníkovi Výtahu.

11.3 Smluvní strany se dohody, že odměna za poskytnutí licence je již zahrnuta v Kupní ceně zboží dle čl. 4 této Smlouvy.

## **12. Odstoupení od Smlouvy**

12.1 Od této Smlouvy lze jednostranně odstoupit s účinky do budoucna, stanoví-li tak občanský zákoník, anebo pro podstatné porušení této Smlouvy, přičemž za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména:

12.1.1 pokud Kupující nezplatí Kupní cenu podle této Smlouvy po uplynutí lhůty delší šedesáti (60) dnů po řádném dodání a převzetí Zboží Kupujícím na základě daňového dokladu – faktury vystaveného Prodávajícím a doručeného Kupujícím;

12.1.2 pokud Prodávající opakovaně (více než 2x) nedodržel lhůty stanovené touto Smlouvou nebo na jejím základě, přestože byl Kupujícím na neplnění povinností podle této Smlouvy písemně upozorněn.

12.2 Odstoupení podle této Smlouvy musí být v písemné formě doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé Smluvní straně.

### 13. Ustanovení společná a závěrečná

- 13.1 Prodávající tímto souhlasí se zveřejněním úplného znění smlouvy dle ZZVZ a podle čl. 13.9 této Smlouvy.
- 13.2 Prodávající je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném a účinném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 13.3 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti a právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1740, § 1757 odst. 2, odst. 3, § 1765 odst. 1, § 1766 občanského zákoníku.
- 13.4 Práva a pohledávky z této Smlouvy nelze postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany; to samé platí i při převodu Smlouvy jako celku.
- 13.5 Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení, výzvy, notifikace, sdělení apod. podle této Smlouvy musí být písemná a zaslána doporučeným dopisem prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, a to na adresu příslušné smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Pokud dojde ke změně těchto adres u některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle tohoto bodu Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že smluvní strana jíž je doporučena listovní zásilka adresována tuto nepřevzme nebo jinak zmaří, má se za to, že jí byla doručena třetí den po odevzdání doporučené listovní zásilky provozovateli poštovních služeb k doručení na její poslední známou adresu.
- 13.6 Smluvní strany se dohodly, že případné spory, spojené s plněním Smlouvy budou řešeny v první řadě smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou řešeny příslušnými soudy České republiky. Právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.7 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky postupně číslovanými, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- 13.8 Smluvní strany tímto dávají souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, týkající se osobních údajů fyzických osob.
- 13.9 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinností tato Smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle ust. § 6 odst. 1, § 9 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. K uveřejnění této Smlouvy v registru smluv se zavazuje Kupující, a to nejpozději ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího uzavření.

#### **Přílohy:**

- č. 1 – Cenová nabídka (*odpovídající výkazu výměr dle nabídky prodávajícího do veřejné zakázky*) plus rozpis ceny po jednotlivých zařízeních

č. 2 – HMG postupu realizace po jednotlivých zařízeních

č. 3 – Projektová dokumentace skutečného provedení na CD-ROM

V Praze dne 17. 5. 2021

V Praze dne 31. 5. 2021

**Prodávající**

**Kupující**

---

**Schindler CZ a.s.**

Ing. Branislav Baláž, předseda představenstva

Pavel Zehnálek, člen představenstva

---

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady  
Prof. MUDr. Petr Arenberger DrSc, MBA,  
FCMA  
ředitel