**PŘÍLOHA Č. 1  
DEFINICE**

|  |  |
| --- | --- |
| **AČOV** | znamená areálovou čistírnu odpadních vod v Táboře označované „Na Mělké“, nacházející se v katastrálním území Čelkovice v Táboře v majetku Vlastníka; |
| **Capex** | znamená investiční náklad nebo náklady; |
| **Cena pro Stočné** | znamená průměrnou částku za 1 m3 (jednotková cena), na základě které Odběratelé platí v podobě pevné a variabilní složky Stočného, a která je vypočtena za každý konkrétní rok podle Pravidel; |
| **Cena pro Vodné** | znamená průměrnou částku za 1 m3 (jednotková cena) na základě které Odběratelé platí v podobě pevné a variabilní složky Vodného, a která je vypočtena za každý konkrétní rok podle Pravidel; |
| **Cenové Přezkoumání nebo Periodické Přezkoumání** | znamená komplexní přezkoumání Cen pro Vodné a Cen pro Stočné mezi jednotlivými Obdobími Cenové Fixace; |
| **CKO** | znamená příslušný cenový kontrolní orgán, odpovědný za zjišťování shody se Zákonem o Cenách, zejména podle ustanovení § 14 odst. 2 tohoto zákona; |
| **ČSH** | znamená čistou současnou hodnotu dle běžně chápaného významu tohoto pojmu ve finančních profesích; |
| **ČOV** | znamená čistírnu odpadních vod; |
| **ČSN Normy** | znamená normy ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména ČSN 75 0150 Vodní hospodářství - Názvosloví vodárenství a ČSN 75 0161 Vodní hospodářství - Názvosloví kanalizace; |
| **Čtvrtletní Zpráva o Provozování** | znamená zprávu ve vztahu k monitoringu výkonu Provozovatele, kterou bude Provozovatel předkládat Vlastníkovi za každé kalendářní čtvrtletí nejpozději ke konci měsíce následujícího předcházejícímu kalendářnímu čtvrtletí s povinným obsahem a formou danou v Příloze č. 5 (*Monitoring výkonu Provozovatele)* ke Smlouvě; |
| **Den Předčasného Skončení** | znamená níže uvedený den, kdy skončí povinnost a oprávnění Provozovatele Provozovat Vodovody a Kanalizace a další práva, o kterých se má za to, že současně s Provozováním Vodovodů a Kanalizací skončí při předčasném ukončení Smlouvy, tj. dříve než Dnem Uplynutí:   1. z důvodu Selhání Provozovatele dnem doručení písemného oznámení Vlastníka Provozovateli podle článku 47.2.1 nebo z důvodů Neustálého Selhávání, dnem doručení písemného oznámení Vlastníka Provozovateli podle článku 47.3.1 této Smlouvy; 2. pro Zakázané jednání dnem doručení písemného oznámení Vlastníka Provozovateli podle článku 47.4.1; 3. z důvodu Selhání Vlastníka, dnem uvedeným ve výpovědi ze strany Provozovatele podle článku 47.5 této Smlouvy; 4. pro Liberační Událost, dnem uvedeným v oznámení příslušné Smluvní Strany podle článku 47.6.1 této Smlouvy nebo 5. pro Nepojistitelnost, dnem uvedeným v oznámení Vlastníka podle článku 47.7 této Smlouvy, 6. pro překročení kritické hranice pro součet bodů Smluvních Pokut; den uvedený ve výpovědi Vlastníka podle článku 47.8 této Smlouvy,   přičemž Smluvní Strany se mohou v konkrétním případě písemně dohodnout, že Dnem Předčasného Skončení bude jiný den; |
| **Den Skončení** | znamená Den Předčasného Skončení či Den Uplynutí, podle toho, který z těchto dnů nastane dříve; |
| **Den Účinnosti** | znamená den uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění; |
| **Den Uplynutí** | znamená poslední den období deseti let ode Dne Zahájení Provozování, nejpozději však 31. 12. 2031; |
| **Den Vypořádání** | znamená den, kdy mezi Smluvními Stranami nebudou existovat žádné existující Spory či nevypořádaná práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nejdříve však 1 (slovy: jeden) rok po Dni Skončení, nebude-li mezi Smluvními Stranami písemně prostřednictvím Smluvního Protokolu dohodnuto jinak; |
| **Den Zahájení Provozování** | znamená den 1. 1. 2022, od kterého je Provozovatel povinen a současně oprávněn zahájit Provozování Vodovodů a Kanalizací a plnit ostatní související povinnosti stanovené Smlouvou; |
| **Doba Provozování** | znamená období, po které je Provozovatel povinen a současně oprávněn Provozovat Vodovody a Kanalizace podle této Smlouvy a obě Smluvní Strany povinny plnit ostatní povinnosti stanovené Smlouvou, a které začíná Dnem Zahájení Provozování a končí Dnem Skončení; |
| **Druhé Období Cenové Fixace** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě;  Konkrétně znamená období mezi 1. lednem šestého kalendářního roku Doby Provozování a Dnem Skončení (za předpokladu, že Den Skončení nenastane během Pvního Období Cenové Fixace); |
| **Expert** | znamená nezávislou třetí osobu určenou Smluvními Stranami postupem dle článku 67 a Přílohy č. 13 této Smlouvy k rozhodnutí Sporu; |
| **GIS** | znamená Geografický informační systém, tj. na počítačích založený informační systém pro získávání, ukládání, analýzu a vizualizaci dat, která mají prostorový vztah k povrchu Země. Geodata, se kterými GIS pracuje, jsou definována svou geometrií, topologií, atributy a dynamikou; |
| **Havárie** | znamená úplnou ztrátu funkčnosti části Vodovodu nebo Kanalizace, spočívající v tom, že již nelze zajistit pro určitou vymezenou lokalitu na Vymezeném Území dodávky pitné vody Vodovodem či odvádění odpadních vod Kanalizací a je nutné zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod. Ztráta funkčnosti Vodovodu nebo Kanalizace může spočívat vtom, že její následky ohrožují život, zdraví, majetek nebo životní prostředí a vyžadují proto bezodkladné odstranění příčin Havárie, popř. provedení záchranných a likvidačních prací; |
| **Investice** | znamená pořízení nového Majetku; |
| **ISC** | znamená index spotřebitelských cen, vydávaný a zveřejňovaný ČSÚ; |
| **Jistota** | znamená zajišťovací instrument plnění povinností Provozovatele, jehož obsah, povaha, úprava a výše je upravena v článku 46.1 Smlouvy; |
| **Kanalizace** | znamená kanalizace ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 ZoVaK v rozsahu uvedeném v Příloze č. 2 *(Vymezení předmětu nájmu)* k této Smlouvě nebo který se stane součástí nájmu a Provozování v souladu s touto Smlouvou do Dne Skončení; |
| **Komerční Využití** | znamená užívání Vodovodu a/nebo Kanalizace a jiného majetku Vlastníka souvisejícího s Vodovodem a/nebo Kanalizací, jež je předmětem užívání Provozovatele dle této Smlouvy, pro jakýkoliv účel, který nepředstavuje poskytování Základních Služeb či Souvisejících Služeb; |
| **Koncesní Řízení** | znamená výběrové řízení formou koncesního řízení s názvem „*Zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti leť* (oznámení o zahájení koncesního řízení bylo uveřejněno dne 13. 5. 2020 pod evidenčním číslem v informačním systému veřejných zakázek, uveřejňovacím subsystému č. Z2020-016318), ve znění změn a doplnění; |
| **Krizová Situace** | znamená Mimořádnou Událost, při níž je vyhlášen:   1. stav nebezpečí ve smyslu zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů; nebo 2. nouzový stav či stav ohrožení státu ve smyslu ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, ve znění pozdějších předpisů; |
| **Kvalifikovaná Změna Předpisů** | znamená:   1. Diskriminační Změnu Předpisů; a 2. Obecnou Změnu Předpisů, v důsledku které musí být během Doby Provozování učiněny jakékoliv investice nebo Technické Zhodnocení;   Diskriminační Změna znamená takovou nevýhodnou Změnu Předpisů, která se specificky a výlučně vztahuje pouze na:   1. Vodovod a/nebo Kanalizaci nebo Základní Služby nebo Související Služby a nikoliv na obdobné projekty typu PPP; a 2. Provozovatele, a nikoliv na jiné osoby, a/nebo Společnosti provozující zařízení či služby, které jsou obdobné Vodovodu a/nebo Kanalizaci či Základním Službám a/nebo Souvisejícím Službám, či na vlastnictví podílů v takových společnostech, a nikoli na jiné osoby; |
| **Liberační Událost** | znamená jakoukoliv mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku vzniklou nezávisle na vůli Provozovatele, která Provozovateli dočasně nebo trvale zabránila ve splnění povinnosti ze Smlouvy (jedná se o obdobné případy dle ustanovení § 2913 odst. 2 OZ). Zejména se jedná o jakoukoli z níže uvedených událostí:   1. Živelní Pohroma, zemětřesení, výtržnosti a občanské nepokoje; 2. selhání jakéhokoliv Poskytovatele Síťových Služeb, nebo selhání dopravy; 3. náhodné poškození Vodovodu a/nebo Kanalizace nebo jakékoliv obslužné komunikace vedoucí k Vodovodu a/nebo Kanalizaci; 4. výpadek proudu, paliva či dopravního přístupu; 5. blokády nebo embarga; 6. v souvislosti s pracovněprávními vztahy Pracovníků Provozovatele a Osob na Straně Provozovatele, kterákoliv z následujících událostí: 7. stávka, a to jak zákonná tak nezákonná; 8. výluka; 9. úmyslné zdržování práce;   avšak pouze pokud se tyto události vztahují na celý sektor provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu ZoVaK, tj. na všechny provozovatele dle ZoVaK a nikoliv pouze na Provozovatele či příslušnou Osobu na Straně Provozovatele;   1. výskyt archeologických nálezů nebo přítomnost jakýchkoliv kulturních památek na Pozemku; 2. jiná událost mající podobný rozsah, dopad a původ jako události výše uvedené; 3. válka, občanská válka, ozbrojený konflikt nebo terorismus; 4. jaderná, chemická, biologická kontaminace na Pozemcích a Stavbách nebo pod Pozemky a Stavbami, pokud zdroj nebo příčina takové kontaminace není výsledkem jednání Provozovatele nebo jeho Poddodavatelů; 5. tlakové vlny způsobené zařízeními pohybujícími se nadzvukovými rychlostmi;   avšak pouze v případě, že (či v rozsahu, v jakém) porušení, událost nebo okolnost nebyly způsobeny Provozovatelem nebo některou z Osob na Straně Provozovatele nebo k jejich způsobení nepřispěl Provozovatel nebo některá z Osob na Straně Provozovatele a tyto porušení, události nebo okolnosti mají za následek, že Smlouva nemůže být podle názoru Vlastníka prováděna, a to ani s vynaložením přiměřeného úsilí, které lze po Provozovateli požadovat.  Za Liberační Událost se také považuje situace, kdy Vlastník:   1. neakceptuje návrh Provozovatele k Plánu Obnovy splňující podmínky dle Smlouvy a současně Provozovatel prokáže příčinnou souvislost mezi konkrétním nesplněním určité smluvní povinnosti a částí Vodovodu a/nebo Kanalizace, která byla předmětem návrhu Provozovatele na zařazení do Plánu Obnovy, nebo 2. nerealizoval určitou akci dle schváleného Plánu Obnovy a Provozovatel prokáže příčinnou souvislost mezi konkrétním nesplněním určité smluvní povinnosti a částí Vodovodů a/nebo Kanalizací, na které nebyla provedena Obnova dle Plánu Obnovy; |
| **Majetek** | znamená jakýkoliv majetek Vlastníka, který je Provozovatel oprávněn užívat na základě této Smlouvy; včetně práv duševního vlastnictví, jak je specifikován v příslušných přílohách této Smlouvy; |
| **Majetková Evidence** | znamená majetkovou evidenci Vodovodů a Kanalizací ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 ZoVaK, přičemž tato majetková evidence musí být vedena tak, aby z ní bylo možné poskytnout vybrané údaje majetkové evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a prováděcích předpisů; |
| **Měřící Zařízení Odváděných Odpadních Vod** | znamená zařízení měřící množství Odpadních Vod vypouštěných Odběratelem do Kanalizace, jehož umístnění a typ je určen ve Smlouvě s Odběratelem nebo, nedojde-li k uzavření takovéto smlouvy, příslušným Vodoprávním Úřadem; |
| **Mimořádná Událost** | znamená škodlivé působení sil a jevů vyvolaných činností člověka, přírodními vlivy, a také havárie, které ohrožují život, zdraví, majetek nebo životní prostředí a vyžadují provedení záchranných a likvidačních prací ve smyslu zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů; |
| **Model** | znamená:   1. pro První Období Cenové Fixace verzi II.0.11 „Finančního modelu pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury" uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR,[www.opzp.cz](http://www.opzp.cz)jehož vyplněná verze tvoří část B Přílohy č. 7 (*Platební mechanismus)* ke Smlouvě; a dále 2. pro Druhé Období Cenové Fixace finanční model dohodnutý mezi oběma Smluvními Stranami na základě Modelu dle písm. (a) výše v době Periodického Přezkoumání před Druhým Obdobím Cenové Fixace (viz Příloha č. 7 (*Platební Mechanismus)* k této Smlouvě); |
| **Nájemné** | pro účely této Smlouvy ve významu „pachtovné“ ve smyslu § 2332 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění, a znamená částku placenou Provozovatelem Vlastníkovi za užívání Vodovodů a Kanalizací, jakož i dalšího Majetku uvedeného v této Smlouvě určeného k užívání Provozovatelem za účelem Provozování Vodovodů a Kanalizací dle příslušných ustanovení Smlouvy (viz zejména článek 34 této Smlouvy). V případě, že se v textu Smlouvy či Příloh objeví pojmy Nájemné či Pachtovné, mají shodný význam; |
| **Nástroj** | znamená:   1. pro První Období Cenové Fixace verzi II.0.11 „Vyrovnávacího nástroje pro tvorbu cen pro vodné a stočné" uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR, [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz)jehož vyplněná verze tvoří část C Přílohy č. 7 (*Platební mechanismus*) ke Smlouvě; a dále 2. pro Druhé Období Cenové Fixace verzi tohoto vyrovnávacího nástroje dohodnutou mezi oběma Smluvními Stranami na základě Nástroje dle písm. (a) výše v době Periodického Přezkoumání před Druhým Obdobím Cenové Fixace (viz Příloha č. 7 (*Platební Mechanismus)* k této Smlouvě); |
| **Nebezpečné Látky a Nebezpečné Směsi** | znamená nebezpečné látky nebo nebezpečné přípravky ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (chemický zákon); |
| **Nedostupný**  **(obdobně Nedostupnost)** | má význam uvedený v Příloze č.12. *(Nedostupnost a Selhání Kvality)* k této Smlouvě*;* |
| **Neindexovaný** | (vztahující se k určité hodnotě) znamená hodnotu vyjádřenou v cenách Výchozího Roku před jakoukoliv cenovou indexací; |
| **Nepojistitelný**  **(obdobně Nepojistitelnost)** | znamená ve vztahu k riziku, že:   1. pojištění pro dané riziko není na evropském pojišťovacím trhu v rámci členských zemí Evropské unie u pojistitelů dostupné; nebo 2. pojistné za případné pojištění daného rizika je v takové výši, že se na pojišťovacím trhu v rámci členských zemí Evropské unie u pojistitelů standardně nepojišťuje; |
| **Nová Infrastruktura** | znamená infrastrukturní Majetek, který je nově pořízený, rekonstruovaný nebo je na něm provedeno Technické Zhodnocení Vlastníkem, a který má věcný vliv na provozní náklady Provozovatele (a nezahrnuje tedy Smluvní Investici Provozovatele); |
| **Nová Smlouva** | znamená smlouvu ve smyslu ustanovení § 8 odst. 2 ZoVaK, kterou může uzavřít Vlastník s Novým Provozovatelem s počátkem doby provozování následujícím po Dni Skončení na základě Nového Výběrového Řízení, jejímž předmětem bude Provozování Vodovodů a Kanalizací; |
| **Nové Výběrové Řízení** | znamená případný proces, ve kterém si Vlastník v návaznosti na Selhání Provozovatele, na očekávané uplynutí Doby Provozování nebo jiné zákonné ukončení Smlouvy (viz zejména čl. 47 Smlouvy, nebo Zákon o Vodovodech a Kanalizacích) vyžádá nabídky od osob, které mají zájem uzavřít Novou Smlouvu, hodnotí tyto nabídky a uzavře Novou Smlouvu s Novým Provozovatelem, který bude Provozovat Vodovody a Kanalizace po Dni Skončení; |
| **Nový Provozovatel** | znamená osobu, která uzavře s Vlastníkem Novou Smlouvu, případně Vlastníka, pokud žádná Nová Smlouva bezprostředně po Dni Skončení nebude uzavřena nebo osobu, které bude uložena povinnost k Veřejné Službě či jinak v souladu se Závaznými Předpisy bude pověřena k Provozování Vodovodů a Kanalizací; |
| **Období Cenové Fixace** | znamená podle kontextu První Období Cenové Fixace nebo Druhé Období Cenové Fixace; |
| **Obecná Smluvní Pokuta** | má význam uvedený v Příloze č. 8 (*Smluvní Pokuty)* k této Smlouvě; |
| **Obecná Změna Předpisů** | znamená jakoukoliv jinou změnu Závazných Předpisů, kromě Diskriminační Změny Předpisů, která znamená takovou nevýhodnou Změnu Závazných Předpisů, která se specificky a výlučně vztahuje pouze na:   1. Vodovod a/nebo Kanalizaci nebo Základní Služby nebo Související Služby a nikoliv na obdobné projekty typu PPP; a 2. Provozovatele, a nikoliv na jiné osoby; a/nebo 3. Společnosti provozující zařízení či sužby, které jsou obdobné Vodovodu a/nebo Kanalizaci či Základním Službám a/nebo Souvisejícím Službám, či na vlastnictví podílů v takových společnostech, a nikoliv na jiné osoby;   Diskriminační Změna znamená takovou nevýhodnou Změnu Předpisů, která se specificky a výlučně vztahuje pouze na:   1. Vodovod a/nebo Kanalizaci nebo Základní Služby a/nebo Související Služby a nikoliv na obdobné projekty typu PPP; a 2. Provozovatele, a nikoliv na jiné osoby; a/nebo 3. Společnosti provozující zařízení či služby, které jsou obdobné Vodovodu a/nebo Kanalizaci či Základním Službám a/nebo Souvisejícím Službám, či na vlastnictví podílů v takových společnostech, a nikoli na jiné osoby; |
| **Objem Vody Dodané** | znamená pro účely Pravidel objem prodané vody v roce **t,** dle evidence Provozovatele; |
| **Obnova** | znamená realizace takových opatření, která odstraňují částečné nebo úplné morální a fyzické opotřebení, čímž se zajistí zachování původních užitných hodnot hmotného i nehmotného majetku. Údaje o Obnově jsou uvedeny v Plánu Financování Obnovy, jakož i při jejich vykazování, uváděny za agregované skupiny dle majetkové evidence ve smyslu § 5 odst. 1 ZoVaK. Obnova je realizována Vlastníkem ve formě Investic, Oprav nebo Technického Zhodnocení a pro účely daňové a účetní je vždy ve vazbě na konkrétní inventární předmět vedená v evidenci Majetku Vlastníka; |
| **Odběratel** | znamená stávající i budoucí odběratele na Vymezeném Území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5 ZoVaK; |
| **Odhad** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Odpad** | znamená každou movitou věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit a přísluší do některé ze skupin odpadů uvedených v příloze č. 1 k Zákonu o Odpadech; |
| **Odstranění Poruch a Havárií** | znamená činnosti Provozovatele v souladu s touto Smlouvou odstraňující důsledky Havárie nebo Poruchy a obnovující funkčnost Vodovodu a/nebo Kanalizace; |
| **Ochranné Pásmo** | znamená ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok ve smyslu ustanovení § 23 ZoVaK ve vztahu k Vodovodu a/nebo Kanalizaci a nebo ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu ustanovení § 30 Vodního Zákona; |
| **OPŽP** | znamená dokument Operační program Životní prostředí pro období 2007-2013 resp. Operační program Životní prostředí pro období 2014 - 2020; |
| **Opex** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Oprava** | znamená činnosti, které odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu. Uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení opravy i s použitím jiných než původních materiálů, dílů součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k Technickému Zhodnocení; |
| **Osoby na Straně Provozovatele** | znamená:   1. zástupce Provozovatele; 2. dodavatelé a poddodavatelé Provozovatele a jejich Pracovníci; 3. společníci Provozovatele a jejich Pracovníci; a 4. Pracovníci Provozovatele;   s výjimkou Poskytovatelů Síťových Služeb, Vlastníka a jakékoliv Osoby na Straně Vlastníka; |
| **Osoby na Straně Vlastníka** | znamená:   1. zástupce Vlastníka; 2. dodavatelé a poddodavatelé Vlastníka a jejich Pracovníci; a 3. Pracovníci Vlastníka;   s výjimkou Poskytovatelů Síťových Služeb, Provozovatele a jakékoliv Osoby na Straně Provozovatele; |
| **Periodické Přezkoumání**  (také Cenové Přezkoumání) | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Pevná Složka Ceny** | znamená část ceny účtované dle vybraného technického parametru (např. velikosti Vodoměru) v rámci dvousložkové ceny (viz příloha č. 17 k Vyhlášce k ZoVaK); |
| **Plán Financování Obnovy** | znamená plán financování Obnovy Vodovodů a Kanalizací pro každý kalendářní rok ve smyslu ustanovení § 8 odst. 11 ZoVaK, který je obsahem Přílohy č. 9 *(Plán financování Obnovy VaK)* k této Smlouvě;  znamená pravidelný Obnovy Vodovodu(ů) a Kanalizace(í) pro každý kalendářní rok sestavený podle článku 17.6 této Smlouvy; |
| **Plán Obnovy** | znamená pravidelný plán Obnovy Vodovodu(ů) a Kanalizace(í) pro každý kalendářní rok sestavený podle článku 17.6 této Smlouvy; |
| **Platební Mechanismus** | znamená mechanismus popsaný v článku 30.1 a v Příloze č. 7 (*Platební Mechanismus)* k této Smlouvě, který podrobně upravuje finanční toky mezi Vlastníkem a Provozovatelem a strukturu finančních toků mezi Provozovatelem a Odběrateli na základě Smluv s Odběrateli (zejména Cen pro Vodné a Cen pro Stočné); |
| **Poddodavatelé** | znamená osoby, které Provozovatel kdykoliv angažuje tak, aby jejich prostřednictvím plnil své závazky vyplývající z této Smlouvy, a poddodavatelé těchto osob na jakékoliv úrovni poddodávek; |
| **Podíl Vlastníka na Příjmech** | znamená podíl Vlastníka na příjmech z Komerčního Využití, který bude za konkrétní kalendářní rok vypočten podle článku 27 této Smlouvy; |
| **Podmínky Přijatelnosti** | se rozumí dokument „Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životní prostředí v programovacím období 2007-2013“ uvedený jako příloha č. 7 OPŽP resp. pro Operační program Životní prostředí v programovacím období 2014 - 2020; |
| **Porucha** | znamená náhlé, nepředvídatelné a podstatné zhoršení technického stavu či funkčnosti Vodovodu a/nebo Kanalizace, při němž tento stav či ztráta funkčnosti není Havárií; |
| **Poskytnuté Informace** | znamená informace týkající se Vodovodu a/nebo Kanalizace a jejich Provozování či jiné informace týkající se záležitostí upravených v této Smlouvě, které Vlastník poskytnul Provozovateli, Osobám na Straně Provozovatele a jejich poradcům, zejména, nikoliv však výlučně:   1. v dokumentaci Koncesního Řízení; 2. v odpovědích na žádosti dodavatelů v Koncesním Řízení o vysvětlení zadávacích podmínek; |
| **Poskytnutí Síťových Služeb** | znamená jakéhokoliv poskytovatele síťových služeb (např. elektřina, teplo, plyn, vytápění, telekomunikace apod.) s výjimkou služeb v oboru vodovodů a kanalizací; |
| **Povodeň** | má význam podle ustanovení § 64 odst. 1 Vodního Zákona; |
| **Povolení** | znamená jakákoliv povolení, souhlasy, schválení, osvědčení oprávnění, veřejnoprávní smlouvy ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nebo jiných právních předpisů, nebo osvědčení požadovaná Závaznými Předpisy a jakékoliv nezbytné souhlasy třetích osob nebo dohody s těmito osobami, včetně jakýchkoliv územních rozhodnutí, potřebné pro poskytování Základních Služeb a Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě, a to bez ohledu na to, kdo je podle Závazných Předpisů povinen být jejich držitelem; |
| **Pozemek** | znamená pozemek Vlastníka, včetně jeho podloží, na kterém nebo pod kterým se nachází Vodovod a Kanalizace, nebo který se stane součástí nájmu ze strany Provozovatele v souladu s touto Smlouvou po Dni Účinnosti této Smlouvy do Dne Skončení; |
| **Požadavky na Stav při Vrácení** | znamená požadavky Vlastníka uvedené v článku 44.4.1 této Smlouvy jako cílový stav Vodovodů a/nebo Kanalizací v okamžiku jejich předání Vlastníkovi v Den Skončení; |
| **Požadovaný Příjem Provozovatele** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Pracovník** | znamená v souvislosti s určitou osobou její:   1. zaměstnance bez ohledu na typ pracovněprávního poměru; 2. jiné pracovníky (např. osoby samostatně výdělečně činné spolupracující s dotčenými osobami na základě obchodně právních smluv); a 3. statutární orgány nebo jejich členy; |
| **Pravidla** | znamená závazná pravidla Platebního Mechanismu obsažená v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Projektová Dokumentace** | znamená jakékoliv výkresy, zprávy, vzorce, výpočty, software a jiné dokumenty a údaje, které se vztahují k projektu, stavbě, testování a dokončení Vodovodu a/nebo Kanalizace zpřístupněné Provozovateli v rámci Koncesního řízení a/nebo kdykoliv v době trvání této Smlouvy poskytnuté Vlastníkem Provozovateli; |
| **Provozní Deník** | znamená dokument, ve kterém Provozovatel zaznamenává denní provozní záznamy z jednotlivých Vodovodů a Kanalizací tak, jak jsou tyto uvedeny v Provozní Evidenci; |
| **Provozní Dokument** | znamená Provozní řád, Kanalizační řád jakýkoliv dokument, s výjimkou této Smlouvy, Smluvních Protokolů a Smluv s Odběrateli, poskytnutý Vlastníkem Provozovateli před Dnem Účinnosti, jakož i poskytnutý Vlastníkem Provozovateli po Dni Účinnosti do Dne Skončení obsahující pravidla o Provozování, kontrole, Opravách, testování a Údržbě Vodovodů a/nebo Kanalizací, včetně dalších aktivit souvisejících s danými Vodovody a/nebo Kanalizacemi (např. Obnova); |
| **Provozní Evidence** | znamená provozní evidenci Vodovodů a Kanalizací ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 ZoVaK v rozsahu dle prováděcích předpisů, přičemž tato provozní evidence musí být vedena v rámci GIS vodovodů a kanalizací tak, aby z ní bylo možné poskytnout Vybrané Údaje z Provozní Evidence; |
| **Provozní Majetek** | znamená majetek Provozovatele přidělený Smlouvě v rámci nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení, doplněný prokazatelným výčtem tohoto majetku dle Přílohy č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě a aktualizován každoročním Vyrovnáním dle Přílohy č. 7 (*Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Provozování** nebo **Provozovat** | znamená souhrn činností, kterými se zajišťuje dodávka pitné vody nebo odvádění a čištění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, úpravě a dopravě pitné vody včetně manipulací, odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních nebo manipulačních řádů, kanalizačního řádu, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností vodovodů a kanalizací, příprava podkladů pro výpočet ceny pro Vodné a Stočné a další související činnosti; není jím správa vodovodů a kanalizací ani jejich rozvoj (viz ustanovení § 2 odst. 3 ZoVaK). Tyto činnosti v sobě zahrnují v rámci této Smlouvy poskytování Základních Služeb i Souvisejících Služeb; |
| **První Období Cenové Fixace** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Reálný** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **ReHoK** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Reklamační Řád** | znamená dokument, který stanoví rozsah a podmínky odpovědnosti Provozovatele za vady poskytovaných Základních Služeb (zejména Služeb Servisu Odběratelům), způsob a místo uplatnění těchto vad, včetně nároků vyplývajících z této odpovědnosti a s povinnými náležitostmi v Příloze č. 10 *(Vzor Smlouvy s Odběrateli)* k této Smlouvě; |
| **Roční Plán Údržby** | znamená pravidelný plán Údržby Vodovodu a Kanalizace pro každý kalendářní rok sestavený podle článku 17.5 této Smlouvy; |
| **Roční Zpráva o Provozování** | znamená zprávu ve vztahu k plnění Základních Služeb a Souvisejících Služeb, kterou bude Provozovatel předkládat Vlastníkovi za každý kalendářní rok nejpozději do 3 (slovy: tří) měsíců po jeho uplynutí s povinným obsahem daným v Přílohy č. 5 *(Monitoring výkonu Provozovatele)* k této Smlouvě; |
| **Rozhodčí Soud** | znamená Rozhodčí soud při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky dle zákona č. 301/1992 Sb., o Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky; |
| **Selhání Kvality** | má význam uvedený v Příloze č. 12. *(Nedostupnost a Selhání Kvality)* k této Smlouvě; |
| **Selhání Provozovatele** | má význam uvedený v Příloze č. 12. *(Nedostupnost a Selhání Kvality)* k této Smlouvě; |
| **Selhání Vlastníka** | znamená kteroukoli z následujících událostí:   1. prodlení Vlastníka s uhrazením jakékoliv dlužné částky Provozovateli podle této Smlouvy, pokud součet všech dlužných částek přesahuje 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých), pokud trvá i po 60-ti (slovy: šedesáti) dnech od doručení upomínky Provozovatele adresované Vlastníkovi; pro vyloučení pochybností se uvádí, že pokud je nějaká částka předmětem Sporu, bude považována za dlužnou částku teprve okamžikem, kdy je tento Spor ukončen; nebo 2. Vlastník porušením svých závazků vyplývajících z této Smlouvy podstatně Provozovateli ztíží nebo znemožní plnění povinností Provozovatele podle této Smlouvy, a to po dobu nejméně 2 (slovy: dvou) měsíců, a tento stav trvá i po 2 (slovy: dvou) měsících ode dne, kdy byla Vlastníkovi doručena upomínka Provozovatele (za toto porušení se nepovažuje nesplnění jakéhokoliv závazku Vlastníka vyplývajícího z technické stavu Vodovodu a/nebo Kanalizace); |
| **Schovatel** | znamená osobu, kterou určí písemným oznámením Vlastník Provozovateli ke dni podpisu této Smlouvy ze strany Vlastníka, jakož i jiná osoba místo takové osoby, která bude v budoucnu určena Vlastníkem jako správce Modelu a Nástroje; |
| **Skutečnost** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Služba Zneškodňování Odpadních vod na Individuálním Základě** | znamená službu vymezenou v článku 19.1 této Smlouvy a co do kvality výkonu Provozovatele vymezenou v Příloze č. 4 (*Výkonové ukazatele)* k této Smlouvě; |
| **Smlouva s Odběratelem** | znamená smlouvu s Odběratelem ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 ZoVaK vztahující se k Vodovodům a Kanalizacím, jejíž závazný vzor je v Příloze č. 10(*Vzor Smlouvy s Odběrateli)* ke Smlouvě; |
| **Smluvní Dokument** | znamená dokumenty, které má podle Smlouvy připravit Provozovatel a předložit je Vlastníkovi ke schválení, bližší popis těchto dokumentů je uvedený v Příloze č. 13 k této Smlouvě; |
| **Smluvní pokuta** | znamená podle kontextu Výkonovou Smluvní Pokutu a/nebo Obecnou Smluvní Pokutu, tzn. částku, která má být zaplacena Provozovatelem Vlastníkovi, spojenou s porušením smluvních povinností Provozovatelem daných Smlouvou; bližší specifikace Smluvních Pokut je stanovena v Příloze č. 8 *(Smluvní Pokuty)* k této Smlouvě; |
| **Smluvní Protokol** | znamená dokument obsahující úpravu práv a povinností Smluvních Stran podepsaný zástupcem Vlastníka a zástupcem Provozovatele; |
| **Soutěžní Formulář** | znamená formulář uvedený v Příloze č. 7 (*Platební mechanismus)* k této Smlouvě ve formátu MS Excel vyplněný Provozovatelem v posledním kole jednání o nabídkách v Koncesním Řízení, který představuje souhrn vstupních dat do Koncesního Řízení doplněný dle nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení*;* |
| **Související Služby** | znamená tyto činnosti v rámci Provozování:   1. Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě; 2. službu vedení Majetkové a Provozní Evidence; 3. službu vedení GIS; 4. službu správy monitoringu Sítě   a všechny činnosti potřebné na straně Provozovatele k tomu, aby tyto činnosti v rámci Provozování byly Provozovatelem řádně poskytovány v souladu s touto Smlouvou; |
| **Specialista** | znamená osobu, kterou Vlastník pověřil vypracováním nezávislého stanoviska předvídaného v článku 20.6.2 ke Smlouvě, a to z pozice odborně disponovaného subjektu, který se nepodílel na přípravě nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení; |
| **Spor** | má význam uvedený v článku 67 této Smlouvy |
| **Správa** | znamená souhrn činností Vlastníka (1) investiční i neinvestiční povahy, kterými se zajišťuje Obnova a rozvoj Vodovodů a Kanalizací ve smyslu ZoVaK, (2) koordinační povahy s vlastníky vodovodů a kanalizací, popřípadě jejich částmi, které provozně souvisejí s jeho vodovody a kanalizací ve smyslu ZoVaK a (3) kontrolní a monitorovací povahy ve vztahu k Provozování ve smyslu ZoVaK, jakož i jiných činností uložených jako povinnost Vlastníkovi Závaznými Předpisy a touto Smlouvou jako osobě odpovídající za organizaci zajišťování služeb poskytovaných Vodovody a Kanalizacemi dle ustanovení § 8 odst. 1 ZoVaK;  Činnostmi spojenými se správou a pronajímáním majetku jsou zpravidla činnosti spojené se zajišťováním plánování, přípravy a realizace investiční výstavby, dohledem nad provozováním a udržováním majetku, nabýváním a vyřazováním majetku, přípravou a uzavíráním nájemních smluv, inventarizací majetku, pasportizací objektů, narovnáváním majetkových vztahů, se zpracováním kanalizačních a provozních řádů, povodňových plánů; |
| **Stavba** | znamená jakákoliv stavba v Majetku Vlastníka, na které či pod kterou se nachází Vodovod a/nebo Kanalizace nebo která se stane součástí nájmu ze strany Provozovatele v souladu s touto Smlouvou po Dni Účinnosti této Smlouvy do Dne Skončení; |
| **Stočné** | znamená částku za odvádění odpadních vod ve smyslu ustanovení § 8 odst. 14 ZoVaK vypočtenou podle článku 32.1 této Smlouvy a Přílohy č. 7 (*Platební mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Technická Evidence** | znamená soubor technických údajů určený ke správě objektů Údržby (jednotlivé stroje nebo jejich části, technologické celky, budovy a stavební objekty, areály, pozemky, úseky síťové infrastruktury atd.); |
| **Technické Standardy** | znamená přiměřeně podrobnou specifikaci vymezující přípustnost pro materiály, technologická zařízení, stroje a konstrukční a/nebo stavební řešení a další náležitosti, které jsou uplatňovány z důvodů jednotnosti u nových staveb Vodovodů a Kanalizací, a to i v případě, kdy je stavebníkem třetí osoba (a současně nový Vodovod nebo Kanalizace provozně souvisí s Majetkem), Obnovy Majetku, Modernizace, Rekonstrukce a Oprav Majetku. Technické Standardy nenahrazují projekční řešení; |
| **Technické Zhodnocení** | znamená výdaje na činnosti představující dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace Majetku, které nepředstavují Opravu nebo Údržbu; |
| **Údržba** | znamená soustavnou činnost, kterou se zpomaluje fyzické opotřebení, předchází Poruchám a odstraňují drobnější závady; |
| **VaPNaK** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Variabilní Složka Ceny** | znamená část ceny účtované dle skutečně dodaného nebo odváděného objemu v rámci dvousložkové ceny; |
| **Věcné Usměrňování Cen** | znamená způsob regulace Cen za Vodné a/nebo Cen za Stočné ve smyslu ustanovení § 6 Zákona o Cenách a příslušných prováděcích předpisů, spočívající ve stanovení podmínek pro sjednání cen cenovými orgány, kterými jsou:  (i) maximální rozsah možného zvýšení ceny zboží ve vymezeném období; nebo (ii) maximální podíl, v němž je možné promítnout do ceny zvýšení cen určených vstupů ve vymezeném období, nebo (iii) závazný postup při tvorbě ceny nebo při její kalkulaci; |
| **Vodné** | znamená částku za dodávku pitné vody ve smyslu ustanovení § 8 odst. 13 ZoVaK vypočtenou podle článku 32.1 této Smlouvy a Přílohy č. 7 *(Platební mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Vodoměr** | znamená stanovené měřidlo ve smyslu Zákona o Metrologii, kterým Provozovatel měří či dle kontextu hodlá měřit množství dodané pitné vody, případně odvedené odpadní vody dle Smluv s Odběrateli; |
| **Vodoprávní Úřad** | znamená obecní úřady, újezdní úřady na území vojenských újezdů, obecní úřady obcí s rozšířenou působností, krajské úřady, a ministerstvo jako ústřední vodoprávní úřad (dle ustanovení § 108 Vodního Zákona) ve smyslu ustanovení § 104 odst. 2 Vodního Zákona; |
| **Vodovod** | znamená vodovod ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 ZoVaKv rozsahu uvedeném v Příloze č. 2*(Vymezení předmětu nájmu)* k této Smlouvě nebo který se stane součástí nájmu a Provozování v souladu s touto Smlouvou do Dne Skončení; |
| **Vybavení Provozovatele** | znamená veškeré věci movité, které vlastní Provozovatel a jsou umístěny v/na Pozemcích či Stavbách nebo osazeny na Vodovodech a/nebo Kanalizacích, případně které vlastní jiné osoby, kterým toto umístění či osazení umožnil Provozovatel; |
| **Vybrané Údaje Majetkové Evidence** | znamenají vybrané údaje Majetkové Evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a ustanovení § 6 Vyhlášky ZoVaK v rozsahu stanoveném v přílohách č. 1 až 4 k této vyhlášce; |
| **Vybrané Údaje Provozní Evidence** | znamenají vybrané údaje Provozní Evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a ustanovení § 7 Vyhlášky ZoVaK v rozsahu stanoveném v přílohách č 5 až 8 k této vyhlášce; |
| **Výchozí Rok** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus*) k této Smlouvě; |
| **Výkonová Smluvní Pokuta** | má význam uvedený v Příloze č. 8 *(Smluvní Pokuty)* ke Smlouvě; |
| **Vymezené Území** | znamená katastrální území měst Tábora, Sezimova Ústí a Plané nad Lužnicí a katastrální území s těmito katastrálními územími sousedícími; |
| **Vyrovnání** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Vyrovnání *Ex Post*** | má význam uvedený v Příloze č. 7 *(Platební Mechanismus)* k této Smlouvě; |
| **Vybraní Odběratelé** | znamená konkrétní soubor Odběratelů, kteří jsou určeni Provozními Dokumenty a/nebo dle rozhodnutí Vlastníka dle Přílohy č. 4 *(Výkonové ukazatele) k této Smlouvě*. Jedná se o Odběratele, pro které je přerušení dodávky pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod vysoce rizikové (např. nemocnice, potravinářský průmysl, domov důchodců, atd.); |
| **Zakázané Jednání** | znamená:   1. nabídku, slib či poskytnutí jakéhokoliv daru, provize či výhody Vlastníkovi či jakékoliv Osobě na Straně Vlastníka, aby jednali nebo se zdrželi určitého jednání (nebo za to, že jednala nebo se zdržela určitého jednání) v souvislosti se získáním nebo plněním této Smlouvy nebo jakékoliv jiné smlouvy uzavřené s Vlastníkem či jiným veřejným zadavatelem v České republice; nebo 2. závažné podvodné jednání vůči Vlastníkovi či jinému veřejnému zadavateli v České republice, a to v souvislosti s touto Smlouvou či v jiné souvislosti,   bez ohledu na to, zda jde o trestný čin nebo přestupek podle Závazných Předpisů či nikoliv; |
| **Základní Služby** | znamená tyto činnosti v rámci Provozování Vodovodů a Kanalizací:   1. službu dodávky pitné vody; 2. Službu odvádění a čistění odpadních Vod; 3. služby Údržby a Oprav; 4. služby Servisu Odběratelům, a 5. službu nakládání s běžnými Odpady;   a všechny činnosti potřebné na straně Provozovatele k tomu, aby tyto činnosti v rámci Provozování Vodovodů a Kanalizací byly Provozovatelem řádně poskytovány v souladu s touto Smlouvou; |
| **Závada** | znamená jakoukoliv závadu Vodovodu a/nebo Kanalizace nebo jejich částí nebo jakéhokoliv jejich příslušenství nebo vybavení, která spočívá ve:   1. vadné Projektové Dokumentaci; 2. vadném zpracování, materiálu nebo strojním zařízení použitém na Vodovodu a Kanalizaci s přihlédnutím k Zavedené Odborné Praxi daného oboru a Závazným Předpisům; 3. instalaci jakéhokoliv vadného vybavení či vadné instalaci vybavení; 4. použití vadných materiálů; a 5. vady způsobené změnami v půdě, podloží či v hladině spodní vody;   avšak kromě drobných závad; |
| **Závazné Předpisy** | znamenají:   1. právní předpisy právního řádu České republiky; 2. Provozní Dokumenty, Povolení, ČSN Normy obsahově zaměřené na Provozování, technická doporučení obsahově zaměřená na Provozování, 3. příslušné závazné pokyny, rozhodnutí, metodiky a jiné předpisy, kterými je Vlastník a/nebo Provozovatel vázán za předpokladu, že jsou veřejně dostupné nebo, že jejich existence byla oznámena a obsah byl zpřístupněn druhé Smluvní Straně; 4. jakýkoli vynutitelný předpis EU; |
| **Závažné Selhání Výkaznictví** | znamená selhání Provozovatele v provádění správného Výkaznictví (včetně hlášení Nedostupnosti či Selhání Kvality) v rozsahu daném Smlouvou a zejména Přílohy č. 5 *(Monitoring výkonu Provozovatele)* k této Smlouvě v důsledku:   1. nepoctivého jednání či opomenutí Provozovatele, Osoby na Straně Provozovatele či jejich Pracovníků; 2. úmyslného uvedení Vlastníka v omyl; nebo 3. hrubé nedbalosti či nekompetentnosti Provozovatele, Osoby na Straně Provozovatele či jejich Pracovníků,   a pro vyloučení pochybností se uvádí, že o Závažné Selhání Výkaznictví se jedná i v případě, že Vlastníkovi není ze shora uvedených důvodů oznámeno, že Provozovatel, Osoba na Straně Provozovatele či jejich Pracovník zjistil chybu; |
| **Zavedená Odborná Praxe** | znamená použití standardů, postupů, metod a procedur, které jsou v souladu se Závaznými Předpisy obsahově zaměřenými na Provozování a/nebo na Vodovod(y) a na Kanalizaci(e), a vynaložení takového stupně dovedností, péče, pečlivosti, opatrnosti a předvídavosti, která by byla běžně a rozumně očekávána od odborně kvalifikované, schopné a zkušené osoby zabývající se příslušnou činností za stejných nebo podobných podmínek, včetně použití standardů, postupů, metod a procedur; |
| **Změna Závazných Předpisů** | znamená změnu Závazných Předpisů, která nastane po Dni Účinnosti do Dne Skončení, s výjimkou změny, která byla ke Dni Účinnosti této Smlouvy obsažena:   1. ve vládním návrhu Závazného Předpisu či návrhu zveřejněném příslušným ministerstvem ke konzultacím s odbornou veřejností; nebo 2. v návrhu zveřejněném ve Věstníku Evropské Unie *(Official Journal of the European Union);* |
| **Živelná Pohroma** | znamená nezaviněný požár a výbuch, blesk, vichřice s rychlostí větru nad 75 km/h, povodeň, záplava, krupobití, sesouvání půdy, sesuny půdy a skalní zřícení, pokud k nim nedošlo v souvislosti s průmyslovým nebo stavebním provozem, sesouvání nebo zřícení lavin a zemětřesení dosahující alespoň 4. stupně mezinárodní stupnice udávající makroseismické účinky zemětřesení. Výše škody musí být doložena posudkem pojišťovny, a to i v případě, že poplatník není pojištěn, nebo posudkem soudního znalce. |