



15344/A/2021-HMSO

Čj.: UZSVM/A/9538/2021-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, PSČ 128 00, IČ 69797111,

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

(dále jen "předávající")

a

Národní technické muzeum,

Praha 7 - Holešovice, PSČ 170 00, Kostelní 1320/42, IČ 00023299,

za kterou právně jedná Mgr. Karel Ksandr, generální ředitel

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.219/2000 Sb.“), § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

S m l o u v u

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. UZSVM/A/9538/2021-HMSO

Čl. I.

1. Česká republika je dle Usnesení Obvodního soudu pro Prahu 9 ve věci projednání dědictví po Antonínu Hrabánkovi, č. j. 13 D 1164/2019-138, které nabylo právní moci dne 6. 10. 2020, vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je dle § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem státu v katastrálním území **Prosek**:

- **bytovou jednotkou č. 706/281**, vymezenou v budově bytového domu č.p. 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710 a 711, na stavebních pozemcích parc. č. 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, a 1277, s podílem o velikosti 4060/2569924 na společných částech domu č.p. 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710 a 711, a s podílem o velikosti 4060/2569924 na stavebních pozemcích parc.č. 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, a 1277 vše zastavěné plochy a nádvoří, vše katastrální území Prosek, obec Praha, zapsáno na LV 1444, 5583 a 570 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.(dále jen „nemovitá věc“)

Dispozice bytu: 2+kk, započítaná podlahová plocha činí 46,33 m². Bytová jednotka č. 706/281 je v 9 nadzemním podlaží domu v ulici Jablonecká 706/26, Praha 9 - Prosek.

2. Nemovitá věc, součásti a příslušenství jsou popsány ve znaleckém posudku č. 1779/26/2020 zpracovaném dne 12. 6. 2020 znalcem Jitkou Zubálovou.

3. Nemovitou věc uvedenou v bodu 1 této smlouvy vede předávající v operativní evidenci v hodnotě 3.380.000,00 Kč.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy převíjajícím.
2. Předáním nemovité věci se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s nemovitou věcí se stává převíjající. Změna příslušnosti hospodařit s nemovitou věcí nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Důvodem předání nemovité věci ve prospěch převíjajícího je, že předmětná nemovitá věc bude využita k ubytování zaměstnanců Národního technického muzea.

Čl. III.

1. Předávající a převíjající se v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb. dohodli, že nemovitá věc předávaná dle této smlouvy je předávána bezplatně, za převáděný majetek převíjající neposkytne převádějícímu žádné peněžité plnění či jiné náhrady.
2. Převíjající prohlašuje, že je mu stav nemovité věci, k níž získává příslušnost hospodařit, dobře znám, a za tohoto stavu příslušnost hospodařit k tomuto majetku přebírá.
3. Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po obdržení této oboustranně podepsané smlouvy zajistí podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Převíjající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálního úřadu na základě této smlouvy.

Čl. IV.

1. Změna příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch převíjajícího bude zapsána na příslušném listu vlastnictví v katastru nemovitostí, a to formou záznamu.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží předávající, dva stejnopisy převíjající a jeden stejnopis bude doručen Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálnímu pracovišti Praha.
3. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s ní.
5. Fyzické předání a převzetí nemovité věci uvedené v čl. I. bodu 1 se uskuteční do 10 dnů ode dne doručení ohlášení změny příslušnosti hospodařit s nemovitou věcí Katastrálnímu úřadu pro hl. m. Prahu. O předání a převzetí bude mezi převíjajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

Čl. V.

1. Strany smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu.

2. Smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Přijímající prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním dané smlouvy v registru smluv v plném rozsahu.
3. Strany smlouvy prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přijímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

V Praze dne:

V Praze dne:

Ing. Vladimír Hůlka
pověřen zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště
v hlavním městě Praze

Mgr. Karel Ksandr
generální ředitel
Národního technického muzea