**Smlouva o dílo**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský**   
**zákoník**“)

**Smluvní strany**

1. Objednatel:

**Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace**

Sídlo: U Lesíka 3547/11, Znojmo 669 02

Jednající: Mgr. Radka Sovjáková, ředitelka organizace   
IČO: 45671770

DIČ: -

Zástupce ve věcech technických:

Mgr. Radka Sovjáková, DiS., ředitelka organizace

2. Zhotovitel:

**Malířské centrum Znojmo, s.r.o.**

Sídlo: náměstí Svobody 1548/5, 669 02 Znojmo

Zapsán: U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 65968   
Zastoupený: Milanem Kello, jednatelem

IČO: 29213525

DIČ: CZ29213525

Daňový režim: plátce DPH

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 258388110/0300

Zástupce ve věcech technických: Milan Kello, jednatel

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo

spočívající ve výmalbě vnitřních prostorů Domova pro seniory, budovy B.

1.2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli

cenu (jak je definována níže).

2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této

smlouvy a v době plnění.

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo pod svým vedením.

2.3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této   
smlouvy.

2.4. Dílo této Smlouvy bude provedeno na adrese Objednatele: Centrum sociálních   
služeb Znojmo, příspěvková organizace, U Lesíka 3547/11, 669 02.

2.5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

3. CENA

3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto

Smlouvou cenu v celkové výši 1.054.271 Kč bez DPH (slovy:   
jeden milion padesát čtyři tisíc dvě stě sedmdesát jedna korun českých bez DPH) tzn. 1.212.412 Kč s DPH (dále jen „Cena“).

3.2. Cena za Dílo uvedená v předchozím článku 3.1. je pevnou cenou za Dílo. Smluvní   
strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení   
Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem   
upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících   
s provedením Díla ani jakýchkoli jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je   
Zhotovitel na základě této smlouvy či obecně zavázaných právních předpisů povinen.

3.3. Cena je splatná do 14 dnů od převzetí Díla Objednatelem, na základě faktury dodané   
Zhotovitelem, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u   
banky ČSOB, číslo účtu 258388110/0300.

4. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou do: 31. 10. 2021

5. VLASTNICKÉ PRÁVO

5.1. Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.

5.2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této   
Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci,   
která je předmětem Díla.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

6.1. Nejpozději do 8 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den

doby plnění.

6.2. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla

Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude   
obsahovat i případné výhrady Objednatele.

6.3. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty,   
plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či   
jeho provedením.

7. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

7.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.

7.2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla   
a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat   
Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

7.3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamyšlené změně sídla Zhotovitele.

8. POVINNOSTI OBJEDNATELE   
8.1. Objednatel je povinen zaplatit Cenu podle této Smlouvy.   
8.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení

Díla dle této Smlouvy.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

9.2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků   
podepsaných oběma smluvními stranami.

9.3. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.

9.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran

obdrží po jednom originále.

9.5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či

nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy.   
V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 8 pracovních dnů od   
výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné   
ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným   
ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

9.6. Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo   
odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na   
uzavření této Smlouvy.

9.7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem,   
že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé   
a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Znojma č. 114/2021, dne 17.05.2021 bodem č. 4803.

Ve Znojmě, dne ………………. Ve Znojmě, dne……………..

Zhotovitel Objednatel   
 Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace

………………………………….. ……………………………………   
 Mgr. Radka Sovjáková DiS.   
 ředitelka