

## DODATEK č. 8

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.6.2008

Smluvní strany

**VENTURA, spol. s r.o.**

se sídlem: Praha 5, Pod Žvahovem 279/11, PSČ 152 00

IČ: 45795878, DIČ: CZ45795878,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 11474,

zastoupena: Klárou Březovskou, jednatelkou

- dále jen „pronajímatel“

**a**

**Česká pošta, s.p.**

se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99

IČ: 47114983, DIČ: 47114983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 133715683/0300

zastoupen: Bc. Jiřím Staňkem, manažerem útvaru správa majetku

- dále jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.6.2008, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.4.2009, Dodatku č. 2 ze dne 29.4.2009, Dodatku č. 3 ze dne 1.1.2010, Dodatku č. 4 ze dne 4.3.2010, Dodatku č. 5 ze dne 1.7.2011, Dodatku č. 6 ze dne 3.6.2013 a Dodatku 7 ze dne 5.1.2016 (dále jen „Smlouva“):

### I. Předmět Dodatku

1. Článek II., odstavec 1., se mění a po změně zní následovně:

„Nájem se sjednává na dobu určitou, a to **do 30.6.2026.**“

2. Článek III., odstavec 1 se mění a po změně zní následovně::

„Nájemné je stanoveno dohodou a s účinností od 1. 7. 2021 činí měsíčně za celý předmět nájmu 165.999,- Kč. K nájemnému bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů. V nájemném není zahrnuta úhrada provozních nákladů spočívajících ve spotřebě energií, vody, úhradě ceny stočného a jiných služeb spojených s užíváním nebytových prostor.“

## II. Závěrečná ustanovení dodatku

1. Pokud je v textu smlouvy o nájmu z 30.6.2008 odkaz na určitá ustanovení zák. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník a zák. č. 116/1990 Sb., uplatní se nadále odpovídající nebo smyslem nejbližší ustanovení zák. č. 89/2012, občanský zákoník.

2. Podpisem této Smlouvy Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele uvedené v této Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným touto Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu této Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Nájemce bude osobní údaje Pronajímatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti této Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním této Smlouvy Nájemci předává.

Pronajímatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne na webových stránkách Pronajímatele <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>

3. Pronajímatel prohlašuje, že žádnou část obsahu této Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění této Smlouvy či budoucích dohod, které tuto Smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (dále jen „budoucí dohody“), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Nájemce. Nájemce je oprávněn před zveřejněním Smlouvy či budoucích dohod ve Smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Pronajímatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Nájemce s majetkem České republiky může být obsah této Smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám

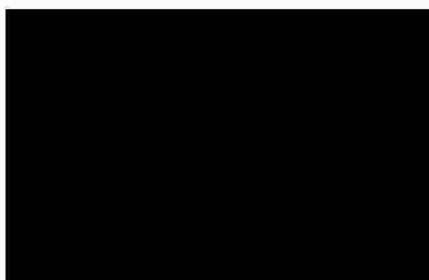
4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. osobami oprávněnými smluvní strany zastupovat, nebo dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později.

5. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu v celém rozsahu rozumí, a na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem pod něj připojují své podpisy.

V Praze dne

Pronajímatel



Nájemce

.....  
Česká pošta, s.p.

Bc. Jiří Staněk, manažer útvaru správa majetku

\*) Za formální správnost a dodržení všech interních postupů a pravidel ČP, s.p.:

Ing. Helena Kadlecová  
manažer specializovaného útvaru  
provozní činnosti Praha  
úsek správa majetku a strateg. investice