

Městské divadlo Mladá Boleslav
Sídlem Palackého 263, 293 80 Mladá Boleslav
IČ 486 83 035
DIČ CZ48683035
Spis. značka Pr 772 vedená u Městského soudu v Praze
Číslo účtu [REDAKCE]

zastoupené ředitelkou Mgr. Janetou Benešovou

(dále jen divadlo)

a

Klinika Dr. Pírka, s.r.o.
Na Celně 885, 293 01 Mladá Boleslav
IČ 475 40 265
č. účtu 28907181 / 0100

zastoupená ředitelem [REDAKCE]

(dále jen objednavatel)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

PODNÁJEMNÍ SMLOUVU

I.

Předmět smlouvy

- 1) Divadlo prohlašuje, že je uživatelem budovy Městského divadla Mladá Boleslav a je oprávněno poskytnout předmět podnájmu do užívání objednateli.
- 2) Podle této smlouvy divadlo poskytuje do podnájmu Velkou scénu na uskutečnění představení „Racek“ dodaného objednatelům dne 26. 6. 2021. Velká scéna bude pronajata na 8 hodin od 14:00 do 22:00.
- 3) Divadlo zajistí technickou službu podle požadavků objednatelů specifikovaných v technických podmínkách plánovaného představení.

II.

Realizace představení a zajištění autorských práv

- 1) Objednavatel je povinen dodržovat při realizaci představení bezpečnostní předpisy a další povinnosti a podmínky platné pro divadlo. Objednavatel bere na vědomí, že v celém divadle je zákaz kouření.
- 2) Objednavatel je povinen získat veškerá autorská práva k uvedenému představení a uhradit je v souladu se závaznými právními předpisy.
- 3) Objednavatel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé divadlu při realizaci představení.
- 4) Objednavatel si zajistí vlastní distribuci vstupenek, které mu divadlo připraví.

III. Cena

- 1) Za podnájem Velké scény obdrží divadlo cenu dle oboustranně schválené kalkulace ze dne 1. 6. 2021 v celkové výši bez DPH 70 180,- Kč (slovy: sedmdesát tisíc jedno sto osmdesát korun českých). K ceně bude přičteno DPH v zákonné výši.
- 2) Objednavatel uhradí cenu na základě faktury vydané divadlem. Splatnost faktury bude 10 dnů od jejího vystavení. Pokud objednatel neuhradí fakturu za předmět smlouvy ve lhůtě splatnosti, bude divadlo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Nebude-li představení realizováno z důvodu vyšší moci, úhrada divadlu nenáleží. V případě, že představení nebude realizováno z ostatních důvodů, které objednatel nezavinil, náleží divadlu úhrada ve výši prokazatelně vynaložených nákladů či výdajů, není-li vina na straně divadla.

IV. Závěrečná ustanovení


- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
- 2) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být učiněny písemnou formou v podobě dodatků k této smlouvě a se souhlasem obou smluvních stran.
- 3) Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zejména občanským zákoníkem, autorským zákonem a dalšími právními předpisy ČR.

V Mladé Boleslavi, dne 1. 6. 2021

Klinika Dr. Pírka s.r.o.
IČ: 024 885
293 01 Mladá Boleslav
IČ: 47540265 DIČ: CZ47540265
02 332 391



ředitel
Klinika Dr. Pírka s.r.o.



Mgr. Janeta Benešová
ředitelka
Městské divadlo Mladá Boleslav



Kalkulace pronájmu prostorů MDMB

Podnájemce:	Klinika Dr. Pírka, s.r.o.
IČ:	475 40 265
Akce:	(Dejvické divadlo- Racek - [redacted])
Termín:	26. 6. 2021 představení od 18.00 (pronájem 14-22 hod.)

Variabilní náklady	Jednotková cena Kč			Počet hodin			Počet osob	Cena Kč
	všední den	sobota	neděle	všední den	sobota	neděle		
společné osobní náklady								
vedoucí provozu	320	400	480					0
jevištní mistr	250	320	380					0
jevištní technik	190	240	290		8		2	3 840
vedoucí osvětlovač	220	280	330					0
osvětlovač	200	250	300		8		1	2 000
vedoucí zvukař	260	330	390					0
zvukař	210	270	320		7		1	1 890
vedoucí uvaděčka	140	180	210		5		1	900
uvaděčka - šatnářka	110	140	170		4,5		10	6 300
požární služba	100	100	100		4,5		2	900
vrátný (všední den jen po 18. hod.)	160	200	240		8		1	1 600
uklízečka	-	190	230					0
další individuální služby	dohodou							0

režijní náklady								
věcné (mazeta, příprava píana...)	dohodou							0
energie	700	700	700		8		1	5 600

osobní náklady								
úklid - paušál	1150	-	-				1	1 150

režijní náklady								
věcné (mazeta, příprava píana...)	dohodou							0
energie	250	250	250					0

osobní náklady								
úklid - paušál (všední dny)	400	-	-					0

náhrada ušlého hrubého zisku z potenciálního představení									0
Variabilní náklady celkem									24 180,00

Fixní náklady									
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Velká scéna 5750 Kč / h									46 000,00
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Malá scéna 1800 Kč / h									0
sleva na fixních nákladech schválená Radou města pro neziskové organizace									0
Nájméné celkem									70 180,00
DPH									14 737,80
Celková cena									84 917,80

Sestavil: 1.6.2021

[redacted]
vedoucí ekonom [redacted]