



467/ULT/2021-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/471/2021-ULTM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Petr Němeček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Litoměřice,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „vlastník“)**

a

**GasNet, s.r.o.**

Sídlo: Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, PSČ 400 01

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

zastoupená na základě plné moci ze dne 30. 1. 2017 společností

**GasNet, Služby, s.r.o.**

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57165

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

zastoupená na základě substituční plné moci ze dne 8.12.2018:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - specialista plynových zař. Čechy západ

zastoupená na základě substituční plné moci ze dne 9.7.2018

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí připojování a rozvoje PZ-Čechy západ

**(dále jen „budoucí oprávněný“)**

a

**Město Ústěk**

Se sídlem Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěk

Sb.“) tuto které zastupuje: Jan Mazíni, starosta

IČO: 00264571

DIČ: CZ00264571

Banka: Česká spořitelna, a.s. - pobočka Ústěk Číslo účtu:XXXXXXXXXX, kód banky:XXXXX

**(dále jen „investor“)**

uzavírají podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona 460/2016 Sb. (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a zákona č. 458/2000Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), ve znění pozdějších předpisů a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.219/2000

**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 326/2018,  
8800087797 1/BVB/P ze dne 6.4.2018**

(dále jen „Dodatek“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 362/2018 (dále jen „Smlouva“). Změna Smlouvy spočívá ve změně trasy plynovodu, neboť umístění plynovodu v ulici Podskalská p.č. 110 je třeba přizpůsobit rekonstrukci nábrežní zdi. **Nově bude ochranným pásmem plynovodu dotčena také parcela p.č. 1195/21 v k.ú. Úštěk.**

#### A.

**Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že znění Čl. I. odst. 2 a odst. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:**

2. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- **parcela č. 158/1** o výměře 7924 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- **parcela č. 1195/21** o výměře 488 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.pam.kult

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Úštěk**, obec Litoměřice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.“

3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ohlášení ze dne 11.11.2015 příslušný s pozemkem p. č. 158/1 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku státu č.j. UZSVM/ULT/522/2016-ULTM ze dne 23.2.2016 příslušný s pozemkem p. č. 1195/21 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb (dále jen „budoucí služební pozemky“).

Tam kde je ve Smlouvě uvedeno „budoucí služební pozemek“, rozumí se tím, oba výše uvedené budoucí služební pozemky, tj. pozemek p.č. 158/1 i pozemek p. č. 1195/21.

#### B.

**Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že znění Čl. III. odst. 7. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:**

7. Nebude-li písemná výzva podle odst. 4 vlastníkovi doručena do konce roku 2022, závazek vlastníka uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene zanikne. Pokud v té době už bude na budoucím služebním pozemku stavba zčásti nebo zcela provedena a smluvní strany se nedohodnou jinak, má budoucí oprávněný povinnost na výzvu vlastníka stavbu z budoucího služebního pozemku bezodkladně odstranit.

#### C.

**Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že znění Čl. IV. odst. 2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:**

2. Celková výměra předpokládaného rozsahu věcného břemene včetně ochranného pásma na pozemku p.č. 158/1 v k.ú. Úštěk je 956,13 m<sup>2</sup>.

Celková výměra předpokládaného rozsahu ochranného pásma u pozemku p.č. 1195/21 v k.ú. Úštěk je 114,7 m<sup>2</sup>.

## D.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Vlastník zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Vlastník předá nabyvateli doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dodatek nabyl účinnosti.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení tohoto dodatku.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je
  - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
  - koordinační výkres C.3
  - katastrální situační výkres č. C.4
  - substituční plná moc reg.č. 92180616 ze dne 9.7.2018
  - substituční plná moc reg.č. 92200454 ze dne 8.12.2018
7. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Litoměřicích dne 31.5.2021

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....  
**Ing. Petr Němeček**  
ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Litoměřice

V Úštěku dne 13.4.2021  
Město Úštěk

.....  
Jan Mazíni  
starosta

V Ústí nad Labem dne 29.4.2021

GasNet, s.r.o.

.....  
**XXXXXXXXXX**

29.4.2021

.....  
**XXXXXXXXXXXXXX**



1746/ULT/2020-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/1661/2020-ULTM

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Úštěk ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených v Dodatku č.1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 362/2018, kterou jsou dotčeny

### Pozemky:

- **parcela č. 158/1** o výměře 7924 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- **parcela č. 1195/21** o výměře 488 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Úštěk, obec Úštěk, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

byly ze strany investora splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětný Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 362/2018 byl schválen usnesením č. 189/6/21/1/2021 ze zasedání Rady Města Úštěk dne 12.4.2021.

V Úštěku dne 13.4.2021

.....

**Jan Mazíni**  
starosta města Úštěk