**Smlouva o poradenské činnosti**

**BDO Audit s.r.o.**

se sídlem V parku 2316/12, Chodov, 148 00 Praha 4

IČ: 453 14 381, DIČ: CZ 453 14 381

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7279

bankovní spojení: 2112529944/2700, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

jednající panem Ondřejem Šnejdarem, jednatelem a panem Milanem Svobodou, na základě plné moci

(dále jen “**Poradce**“)

a

**Technické služby Kaplice spol. s r.o.**

se sídlem Bělidlo 180, 382 41 Kaplice

IČ: 639 07 992

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 5805

zastoupená panem Jiřím Malkusem, jednatelem

(dále jen **„Klient“**)

Poradce a Klient (dále společně jen “**smluvní strany**“) uzavírají tuto Smlouvu o poradenské činnosti (dále jen “**Smlouva**“) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění („**Občanský zákoník**“)

**čl. I.**

**Předmět Smlouvy**

1. Poradce se zavazuje, za podmínek stanovených touto Smlouvou, vykonávat pro Klienta poradenskou činnost v oblastech specifikovaných dále v čl. II. této Smlouvy.
2. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za poradenskou činnost, poskytnutou dle této Smlouvy, odměnu stanovenou dále v čl. IV. této Smlouvy a poskytovat Poradci veškerou součinnost potřebnou pro výkon poradenské činnosti.

**čl. II.**

**Poskytované poradenské služby**

1. Poradce se zavazuje poskytovat, dle této Smlouvy, Klientovi poradenskou činnost v oblasti provedení finanční analýzy a asistence při sestavení finančního plánu pro **Technické služby Kaplice spol. s r.o.**, (dále jen **„Cílová společnost**“). Rozsah prací je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy.
2. Finanční analýza dle bodu 1. této Smlouvy bude Poradcem zpracována a Klientovi předána formou písemné zprávy v českém jazyce nejpozději do 15 pracovních dnů od okamžiku, kdy byla Poradci zpřístupněna data v požadované kvalitě. Poradce se zavazuje upozornit Klienta bez zbytečného odkladu na veškerá zjištění, která by mohla mít význam pro Klienta.
3. Smluvní strany sjednaly, že jakékoli rozšíření služeb poskytovaných Poradcem dle této Smlouvy nad rámec stanovený v odst. 1. tohoto článku, bude sjednáno na základě písemných dodatků ke Smlouvě.

**čl. III.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poradce se zavazuje vykonávat poradenskou činnost dle této Smlouvy s veškerou odbornou péčí, chránit jemu známé zájmy Klienta a informovat Klienta průběžně o plnění předmětu této Smlouvy.
2. Klient je povinen poskytovat Poradci veškerou potřebnou součinnost a veškeré informace a podklady potřebné k plnění poradenské činnosti Poradce.
3. Smluvní strany sjednaly, že budou vzájemně spolupracovat a aktivně přistupovat k řešení jednotlivých oblastí poradenských služeb poskytovaných dle této Smlouvy.
4. Poradce je povinen vykonávat poradenskou činnost dle této Smlouvy v dohodnutých termínech.
5. Klient je povinen zaplatit Poradci odměnu v dohodnuté výši a termínech v souladu s čl. IV. této Smlouvy.
6. Při zvážení dopadů na Klienta se pro případ nedodržení sjednaného rozsahu prací, jak je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy, porušení právních předpisů nebo Smlouvy ze strany Poradce, strany dohodly na omezení odpovědnosti Poradce související se službou a to do výše 150% odměny zaplacené Poradci za uvedenou službu související s nedodržením. Toto omezení se nevztahuje na škodu, která bude přímo způsobena podvodným či úmyslným jednáním ze strany Poradce, hrubou nedbalostí, ani na jiné případy, u nichž omezení výše odškodnění vylučuje zákon.
7. Každá ze smluvních stran určuje kontaktní osobu, která bude zabezpečovat vzájemné předávání informací a spolupráci, předávání potřebných dokumentů, podkladů a výsledků činnosti dle této Smlouvy. Dojde-li ke změně v osobách pověřených k výkonu komunikace dle tohoto odstavce, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna pouze písemným oznámením, předaným; druhé smluvní straně, provést změnu či doplnění. Smluvní strany sjednaly, že takové změny a doplnění nejsou považovány za změny této Smlouvy a nebudou prováděny formou dodatku k této Smlouvě.

Kontaktní osoba na straně Poradce:

Milan Svoboda, Director, Transaction Services, BDO Audit s.r.o.

Tel.: +420 731 627 010, Email: milan.svoboda@bdo.cz

Kontaktní osoba na straně Klienta:

Jiří Malkus, jednatel, Technické služby Kaplice spol. s r.o.

Tel: +420 602 422 808, Email: vytopnakaplice@seznam.cz

**čl. IV.**

**Odměna a náhrada nákladů**

1. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za služby poskytované dle čl. II. odst. 1 a 2 této Smlouvy odměnu v celkové odhadované výši CZK 290 000,- a skládá se z:

Finanční analýza CZK 150 000,-

Asistence s přípravou business plánu CZK 140 000,-

Výsledná odměna za poskytované služby se bude odvíjet od předběžného vyhodnocení potřebných prací a očekávaných podmínek. Poradce bude neprodleně Klienta informovat, pokud bude zřejmé, že odhad odměny přesáhne uvažovanou částku.

Odhad odměny je založen na těchto klíčových předpokladech:

* Zpráva bude doručena do 15 pracovních dní od obdržení požadovaných dokumentů.
* Harmonogram prací:
  + Začátek prací (obdržení 90% požadovaných informací): pracovní den 1
  + Dodání zprávy o finanční analýze a business plánu: pracovní den 15
* Zpráva bude vyhotovena v českém jazyce ve formátu Red Flag (souhrn hlavních zjištění vč. doporučení a příloha s hlavními výkazy) - komentovaná zpráva s finančním plánem v odhadovaném rozsahu 15-20 stran.
* Obdržená účetní a finanční data budou ve formátu MS Excel.
* Informace/data budou řádně připravena, srozumitelná, odsouhlasená a úplná (90% požadovaných informací bude obdrženo v první den prací). V případě, že Poradce neobdrží požadované informace nebo tyto informace nebudou v požadované kvalitě, bude Poradce Klienta neprodleně informovat o této skutečnosti a odměna za poskytnuté služby se může lišit od odhadu uvedeného výše.
* Dodatečné dotazy Poradce budou zodpovězeny zástupci Cílové společnosti včas a bez významného zpoždění a prodlev.
* V případě, že požadované informace nebudou v požadované kvalitě, může se odměna za poskytnuté služby lišit od odhadu uvedeného výše.
* Uvedená odměna nezahrnuje DPH a přímé náklady, které budou fakturovány nad rámec výše uvedené odměny, nastanou-li (např. cestovné). Administrativní a jiné nepřímé náklady Poradce neúčtuje.
* Odměna byla sestavena za použití hodinové sazby CZK 2 000. Ostatní služby nad rámec uvedených služeb budou oceněny hodinovou sazbou CZK 2 500.
* Zálohová platba ve výši 50% z odměny.
* Úzká součinnost managementu Cílové společnosti.

1. Odměna včetně daně z přidané hodnoty bude Klientem uhrazena na základě faktury vystavené Poradcem. Faktura bude vystavena při doručení výstupu práce (předběžná zpráva) Poradcem. Splatnost faktury činí 14 dní od doručení faktury.

**čl. V.**

**Chráněné informace**

1. Veškeré informace sdělené kteroukoliv ze smluvních stran při plnění povinností dle této Smlouvy, jsou považovány za přísně důvěrné a nesmí být zpřístupněny či jakýmkoliv jiným způsob sděleny třetí osobě, s výjimkou informací, které byly v okamžiku sdělení veřejně známé nebo informací, které smluvní strany získaly od třetích osob. Toto omezení se nevztahuje na třetí osoby, kterým Klient nebo Poradce potřebuje informace sdělit, s ohledem na přípravu a realizaci transakce, zejména se jedná o (i) financující partnery a (ii) ostatní poradce Klienta, kteří se podílejí na analýzách dotčených společností.
2. Poradce je oprávněn poskytovat při nabídce poradenských služeb jako reference následující typy údajů: jméno Klienta a jméno zkoumaných cílů, pokud bylo zveřejněno (v opačném případě není dovoleno Poradci používat jméno Cílové společnosti, pouze však její obecný popis), stručný popis vykonané práce v rozsahu poskytované poradenské činnosti.

**čl. VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy mezi stranami se řídí touto Smlouvou a Všeobecnými obchodními podmínkami poskytování služeb společnosti BDO Audit s.r.o., které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále také „VOP“). Klient prohlašuje, že se s VOP seznámil. V případě rozporu mezi VOP a Smlouvou, řídí se smluvní strany Smlouvou. Právní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou a VOP se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou 3 měsíců od data podpisu Smlouvy nebo do okamžiku ukončení poradenské činnosti.
4. Ustanovení této Smlouvy lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Tato Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení Smlouvy.
6. Pokud by tato Smlouva trpěla právními vadami, zejména pokud by některé z jejích ustanovení bylo v rozporu s českým právním řádem, v důsledku čehož by mohla být posuzována jako neplatná, považuje se toto ustanovení za samostatné a Smlouva se posuzuje, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala.
7. Smluvní strany této Smlouvy se zavazují, že v případě sporů o obsah a plnění této Smlouvy vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat k tomu, aby byly tyto spory vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od Smlouvy odstoupit, nebo způsobují neplatnost.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze, dne  Poradce  BDO Audit s.r.o.  ……………………..……………  Ondřej Šnejdar  Jednatel  ……………………..……………  Milan Svoboda  Na základě plné moci | Klient  Technické služby Kaplice spol. s r.o.  …………………..……………  Jiří Malkus  Jednatel |

**Příloha č. 1 – Rozsah finanční analýzy**

*Následující procedury provedeme za období 2019 - 2020 a YTD21, pokud není uvedeno jinak.*

* **Obecné**
  + - Zhodnocení hlavních finančních rizik souvisejících s investicí a identifikace klíčových zjištění s dopadem na identifikaci potřeby financování
    - Porozumění současnému obchodnímu modelu a podnikatelské činností
    - Porozumění struktuře společnosti/ skupiny
* **Analýza Historické výkonosti**
  + - Analýza tržeb, ziskovosti a dalších klíčových ukazatelů (KPIs) vč. rozdělení na střediska odpadového hospodářství a teplárny (dle dostupnosti dat)
    - Analýza provozních nákladů (OPEX)
    - Analýza TOP10 zákazníků a TOP10 dodavatelů – identifikace a dotazování na změnu struktury
    - Identifikace transakcí se spřízněnými stranami
* **Analýza rozvahy a čistých aktiv**
  + - Analýza věkové struktury pohledávek a závazků k YTD21
    - Porozumění struktuře majetku a složek pracovního kapitálu a struktury financování společnosti
    - Výpočet upraveného čistého dluhu, položek dluhové povahy, podmíněných a mimorozvahových závazků k YTD21 s cílem identifikovat budoucí peněžní závazky
* **Příprava Byznys plánu** 
  + - Asistence s přípravou business plánu na následující roky 2021-2025 (výsledovka a zjednodušený přehled o cash flow) na základě dotazování managementu nad hlavními předpoklady včetně dotazování na cenotvorbu a zákazníky
    - Dotazování nad zasmluvněností odběrů energií a dalších služeb jakožto podpory pro plánované tržby v r. 2021 a další
    - Vyhodnocení cash flow Společnosti a identifikace potřeby externího financování
* **Kvalita finančních informací**
  + - Porozumění zdrojům poskytnutých informací a vzájemné odsouhlasení

**Výstupem bude komentovaná zpráva o finanční analýze s finančním plánem včetně doporučení v odhadovaném rozsahu 15-20 stran.**

***DOPLŇKOVÉ (VOLITELNÉ) SLUŽBY:***

* **PREZENTACE NA VALNÉ HROMADĚ**
  + - * Účast a prezentace naší zprávy na VH
* **Externí Virtuální finanční ředitel**
  + - * Aktivní, ekonomické zapojení do chodu firmy
      * Dlouhodobá spolupráce
      * Nepřetržitý kontakt s virtuálním CFO
      * Vhodné pro malé a střední firmy
      * Měsíční ekonomické analýzy
      * Měsíční reporting na míru
* **Dotační poradenství**
  + - * Komplexní poradenství s čerpáním dotací

**Příloha č. 2 - VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB SPOLEČNOSTÍ BDO Audit s.r.o.**

1. **ÚVOD**
   * 1. Tyto všeobecné obchodní podmínky poskytování služeb Poradcem jsou nedílnou součástí Smlouvy a obsahují obecná ustanovení a podmínky, za kterých Poradce poskytuje služby, a to zejména služby v transakční oblasti a všech dalších souvisejících služeb (dále jen „Služby“).
2. **OBECNÉ PODMÍNKY**

## Provedení služeb

* + 1. Služby jsou poskytovány s profesionální péčí a odpovědností s využitím odborných a technických znalostí a zkušeností z různých odvětví hospodářství.
    2. Poradce si vyhrazuje právo použít třetí stranu k zajištění sjednaných služeb (dále jen "třetí strana"). Služby poskytované třetími stranami jsou poskytované pod vedením Poradce a podléhají požadavkům kvalitativní úrovně služeb poskytovaných Poradcem. Pokud je to nutné nebo prospěšné pro Klienta, Poradce využívá zdrojů a odborné způsobilosti svých partnerských a asociovaných společností v jiných zemích.

## Zakázky

* + 1. Zadané zakázky mohou být Klientem zrušeny pouze písemnou formou (vč. formy e-mailové komunikace), nicméně Poradce si vyhrazuje právo akceptovat i ústní zrušení zakázky. Klient se však v takovém případě zavazuje zaplatit plnou odměnu za práci, která již byla Poradcem vykonána, a to do data obdržení písemného zrušení zakázky. Dále se Klient zavazuje nahradit Poradci účelně vynaložené externí náklady, které plněním zakázky vznikly do data obdržení zrušení zakázky.
    2. Poradce je oprávněn odmítnout převzetí, rozpracování či dokončení zakázky, pokud Klient neposkytne příslušnou součinnost pro zpracování zakázky nebo neposkytne dostatečné údaje k identifikaci vlastnické struktury Klienta nebo společností ze skupiny Klienta v souladu se zákonnými požadavky nebo by mohl vzniknout konflikt zájmů mezi jednotlivými Klienty, kterým Poradce současně poskytuje či v minulosti poskytoval služby. Poradce si též vyhrazuje právo přehodnotit zakázku jako ostatní služby, pokud zakázka splňuje charakteristiku ostatních služeb.

## Povinnosti Klienta

* + 1. Klient je odpovědný za:
* včasné poskytnutí informací a podkladů, které jsou nezbytné pro řádné zajištění služeb Poradcem;
* využití poskytnutých rad, doporučení a obsah zpráv anebo jiného výsledku služeb Poradce a za jejich zavedení do praxe;
* přijetí jakéhokoliv rozhodnutí týkajícího se služeb Poradce, jakéhokoliv výsledku služeb, zájmů Klienta a jeho obchodních záležitostí;
* uskutečnění, dosažení anebo realizaci jakéhokoliv prospěchu týkajícího se přímo nebo nepřímo poskytnutých služeb.

## Povinnosti Poradce

* + 1. Na pracovní verzi zprávy se nemůže Klient nijak spoléhat. Poradce není povinen za žádných okolností a v žádném případě aktualizovat jakékoliv stanovisko, zprávu anebo jiný výsledek poskytnutých služeb, ústně anebo písemně, a to pro případy, které nastaly po vydání stanoviska, zprávy anebo jiného výsledku služeb ve finální podobě.
    2. Poradce nebude nést odpovědnost za nesplnění jakýchkoliv Klientových zákonných povinností.
    3. Poradce si vyhrazuje právo provést kdykoli změnu projektového týmu na zakázce. Taková změna nevyžaduje změnu této Smlouvy, ani nijak neovlivňuje její platnost.

## Informace a písemnosti

* + 1. Klient se zavazuje poskytnout Poradci všechny informace a/nebo písemnosti, které jsou nezbytné pro poskytování služeb. Služby jsou poskytovány na základě informací a dokumentace poskytnutých Poradci. Pokud v jakémkoli okamžiku v průběhu poskytování služeb má Klient důvod se domnívat, že Poradce nemá k dispozici všechny potřebné informace nebo že nebyla správně informována, což zabraňuje nebo by mohlo zabránit plnému porozumění souvisejícím skutečnostem a okolnostem, Klient se zavazuje neprodleně informovat Poradce tak, aby nedošlo k nedorozuměním, popřípadě aby vzniklé problémy byly vyřešeny.
    2. Pokud Poradce neměl k dispozici všechny informace vztahující se k danému případu, který je předmětem služby, je povinností Klienta sdělit to Poradci obratem tak, aby Poradce mohl případně své stanovisko upravit. V opačném případě nemůže Poradce převzít jakoukoliv odpovědnost z titulu poskytnutých služeb.
    3. Poradce může získávat informace od Klienta, Cílové společnosti nebo z jiných zdrojů během poskytování služeb.
    4. Poradce musí posoudit úplnost a kvalitu získaných informací;
* Poradce však není povinen ověřit si spolehlivost získané informace;
* Poradce nezodpovídá Klientovi za žádnou škodu nebo ztrátu vzniklou Klientovi z důvodu podvodu, zkreslení údajů, zadržení informace, která je podstatná pro poskytnutí služby, anebo za jiný nedostatek týkající se takového informačního zdroje.
  + 1. Klient podpisem Smlouvy souhlasí se zasíláním všeobecných informací o vývoji legislativy, nabídek služeb nebo podobných dokumentů, které by mohly být považovány za obchodní sdělení. Poradce ani Klientovi z poskytnutí těchto informací, nabídek nebo obdobných dokumentů nevznikají žádné povinnosti ani odpovědnost a informace obsažené v těchto dokumentech se nepovažují za službu poskytnutou na základě Smlouvy.

## Seznam klientů

* + 1. Klient souhlasí, že Poradce může uvádět název nebo jméno Klienta v seznamu svých klientů a tento seznam zpřístupňovat třetím stranám. Tento souhlas může Klient, který je fyzickou osobou, kdykoliv jednostranně odvolat. Odvoláním souhlasu není dotčena zákonnost zpracování před tímto odvoláním.

## Okolnosti mimo kontrolu Poradce nebo Klienta

* + 1. Poradce ani Klient neporuší svoje smluvní povinnosti a Poradce ani Klient nenesou odpovědnost navzájem, pokud Poradce nebo Klient nejsou schopni plnit Smlouvu v důsledku příčiny mimo oblast, která může být v závislosti na okolnostech přiměřeně požadovaná od Poradce anebo Klienta. Vznik takovéto události na straně Poradce nebo Klienta je povinna tato strana oznámit druhé straně nejdříve, jak je to možné, přičemž druhá strana má možnost vypovědět Smlouvu s účinností okamžikem doručení výpovědi.

## Vzdání se, postoupení a subdodavatelé

* + 1. Pokud Poradce nebo Klient nevykoná anebo neuplatňuje některé ze svých práv, toto neznamená vzdání se jakýchkoliv práv, která patří komukoliv z nich.
    2. Poradce je oprávněn ustanovit subdodavatele, aby mu pomohl při poskytování služeb, přičemž Poradce musí tuto skutečnost předem konzultovat s Klientem.

1. **SLUŽBY TRANSAKČNÍHO PORADENSTVÍ**

## Použití a platnost rady / doporučení / obsahu zprávy

* + 1. Jakékoli rady, doporučení a obsah zpráv jsou poskytovány pouze danému Klientovi nebo osobě, které jsou adresovány, a v žádném případě nemohou být poskytnuty nebo zpřístupněny třetí straně, ani je tato třetí strana nesmí použít bez předcházejícího písemného souhlasu Poradce s výjimkou (i) právních poradců Klienta (za předpokladu uplatnění těchto omezení zpřístupnění informací), kteří zprávu mohou posuzovat pouze v souvislosti s odbornými radami souvisejícími se službami Poradce, (ii) spřízněných osob a odborných poradců Klienta pouze pro účely transakce a za podmínky, že každá taková osoba je před předáním kopie zprávy Poradce (nebo její části) informována a souhlasí, že v souvislosti s obsahem zpráv nepřebírá Poradce vůči ní žádnou odpovědnost ani závazek a souhlasí s tím, že bude vázána smluvními podmínkami této Smlouvy týkajícími se omezení použití a zpřístupnění zprávy a (iii) situace pro účely stanovenými právními předpisy (v tomto případě bude Klient v povoleném rozsahu neprodleně Poradce informovat o takovém právním požadavku). Veškeré rady, doporučení a obsah zpráv jsou platné a mohou být použity pouze v rámci zakázky, při jejímž zpracování byly Klientovi sděleny v rámci právních předpisů a jejich výkladů platných při zpracování této zakázky. Poradce nenese žádnou odpovědnost za neautorizované použití rad, doporučení a obsahu zpráv v jiných situacích.
    2. V případě požadavku Klienta na zpřístupnění zprávy Poradce třetí straně nebo bance, která bude poskytovat úvěr pro účely financování transakce, je Poradce připraven zpřístupnit zprávu za podmínky, že nepřebírá vůči nim žádnou odpovědnost nebo závazek. V tomto případě bude Poradce požadovat podpis dopisu/souhlasu (Release letter) ve znění připraveném Poradcem a to od těch osob, které mají dostat zprávu Poradce.
    3. V případě požadavku Klienta, aby na sebe Poradce vzal povinnost řádné péče vůči bance nebo syndikátu bank poskytujících úvěr k financování transakce, je Poradce připraven zpřístupnit zprávu za podmínky, že každý subjekt ze syndikátu bank podepíše prohlášení o řádné péči (Duty of Care Letter) ve znění připraveném Poradcem. Klient současně souhlasí, že v takovém případě se omezení odpovědnosti Poradce v souladu s podmínkami této Smlouvy vztahuje na Klienta a všechny subjekty, jež podepsali prohlášení o řádné péči.
    4. Rozumí se a bylo dohodnuto, že služby poskytované Poradcem často zahrnují rady a doporučení, ale všechna rozhodnutí ve spojení s těmito radami a doporučeními jsou odpovědností Klienta.
    5. Služby Poradce nepředstavují audit provedený v souladu s všeobecně přijatými auditorskými standardy ani prověrku, zkoumání či jinou zakázku provedenou v souladu s auditorskými standardy vydanými IFAC nebo Komorou auditorů České republiky. Z tohoto důvodu Poradce nevydává k účetní závěrce Cílové společnosti, k jiným účetním informacím (vč. obchodního plánu apod.) či interním kontrolním mechanismům ani výrok, ani jinou formu ujištění v souladu s auditorskými standardy.
    6. Služby Poradce budou založeny zejména na analýze dat a informací, které Poradci poskytne management Cílové společnosti a z dotazování členů jejího vedení.
    7. Pokud bude Klient požadovat, aby Poradce prověřil v návrhu kupní smlouvy (smlouvy o převodu/prodeji podniku) části týkající se mechanismu sestavení konečné účetní závěrky a prohlášení/záruk týkajících se finančních, účetních a daňových oblastí, bude tato činnost omezena dle rozsahu prací ujednaném ve Smlouvě. Tyto služby mohou být poskytnuty a provedeny pouze po obdržení písemných instrukcí ze strany Klienta. Odpovědností Klientových právníků zůstává vypracovat návrh znění smlouvy, úkolem Poradce však bude upozornit na oblasti, o nichž se domnívá, že mohou být sporné. V případě, že bude při uskutečnění transakce Poradce vyzván, aby plnil roli účetního poradce Klienta za účelem vypracování zprávy ke konečné účetní závěrce, budou kompetence Poradce pro tuto práci ovlivněny kupní smlouvou (smlouvy o převodu/prodeji podniku). Z tohoto důvodu by měla být dána Poradci možnost vyjádřit se k návrhu této smlouvy. Na tuto práci bude uzavřena samostatná smlouva o provedení zakázky se samostatným cenovým ujednáním v případě, že již tyto části nejsou obsažené v této Smlouvě.

1. **RŮZNÉ SLUŽBY**

## Ostatní služby

* + 1. Poradce a Klient se mohou dohodnout, že Poradce bude poskytovat Klientovi služby jiné než dohodnuté v této Smlouvě. V takovém případě nová smlouva stanoví rozsah služeb, odměnu a další podmínky rozdílné od ustanovení zmíněných ve všeobecných obchodních podmínkách. V ostatních ohledech budou platit ustanovení těchto všeobecných obchodních podmínek.

1. **ODMĚNA**

## Ujednání o odměně

* + 1. Odměna za poskytování služeb bude účtována v souladu s dále vymezenými pravidly, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
    2. Pokud nebude písemně dohodnuto jinak, jako další součást odměny za poskytované služby budou účtovány účelně vynaložené náklady vzniklé Poradcem při poskytování služeb. Pokud by tyto náklady měly překročit 10% z předem dohodnuté nebo z celkově účtované odměny zakázky, Poradce si vyžádá předchozí souhlas Klienta, než tyto náklady vynaloží.
    3. Poradce v případě, že to bude v zájmu Klienta či nutné pro zpracování zadané zakázky, může použít služeb svých partnerských nebo spolupracujících kanceláří. Služby těchto kanceláří budou vyúčtovány podle hodinových sazeb jejich pracovníků a Poradce vyúčtuje tyto služby společně se službami, které byly poskytnuty osobami činnými pro Poradce, pokud není sjednána pevná odměna za zakázku, která zahrnuje již odměnu za služby partnerských nebo spolupracujících kanceláří.
    4. Poradce může vyúčtovat další odměnu, jestliže okolnosti vymykající se jeho kontrole (včetně Klientova jednání a Klientova zanedbání) ovlivní schopnost Poradce poskytovat dohodnuté služby dle původního plánu, případně pokud bude Poradce požádán o dodatečné práce.
    5. Pokud bude Poradce dle platných právních předpisů, právního řízení nebo aktu veřejného orgánu požádán poskytnout informace nebo osoby jako svědky v souvislosti s poskytovanými službami nebo touto Smlouvou, zavazuje se Klient nahradit veškerý čas a výdaje (včetně prokazatelných nákladů na externí a interní právní služby) vynaložené na splnění takového požadavku Poradci. To neplatí, pokud je Poradce sám účastníkem řízení či je podroben vyšetřování.
    6. Klient se zavazuje uhradit Poradci veškeré rozpracované práce, služby již poskytnuté a Poradcem vynaložené výdaje do dne ukončení poskytování služeb.

## Fakturace

* + 1. Pokud nebude dohodnuto jinak, budou faktury vystavovány Poradcem v průběhu či po dokončení zakázky. Splatnost faktur bude 14 kalendářních dní. Faktury mohou být vystavovány v cizí měně, pokud v ní byla dohodnuta odměna za služby nebo v českých korunách. Pokud byla dohodnuta odměna v cizí měně, avšak fakturovaná částka bude v českých korunách, bude pro přepočet použit kurs ČNB zveřejněný v den vydání příslušné faktury.
    2. V případě, že se na služby vztahuje daň z přidané hodnoty, pro účely DPH považuje Poradce poskytování služby za průběžně dodávané. Služby vztahující se k jednotlivým fakturám jsou považovány za dílčí plnění v rámci uzavřených smluv. Poskytnutí služby je považováno za uskutečnění zdanitelného plnění dnem vydání příslušné faktury.
    3. Poradce si vyhrazuje právo účtovat zálohové platby před poskytnutím služeb v souladu se Smlouvou uzavřenou s Klientem.
    4. V souladu s obchodními zvyklostmi si Poradce vyhrazuje právo účtovat úroky z prodlení z nezaplacené částky počínaje dnem splatnosti uvedeným na faktuře, a to až do celkového uhrazení dlužné částky. Výše úrokové sazby je 0,05 % denně z dlužné částky, pokud není písemně dohodnuto jinak. Poradce si vyhrazuje právo pozastavit nebo ukončit poskytování služeb do okamžiku obdržení platby za již dříve splatné faktury. Dnem uhrazení faktury se rozumí den, kdy byla dlužná částka připsána ve prospěch bankovního účtu či přijata na pokladnu Poradce.

1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

## Důvěrnost informací

* + 1. Veškeré informace sdělené kteroukoliv ze smluvních stran při poskytování služeb, jsou považovány za důvěrné a nesmí být zpřístupněny či jakýmkoliv jiným způsob sděleny třetí osobě, s výjimkou informací, které byly v okamžiku sdělení veřejně známé nebo informací, které smluvní strany získaly od třetích osob a s výjimkou případů uvedených dále. Pokud nebude písemně dojednáno jinak, má se za to, že informace dostupné Poradci a poskytnuté Poradci mohou být v dobré víře sděleny Klientovi nebo jeho pracovníkům, popřípadě dalším určeným osobám, které jsou činné pro Klienta. Poradce je oprávněn poskytnout informace, které se týkají zájmů Klienta nebo poskytování Služeb Klientovi svým partnerským nebo asociovaným kancelářím, pokud je to nezbytné pro poskytování Služeb, kontrolu střetu zájmů, kontrolu kvality a řízení rizik. Poradce chrání všechny informace, které byly využity při poskytování Služeb.
    2. Pokud Klient poskytne Poradci faxová čísla či adresy elektronické pošty, na která má Poradce zasílat materiály, bude Poradce předpokládat, že tato spojení jsou dostatečná, bezpečná a důvěrná vzhledem k ochraně zájmů Klienta.

## Vyšší moc

* + 1. Žádná se stran nenese odpovědnost za porušení této Smlouvy (vyjma povinnosti uhradit odměnu) způsobené okolnostmi mimo možnou kontrolu obou stran.

## Vlastnictví

* + 1. Poradce si ponechává autorská práva a všechna ostatní práva duševního vlastnictví k výsledkům poskytnutých Služeb bez ohledu na to, zda jsou v ústní anebo hmotné podobě, a má vlastnické právo ke všem pracovním podkladům. Pro účely poskytování Služeb Klientovi nebo jiným Klientům jsou Poradce a jeho zaměstnanci oprávněni používat a rozvíjet poznatky, zkušenosti a znalosti všeobecného použití získané během provádění Služeb.

## Ukončení Smlouvy

* + 1. Tato Smlouva se ukončuje dokončením poskytování dohodnutých Služeb. Každá ze stran může vypovědět Smlouvu dříve, a to na základě písemné výpovědi s výpovědní lhůtou nejméně 30 dní ode dne doručení výpovědi druhé straně. Kromě toho může Poradce tuto Smlouvu (vč. konkrétní služby) ukončit okamžitě na základě zaslané písemné výpovědi Klientovi účinné ke dni doručení, pokud zjistí, že dle platných právních nebo profesních předpisů již nemůže dále Služby poskytovat.

## Rozsah odpovědnosti

* + 1. Jestliže Poradce nebude schopen dodržet smluvní podmínky, a tím způsobí škodu Klientovi (ať už z důvodů smluvních, nedbalostních nebo jiných), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu. Tato smluvní pokuta bude stanovena ve výši škody přímo způsobené porušením smluvních povinností. Nebude však vyšší než 150% odměny zaplacené Poradci za jednotlivou službu, v souvislosti s jejímž poskytnutím byla způsobena škoda a smluvní podmínky nebyly dodrženy. Jednotlivou službou se pro tyto účely rozumí každá samostatná rada / doporučení / služba, za kterou byla zaplacena související odměna.
    2. Poradce se odpovědnosti zprostí, prokáže-li, že škodě Poradce nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého možného úsilí, které lze na něm vyžadovat.
    3. Poradce nemůže být v žádném případě odpovědný za jakoukoliv ztrátu, škodu, náklady či výdaje vzniklé v jakékoliv souvislosti s nedbalostí, přehlédnutím, úmyslným nebo neúmyslným opomenutím, přestupkem či trestným činem nebo chybným postupem na straně Klienta nebo Cílové společnosti, jejich vedení, pracovníků nebo s nimi spřízněnými subjekty. Spřízněnými subjekty se rozumí jakákoliv společnost, družstvo, podnik, sdružení, nadace a jiná organizace, které se účastní přímo nebo nepřímo na vedení, kontrole nebo majetku Klienta nebo Cílové společnosti, dále jakákoliv společnost, družstvo, podnik, sdružení, nadace a jiná podobná organizace, ve kterých se Klient nebo Cílová společnost účastní přímo nebo nepřímo na vedení, kontrole nebo majetku, jakož i fyzické osoby, které jsou s Klientem nebo Cílovou společností v přátelském či pracovním vztahu.
    4. Poradce neodpovídá ani neručí za zákonnost postupů a obchodních aktivit Klienta.
    5. Odpovědnost Poradce, každé a všech osob Poradce vůči Klientovi a ostatním oprávněným osobám vyplývající ze Smlouvy anebo ze zákona anebo jinak v ostatních případech, než je uvedeno v odstavci 6.5, je vyloučena. To se vztahuje i na jakoukoliv přímou či nepřímou anebo následnou hospodářskou újmu anebo škodu (včetně ušlého zisku) vzniklou Klientovi (anebo kterékoliv jiné straně), která vznikla z nebo v souvislosti s poskytnutím Služeb, bez ohledu na to, jak Poradce tuto újmu způsobil, včetně své nedbalosti, ale ne svým úmyslným jednáním.
    6. Klient odškodní jakékoliv osoby Poradce a ochrání Poradce a tyto osoby před jakoukoliv újmou, škodou, výdajem nebo odpovědností utrpěnou Poradcem anebo těmito osobami v důsledku nebo v souvislosti s následujícími skutečnostmi:
* jakékoliv porušení povinností Klienta podle Smlouvy a
* jakýkoli nárok uplatněný nebo hrozící od třetí strany nebo jakýchkoliv ostatních oprávněných osob, který vznikl nebo vyplývá z takového porušení povinností. V nejvyšším možném rozsahu povoleném právními a profesními předpisy se Klient zavazuje odškodnit Poradce a jeho subdodavatele a zaměstnance za veškeré nároky vznesené třetími osobami (včetně propojených osob s Klientem) a za vyplývající závazky, ztráty, škody, náklady a výdaje (včetně rozumně vynaložených nákladů na externí i interní právní služby) vzniklé v souvislosti s použitím či spoléháním se ze strany třetích osob na jakékoliv zprávy připravenými Poradcem zpřístupněné jim Klientem nebo prostřednictvím Klienta nebo na základě Klientovy žádosti. Taková povinnost neplatí do té míry, v jaké Poradce udělil písemnou formou výslovný souhlas ke spoléhání se na jeho zprávu třetí osobou.
  + 1. Tento závazek odškodnění se neuplatní, pokud Poradce písemně souhlasil s poskytnutím celku nebo části výsledku služeb takové třetí osobě nebo další oprávněné osobě za podmínek, se kterými Klient a třetí osoba nebo další oprávněné osoby, které jsou dotčené, souhlasí a které i dodrží.
    2. Klient je oprávněn vznášet nároky týkající se služeb Poradce dle této Smlouvy do uplynutí zákonné promlčecí lhůty.
    3. Klient souhlasí a zavazuje se nevznášet nároky či nezahájit řízení související se službami Poradce nebo jiné dle této Smlouvy proti jejím smluvním dodavatelům, členům, společníkům, řídícím pracovníkům, partnerům či zaměstnancům. Klient souhlasí a zavazuje se, že veškeré nároky bude vznášet, či jakékoliv řízení zahájí, pouze proti Poradci.

## Nakládání s osobními údaji

* + 1. Klient je odpovědný Poradci za to, že zpracovává jakékoli osobní údaje předané Poradci v souvislosti s poskytováním služeb v souladu s příslušnými právními předpisy a že Poradce je oprávněn tyto osobní údaje dále zpracovávat v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Služeb.
    2. Poradce je při provádění Služeb povinen nakládat s osobními údaji (vč. osobních údajů Klienta) v souladu s právními předpisy.

## Řešení sporů

* + 1. V případě sporů jakékoli nároky či kroky za vzniklou škodu činěné Klientem budou vedeny, vznášeny či podnikány pouze vůči Poradci a nikoli vůči jejím zaměstnancům nebo osobám pracujícím pro Poradce na základě jiného než pracovněprávního vztahu.

## Rozhodné právo a soudní pravomoc

* + 1. Příslušná Smlouva mezi Poradcem a Klientem včetně těchto všeobecných obchodních podmínek se řídí právem České republiky. Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou podřízeny rozhodnutí příslušného českého soudu.

## Obecná závěrečná ustanovení

* + 1. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost a jsou účinné dnem obdržení Klientem (avšak nejpozději dnem vstupu v platnost Smlouvy, ke které náleží) a ruší a nahrazují jakoukoliv předcházející verzi, stejně jako ruší, nahrazují a doplňují ustanovení v návrzích na spolupráci či podobných dokumentech. Poradce si vyhrazuje právo měnit tyto podmínky, popřípadě je doplňovat, dodatečnými ustanoveními vztahujícími se k jednotlivým poradenským službám po odsouhlasení těchto dodatečných ustanovení Klientem.
    2. Klient souhlasí, že Poradce a ostatní firmy BDO mohou poskytovat poradenské služby pro ostatní klienty včetně konkurence Klienta.
    3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy (nebo její části) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platné a účinné.
    4. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy, mají tato ustanovení přednost následovně: 1. průvodní dopis, 2. Smlouva, 3. přílohy Smlouvy, 4. tyto Všeobecné obchodní podmínky.