



2023/ONJ/2021-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/1853/2021-ONJM

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen "předávající")

a

### **Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka  
540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem  
zastoupený Ing. Tomášem Vrbou, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava, na základě  
Pověření ze dne 21. 12. 2020  
IČ: 421 96 451, DIČ: CZ42196451  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.,  
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění  
pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č. UZSVM/ONJ/1853/2021-ONJM/S-10/2021**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

#### **Pozemky:**

- **parcela č. 1398/12**, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 1.068,80 Kč,
- **parcela č. 1399/6**, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 4,40 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **kat. území Žilina u Nového Jičína**, obec Nový Jičín,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním  
pracovištěm Nový Jičín,  
(dále jen „majetek“).

2. Přejímající je státním podnikem dle zakládací listiny Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, čj. 6677/91-100.

## Čl. II.

Předávající majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku nebylo vydáno, protože se jedná o majetek vedený v operativní evidenci.

## Čl. III.

1. Předávající majetek se všemi právy a povinnostmi, předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku je skutečnost, že předávaný majetek navazuje na přílehlý komplex státního lesa ve správě přejímajícího, který tento majetek potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti. Pozemky se nacházejí v obtížně dostupném svažitém terénu a jsou přístupné pouze přes pozemky jiných vlastníků, mj. přejímajícího. Podle vyjádření příslušného silničního úřadu se na pozemku parc. č. 1399/6 nenachází žádná pozemní komunikace.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

## Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k majetku do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

## Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálna hodnota majetku byla předávajícím určena ve výši 79.760,- Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k provedení zápisu do katastru nemovitostí.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady než je uvedeno v odst. 9. a 10. tohoto článku smlouvy, a že není omezen disponováním s ním.

9. Předávající prohlašuje, že se majetek nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
10. Přejímající bere na vědomí, že druh majetku evidovaný v katastru nemovitostí neodpovídá skutečnosti.
11. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
12. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout takové opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
13. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)) a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

V Ostravě dne 10. 05. 2021

V Ostravě dne 25. 05. 2021

Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(předávající)

Ing. Tomáš Vrba  
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava  
(přejímající)