

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10165/2021/OIMH**

uzavřené mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### **Článek I Smluvní strany**

#### **Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxx  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Ing. David Witosz, místostarosta  
ve věcech technických: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Stanislav Blahut, referent oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále také jako **objednatel**)

**a**

#### **ENCOFA SERVIS, s.r.o.**

Sídlem/místem podnikání: Příční 118/10, 602 00 Brno  
IČO: 29256593  
DIČ: CZ29256593  
Peněžní ústav: xxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxx  
VS:  
Zapsán: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 68730  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: xxxxxx  
ve věcech technických: xxxxxx

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II Úvodní ustanovení

Dne 01.04.2021 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10165/2021/OIMH na realizaci zakázky „**Klimatizace na pracovišti ÚMOB MOaP – 1. až 4. NP radnice**“ (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI odst. 11.2 smlouvy dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva mění.

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy z důvodu méněprací a víceprací nezbytných pro dokončení díla.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že nebudou provedeny práce v rozsahu daném soupisem méněprací a budou provedeny práce v rozsahu daném soupisem víceprací uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 Celková cena za dílo sjednaná v čl. III odst. 3.1 smlouvy se mění následovně:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	2 241 573,81 Kč
Méněpráce bez DPH	- 151 594,50 Kč
<u>Vícepráce bez DPH</u>	<u>135 333,10 Kč</u>
Celková nová cena díla po zvýšení bez DPH	2 225 312,41 Kč
DPH	467 315,61 Kč
Celková cena po zvýšení včetně DPH	2 692 628,02 Kč

Podrobný rozpis cen je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodly se smluvní strany, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbyvajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4.5 K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle Směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek schválené usnesením č. 0215/RMOB1822/5/19 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 4. 2. 2019 zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

**Příloha:** Položkový rozpočet méněprací  
Položkový rozpočet víceprací

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 1. 6. 2021

Místo: Ostrava

---

Ing. David Witosz  
místostarosta

**Za ENCOFA SERVIS, s.r.o.**

Datum: 27. 5. 2021

Místo: Brno

---

XXXXXX  
XXXXXX

Položkový rozpočet méněprací

POŘ.Č.	POSICE	Kód položky	ZKRÁCENÝ POPIS	M.J.	MNO- ŽSTVÍ	CENA V KČ	
						Jednotková cena	Celkem Dodávka+montáž
<b>Měněpráce celkem</b>							<b>-151 594,50</b>
<b>Vzduchotechnika</b>							<b>-20 361,00</b>
			<b>Systém S2 (severní křídlo)</b>				
			Ovladač nástěnný BRC1H519W	ks	1,00	-2 761,00	-2 761,00
			Čerpadlo kondenzátu ASPEN MINI - výtlač nad 1,5m	ks	1,00	-1 850,00	-1 850,00
			<b>Systém S3 (východní křídlo)</b>				
			Čerpadlo kondenzátu ASPEN MINI - výtlač nad 1,5m	ks	4,00	-1 850,00	-7 400,00
			<b>Systém S4 (m.č.120)</b>				
			Čerpadlo kondenzátu ASPEN MINI - výtlač nad 1,5m	ks	1,00	-1 850,00	-1 850,00
			Závěsový materiál	kg	50,00	-130,00	-6 500,00
<b>Stavební výpomoc</b>							<b>-125 660,00</b>
4		974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm (kabeláž pro ovladače) L=2m	m <sup>3</sup>	70,00	-40,00	-2 800,00
5		612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m <sup>2</sup>	25,00	-65,00	-1 625,00
6		612423731RT2	Omítka rýh stěn vápenná, štuková s použitím suché maltové směsi	m <sup>2</sup>	25,00	-70,00	-1 750,00
7		784321001	Malby dvojnásobné dle stávajícího stavu jednotlivých místností vč.potřebných úprav	m <sup>2</sup>	25,00	-60,00	-1 500,00
17	R		Demontáž stávajícího SDK podhledu (ozn.viz výkres) vč.pom.lešení	m <sup>2</sup>	147,00	-80,00	-11 760,00
18		763131621	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m <sup>2</sup>	147,00	-600,00	-88 200,00
			včetně všech prostupů pro světla a prvky VZT				
			vč.osazení reviz. dvířek do SDK, do 0,25 m2				
			vč. kovových profilů a příslušenství (např.výztužné pásky v rozích)				
19	R		SDK límeč 100mm pro kazetové jednotky v 3,4.np	ks	11,00	-250,00	-2 750,00
20		763131621	Podhled sádrokartonový do vlhkého prostředí na zavěšenou ocel. konstr. desky tl. 12,5 mm,	m <sup>2</sup>	4,00	-650,00	-2 600,00
			včetně všech prostupů pro světla a prvky VZT				
			vč.osazení reviz. dvířek do SDK, do 0,25 m2				
			vč. kovových profilů a příslušenství (např.výztužné pásky v rozích)				
21		342261112RS1	Příčka SDK,ocel.kce,desky standard tl. 12,5mm	m2	15,00	-600,00	-9 000,00
			včetně všech prostupů pro světla a prvky VZT				
			vč. kovových profilů a příslušenství (např.výztužné pásky v rozích)				
22		763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m <sup>2</sup>	147,00	-25,00	-3 675,00
<b>Elektroinstalace</b>							<b>-5 573,50</b>
			<b>C21M - Elektromontáže</b>				
1			trubka inst.ocel.závit. typ 6013 R=13.5mm (PU)	m	20,00	-50,00	-1 000,00
2			trubka inst.pancéf.z PH typ 8040 (PU)	m	35,00	-50,00	-1 750,00
			<b>Materiály</b>				
7			PANC.TRUBKA 6013 LAK.BÍLÁ 3M	ks	7,00	-35,00	-245,00
			<b>Rekapitulace</b>				
<b>A.</b>			<b>UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
4			Podružný materiál	%			-1 182,51
5			Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu	%			-1 395,99

Položkový rozpočet víceprací

POŘ.Č.	POSICE	Kód položky	ZKRÁCENÝ POPIS	M.J.	MNO- ŽSTVÍ	CENA V KČ	
						Jednotková cena	Celkem Dodávka+montáž
<b>Vícepráce celkem</b>							<b>135 333,10</b>
<b>Vzduchotechnika</b>							<b>31 469,00</b>
			Ovladač infra pro jednotku FXAQ*A 1ks + Adapter pro centrální řízení jednotek Split 2ks (dle nabídky)	ks	1,00	14 899,00	14 899,00
			Pro venkovní jednotku v „Kotci“ změna konzole za podstavý stojánek	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
			Kancelář 305 změna umístění jednotky +4m Cu + SDK kastl 2m+ práce + posunutí vypínače světél do SDK kastlíku	ks	1,00	5 700,00	5 700,00
			Revizní dvířka do SDK podhledu ke kazetovým jednotkám	ks	4,00	1 430,00	5 720,00
			Přesunutí venkovní jednotky Split v 5 np 2m Cu +práce	ks	1,00	2 650,00	2 650,00
<b>Stavební výpomoc</b>							<b>92 353,00</b>
1		763164535	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xDF 12,5 300/1000mm ve výšce nad 3,4m vč.pomocného lešení vč. kovových profilů a příslušenství (např.výztužné pásy v rozích)	m	10,00	450,00	4 500,00
3		763164535	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xDF 12,5 300/650mm ve výšce nad 2,6m vč.pomocného lešení vč. kovových profilů a příslušenství (např.výztužné pásy v rozích)	m	21,00	400,00	8 400,00
			Sílikonové těsnění místo SDK límce	ks	1,00	7 618,00	7 618,00
			Lišťování kabeláže k ovládačům vnitřních klim. jednotek	m	70,00	58,00	4 060,00
			Výřezání otvorů v SDK konstrukcích a zpětné zapravení	ks	15,00	3 500,00	52 500,00
			Úprava SDK na chodbě	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
			Úpravy v kancelářích č. 151,152,138	ks	1,00	12 675,00	12 675,00
<b>Elektroinstalace</b>							<b>11 511,10</b>
			Demontáž a zpětná montáž svítidel cca 34 ks	ks	34,00	175,00	5 950,00
			Hromosvod - pospojování venkovních VRV jednotek k hromosvodné soustavě	ks	1,00	3 050,00	3 050,00
			Rekapitulace				
A.			<b>UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
4			Podružný materiál	%			1 175,16
5			Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu	%			1 335,94