

SA/2021

# Smlouva o dílo (kupní smlouva) č. 2184200086

**SKYGARDEN**

HOME

Zhotovitel:

**Skygarden s.r.o., K Řižanům 793, 103 00 Praha 10 - Kolovraty**  
zapsána u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 208438  
Bankovní spojení: 2850196379/0800 Česká Spořitelna a.s.  
iČ: 01571621, DIČ: CZ01571621

Provozovna:

Argentinská 1610/4, 170 00 Praha 7 - Holešovice Tel: 721974033

Objednatel:

Gerontologické centrum  
Šimůnkova 1600/5, 18200 Praha 8  
IČ: 45250022

Dodací adresa:

Gerontologické centrum  
Benáková 1100/6  
18200 Praha  
Vyřizuje: Procházka Petr  
Tel: 602350846  
Email: petr.prochazka@gerontocentrum.cz

Smlouva číslo: 2184200086  
Montáž: Montáž provede zhotovitel.  
Zaměření: Zhotovitel provedl zaměření.  
Dodací lhůta: Výrobní termín 6-9 týdnů od přijaté zálohy příp. od zaměření, podle toho, která skutečnost nastane později + 10 prac. dnů montáž.

Datum: 22.05.2021  
Zhotovil: Pilařová Petra  
Kontaktní telefon: 721974033  
Email: holesovice@skygarden.cz

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele dodat objednateli níže popsaný sortiment vč. případné montáže.

| Název   | Množství | Jednotka | Cena/ks  | Sleva | Celkem    |
|---|----------|----------|----------|-------|-----------|
| Dveře Elegant Komfort, M10, 1250mm/ATYP na výšku, Zámek FAB, CPL Buk struktur, Panty 80/10 satén, Dekor svíslý, O3<br>Pouze dveřní křídla do stávající zarubně Sapelli, dvoukřídlové, 1250/L/1970mm, dělit 900 + zbytek, POKOJ 3., 6., 7., 1., 2. | 5        | ks       | 6 980,00 | 10%   | 34 900,00 |
| Dveře Elegant Komfort, M10, 1250mm/ATYP na výšku, Zámek FAB, CPL Buk struktur, Panty 80/10 satén, Dekor svíslý, O3<br>Pouze dveřní křídla do stávající zarubně Sapelli, dvoukřídlové, 1250/P/1970mm, dělit 900 + zbytek, POKOJ 4., 5.             | 2        | ks       | 6 980,00 | 10%   | 13 960,00 |
| Zárubně Normal, 1250/L/1970mm, CPL Buk struktur, Panty 80/10 satén, Ostění ostré, Protiplech standard, 170mm<br>Pro dveře otočné, polodrážkové, POKOJ 3., 6., 1., 2.  | 4        | ks       | 5 000,00 | 10%   | 20 000,00 |
| Zárubně Normal, 1250/L/1970mm, CPL Buk struktur, Panty 80/10 satén, Ostění ostré, Protiplech standard, 150mm<br>Pro dveře otočné, polodrážkové, POKOJ 7.  | 1        | ks       | 5 000,00 | 10%   | 5 000,00  |
| Zárubně Normal, 1250/P/1970mm, CPL Buk struktur, Panty 80/10 satén, Ostění ostré, Protiplech standard, 170mm<br>Pro dveře otočné, polodrážkové, POKOJ 4., 5.  | 2        | ks       | 5 000,00 | 10%   | 10 000,00 |
| Dveře Elegant Komfort, M10, 900/P/1970mm, Zámek FAB, CPL Buk struktur, Panty 80/10 satén, Dekor svíslý, O3<br>Dveře otočné, polodrážkové, KOUPELNA  | 1        | ks       | 3 490,00 | 10%   | 3 490,00  |
| Zárubně Normal, 900/P/1970mm, CPL Buk struktur, Panty 80/10 satén, Ostění ostré, Protiplech standard, 160mm<br>Pro dveře otočné, polodrážkové, KOUPELNA   | 1        | ks       | 5 000,00 | 10%   | 5 000,00  |
| Sapelli Intro, Nerez broušený, Zámek FAB, hranatá zámky FAB použijí stávající   | 8        | ks       | 580,00   | 10%   | 4 640,00  |
| Dveře Elegant Komfort, M10, 1100/P/1970mm, Zámek FAB, CPL Buk struktur, Panty SFS Bzinek, Dekor svíslý, O3<br>Dveře otočné, bezpolodrážkové, protipožární úprava DPO 30 1500Kč  | 1        | ks       | 6 090,00 | 10%   | 6 090,00  |
| Zárubeň kovová SAP 864-S, 1100/P/1970mm, Panty SFS Bzinek<br>Pro dveře otočné, protipožární do kovové zárubně   | 1        | ks       | 5 950,00 | 10%   | 5 950,00  |
| Sapelli Bezpečnostní 13, Nerez broušený, Zámek FAB, klika/koule + vložka FAB + protipožární zámek + kování  | 1        | ks       | 4 390,00 | 10%   | 4 390,00  |

**Tato smlouva je závazný objednávkový list. Záloha na dodání výše popsaného sortimentu činí 67 000,00 Kč a bude zaplacená převodem nebo kartou.**

Doplatek hodnoty zakázky, zboží a dopravy 65 684,70 Kč bude doplacen v hotovosti před započítáním montáže, při doplatku ceny zakázky bankovním převodem v případě montáže, dodání zboží smluvním dopravcem nebo osobního odběru na provozovně prodávajícího /zhotovitele/, je nutné provést platbu tak, aby byla částka připsána na účet prodávajícího (zhotovitele) nejpozději 2 pracovní dny před převzetím zboží kupujícím (objednatelem). V případě platby v hotovosti, při osobním odběru zboží na provozovně prodávajícího (zhotovitele), pak nejpozději v okamžiku jeho převzetí kupujícím (objednatelem).

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Cena celkem bez DPH  | 126 720,00 Kč        |
| Sleva                | 11 342,00 Kč         |
| <b>Cena po slevě</b> | <b>115 378,00 Kč</b> |
| DPH 15%              | 17 306,70 Kč         |
| <b>Cena celkem</b>   | <b>132 684,70 Kč</b> |

#### Další ujednání:

Při doplatku zakázky obdrží kupující (dále též jako objednatel) přijímový pokladní doklad, konečnou fakturu a předávací protokol, pokud je předmětem dodávky (dále též zakázky) také montáž, pak obdrží předávací protokol po provedení montáže. Zboží, jež je předmětem dodávky, je majetkem prodávajícího (dále též jako zhotovitele) až do úplného zaplacení kupní ceny (přip. ceny díla) kupujícím. Při nedodání zboží, případně díla ze strany prodávajícího ve lhůtě 10 pracovních dnů po smluveném termínu, náleží kupujícímu penále z prodlení ve výši 0,1 % z hodnoty nedodané části zakázky bez DPH, za každý den prodlení po marném uplynutí uvedené lhůty. V případě neodebrání zboží ve smluveném termínu, nedoplatení části ceny zakázky, případně neposkytnutí potřebné součinnosti pro provedení díla ze strany kupujícího, náleží prodávajícímu penále z prodlení ve výši 0,1 % z hodnoty neodebrané části zakázky bez DPH, za každý den prodlení ze strany kupujícího, a to ode dne, kdy byl prodávajícím k některému z uvedených úkonů vyzván. Prodávající je také oprávněn účtovat kupujícímu účelné vynaložené náklady spojené s uskladněním a manipulací neodebraného zboží ve výši 10,- Kč za každý kus a den. Celý smluvní vztah se řídí, není-li uvedeno jinak, právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89 / 2012 Sb. (občanský zákoník) v platném znění. Kupující zároveň potvrzuje, že byl ze strany prodávajícího seznámen s požadavky na stavební připravenost pro osazení dveří a zárubní a s možností objednání dveří s klíma úpravou. Případně vícepráce, další náklady spojené se stavební nepřipraveností apod. budou účtovány kupujícímu při realizaci montáže provádějíícím montážním technikem.

Další práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

#### Ostatní ujednání:

Nabídka upřesněna po zaměření naším technikem. zaměřovací protokol č. 2100818 je nedílnou součástí smlouvy. Dodací lhůta se počítá od objednání, připsání zálohy nebo zaměření. V případě, že zaměření proběhne před podepsáním smlouvy, bude při zaměření na místě vybrána vratná záloha 1000 Kč. Nabídka neobsahuje cenu za zednické práce ani vícepráce při montáži dveří. VÝROBNÍ TERMÍN 8 - 10 TÝDNŮ.

Stavební a montážní práce, které jsou předmětem této smlouvy jsou / nejsou práce splňující jednu z těchto podmínek:  
 1. práce provedené na dokončené stavbě pro bydlení, která splňují podmínky §48 zákona o 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.  
 2. práce spojené s výstavbou stavby, která je stavbou pro sociální bydlení, změnou již dokončené stavby pro sociální bydlení nebo v souvislosti s opravou takové stavby, podle § 48a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

SKYGARDEN s.r.o.  
 IČ: 01571821 DIČ: CZ01571821  
 Argentinská 1610/4, Praha 7  
 holesovice@skygarden.cz  
 tel: +420 731 974 033

Za zhotovitele

GERONTOLOGICKÉ CENTRUM  
 Praha 6 - Kobylisy, Šimůvkova 1600  
 tel: 86 88 20 76, fax: 452 50 022

Za objednatele  
**Ing. Petr Procházka**