



SMLOUVA O DÍLO A O UDĚLENÍ LICENCE K DÍLU

uzavřená v souladu s ust. § 2371 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel: **Zdravotnická záchranná služba Libereckého kraje, p.o.**
sídlo: Klášterní 954/5, 460 01 Liberec 1 – Staré Město
zastoupený: MUDr. Luděk Kramářem, MBA, ředitelem
IČ: 467 44 991
Bankovní spojení: xxxx

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: MUDr. Luděk Kramář, MBA, ředitel
zástupce ve věcech technických: xxxx

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Design 4 – projekty staveb, s.r.o.**
PSČ, sídlo: Sokolská 1183, 460 01, Liberec
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32491
zastoupený: Ing. Jindřichem Lechovským
IČ: 228 01 936
DIČ: CZ 228 01 936
Bankovní spojení: xxxx

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Jindřich Lechovský, tel.: xxxx, e-mail: xxxx

ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Jindřich Lechovský, tel.: xxxx, e-mail: xxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

Zhotovitel prohlašuje:

- že se detailně seznámil se všemi podklady, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
- že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,



- že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem realizace stavebního díla s těmito základními identifikačními údaji:

- **Název:** Školící a vzdělávací středisko záchrané služby
- **Místo provádění:** na parcelních číslech v katastrálním území Frýdlant [635090]: 1034, 1038/5, 1038/2, 1038/1 a případně souvisejících
- **Stavebník:** objednatel

(dále jen „stavba“).

I. Předmět plnění – dílo

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vypracování investičního záměru, včetně základního konceptu dispozičního řešení školícího a vzdělávacího střediska společného česko-polského projektu Zdravotnické záchrané služby na parcelních číslech v katastrálním území Frýdlant [635090]: 1034, 1038/5, 1038/2, 1038/1 a případně souvisejících.

Obsahem budou přípravné práce, rekapitulace zadání, definice kapacit, prověření území, popis základního technického řešení, odborný odhad investičních nákladů, koncept dispozičního řešení bez vizualizace.

Rozsah řešení je určen na základě nabídky dodavatele „Nabídka projekčních prací a inženýrských činností“ (dále jen „specifikace“) a dále souhrnně označované jen jako „dílo“. Zhotovitel se zavazuje provést dílo přesně v souladu s touto specifikací.

Koncepce stavby - hrubý odhad

- samostatný dvoupodlažní objekt
- garáže pro 2 výjezdová vozidla s prostorem okolo pro školení
- školící místnost velká pro 50 osob, školící místnost malá pro 20 osob
- skladové prostory min 50 m²
- ubytování cca 12 pokojů s vlastním sociálním zařízením
- 2 kanceláře, kuchyňky, sociální zařízení
- venkovní zpevněná plocha pro výcvik, parkování

Předběžný hrubý odhad investičních nákladů: 44 mil. Kč bez DPH

Rozsah díla je vymezen následovně:

1.1. Investiční záměr včetně základního konceptu dispozičního řešení

Obsahem budou přípravné práce, rekapitulace zadání, definice kapacit, prověření území, popis základního technického řešení, odborný odhad investičních nákladů, architektonická studie včetně vizualizace.

Investiční záměr včetně základního konceptu dispozičního řešení bude vyhotoven 2x v tištěné podobě + 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf).



K předmětu díla chráněnému autorským zákonem, zhotovitel poskytne objednateli licenci v rozsahu stanoveném v čl. VIII. této smlouvy, za podmínek tam uvedených.

1.2. Termíny plnění

- Zahájení činnosti po podpisu smlouvy.
- Investiční záměr včetně základního konceptu dispozičního řešení – **nejpozději do 15.4.2021.**

1.3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli plnění v tomto rozsahu a v této podobě:

1) Dokumentaci v tištěné a elektronické podobě, která bude obsahovat:

- přípravné práce
- rekapitulace zadání
- definice kapacit
- prověření území
- popis základního technického řešení
- odborný odhad investičních nákladů
- koncept dispozičního řešení bez vizualizace.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo uvedené v čl. I. této smlouvy objednateli, a to nejpozději do **15.4.2021.**
2. Termín uvedený v odst. 1 tohoto článku je chápán jako mezní. Pokud zhotovitel splní termín dříve, bude tato skutečnost objednatelem akceptována a objednatel se zavazuje přijmout i plnění dokončené před sjednaným termínem plnění.
3. Místem splnění je sídlo objednatele a místo realizace stavby.
4. Termíny provádění díla uvedené v tomto článku se prodlužují o dobu prodlení objednatele se splněním některé z jeho povinností, zejména o dobu objednatelova prodlení s poskytnutím jeho součinnosti.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla, vymezeného v čl. I. této smlouvy, byla smluvními stranami stanovena na základě nabídkové ceny dohodou takto (dále jen „cena díla“):

Celková cena bez DPH	166 900,- Kč
DPH (21%)	35 049,- Kč
Celková cena vč. DPH	201 949,- Kč

2. Celková cena za provedení díla dle odst. 1 tohoto článku uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace, a dále zahrnuje veškeré škody, které zhotoviteli vzniknou při provádění plnění dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat odměnu po splnění závazku uvedeného v čl. I této smlouvy na základě předání veškerých dokladů souvisejících s daným bodem závazku za předpokladu, že předané doklady budou akceptovány objednatelem bez výhrad.



4. Objednatel uhradí cenu díla dle odst. 1 tohoto článku na základě faktury vystavené po předání dokumentů ve smluvně dohodnutém rozsahu.
5. Výše DPH bude účtována dle platných předpisů v době vystavení faktur. Dohodnutá cena za provedení díla je pevná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady spojené s vypracováním díla.
6. DPH bude účtována ve výši odpovídající sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení kupujícímu. Smluvní strany se dohodly, že uvedená 30ti denní lhůta počíná běžet dnem doručení řádného daňového dokladu.
8. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je kupující oprávněn ji vrátit prodávající s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
10. Dohodnutou kupní cenu uhradí kupující na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený záhlaví této smlouvy.

IV. Způsob vypracování díla. Předání a převzetí díla

1. Při plnění této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele předanými mu ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 3 této smlouvy.
2. Při plnění této smlouvy se bude zhotovitel řídit včas předanými písemnými pokyny a instrukcemi odpovědného zástupce objednatele, pokud nebudou v rozporu s ujednáními této smlouvy ani s ostatními podklady a dokumenty pro provádění díla, a pokud zhotoviteli umožní řádně dokončit dílo v souladu s touto smlouvou bez nutnosti vynaložení nákladů, které by mu jinak nevznikly.
3. O předání díla se sepiše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
4. Nedoručí-li objednatel zhotoviteli své námítky k předané dokumentaci (nebo její části) do 7 dnů ode dne jejího předání s upřesněním, jaký konkrétní rozpor předané části díla s touto smlouvou objednatel těmito námitkami žádá odstranit, má se zato, že předaná dokumentace byla řádně provedena.
5. Důvodné námítky k předané dokumentaci, jimiž objednatel namítá konkrétní rozpor předané dokumentace s touto smlouvou, doručené zhotoviteli do 7 dnů ode dne jejího předání, tj. vady předané dokumentace, odstraní zhotovitel nejpozději do 15 dnů ode dne doručení námitek, nedohodne-li si s objednatelům písemně ohledně určité námítky (resp. určitých námitek) kratší lhůtu. V takovém případě bude dnem, kdy byla objednateli doručena dotčená část dokumentace po odstranění vad uplatněných námitkami, dotčená část díla považována za řádně provedenou.



6. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

V. Práva a závazky zhotovitele a objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zpracovateli v nutném rozsahu potřebnou součinnost, spočívající zejména ve včasém odevzdání doplňujících údajů, upřesňujících podkladů, vyjádření a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Přiměřenou lhůtu pro poskytnutí součinnosti uvedené v tomto odstavci určí v konkrétním případě zhotovitel tak, aby nebylo ohroženo řádné a včasné provedení díla (resp. jeho části) na základě této smlouvy.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost, bude-li toho třeba k řádnému a včasnému provedení plnění, na základě výzvy zhotovitele, dle jeho pokynů, rozsahu v přiměřeném termínu stanoveném zhotovitelem tak, aby nebylo ohroženo řádné a včasné provedení díla.
3. Objednatel bere na vědomí, že řádné a včasné provedení díla na základě této smlouvy, jakož i dodržení doby plnění jsou závislé na řádnosti a včasnosti jím poskytované součinnosti.
4. Pokud by objednatel v průběhu prací požadoval změnu rozsahu prací (neuvedenou v čl. I. této smlouvy), popř. změnu předaných výchozích podkladů, je povinen uhradit vícenáklady spojené se zpracováním změn do projektu. Takovéto změny je objednatel povinen uskutečnit jen v případě, že bude uzavřen dodatek k této smlouvě, kterým se změní předmět díla, resp. výchozí podklady a zároveň bude stanovena cena víceprací a termíny provádění díla.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit práce na plnění dle této smlouvy a to písemným pokynem adresovaným zhotoviteli. V takovém případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli část ceny díla odpovídající části předmětu plnění zhotovitelem vytvořeného do okamžiku doručení pokynu zhotovitele o pozastavení prací. V případě, že přerušení prací bude trvat déle než 3 měsíce, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit.
6. V případě, že v rámci projednání projektu dojde k zásadním připomínkám dotčených orgánů, které ovlivní rozsah díla, zavazují se smluvní strany tuto situaci neprodleně řešit dodatkem k této smlouvě pouze v případě, že bude objednatel mít zájem v investici pokračovat. Dojde-li k přerušení prací, smluvní strany dohodnou nový termín plnění. Dojde-li k přerušení a ukončení prací, uhradí objednatel zhotoviteli část ceny díla odpovídající do té doby prokazatelně vytvořené části díla.
7. Zhotovitel prohlašuje a odpovídá za to, že má veškerá oprávnění potřebná k provádění činnosti sjednané touto smlouvou.
8. Prodávající nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči kupujícímu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

VI. Odpovědnost za vady a pojištění

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 2 roky, která počíná plynout ode dne převzetí Díla.
2. Touto zárukou zhotovitel objednateli zaručuje, že dílo bude po dobu záruky způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti a má právo na bezplatné odstranění vad, které řádně v záruční době u zhotovitele písemně uplatnil bez zbytečného odkladu poté, kdy je mohl zjistit. Vadou se rozumí rozpor díla s touto smlouvou.



3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po oznámení vady písemně sdělit objednateli, zda reklamaci vady uznává, resp. z jakých důvodů ji neuznává. Zhotovitel řádně reklamovanou vadu odstraní do 15-ti dnů od jejího oprávněného uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má pojištění všeobecné odpovědnosti za škodu na pojistnou částku 10.000.000,- Kč.

VII. Vlastnická a autorská práva k dílu

1. Vlastnické právo k dílu přejde na objednatele okamžikem úhrady ceny díla.
2. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
3. Objednatel je oprávněn užit dílo k účelu, k němuž bylo vytvořeno, v rozsahu licence udělené mu touto smlouvou. Plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová určení nesmí být použity bez výslovného svolení architekta pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány a dodány.
4. Autor dokumentace je oprávněn uveřejnit dílo po předchozím písemném souhlasu zhotovitele při zachování zájmů klienta a má při uveřejnění právo uvést svoje jméno.

VIII. Licence

1. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva užití autorské dílo v původní podobě výhradně k účelu, pro který bylo vytvořeno a jen v souvislosti se stavbou specifikovanou v čl. I. této smlouvy (dále jen „licence“).
2. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci bez časového omezení.
3. Licence nabývá účinnosti okamžikem úhrady ceny díla zhotoviteli.
4. Objednatel není povinen autorské dílo ani jeho složky užit.
5. Objednatel je oprávněn licenci zcela nebo zčásti poskytnout (podlicence) či postoupit třetí osobě, vždy však jen s předchozím písemným souhlasem zhotovitele a pouze k užití autorského díla v rozsahu licence poskytnuté touto smlouvou.

IX. Ostatní ujednání

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. II v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za zpracování příslušné projektové dokumentace včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady příslušné projektové dokumentace ve lhůtě dle čl. IV. odst. 5 se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za zpracování příslušné projektové dokumentace včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoli další termíny vyplývající z této smlouvy nebo stanovené objednatelem na základě této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za příslušnou část plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené



povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.

5. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.
6. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
7. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, nebo je povinen uhradit škodu vzniklou v důsledku porušení zákona o veřejných zakázkách. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
8. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu nebo nárok na náhradu vzniklé škody v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započítal proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.
9. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo požadovat náhradu škody způsobené porušením smluvního závazku.
10. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Nastane-li situace vyšší moci, pak dotčená smluvní strana, chce-li uplatňovat nárok na událost vyšší moci, okamžitě písemně uvědomí druhou stranu o výskytu takových událostí nebo okolností a předloží postačující důkaz o jejich příčinách a očekávaném trvání. V případě, že tak neučiní, není oprávněna se vyšší moci dovolávat a je povinna nést plně důsledky svého prodlení.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze předčasně ukončit pouze:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran, nebo
 - b) odstoupením objednatele z důvodu podstatného porušení povinností plynoucích zhotoviteli z této smlouvy. Za podstatného porušení povinností plynoucích zhotoviteli z této smlouvy je považováno prodlení zhotovitele se plněním termínu předání díla (viz čl. II. odst. 1 této smlouvy) z důvodů výhradně na jeho straně po dobu delší než 6 týdnů, nebo;
 - c) odstoupením zhotovitele z důvodu podstatného porušení povinností plynoucích z této smlouvy objednateli. Za podstatné porušení povinností plynoucích z této smlouvy objednateli je považováno zejména prodlení objednatele s úhradou vyúčtované části ceny díla po dobu delší než 45 dnů.
2. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno třetím dnem po jeho odeslání druhé smluvní straně jako doporučená zásilka.



3. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, popř. při předčasném ukončení této smlouvy dohodou vznikne zhotoviteli právo na úhradu části ceny díla prokazatelně vytvořeného do dne obdržení pokynu k ukončení prací dle této smlouvy. Má se za to, že žádné další nároky zhotoviteli, z titulu předčasného vypovězení smlouvy objednatelům nevzniknou.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Výklad této smlouvy a právní vztahy z ní vzniklé se v otázkách neupravených touto smlouvou řídí právním řádem ČR, zejména pak občanským zákoníkem (zákon č. 89/2012 Sb.).
3. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany zavazují uzavřít do 7 pracovních dnů od obdržení výzvy druhé strany dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
4. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
5. V pochybnostech se má za to, že zásilka adresovaná druhé smluvní straně je považována za doručenu třetím dnem po jeho odeslání opačnou smluvní stranou formou doporučeného psaní.
6. Přijetí nabídky na uzavření této smlouvy s dodatkem či odchylkou je vyloučeno.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
9. Zhotovitel tímto uděluje souhlas s uveřejněním této smlouvy, všech jejích příloh i dodatků a údajů o uzavřených objednávkách dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), a dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů.
11. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uveřejní smlouvu v Registru smluv ve lhůtě dané zákonem o registru smluv, a o tomto Zhotovitele ke dni uveřejnění informuje.
12. Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýrazněním textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídka projekčních prací a inženýrských činností

V Liberci dne 15. 2. 2021

V Liberci dne 15. 2. 2021



Zdravotnická záchranná služba Libereckého kraje
příspěvková organizace



Za objednatele:

Za zhotovitele:

DESIGN

PROJEKTY STAVEB

Zhotovitel:

Design 4 – projekty staveb, s.r.o.,

sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec

korezp. adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov

IČ: 228 01 936, DIČ: CZ 228 01 936

zapsaná v obch.rejstř. u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32491

tel: xxxx www.design4.cz

Objednatel:

Zdravotnická záchranná služba

Libereckého kraje příspěvková organizace

Klášterní 954/5

460 01 Liberec

IČ: 467 44 991

Název akce : Školící a vzdělávací středisko záchranné služby společného česko-polského projektu

Věc : Nabídka projekčních prací a inženýrských činností

Koncepce stavby - hrubý odhad

- samostatný dvoupodlažní objekt
- garáže pro 2 výjezdová vozidla s prostorem okolo pro školení
- školící místnost velká pro 50 osob, školící místnost malá pro 20 osob
- skladové prostory min 50 m²
- ubytování cca 12 pokojů s vlastním sociálním zařízením
- 2 kanceláře, kuchyňky, sociální zařízení
- venkovní zpevněná plocha pro výcvik, parkování

Předběžný hrubý odhad investičních nákladů: 44 mil. Kč bez DPH

Předmět díla

Předmětem díla je zpracování Investičního záměru včetně základního konceptu dispozičního řešení školícího a vzdělávacího střediska společného česko-polského projektu Zdravotnické záchranné služby na parcelních číslech v katastrálním území Frýdlant [635090]: 1034, 1038/5, 1038/2, 1038/1 a případně souvisejících. Obsahem budou přípravné práce, rekapitulace zadání, definice kapacit, prověření území, popis základního technického řešení, odborný odhad investičních nákladů, koncept dispozičního řešení bez vizualizace.

Cena

Obsahem díla budou tyto projekční práce a inženýrské činnosti v rozsahu dle Sazebníku pro navrhování orientačních nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2020. Cena za projekční práce a inženýrské činnosti byla stanovena dle tohoto sazebníku s uplatněním slevy 40%

Započitatelné náklady: 44 mil. Kč

Základní honorář, zdravotnické stavby, pásmo IV, C střed (ZH) : 3.711.500,- Kč

Investiční záměr (do 5% ze ZH), použito 3,5% : 129.900,- Kč

Koncept dispozičního řešení (16% DUR), použito 4% : 148.400,- Kč

Celkem 278.300,- Kč

Sleva 40% - 111.400,- Kč

Nabídková cena celkem bez DPH 166.900,- Kč

DPH 21% 35.049,- Kč

Nabídková cena včetně DPH 201.949,- Kč

Termín

do 15.4.2021

V Turnově, 11.2.2021

Ing. Jindřich Lechovský – jednatel