

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: DS2021.....

č.j.: MURCE/18087/2021

spis. zn.: VEU 7/2021

č. smlouvy zhotovitele: N2021022

Zakázka: **„Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci prostoru Smetanova náměstí v Roudnici nad Labem“**

OBJEDNATEL:

Název: **Město Roudnice nad Labem**

IČ: 00264334

DIČ: CZ00264334

Se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupené: Ing. Františkem Padělkem, starostou

Bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka, a.s.

Ve věcech veřejné zakázky je oprávněn jednat: Bc. Tomáš Grunt, vedoucí OSPŘ

E-mail:

Telefon:

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Vladimír Drož, vedoucí OŽP

E-mail:

Telefon:

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL

Název: **ŠMÍDOVÁ LANDSCAPE ARCHITECTS s.r.o.**

Sídlo: Křížíkova 213/44, 186 00 Praha 8 – Karlín

IČ: 05919878

DIČ: CZ05919878

Zapsaný v OR: u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 273033

Bankovní spojení: 115-4176440227/0100

Zastoupený: Ing. Štěpánkou Šmídovou, jednatelkou

E-mail:

Telefon:

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále též společně jen jako „smluvní strany“)

Preambule

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci prostoru Smetanova náměstí v Roudnici nad Labem**“. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno z rozpočtu Města Roudnice nad Labem.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek stanovených touto Smlouvou účelně a efektivně na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo.
- 1.2. Dílem se rozumí zpracování projektové dokumentace na revitalizaci prostoru Smetanova náměstí v Roudnici nad Labem v souladu s platnými právními předpisy a v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami, přičemž:
 - se jedná o lokalitu v širším centru města, která vznikla zřejmě ve 30. letech 20. století. Náměstí má parkový charakter, nicméně v současnosti se v rámci sídelní zeleně výrazně neuplatňuje;
 - jedním z podkladů pro řešení je studie veřejných prostranství Roudnice nad Labem z r. 2018. Autorská práva se v územně plánovacích podkladech neuplatňují;
 - pokud bude nalezeno lepší a komplexnější řešení, lze se od této studie odklonit. Především v horní části parku se otevírá nový pohled na řešení, protože je k dispozici nový podklad, se kterým studie veřejných prostranství nepracovala, a sice zaměření zasypané kónické betonové požární nádrže v horní platformě parku. Je nutno prověřit možnost umístění zeleně v této ploše;
 - v sousedství parku na sklonku loňského roku vznikla nová soukromá základní škola „Osmička“ s environmentálním zaměřením pro 60 žáků (tř. T. G. Masaryka 1474). Opět se jedná o nový podklad, se kterým lze příp. (nepodmíněně) v daném území pracovat;
 - Smetanovo náměstí je výškově členěno na tři úrovně. Ve dvou spodních nedávno proběhla obnova vysoké stromové zeleně (*Acer platanoides*). Jedná se o dvě aleje. Objednatel upozorňuje, že výsadba zeleně byla hrazena z grantového řízení Stromy 2020 od Nadace ČEZ;
 - předpokládá se zde dále repase historických cihelných zídek dle studie veřejných prostranství. Oproti studii je upřednostňováno zjednodušit návrh (počet cest, ramp, apod.), coby méně nákladné řešení. Naopak u horní platformy se očekává kreativní řešení, tj. začlenění zeleně, stromů, mobiliáře podle možnosti vyplývajících z polohy a průzkumu zakopané nádrže;
 - v přední části horní platformy bude umístěna busta T. G. Masaryka. Návrh parku by měl definovat prostor pro bustu. Bude se jednat o soudobé realisticky pojaté dílo. Souběžně probíhá výběrové řízení na autora pomníku. Následně bude nutná součinnost a konzultace s autorem pomníku. Umístění se očekává tak, aby busta přináležela blíže ke třídě T. G. Masaryka, která z jihu lemuje park, anebo se jinak

vypořádat s konfliktem, že pomník T. G. Masaryka by byl umístěn na náměstí (resp. do parku), který je pojmenován po Bedřichu Smetanovi. Prostor kolem busty by měl umožňovat pietní setkávání se.

Seznam potencionálně řešených stavebních objektů:

- Demolice nebo úprava tělesa podzemní požární nádrže.
- Hrubé terénní úpravy.
- Umístění busty T.G.Masaryka
- Opěrné zídky, rampy a schodiště.
- Osvětlení parku.
- Vegetační úpravy.
- Mobiliář.

Oproti zmínce ve studii veřejných prostranství se v parku, po dohodě s občany, nebudou umisťovat žádné herní prvky.

Předmětem díla je zpracování projektu s respektováním omezení, plynoucích z vyjádření správců dotčených sítí či jejich ochranných pásem, nikoliv projednání PD s dotčenými orgány a zajištění územního souhlasu či jiné listiny od stavebního úřadu.

Dílo je rozděleno na 3 části:

- a) **Studie**
- b) **Projektová dokumentace** (v rozsahu nezbytném pro získání územního souhlasu s detaily dokumentace pro provedení stavby)
- c) **Autorský dozor**

Průběžný výkon autorského dozoru po celou dobu provádění stavby na výzvu objednatele, zejména účast na předání a převzetí staveniště, účast na kontrolních dnech a průběžná kontrola provádění stavby.

1.3. Požadavky na předmět plnění díla jsou zejména:

- Dokumentace musí respektovat a splňovat ustanovení obecně platných zákonů a vyhlášek, vše v platném znění.
- Zhotovitel si zajistí veškeré dostupné podklady, průzkumné práce, zaměření, stanoviska, posudky apod. sám na vlastní náklady.
- Zhotovitel projektové dokumentace zajistí veškeré podklady potřebné k vydání územního souhlasu a pro zahájení prací podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění. Podání žádosti o vydání územního souhlasu zajistí město Roudnice nad Labem.

- Dokumentace bude obsahovat položkový rozpočet v digitální i tištěné podobě. Projektová dokumentace bude vyhotovena v 6-ti tištěných paré a 2x na nosiči CD v digitální podobě.
- Objednateli bude předán položkový rozpočet – kontrolní rozpočet + slepý rozpočet
 - - Náklady na realizaci dle projektové dokumentace nesmí převýšit 2 mil. Kč (bez DPH).
- V průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je nutné navrženou projektovou dokumentaci konzultovat s objednatelem: městskou architektkou Ing. arch. Lucií Kavánovou (email: architekt@roudnicenl.cz).

Součástí Díla jsou rovněž činnosti v tomto článku Smlouvy výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností však v žádném případě nezvyšuje cenu Díla stanovenou touto Smlouvou.

1.4. Povinnost zhotovitele provést řádně Dílo, resp. jeho dílčí část uvedenou v čl. 1.2. této Smlouvy, je splněna dnem, kdy je Dílo, resp. jeho dílčí část, předáno objednateli. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést Dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí Díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má účinky takového osvědčení pouze v tom případě, pokud obsahuje prohlášení objednatele, že Dílo, resp. jeho dílčí část, přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Nedokončené Dílo, Dílo s vadami a nedodělky, resp. jeho dílčí část, není objednatel povinen převzít. Převzetím Díla, resp. jeho části Objednatel, není dotčena odpovědnost Poskytovatele za správnost, úplnost a proveditelnost projektové dokumentace zhotovené na základě této Smlouvy ve smyslu ustanovení čl. 6. 1 této Smlouvy.

1.5. Řádným předáním části Díla se pro jednotlivé části Díla dle čl. 1.2. této Smlouvy rozumí:

Dílčím plněním dle čl. 1.2. písm. a) se rozumí předání studie (půdorys a minimálně jedno prostorové zobrazení – vizualizace) v digitální podobě ve formátu jpg nebo pdf.

Dílčím plněním dle čl. 1.2. písm. b) se rozumí předání projektové dokumentace v 6-ti tištěných paré a 2x na nosiči CD v digitální podobě, z toho jedno tištěné paré potvrzené stavebním úřadem včetně vydaného územního souhlasu.

1.6. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo, resp. jeho dílčí část bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.

II.

Doba plnění

2.1 Dodací podmínky

- Termín zahájení dílčího plnění dle čl. 1.2 písm. a) Smlouvy **do tří dnů od účinnosti Smlouvy o dílo**
- Termín zahájení dílčího plnění dle čl. 1.2 písm. b) Smlouvy **do 14 dnů od předání dílčího plnění dle čl. 1.2 písm. a) Smlouvy, nejdříve však po doručení oznámení o schválení Studie zástupci města zhotoviteli.**
- Termín předání dílčího plnění dle čl. 1.2 písm. a) Smlouvy **do 4 týdnů od zahájení plnění Smlouvy o dílo**
- Termín předání dílčího plnění dle čl. 1.2. písm. b) Smlouvy **do 8 týdnů od doručení oznámení o schválení Studie zástupci města zhotoviteli**
- Termín zahájení dílčího plnění dle čl. 1.2 písm. c) Smlouvy **na vyzvu objednatele**
- Termín předání dílčího plnění dle čl. 1.2 písm. c) Smlouvy **dle termínu realizace stavebních prací**

2.2. Lhůty provádění mohou být prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění Díla zavinil objednatel;
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

III.

Cena Díla

3.1. Cena za provedení Díla bez DPH činí 282.000,- Kč

(slovy: dvěštosmdesátdvatisíc korun českých).

Hodnota DPH činí 59.220,- Kč

(slovy: padesátdevěttisícdvěstědvacet korun českých).

Cena za provedení Díla včetně DPH činí 341.220,- Kč

(slovy: třiřtačtyřicetjednatisícdvěstědvacet korun českých).

3.2. Cena za Dílo určená v předchozím článku je cenou maximální, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením Díla.

3.3. Pokud budou objednatelem požadovány činnosti a práce, které nejsou zahrnuty a specifikovány v čl. 1 této Smlouvy, půjde o tzv. vícepráce a tyto budou oceněny dohodou stran v písemném dodatku k této Smlouvě.

3.4. Pro stanovení ceny dle odst. 3.3. této Smlouvy bude použita cena těchto prací v místě a čase obvyklá.

3.5. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této Smlouvy bez vyzvy nebo souhlasu objednatele, hradí zhotovitel.

3.6. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace Díla.

IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 4.2. Objednatelem bude cena Díla hrazena na základě Zhotovitelem vystavených faktur. Zhotovitel provádí fakturaci ceny Díla objednateli na základě jím provedených a objednatelem převzatých dílčích plnění, a to:
 - za dílčí dle čl. 1.2 písm. a) této Smlouvy ve výši maximálně 13% z ceny Díla stanovené v čl. 3.1. této Smlouvy po předání Studie. Přílohou faktury bude vždy objednatelem potvrzený zápis o předání a převzetí části Díla dle čl. 1.5. této Smlouvy.
 - za dílčí dle čl. 1.2 písm. b) této Smlouvy ve výši maximálně 72% z ceny stanovené v čl. 3.1 této Smlouvy po předání 6-ti tištěných paré projektové dokumentace, 2x na CD nosiči v digitální podobě včetně stanovisek dotčených orgánů požadovaných k vydání územního souhlasu. Přílohou faktury bude vždy objednatelem potvrzený zápis o předání a převzetí části Díla dle čl. 1.5. této Smlouvy.
 - Zbývající část ceny díla bude uhrazena zhotoviteli po ukončení autorského dozoru.
- 4.3. Splatnost faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a číslo této Smlouvy.
- 4.4. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury.
- 4.5. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.6. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoli dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté. Objednatel je dále oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této Smlouvy.
- 4.7. V rámci fakturace nesmí dodavatel uplatnit přenesenou daňovou povinnost (DPH odvádí dodavatel)

V. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, která je nezbytná pro řádné provedení Díla.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že jím zhotovené Dílo, které je předmětem této Smlouvy, splňuje podmínky stanovené obecně závaznými, technickými a jinými předpisy a lze na základě něho postavit stavbu, která bude splňovat příslušné právní a technické předpisy a bude jí možno bez omezení užívat k účelu, ke kterému má sloužit.
- 5.3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel je při provádění Díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této Smlouvy a jejích příloh, rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z pokynů a podkladů předaných mu objednatelem a z podkladů, které si zajistil vlastní činností.
- 5.4. Zhotovitel zajišťuje provedení Díla buď osobně nebo svými pracovníky nebo třetími osobami. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících pro něj z této Smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení Díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné věci nebo pokyny překážejí v řádném provádění Díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení, že objednatel trvá na provádění Díla s použitím předaných podkladů a daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provádění Díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
- 5.6. Zhotovitel, který splnil povinnosti uvedené v bodě 5.5 této Smlouvy, neodpovídá za nemožnost dokončení Díla nebo za vady dokončeného Díla způsobené nevhodnými podklady nebo pokyny, jestliže objednatel na jejich použití při provádění Díla písemně trval. Při nedokončení Díla má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil, že neprovedl Dílo v plném rozsahu.
- 5.7. Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 5.5 této Smlouvy, odpovídá za vady Díla způsobené použitím nevhodných podkladů předaných mu objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem,
- 5.8. Zhotovitel je povinen po zahájení výběrového řízení na zhotovitele stavby, která je předmětem Díla, připravit na žádost objednatele odpověď na dotazy uchazečů ve výběrovém řízení, které souvisí s projektovou dokumentací, výkazem výměr nebo jiných technickým aspektem stavby, které souvisí s Dílem dle této smlouvy. Žádost objednatele bude zhotoviteli zaslána prostřednictvím e-mailu uvedeného v této Smlouvě a bude k ní přiložen dotaz uchazeče, na který má zhotovitel připravit odpověď. Zhotovitel je povinen odpověď připravit a zaslat stejnou cestou objednateli zpět do 2 pracovních dnů od doručení žádosti objednatele.
- 5.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění Díla. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré podklady o provádění Díla a ukázat mu stav provádění Díla.

- 5.10. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění předmětu této Smlouvy předložit na žádost objednatele dílčí část Díla ke schválení objednateli, tj. vedení města, případně pověřeným pracovníkům. Případné připomínky je Zhotovitel povinen zapracovat do prováděného Díla. Zapracování připomínek objednatele však nemá vliv na cenu Díla a nepovažuje se za vícepráce a nezvyšuje cenu Díla.
- 5.11. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této Smlouvy si:
- všechny nejasné podmínky pro realizaci Díla vyjasnil s objednatelem;
 - všechny technické a dodací podmínky Díla zahrnul do kalkulace cen;

VI. Odpovědnost za vady

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost projektové dokumentace zhotovené na základě této Smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, projektová dokumentace bude odpovídat platným právním předpisům, relevantním českým technickým normám a požadavkům objednatele, technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry a lze na základě něho postavit stavbu, která bude splňovat příslušné právní a technické předpisy a bude jí možno bez omezení užívat k účelu, ke kterému má sloužit.
- 6.2. Zhotovitel je povinen přizvat ke zpracování dílčích částí projektové dokumentace další oprávněné projektanty s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám.
- 6.3. V případě vady projektové dokumentace zhotovené zhotovitelem podle této Smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat bezplatné odstranění těchto vad a zhotovitel je povinen tyto vady neprodleně odstranit.
- 6.4. Zhotovitel odstraní vady či nedodělky projektové dokumentace do 5 pracovních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 20 pracovních dnů.
- 6.5. Neodstraní-li zhotovitel vady či nedodělky jím provedeného Díla ve lhůtě uvedené v bodě 6.4. této Smlouvy, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady a nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny Díla, nebo zadat její odstranění jinému zhotoviteli a cenu jeho plnění požadovat uhradit po zhotoviteli.
- 6.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

VII. Odpovědnost za škodu

- 7.1. Zhotovitel plně odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zhotovené projektové dokumentace, pokud příčinou vzniku této škody byly chyby, nedostatky nebo nedodělky této projektové

- dokumentace.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění proti škodám, včetně škod finančních, způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 600.000,- Kč.
 - 7.3. Zhotovitel je povinen kdykoliv na požádání předložit objednateli pojistné smlouvy dle odst. 7.2. této Smlouvy a prokázat objednateli jejich platnost.
 - 7.4. Zhotovitel je dále povinen nahradit objednateli jakoukoli další škodu (včetně nákladů vynaložených navíc, krácení dotace, sankcí apod.), která vznikne zhotoviteli v důsledku vad projektové dokumentace zhotovené zhotovitelem podle této Smlouvy nebo v důsledku dalšího pochybení zhotovitele podle této Smlouvy.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním Díla či jeho části, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla bez DPH dle čl. 3.1 této Smlouvy za každý započatý den prodlení.
- 8.2. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30 dnů po obdržení faktury, vystavené objednatelem.
- 8.3. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

IX. Odstoupení od Smlouvy

- 9.1. Odstoupit od této Smlouvy lze jen ze zákonných důvodů a z důvodu uvedených v této Smlouvě a v případě, že jedna ze smluvních stran porušila tuto Smlouvu závažným způsobem.
- 9.2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud je zhotovitel v prodlení s předáním Díla, dle čl. 1.2 této Smlouvy o víc jak 10 dní, jestliže mu v předání nebránily překážky na straně objednatele. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také pouze co do jejího částečného plnění.
- 9.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

X. Ostatní ujednání

- 10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k projektové dokumentaci. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci užívat, pořizovat kopie, provádět její změny a úpravy pro jakékoliv účely, zejména pak k zadání následné veřejné zakázky na realizaci předmětu projektové dokumentace a v souvislosti s vypracováním vyšších stupňů projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci poskytovat třetím osobám i bez souhlasu Zhotovitele.

- 10.2. Projektovou dokumentaci, stejně tak veškeré údaje týkající se objednatele a zhotovitele, které je možno využít v rámci soutěže a nespádají pod úpravu dle čl. 10.3. této Smlouvy, prohlašují strany za důvěrné a zavazují se je nezpřístupňovat třetím osobám, s výjimkou příslušných úřadů a nevyužít je ve svůj prospěch a ani ve prospěch třetích osob. Objednatel je oprávněn zpřístupnit projektovou dokumentaci a všechny další detaily projektu pro účely zadání veřejné zakázky na realizaci prací souvisejících s projektovou dokumentací (realizace stavby, výběr TDI, administrace žádosti o dotace apod.)
- 10.3. Objednatel prohlašuje, že Město Roudnice nad Labem, pokud postupuje podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění je povinnou poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Roudnice nad Labem jako orgán územní samosprávy je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 10.5. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu se Směrnicí Rady města Roudnice nad Labem č. 8/2017, o zadávání zakázek malého rozsahu bude smlouva, včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněna na internetových stránkách zadavatele.
- 10.6. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění je objednatel povinen zveřejňovat veškeré smlouvy, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, v registru smluv zřízeného dle tohoto zákona.

XI.

Závěrečná ujednání

- 11.1. V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.3. Jakákoliv ústní ujednání při provádění Díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 11.4. Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami a účinností dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 11.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel dva výtisky.

XII. Doložka

12.1. Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona 128/2000 Sb., zákona o obcích v platném a účinném znění, že ohledně uzavření této smlouvy byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon podmiňuje platnost tohoto právního úkonu. Uzavření této Smlouvy za podmínek v ní uvedených bylo schváleno usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 163/2021 ze dne 5.5.2021.

Přílohy:

- 1) Příloha č. 1 – Studie veřejných prostranství Roudnice nad Labem (část Smetanovo náměstí)

Příloha je dostupná ke stažení na: [Územní studie veřejných prostranství ve městě Roudnice nad Labem- Město Roudnice nad Labem \(roudnice.cz\)](http://www.roudnice.cz/uzemni-studie-veřejných-prostranství-ve-městě-roudnice-nad-labem)

- 2) Příloha č. 2 – Dokumentace k VZ (Popis nádrže, letecký snímek mapy s viditelnou nádrží, geodetické zaměření nádrže a úrovní jednotlivých platforem, výškopisné zaměření lokality v mapě)

V Roudnici nad Labem, dne

V Praze, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. František Padělek
starosta Města Roudnice nad Labem

.....
ŠMÍDOVÁ LANDSCAPE ARCHITECTS s.r.o.
Ing. Štěpánka Šmídová, jednatelka