

D O D A T E K č. 5

ke smlouvě o nájmu prostorů č. 2018/003789 uzavřené dne 28. června 2018
na základě ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů *(dále jen „OZ“)*

(dále jen „Dodatek č. 5“)

I. SMLUVNÍ STRANY

PRONAJÍMATEL:	statutární město Plzeň
IČ:	00075370
DIC:	xxxxx
Adresa:	Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32
Adresa pro doručování:	Plzeň, Teslova 3, PSČ 301 00
Bankovní spojení:	xxxxx
Číslo účtu:	xxxxx
Variabilní symbol:	7010200062
Zastoupený:	xxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

NÁJEMCE:	Západočeská univerzita v Plzni
IČ:	49777513
DIC:	xxxxx
Sídlo:	Univerzitní č. 8, 301 00 Plzeň
Bankovní spojení:	xxxxx
Číslo účtu:	xxxxx
Zastoupený:	xxxxx

(dále jen „nájemce“)

II. STÁVAJÍCÍ SMLUVNÍ ÚPRAVA

1. Dne 28. června 2018 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena smlouva o nájmu prostorů sloužících podnikání č. 2018/003789 (část prostor na adrese Teslova 1243/5e, Plzeň, kancelář vybavená nábytkem), o výměře 19,51 m², nacházející se v části II. nadzemního podlaží objektu D2, která byla následně měněna dodatky *(dále jen „Smlouva“)*.

III. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 5, kterým je nájemci k podpoře již dříve poskytnuté poskytována pronajímatelem další podpora v režimu de minimis na období od nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 5, tj. od 01. července 2021 do 30. června 2023 a nájemce s jejím poskytnutím souhlasí. Celková výše dodatečné podpory poskytnuté Dodatkem č. 5 je stanovena na 177 553,96 Kč (slovy: jednostosedmdesát-sedmtisícpětsetpadesáttřikorunyčeskédevadesátšesthaléřů). Výše podpory v EUR bude

určena přepočtovým kurzem vydaným Evropskou centrální bankou na internetových stránkách ke dni poskytnutí podpory v režimu de minimis.

2. Výpočet plateb nájemného a fakturace budou prováděny dle Smlouvy v platném znění.
3. Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 5 a jeho nedílnou součástí je „Čestné prohlášení k podpoře malého rozsahu“ učiněné nájemcem. Přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 5 a jeho nedílnou součástí je „Upozornění na charakter veřejné podpory“.
4. Pro poskytnutí podpory v režimu de minimis nadále platí pravidla stanovená Smlouvou.
5. Pronajímatel bere na vědomí Oznámení nájemce o uplatnění opce na prodloužení trvání nájmu o 2 roky, tzn. do 30. června 2023.
6. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 5 neměněná zůstávají nedotčena.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dne 01. července 2021 za předpokladu jeho předchozího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Náklady spojené se sepisem tohoto Dodatku č. 5 nese pronajímatel.
3. Tento Dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.
4. Tento Dodatek č. 5 vyjadřuje pravou a svobodnou vůli obou smluvních stran, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.
5. Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů ze strany správce osobních údajů, kterým je statutární město Plzeň jako pronajímatel, což stvrzuje svým podpisem.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 5 podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 5 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
7. Vůle statutárního města Plzně k uzavření tohoto Dodatku č. 5 je dána usnesením Rady města Plzně č. 368 ze dne 26. dubna 2021. Záměr statutárního města Plzeň uzavřít tento Dodatek č. 5 byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně ve dnech od 5. dubna 2021 do 22. dubna 2021.

V Plzni dne 26. května 2021

V Plzni dne 24. května 2021

.....
PRONAJÍMATEL

.....
NÁJEMCE

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení k podpoře malého rozsahu
Příloha č. 2 – Upozornění na charakter veřejné podpory
Příloha č. 3 – Výpočtový list nájemného