



**FRESENIUS  
MEDICAL CARE**

**Oblastní nemocnice Kolín, a.s.  
nemocnice Středočeského kraje  
MUDr. Petr Chudomel, MBA  
ředitel nemocnice a předseda představenstva  
Žižkova 146  
280 00 Kolín**

Fresenius Medical Care – DS, s.r.o.  
Evropská 423/71  
140 00 Praha 4  
Telefon: +420 224 158 210  
Telefax: +420 224 158 501  
E-mail: [fresenius@fresenius.cz](mailto:fresenius@fresenius.cz)  
<http://www.freseniusmedicalcare.cz>

ID datové schránky: t4pff8b

Praha 08.01.2021

## **Změna výše nájemného od 01.01.2021**

Vážený pane řediteli,

naše společnost je nájemcem nebytových prostor v areálu Vaší nemocnice. V těchto prostorech provozujeme na základě uzavřené nájemní smlouvy dialyzační středisko s nefrologickou ambulancí.

V návaznosti na ustanovení článku 3 odst. 4. Nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor a ustanovení článku 4 odst. 5. Nájemní smlouvy o nájmu movitých věcí uzavřených dne 02.05.2006, ve kterých je výše nájemného navázána na změnu výše úhrady zdravotní péče hrazené z veřejného zdravotního pojištění za zdravotní výkon 18522 chronická hemodialýza oproti stavu platnému k 31.12.2005, si Vás dovoluujeme informovat o změně výše nájemného s účinností od 01.01.2021.

Výše nájemného od 01.01.2021 činí nově **796.323 Kč** měsíčně za nebytové prostory (včetně nových prostor dle dodatku č. 6) a **210.690 Kč** měsíčně za movitý majetek, celkem **1.007.014 Kč** měsíčně.

Příkládáme k tomuto dopisu přehled vývoje úhrady za výkon 18522 a porovnání se stavem k 31.12.2005, na který odkazuje uzavřená smlouva. Přehled obsahuje také detailní kalkulaci nájemného. V případě jakýchkoliv dotazů či nejasností jsem Vám kdykoliv k dispozici.

Děkuji za spolupráci a přeji pevné zdraví!

S pozdravem

**Ing. Aleš Zacharda, MBA**

Digitalně podepsal Ing. Aleš Zacharda, MBA  
DN: c=CZ, o=CZ, ou=FMC, ou=DS, ou=66,  
cn=Ing. Aleš Zacharda, MBA, sn=Zacharda, o=Fresenius Medical Care – DS, st.O., ou=66  
Datum: 2021.01.19 15:26:35 +0100

za Fresenius Medical Care – DS, s.r.o.  
Aleš Zacharda  
CFO, prokurista  
Tel. 602 204 570, [ales.zacharda@fmc-ag.com](mailto:ales.zacharda@fmc-ag.com)

**Přílohy:** Kalkulace výše úhrady a výše nájemného

Sídlo společnosti:  
Fresenius Medical Care – DS, s.r.o.  
Evropská 423/71  
140 00 Praha 4

Reg. u ČR vedená:  
Městským soudem v Praze  
Číslo C. věrky: 13736  
IČ: 45790648  
DIČ: CZ45790648

Bankovní spojení:  
Deutsche Bank Aktiengesellschaft Filiale Prag  
021-1000077810 (CZK) 312-1001037810 (EUR)  
IBAN: CZ42 7810 0000 0000 2410 0100  
SWIFT: DEUT33PR