



**FRESENIUS
MEDICAL CARE**

**Oblastní nemocnice Kolín, a.s.
nemocnice Středočeského kraje
MUDr. Petr Chudomel, MBA, ředitel
Žižkova 146
280 00 Kolín**

Fresenius Medical Care – DS, s.r.o.
Evropská 423/176
160 00 Praha 6
Telefon: ++420 235 358 212
Telefax: ++420 235 350 506
E-mail: fresenius@fresenius.cz
http: www.freseniusmedicalcare.cz

Praha 19.12.2017

Změna výše nájemného od 01.01.2018

Vážený pane řediteli,

naše společnost je nájemcem nebytových prostor v areálu Vaší nemocnice. V těchto prostorech provozujeme na základě uzavřené nájemní smlouvy dialyzační středisko s nefrologickou ambulancí.

V návaznosti na ustanovení článku 3 odst. 4. Nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor a ustanovení článku 4 odst. 5. Nájemní smlouvy o nájmu movitých věcí uzavřených dne 02.05.2006, ve kterých je výše nájemného navázána na změnu výše úhrady zdravotní péče hrazené z veřejného zdravotního pojištění za zdravotní výkon 18522 chronická hemodialýza oproti stavu platnému k 31.12.2005, si Vás dovoluujeme informovat o změně výše nájemného s účinností od 01.01.2018.

Výše nájemného od 01.01.2018 činí nově **525.520 Kč** měsíčně za nebytové prostory (včetně nových prostor dle dodatku č. 6) a **140.989 Kč** měsíčně za movitý majetek.

Dopisem ze dne 22.12.2009 a následnou platbou byla dorovnáno období 2006-2009, dopisem ze dne 20.03.2013 včetně kalkulace nové výše nájemného bylo vypořádáno období 2010-2013. Výše uvedené snížené nájemné účinné od 01.01.2018 v sobě tedy zahrnuje změny úhrady za období 2014-2017 oproti výchozímu stavu v roce 2005.

Přikládáme k tomuto dopisu přehled vývoje úhrady za výkon 18522 a porovnání se stavem k 31.12.2005, na který odkazuje uzavřená smlouva. Přehled obsahuje také detailní kalkulaci nájemného. V případě jakýchkoliv dotazů či nejasností jsem Vám kdykoliv k dispozici.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem

za Fresenius Medical Care – DS, s.r.o.
Ing. Aleš Zacharda, prokurista
Tel. [redacted]

Přílohy: Kalkulace výše úhrady a výše nájemného