

## DODATEK Č. 1

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 2.5.2006**  
podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění změn a  
doplňků

uzavřená mezi

**Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,  
nemocnice Středočeského kraje**

Žižkova 146, 280 00 Kolín

IČ: 27256391

DIČ: CZ27256391

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze

Oddíl B, číslo vložky 10018

jednající MUDr. Ludkem Rubášem, předsedou představenstva,

a MUDr. Dagmar Chalupovou, členkou představenstva

MUDr. Radkem Cabrnchem, členem představenstva

- dále jen "pronajímatel" -

a

**Fresenius Medical Care – DS, s.r.o.**

Lužná 591, 160 05 Praha 6

IČ: 45790949

DIČ: CZ45790949

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze

Oddíl C, vložka č.13738

Zastoupená Ing. Davidem Prokešem, jednatelem

- dále jen "nájemce" -

Článek 1.

**Preambule**

V článku 4, odst. 4, 5 smlouvy o nájmu nebytových prostor, ze dne 2.5.2006 (dále jen „smlouva“), se strany dohodly na paušální úhradě ve výši 15.000,- Kč za služby spojené s připojením k internetové síti, správou PC sítě a likvidací biologického a komunálního odpadu. V současné době nájemce již neužívá služeb pronajímatele spojených s připojením k internetové síti a správou PC sítě. Od 1.11.2007 si nájemce smluvně zajistil likvidaci biologického odpadu u externí firmy, která je oprávněnou osobou dle zákona o odpadech. Vzhledem k výše uvedeným změnám navrhuje nájemce následující úpravu obsahu článku 4 smlouvy.

Článek 2.  
**Změna obsahu Článku 4 odstavec 4 smlouvy**

1. V článku 4 se znění odstavce 4 nahrazuje tímto zněním:

*„Pronajímatel zajistí pro nájemce odvoz a likvidaci komunálního odpadu.*

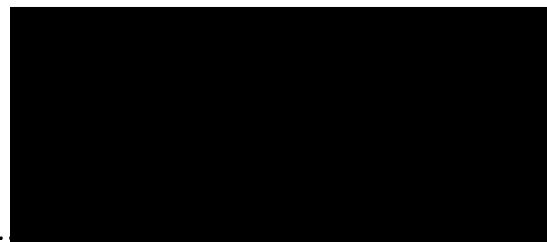
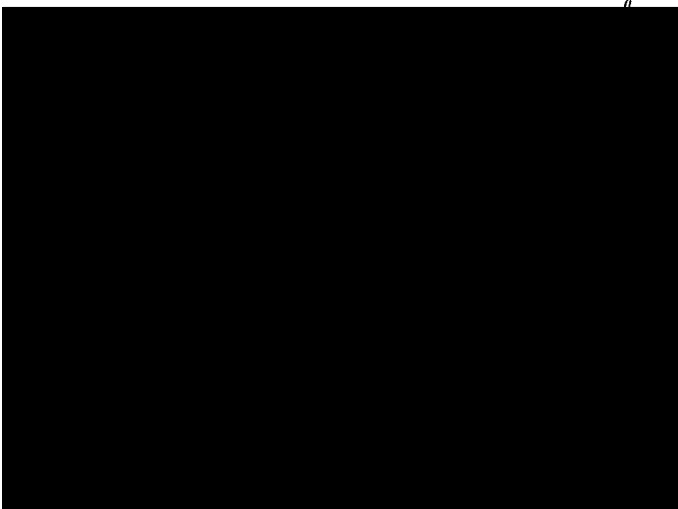
*Za zabezpečení řádného plnění uvedených služeb uhradí nájemce pronajímateli měsíční paušální poplatek ve výši 3.000,— Kč. K tomuto paušálnímu poplatku bude připočtena DPH v zákonné výši.*

*Paušální poplatek může být meziročně navýšen v procentuálním vyjádření o Index růstu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející rok (dále jen Index). Vyšší navýšení paušálního poplatku než podle Indexu může být sjednáno, pokud pronajímatel prokáže vyšší navýšení nákladů na výše uvedené služby, než stanoví Index.“*

Článek 3  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek v plném rozsahu přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
2. Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány. Účinnosti nabývá dodatek dnem 1.11.2007.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

V Kolíně dne 26.10.2007



Nájemce