



1027/BZN/2021-BZNM

Čj.: UZSVM/BZN/993/2021-BZNM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
kterou zastupuje Mgr. David Fiala, ředitel Závodu Brno
pověřený k podpisu na základě Pověření ze dne 3. 3. 2015
kontaktní adresa: Šumavská 525/33, 602 00 Brno
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/BZN/993/2021-BZNM**

Čl. I

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:
Pozemek:
 - parcela č. 682/1, o výměře 24 079 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice zapsaný na listu vlastnictví č. 981 pro katastrální území Vrbovec, obec Vrbovec v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo.
2. Předávající předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s pozemkem parc. č. 682/4 o výměře 279 m² v katastrálním území Vrbovec, obec Vrbovec (dále jen „**předávaný majetek**“), který byl oddělen geometrickým plánem č. 1353-113/2012 ze dne 29.11.2012 vypracovaným společností Kvadrant spol. s r. o., Pechova 44, Brno, IČO: 46904468 z pozemku parc. č. 682/1 uvedeném v Čl. I. odst. 1 této smlouvy. S rozdělením pozemku parcela č. 682/1 vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městský úřad Znojmo, odbor výstavby dne 14.8.2017 pod č. j. MUZN 62941/2017. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Účetní hodnota pozemku parc. č. 682/4 je 5 580,00 Kč.

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. 6/18-22400 ze dne 27. 8. 2018. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit předávaným s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. odst. 2 této smlouvy. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku je na listu vlastnictví č. 981 pro kat. území Vrbovec, obec Vrbovec v části D (poznámky a další obdobné údaje) na základě vyrozumění soudního exekutora a zahájení exekuce č. j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014, vedeno zahájení exekuce pověřeného soudního exekutora JUDr. Jany Fojtové, Pražská 1156, Pelhřimov. Žádné jiné soudní řízení není ohledně předávaného majetku vedeno.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že na předávaný majetek nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota převáděného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí majetku se neuskuteční.

V Brně dne 28.5.2021

V Brně dne 5.5.2021

.....
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Přílohy:

- Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů
- Geometrický plán č. 1353-113/2021 včetně sdělení č.j. MUZM 62941/2017

Příloha č. 1 ke SMLOUVĚ
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/BZN/993/2021-BZNM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly:**
 - Knihovní vložka č. Seznam III
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem:**
 - Ohlášení o zániku práva hospodaření a vzniku příslušnosti hospodaření s majetkem státu dle zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 18.12.2001.
- 3. Stavebně technická dokumentace: ---**
- 4. Dokumenty k soudním řízením: ---**
- 5. Dokumenty ke správním řízením: ---**
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám: ---**
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem:**
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu: ---**
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům: ---**
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem: ---**
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí: ---**
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku: ---**
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:**
 - Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti č.j. 6/18-22400 ze dne 27. 8. 2018
 - Pověření Mgr. Davida Fialy, ředitele Závodu Brno ze dne 3. 3. 2015

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.11978/2017-Sp
Č.J.: MUZN 62941/2017
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Bc. Roman Šprynar
TEL.: 515 216 356
E-MAIL: roman.sprynar@muznojmo.cz

DATUM: 14.8.2017

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR Závod Brno, DP GR	
Došlo: 16. 08. 2017	Příloha: ✓
Č. j.: 25/16.p. Odd: 22400	Ref.:

SDĚLENÍ

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemků, které dne 4.8.2017 podalo

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, IČO 65993390, Šumavská 525/33, 602 00 Brno
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení sděluje, že pro dělení pozemku parc. č. 682/1 v **katastrálním území Vrbovec** není třeba stanovit podmínky a že navrhovaný záměr

s c h v a l u j e.

Určení nových hranic pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace znázorňuje geometrický plán č. 1353-113/2012.

Městský úřad ve Znojmě
odbor výstavby
č. 5


Bc. Roman Šprynar
referent odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	Poznámka
1	641368.49	1199437.92	3	hřeb
2	641366.11	1199478.29	3	hřeb
711-32	641361.87	1199438.17	3	znak z plástu
745-44	641370.14	1199416.15	3	kraj komunikace
988-3187	641361.98	1199478.01	7	hřeb
1027-6	641360.77	1199577.21	3	kraj komunikace
1027-7	641367.81	1199446.83	3	hřeb



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav			
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití
	ha	m ²		ha	m ²		
682/1	2	40	79	2	38	00	ostat. pl. sílnice
	2	40	79	2	40	79	ostat. pl. sílnice

Porovnání se stavem evidence právních vztahů	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický evidenci	Číslo listu vlastnický evidenci	Výměra dílu		Označení dílu
				ha	m ²	
	682/1	981	981	2	38	00
	682/1	981	981	2	79	79

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Ing. Dalibor MAHEL
Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj
Katastrální pracoviště Znojmo

Ing. Eva PELÍŠKOVÁ
Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil.

Vyhotovil: Kvadrant spol. s r.o. Pechova 44, Brno IČ. 46904468

Číslo plánu: 1353-113/2012

Okres: Znojmo

Obec: Vrbovec

Katastrální území: Vrbovec

Mapový list: DKM

Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 28/2007 Sb.

Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

hřeby, znakem z plástu

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Ing. Dalibor Mahel

Dne 5.11.2012 Číslo 131/2012

Dne 29.11.2012 Číslo 1079/2012

Jeden výtisk geometrického plánu a přeepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.