

Dodatek č. 18

ke smlouvě o nájmu věcí nemovitých a movitých

uzavřený dne níže uvedeného dne

mezi

Město Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, zastoupeným starostou Zdeňkem Králem, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061
na straně jedné jako **pronajímatelem**

a

Lázeňské lesy, spol. s r.o., se sídlem: Ke kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086, DIČ: CZ64831086, obchodní společnost zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni v oddíle C, vložka 7265, jednající jednatelem Pavlem Petrem
na straně druhé jako **nájemce**

I.

Účastníci tohoto dodatku uzavřeli dne 28. 02. 2001 smlouvu o nájmu věcí nemovitých uvedených v příloze 1 této smlouvy a věcí movitých uvedených v příloze č. 2 smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 17 k výše citované smlouvě. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli na následujícím **dodatku č. 18**, a to v souladu s usnesením rady města č. **RM/210/13** ze dne 21. 05. 2013 a **RM č. 500/13** ze dne 29. 10. 2013 takto:

II.

V souladu s usnesením č. RM /210/13 a č. RM/500/13 rady města se doplňuje příloha č. 1 smlouvy o nájmu ze dne 28. 02. 2001 o níže uvedené pozemkové parcely – lesní pozemky:

V katastrálním území **Mariánské Lázně**:

- poz. parc. č. 1615/11 lesní pozemek o výměře 89544 m²,
- poz. parc. č. 1641 lesní pozemek o výměře 5139 m²,
- poz. parc. č. 1642 lesní pozemek o výměře 731 m²,
- poz. parc. č. 1646/1 lesní pozemek o výměře 675 m²,
- poz. parc. č. 1774 lesní pozemek o výměře 6798 m²,
- poz. parc. č. 1828/10 lesní pozemek o výměře 7165 m²,
- poz. parc. č. 1828/11 lesní pozemek o výměře 965 m²,
- poz. parc. č. 1828/12 lesní pozemek o výměře 15500 m²,
- poz. parc. č. 1828/13 lesní pozemek o výměře 17130 m²,

V katastrálním území **Úšovice**:

- poz. parc. č. 1423 lesní pozemek o výměře 26563 m²,
- poz. parc. č. 1522/1 lesní pozemek o výměře 8389 m²,

Dále v souladu s usnesením č. RM /210/13 rady města se upravuje příloha č. 1 smlouvy o nájmu ze dne 28. 02. 2001 tak, že se vyjímají níže uvedené pozemkové parcely – lesní pozemky, které již dále nebudou předmětem nájmu:

V katastrálním území **Mariánské Lázně**:

- poz. parc. č. 2010 lesní pozemek o výměře 2076 m²,
- poz. parc. č. 2011 lesní pozemek o výměře 10 m².

Aktualizovaná příloha č. 1 – nemovitý majetek a příloha č. 2 – movitý majetek jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

V souladu s usnesením č. RM/500/13 ze dne 29.10.2013 a v souladu s čl. IV. smlouvy ze dne 28. 02. 2001 ve znění dodatků č. 1 až 17, se stanovuje nájemné pro rok 2013 a způsob jeho úhrady takto:

- 1.1. Za lesní pozemky, pastviny a ostatní plochy činí nájemné pro rok 2013 částku ve výši 970.000,- Kč, slovy: devětsetšedesátisíc korun českých.
- 1.2. Za pozemky mimo les, stavební pozemky a budovy činí nájemné pro rok 2013 částku ve výši 70.000,- Kč, slovy: sedmdesátisíc korun českých
- 1.3. Za věci movité činí nájemné pro rok 2013 částku ve výši 60.000,- Kč, slovy: šedesátisíc korun českých, navýšené o DPH v zákonné výši.

Nájemné hradí nájemce na účet pronajímatele, vedený u Komerční banky, a.s. expozitura Mariánské Lázně, č. účtu: 19-720331/0100, VS 8015112. Nájemné za věci nemovité se nájemce zavazuje hradit ve dvou splátkách, každá ve výši 520.000,- Kč. První splátku nejpozději do 15.01.2014 a druhou nejpozději do 30.06.2014. Nájemné za věci movité zaplatí nájemce nejpozději do 31.10. běžného roku na základě faktury vystavené pronajímatelem.

IV.

V ostatních ujednáních zůstává Smlouva o nájmu věcí nemovitých a movitých včetně jejich dodatků beze změny.

V.

Tento Dodatek č. 18 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele. Účastníci dodatku po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že tento dodatek je shodným projevem jejich svobodné vůle. Na důkaz připojují své podpisy.

V Mariánských Lázních dne 25 -11- 2013

Pronajímatel:



MĚSTO
MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

LÁZEŇSKÉ LESY

Nájemce: r.o.

Ke Kostelu 43

353 01 Mariánské Lázně

Tel./Fax: 354 622 68

e-mail: lazenске.lesy@seznam.cz

