

DODATEK č. 5
ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

uzavřené dne 8. 1. 2014 mezi:

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace

Se sídlem: Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná

Zastoupena: Ing. Petrem Kovaříkem, ředitelem

Oprávněná osoba k jednání ve věcech této smlouvy: Ing. Rostislav Šimanský, provozně technický náměstek

IČ: 00844853

DIČ: CZ00844853

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 30331791/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 880
(dále jen pronajímatel)

a

LUMO PLUS s.r.o.

Se sídlem: Okružní 851/30, 734 01 Karviná-Ráj

Zastoupena: Martinem Feberem, jednatelem

IČ: 25824015

DIČ: CZ25824015

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 27-174450247/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 19564
(dále jen nájemce)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně a doplnění následujících ustanovení výše uvedené smlouvy ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4 takto:

1) V čl. IV. Cena nájmu se odst. 1 nahrazuje novým zněním následovně:

a) **Pracoviště Karviná-Ráj**

Cena za nájem prostoru pro 1 automat kromě 1 ks prodejního automatu PEPSI činí 1 380,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH). Cena za nájem prostoru pro prodejní automat PEPSI činí 690,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH).

nájem místa měsíčně 7 ks automatů **8 970,00 Kč**

náklady na spotřebu el. energie **3 236,00 Kč + 21 % DPH**

náklady na spotřebu vody **204,00 Kč + 15 % DPH**

náklady na likvidaci odpadu **350,00 Kč + 21 % DPH**

Cena nájmu včetně služeb činí **měsíčně 13 543,70 Kč včetně DPH.**

b) **Pracoviště Karviná-Mizerov**

Cena za nájem prostoru pro 1 automat činí 1 380,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH).

nájem místa měsíčně 1 ks automatu **1 380,00 Kč**

náklady na spotřebu el. energie **405,00 Kč + 21 % DPH**

náklady na spotřebu vody **41,00 Kč + 15 % DPH**
náklady na likvidaci odpadu **100,00 Kč + 21 % DPH**
Cena nájmu včetně služeb činí **měsíčně 2 038,20 Kč včetně DPH.**

c) Pracoviště Orlová-Lutyně

Cena za nájem prostoru pro 1 automat činí 1 270,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH).
Cena za nájem prostoru pro prodejní automat PEPSI činí 635,00 Kč měsíčně (osvobozeno od DPH).

nájem místa měsíčně 4 ks automatů **4 445,00 Kč**
náklady na spotřebu el. energie **1 460,00 Kč + 21 % DPH**
náklady na spotřebu vody **82,00 Kč + 15 % DPH**
náklady na likvidaci odpadu **200,00 Kč + 21 % DPH**
Cena nájmu včetně služeb činí **měsíčně 6 547,90 Kč včetně DPH.**

2) V čl. IV. Cena nájmu se odst. 2 nahrazuje novým zněním následovně:

Celková cena nájmu včetně služeb pro pracoviště Karviná-Ráj, Karviná-Mizerov a Orlová-Lutyně činí **měsíčně 22 129,80 Kč včetně DPH.**

II.

- 1) V ostatním zůstávají ujednání Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ve znění dodatků č. 1, 2, 3 a 4 beze změny.
- 2) Tento dodatek nabývá účinnosti dne **1. 1. 2016** a je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

.....
Ing. Rostislav Šimanský
provozně technický náměstek

.....
Martin Feber
jednatel