

DODATEK Č.2 KE SMLouvĚ O NÁJMU HONITBY

č. 223 015 Kosí Potok

uzavřený mezi

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ42196451

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, zastoupeným
Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní
Čechy, na základě pověření ze dne 21.12.2020.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako **pronajímatel**) na straně jedné

a

INTERWILD s.r.o.

se sídlem: č.p.166, 347 01 Studánka
IČO: 26353164
DIČ: CZ26353164

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 14828

zastoupena: Markus Josef Kraus – jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-6240240297/0100

(dále jako **nájemce**) na straně druhé

(**Lesy České republiky, s.p.** a **INTERWILD s.r.o.**
dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č.2** ke Smlouvě o nájmu honitby
č.223 015 Kosí Potok (dále jen „*dodatek*“):

I.**Předmět dodatku**

1. Smlouva se v návaznosti na rozhodnutí Městského úřadu v Tachově, odbor životního prostředí č.j. 845/2017-OŽP/TC ze dne 20. 03. 2017 (právní moc dne 4.4.2017) doplňuje, resp. mění takto:

Čl. I. odst. 2 a odst. 3 smlouvy zní nově takto:

(2) Majetek státu podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje též pozemky, které jsou honebními pozemky podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti (dále jen „zákon č. 449/2001 Sb.“), a byly rozhodnutím **Okresního úřadu v Tachově č. j. 400/RŽPZ/93-209/1** ze dne **2. 3. 1993**, které nabylo právní moci dne **17. 3. 1993**, uznány jako honitba **Kosí Potok** (dále jen „honitba“). Rozhodnutí o uznání honitby je součástí této smlouvy a tvoří její **Přílohu č. 1**. Rozhodnutím **Městského úřadu Tachov č.j. 845/2017-OŽP/TC** ze dne **20. 03. 2017**, které nabylo právní moci dne **4.4.2017**, došlo k úpravě výměry honitby, která činí nově **1357 ha**. Rozhodnutí tvoří **Přílohu č. 9** smlouvy.

(3) Hranice honitby **Kosí Potok**, jejíž celková výměra činí **1357 ha**, jsou patrné z **Přílohy č. 9**, která je součástí **rozhodnutí Městského úřadu Tachov č.j. 845/2017-OŽP/TC** ze dne **20. 03. 2017**. Změna hranice honitby je zachycena v situačním náčrtku, který je součástí tohoto dodatku. Situační náčrtek má výlučně pomocný a orientační charakter a pro odvození skutečných hranic honitby v terénu je rozhodující popis hranice honitby obsažený v rozhodnutí o změně honitby, který je součástí **Přílohy č. 9**.

II.**Criminal Compliance Program doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Ke smlouvě se doplňuje **Příloha č. 9** (rozhodnutí Městského úřadu Tachov, odbor životního prostředí č.j.: 845/2017-OŽP/TC za dne 20.03.2017).
3. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí Městského úřadu Tachov, odbor životního prostředí č.j.: 845/2017-OŽP/TC za dne 20.03.2017.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tento dodatek je sepsán v pěti vyhotoveních, má 3 strany textu a 1 přílohu. Tři stejnopisy (včetně příloh) obdrží pronajímatel, jeden stejnopis (včetně příloh) nájemce a jeden stejnopis (včetně příloh) Městský úřad v Tachově.
7. Nájemce a pronajímatel se zněním tohoto dodatku plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 9 - rozhodnutí Městského úřadu v Tachově, odbor životního prostředí č.j.: 845/2017-OŽP/TC ze dne 20.03.2017

V Karlových Varech dne: 31.5.2021

V TACHOVĚ dne: 28.5.21

...
pronajímatel
Ing. Miroslav Rozner
ředitel Oblastního řed. západní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

...
nájemce
Markus Josef Kraus
jednatel
INTERWILD s.r.o.

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí



Váš dopis č.j.:
Ze dne:
Spis. značka:
Naše č.j.: 845/2017-OŽP/TC

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:

Datum: 20.03.2017

Dle rozdělovníku

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové	
Lesní správa Přimda	
DATUM: 4.4.2017	PID: 225/2017
Jedinečné číslo jednací:	
Množství: 107 225/2017	Druh, typ záhlavky:

Změna honiteb Planá-Týnec a Kosí Potok

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tachov - obecní úřad obce s rozšířenou působností, jako orgán státní správy myslivosti, příslušný podle § 7 odst.2 zákona 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, § 60 zákona č.449/2001 Sb., o myslivosti ve znění pozdějších předpisů, rozhodl o společném návrhu Honebního společenstva Otín, IČ:02892472, Otín 8, 348 15 Planá a s.p. Lesy České republiky, IČ: 45797072, LS Přimda, Husitská 27, 347 01 Tachov na změnu hranic honiteb č.20 Planá-Týnec a č.72 Kosí Potok z důvodu zásad řádného mysliveckého hospodaření takto:

povoluje podle § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů změnu společenstevní honitby č.20 Planá-Týnec a vlastní honitby č.72 Kosí Potok výměnou honebních pozemků o celkové výměře 106,6164 ha, neboť to vyžadují zásady řádného mysliveckého hospodaření.

Výčet honebních pozemků přesunutých z honitby č.20 Planá-Týnec do honitby č.72 Kosí Potok a naopak a výpočet ploch v jednotlivých honitbách je uveden v příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Popis nové společné hranice honiteb č.20 Planá-Týnec a č.72 Kosí Potok v části dotčené změnou je uveden v příloze č.2, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Zákres nové společné hranice honiteb č.20 Planá-Týnec a č.72 Kosí Potok v části dotčené změnou je uveden v příloze č.3, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Nová výměra společenstevní honitby č. 20 Planá-Týnec, uznané rozhodnutím Okresního úřadu v Tachově č.j. 400/93 RŽPZ ze dne 23.3.1993, které nabylo právní moci dne 11.4.1993, a naposledy změněné rozhodnutím Městského úřadu Tachov č.j. 10884/2016-OŽP/TC ze dne 5.12.2016, které nabylo právní moci dne 4.1.2017, jejímž držitelem je Honební společenstvo Otín IČ: 02892472, se sídlem Otín 8, 348 15 Planá (honitba přešla podle § 33 odst.7 zákona o myslivosti na nového držitele rozhodnutím Městského úřadu Tachov o registraci honebního společenstva č.j. 721/2014-OŽP/TC ze dne 3.4.2014, které nabylo právní moci dne 4.4.2014), činí 1.513,3505 ha.

Rozčlenění nové výměry honitby č.20 Planá-Týnec dle kultur:

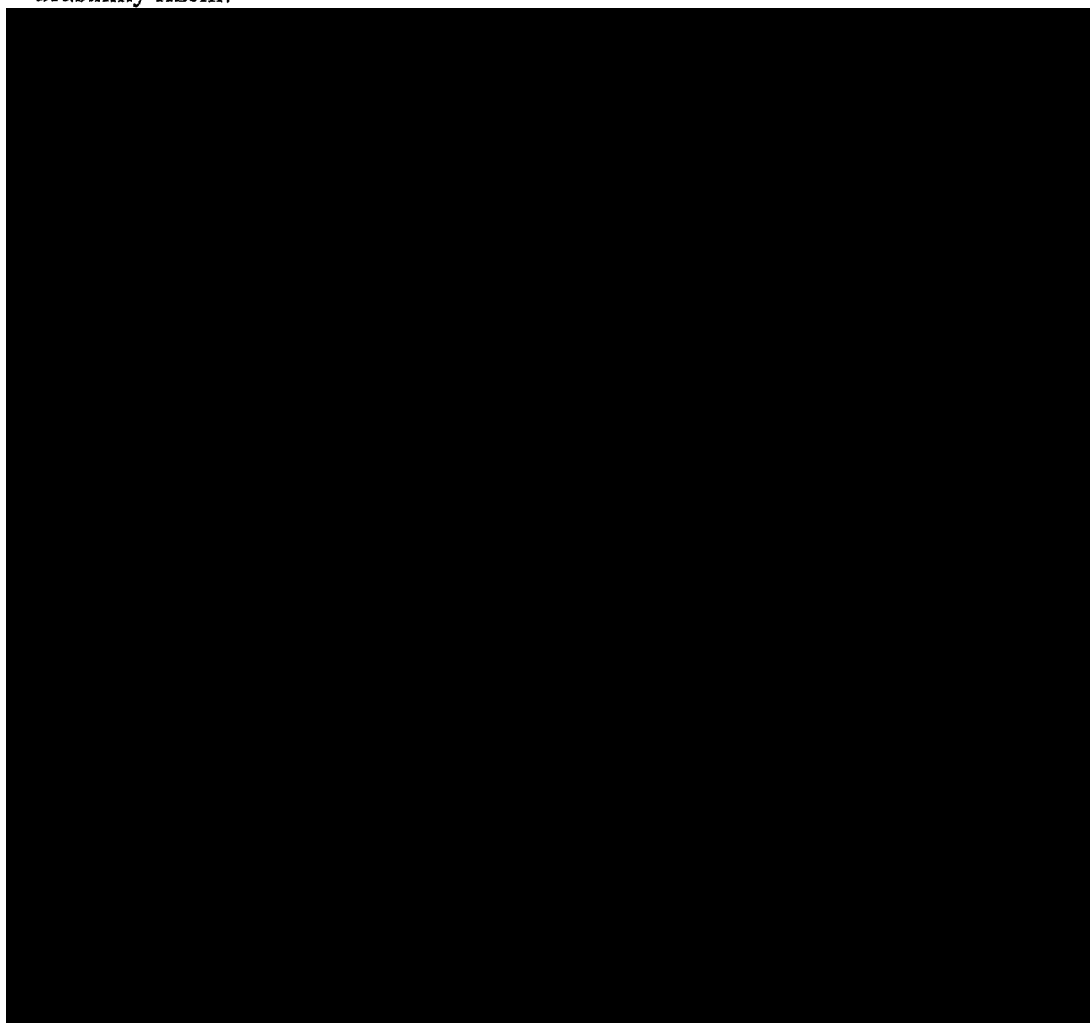
Kultura	výměra v ha
lesní	205,1489
zemědělská	1.194,5203
vodní plocha	36,2370
ostatní plocha	77,4443
Celková výměra honitby	1.513,3505

Nová výměra vlastní honitby č.72 Kosí Potok, uznané rozhodnutím Okresního úřadu v Tachově č.j. 400/RŽPZ/93-209/1 mysl. ze dne 2.3.1993, které nabylo právní moci dne 17.3.1993 a po poslední změně honitby rozhodnutím Městského úřadu Tachov č.j. 310/2016-OŽP/TC ze dne 1.2.2016, které nabylo právní moci dne 8.3.2016 jejímž držitelem je státní podnik Lesy ČR, s.p., IČ:45797072, činí 1.356,9791 ha.

Rozčlenění nové výměry honitby č.72 Kosí Potok dle kultur:

Kultura	výměra v ha
lesní	967,9326
zemědělská	312,2906
vodní plocha	63,2478
ostatní plocha	13,5081
Celková výměra honitby	1.356,9791

Podle § 27 odst.1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jsou účastníky řízení:



Tachov

Odůvodnění

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí obdržel dne 16.12.2016 společný návrh držitelů honiteb č.20 Planá-Týnec, Honebního společenstva Otín, Otín 8, 348 15 Planá a honitby č.72 Kosí Potok jejímž držitelem jsou Lesy ČR s.p., LS Přimda, Husitská 27, 347 01 Tachov (dále jen „LČR“), na změnu hranic mezi honitbami Planá-Týnec a Kosí Potok na podle § 31 odst.2 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“). Přiložena byla dohoda uzavřená mezi držitelem honiteb Honebním společenstvem Otín a LČR, soupis pozemků nově přecházejících z honitby Planá-Týnec do honitby Karolina Dolina a naopak, mapa a slovní popis nové hranice.

Dnem doručení žádosti bylo v souladu s § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno správní řízení ve výše uvedené věci. Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí oznámil účastníkům zahájení řízení a protože nebylo třeba provádět další dokazování, rovnou jim podle § 36 odst. 3 správního řádu umožnil vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k jeho podkladům a stanovil jim k tomu usnesením lhůtu 15-ti dnů. Žádný z účastníků práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí nevyužil.

Podle § 31 odst. 1 zákona o myslivosti „vyžadují-li to zásady řádného mysliveckého hospodaření, může orgán státní správy myslivosti povolit změnu honitby vyrovnáváním hranic nebo výměnou honebních pozemků (dále jen "změna honitby"). Při změně honitby se nepřihlíží k územním hranicím obcí, okresů nebo krajů a výměry směřovaných pozemků nemusí být stejné“.

Podle § 31 odst. 2 zákona o myslivosti „návrh na změnu honitby podávají držitelé dotčených honiteb společně, a to orgánu státní správy myslivosti, do jehož územního obvodu zasahují dotčené honební pozemky největší částí. Nedohodnou-li se vlastníci dotčených honiteb na předložení společného návrhu na změnu honitby, může návrh podat kterýkoliv z nich. Jde-li o společenstevní honitbu, podá návrh honební společenstvo“.

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí zohlednil zejména to, že se na změně dohodli oba držitelé honiteb, což je již samo o sobě předpokladem řádného mysliveckého hospodaření. Nově budou respektována vlastnická práva a zároveň nebude zásadně ztíženo myslivecké hospodaření v obou honitbách. Je zřejmé, že hranice byla dohodnuta s největší snahou o zrušení naprosto nevyhovující stávající hranici kopírující rozhraním zemědělských a lesních pozemků. Oba držitelé tuto hranici respektují a shodli se na ní. Provedená změna se nedotkne minimálních a normovaných stavů zvěře, které jsou v obou honitbách stanoveny a které zůstávají beze změny.

Orgán státní správy myslivosti posoudil celou záležitost a rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí je možné se odvolat ve lhůtě do 15-ti dnů, jež je počítána od prvního dne po jeho doručení, a to ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním učiněným u zdejšího odboru podle § 81-84 správního řádu.


vedoucí odboru životního prostředí

Příloha č.1

Honební pozemky převedené z honitby Kosí Potok do honitby Planá-Týnec

katastr	typ parcely	p.č.	podíl	kultura	výměra parcely	výměra parcely v honitbě	LV	vlastník
Otín u Plané		496/7		lesní	301	301	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Otín u Plané		451/2		lesní	618	618	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Otín u Plané	PZE	451/1	část	lesní	231079	183000	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Otín u Plané		524		lesní	557	557	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Otín u Plané		398/1		lesní	628	628	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kříženec		713/1		lesní	3206	3206	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kříženec		783/3		lesní	718	718	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kříženec		783/4		lesní	72	72	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kříženec		783/5		lesní	1376	1376	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kříženec		1643/20		lesní	305	305	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kříženec		1643/5		lesní	1456	1456	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kříženec		1643/7		lesní	79	79	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kříženec		1643/19		lesní	82	82	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
					240477	192398		
Kříženec		713/2		ostatní	52	52	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kříženec		783/6		ostatní	66	66	36	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
					118	118		
Otín u Plané		362/2		zemědělská	1377	1377	10002	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov
Otín u Plané		371		zemědělská	81	81	10002	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov
Otín u Plané	PZE	496/6		zemědělská	874	874	1198	
Otín u Plané		398/2		zemědělská	241	241	1201	
					2573	2573		
Celkem z honitby Kosí Potok do honitby Planá-Týnec						195089		

Křínov	PKN	855		zemědělská	35235	35235	1145
Otín u Plané	PKN	783/3		zemědělská	302	302	1220
Otín u Plané	PKN	838		zemědělská	1206	1206	1181
Otín u Plané	PKN	839		zemědělská	144	144	1181
Otín u Plané	PKN	835		zemědělská	32262	32262	1181
Otín u Plané	PKN	874		zemědělská	9491	9491	1153
Křínov	PKN	751		zemědělská	41787	41787	1164
Křínov	PKN	753		zemědělská	13813	13813	1164
Otín u Plané	PKN	825		zemědělská	126	126	1174
Otín u Plané	PKN	824		zemědělská	41993	41993	1174
Otín u Plané	PKN	633/8		zemědělská	31	31	1
Otín u Plané	PKN	783/10		zemědělská	1830	1830	1
Otín u Plané	PKN	783/12		zemědělská	1439	1439	1
Otín u Plané	PKN	783/13		zemědělská	1758	1758	1
Otín u Plané	PKN	834		zemědělská	775	775	1
Křínov	PKN	757		zemědělská	11182	11182	1144
Otín u Plané	PKN	783/6		zemědělská	39617	39617	170
Křínov	PKN	750		zemědělská	2691	2691	1148
Otín u Plané	PKN	633/1		zemědělská	23695	23695	58
Otín u Plané	PKN	633/2		zemědělská	25426	25426	58
Otín u Plané	PKN	633/5		zemědělská	710	710	58
Otín u Plané	PKN	633/7		zemědělská	504	504	58
Otín u Plané	PKN	635		zemědělská	405	405	58
Otín u Plané	PKN	633/13		zemědělská	1383	1383	1201
Otín u Plané	PKN	783/7		zemědělská	22272	22272	1201
Otín u Plané	PKN	783/8		zemědělská	37648	37648	1201
Otín u Plané	PKN	783/11		zemědělská	30197	30197	1201
Otín u Plané	PKN	783/14		zemědělská	3054	3054	1201
Otín u Plané	PKN	783/1		zemědělská	77919	77919	1201
Otín u Plané	PKN	862		zemědělská	24689	24689	1201
Otín u Plané	PKN	828		zemědělská	29924	29924	461
Celkem z honitby Planá-Tynec do honitby Kosií potok					871075	787965	

Honební pozemky převedené z honitby Plan Týnec do honitby Kosí Potok

katastr	typ parcely	p.č.	podíl	kultura	výměra parcely	výměra parcely v honitbě	LV	vlastník
Křínov	PKN	758		lesní	2901	2901	36	
Křínov	PKN	797		lesní	28178	28178	36	
Otín u Plané	PKN	766/3		lesní	1270	1270	170	
						32349		
Křínov	PKN	792		ostatní	2957	2957	504	
Křínov	PKN	795		ostatní	705	705	504	
Křínov	PKN	796		ostatní	1205	1205	504	
Křínov	PKN	754		ostatní	514	514	1164	
Křínov	PKN	122/2		ostatní	269	269	1	
Křínov	PKN	752		ostatní	2824	2824	1	
Křínov	PKN	759		ostatní	2641	2641	1	
Křínov	PKN	845		ostatní	2398	2398	1	
Křínov	PKN	846		ostatní	2591	2591	1	
Křínov	PKN	854		ostatní	341	341	1	
Křínov	PKN	856		ostatní	720	720	1	
Křínov	PKN	863		ostatní	1987	1987	1	
Křínov	PKN	864		ostatní	7989	7989	1	
Křínov	PKN	865		ostatní	520	520	1	
Křínov	PKN	867		ostatní	8321	8321	1	
Křínov	PKN	869		ostatní	2025	2025	1	
Křínov	PKN	870		ostatní	187	187	1	
Křínov	PKN	873		ostatní	1440	1440	1	
						39634		
Křínov	PKN	868		vodní	65	65	1	
Křínov	PKN	871		vodní	2058	2058	1	
Křínov	PKN	872		vodní	5526	5526	1	
Křínov	PKN	875		vodní	3478	3478	1	
						11127		
Křínov	PKN	853		zemědělská	230	230	1160	
Křínov	PKN	793		zemědělská	218425	218425	504	
Křínov	PKN	794		zemědělská	11286	11286	504	
Křínov	PKN	799		zemědělská	2772	2772	1145	
Křínov	PKN	844		zemědělská	41744	41744	1145	

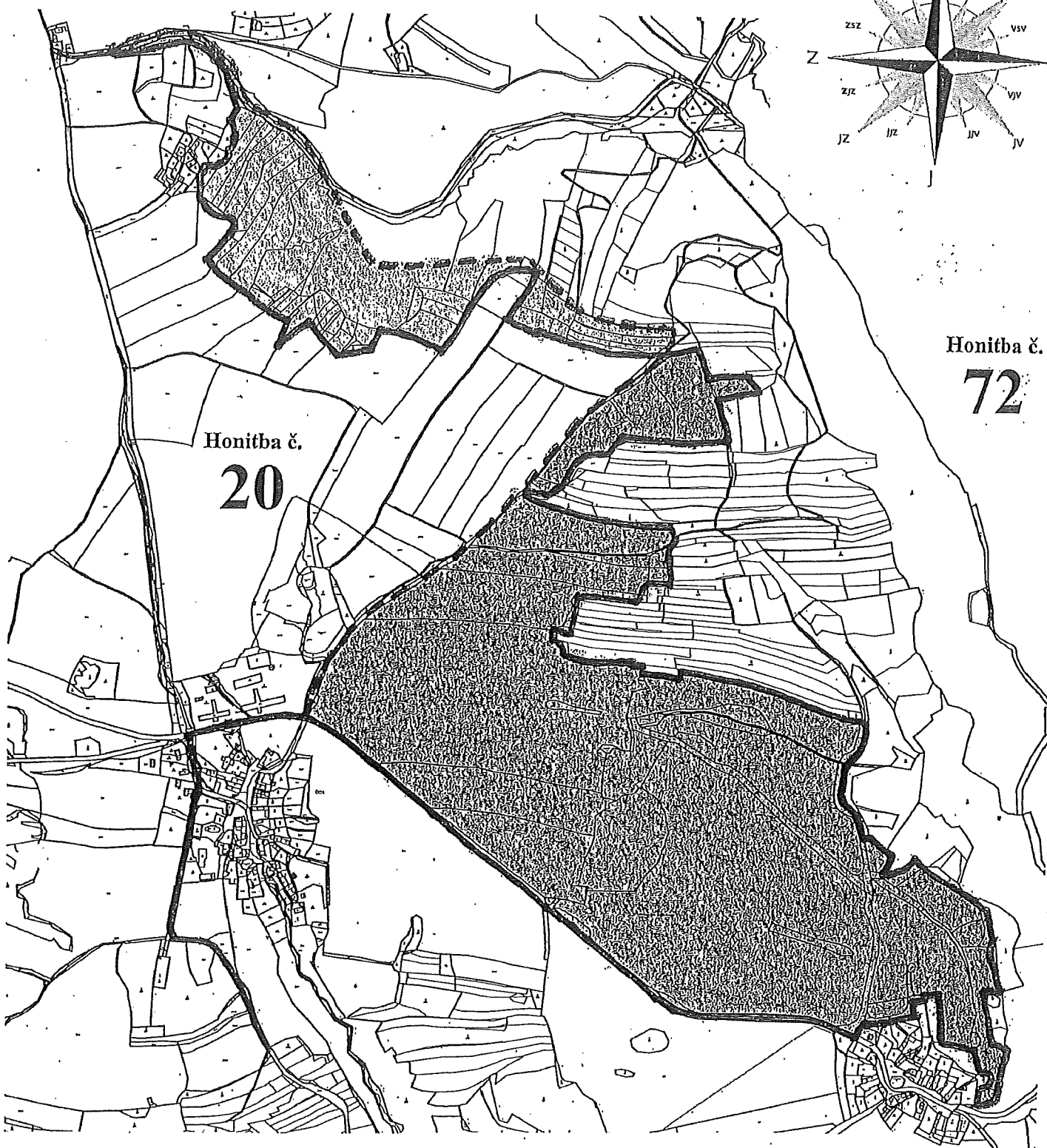
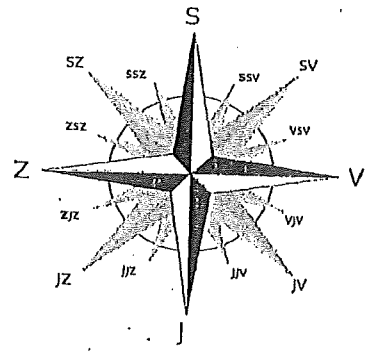
Příloha č. 2

Popis společné hranice honiteb č.20 Planá-Týnec a č.72 Kosí Potok dotčené změnou

Upravená hranice bude: z obce Křínov od závory LČR po asfaltové silnici směr Otín až k označení obce Otín. Za označením obce Otín se stáčí doprava a pokračuje po účelové silnici okolo " Borovice" až k lesu kde navazuje na svážnici. Tato celá pravá část honitby Planá Týnec, se převede do honitby Kosí potok.

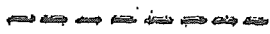



Upravená hranice bude pokračovat: od místa kde účelová silnice navazuje na svážnici, (kraj lesa) pokračuje po svážnici směrem doleva až na silnici Planá - Lestkov. Na této silnici doleva směr Planá až na konec lesního porostu. Tato celá levá část lesní honitby Kosí potok, se převede do honitby Planá - Týnec.

Viz. příloha č. 3: mapa s vyznačením změny hranic a seznamem vlastníků honebních pozemků.



Honitba č.
20

Honitba č.
72

-  - nová hranice
-  - původní hranice
-  - pozemky přecházející do honitby č.20 Planá-Týnec
-  - pozemky přecházející do honitby č.72 Kosí Potok