

## Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. ODB20200533

### Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 61974757

DIČ: CZ61974757

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1104

zastoupená: Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou představenstva

Ing. Martinem Chovancem, členem představenstva

(dále jen „pronajímatel“)

a

### ARRIVA MORAVA a.s.

se sídlem: Vítkovická 3133/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 25827405

DIČ: CZ699001947

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2080

zastoupená: Ing. Jaromírem Walaskim, MBA, místopředsedou představenstva

(dále jen „nájemce“)

## I.

### Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 29. 01. 2021 nájemní smlouvu č. ODB20200533, která byla zveřejněna v registru smluv dne 01. 02. 2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“).
- 1.2. Předmětem Nájemní smlouvy je pronájem části nemovitostí v areálu Vítkovická, a to:
  - budovy č. p. 3133, stavby pro administrativu, která je součástí pozemku par. č. 3304/11, zastavěná plocha a nádvoří,
  - pozemku par. č. 3304/21, ostatní plocha, jiná plocha (10 parkovacích míst pro osobní automobily)
  - pozemku par. č. 3304/22, ostatní plocha, jiná plocha (3 parkovací místa pro autobusy),vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na v LV č. 2486, pro katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava. List vlastnictví č. 2486, pro kat. území Moravská Ostrava.
- 1.3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 za účelem navýšení počtu parkovacích míst pro osobní automobily ze současných 10 parkovacích míst na 14 parkovacích míst.

## II.

### Předmět dodatku

- 2.1. V návaznosti na ustanovení bodu 1.3. tohoto dodatku č. 1 se čl. I. bod. 2 písm. b) a čl. 1 bod 2 poslední věta ruší a nahrazuje textem:  
*„14 parkovacích míst pro osobní automobily na pozemku par. č. 3304/22“*

*„všechny prostory a 14 parkovacích míst pro osobní automobily jsou vyznačeny na plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (vše je společně označováno dále také jen jako „předmět nájmu“)“*

- 2.2. V návaznosti na ustanovení bodu 1.3. tohoto dodatku č. 1 se čl. IV. bod 1 písm. c) ruší a nahrazuje textem:

*„1028,- Kč/měsíčně za jedno parkovací místo pro osobní automobil, tj. celkem 14.392,- Kč/měsíčně za parkovací místa pro 14 osobních automobilů“*

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti uzavřením a účinnosti dne 01. 06. 2021.
- 3.2. Dodatek č. 1 bude zveřejněn č. 1 v registru smluv, což zajistí pronajímatel bez zbytečného odkladu po podpisu tohoto dodatku smluvními stranami či poslední z nich. Informaci o zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zašle pronajímatel na e-mail nájemce: xxx.
- 3.3. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 se nemění.
- 3.4. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nijak nápadně nevhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 3.5. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Přílohy:

- vyznačení předmětu nájmu (příloha č. 1 Smlouvy)

V Ostravě dne .....

\_\_\_\_\_  
za Dopravní podnik Ostrava a.s.  
Ing. Daniel Morys, MBA  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
za ARRIVU MORAVA a.s.  
Ing. Jaromír Walaski  
místopředseda představenstva

\_\_\_\_\_  
za Dopravní podnik Ostrava a.s.  
Ing. Martin Chovanec  
člen představenstva