



## **DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 22. 12. 2020**

(dále jen „dodatek“)

### **I. Smluvní strany**

- 1.1 Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol  
Zastoupený: prof. Ing. Petrem Skleničkou, CSc., rektorem  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

- 1.2 Zhotovitel:** **ROZA CZ, s.r.o.**  
Sídlo: Řevničovská 211, 270 64 Mšec  
Zastoupený: Lubošem Rosenreiterem, jednatelem  
IČO: 24830917  
DIČ: CZ24830917  
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 178358  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

### **II. Úvodní ustanovení**

- 2.1** Smluvní strany dne 22.12.2020 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Doplnění vegetačních prvků do krajiny na území Amálie**“ (dále jen „smlouva“), a to v rozsahu smlouvou stanoveném.
- 2.2** Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran v souladu s čl. IX., odst. 9.3. smlouvy, a to vzhledem ke skutečnosti, že část díla dle smlouvy je hrazena v rámci dotačního programu a část díla je hrazena z vlastních finančních zdrojů objednatele, a nutnosti oddělení těchto plnění, přičemž část díla hrazenou v rámci dotačního programu je nutno realizovat v termínu stanoveném závazně dotačním programem jako nejzazším možném na 31.12.2023, a dále vzhledem k nutnosti některé původně sjednané dodávky nahradit nově sjednanými dodávkami.

### **III. Předmět dodatku**

- 3.1** Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. II., odst. 2.1 smlouvy, které nově zní takto:

**„2.1 Předmětem smlouvy je na jedné straně závazek zhotovitele ke zhotovení díla spočívajícího v provedení následujících prací**



- a) *dotávky a výsadby 251 kusů sazenic převážně ovocných dřevin,*
- b) *dotávky a instalace nadstandardního zajištění 251 kusů sazenic proti jelení zvěři,*
- c) *následná péče o 251 kusů sazenic včetně zálivky,*
- d) *ošetření 45 kusů stávajících stromů z důvodu zajištění provozní bezpečnosti, (dále jen „dílo“), a to v rozsahu stanoveném v dokumentu „Položkový rozpočet k vyplnění“ a v projektové dokumentaci, které jsou součástí Přílohy č. 1 – Projektová dokumentace předaná objednatel zhotoviteli a jsou nedílnou součástí smlouvy.*

*Předmětem smlouvy je rovněž závazek zhotovitele provádět pro objednatele ode dne předání prací dle písm. a), b), d) tohoto odstavce následnou péči o 251 kusů sazenic uvedených v odst. 2.1 písm. c) této smlouvy (dále jen „následná péče“) spočívající v:*

#### **I. rok**

*Kontrola funkčnosti kotvení u alejových a ovocných stromů a případná oprava dřevěného kotvícího systému včetně materiálu – 2x za rok;*

*Kontrola funkčnosti ochrany proti zvěři u alejových a ovocných stromů a případná oprava – 2x za rok;*

*Vizuální kontrola chorob a škůdců + případná ochrana – stálá kontrola;*

*Zaliti dřeviny vodou, včetně vodného a dovozu vody; alejové a ovocné stromy 50 l/ks - 8 x za rok;*

*Výchovný řez alejových, ovocných stromů – 1x za rok.*

#### **II. rok**

*Kontrola funkčnosti kotvení u alejových a ovocných stromů a případná oprava dřevěného kotvícího systému včetně materiálu – 2x za rok;*

*Kontrola funkčnosti ochrany proti zvěři u alejových a ovocných stromů a případná oprava – 2x za rok;*

*Vizuální kontrola chorob a škůdců + případná ochrana – stálá kontrola;*

*Zaliti dřeviny vodou, včetně vodného a dovozu vody; alejové a ovocné stromy 50 l/ks - 6 x za rok;*

*Výchovný řez alejových, ovocných stromů – 1x za rok.*

#### **III. rok**

*Kontrola funkčnosti kotvení u alejových a ovocných stromů a případná oprava dřevěného kotvícího systému včetně materiálu – 1x za rok*

*Kontrola funkčnosti ochrany proti zvěři u alejových a ovocných stromů a případná oprava – 2x za rok*

*Vizuální kontrola chorob a škůdců + případná ochrana – stálá kontrola*

*Zaliti dřeviny vodou, včetně vodného a dovozu vody; alejové a ovocné stromy 50 l/ks - 3 x za rok*

*Výchovný řez alejových, ovocných stromů – 1x za rok*

*Následná péče slouží k zajištění vegetačních prvků, probíhá od okamžiku dokončení a předání prací dle písm. a), b), d) tohoto odstavce a bude ukončena k 31.12.2023.*

*Rozvojová péče je součástí projektu a je prováděna zhotovitelem. V případě úhynu je rostliny zhotovitel povinen ji na své náklady nahradit. U výsadeb probíhá odeznívání povýsadbového šoku, rostliny začínají aktivně přirůstat. Zálivka bude směřována do jarních měsíců, kdy má*



**největší vliv na růst dřeviny. Zálivka u stromů musí proniknout do hloubky prostoru výsadbové jámy. Zálivka nesmí probíhat tlakovou vodou, kdy dochází k vymývání půdy a zhoršování fyzikálních vlastností.**

**Hodnota této části díla (provedení prací dle písm. a), b), d) a úkonů následné péče za I.-III. rok, vč. rozvojové péče) činí částku ve výši 1.342.160,- Kč bez DPH a bude hrazena z finančních prostředků poskytnutých objednateli v rámci dotačního programu,**

**Zhotovitel se rovněž zavazuje během roku 2024 (IV. rok) provést následující úkony následné péče dle projektové dokumentace:**

- **Kontrola funkčnosti kotvení u alejových a ovocných stromů a případná oprava dřevěného kotvicího systému včetně materiálu – 1x za rok**
- **Zalítí dřevin vodou, včetně vodného a dovozu vody; alejové a ovocné stromy 50 l/ks - 1 x za rok**

**Hodnota této části díla činí částku ve výši 15.200,- Kč bez DPH a bude hrazena z vlastních finančních zdrojů objednatele.**

**3.2** Smluvní strany se dále dohodly na změně ustanovení čl. III., odst. 3.1 smlouvy, které nově zní takto:

**„3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:**

**Zahájení prací: ihned po nabytí účinnosti smlouvy;**

**Dokončení a předání díla dle čl. II, odst. 2.1, písm. a), b), d) této smlouvy: 31. května 2021;**

**Dokončení a předání díla dle čl. II, odst. 2.1, písm. c) této smlouvy: průběžně od dokončení a předání díla dle čl. II, odst. 2.1, písm. a), b), d) této smlouvy do 31. prosince 2023 pro část díla hrazenou v rámci dotačního programu a do 31.12.2024 pro část díla hrazenou z vlastních finančních zdrojů objednatele.“**

**3.3** Smluvní strany se dále dohodly na změně ustanovení čl. IV., odst. 4.4 smlouvy, věta poslední, které nově zní takto:

**„Dílčí faktury za cenu díla podle čl. II., odst. 2.1, písm. c) této smlouvy je zhotovitel oprávněn a povinen vystavit dle následujícího harmonogramu:**

- **za I. rok následné péče do 15.6.2022;**
- **za II. rok následné péče do 15.6.2023;**
- **za III. rok následné péče do 15.11.2023;**
- **za úkony následné péče, jež se zhotovitel zavazuje provést během roku 2024, nejpozději do 15 dnů po jejich provedení.“**

**3.4** Část z rostlinného materiálu (sazenic stromů) uvedeného v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 smlouvy zhotovitel předal objednateli v nižší než původně sjednané kvalitě, konkrétně v nižší než požadované velikosti. Bližší specifikace (druh, počet kusů, dodaná velikost, cena) těchto sazenic je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku. Zhotovitel prohlašuje, že dodání výše uvedeného rostlinného materiálu v nižší velikosti nemá mít vliv na splnění účelu zakázky uvedené v odst. 2.1. tohoto dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že uvedená změna je zcela v souladu s pravidly dotačního programu. S ohledem na skutečnost, že dílo je z větší části hrazeno v rámci dotačního programu, pokud by objednateli byla ze strany poskytovatele dotace v souvislosti s výše uvedenou změnou uložena



nějaká sankce, např. v podobě nutnosti vrácení čerpaných účelových prostředků, jejich krácení, či povinnosti hradit odvody za porušení rozpočtové kázně dle příslušných právních předpisů apod., zavazuje se zhotovitel, že takovou sankci objednali v plné výši uhradí.

- 3.5** V souvislosti se změnou uvedenou v předchozím odst. 3.4. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na snížení ceny za provedení díla, a to o částku ve výši 132.570,- Kč bez DPH. Smluvní strany se proto dohodly na změně ustanovení čl. IV., odst. 4.2 smlouvy, které nově zní takto:  
**„4.2 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle odst. 2.1 smlouvy sjednanou cenu ve výši 1.357.360,- Kč bez DPH. DPH bude stanovena a odvedena dle platných právních předpisů.“**
- 3.6** Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklá na základě tohoto dodatku řídí smlouvou.

#### IV.

#### Závěrečná ustanovení

- 4.1** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku tak, aby tento dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3** Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Bližší specifikace sazenic předaných v nižší kvalitě.
- 4.4** Dodatek se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
- 4.5** Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
**Česká zemědělská univerzita v Praze**  
prof. Ing. Petr Sklenička, CSc.  
rektor

.....  
**ROZA CZ, s.r.o.**  
Luboš Rosenreiter  
jednatel



**Příloha č. 1 – Bližší specifikace sazenic předaných v nižší kvalitě**

	m.j.	Vysazené sazenice				Původní nabídka		Rozdíl	
		Počet m.j.	Výška	Hodnota za m.j.	Hodnota vysazených sazenic celkem	Výška	Cena za m.j. dle nabídkové ceny dodavatele	Rozdíl hodnoty vysazených sazenic oproti původní nabídce dodavatele za m.j.	Rozdíl hodnoty vysazených sazenic oproti původní nabídce dodavatele celkem
Junglans regia - ořešák královský	ks	10	180-200	300 Kč	3 000 Kč	200-250	750 Kč	450 Kč	4 500 Kč
Prunus avium - třešeň ptačí	ks	4	180-200	300 Kč	1 200 Kč	200-250	750 Kč	450 Kč	1 800 Kč
Prunus avium - třešeň ptačí	ks	14	150-180	250 Kč	3 500 Kč	200-250	750 Kč	500 Kč	7 000 Kč
Malus domestica - jabloň	ks	6	180-200	300 Kč	1 800 Kč	200-250	645 Kč	345 Kč	2 070 Kč
Pyrus communis - hrušeň	ks	2	180-200	300 Kč	600 Kč	200-250	760 Kč	460 Kč	920 Kč
Sorbus aucuparia - jeřáb ptačí	ks	12	150-180	250 Kč	3 000 Kč	200-250	690 Kč	440 Kč	5 280 Kč
<b>CELKEM</b>		<b>48</b>			<b>13 100 Kč</b>				<b>21 570 Kč</b>
	m.j.	Počet m.j.	Obvod kmene	Hodnota za m.j.	Hodnota vysazených sazenic celkem	Obvod kmene	Cena za m.j. dle nabídkové ceny dodavatele	Rozdíl hodnoty vysazených sazenic oproti původní nabídce dodavatele za m.j.	Rozdíl hodnoty vysazených sazenic oproti původní nabídce dodavatele celkem
Sorbus torminals - jeřáb břek	ks	25	8-10	2 200 Kč	55 000 Kč	14-16	4 620 Kč	2 020 Kč	50 500 Kč
Sorbus torminals - jeřáb břek	ks	25	10-12	2 600 Kč	65 000 Kč	14-16	4 620 Kč	2 420 Kč	60 500 Kč
<b>CELKEM</b>		<b>50</b>			<b>120 000 Kč</b>				<b>111 000 Kč</b>
<b>Suma</b>					<b>133 100 Kč</b>				<b>132 570 Kč</b>