

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, 760 01

zastoupený: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Stojar, náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3049002/0800

e-mail: zdenekmalek@zlin.eu, Tel.: 577 630 340

dále jako „prodávající“

a

KINOSERVIS r. o.

se sídlem Filmová 174, Zlín 760 01

IČO: 28299949

DIČ: CZ28299949

zapsaná v Obchodním registru vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 59613

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 1422851379/08000

email: tomas.sokol@kinoservis.eu

dále jako „kupující“

u z a v ř e l i

KUPNÍ SMLOUVU

č. 2800 21 0296

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

t a k t o :

**I.
PŘEDMĚT KOUPE**

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem souboru ozvučení Velkého kina, sestávajícím z následujících položek:

- 1 x Digital Cinema Dolby Processor CP650
- 5 x koncový zesilovač CROWN CE 2000
- 6 x koncový zesilovač CROWN DSi 1000
- 3 x three-way loudspeaker system JBL Professional Model 4632T
- 2 x Dual subwoofer systém JBL Professional model 4642A
- 18 x High power Cinema surround speaker Model 8340A

kteřá se nacházejí v budově č. p. 2511, která je součástí pozemku p. č. st. 2589 (objekt Velkého kina na náměstí Práce ve Zlíně) v k. ú. Zlín, obci Zlín, která je ve vlastnictví prodávajícího.

2. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího umožnit kupujícímu převzetí předmětu koupe a umožnit tak kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo, závazkem kupujícího pak je předmět koupe na vlastní náklady převzít, demontovat a převézt do místa určení a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.

3. Touto kupní smlouvou prodávající prodává kupujícímu soubor majetku uvedený v odst. 1, článku I této smlouvy a kupující tento soubor majetku kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví za podmínek v této smlouvě sjednaných.

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Předmět koupě převezme kupující od prodávajícího po připsání kupní ceny dle čl. IV této smlouvy na účet prodávajícího. Prodávající se zavazuje o přesném termínu a čase převzetí uvědomit kupujícího na v záhlaví smlouvy uvedený kontakt.

III. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE

1. Prodávající se zavazuje:
 - a) předat předmět koupě v souladu s touto smlouvou spolu s doklady umožňujícími kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě v souladu s touto smlouvou,
 - b) umožnit přístup k předmětu koupě v pracovní dny po předchozím oznámení učiněném kupujícímu v souladu s článkem II. této smlouvy,
 - c) připravit protokol o předání a převzetí, který po učiněné kontrole a odzkoušení předmětu koupě podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu kupující prohlásí, zda předmět plnění přijímá nebo nepřijímá a pokud předmět koupě odmítne převzít, uvede, z jakých důvodů.
2. Kontaktní osobou prodávajícího je pro účely předání předmětu koupě určen správce budovy Velkého kina [REDACTED]
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, předkupní práva, zástavní práva či jiná práva třetích osob.
4. Kupující se zavazuje na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí:
 - a) provést kontrolu předmětu koupě,
 - b) převzít předmět koupě,
 - c) demontovat předmět koupě,
 - d) naložit a odvézt předmět koupě.
5. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu podle článku IV. této smlouvy.
6. Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu koupě dnem jeho převzetí od prodávajícího dle odst. 1. tohoto článku.

IV. CENA

Cena předmětu koupě je sjednána dohodou smluvních stran jako cena pevná a maximální, bez možnosti snižování, která zahrnuje všechny náklady spojené s manipulací a dopravou předmětu koupě do místa plnění a činí 100 000 Kč včetně DPH.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Prodávající vystaví zálohovou fakturu na výše uvedenou částku do 5 dnů od podpisu této kupní smlouvy oběma smluvními stranami. Po úhradě kupní ceny vystaví prodávající daňový doklad v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Splatnost zálohové faktury činí 15 dnů od data jejího doručení kupujícímu.
3. Termínem úhrady se rozumí den připsání finančních prostředků na účet prodávajícího.

VI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Poruší-li smluvní strana tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá smluvní strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje prodlení kupujícího se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy delší třiceti dnů a neumožnění ze strany prodávajícího kupujícímu převzít v souladu s touto smlouvou předmět koupě.
2. Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle příslušných norem právního řádu České republiky prodávajícím.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující jedno vyhotovení.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění této smlouvy zajistí prodávající.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Zveřejněno na úřední desce: od 12. 4. 2021 do 26. 4. 2021

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 10. 5. 2021, č.j. 81/9R/2021, schváleno uzavření kupní smlouvy

Ve Zlíně dne 31. 05. 2021

Prodávající:
Statutární město Zlín

Ve Zlíně dne 24. 5. 2021

Kupující:
KINOSERVIS s. r. o.

Věc: **Seznam mobiliáře**

Objekt: Velké kino, nám. Práce 2511, 760 01 Zlín

1/ **Digital Cinema Dolby Processor CP650**

počet: **1 ks**

Processor Dolby 5.1 and Digital Surround EX
- digitální Dolby procesor EX

s/n 0403-7560

External setup software allows complete control of all processor calibration settings from a laptop computer, including the EQ Assist™ system that enables a rapid initial equalization of the theater.

Audio processing configurations may include Dolby Surround 7.1 (D-cinema audio), 5.1 digital PCM (D-cinema audio), Dolby Digital Surround EX™ (film and bitstream), Dolby Digital (film and bitstream), Dolby Pro Logic®, and digital noise reduction processing (Dolby A-type and Dolby SR).

- datum pořízení: 6.5.2004, cena za dodávku (bez DPH)

398 000,-



2/ **Koncový zesilovač CROWN CE 2000**

počet: **5 ks**

Výkonový zesilovač
- 4 ohm Stereo 660W (na kanál)

s/n B391803, B398691, B390214, B390213, B391813

- Bridge-mono/stereo mode switch allows to set up amps/speakers in the configuration that best suits needs.
- Advanced protection circuitry guards against:
shorted outputs, open circuits, DC, mismatched loads, general overheating, high-frequency overloads and internal faults.
- Extremely versatile, handling a wide range of speaker impedances and outputs.
- Switchable input sensitivity.
- Proportional speed fan optimizes cooling efficiency.
- Shallow rack depth. Only 12.25 inches deep!
- Choice of Speakon®, binding post, or barrier strip outputs (Speakon® comes standard).
- Choice of balanced 1/4-inch (6.35-mm), XLR, or barrier strip inputs.

- datum pořízení: 6.5.2004, cena za dodávku (bez DPH)

29 300,-

146 500,-



3/ **Koncový zesilovač CROWN DSi 1000**

počet: **6 ks**

Výkonový zesilovač

s/n 8501021951, 8501021895, 8001480346,
8500317325, 8001699528, 8001480327

- 4 ohm 2 kanály 475W (na kanál)

- Automatic presets for popular JBL cinema speaker systems for quick, easy configuration
- Intuitive front-panel LCD screen guides installers through setup
- Onboard digital signal processing (DSP) includes crossovers, EQ filters, delay, and output limiting
- Computer connectivity via USB allows fast setup and configuration with HiQnet™ software
- Rear-panel HD-15 connector provides easy input/output connectivity between DSi amplifiers and DSi-8M system monitor
- All models are THX® approved
- Switch-mode universal power supply
- product fill 2U rack spaces and weigh under 25 pounds
- Barrier strip outputs, removable Phoenix-style input

- datum pořízení: 3.4.2015, cena za dodávku (bez DPH)

16 600,-

99 600,-



4/ **Three-Way Loudspeaker System JBL Professional Model 4632 T**

počet: **3 sady**

Třípásmová reprosouprava

- se samostatnou basovou sekci 4ohm / 800W
a středotón+výškovou sekci MF 4ohm / 200W; HF 8ohm / 50W

Model 4639-LF

Model 4632-M/HF

s/n 4639-09193, PP00-15384

4639-09194, PP00-15315

4639-09192, PP00-15375

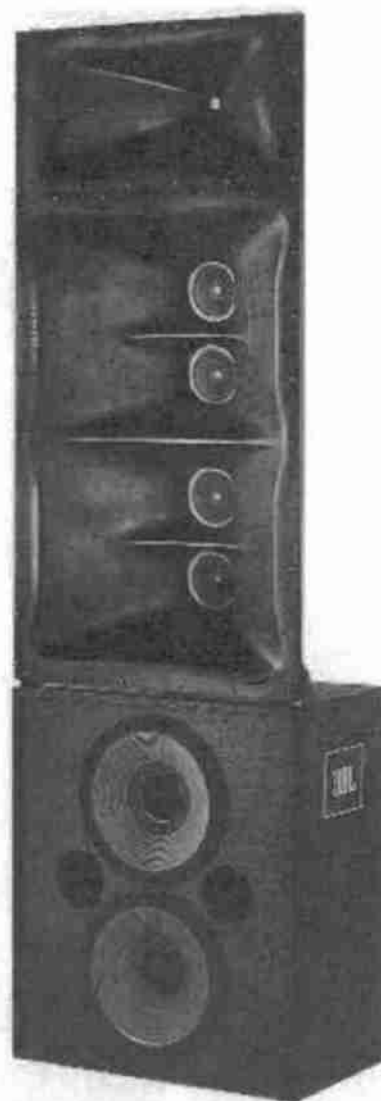
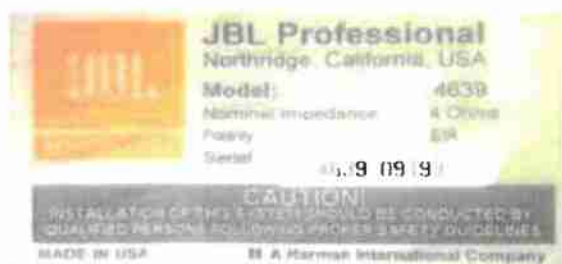
- rozměry
- | | |
|-----------|--------------|
| 4639-LF | 88x76x46 cm |
| 4632-M/HF | 154x76x46 cm |

- Three-Way Tri-Amplified ScreenArray™ Cinema Loudspeaker System
- Three-way ScreenArray™ design for maximum output, optimal coverage, and minimum distortion
- Ships fully assembled
- Second Generation Optimized
- Aperture Waveguide technology for ultra-low distortion, and extremely uniform frequency response
- SSC™ Screen Spreading Compensation
- Focused Coverage Technology™
- Flat-front waveguide design for easy baffle wall installation
- Shallow profile for minimum behind screen depth requirements

- datum pořízení: 6.5.2004, cena za dodávku (bez DPH)

71 965,-

215 895,-



5/ **Dual Subwoofer System JBL Professional Model 4642A**

počet: 2 ks

Subwoofer reprosoudprava 2x 8ohm / 2400W

s/n PRO-68775, PRO-11985

- rozměry

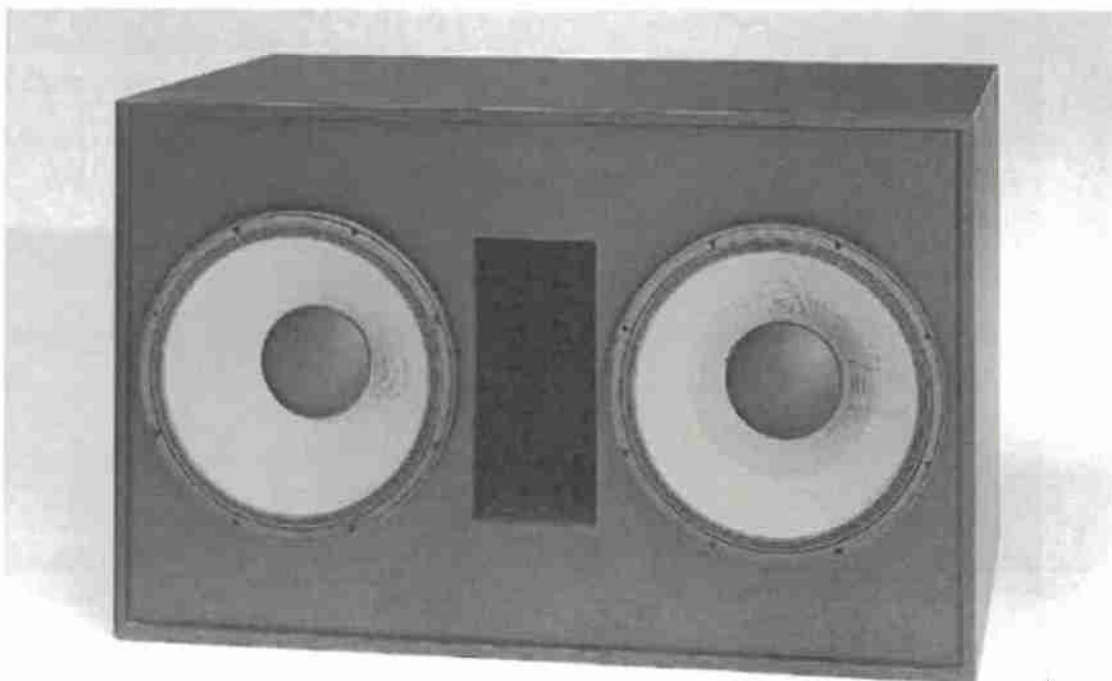
76x122x61 cm

- 1200 Watts Continuous Pink Noise, 2400 Watts Continuous Program Power Handling
- Usable response to 22 Hz (-10 dB, no EQ), flat to 22 Hz (-3 dB) with External EQ
- 2241H VGC™ Vented Gap Cooled Drivers
 - High Sensitivity
 - Low Power Compression
 - High Maximum-SPL Capability
 - Low 2nd and 3rd Harmonic Distortion
 - Symmetrical Field Geometry SFG™ Magnet Structure
 - Long Excursion Capability
- Approved by Lucasfilm, Ltd. For THX® installations

- datum pořízení: 6.5.2004, cena za dodávku (bez DPH)

42 150,-

84 300,-



6/ **High Power Cinema Surround Speaker Model 8340A**

počet: **18 ks**

Surround reprosouprava 8ohm / 250W

s/n nezjištěny bez demontáže

- rozměry

46x46x26 cm

- 45 Hz to 18 kHz Frequency Range
- High Sensitivity, 96 dB SPL, 1 W, 1 m (3.3 ft)
- High Power Handling Capability: 250 watts continuous pink noise
- Convenient mounting design uses JBL QuickMount™, Omnimount® or APC Multimount brackets
- Special cabinet shape incorporates 20° angled front baffle
- SMPTE/ISO2969 Curve X high frequency de-emphasis
- Lightweight, rigid molded enclosure
- Input terminals located on top of cabinet for quick access
- Uniform horizontal and vertical coverage
- Approved by Lucasfilm, Ltd. For THX® installations

- datum pořízení: 6.5.2004, cena za dodávku (bez DPH)

10 725,-

193 050,-

