



MHMPXPEZHDW1

KONTROLNÍ ČÍSLO: K-735-165-440

Stejnopis: 1

---

# Dodatek č. 1 k MANDÁTNÍ SMLOUVĚ

stavba č. 3127 TV Běchovice, etapa 0026 Mladých Běchovic

INŽENÝRSKÁ ČINNOST PŘI REALIZACI A PO DOKONČENÍ

---

číslo smlouvy objednatele: PRK/20/04/000178/2016

Smluvní strany:

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupené:

Ing. Ivo Freimannem, pověřeným řízením odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „Mandant“

na straně jedné

a

**FRAM Consult a.s.**

se sídlem: Husitská 42, 130 00 Praha 3

IČO: 64948790

DIČ: CZ64948790

zapsána: v obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3682

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená:

Ing. Romanem Klimtem, předsedou představenstva

a

dále jen jako „Mandatář“

na straně druhé

## PREAMBULE

1. Mandant prohlašuje, že byl zrušen odbor technické vybavenosti Magistrátu hlavního města Prahy za současného převedení jeho činnosti na odbor investiční Magistrátu hlavního města Prahy.
2. Dále je změna v zastupující osobě hlavního města Prahy, kdy pověřený řízením odboru investičního je Ing. Ivo Freimann.
3. Činnost Mandatáře dle Mandátní smlouvy spočívá v zajištění inženýrské činnosti pro **stavbu č. 3127 TV Běchovice, etapu 0026 Mladých Běchovic**, (dále jen „Stavba“) při provádění Stavby, včetně kolaudace, dočasné investorské péče až do převzetí určeným správcem nebo uživatelem, až po konečnou fázi přípravy podkladů pro převod hmotného majetku (dále tzv. „vyvádění“). Mandatář dle smlouvy pro etapu 0026 Mladých Běchovic podklady pro vyvedení zajistil, také úkoly v předchozích fázích splnil.
4. Při procesu vyvádění této etapy 0026 Mladých Běchovic bylo zjištěno, že stavba č. 3127 TV Běchovice (jejíž předmětem byla výstavba zastávky ČD) byla postupně z konstrukčních důvodů stavěna na 3 etapy: etapa 0010 PID, etapa 0025 Podchod ČD, etapa 0026 Mladých Běchovic a samostatně není možné vykonat poslední činnost převod hmotného majetku - vyvedení z účtu „vyvedení“, zvláště samostatně jednotlivých etap, protože některé stavební objekty jsou obsaženy ve více etapách a také některé smlouvy jsou pro celou stavbu celku zastávky ČD Běchovice Střed. Stavba zastávky ČD (uvedených všech tří etap) je nyní zkolaudovaná, po ukončeném dvouletém zkušebním provozu. Chybí předložení podkladů pro převod hmotného majetku pro vyúčtování včetně převzetí všech jednotlivých stavebních objektů příslušnými uživateli. Ke konečnému převzetí chybí v konečné fázi také doplnit nebo aktualizovat některé smluvní závazky mezi hl.m. Prahou a budoucími provozovateli.

### I.

#### PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku, je rozšíření činnosti mandatáře o inženýrskou činnost ve fázi zajištění přípravy podkladů pro převod hmotného majetku („vyvádění“), kdy tyto podklady pro etapu 0026 Mladých Běchovic budou doplněny o procesování smluv, které je potřeba doplnit nebo aktualizovat v této konečné fázi pro převzetí několika různými budoucími provozovateli např. smlouva o zřízení služebnosti, smlouva o věcném břemenu, smlouva o služebnosti inženýrské sítě,.. (dále „smluv“). Vzhledem k tomu, že u několika stavebních objektů se v tomto důsledku předpokládání provozovatelé změnili, předloží mandatář dříve převzaté podklady pro „vyvádění“ opakovaně se zapracovanými změnami.

2. Odměna pro Mandatáře za odborné technické činnosti se stanovuje ve výši 90 000,- Kč bez DPH. Částka byla stanovena podle ceníku UNIKA 2020, jako 3% Cmin, Cmax, ze součtu investičních nákladů na etapu 0026 Mladých Běchovic k 11.9.2020 (protože podklady pro vyvedení etapy 0026 budou muset být zajištěny opětovně). Cena je 3% z průměru mezi Cmin a Cmax.

Ceny díla se mění následovně:

## II. CENA DÍLA

	ZÁKLADNÍ CENA	DPH 21%	CELKOVÁ CENA
CENA DLE STÁVAJÍCÍ MANDÁTNÍ SMLOUVY	438.840,- Kč	92.156,40 Kč	530.996,40 Kč
UHRAZENO K 31.12.2020	403.436,- Kč	84.721,56 Kč	488 157,60 Kč
ZBÝVÁ K ÚHRADĚ Z PŮVODNÍ SMLOUVY	35.403,96 Kč	7.434,84 Kč	42 838,80 Kč
NAVÝŠENÍ ODMĚNY MANDATÁŘE DLE DODATKU Č. 1	90.000,- Kč	18.900,- Kč	108.900,- Kč
NOVÁ CENA	528.840,- Kč	111.056,40 Kč	639.896,40 Kč
ZBÝVÁ K ÚHRADĚ VČETNĚ DODATKU Č.1	125.403,96 Kč	26.334,84 Kč	151.738,80 Kč

## III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Platební podmínky obsažené k II. fázi v Mandátní smlouvě se upravují následovně, zbývající částka 151 738,80 Kč včetně DPH bude uhrazena po předání komplexních podkladů mandantovi s vyčíslením nákladů dlouhodobého hmotného majetku pro vyvedení z účtu, na základě předávacího protokolu, po provedené kontrole předávaných údajů.

2. Dnem uskutečnitelného zdanitelného plnění je den podpisu protokolu mandantem, a to příslušným pracovníkem oddělení správy a vyvádění majetku INV MHMP, po přezkoumání správnosti a komplexnosti podkladů předávaných mandatářem.

#### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.
2. Dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž čtyři (4) náleží Mandantovi a dvě (2) Mandatáři.
3. Dodatek vstupuje v platnost okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti až uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dodatek k Mandátní smlouvě byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku k Mandátní smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Mandant.
6. Mandatář bere na vědomí, že Mandant je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v tomto Dodatku obsažených se řídí tímto nařízením.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto Dodatku a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti

právně jednat, a dále že tento Dodatek nebyl ujednán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v tomto Dodatku odpovídají skutečnosti, což níže stvrzují svými podpisy.

9. Pravomoc k uzavření tohoto Dodatku bez schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 499 ze dne 8. 3. 2021.

V Praze dne 31 -05- 2021

Za Mandanta:



.....  
Ing. Ivo Freimann

pověřený řízením odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy



V Praze dne 26 -05- 2021

Za Mandatáře:



Ing. Roman Klímt

předseda představenstva

FRAM Consult a.s.

