



6821/OOL/2020-OOLM

Čj.: UZSVM/OOL/6387/2020-OOLM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zastoupené xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem Správy Olomouc

na základě pověření ze dne 11. 3. 2011

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č.j. UZSVM/OOL/6387/2020-OOLM

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě:

- Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva dopravy a spojů ČR-2752/2001 ze dne 28. 6. 2001
 - Smlouvy směnné ze dne 14. 12. 2005
 - Smlouvy kupní ze dne 28. 4. 2006
 - Smlouvy kupní ze dne 26. 4. 2006,
- které jsou uvedeny na LV č. 1477, podle ust. § 9 ZMS:

Pozemky:

- parc. č. 1497/2 o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 1.680 Kč,
- parc. č. 1915/20 o výměře 2085 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.167.690 Kč,
- parc. č. 1915/21 o výměře 175 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 98.008 Kč,
- parc. č. 1915/22 o výměře 4179 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.340.420 Kč,
- parc. č. 1915/26 o výměře 1484 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 831.105 Kč,
- parc. č. 1915/27 o výměře 580 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 324.824 Kč,
- parc. č. 1915/28 o výměře 72 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 40.323 Kč,

- parc. č. 1915/30 o výměře 161 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 90.167 Kč,
- parc. č. 1916/40 o výměře 996 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 579.154 Kč,
- parc. č. 1916/41 o výměře 69 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 29.343 Kč,
- parc. č. 1916/43 o výměře 563 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 327.953 Kč,
- parc. č. 1916/44 o výměře 397 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 230.848 Kč,
- parc. č. 1916/45 o výměře 97 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 41.691 Kč,
- parc. č. 1916/46 o výměře 171 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 99.433 Kč,
- parc. č. 1916/52 o výměře 81 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 47.101 Kč,
- parc. č. 1916/55 o výměře 46 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 26.748 Kč,
- parc. č. 1916/56 o výměře 49 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 28.493 Kč,
- parc. č. 1916/58 o výměře 1225 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 708.407 Kč,
- parc. č. 1916/59 o výměře 1040 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 604.739 Kč,
- parc. č. 1916/60 o výměře 225 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 129.896 Kč,
- parc. č. 1916/61 o výměře 284 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 165.140 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1477 pro katastrální území Holice u Olomouce, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 10. 9. 2018. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu majetek do příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV 1477 v k. ú. Holice u Olomouce pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce č.j. 049Ex-00318/2014-006, pověřený soudní exekutor xxxxxxxxxxxxxxxxx.“

Zpráva o exekuci vedené proti ŘSD ČR ze dne 17. 10. 2016 je uvedena v Příloze č. 1 bod 13 této smlouvy.

3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že:
 - pozemky parc. č. 1915/27, č. 1915/28 a č. 1916/43 v k. ú. Holice u Olomouce jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno užívání a umístění stavby veřejného osvětlení a 10 ks osvětlovacích stožárů a právo chůze a jízdy za účelem údržby, oprav, změn nebo odstranění dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 4. 12. 2006, ve prospěch Statutárního města Olomouc, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc, IČO: 00299308,
 - pozemky parc. č. 1915/20 a č.1915/22 v k. ú. Holice u Olomouce jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno vedení veřejného osvětlení s právem vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby, oprav, změn nebo odstranění vedení dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7. 3. 2007, ve prospěch Statutárního města Olomouce, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc, IČO: 00299308,
 - pozemek parc. č. 1915/26 v k. ú. Holice u Olomouce je zatížen věcným právem – věcné břemeno užívání k umístění stavby NN, právo přístupu a vstupu dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 8. 1. 2009, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035,
 - pozemek parc. č. 1916/52 v k. ú. Holice u Olomouce je zatížen věcným právem – věcné břemeno zřizování a provozování vedení, včetně umístění distribuční soustavy dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 9. 5. 2012, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035,
 - pozemky parc. č. 1915/20 a č. 1915/22 v k. ú. Holice u Olomouce jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno užívání za účelem zřízení a provozování veřejné komunikační sítě, přístup a vstup za účelem provozu, údržby, rekonstrukce nebo odstranění vedení dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22. 5. 2012, ve prospěch T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha, IČO: 64949681,
 - pozemek parc. č. 1915/22 v k. ú. Holice u Olomouce je zatížen věcným právem – věcné břemeno zřizování a provozování vedení optického kabelu, údržba a oprav, vstup a vjezd na pozemek dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 9. 5. 2013, ve prospěch RIO Media a. s., Kovanecká 2124/30, Libeň, 190 00 Praha, IČO: 28216733,
 - pozemek parc. č. 1915/20 v k. ú. Holice u Olomouce je zatížen věcným právem – věcné břemeno zřizování a provozování vedení údržby a oprav dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24. 1. 2005, ve prospěch GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567,
 - pozemek parc. č. 1915/30 v k. ú. Holice u Olomouce je zatížen věcným právem – věcné břemeno užívání za účelem umístění stavby kabelu NN, přístupu a vstupu dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 8. 1. 2009, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035,
 - pozemky parc. č. 1915/21 a č. 1915/22 v k. ú. Holice u Olomouce jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno vedení vodovodní přípojky, vstupu a vjezdu za účelem úprav, údržby a modernizace dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 26. 3. 2015, ve prospěch JUTA a. s., Dukelská 417, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO: 45534187,
 - pozemky parc. č. 1915/20 a č. 1915/22 v k. ú. Holice u Olomouce jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno zřizování a provozování vedení, včetně umístění, oprav a údržby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení elektrické energie vysokého napětí dle

smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24. 4. 2015, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035,

- pozemky parc. č. 1915/30, č. 1916/40, č. 1916/41, č. 1916/43, č. 1916/46, č. 1916/52, 1916/58, č. 1916/60 v k. ú. Holice u Olomouce jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení elektrické energie vysokého napětí) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 18. 12. 2015, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035,
- pozemek parc. č. 1916/52 v k. ú. Holice u Olomouce je zatížen věcným právem – věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení kabelového vedení NN v rozsahu dle GP č. 2237-160/2015 dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 11. 10. 2017, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035,
- pozemky parc. č. 1915/20 a č. 1915/22 v k. ú. Holice u Olomouce jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení NN, NNk) dle geometrického plánu č. 2420-336/2017 dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 3. 1. 2018, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035,
- pozemek parc. č. 1915/22 v k. ú. Holice u Olomouce je zatížen věcným právem – věcné břemeno (podle listiny) provozovat, udržovat a opravovat stavbu, vstup a vjezd v rozsahu dle GP č. 2354-83/2016 dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 18. 12. 2017, ve prospěch Statutárního města Olomouce, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc, IČO: 00299308,
- pozemky parc. č. 1916/43, č. 1916/58 a č. 1916/60 v k. ú. Holice u Olomouce jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno (podle listiny) umístění a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, vstupu a vjezdu v souvislosti s jeho zřízením, stavebními úpravami v rozsahu vymezeném v GP č. 2443-388/2017 dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22. 2. 2018, ve prospěch CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063,
- pozemek parc. č. 1916/58 v k. ú. Holice u Olomouce je zatížen věcným právem – věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizačních stok (stavby), právo vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zařízením, stavebními úpravami, opravami a provozování stavby dle GP č. 2450-44/2017 dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 26. 10. 2018, ve prospěch Statutárního města Olomouce, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc, IČO: 00299308.

K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.

6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 9 této smlouvy.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí s výjimkou věcných břemen uvedených v bodu 5 této smlouvy.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Reálná hodnota převáděného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

V Olomouci dne

V Ostravě dne

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ředitel Správy Olomouc
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 – seznam předávaných dokumentů