

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

město Cheb

IČO: 00253979

se sídlem: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

zastoupené: Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou

číslo účtu: 9005-528331/0100, VS: 11308

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Milan Hučko

IČO: 405 41 355

adresa sídla: Na Hůrce 34/8, 350 02 Cheb

Ing. arch. Luboš Mašek

IČO: 123 99 019

adresa sídla: Na Vyhlídce 2506/30, 350 02 Cheb

Ing. Emil Minář

IČO: 123 99 027

Adresa sídla: Duhová 486/13, 351 01 Františkovy Lázně

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

dohodly se smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření této

DOHODY O NAROVNÁNÍ.

PREAMBULE

Objednatel uzavřel se zhotovitelem smlouvu o dílo č. 11306a/2010 ze dne 26.07.2010 (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem bylo zhotovení díla – Zpracování projektové dokumentace – Využití Levého břehu Ohře. Obsahem smlouvy o dílo byl i závazek zhotovitele, aby dílo bylo v souladu s tehdy platným zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“).

Na základě rozhodnutí Úřadu na ochranu hospodářské soutěže č.j.: ÚOHS-S0168/2016/VZ-1937/2016/543/JWE ze dne 5. května 2016 bylo rozhodnuto, že se objednatel dopustil správního deliktu dle ustanovení § 120 odst. 1 písm. a) ZVZ, a to tím, že nedodržel postup dle ustanovení § 44 odst. 11 ZVZ v návaznosti na postup dle ustanovení § 6 ZVZ, když v zadávací dokumentaci na předmět plnění byly odkazy na konkrétní výrobky. Za toto porušení ZVZ byla objednateli udělena pokuta ve výši 300.000 Kč.

Objednatel je toho názoru, že s ohledem na závazek zhotovitele vyhotovit projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele stavby, jež byla následně součástí zadávací

dokumentace, bude v souladu se ZVZ, nese zhotovitel odpovědnost za to, že právě v této části zadávací dokumentace byly obsaženy v rozporu se ZVZ odkazy na konkrétní výroby, a nese odpovědnost za to, že objednateli vznikla uhrazením pokuty ve výši 300.000 Kč škoda.

Zhotovitel je toho názoru, že smlouva o dílo platně a účinně nevznikla, když jako smluvní subjekt na straně zhotovitele figuruje M PROJEKT sdružení fyzických osob, IČ: 40541355, DIČ: CZ6602021239, zastoupené Ing.Arch. Lubošem Maškem, Ing. Emilem Minářem a Milanem Hučkem, a posledně jmenované osoby smlouvu o dílo dne 26.07.2010 za zhotovitele parafovaly. Zhotovitel byl tedy identifikován jako sdružení fyzických osob, které nemá právní subjektivitu a nebylo způsobilé uzavřít smluvní závazek.

Spor o náhradu škody ve výši 300.000 Kč je veden u Okresního soudu v Chebu pod sp.zn.: 11 C 203/2020, v rámci něho je zhotovitel v procesním postavení žalovaného č. 2, 3, 4, a v procesním postavení žalovaného č. 1 je společnost Veřejné zakázky s.r.o., IČ: 26726050.

S ohledem na vůli stran této dohody vyřešit a narovnat spory a nároky mimosoudně a s ohledem na zachování přátelských a konstruktivních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem, uzavírají zhotovitel a objednatel tuto dohodu o narovnání.

I. Sporná a pochybná práva mezi stranami

Smluvní strany konstatují, že se mezi nimi jevílo jako sporné:

- a) odpovědnost zhotovitele za škodu, a
- b) výše případné škody, způsobené zhotovitelem, a
- c) způsob náhrady škody zhotovitelem, a
- d) platnost a účinnost smlouvy o dílo ze dne 26.07.2010.

II. Narovnání

- 2.1. Smluvní strany se za účelem vyřešení sporů, narovnání práv a povinností sporných dle článku I. písm. a) této dohody dohodly ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na narovnání vzájemných sporných a pochybných vztahů způsobem, jak uvedeno v článku III. odst. 3.1. této dohody.
- 2.2. Smluvní strany se za účelem vyřešení sporů, narovnání práv a povinností sporných dle článku I. písm. b) této dohody dohodly ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na narovnání vzájemných sporných a pochybných vztahů způsobem, jak uvedeno v článku III. odst. 3.2. této dohody.
- 2.3. Smluvní strany se za účelem vyřešení sporů, narovnání práv a povinností sporných dle článku I. písm. c) této dohody dohodly ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na narovnání vzájemných sporných a pochybných vztahů způsobem, jak uvedeno v článku III. odst. 3.3. a odst. 3.4. této dohody.

III. Vypořádání

- 3.1. Zhotovitel prohlašuje, že je spoluodpovědný za škodu, která vznikla jeho porušením jeho povinnosti ze smlouvy o dílo, aby dílo – projektová dokumentace – byla v souladu se ZVZ.
- 3.2. Strany této dohody prohlašují, že s ohledem na vícero škůdců, kteří objednateli způsobili předmětnou škodu, považují odpovědnost zhotovitele za škodu v rozsahu jedné poloviny. Zbylou část odpovědnosti nese společnost Veřejné zakázky s.r.o., IČ: 26726050.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škodu ve výši 150.000 Kč (slovy: sto padesát tisíc korun českých), a to na účet objednatele do deseti dnů od platnosti a účinnosti této dohody.
- 3.4. Objednatel se zavazuje, že vezme částečně žalobu v rozsahu nároku týkajícího se zhotovitele, procesně v postavení žalovaných 2, 3, 4 v rámci sporu vedeného Okresního soudu v Chebu pod sp.zn.: 11 C 203/2020 zpět, a to do deseti dnů od uhrazení částky 150.000 Kč dle ustanovení článku III. odst. 3.3. této dohody. Ani jeden z účastníků této dohody nebude v souvislosti s ukončením shora označeného soudního sporu požadovat náhradu nákladů řízení.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu účastníky této dohody či jejich oprávněnými zástupci.
- 4.2. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu. Každé vyhotovení této dohody má právní sílu originálu.
- 4.3. Smluvní strany potvrzují autentičnost dohody a prohlašují, že si tuto dohodu (včetně příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu příloh) souhlasí, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.
- 4.4. Dohoda o narovnání byla projednána na veřejném zasedání zastupitelstva města Chebu dne _____, kdy zastupitelstvo města schválilo uzavření dohody o narovnání rozhodnutím č. _____.

V Chebu, dne

město Cheb

Mgr. Antonín Jalovec, starosta

Milan Hučko

Ing. arch. Luboš Mašek

Ing. Emil Minář