



Číslo smlouvy Objednatele: 4321051876

Číslo smlouvy Zhotovitele: 15/2021

SMLOUVA O DÍLO

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ449927851
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Pověřena podpisem této smlouvy:

JUDr. Marta Kolková, vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna

Kontaktní osoby: JUDr. Marta Kolková – vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna,
kolkova.marta@brno.cz
Ing. Tomáš Pohl – vedoucí Oddělení státní správy lesů,
myslivosti a rybářství Odboru vodního a lesního hospodářství a
zemědělství Magistrátu města Brna, pohl.tomas@brno.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

a

II. Společnost „Zprůchodnění Svratky: Ekostavby – STAVOS“

Níže uvedení společníci uzavřeli dne 12. 4. 2021 podle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů „Smlouvu o společnosti“ s názvem společnosti „Zprůchodnění Svratky: Ekostavby – STAVOS“

1) STAVOS Brno, a.s.

Společník č. 1 společnosti „Zprůchodnění Svratky: Ekostavby – STAVOS“
Zastoupená: Mgr. Aleš Zadražil, předseda představenstva
Radek Petříček, místopředseda představenstva
Se sídlem: U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
IČO: 65277911
DIČ: CZ65277911

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod
sp. zn. B 1699

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2) Ekostavby Brno, a.s.

Společník č. 2 společnosti „Zprůchodnění Svratky: Ekostavby – STAVOS“ (vedoucí společník společnosti „Zprůchodnění Svratky: Ekostavby – STAVOS“)

Zastoupená: Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva
Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva
Lydie Zájedová, místopředseda představenstva

Se sídlem: U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno

IČO: 46974687

DIČ: CZ46974687

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 911

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Vedoucímu společníkovi společnosti „Zprůchodnění Svratky: Ekostavby – STAVOS“, společnosti Ekostavby Brno, a.s., byla dne 12. 4. 2021 udělena společníkem č. 1 plná moc, která je přílohou Smlouvy o společnosti. Tato plná moc je udělena vedoucímu společníkovi k zastupování společnosti, vč. podpisu smlouvy o dílo se zadavatelem.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

- I.1. Tato smlouva (dále jen „**smlouva**“) je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku; práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- I.2. Objednatel hodlá realizovat stavební práce spočívající ve zprůchodnění úseků stávající stezky podél řeky Svratky v Brně – Komíně, k. ú. Komín, Jundrov, Bystrc, a to v úseku vymezeném na východě pěší lávkou na Svratecké (říční km 47,34) a na západní straně stavebním objektem SO 09 Skály dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované spol. A Studio Prokeš, s.r.o., architektonická kancelář (dále jen „**Projektová dokumentace**“) (dále jen „**Dílo**“). Finanční prostředky jsou účelově vázány na provedení Díla a jejich poskytnutí je podmíněno dokončením a předáním Díla v požadované kvalitě v níže uvedených termínech.
- I.3. Účelem této smlouvy a zhotovení Díla je zajištění zprůchodnění řeky Svratky v Brně – Komíně.

- I.4. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Zprůchodnění řeky Svratky v Brně Komíně, k. ú. Komín, Jundrov, Bystrc“, (dále jen „**Veřejná zakázka**“), která byla realizována Statutárním městem Brnem, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785 podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), v pozici zadavatele veřejné zakázky podle ZZVZ.
- I.5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy.
- I.6. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem této smlouvy je provedení Díla řádně a včas dle Projektové dokumentace.
- II.2. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční, včasné a bezvadné provedení všech terénních úprav a stavebních prací, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Díla, včetně zařízení staveniště, jakožto místa, kde bude Dílo prováděno (dále jen „**Staveniště**“). Rozsah Díla je vymezen Projektovou dokumentací, oceněným položkovým rozpočtem a soupisem prací, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací a jejich celkové ceny pro Objednatelem vymezené množství (dále jen „**soupis prací**“), který je přílohou č. 1 této smlouvy, územním rozhodnutím vydaným Úřadem městské části Brno – Komín, č. j. MCBKOM 04069/2019/SÚ/Ruc, které nabylo právní moci dne 21. 12. 2019, a stavebním povolením ze dne 4. 11. 2020, vydaným Úřadem městské části Brno – Komín, č. j. MCBKOM 02751/2020/SÚ/Ruc, které nabylo právní moci dne 10. 12. 2020
- II.3. Zhotovení Díla zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:
- a) zpracování věcného a finančního harmonogramu realizace Díla (dále jen „**Podrobný harmonogram**“) včetně milníků stavby a jeho předložení Objednateli před předáním Staveniště k seznámení; Podrobný harmonogram bude zpracován tak, aby byl v souladu s časovými nároky na provedení jednotlivých prací i se stanovenými milníky stavby na Dílu, zejména aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení Díla; pokud Objednatel nebo technický dozor stavebníka (dále jen „**TDS**“) zjistí v Podrobném harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost

o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Díla, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Podrobného harmonogramu zpracovat nebo upozornit TDS na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Podrobného harmonogramu. Podrobný harmonogram se zpracovává s připomínkami nebo Podrobný harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zpracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení stavebních prací dle odst. III.1 písm. c) této smlouvy;

- b) zajištění geotechnického dozoru (dále jen „**GD**“), ověřujícího správnost projektové dokumentace a jednotlivých stavebních opatření v souladu se souhrnnou technickou zprávou dle Projektové dokumentace;
- c) vytýčení veškerých inženýrských sítí na základě předané Projektové dokumentace, včetně zjištění podmínek jejich vlastníků a správců pro realizaci Díla dle této smlouvy a následné zabezpečení jejich zpětného protokolárního předání jejich správcům;
- d) vypracování dílenské dokumentace, která bude schválena osobou vykonávající autorský dozor uvedenou v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „**AD**“)
- e) vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby (dále jen „**DSPS**“) ve třech vyhotoveních, opatřených ověřením úředně oprávněného zeměměřičského inženýra a také v jednom vyhotovení elektronicky na CD;
- f) geodetické zaměření Stavby;
- g) zpracování vytyčovacího schémata Staveniště s vytýčením směrových a výškových bodů;
- h) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
- i) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Dílem);
- j) ostraha Díla a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- k) zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného (např. označení vjezdu a výjezdu ze staveniště v souladu s právními předpisy), bude-li zvláštní užívání komunikací či veřejných ploch pro řádnou realizaci Díla potřeba;
- l) zajištění a provedení všech nutných zkoušek pro kolaudaci díla a jeho užívání, zejména dle přílohy č. 3 této smlouvy, dle relevantních ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu;
- m) zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle relevantních ČSN, jejichž závaznost si smluvní strany výslovně sjednávají, a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění a předání plnění předmětu smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla, předání atestů a revizí Objednateli, a to v českém jazyce v jednom

vyhotovení v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě;

- n) zřízení Staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě, provozování Staveniště po dobu realizace Díla a odstranění zařízení Staveniště, zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele;
- o) odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební sut', použité obaly apod.) v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady;
- p) uvedení všech povrchů dotčených Dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, vodní koryto apod.);
- q) oznámení zahájení stavebních prací, v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu, správcům sítí apod.; oznámení konání kontrolních prohlídek Díla věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu dle plánu kontrolních prohlídek;
- r) zabezpečení splnění podmínek stanovených správcem inženýrských sítí;
- s) zajištění splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a z dokladů předaných Objednatelem Zhotoviteli;
- t) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a její předání TDS při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD;
- u) výsadbu travnatých ploch a jejich pokos a výsadbu zeleně dle rozsahu ovlivněného stavbou, je-li uvedena v Projektové dokumentaci (dále jen „**Výsadba zeleně**“);
- v) celkový úklid Díla před Předáním podle odst. X.1 smlouvy;

II.4. Vypracování DSPS bude provedeno podle následujících zásad:

- a) do DSPS všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení Stavby;
- b) části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti Projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele;
- d) u výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající TDS uvedenou v příloze č. 2 smlouvy a AD a jejich souhlasné stanovisko;
- e) součástí DSPS bude i celková situace včetně tras přístupových komunikací a stávajících inženýrských sítí;
- f) DSPS bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí podle stavu provedeného Díla. DSPS musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby jednoznačně zachytila (umožnila zjistit) změny oproti Projektové dokumentaci.

DSPS bude předána Objednateli při podpisu zápisu o převzetí Díla dle čl. X.5. této smlouvy

ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel.

- II.5. Zhotovení Díla zároveň zahrnuje zpracování geometrického plánu odpovědným geodetem pro vklad do katastru nemovitostí - v 7 tištěných a ve 3 datových vyhotoveních ve formátu .DGN a .pdf, zpracování geodetického zaměření ve 3 tištěných a 2 datových vyhotoveních ve formátu .pdf; vše v rozsahu nezbytném podle zákonů, vyhlášek a technických norem.
- II.6. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DSPS oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele; zejména je oprávněn DSPS jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy, včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím DSPS dle této smlouvy. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní. Licence se poskytuje Objednateli na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta v ceně za splnění plnění dle smlouvy.
- II.7. Objednatel se zavazuje převzít plnění a převzít včas provedené dílo bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání v souladu s čl. X smlouvy, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „**Drobné vady**“).

III. Lhůta plnění. Harmonogram

III.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle smlouvy takto:

a) Lhůta pro zpracování Podrobného harmonogramu

předložení Podrobného harmonogramu Objednateli k seznámení nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu Podrobného harmonogramu vyjádří do 3 dnů ode dne jeho obdržení; Zhotovitel nejpozději do 3 dnů ode dne obdržení vyjádření Objednatele k Podrobnému harmonogramu odpovídajícím způsobem upraví;

b) Lhůta pro Předání díla podle odst. X.1 se sjednává

na 6 měsíců od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „**Finální lhůta**“).

- c) lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí díla (tzn. k Předání dle odst. X.1. této smlouvy)
nejpozději 15 dnů před koncem Finální lhůty;
- d) lhůta k úplnému vyklizení Staveniště
nejpozději do 10 dnů po Předání;
- e) lhůta k odstranění případných Drobných vad
nejpozději do 10 dnů po Předání, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při Předání;
- f) lhůta k odevzdání geometrického plánu
nejpozději do 60 dnů od Finální lhůty.

III.2. V takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle této smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Díla v klimaticky nepříznivém období, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak.

III.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce i dříve, tj. před uplynutím sjednaných lhůt.

III.4. Podrobný harmonogram

- a) Zhotovitel předá Objednateli Podrobný harmonogram postupu prací zpracovaný ve formátu .xls v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení jednotlivých stavebních činností definovaných v soupisu prací jako jednotlivé díly, a to u každého stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru; a to v členění dle jednotlivých objektů definovaných v soupisu prací. Z tohoto Podrobného harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení. Plnění Podrobného harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech.
- b) Zhotovitel je oprávněn odchytil se od realizace plnění dle Podrobného harmonogramu bez souhlasu Objednatele pouze tehdy, pokud odchylka nepřekročí 14 dní; tím nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Dílo provedena. Finální lhůta musí být vždy zachována.
- c) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Díla, a to vždy před zahájením příslušných prací na Dílu dle Podrobného harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDS výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.

III.5. V případě, že osoba odpovědná za organizaci ochrany zdraví při práci a požární ochranu na Staveništi uvedená v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), TDS, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování

nebude mít vliv na Finální lhůtu.

IV. Místo plnění

Místem realizace Díla je okolí řeky Svratky v úseku vymezeném na východě pěší lávkou na Svratecké (říční km 47,34) a na západní straně stavebním objektem SO 09 Skály, v katastrálním území Komín, Jundrov a Bystrc, dle podrobného vymezení v Projektové dokumentaci.

V. Cena za splnění předmětu smlouvy

V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena celkem 6 943 167,99 Kč (slovy: šestmilionůdevětsetčtyřicettřítisícjednosto šedesátšedm korun českých devadesátdevět haléřů) **bez DPH**.

V.2. Pro obsah a rozsah celkové ceny za zhotovení Díla dle této smlouvy je rozhodující rozsah Díla vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. V případě rozporu těchto dokumentů má přednost oceněný soupis prací.

V.3. K ceně za zhotovení Díla dle této smlouvy bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, daň odvede Objednatel.

V.4. Celková cena, jakož i položkové ceny zpracované v oceněném soupisu prací obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Celková cena Díla obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména náklady na zajištění hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění Díla a osob, organizační a koordinační činnost.

V.5. V ceně za zhotovení Díla je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody za dobu realizace Díla, včetně všech ostatních nákladů Zhotovitele.

V.6. Platnost ceny

- a) Sjednané ceny obsahují i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a jsou platné až do doby předání a převzetí plnění dle této smlouvy, vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH.
- b) Jednotkové ceny bez DPH uvedené v oceněném soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu Díla, až do termínu dokončení Díla a jeho předání a převzetí plnění předmětu smlouvy.
- c) Položkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou závazné. Položkové ceny slouží k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné

období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací rozšiřujících rozsah Díla oproti rozsahu Díla podle této smlouvy.

- d) Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednaných cen z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách oceněného soupisu prací.

V.7. Sjednané ceny mohou být změněny pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- b) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Díla dle této smlouvy než té, která vyplývá z této smlouvy;
- c) dohodou smluvních stran, pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Objednatel je nezavinil, ani nemohl předvídat;
- d) dohodou smluvních stran, pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.);
- e) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti, je Zhotovitel ke sjednané ceně či odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.8. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna sjednaných cen, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny sjednaných cen a předložit písemný požadavek na změnu sjednaných cen Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu sjednané ceny v případě změny sazeb DPH.
- b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení sjednané ceny, vyjma případu změny sazby DPH. Jednání o zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

VI. Podmínky pro úpravu ceny za zhotovení Díla

VI.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Díla musí Zhotovitel oznámit Objednateli. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací vyjádří nejpozději do 10 dnů ode dne předložení oznámení Zhotovitele. Vyjádření Objednatele musí obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ poptány stavební práce, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným dodatečným pracím dle tohoto článku. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Díla je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.

- VI.2. Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- VI.3. Při ocenění dodatečných prací (tj. víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném soupisu prací uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností ÚRS CZ a.s., Tiskařská 257/10, Malešice, 100 00 Praha 10, cenové úrovni CS ÚRS 2019 01 v Cenové soustavě ÚRS (dále jen „**Sborník ÚRS**“); v případě, kdy příslušná položka nebude ve Sborníku ÚRS uvedena, cena bude sjednaná na základě dohody smluvních stran.
- VI.4. Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Díla nebo díla oproti oceněnému soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli. V důsledku výskytu takových skutečností má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na snížení sjednané ceny za zhotovení Díla nebo díla dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací.
- VI.5. O změně rozsahu Díla nebo díla a změně sjednané ceny za zhotovení Díla dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy se obě strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

VII. Platební podmínky

- VII.1. Cena za zhotovení Díla bude hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Průběžná faktura**“) vystavených Zhotovitelem za každý kalendářní měsíc trvání smlouvy. Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném měsíci. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném měsíci (dále jen „**Soupis**“), jinak je faktura neúplná. Tento soupis musí být oceněn podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- VII.2. Zhotovitel předkládá Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu dle odst. VII.9 této smlouvy), vč. Soupisu k odsouhlasení TDS ve třech písemných vyhotoveních a elektronicky, a to vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po skončení fakturačního období. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDS. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na Finální fakturu.
- VII.3. Práce provedené na základě dodatku ke smlouvě o dílo budou fakturovány samostatně dle příslušného dodatku.

- VII.4. Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady a provozní náklady. Práce, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy a které jsou zařazeny pod číselný kód 41-43 klasifikace produkce (CZ-CPA), spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesení daňové povinnosti; v takovém případě je povinen přiznat a zaplatit daň je Objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a text „*daň odvede zákazník*“.
- VII.5. Průběžná i Finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:
- název Díla: „Zprůchodnění řeky Svatky v Brně Komíně, k. ú. Komín, Jundrov, Bystrc“,
 - označení banky a č. účtu dle této smlouvy,
 - evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - číselný kód klasifikace produkce (CZ- CPA) a text „*daň odvede zákazník*“,
 - příloha - Soupis podepsaný TDS a Objednatelem, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za nějž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Díla dle této smlouvy v příslušném fakturačním období.
- VII.6. TDS je povinen se ke každé faktuře, vč. Soupisu, vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od Zhotovitele. TDS může za Objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Soupisu. Po odsouhlasení faktury, vč. Soupisu TDS Zhotovitel předá příslušnou fakturu Objednateli.
- VII.7. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly TDS odsouhlaseny a potvrzeny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část fakturované částky, která byla odsouhlasena TDS (tzn. skutečně a řádně provedené práce). Ve vztahu ke zbývající (neodsouhlasené a tedy neuhrazené) části fakturované částky nemůže Zhotovitel uplatňovat vůči Objednateli žádné sankce.
- VII.8. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce, které bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.
- VII.9. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem při plnění díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny, a to do výše 98 % sjednané ceny za zhotovení Díla v Kč bez DPH. Zbývající část ceny za zhotovení Díla bude Objednatelem uhrazena

na základě faktury vystavené Zhotovitelem podle pravidel sjednaných v této smlouvě (pro účely této smlouvy jen „**Finální faktura za zhotovení Díla**“).

- VII.10. Finální fakturu za zhotovení Díla je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od úspěšného Předání, podle odst. III.1 písm. b). Součástí Finální faktury za zhotovení Díla bude finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek, a to celkem ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD.
- VII.11. Na základě Finální faktury za zhotovení Díla bude Zhotoviteli uhrazena cena za zbývající provedená odsouhlasená plnění, která nebyla uhrazena na základě Průběžných faktur.
- VII.12. Objednateli bude Finální faktura za zhotovení Díla vč. Soupisu předána po jejím odsouhlasení TDS.
- VII.13. Finální fakturu za zhotovení Díla se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena.
- VII.14. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit kteroukoliv fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v Soupisu odsouhlaseném TDS. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- VII.15. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran, vlastnické právo a nebezpečí škody

- VIII.1. Vlastníkem nemovitých věcí, které jsou dotčeny Dílem, je Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatelem při Předání podle odst. X. smlouvy.
- VIII.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním Díla.
- VIII.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- VIII.4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- VIII.5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat příslušnou

technickou část předané dokumentace a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky; tím není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost Projektové dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu Díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2595 a ust. § 2627 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj právní poměr.

- VIII.6. Činnosti dle této smlouvy může zhotovitel vykonávat pouze prostřednictvím osob s příslušnou autorizací a zahraniční osoby navíc pouze tehdy, pokud získaly potřebnou kvalifikaci k vybraným činnostem v jiném členském státě, a to jako osoby usazené nebo osoby hostující. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR hostující osobou požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.
- VIII.7. Objednatel se zavazuje v době realizace Díla umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení Díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení Díla) vstup na místo pro provádění Díla.
- VIII.8. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem, která bude odpovídat časové náročnosti uvedení Díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- VIII.9. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a vyplývající z Projektové dokumentace, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
- VIII.10. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem

při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí Díla.

- VIII.11. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to tak, že bude provádět úklid. Zároveň bude Zhotovitel průběžně, v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním Díla (stavební suť, použité obaly apod.).
- VIII.12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení Díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění Díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- VIII.13. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám, TDS, Koordinátorovi BOZP i orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole provádění Díla. Zhotovitel zejména v rámci Staveniště zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu.
- VIII.14. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
- a) kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou za 14 dnů,
 - b) zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručena Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním deníku. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené,
 - c) zhotovitel oznámí Objednateli vždy 5 pracovních dnů předem termín provádění každé zkoušky. O výsledku zkoušek se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto opakované zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel,
 - d) termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě

výzvy Objednatele či TDS,

e) kontrolní dny budou řízeny TDS,

f) z kontrolních dnů budou TDS pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

VIII.15. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen odpovídajícím způsobem zajistit zabezpečení staveniště. Zhotovitel je především povinen staveniště oplocením zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob v rozsahu stanoveném Projektovou dokumentací.

IX. Vedení stavebního deníku

IX.1. Zhotovitel povede od převzetí Staveniště stavební deník, který bude veden podle obecně závazných právních předpisů, zejména zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

IX.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale, po celou dobu provádění Díla dle této smlouvy, uložen na Staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků Díla dle této smlouvy a po převzetí Díla Objednatelem při Předání podle odst. X. předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.

IX.3. Objednatel, TDS a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. BOZP je oprávněn do stavebního deníku činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.

IX.4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, TDS nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

IX.5. Žádný záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.

X. Předávání a přejímání plnění

X.1. Dílo bude předáno a převzato předáním Staveniště (dále jen „**Předání**“).

X.2. Zhotovitel nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámí písemně Objednateli, že Dílo je připraveno k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel, prostřednictvím TDS svolá předávací a přejímací řízení. Zhotovitel Dílo předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí Díla připraveného Objednatelem, který bude podepsán oběma smluvními stranami. K předání a převzetí Díla dojde rovněž v případě, že toto bude vykazovat Drobné vady.

X.3. Převzetí Díla s Drobnými vadami nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady bezodkladně, nejpozději ve lhůtě dle odst. III.1 této smlouvy.

X.4. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí

Díla. Zhotovitel je povinen zajistit u převjímacího řízení účast svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí Díla nutná. Ze strany Objednatele se převjímacího řízení zúčastní zejména TDS.

X.5. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převjímací zápis obsahuje zejména:

- a) označení předmětu Díla,
- b) označení Objednatele a Zhotovitele,
- c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle při Předání,
- d) zhodnocení jakosti Díla,
- e) seznam převzaté dokumentace,
- f) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo převjímací,
- g) soupis příloh,
- h) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
- i) datum a místo sepsání protokolu,
- j) seznam případných Drobných vad, s nimiž bylo Dílo převzato,
- k) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele, uživatele (nájemce) a osoby vykonávajících technický dozor Objednatele a Koordinátora BOZP.

X.6. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepíší strany převjímací zápis s náležitostmi podle odst. X.5.

XI. Práva a povinnosti z vadného plnění, záruka za jakost

XI.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce nejméně **60 měsíců** ode dne Předání Zhotovitelem Objednateli (dále též „**Záruční doba**“).

XI.2. Není-li výslovně stanoveno jinak, záruční doba začíná běžet ode dne převzetí Díla při Předání Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže.

XI.3. Vady Díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.

XI.4. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.

XI.5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

XI.6. O provedené opravě a jejím předání Objednateli bude sepsán písemný záznam. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce dle odst. XI. 1.

XII. Pojištění

XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění min. 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých), s maximální spoluúčastí 5 % za pojistnou událost. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Doklady o pojištění Zhotovitel Objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a je dále povinen tyto doklady na požádání kdykoliv bezodkladně předložit Objednateli.

XII.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

XII.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

XIII. Sankční ujednání, zajištění a utvrzení povinností Zhotovitele

XIII.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XIII.2. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:

- a) ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé porušení závazků Zhotovitele se zahájením prací na zhotovení Díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání klimatické podmínky;
- b) ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s realizací oproti Podrobnému harmonogramu dle čl. III.4. písm. b) této smlouvy za každý započatý den prodlení, a to počínaje vždy 15. dnem prodlení s plněním povinností, vyjma situace, kdy prodlení objektivně nastalo v důsledku nepříznivých klimatických podmínek, nevhodných pokynů Objednatele či

výskytu skrytých překážek v místě plnění; tím není dotčena odpovědnost Zhotovitele za prodlení s dokončením Díla;

- c) ve výši 0,2 % z ceny za zhotovení Díla bez DPH dle čl. V.3. této smlouvy za porušení závazku Zhotovitele s dokončením Díla a jejím předáním Objednateli ve sjednané Finální lhůtě, a to za každý započatý den prodlení;
 - d) ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním Drobné vady ve sjednané době anebo vhodných agrotechnických lhůtách po předání a převzetí Díla, a to za každý i započatý den prodlení, jakož i za každé zjištěné porušení povinnosti;
 - e) ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává smluvní pokuta ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva a půl tisíce korun českých), a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;
 - f) ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé porušení povinností Zhotovitele daných zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy BOZP Zhotovitele zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené BOZP nesjednává nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;
 - g) ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele;
 - h) ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení zákazu změny osoby stavbyvedoucího nebo osoby zástupce stavbyvedoucího dle čl. XV.5. této smlouvy a každý započatý den prodlení;
 - i) ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. XV.6. této smlouvy při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně;
 - j) ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. XV.3. a/nebo XV.4. této smlouvy, a to i opakovaně.
- XIII.3. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným dokončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XIII.4. Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XIII.5. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody, včetně újmy nemajetkové, lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

XIV.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně a za níže stanovených podmínek.

XIV.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.

XIV.3. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:

- a) prodlení Zhotovitele delší než 30 dnů od konce lhůt nebo termínů sjednaných dle čl. III., nebo při prodlení s realizací oproti Podrobnému harmonogramu delším než 30 dní;
- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na Dílu ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů,
- c) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při jeho činnosti s minimálním limitem pojistného plnění dle čl. XII.,
- d) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy,
- e) prodlení Objednatele s předáním Staveniště Zhotoviteli delší než 30 dnů,
- f) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů,
- g) Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla a sjednané lhůtě dokončení Díla a jeho předání Objednateli.

XIV.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele.

XIV.5. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

XIV.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ujednání definovaná v čl. XIV.7., ani další ujednání, která mají vzhledem ke své povaze

zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část Díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části Díla ke dni odstoupení.

XIV.7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací;
- b) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části Díla a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části Díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení Díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části Díla nebo těch částí Díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části Díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny;
- d) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavedla příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstoupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.

XV. Zvláštní ujednání

XV.1. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom způsobu financování úplaty sjednané dle této smlouvy Objednatelem a zavazuje se pro účely této smlouvy dodržovat termíny plnění dle smlouvy.

XV.2. Zhotovitel se rovněž zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

XV.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou

prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy.

XV.4. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osobu poddodavatele, s jejíž/s jejichž pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nová osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 21 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy. Zhotovitel předloží Objednateli nejpozději při předání Staveniště seznam poddodavatelů s uvedením výše jejich podílu. Tento seznam je Zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli; tím není dotčena povinnost Zhotovitele ve smyslu ust. § 105 odst. 3 ZZVZ.

XV.5. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osoby stavbyvedoucího a/nebo zástupce stavbyvedoucího uvedené v příloze č. 2 této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nová osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou Objednatel (v pozici zadavatele) požadoval k prokázání splnění kvalifikace v zadávacím řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 21 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nová osoba potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

XV.6. Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění Díla ve smyslu stavebního zákona), případně zástupce stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění Díla ve smyslu stavebního zákona):

- a) účastní se kontrolních dnů Díla a kontrolních prohlídek Díla, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na Dílu za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
- b) aktivně se účastní předávání Díla Objednateli a provádění zkoušek a kontroly odstranění závad zjištěných při přebírání Díla Objednatelem nebo provedených zkouškách, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce Díla Objednatelem či jeho technickým dozorem,
- c) aktivně se účastní zkušebního provozu.

Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na Dílu pod odborným vedením stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této smlouvy, který je povinen být na Staveništi přítomen, a to minimálně v rozsahu shora uvedeném.

XVI. Ostatní ujednání

XVI.1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy

a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

XVI.2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.

XVI.3. Smluvní strany se zavazují podepsat tuto smlouvu platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

XVI.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

XVI.5. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

XVI.6. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 Občanského zákoníku.

XVI.7. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.

XVI.8. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje, že on, ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění zákona č. 458/2016 Sb., nebude vykonávat činnost technického dozoru při realizaci Díla.

XVI.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

XVI.10. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.

XVI.11. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

XVI.12. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:




Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

Příloha č. 2: Seznam osob

Příloha č. 3: Zásady sociální odpovědnosti

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/145 dne 21. 4. 2021.

Za Objednatele	Za Zhotovitele
 <p>Digitálně podepsal JUDr. Marta Kolková 26.05.2021 15:18</p> <p>.....</p> <p>JUDr. Marta Kolková vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna</p>	 <p>Digitálně podepsal Ing. Jiří Pavlíček Datum: 2021.05.25 13:46:10 +02'00'</p> <p>.....</p> <p>Společnost „Zprůchodnění Svatky: Ekostavby – STAVOS“ Ing. Jiří Pavlíček předseda představenstva Ekostavby Brno, a.s.</p>  <p>Digitálně podepsal Ing. Libor Vajík Datum: 2021.05.25 13:46:25 +02'00'</p> <p>.....</p> <p>Společnost „Zprůchodnění Svatky: Ekostavby – STAVOS“ Ing. Libor Vajík místopředseda představenstva Ekostavby Brno, a.s.</p>

SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

Oprávnění jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva
Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva
Lydie Zájedová, místopředseda představenstva

Telefon: 548 128 274

E-mail: ekostavby@ekostavby.cz

Oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Stavbyvedoucí: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Zástupce stavbyvedoucího: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Koordinátor BOZP: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Geotechnický dozor: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Technický dozor stavebníka (TDS):

Brněnské komunikace a. s., [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Autorský dozor stavebníka (AD):

A studio PROKEŠ, s.r.o., [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

ZÁSADY SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOSTI

- 1.1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé realizovali předmět smlouvy v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou a právními předpisy. Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé se zavazují dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - 1.1.1. Úmluva č. 100 o stejném odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty,
 - 1.1.2. Úmluva č. 111 o diskriminaci (zaměstnání a povolání),
 - 1.1.3. Úmluva č. 138 o nejnižším věku pro vstup do zaměstnání,
 - 1.1.4. Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a o pracovním prostředí.
- 1.2. Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé jsou povinni dodržovat rovněž povinnosti týkající se základních lidských práv, včetně dodržování Všeobecné deklarace lidských práv a evropské Úmluvy o ochraně lidských práv a základních svobod.
- 1.3. Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění, aby všichni zaměstnanci pracující při realizaci předmětu smlouvy měli oprávnění k výkonu práce v České republice dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a že se jejich pracovněprávní vztah bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími právními předpisy.
- 1.4. Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé jsou povinni zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi svými zaměstnanci, včetně spravedlivého a rovného odměňování za práci.
- 1.5. V případě, že bude Zhotovitel zřizovat při realizaci předmětu smlouvy nová pracovní místa, zavazuje se provádět výběr nových zaměstnanců tak, aby v případech, kdy je to možné, v maximální možné míře vyhověl preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodným kvalifikovaným místním uchazečům z brněnského regionu. O provedených výběrových řízeních je Zhotovitel povinen vést záznamy.
- 1.6. V případě, že Zhotovitel nebo jeho případní poddodavatelé poruší některou z výše uvedených povinností týkající do dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv a právních předpisů týkajících se zaměstnanců, je Zhotovitel či jeho poddodavatel povinen tyto nedostatky bezodkladně napravit a dokončit realizaci předmětu smlouvy v souladu s těmito základními pracovními standardy, mezinárodními úmluvami a právními předpisy. Veškeré náklady vzniklé Zhotoviteli či jeho poddodavateli a související s dodržováním povinností definovaných v této příloze smlouvy nese Zhotovitel, resp. jeho poddodavatel.
- 1.7. Objednatel je v přiměřené míře oprávněn v průběhu realizace předmětu smlouvy kontrolovat dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv a právních předpisů.