

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřené mezi:

OBJEDNATELEM:

Statutární město Brno

Sídlo: **Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno**
Zastoupený: **primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou**
IČO: **449 92 785**
DIČ: **CZ44992785**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62**
číslo účtu: **111246222/800**
K podpisu pověřena: **JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, na základě usnesení RMB přijatého na schůzi č. R8/152 dne 26. 5. 2021**
Ve věcech technických oprávněn jednat: **[redacted] vedoucí Oddělení bytové výstavby a správy fondů Bytového odboru MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno**

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „Objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

Atelier 99 s.r.o.

se sídlem **Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno**
zastoupená **Ing. Martinem Jeřábkem, Ing. Petrem Prokšem - jednatelem**
zapsaným v Obchodním rejstříku vedeném u **Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 81417**
IČO: **024 63 245**
DIČ: **CZ02463245**
bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**
číslo účtu **285304998/0300**

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „Zhotovitel“)

PREAMBULE

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 11. 1. 2021 smlouvu o zhotovení projektové dokumentace, na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na veřejnou zakázku Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dohledu na akci: „Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa“. Smlouva byla registrována v registru smluv dne 13. 1. 2021 a k tomuto dni nabyla účinnosti. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na úpravě smlouvy s ohledem na okolnosti nikoliv na straně Zhotovitele související s majetkoprávním vypořádáním některých pozemků dotčených Stavbou.

Smluvní strany shodně konstatují, že Zhotovitelem byla ke dni uzavření tohoto Dodatku č. 1 provedena část díla dle ČLÁNKU 2 PŘEDMĚT SMLOUVY A VYMEZENÍ DÍLA, a to plnění dle odst. 2.1.3:

2.1.3.1. vypracování studie souboru staveb (STS) společně pro I. i II. a

2.1.3.2. stanovení požadavků na provedení a provedení průzkumů (PR) společných pro I. i II. část.

a Objednatel nedal Zhotoviteli pokyn k zahájení další fáze plnění - vypracování a předání DUR pro I. část dle čl. 3 odst. 3.3 v rozsahu stávajícího znění Smlouvy I. část - soubor 17 bytových domů A1-4, B1-2, C1-4, D1-3, E1-4.

I. PŘEDMĚT DODATKU

I. Po dohodě stran se Smlouva upravuje v souvislosti s přesunem úkonů Zhotovitele v rámci plnění díla ve vztahu k stavebním objektům E3 a E4 a s nimi souvisejícími stavebními a inženýrskými objekty, technologickými provozními soubory, pracemi a dodávkami z části I. do části II., a smluvní podmínky jsou rovněž dále upravovány s ohledem na některá právně organizační opatření:

a) V ČLÁNKU 2 PŘEDMĚT SMLOUVY A VYMEZENÍ DÍLA, plnění dle odst. 2.1.3 po úpravě zní:

2.1.3 Dílo dle této smlouvy se člení na jednotlivé stupně projektové dokumentace a další výkony a služby, přičemž bližší specifikace díla je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy a v následujících člancích této smlouvy. Podrobnosti k rozsahu zpracování jednotlivých stupňů PD jsou uvedeny v přílohách č. 3 – 6 této smlouvy. Základní členění jednotlivých částí a jednotlivých stupňů PD je následující:

2.1.3.1 vypracování studie souboru staveb (STS) společně pro I. i II. část

2.1.3.2 stanovení požadavků na provedení a provedení průzkumů (PR) společných pro I. i II. část

Pro I. část – soubor 15 bytových domů A1-4, B1-2, C1-4, D1-3, E1-2

2.1.3.3 zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)

2.1.3.4 obstarání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby (UR)

2.1.3.5 zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP)

2.1.3.6 obstarání pravomocného stavebního povolení (SP)

2.1.3.7 zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)

2.1.3.8 technická pomoc v zadávacím řízení na výběr Zhotovitele stavby (HN)

2.1.3.9 výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD)

2.1.3.10 spolupráce při dokončení stavby (AD-D)

Pro II. část – soubor 2 bytových domů E3-E4 a soubor 7 vila domů F1-F7

2.1.3.11 zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)

2.1.3.12 obstarání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby (UR)

2.1.3.13 zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP)

2.1.3.14 obstarání pravomocného stavebního povolení (SP)

2.1.3.15 zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)

2.1.3.16 technická pomoc v zadávacím řízení na výběr Zhotovitele stavby (HN)

2.1.3.17 výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD)

2.1.3.18 spolupráce při dokončení stavby (AD-D)

b) ČLÁNEK 3. DOBA PLNĚNÍ, PŘEDÁVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

3.1 Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy v termínech a dobách sjednaných v této smlouvě a v příloze č. 2 této smlouvy. Změny daných termínů či dob plnění (zejména jejich upřesnění v souladu s průběhem realizace díla) je možné provést pouze za podmínek stanovených touto smlouvou pro provádění změn a dodatků smlouvy.

3.2. Doby pro vypracování a předání STS a PR společných pro I. část – soubor 17 bytových domů A1-4, B1-2, C1-4, D1-3, E1-4 i pro II. část – soubor 7 vila domů F1-7

3.2.1 Smluvní strany se dohodly, že rozhodným datem pro počátek běhu doby plnění pro vypracování a předání této části plnění Zhotovitele je první kalendářní den následující po dni nabytí účinnosti této smlouvy jejím uveřejněním v Registru smluv.

3.2.2 Doba plnění pro vypracování a předání čistopisu STS je smluvními stranami sjednána nejpozději do 90 kalendářních dnů od termínu uvedeného v odst. 3.2.1 této smlouvy.

3.2.3 Doba plnění pro vypracování a předání čistopisu PR je smluvními stranami sjednána nejpozději do 30 kalendářních dnů od termínu uvedeného v odst. 3.2.2 této smlouvy.

I. část – soubor 15 bytových domů A1-4, B1-2, C1-4, D1-3, E1-2

3.3 Doby plnění pro vypracování a předání DUR pro I. část

3.3.1 Smluvní strany se dohodly, že rozhodným datem pro počátek běhu doby plnění pro vypracování a předání DUR první kalendářní den následující po dni doručení písemného pokynu Objednatele k zahájení prací na této části plnění Zhotovitele. Tento písemný pokyn bude Objednatelem doručen Zhotoviteli prostřednictvím datové schránky nejpozději do 60 kalendářních dnů po dni podpisu protokolu o předání a převzetí čistopisu PR Objednatelem, sjednaném v odst. 3.2.3 této smlouvy.

- 3.3.2 Doba plnění pro vypracování a předání čistopisu DUR je smluvními stranami sjednána nejpozději do 120 kalendářních dnů od termínu uvedeného v předchozím odstavci této smlouvy.

3.4 Obstarání pravomocného UR pro I. část

Zhotovitel se zavazuje k obstarání příslušného pravomocného UR včetně závazných stanovisek dotčených orgánů a organizací s předpokladem do 90 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí DUR pro I. část Objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že skutečný termín nabytí právní moci uvedeného rozhodnutí je ovlivněn příslušnými správními postupy. Zhotovitel je však povinen postupovat tak, aby k jeho vydání došlo v mezích příslušných předpisů v co možná nejkratší době, a nezavdávat příslušným úřadům příčiny k prodlužování postupů (např. předáváním nekompletních podkladů). Zhotovitel doručí žádosti o vyjádření či rozhodnutí všem dotčeným orgánům a všem dotčeným třetím osobám, jejichž vyjádření či rozhodnutí je nezbytné pro získání UR, nejpozději vždy do 5 pracovních dnů od předání čistopisu DUR Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel doručí příslušnému stavebnímu úřadu žádost o UR nejpozději vždy do 5 pracovních dnů od získání všech vyjádření či rozhodnutí, jež jsou nezbytné pro získání UR.

Zhotovitel má vůči Objednateli informační povinnost o všech skutečnostech, které mají vliv na dobu plnění, tj. zejména o potřebě zajistit další stanovisko nebo jiná rozhodnutí nutná pro zajištění UR resp. má-li doplnit žádost, a to vždy do 7 dnů po té, co se o této skutečnosti dozví. Zhotovitel doplní žádost o vydání UR nebo podá žádost o nové vyjádření nebo návrh na nové řízení vždy nejpozději do 14 dnů ode dne tohoto zjištění a do 3 dnů ode dne provedení úkonu o něm informuje Objednatel. UR předá Zhotovitel Objednateli vždy do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci. Zhotovitel vede seznam všech dotčených orgánů a všech dotčených třetích osob, jejichž vyjádření či rozhodnutí je nezbytné pro získání UR, aktualizovaný o informace v rámci zajišťování všech vyjádření a rozhodnutí vč. termínů podání, doplnění a získání. Tento seznam zasílá Zhotovitel elektronickou poštou Objednateli pravidelně každý první pracovní den každého kalendářního týdne, a to po celou dobu této části plnění.

3.5. Doby plnění pro vypracování a předání DSP pro I. část

3.5.1 Smluvní strany se dohodly, že rozhodným datem pro počátek běhu dob plnění pro vypracování a předání DSP je první kalendářní den následující po dni předání pravomocného UR Zhotovitelem Objednateli podle odst. 3.4 této smlouvy.

3.5.2 Doba plnění pro vypracování a předání čistopisu DSP je smluvními stranami sjednána nejpozději do 120 kalendářních dnů od termínu uvedeného v předchozím odstavci této smlouvy.

3.6 Obstarání pravomocného SP pro I. část

Zhotovitel se zavazuje k obstarání pravomocného SP včetně závazných stanovisek dotčených orgánů a organizací s předpokladem do 90 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí DSP Objednatel. Zhotovitel doručí příslušnému stavebnímu úřadu žádost o SP nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení části plnění DSP. Zhotovitel má vůči Objednateli informační povinnost o všech skutečnostech, které mají vliv na dobu plnění, tj. zejména o potřebě zajistit další stanovisko nebo jiná rozhodnutí nutná pro zajištění SP, resp. má-li doplnit žádost, a to do 7 dnů poté, co se o této skutečnosti dozví. Zhotovitel doplní žádosti o vydání SP nebo podá žádost o nové vyjádření nebo návrh na nové řízení do 14 dnů ode dne tohoto zjištění a do 3 dnů ode dne provedení úkonu o něm informuje Objednatel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby stavební povolení bylo vydáno bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 112 odst. 3 Stavebního zákona; Smluvní strany berou na vědomí, že skutečný termín nabytí právní moci uvedeného rozhodnutí je ovlivněn příslušnými správními postupy. Zhotovitel je však povinen postupovat tak, aby k jeho vydání došlo v mezích příslušných předpisů v co možná nejkratší době, a nezavdávat příslušným úřadům příčiny k prodlužování postupů (např. předáváním nekompletních podkladů).

3.7. Doby plnění pro vypracování a předání DPS pro I. část

3.7.1 Smluvní strany se dohodly, že rozhodným datem pro počátek běhu dob plnění pro vypracování a předání DPS je první kalendářní den následující po dni předání pravomocného SP Zhotovitelem Objednateli podle odst. 3.6 této smlouvy.

3.7.2 Doba plnění pro vypracování a předání čistopisu DPS je smluvními stranami sjednána nejpozději do 120 kalendářních dnů od termínu uvedeného v předchozím odstavci této smlouvy.

3.8 Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) pro I. část

3.8.1 Předpoklad zahájení výkonu HN: cca 30 kalendářních dnů po dni podpisu protokolu o předání a převzetí čistopisu DPS Objednatel podle odst. 3.7.2 této smlouvy.

3.8.2 Předpoklad ukončení výkonu HN: cca 120 kalendářních dnů po dni podpisu protokolu o předání a převzetí čistopisu DPS Objednatel podle odst. 3.7.2 této smlouvy.

Bez ohledu na uvedené doby plnění končí výkon HN prováděný Zhotovitelem dle této smlouvy provedením či obstaráním všech úkonů Zhotovitele, které tato smlouva předpokládá, či které plynou z povahy zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. (tj. skutečné ukončení výkonu HN).

Zhotovitel je povinen při realizaci HN respektovat termíny a lhůty stanovené zákonem č. 134/2016 Sb. v platném znění, tj. zejména:

3.8.3. Poskytnout Objednateli odborné odpovědi na dotazy účastníků zadávacího řízení nejpozději do 3 kalendářních dnů od jejich obdržení prostřednictvím e-mailové zprávy,

3.8.4. provést další úkony HN nejpozději do 5 pracovních dnů, pokud mezi smluvními stranami nebude dohodnuto jinak.

3.9 Výkon autorského dohledu v průběhu realizace stavby (AD) pro I. část

- 3.9.1 Zahájení výkonu AD: od zahájení realizace stavby, které Objednatel předpokládá od 07/2022.
3.9.2 Ukončení výkonu AD: předání a převzetí dokončené stavby.
3.9.3 Předpokládaná lhůta výkonu AD odpovídá lhůtě realizace stavby, kterou Objednatel předpokládá v trvání 48 měsíců.

Bez ohledu na uvedené termíny a lhůtu končí výkon AD prováděný Zhotovitelem dle této smlouvy provedením či obstaráním všech úkonů Zhotovitele, které tato smlouva předpokládá, či které plynou z povahy činnosti Zhotovitele, popř. z povahy stavby (tj. skutečné ukončení výkonu AD).

3.10 Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) pro I. část

- 3.10.1 Zahájení výkonu AD-D: předání a převzetí stavby mezi Objednatel a Zhotovitelem stavby.
3.10.2 Ukončení výkonu AD-D: 12 kalendářních měsíců po předání a převzetí stavby mezi Objednatel a Zhotovitelem stavby.

II. část – soubor 2 bytových domů E3-E4 a soubor 7 vila domů F1-F7

3.11 Doby plnění pro vypracování a předání DUR pro II. část

- 3.11.1 Smluvní strany se dohodly, že rozhodným datem pro počátek běhu dob plnění pro vypracování a předání DUR je první kalendářní den následující po dni doručení písemného pokynu Objednatel k zahájení prací na této části plnění Zhotovitele. Tento písemný pokyn bude Objednatel doručit Zhotoviteli prostřednictvím datové schránky nejpozději do 31.12.2021.
3.11.2 Doba plnění pro vypracování a předání čistopisu DUR je smluvními stranami sjednána nejpozději do 120 kalendářních dnů od termínu uvedeného v předchozím odstavci této smlouvy.

3.12 Obstarání pravomocného UR pro II. část

Zhotovitel se zavazuje k obstarání příslušného pravomocného UR včetně závazných stanovisek dotčených orgánů a organizací s předpokladem do 90 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí DUR pro II. část Objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že skutečný termín nabytí právní moci uvedeného rozhodnutí je ovlivněn příslušnými správními postupy. Zhotovitel je však povinen postupovat tak, aby k jeho vydání došlo v mezích příslušných předpisů v co možná nejkratší době, a nezavádět příslušným úřadům příčiny k prodlužování postupů (např. předáváním nekompletních podkladů). Zhotovitel doručí žádosti o vyjádření či rozhodnutí všem dotčeným orgánům a všem dotčeným třetím osobám, jejichž vyjádření či rozhodnutí je nezbytné pro získání UR, nejpozději vždy do 5 pracovních dnů od předání čistopisu DUR Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel doručí příslušnému stavebnímu úřadu žádost o UR nejpozději vždy do 5 pracovních dnů od získání všech vyjádření či rozhodnutí, jež jsou nezbytné pro získání UR.

Zhotovitel má vůči Objednateli informační povinnost o všech skutečnostech, které mají vliv na dobu plnění, tj. zejména o potřebě zajistit další stanovisko nebo jiná rozhodnutí nutná pro zajištění UR resp. má-li doplnit žádost, a to vždy do 7 dnů po té, co se o této skutečnosti dozví. Zhotovitel doplní žádosti o vydání UR nebo podá žádost o nové vyjádření nebo návrh na nové řízení vždy nejpozději do 14 dnů ode dne tohoto zjištění a do 3 dnů ode dne provedení úkonu o něm informuje Objednatel. UR předá Zhotovitel Objednateli vždy do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci. Zhotovitel vede seznam všech dotčených orgánů a všech dotčených třetích osob, jejichž vyjádření či rozhodnutí je nezbytné pro získání UR, aktualizovaný o informace v rámci zajišťování všech vyjádření a rozhodnutí vč. termínů podání, doplnění a získání. Tento seznam zasílá Zhotovitel elektronickou poštou Objednateli pravidelně každý první pracovní den každého kalendářního týdne, a to po celou dobu této části plnění.

3.13 Doby plnění pro vypracování a předání DSP pro II. část

- 3.13.1 Smluvní strany se dohodly, že rozhodným datem pro počátek běhu dob plnění pro vypracování a předání DPS je první kalendářní den následující po dni předání pravomocného SP Zhotovitelem Objednateli podle odst. 3.12 této smlouvy.
3.13.2 Doba plnění pro vypracování a předání čistopisu DSP je smluvními stranami sjednána nejpozději do 120 kalendářních dnů od termínu uvedeného v předchozím odstavci této smlouvy.

3.14 Obstarání pravomocného SP pro II. část

Zhotovitel se zavazuje k obstarání pravomocného SP včetně závazných stanovisek dotčených orgánů a organizací s předpokladem do 90 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí DSP Objednatel. Zhotovitel doručí příslušnému stavebnímu úřadu žádost o SP nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení části plnění DSP. Zhotovitel má vůči Objednateli informační povinnost o všech skutečnostech, které mají vliv na dobu plnění, tj. zejména o potřebě zajistit další stanovisko nebo jiná rozhodnutí nutná pro zajištění SP, resp. má-li doplnit žádost, a to do 7 dnů poté, co se o této skutečnosti dozví. Zhotovitel doplní žádosti o vydání SP nebo podá žádost o nové vyjádření nebo návrh na nové řízení do 14 dnů ode dne tohoto zjištění a do 3 dnů ode dne provedení úkonu o něm informuje Objednatel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby stavební povolení bylo vydáno bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 112 odst. 3 Stavebního zákona; Smluvní strany berou na vědomí, že skutečný termín nabytí právní moci uvedeného rozhodnutí je ovlivněn příslušnými správními postupy. Zhotovitel je však povinen postupovat tak, aby k jeho vydání došlo v mezích příslušných předpisů v co možná nejkratší době, a nezavádět příslušným úřadům příčiny k prodlužování postupů (např. předáváním nekompletních podkladů).

3.15 Doby plnění pro vypracování a předání DPS pro II. část

- 3.15.1 Smluvní strany se dohodly, že rozhodným datem pro počátek běhu dob plnění pro vypracování a předání DPS je první kalendářní den následující po dni předání pravomocného SP Zhotovitelem Objednateli podle odst. 3.14 této smlouvy.
3.15.2 Doba plnění pro vypracování a předání čistopisu DPS je smluvními stranami sjednána nejpozději do

120 kalendářních dnů od termínu uvedeného v předchozím odstavci této smlouvy.

3.16 Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) pro II. část

3.16.1. Předpoklad zahájení výkonu HN: cca 30 kalendářních dnů po dni podpisu protokolu o předání a převzetí čistopisu DPS Objednatel podle odst. 3.15.2 této smlouvy.

3.16.2. Předpoklad ukončení výkonu HN: cca 120 kalendářních dnů po dni podpisu protokolu o předání a převzetí čistopisu DPS Objednatel podle odst. 3.15.2 této smlouvy.

Bez ohledu na uvedené doby plnění končí výkon HN prováděný Zhotovitelem dle této smlouvy provedením či obstaráním všech úkonů Zhotovitele, které tato smlouva předpokládá, či které plynou z povahy zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. (tj. skutečné ukončení výkonu HN).

Zhotovitel je povinen při realizaci HN respektovat termíny a lhůty stanovené zákonem č. 134/2016 Sb. v platném znění, tj. zejména:

3.16.3. Poskytnout Objednateli odborné odpovědi na dotazy účastníků zadávacího řízení nejpozději do 3 kalendářních dnů od jejich obdržení prostřednictvím e-mailové zprávy,

3.16.4. provést další úkony HN nejpozději do 5 pracovních dnů, pokud mezi smluvními stranami nebude dohodnuto jinak.

3.17 Výkon autorského dohledu v průběhu realizace stavby (AD) pro II. část

3.17.1 Zahájení výkonu AD: od zahájení realizace stavby, které Objednatel předpokládá od 07/2023.

3.17.2 Ukončení výkonu AD: předání a převzetí dokončené stavby.

3.17.3 Předpokládaná lhůta výkonu AD odpovídá lhůtě realizace stavby, kterou Objednatel předpokládá v trvání 36 měsíců.

Bez ohledu na uvedené termíny a dobu plnění končí výkon AD prováděný Zhotovitelem dle této smlouvy provedením či obstaráním všech úkonů Zhotovitele, které tato smlouva předpokládá, či které plynou z povahy činnosti Zhotovitele, popř. z povahy stavby (tj. skutečné ukončení výkonu AD).

3.18 Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) pro II. část

3.18.1 Zahájení výkonu AD-D: předání a převzetí stavby mezi Objednatel a Zhotovitelem stavby.

3.18.2 Ukončení výkonu AD-D: 12 kalendářních měsíců po předání a převzetí stavby mezi Objednatel a Zhotovitelem stavby.

3.19 Součinnost Objednatele a Zhotovitele (společná pro všechny části vyjma PR)

Objednatel a Zhotovitel se zavazují ve všech fázích zpracovávání všech stupňů (vyjma PR) projektové dokumentace pro všechny části předmětu této smlouvy ke vzájemné součinnosti takto:

3.19.1 Zhotovitel se zavazuje svolat první koordinační jednání s Objednatel vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů po zahájení svých výkonů (vyjma HN, AD a AD-D).

3.19.2 Zhotovitel se zavazuje svolávat další koordinační jednání s Objednatel pravidelně vždy každých 15 kalendářních dnů po zahájení svých výkonů (vyjma HN, AD a AD-D).

3.19.3 Zhotovitel se zavazuje předávat koncepty jednotlivých stupňů projektové dokumentace Objednateli vždy nejpozději 30 kalendářních dnů před sjednaným termínem předání čistopisů jednotlivých stupňů projektové dokumentace. Pro stupeň DUR a DSP přitom vždy platí, že součástí konceptů DUR a DSP bude seznam všech dotčených orgánů a všech dotčených třetích osob, jejichž vyjádření či rozhodnutí je nezbytné pro získání UR a SP.

3.19.4 Objednatel se zavazuje vypracovávat a předávat své připomínky ke konceptům jednotlivých stupňů projektové dokumentace Zhotoviteli vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jejich obdržení od Zhotovitele (tato doba je součástí sjednané doby plnění Zhotovitele – pokud bude Objednatel v prodlení s termínem předání svých připomínek ke konceptům, pak se o tuto dobu prodlení Objednatel prodlužuje sjednaná doba plnění Zhotovitele). Pro stupeň DUR a DSP přitom platí, že součástí připomínek Objednatele ke konceptům DUR a DSP může být doplnění seznamu dotčených orgánů a osob, jejichž vyjádření či rozhodnutí je nezbytné pro získání UR a SP.

3.19.5 Zhotovitel se zavazuje zpracovat připomínky Objednatele ke konceptům jednotlivých stupňů projektové dokumentace do čistopisů jednotlivých stupňů projektové dokumentace a tyto čistopisy předat Objednateli k závěrečnému schválení vždy nejpozději 5 kalendářních dnů před sjednaným termínem předání čistopisů jednotlivých stupňů projektové dokumentace.

3.19.6 Objednatel se zavazuje k závěrečnému schválení čistopisů se zpracovanými připomínkami Objednatele a k podpisu protokolu o předání a převzetí konečných čistopisů jednotlivých stupňů projektové dokumentace vždy nejpozději ke sjednanému termínu předání čistopisů jednotlivých stupňů projektové dokumentace (tato doba je součástí sjednané doby plnění Zhotovitele – pokud bude Objednatel v prodlení s termínem schválení, pak se o tuto dobu prodlení Objednatele prodlužuje sjednaná lhůta plnění Zhotovitele).

3.20 Vyhrazené změny závazku z této smlouvy

Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odstavec (1) zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění platném ke dni nabytí účinnosti této smlouvy vyhrazuje změny závazku z této smlouvy na veřejnou zakázku, které splňují následující podmínky:

3.20.1. Podmínky pro tuto změnu a její obsah jsou jednoznačně vymezeny.

3.20.2. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

3.20.3. Změna se bude týkat rozsahu PR, HN, AD a AD-D a dále doby poskytování AD touto smlouvou

sjednaných.

Uvedené vyhrazené změny závazku z této smlouvy mohou smluvní strany provést, aniž by byl Objednatel povinen provést nové zadávací řízení. Pokud však dojde k naplnění podmínek pro uvedené vyhrazené změny závazku, mění se právo Objednatele na jejich uplatnění v povinnost Zhotovitele k takovéto vyhrazené změně závazku přistoupit.

c) V ČLÁNKU 5. HONORÁŘ ZHOTOVITELE, FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY se za stávající text odst. 5.6. vkládá další text a celý odst. 5.6. zní:

5. 6. Platební doklady (faktury) jako daňové a účetní doklady musí obsahovat údaje předepsané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a touto smlouvou, jinak jsou neúplné a budou vráceny Zhotoviteli k doplnění či opravě. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury. Platební doklady (faktury) budou předány ve 3 vyhotoveních a budou obsahovat alespoň tyto údaje

- název a sídlo oprávněné a povinné osoby, to jest Objednatele a Zhotovitele,
- IČO a DIČ Objednatele a Zhotovitele
- číslo smlouvy,
- číslo platebního dokladu (faktury),
- den odeslání, den splatnosti a datum skutečného zdanitelného plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má Objednatel platit,
- název zakázky Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa v textu faktury,
- označení fakturované etapy předmětu plnění,
- u honoráře pro STS, DUR, UR, DSP, SP a DPS fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku včetně daně z přidané hodnoty,
- u honoráře pro PR, AD a AD-D fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku včetně daně z přidané hodnoty spolu se soupisem skutečně provedených služeb, potvrzeným oprávněnou osobou Objednatele,
- označení předmětu plnění a označení fakturované části předmětu plnění s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele.

Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě.

II. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

II. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

2.1 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou Přílohy, které nahrazují přílohu č. 2 a 7 Smlouvy:

Příloha č. 2 VĚCNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM JEDNOTLIVÝCH ETAP DÍLA

Příloha č. 7 STANOVENÍ VÝŠE HONORÁŘE PODLE ODSTAVCE 5.3. SMLOUVY

2.2 Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku č. 1 bere na vědomí, že Objednatel zpracovává osobní údaje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o nakládání s osobními údaji jsou dostupné na webových stránkách Objednatele <https://www.brno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů.

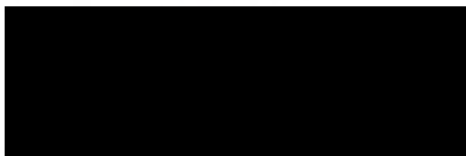
2.3 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv.

DOLOŽKA DLE § 41 ZÁKONA Č. 128/2000 Sb., O OBCÍCH (OBECNÍ ZŘÍZENÍ)

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace na akci: „Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa“ byl schválen Radou města Brna na R8/152. schůzi konané dne 26. 5. 2021, bod č. 28.

V Brně dne 2021

V Brně dne 2021



za Objednatele
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru
Magistrátu města Brna

Ing. Martin
Jeřábek

za Zhotovitele
Ing. Martin Jeřábek
jednatel

V Brně dne 2021

Ing. Petr
Prokš

za Zhotovitele
Ing. Petr Prokš
jednatel

20-268 Kamenný vrch
verze 19.06.2021

	rép.
	m. 85/10
	rép. 10/10



Stanovení výše honoráře podle odstavce 5.3. smlouvy

Hodinová zúčtovací sazba (HZS) Zhotovitele, použitá pro výpočet ceny za obstarání UR, SP a za výkony HN, AD a AD-D	800,00
--	---------------

odstavec	popis předmětu plnění	Honorář Zhotovitele v Kč		
		bez DPH	sazba DPH	včetně DPH
			21%	

Společně pro I. a II. část

1	Vypracování studie souboru staveb (STS) podle odst. 2.1.3.1 této smlouvy	3 440 000,00	722 400,00	4 162 400,00
2	Stanovení požadavků na provedení a provedení průzkumů (PR) podle odst. 2.1.3.2 této smlouvy	796 000,00	167 160,00	963 160,00

Pro I.část – soubor 15 bytových domů A1-4, B1-2, C1-4, D1-3, E1-2

Pro bytový dům A1

3	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	380 000,00	79 800,00	459 800,00
4	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
5	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	240 000,00	50 400,00	290 400,00
6	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
7	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	220 000,00	46 200,00	266 200,00
8	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
9	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
10	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům A1 CELKEM		916 000,00	192 360,00	1 108 360,00

Pro bytový dům A2

11	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	380 000,00	79 800,00	459 800,00
12	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
13	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	240 000,00	50 400,00	290 400,00
14	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
15	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	220 000,00	46 200,00	266 200,00
16	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
17	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
18	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům A2 CELKEM		916 000,00	192 360,00	1 108 360,00

Pro bytový dům A3

19	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	380 000,00	79 800,00	459 800,00
20	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
21	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	240 000,00	50 400,00	290 400,00
22	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
23	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	220 000,00	46 200,00	266 200,00
24	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
25	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
26	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům A3 CELKEM		916 000,00	192 360,00	1 108 360,00

Pro bytový dům A4

27	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	380 000,00	79 800,00	459 800,00
28	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
29	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	240 000,00	50 400,00	290 400,00
30	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
31	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	220 000,00	46 200,00	266 200,00
32	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
33	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
34	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům A4 CELKEM		916 000,00	192 360,00	1 108 360,00

Pro bytový dům B1

35	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	800 000,00	168 000,00	968 000,00
36	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00

37	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	520 000,00	109 200,00	629 200,00
38	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
39	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	480 000,00	100 800,00	580 800,00
40	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
41	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
42	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům B1 CELKEM		1 876 000,00	393 960,00	2 269 960,00

Pro bytový dům B2

43	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	800 000,00	168 000,00	968 000,00
44	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
45	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	520 000,00	109 200,00	629 200,00
46	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
47	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	480 000,00	100 800,00	580 800,00
48	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
49	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
50	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům B2 CELKEM		1 876 000,00	393 960,00	2 269 960,00

Pro bytový dům C1

51	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	940 000,00	197 400,00	1 137 400,00
52	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
53	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	590 000,00	123 900,00	713 900,00
54	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
55	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	550 000,00	115 500,00	665 500,00
56	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
57	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
58	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům C1 CELKEM		2 156 000,00	452 760,00	2 608 760,00

Pro bytový dům C2

59	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	940 000,00	197 400,00	1 137 400,00
60	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
61	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	590 000,00	123 900,00	713 900,00
62	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
63	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	550 000,00	115 500,00	665 500,00
64	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
65	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
66	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům C2 CELKEM		2 156 000,00	452 760,00	2 608 760,00

Pro bytový dům C3

123	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.11 této smlouvy	940 000,00	197 400,00	1 137 400,00
124	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.12 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
125	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.13 této smlouvy	590 000,00	123 900,00	713 900,00
126	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.14 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
127	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.15 této smlouvy	550 000,00	115 500,00	665 500,00
128	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.16 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
129	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.17 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
130	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.18 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům C3 CELKEM		2 156 000,00	452 760,00	2 608 760,00

Pro bytový dům C4

131	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.11 této smlouvy	940 000,00	197 400,00	1 137 400,00
132	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.12 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
133	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.13 této smlouvy	590 000,00	123 900,00	713 900,00
134	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.14 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
135	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.15 této smlouvy	550 000,00	115 500,00	665 500,00

136	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.16 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
137	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.17 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
138	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.18 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům C4 CELKEM		2 156 000,00	452 760,00	2 608 760,00

Pro bytový dům D1

67	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	300 000,00	63 000,00	363 000,00
68	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
69	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	190 000,00	39 900,00	229 900,00
70	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
71	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
72	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
73	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
74	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům D1 CELKEM		746 000,00	156 660,00	902 660,00

Pro bytový dům D2

75	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	300 000,00	63 000,00	363 000,00
76	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
77	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	190 000,00	39 900,00	229 900,00
78	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
79	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
80	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
81	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
82	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům D2 CELKEM		746 000,00	156 660,00	902 660,00

Pro bytový dům D3

83	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	300 000,00	63 000,00	363 000,00
84	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
85	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	190 000,00	39 900,00	229 900,00
86	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
87	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
88	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
89	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
90	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům D3 CELKEM		746 000,00	156 660,00	902 660,00

Pro bytový dům E1

91	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	240 000,00	50 400,00	290 400,00
92	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
93	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	150 000,00	31 500,00	181 500,00
94	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
95	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	140 000,00	29 400,00	169 400,00
96	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
97	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
98	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům E1 CELKEM		606 000,00	127 260,00	733 260,00

Pro bytový dům E2

99	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	240 000,00	50 400,00	290 400,00
100	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
101	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	150 000,00	31 500,00	181 500,00
102	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
103	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	140 000,00	29 400,00	169 400,00
104	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
105	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
106	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00

Pro bytový dům E2 CELKEM	606 000,00	127 260,00	733 260,00
---------------------------------	-------------------	------------	------------

CELKEM I.část – soubor 15 bytových domů A1-4, B1-2, C1-4, D1-3, E1-2	19 490 000,00	4 092 900,00	23 582 900,00
---	----------------------	--------------	---------------

Pro II.část – soubor 2 bytových domů E3-E4 a soubor 7 vila domů F1-F7

Pro bytový dům E3

107	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	240 000,00	50 400,00	290 400,00
108	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
109	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	150 000,00	31 500,00	181 500,00
110	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
111	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	140 000,00	29 400,00	169 400,00
112	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
113	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
114	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům E3 CELKEM		606 000,00	127 260,00	733 260,00

Pro bytový dům E4

115	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy	240 000,00	50 400,00	290 400,00
116	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.4 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
117	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.5 této smlouvy	150 000,00	31 500,00	181 500,00
118	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.6 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
119	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.7 této smlouvy	140 000,00	29 400,00	169 400,00
120	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.8 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
121	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.9 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
122	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.10 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro bytový dům E4 CELKEM		606 000,00	127 260,00	733 260,00

Pro vila dům F1

139	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.19 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
140	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.20 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
141	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.21 této smlouvy	120 000,00	25 200,00	145 200,00
142	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.22 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
143	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.23 této smlouvy	110 000,00	23 100,00	133 100,00
144	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.24 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
145	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.25 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
146	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.26 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro vila dům F1 CELKEM		486 000,00	102 060,00	588 060,00

Pro vila dům F2

147	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.19 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
148	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.20 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
149	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.21 této smlouvy	120 000,00	25 200,00	145 200,00
150	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.22 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
151	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.23 této smlouvy	110 000,00	23 100,00	133 100,00
152	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.24 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
153	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.25 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
154	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.26 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro vila dům F2 CELKEM		486 000,00	102 060,00	588 060,00

Pro vila dům F3

155	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.19 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
156	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.20 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
157	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.21 této smlouvy	120 000,00	25 200,00	145 200,00
158	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.22 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
159	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.23 této smlouvy	110 000,00	23 100,00	133 100,00
160	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.24 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
161	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.25 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00

162	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.26 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro vila dům F3 CELKEM		486 000,00	102 060,00	588 060,00
Pro vila dům F4				
163	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.19 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
164	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.20 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
165	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.21 této smlouvy	120 000,00	25 200,00	145 200,00
166	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.22 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
167	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.23 této smlouvy	110 000,00	23 100,00	133 100,00
168	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.24 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
169	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.25 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
170	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.26 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro vila dům F4 CELKEM		486 000,00	102 060,00	588 060,00
Pro vila dům F5				
171	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.19 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
172	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.20 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
173	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.21 této smlouvy	120 000,00	25 200,00	145 200,00
174	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.22 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
175	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.23 této smlouvy	110 000,00	23 100,00	133 100,00
176	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.24 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
177	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.25 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
178	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.26 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro vila dům F5 CELKEM		486 000,00	102 060,00	588 060,00
Pro vila dům F6				
179	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.19 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
180	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.20 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
181	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.21 této smlouvy	120 000,00	25 200,00	145 200,00
182	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.22 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
183	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.23 této smlouvy	110 000,00	23 100,00	133 100,00
184	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.24 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
185	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.25 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
186	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.26 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro vila dům F6 CELKEM		486 000,00	102 060,00	588 060,00
Pro vila dům F7				
187	Zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) podle odst. 2.1.3.19 této smlouvy	180 000,00	37 800,00	217 800,00
188	Obstarání rozhodnutí o umístění stavby (UR) podle odst. 2.1.3.20 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
189	Zhotovení dokumentace pro podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) podle odst. 2.1.3.21 této smlouvy	120 000,00	25 200,00	145 200,00
190	Obstarání stavebního povolení (SP) podle odst. 2.1.3.22 této smlouvy	16 000,00	3 360,00	19 360,00
191	Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) podle odst. 2.1.3.23 této smlouvy	110 000,00	23 100,00	133 100,00
192	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN) podle odst. 2.1.3.24 této smlouvy	4 000,00	840,00	4 840,00
193	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD) podle odst. 2.1.3.25 této smlouvy	40 000,00	8 400,00	48 400,00
194	Spolupráce při dokončení stavby (AD-D) podle odst. 2.1.3.26 této smlouvy	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Pro vila dům F7 CELKEM		486 000,00	102 060,00	588 060,00
CELKEM II. část – soubor 2 bytových domů E3-E4, soubor 7 vila domů F1-F7				
		4 614 000,00	968 940,00	5 582 940,00
CELKEM STS a PR – společné pro I. a II. část				
CELKEM I. část – soubor 15 bytových domů A1-4, B1-2, C1-4, D1-3, E1-2		19 490 000,00	4 092 900,00	23 582 900,00
CELKEM II. část – soubor 2 bytových domů E3-E4, soubor 7 vila domů F1-F7		4 614 000,00	968 940,00	5 582 940,00
Celkový honorář Zhotovitele za obě části				
		28 340 000,00	5 951 400,00	34 291 400,00