



S00JP012GFL1

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná:

zástupce ve věcech smluvních:

Odpovědný útvar:

Bankovní spojení:

██████████, primátor

██████████, náměstek primátora

odbor majetkové správy

číslo smlouvy 1634610192 – 3/21

- dále jen pronajímatel

a

RoBiN OIL s.r.o., se sídlem v Kladně, Kladno 3, Libušina 172, PSČ 272 03, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 32142, jejímž jménem jedná ██████████ jednatel

IČO: 498 23 574

DIČ: CZ49823574

- dále jen nájemce

uzavírají

### Dodatek č. 3/21

k nájemní smlouvě

č. 1634610192 ze dne 01.06.2001

ve znění dodatků

č. 1/12 ze dne 31.05.2012

č. 2/16 ze dne 22.06.2016

I.

Smluvní strany uzavírají dodatek č. 3/21 k nájemní smlouvě č. 1634610192, VS 9311000042 ze dne 01.06.2001 ve znění dodatku č. 1/12 ze dne 31.05.2012 a dodatku č. 2/16 ze dne 22.06.2016 na základě usnesení Rady města Zlína ze dne 12.04.2021, č.j. 15/7R/2021, kterým Rada města Zlína schválila prodloužení doby nájmu částí pozemků p. č. 3229/1, p. č. 3457/3, p. č. 3457/8 a p. č. st. 8248 k. ú. Zlín, obec Zlín o celkové výměře 943 m<sup>2</sup> za účelem umístění dočasné stavby čerpací stanice pohonných hmot, z doby určité do 01.06.2021 na dobu určitou do 01.06.2022 a zvýšení nájemného z částky 253 Kč/m<sup>2</sup>/rok na částku 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok a mění se tak

- odstavec 1., článku III., doba nájmu,
- odstavec 1., článku IV., výše nájemného,
- odstavec 1., článku V., splatnost nájemného, které zní nyní takto:

#### Čl. III. Doba nájmu

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, s účinností od 01.06.2001 do 01.06.2022.

1.1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

#### Čl. IV. Výše nájemného

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a bude činit..... 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
tj. celkem.....282.900 Kč/rok

Čl. V., Splatnost nájemného

1. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách, které činí **70.725 Kč**, a to nejpozději do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele [REDAKCE]. Tato povinnost bude splněna až připsáním nájemného na účet pronajímatele.

1.1. Plnění je uskutečněno 1. kalendářním dnem druhého měsíce čtvrtletí."

II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 1634610192 ze dne 01.06.2001 ve znění dodatků č. 1/12 ze dne 31.05.2012 a č. 2/16 ze dne 22.06.2016 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku, včetně nájemní smlouvy č. 1634610192 a dodatků č. 1/12 a č. 2/16 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatele obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Doba zveřejnění:	03.02.1997 – 05.03.1997 22.04.2016 – 08.05.2016 03.03.2021 – 18.03.2021
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo jednací:	28.05.2001, č.j. 248/11R/2001 23.02.2009, č.j. 39/4R/2009 04.05.2012, č.j. 3/9R/2012 16.05.2016, č.j. 24/10R/2016 12.04.2021, č.j. 15/7R/2021

Ve Zlíně dne 28. 4. 2021

Nájemce:

Pronajímatele:

RoBIN OIL s.r.o.

Jednatel

Statutární město Zlín

náměstek primátora

**Statutární město Zlín**

se sídlem:

IČ:

DIČ:

jehož jménem jedná:

zástupce ve věcech smluvních:

odpovědný útvar:

bankovní spojení:

náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

00283924

CZ00283924

[redacted] primátor

[redacted], náměstek primátora

odbor ekonomiky a majetku

číslo smlouvy 1634610192 – 2/16

- dále jen pronajímatel

a

**RoBIN OIL s.r.o.**

se sídlem:

IČ:

DIČ:

jejímž jménem jedná:

zapsaná:

bankovní spojení:

- dále jen nájemce

Libušina 172, Dubí, 272 03 Kladno

49823574

CZ49823574

[redacted] jednatel

v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem

v Praze, oddíl C, vložka 32142

uzavírají

**Dodatek č. 2/16**

k nájemní smlouvě č. 1634610192 ze dne 01.06.2001

ve znění dodatku č. 1/12 ze dne 31.05.2012

I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 2/16 k nájemní smlouvě č. 1634610192 ze dne 01.06.2001 ve znění dodatku č. 1/12 ze dne 31.05.2012, kterým se prodlužuje doba nájmu pozemků p. č. 3229/1 a p. č. st. 8248 k. ú. Zlín jako zastavěné plochy dočasnou stavbou čerpací stanice pohonných hmot o 5 let a upravuje výměra předmětu nájmu tak, že bude předmět nájmu rozšířen o pozemky p. č. 3457/3 (výměra 96 m<sup>2</sup>), p. č. 3457/8 (výměra 91 m<sup>2</sup>) vše v k.ú. Zlín a současně bude předmět nájmu snížen o část pozemku p. č. 3229/1 k.ú. Zlín o výměře 140 m<sup>2</sup> tvořící plochu veřejného chodníku a doplňuje se ukončení smlouvy výpovědí v případě potřeby předmětu nájmu či jeho části pronajímatelem pro realizaci stavby „Obchvat Zálešná“ s tříměsíční výpovědní lhůtou a o podmínku, že se nájemce zavazuje požádat Stavební úřad Magistrátu města Zlína o prodloužení povolení stavby čerpací stanice, jako stavby dočasné po dobu trvání předmětné nájemní smlouvy.

Mění se tak dosavadní znění ustanovení:

- odstavce 1., článku I., předmět nájmu
- odstavce 1., článku II, účel nájmu
- článku III., doba nájmu
- odstavce 1. a 2., článku IV., výše nájemného
- odstavce 1., článku V., splatnost nájmu

a doplňuje se:



- odstavce 3, článku III., doba nájmu
- odstavec 8., článku VI., práva a povinnosti pronajímatele a nájemce

#### Čl. I. Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemků

p.č.st. 8248	zastavěná plocha a nádvoří
p.č. 3457/3	ostatní plocha, neplodná půda
p.č. 3457/8	ostatní plocha, jiná plocha
p.č. 3229/1	ostatní plocha, zeleň,

v k. ú. a obci Zlín, zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín.

#### Čl. II. Účel nájmu

1. Pronajímatel pronajímá nájemci pozemky

p.č.st. 8248	o výměře 123 m <sup>2</sup> ,
p.č. 3457/3	o výměře 96 m <sup>2</sup>
p.č. 3457/8	o výměře 91 m <sup>2</sup>
p.č. 3229/1 část	o výměře 633 m <sup>2</sup>
<b>o celkové výměře</b>	<b>943 m<sup>2</sup></b>

jako zastavěnou plochu dočasnou stavbou čerpací stanice pohonných hmot dle zákresu v kopii katastrální mapy, který tvoří přílohu dodatku č. 2/16.

#### Čl. III. Doba nájmu

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, s účinností od 01.06.2001 do 01.06.2021.

1.1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze písemně vypovědět z důvodů porušení následujících ustanovení smlouvy

- Přenechání nájmu pozemku třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele
- Neplacení nájemného stanoveného nájemní smlouvou řádně a včas
- Užívání pozemků mimo rozsah stanovený v nájemní smlouvě
- Neoznámení změny vlastníka dočasné stavby objektu čerpací stanice do 30 dnů ode dne vzniku vlastníka
- Neudržování celé plochy pronajatých pozemků v řádném stavu
- Nepožádá-li nájemce Stavební úřad Magistrátu města Zlína o prodloužení povolení stavby čerpací stanice jako stavby dočasné po dobu trvání této nájemní smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze písemně vypovědět z důvodu potřeby předmětu nájmu či jeho části pronajímatelem pro realizaci stavby „Obchvat Zálešná“

#### Čl. IV. Výše nájemného

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a bude činit.....253,- Kč/m<sup>2</sup>/rok  
tj. celkem.....238.579,- Kč/rok

2. Smluvní strany se dohodly, že každoročně bude provedena, na základě rozhodnutí Rady města Zlína, změna výše nájemného o roční míru inflace za předcházející rok dle údajů Českého statistického úřadu v Praze.

Čl. V. Splatnost nájemného

1. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách, které činí **59.644,75,- Kč**, a to nejpozději do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele [redacted] Tato povinnost bude splněna až připsáním nájemného na účet pronajímatele.

Čl. VI. Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce

8. Nájemce se zavazuje požádat Stavební úřad Magistrátu města Zlína o prodloužení povolení stavby čerpací stanice jako stavby dočasné po dobu trvání této nájemní smlouvy."

II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 1634610192 ze dne 01.06.2001 ve znění dodatku č. 1/12 ze dne 31.05.2012 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

Tento dodatek č. 2/16 nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Tento dodatek č. 2/16 je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Obě smluvní strany po řádném přečtení dodatku č. 2/16, připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s jeho obsahem své podpisy.

Přílohy: zakres předmětu nájmu

<b>Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích</b>	
Doba zveřejnění:	03.02.1997 – 05.03.1997 22.04.2016 – 08.05.2016
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo jednací:	28.05.2001, č.j. 248/11R/2001 23.02.2009, č.j. 39/4R/2009 04.05.2012, č.j. 3/9R/2012 16.05.2016, č.j. 24/10R/2016

Ve Zlíně dne 22. 06. 2016

Nájemce:

Pronajímatel:

RoBiN OIL s.r.o.

Statutární město Zlín



Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.	
l	[redacted]
pr	[redacted]
op	[redacted]
st	[redacted]
ro	[redacted]

zod	[redacted]
va	[redacted]
pr	[redacted]
fin	[redacted]







Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 761 40 Zlín

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: [redacted], primátor

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

Odpovědný útvar: odbor ekonomiky a majetku

Bankovní spojení: [redacted]

číslo smlouvy 1634610192 – 1/12

- dále jen pronajímatel

a

**RoBiN OIL s.r.o.**, se sídlem v Kladně, Kladno 3, Libušina 172, PSČ 272 03, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 32142, jejímž jménem jedná [redacted], jednatel

IČ: 498 23 574

DIČ: CZ49823574

- dále jen nájemce

uzavírají

### **Dodatek č. 1/12**

k nájemní smlouvě č. 1634610192  
ze dne 01.06.2001

I.

Smluvní strany uzavírají dodatek č. 1/12 na základě usnesení Rady města Zlína ze dne 04.05.2012, č.j. 3/9R/2012 k nájemní smlouvě č. 1634610192, VS 9311000042 ze dne 01.06.2001, kterým Rada města Zlína schválila prodloužení nájemní smlouvy na nájem pozemků p.č. 3229/1 a p.č. st. 8248 k.ú. Zlín o výměře 896 m<sup>2</sup> jako zastavěnou plochu dočasnou stavbou čerpací stanice pohonných hmot pro RoBiN Oil s.r.o., Kladno 3, Libušina 172, PSČ 272 03, IČ 49823574 na dobu určitou do 01.06.2016 a mění se tak

- čl. I, předmět nájmu
- odstavec 1., článku II, účel nájmu
- odstavec 1., článku III., doba nájmu
- odstavce 1. a 2., článku IV. výše nájmu
- článek V., splatnost nájmu, které zní nyní takto:

#### „Čl. I., Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemků p.č. 3229/1 ostatní plocha, zeleň a p.č.st. 8248 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Zlín zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín.

1.1. Na pozemku p.č.st. 8248 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zlín se nachází budova č.p. 5294, stavba technického vybavení ve vlastnictví nájemce - RoBiN OIL s.r.o., Kladno 3, Libušina 172, PSČ 272 03, IČ:49823 574

#### Čl. II., Účel nájmu

1. Pronajímatel pronajímá nájemci předmětné pozemky o celkové výměře 896 m<sup>2</sup> jako zastavěnou plochu dočasnou stavbou čerpací stanice pohonných hmot dle zákresu v kopii katastrální mapy, který



tvoří přílohu dodatku č. 1/12.

### Čl. III. Doba nájmu

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, s účinností od 01.06.2001 do 01.06.2016.

1.1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze písemně vypovědět z důvodů porušení následujících ustanovení smlouvy

- Přenechání nájmu pozemku třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele
- Neplacení nájemného stanoveného nájemní smlouvou řádně a včas
- Užívání pozemků mimo rozsah stanovený v nájemní smlouvě
- Neoznámení změny vlastníka dočasné stavby objektu čerpací stanice do 30 dnů ode dne vzniku vlastníka
- Neudržování celé plochy pronajatých pozemků v řádném stavu

### Čl. IV., Výše nájmu

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a bude činit.....253,-  
Kč/m<sup>2</sup>/rok  
tj. celkem.....226.688,-Kč/rok

2. Smluvní strany se dohodly, že každoročně bude provedena změna výše nájmu o roční míru inflace za předcházející rok dle údajů Českého statistického úřadu v Praze.

### Čl. V., Splatnost nájmu

1. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách, které činí 56.672,- Kč, a to neopozději do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele [REDACTED]. Tato povinnost bude splněna až připsáním nájemného na účet pronajímatele.

1.1. Plnění je uskutečněno 1. kalendářním dnem druhého měsíce čtvrtletí.

2. Pokud se nájemce dostane do prodlení s úhradou platby nájemného, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli v této smlouvě sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je povinen nájemce uhradit neprodleně po jejím vyúčtování od pronajímatele."

### II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 1634610192 ze dne 01.06.2001 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

### III.

Dodatek č. 1/12 nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce dvě vyhotovení.

Obě strany po řádném přečtení dodatku č. 1/12, připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s obsahem své podpisy.

Přílohy: zákres

<b>Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích</b>	
Doba zveřejnění:	03.02.1997 – 05.03.1997
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo jednací:	28.05.2001, č.j. 248/11R/2001
	23.02.2009, č.j. 39/4R/2009
	04.05.2012, č.j. 3/9R/2012

Ve Zlíně dne

4/5 2012

Nájemce:

RoBiN OIL s.r.o.

jednatel

pronajímatel:

31.5 2012

Statutární město Zlín

2. náměstek primátora

Předložená řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
úroveň	přijetí	podpis	datum
příkazy operaci			
správa rozpočtu			







Statutární město Zlín, zastoupené [redacted] místostarostou, nám. Míru 12, 761 40 Zlín  
IČO : 00 283 924  
DIČ: 303-00283924  
Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen pronajímatel)

a

RoBiN OIL s. r. o., se sídlem v Kladně, Libušina 172, Kladno, PSČ 272 03, jejímž jménem jedná [redacted] jednatel  
IČO: 498 23 574  
DIČ: ...-49823574  
(dále jen nájemce)

### u z a v í r a j í Nájemní smlouvu

dle usnesení RMZ ze dne 28. 5. 2001, čj. 248/11R/2001

#### Čl. I.

##### Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemků p. č. 3229/1 ost. pl., zeleň v zástavbě, 3229/2 ost. pl., zeleň v zástavbě, 3247/17 ost. pl., zeleň v zástavbě, 3285/9 ost. pl., ost. komunikace, 3457/4 silnice a 3583 zbořeniště k. ú Zlín, obec Zlín, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu ve Zlíně.

Geometrickým plánem ze dne 10. 5. 1999 č. pl. 3772-24/1999 byly pozemky zaměřeny a vytvořeny nové pozemky p. č. 3229/1 ost. pl., jiná pl. o výměře 773 m<sup>2</sup>, p. č. 3285/9 ost. pl., jiná pl. o výměře 109 m<sup>2</sup> a st. 8248 o výměře 123 m<sup>2</sup>, geometrický plán je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

#### Čl. II.

##### Účel nájmu

1. Pronajímatel pronajímá nájemci předmětné pozemky o celkové výměře 1.005 m<sup>2</sup> jako zastavěnou plochu dočasnou stavbou čerpací stanice pohonných hmot.

2. Dohodnutý účel nájmu nesmí být bez písemného souhlasu pronajímatele měněn.

#### Čl. III.

##### Doba nájmu

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, s účinností od 1. 6. 2001 do 1. 6. 2012, s výpovědní lhůtou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi. V pochybnostem má se za to, že výpověď je doručena sedmého dne po jejím odeslání.

2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze písemně vypovědět z důvodu porušení ustanovení této smlouvy.

Čl. IV.  
Výše nájmu

1. Nájemné je sjednáno dohodou ve výši 253,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 254.265,-Kč ročně.
2. Každoročně bude provedena změna výše nájemného počínaje dnem 1. 1. příslušného roku a to o roční míru inflace dle údajů Statistického úřadu v Praze.
3. Pokud nedojde k uzavření písemného číselného dodatku o změně výše nájmu, má pronajímatel právo odstoupit od smlouvy a požadovat vyklizení pozemků na vlastní náklady nájemce po uplynutí jednoměsíční lhůty od oznámení výše nájmu nájemci.

Čl. V.  
Splatnost nájmu

1. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách, které činí 63.566,- Kč a to nejpozději do pátého kalendářního dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí, bez vystavení faktury, na příjmo-  
vý účet pronajímatele zřízený u [REDAKCE]
2. Platba za měsíc 6/2001 ve výši 21.189, Kč a první pravidelná splátka nájemného za III/2001 bude zaplacená v termínu do 5. 8. 2001 ve výši 63.566,-Kč, tzn. celkem 84.755,-Kč (slovy: osmdesátčtyřitisícšedmsetpadesátpětkorunčeských).
3. V případě prodlení s úhradou kterékoliv splátky je nájemce povinen zaplatit úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Čl. VI.  
Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce

1. Pronajímatel odevzdává předmětné části pozemků ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání a nájemce je přebírá.
2. Nájemce je oprávněn užívat pozemky v rozsahu stanoveném ve smlouvě.
3. Nájemce je povinen udržovat celou plochu pronajatých pozemků a jejich blízké okolí v řádném stavu po celou dobu nájmu.
4. Dojde-li ke vzniku škod, je pronajímatel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí nájemce v penězích škodu v plné výši pronajímateli.
5. Nájemce je oprávněn přenechat předmětné pozemky do jakéhokoliv užívání třetí osobě jen s písemným souhlasem pronajímatele, jinak má pronajímatel právo odstoupit od smlouvy a požadovat vyklizení pozemků na vlastní náklady nájemce.
6. V případě změny vlastníka dočasné stavby objektu je nájemce pozemků povinen nejpozději do 30 dnů oznámit písemně pronajímateli tuto skutečnost, jinak zaplatí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý kalendářní den od data této změny.

7. V případě, že nájemce nevyklidí pozemky ve stanoveném termínu vyklizení, zaplatí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý den prodlení s předáním vyklizených částí pozemků pronajímateli.

Čl. VII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce souhlasí se zveřejněním podstatných náležitostí této smlouvy třetím osobám. V případě, že nájemce nezaplatí nájemné za jedno uplynulé splátkové období, bude jméno a výše dluhu nájemce před podáním výpovědi zveřejněno.

2. Nájemce je povinen dodržovat při provozování podnikatelské činnosti na pronajatých pozemcích veškeré právní předpisy související s provozovanou činností.

3. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny výhradně po dohodě stran formou písemného číselného dodatku.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení.

5. Obě strany po řádném přečtení smlouvy připojují na důkaz bezvýhradného souhlasu s jejím obsahem své podpisy.

Ve Zlíně dne 1. 6. 2001

nájemce  
RoBiN OIL s. r. o.

\_\_\_\_\_ jednatel

pronajímatel  
Statutární město Zlín

\_\_\_\_\_ místostarosta

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 3. 2. 1997 - 5. 3. 1997

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 28. 5. 2001, čj. 248/11R/2001



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
														ha	m <sup>2</sup>	
3229/1		35	ost.pl. zeleň v zást.	3229/1	7	73	ost.pl. jiná	1	2	3229/1		10001		35	celá	
										3229/2		10001	2	38	a	
										3233/2		10001		92	b	
										3247/17		10001	1	27	c+i	
										3285/9		10001	2	16	g	
										3457/4		10001		2	h	
										st.3583		10001		63	f	
														7	73	
3229/2	3	18	ost.pl. zeleň v zást.	3229/2		80	ost.pl. zeleň v zást.	1	2	3229/2		10001		80		
3233/2	33	72	ost.pl. silnice	3233/2	32	79	ost.pl. silnice	1	2	3233/2		10001	32	79		
3247/17	2	48	ost.pl. zeleň v zást.	zaniká												
3285/9	3	25	ost.pl. ost.kóm.	3285/9	1	09	ost.pl. ost.kóm.	1	2	3285/9		10001		1	09	
3457/1	6	24	ost.pl. zeleň v zást.	3457/1	5	33	ost.pl. zeleň v zást.	1	2	3457/1		2		5	33	
				3457/8		91	ost.pl. jiná	1	2	3457/1		2			91	
3457/4	5	17	ost.pl. silnice	3457/4	5	14	ost.pl. silnice	1	2	3457/4		10001		5	14	
3457/5	7	41	ost.pl. ost.kóm.	3457/5	7	41	ost.pl. ost.kóm.	1	2	3457/5		10001		7	41	
st.3583		65	ost.pl. zboř.	zaniká												
				st.8248	1	23	zast.pl. obj.obč.vyb	1	2	3247/17 st.3583		10001		1	21	e
												10001		2	d	
														1	23	
	1)	62	45			62	43									

1) Rozdíl ve výměrách v dosavadním a novém stavu vznikl zaokrouhlením při číselném určení výměr.  
Nabyvatel : 1 - dosavadní

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p style="margin: 0;">pro : <i>dělení pozemku p.č.3229/1, 3229/2,3233/1,3247/17,3258/9, 3457/1,3457/4,3457/5,st.3583</i></p> <p style="margin: 0;">Zhotovil : <i>ZLÍNSKÁ ZEMĚMĚŘICKÁ spol. s r.o. Pod Šternberkem 306 764 03 Zlín-Louky</i></p> <p style="margin: 0;">Číslo plánu : <i>3772-24/1999</i></p> <p style="margin: 0;">Okres : <i>ZLÍN</i></p> <p style="margin: 0;">Obec : <i>ZLÍN</i></p> <p style="margin: 0;">Kat.území : <i>ZLÍN</i></p> <p style="margin: 0;">Mapový list : <i>Zlín 7-2/32</i></p> <p style="margin: 0;">Kód způsobu určení výměr : 2-za souřadnic v S-JTSK, 1-jiným číselným způsobem,0-graficky</p> <p style="margin: 0;">Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny v předepsaným způsobem :</p> <p style="margin: 0; text-align: center;"><i>zemi, bet.obrubníkem</i></p>	<p style="margin: 0;">Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <p style="margin: 0;">Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p style="margin: 0;">Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr : [redacted]</p> <p style="margin: 0;">Souhlas katastrálního úřadu potvrdil : [redacted]</p> <p style="margin: 0;">Dne <i>10.5.1999</i> Číslo <i>40-99</i></p> <p style="margin: 0;">Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou a právní správnost a úplnost údajů podle právních předpisů.</p>	<p style="margin: 0;">Dne _____ Číslo _____</p> <p style="margin: 0;">Jeden prokop geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.</p>
--	--	---



ROBIN OIL  
spol. s r.o.

Cyrila Boudy 1444 272 01 Kladno

IČO: 498 235 74 DIČ: 030 - 498 235 74

V Kladně 4.5.2000

Věc: Zmocnění k zastupování

ROBIN OIL spol. s r.o. Kladno, Cyrila Boudy 1444, IČO 49823574

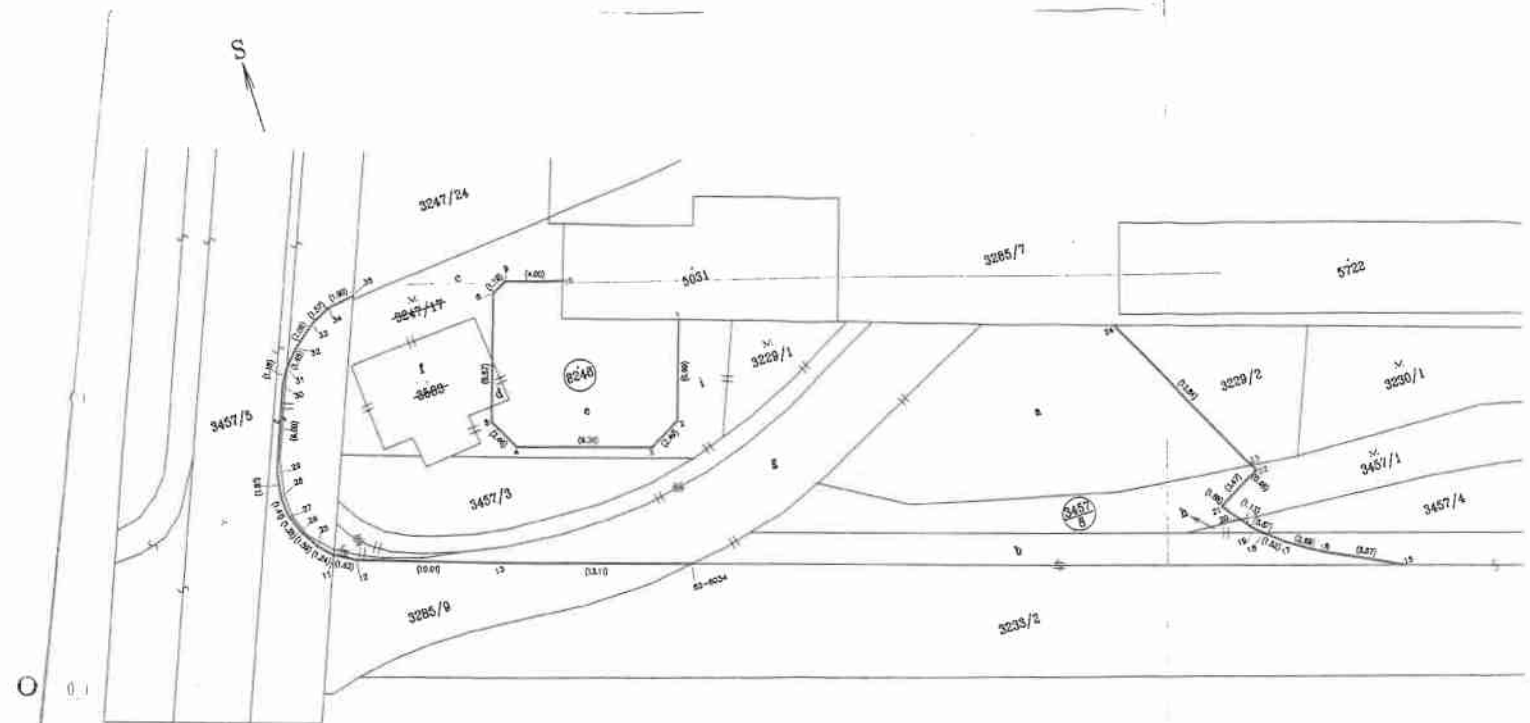
na základě pracovní smlouvy vydává zmocnění pro

pana [REDACTED] provozního ředitele,

aby vedl příslušná jednání na nich firmu zastupoval a

za ni se podepisoval.

[REDACTED]  
jedenatel



SEZNAM SOUŘADNIC BODŮ (S-JTK)

č.b.	Y	X	U.pr.	poznámka	č.b.	Y	X	U.pr.
1	519202.33	1165271.11	3	roh domu	20	519169.26	1165296.34	6
2	519204.53	1165277.74	3	roh domu	21	519170.27	1165299.40	3
3	519206.73	1165278.91	3	roh domu	22	519167.20	1165293.79	3
4	519215.61	1165275.94	3	roh domu	23	519167.41	1165293.36	6
5	519216.74	1165273.75	3	roh domu	24	519173.59	1165291.01	6
6	519213.96	1165265.33	3	roh domu	25	519230.71	1165276.31	3
9	519212.90	1165264.78	3	roh domu	26	519231.54	1165276.96	3
10	519209.09	1165266.00	3	roh domu	27	519231.98	1165275.68	3
11	519229.86	1165278.21	6		28	519232.13	1165274.28	3
12	519228.44	1165280.02	3		29	519231.89	1165272.48	3
13	519218.99	1165283.31	3		30	519229.45	1165286.81	3
15	519159.52	1165303.35	6		31	519229.01	1165265.82	6
16	519184.71	1165300.62	3		32	519229.05	1165264.75	3
17	519188.95	1165299.12	3		33	519228.43	1165263.44	3
18	519188.00	1165298.10	6		34	519225.01	1165262.77	3
19	519188.56	1165297.65	3		35	519223.12	1165262.53	6