



rusava
5585193
rusava.cz

RÁMCOVÁ SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ č. VZ/2016/2/01-RSU

uzavřená podle §2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Ubytovatel: Z-FIN, a.s. – provozovna Hotel Rusava

Se sídlem: Petržilkova 2267/12, 158 00 Praha, provozovna Hotel Rusava, Rusava 334, 768 41 Rusava

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18482

jednající: Ing Libuší Vystrčilovou, členkou představenstva

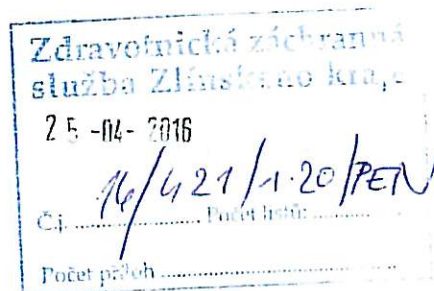
IČ: 25585193

DIČ: CZ25585193

Číslo účtu:

(dále jen "ubytovatel")

a



Ubytovaný:

Zdravotnická záchranná služba Zlínského kraje, příspěvková organizace

Se sídlem: Peroutkovo nábřeží 434, 760 01 Zlín

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1278

jednající: JUDr. Josefem Valentou, ředitelem

IČ: 62182137

DIČ: CZ62182137

Číslo účtu

(dále jen "ubytovaný")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením §2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tuto:

rámcovou smlouvu o ubytování

(dále též jen „smlouva“)

II. Předmět smlouvy

1) Ubytovatel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nebo je oprávněným provozovatelem ubytovacího zařízení:

Název hotelu: Hotel Rusava

Adresa hotelu: Rusava 334, 768 41 Rusava

(dále jen „hotel“).

2) Tato smlouva upravuje podrobné podmínky a práva a povinnosti smluvních stran při poskytování ubytovacích, stravovacích a konferenčních služeb ubytovanému dle požadavků vymezených ve výběrovém řízení ubytovaného „ZZS ZK – ubytovací, stravovací a konferenční služby pro realizaci metodických seminářů START“, č. zakázky VZ/2016/2/01 a na základě výsledků tohoto výběrového řízení. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na navázání vztahů založených na vzájemné důvěře a serióznosti. Za tímto účelem se smluvní strany dohodly na spolupráci v oblasti poskytování ubytovacích, stravovacích a konferenčních služeb, a to za podmínek upravených touto smlouvou.

III. Služby

1) Ubytovatel se tímto zavazuje, že pro osoby označené ubytovaným poskytne v hotelu ubytovací, stravovací a konferenční služby pro účely realizace 5 metodických seminářů pořádaných ubytovaným, sjednané dále v této smlouvě, v termínech:

3. – 4.5.2016, 17. – 18.5.2016, 7. – 8.6.2016, 6. – 7.9.2016, 4. – 5.10.2016.

2) Ubytovatel poskytne ubytování v hotelu pro ubytovaným určený počet účastníků, přičemž v ceně ubytování bude zahrnuta snídaně, a to vždy na jednu noc v termínech sjednaných v odstavci 1. Vybavení hotelových pokojů bude na úrovni ***, každý pokoj s vlastním sociálním zařízením.

3) Ubytovatel poskytne, vždy v termínech sjednaných v odstavci 1, následující stravování v hotelu pro ubytovaným určený počet účastníků:

Stravování 1. den:

1. Oběd (dva chody – polévka, hlavní jídlo, jeden nápoj, uvedené v příloze č. 1)
2. Večeře (výběr z 2 menu, dva chody – polévka, hlavní jídlo, jeden nápoj, uvedené v příloze č. 1)

Stravování 2. den:

1. Snídaně (formou bufetu, v ceně ubytování)
2. Oběd (výběr z 2 menu, dva chody – polévka, hlavní jídlo, jeden nápoj, uvedené v příloze č. 1)

4) Ubytovatel poskytne ubytovanému, vždy v termínech sjednaných v odstavci 1, k užívání jako konferenční prostor místnost s kapacitou pro 80 osob, a to vždy od prvního dne od 8:00 hodin do druhého dne do 12:30 hodin. Ubytovatel zajistí na své náklady funkční audiovizuální techniku v konferenčním prostoru (plátno, LCD projektor, audio).

5) Ubytovatel umožní ubytovanému, vždy v termínech sjednaných v odstavci 1, bezplatné využití převážně travnatého prostoru přiléhajícího k hotelu o ploše minimálně 1.500 m², pro účely praktického nácviku v rámci náplně metodického semináře.

6) Ubytovatel umožní ubytovanému, vždy v termínech sjednaných v odstavci 1, bezplatné parkování pro min. 40 vozidel (osobní a dodávkové automobily) u hotelu po celou dobu konání každého metodického semináře.

7) Ubytovaný určí skutečný počet účastníků metodického semináře pro každý termín sjednaný v odstavci 1, jakož i strukturu pokojů pro ubytování účastníků, vždy e-mailovou objednávkou zaslanou ubytovateli nejpozději 2 týdny před každým termínem sjednaným v odstavci 1.

IV. Cena služeb a platební podmínky

- 1) Za poskytnuté ubytování podle článku III., odst. 2 této smlouvy je ubytovaný povinen zaplatit ubytovateli vždy cenu stanovenou jako součin jednotkových cen ubytování uvedených v příloze č. 1 této smlouvy a počtu pokojů skutečně využitých ubytovaným. V uvedené ceně je zahrnuta také cena všech služeb spojených s ubytováním v hotelu (není-li dále sjednáno jinak), včetně ceny poskytované snídaně pro každého účastníka. V uvedené ceně není zahrnut ubytovací poplatek, který ubytovaný uhradí ve výši určené v příloze č. 1 této smlouvy za každou osobu, která se metodického semináře skutečně zúčastnila.
- 2) Za poskytnuté stravování podle článku III., odst. 3 této smlouvy je ubytovaný povinen zaplatit ubytovateli vždy cenu stanovenou jako součin jednotkových cen stravování uvedených v příloze č. 1 této smlouvy a počtu jídel skutečně vydaných účastníkům metodického semináře.
- 3) Za pronájem konferenčního prostoru podle článku III., odst. 4 této smlouvy je ubytovaný povinen zaplatit ubytovateli vždy cenu stanovenou jako součin denní ceny za užívání konferenčního prostoru uvedené v příloze č. 1 této smlouvy a počtu dní konání metodického semináře.
- 4) Platební styk bude realizován na základě faktur – daňových dokladů vystavených ubytovatelem se splatností, která nesmí být kratší než 21 dní od doručení faktury ubytovanému. Zálohové platby ubytovaný neposkytuje. Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude prováděna v české měně. Cena specifikovaného předmětu plnění v příloze č. 1 smlouvy je stanovena jako nejvyšší a maximálně přípustná po dobu účinnosti této smlouvy. Zvýšení ceny je možné pouze v důsledku změn právních předpisů upravujících DPH či jiných daňových předpisů s přímým vlivem na výši ceny.
- 5) Faktura musí obsahovat, kromě předepsaných příloh, náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je ubytovaný oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět ubytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou ceny. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Povinnost ubytovaného zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné finanční částky z účtu ubytovaného.
- 6) Fakturu lze vystavit nejdříve v den skončení každého metodického semináře.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Ubytovatel je povinen odevzdat ubytovanému pokoje a konferenční prostor vždy ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv, a to po celou sjednanou dobu užívání.
- 2) Ubytovaný je oprávněn užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a konferenční prostor, včetně všech společných prostor hotelu. Současně je oprávněn využívat veškerých služeb, které ubytovatel ve spojení s ubytováním poskytuje, zejména pak snídaně zajišťované pro všechny osoby určené ubytovaným formou bufetu.

3) Ubytováný je povinen všechny prostory vymezené v odst. 2 tohoto článku smlouvy užívat řádně s tím, že v nich nesmí provádět bez výslovného souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny.

VI. Doba platnosti smlouvy

1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do dne 6.10.2016.

2) Smluvní vztah je možné ukončit:

- písemnou dohodou smluvních stran,
- odstoupením od smlouvy.

3) Ubytováný je oprávněn odstoupit od smlouvy s účinky do budoucna bez nároku na jakékoli sankce ze strany ubytovatele v případě, že kterákoliv ze služeb nebyla opakovaně poskytnuta v termínech a v kvalitě dohodnutých touto smlouvou a není-li takové dohody, v kvalitě obvyklé. V dalších případech jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v §2001 a násl. občanského zákoníku.

VII. Závěrečná ustanovení

1) Tato smlouva může být upravena nebo doplněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky počínaje č. 1, které schválí a potvrdí obě smluvní strany.

2) Pro případ, že se kterákoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, zavazují se smluvní strany nahradit takové ustanovení bez zbytečného odkladu novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení ve smlouvě obsažených.

3) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného prodlení písemně informovat ostatní o jakémkoliv změně v údajích uvedených ve smlouvě ohledně jejich osoby a o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jejich povinností dle této smlouvy.

4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

5) Ubytovatel není oprávněn postoupit své pohledávky vůči ubytovanému vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu ubytovaného. Ubytovatel není oprávněn převést ani žádná jiná svá práva ani žádné povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu ubytovaného. Ubytovatel není oprávněn jednostranně započíst své pohledávky za ubytovaným vůči pohledávkám ubytovaného za ubytovatelem, ledaže jde o pohledávky ubytovatele vůči ubytovanému, které byly přiznány pravomocným rozhodnutím soudu.

6) Tato smlouva, jakož i veškerá práva a povinnosti smluvních stran z ní vyplývající, se řídí českým právem, s výjimkou kolizních ustanovení, zejména pak příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany sjednaly, že veškeré spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním smluvních stran, budou rozhodnuty věcně příslušnými soudy v České republice, přičemž místní příslušnost soudu se určí podle sídla ubytovaného.

7) Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Specifikace a ceny služeb.

V Rusavě dne: 21.04.2016


Ve Zlíně dne: - 2 -05- 2016

Za ubytovatele: Ing. Libuše Vystrčilová
člen představenstva

Za ubytovaného: *Dr. Josef Kalina*
ředitel

Mgr. Ivana Krchová
ředitelka hotelu

hotelrusava 
Z-FIN, a.s.
Hotel Rusava
Rusava 334, 768 41 Rusava
IČO: 25585193, DIČ: CZ25585193
tel.: 573 392 076, www.hotelrusava.cz

Zdravotnická záchranná služba
Zlínského kraje, p.o.
Peroutkovo nábřeží 434
760 01 Zlín 

Příloha č. 1

RÁMCOVÉ SMLOUVY O UBYTOVÁNÍ č. 2016/2/01-RSU

uzavřené mezi smluvními stranami:

Ubytovatel:

Z-FIN,a.s.- provozovna Hotel Rusava

Ubytovaný:

Zdravotnická záchranná služba Zlínského kraje, příspěvková organizace

Specifikace a ceny služeb

Jídelní lístek

1. den - oběd		
Menu	polévka	Valašská kyselice
	hlavní jídlo	Grilovaná krkovice s cibulovými kroužky a pikantním pečeným bramborem

1. den - večeře (možnosti výběru ze dvou jídel - menu A a B)		
Menu A	polévka	Česneková s bramborem a chlebovými krutony
	hlavní jídlo	Pečené kuřecí stehno špikované špekem, jasmínová rýže
Menu B	polévka	Špenátový krém
	hlavní jídlo	Zeleninové rizoto se žampiony, sypané sýrem

2. den - oběd (možnosti výběru ze dvou jídel - menu A a B)		
Menu A	polévka	Hovězí vývar s nudlemi a zeleninou
	hlavní jídlo	Vepřové výpečky, zelí dušené, houskový knedlík
Menu B	polévka	Bramborová
	hlavní jídlo	Smažený sýr, vařený brambor, tatarská omáčka

Ceník ubytování

Druh pokoje	Cena za 1 noc v Kč bez DPH
jednolůžkový pokoj (včetně snídaně)	500
dvoulůžkový pokoj (včetně snídaně)	980
třílůžkový pokoj (včetně snídaně)	1200
čtyřlůžkový pokoj (včetně snídaně)	1600

Poplatek z ubytovací kapacity za 1 osobu v Kč: 5,00

Cena za užívání konferenčního prostoru včetně audiovizuální techniky za jeden den v Kč bez DPH: 200,00

Ceník stravování:

Specifikace služby	Cena za jídlo a nápoje na osobu v Kč bez DPH
1. den - oběd (dva chody – polévka, hlavní jídlo, jeden nápoj)	100,00
1. den - večeře (výběr ze 2 menu, dva chody – polévka, hlavní jídlo, jeden nápoj)	100,00
2. den - oběd (výběr ze 2 menu, dva chody – polévka, hlavní jídlo, jeden nápoj)	100,00

V Rusavě dne 21.04. 2016

- 2 -05- 2016
Ve Zlíně dne

.....
ředitel

.....
ubytovaný

hótelrusava
Z-FIN, a.s.
Hotel Rusava
Rusava 334, 768 41 Rusava
IČO: 26585193, DIČ: CZ26585193
tel.: 573 392 076, www.hotelrusava.cz

Zdravotnická záchranná služba
Zlínského kraje, p.o.
Peroutkovo nábřeží 434
760 01 Zlín