

Indikativní nabídka
projektové studie technologického řešení
pro klienta
Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.

1. Identifikační údaje

Identifikace klienta:



Název společnosti: Fyzikální ústav AV ČR
Sídlo společnosti: Na Slovance 1999/2, 182 00 Praha
IČ: 68378271
Zastoupena: RNDr. Michael Prouza, Ph.D.
Kontaktní osoba: doc. Ing. Martin Nikl, CSc.

Identifikace dodavatele:



Název společnosti: Elprocon 21, s.r.o.
Sídlo: Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 08730504
Zastoupena: Ing. Michal Židek, PhD., jednatel
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Macoszek, pavel.macoszek@elprocon21.cz, +420 604 607 103

2. Představení společnosti

Společnost Elprocon 21, s.r.o. je konzultační energetická společnost, která se specializuje na technicko – ekonomické poradenství, včetně auditů a následné optimalizace návrhů, které jsou vždy šité na míru požadavkům klienta. Našimi zákazníky jsou jak průmyslové podniky a privátní sféra, tak i veřejný sektor.

Naší snahou je vytvořit a navrhnout soubor energeticky úsporných řešení, vedoucích ke snížení energetické náročnosti zákazníka. Jmenovitě se jedná hlavně o soubory opatření z oblasti spotřeby, výroby a distribuce tepelné a elektrické energie, stlačeného vzduchu, chladu, rekuperace, vnitřního a venkovního osvětlení, OZE a KVET.

V rámci tvorby a posouzení návrhu jednotlivých opatření Vámi vybraného záměru, Vám doporučíme různé možnosti externího financování, dotační příležitosti anebo realizaci pomocí služby EPC či EC.

Dlouholeté obchodní a manažerské zkušenosti našich odborníků jsou předpokladem pro naplnění cílů našich klientů.

3. Zadání klienta

Společnosti PKV BUILD s.r.o. zpracovala Klientovi dokument Analýza potenciálu úspor. Tato práce obsahuje kapitoly možností dotačních titulů, hodnocení žadatele, bilančních výpočtů opatření, doporučení energetického specialisty týkající se posuzovaného návrhu a celkového vyhodnocení.

V rámci navržených investičních opatření se Klient rozhodl zaměřit na instalaci kogenerační jednotky (dále jen KGJ). Pro účely dokumentu zpracovaného společností PKV BUILD s.r.o. byla navržena KGJ s elektrickým výkonem 430 kWe a tepelným výkonem 669 kWt. Celková účinnost kombinované výroby pak dosahuje až 94,5 %. Délka provozu za rok byla s ohledem na provozní dobu v areálu, spotřeb elektrické energie a zemního plynu na vytápění stanovena na 8400 motohodin za rok.

Výpočet výroby elektrické energie byl proveden v hodinovém kroku na základě dodaných hodinových spotřeb. Výpočet výroby tepla byl proveden v hodinovém krok na základě dodaných hodinových spotřeb zemního plynu. Tepelný výkon KGJ je stanoven na základě hodinových potřeb tepla.

4. Cenová nabídka

4.1 Obecný popis

Předmětem této nabídky je zpracování **projektové studie stavebně technického řešení instalace KGJ** do objektu Fyzikálního ústavu AV v Dolních Břežanech, dle závazného vzoru pro zpracování žádosti o dotaci v rámci Výzvy č. 152 programu OPŽP.

Jedná se o instalaci KGJ v areálu Klienta.

4.2 Součást předmětu nabídky

- Prohlídka všech dotčených částí komplexu a navazujících pozemků za účasti všech potřebných expertů a specialistů týmu Dodavatele
- Pořízení fotodokumentace

- Seznámení se s dostupnými podklady
- Ověření předané projektové dokumentace budovy
- Zpracování kumulativního rozpočtu v rozsahu pro účely Výzvy 152 programu OPŽP
- Zpracování projektové studie v rozsahu pro účely Výzvy 152 programu OPŽP

4.3 Není předmětem nabídky

- Zpracování projektových dokumentací v jakémkoliv stupni
- Zpracování statického posouzení objektu (únosnosti střechy objektů)
- Zpracování energetického posouzení
- Zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (dále jen PENB) a energetického štítku obálky budovy (dále jen EŠOB)
- Zpracování posouzení na synantropní druhy
- Návrh úpravy hromosvodné soustavy
- Požárně bezpečnostní řešení (dále jen PBR) stavby
- Rozptylová a hluková studie
- Zpracování jednopólového schématu zapojení do sítě
- Inženýrská činnost ve výstavbě
- Autorský dozor
- Správní poplatky
- Vyřízení věcných břemen
- Variantní řešení jiné, než bylo navrženo v rámci Analýzy potenciálu úspor zpracované společností PKV BUILD s.r.o.
- Plán BOZP
- Pláno organizace výstavby (dále jen POV)
- Zajištění kolaudačního řízení
- Jakékoliv další činnosti neuvedené v kapitole 4.2 Součást předmětu nabídky

Dodavatel nezastupuje žádné konkrétní výrobce technologií a cenová nabídka vychází z optimalizace dle návrhu v Analýze potenciálu úspor zpracované společností PKV BUILD s.r.o.

Dílo bude zpracované v českém jazyce, 1 x v elektronické podobě a 3 x v tištěné podobě.

4.4 Součinnost Klienta

Klient předá Dodavateli tyto podklady:

- Výkresová dokumentace objektu a kotelny v dwg (půdorysy, pohledy, řezy a technické zprávy)
- Provozní řád kotelny
- Parametry stávajících zdrojů tepla
- Stávající smlouva o připojení k distribuční soustavě elektrické energie a stávající smlouva na dodávku elektrické energie
- Schéma umístění rozvoden a trafostanic
- Další podklady potřebné pro vypracování předmětu nabídky, dle požadavků Dodavatele, pokud již nebyly poskytnuty dříve
- A dále související informace s prováděním předmětu nabídky dle požadavků Klienta

Klient poskytne Dodavateli na jeho požádání přístup pro místní šetření a průzkum a poskytne mu na požádání nezbytný poučený doprovod v areálu společnosti místa plnění. Klient umožní Dodavateli přístup na místní šetření, vstup a vjezd vozidel pracovníků Dodavatele do všech prostor, které souvisí s předmětem plnění.

Klient zajistí kontaktní osobu, která bude zprostředkovatelem pro zajištění doplňujících informací k předmětu plnění. V případě potřeb Klienta na zpracování dalších požadavků nad rámec této nabídky zašle Klient Dodavateli samostatnou objednávku na konkrétní službu s jasnou specifikací, kterou Dodavatel ocení a následně zašle Klientovi k posouzení a odsouhlasení.

4.5 Součinnost Dodavatele

Dodavatel prohlašuje, že bude respektovat níže uvedené podmínky.

Po dobu realizace neomezí ani neohrozí provozu dotčených zařízení Klienta.

Bezpečnost práce, ochrana zdraví a požární ochrana se budou řídit Zákoníkem práce, a Základními podmínkami společnosti pro stavební, montážní a ostatní práce nebo služby realizované na základě smluvního vztahu uzavřeného mezi Klientem a Dodavatelem v platné verzi.

Dodavatel se zavazuje písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště dle poptávky Klienta a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví pro všechny zaměstnance na pracovišti.

Vztahy Klienta a Dodavatele se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, platné v České republice.

Dodavatel prohlašuje, že plnění předmětu bude realizováno kvalifikovanými pracovníky Dodavatele.

4.6 Cena za provedení díla

Cena za provedení díla je nabízena jako cena pevná a obsahuje veškeré náklady na zisk Dodavatele nezbytné pro realizaci díla.

Cena za provedení díla je sjednána ve výši **185 000,- Kč bez DPH**.

K ceně bude připočtena výše DPH dle příslušných právních předpisů. Daňové doklady budou vystaveny ve lhůtě do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelné plnění. Cena je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené Dodavatelem poté, co dojde k provedení předmětu díla, tj. jeho dokončení a předání Klientovi. Splatnost faktury je 30 dnů od data řádného převzetí díla stvrzeného předávacím protokolem.

Klient je povinen cenu za dílo zaplatit Dodavateli bezhotovostním převodem na platební účet Dodavatele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Zadavatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu – faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu – faktury.

4.7 Termín dodání a platnost nabídky

Dodavatel se zavazuje provést dílo do 21 kalendářních dnů, za podmínky dodržení lhůt dodání potřebných dokladů. Termíny jednotlivých částí projekčních prací se mohou optimalizovat při případném společném řízení. Klient se zavazuje poskytnout podklady Dodavateli a to nejpozději do 3 kalendářních dnů od předání

seznamu podkladů Dodavatelem. Dodavatele se zavazuje předat seznam podkladů do 3 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy o dílo.

Jakmile bude dílo dokončeno a připraveno k předání Klientovi, Dodavatel je povinen vyzvat Klienta k převzetí díla a to tak, aby k převzetí mohlo dojít nejpozději v den lhůty sjednané pro provedení díla. Klient převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Pokud Dodavatel řádně vyzve Klienta k převzetí díla, avšak Klient k převzetí neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí díla nedostaví, považuje se dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy Dodavatele dojít k předání, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení díla.

Platnost této nabídky je 5 kalendářních dnů od jejího odeslání.

5. Podklady a zdroje

- Analýza potenciálu úspor zpracovaná společností PKV BUILD s.r.o.

6. Závěrečná ujednání

Veškeré hodnoty uvedené v této cenové nabídce odpovídají současnému stavu znalosti místa instalace. Tento dokument nepředstavuje žádnou smlouvu jakéhokoliv druhu, pokud se strany oboustranně nedohodnou na písemné smlouvě či smlouvách. Ostatní náležitosti typu specifikace jakosti díla a smluvních pokut budou uvedené ve Smlouvě o dílo v případě, že dojde k akceptaci této nabídky.

Jeho rozmnožování a šíření informací v něm obsažených je zakázáno, jelikož data v tomto dokumentu jsou důvěrná a určena pouze pro Klienta. Dokument je předmětem ochrany obchodního tajemství, osobních údajů, osobnostních práv, autorských práv a duševního vlastnictví. Neoprávněné šíření jejího obsahu třetím osobám se považuje za neseriózní obchodní jednání se všemi jejími důsledky včetně právních.

V Ostravě dne 26. 4. 2021



.....
Ing. Pavel Macoszek