

DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO č. 9/2016/504203

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami

Objednatel: **Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy**
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupený: Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zbyněk Weber, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
V technických záležitostech oprávněn jednat: Iva Rodová, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Adresa: Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
Telefon: +420 725 409 946
E-mail: i.rodova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **GEO Hrubý spol. s r.o.**
Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxx
Telefon: xxxxxx
E-mail: xxxxxx
ID DS: 7s47464
Bankovní spojení: KB Plzeň
Číslo účtu: 21106-381/0100
IČ: 25227751
DIČ: CZ25227751
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxx
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 10235.

dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 9/2016/504203 ze dne 14. 7. 2016 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Žiznětice“.

II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12.3 smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Žiznětice“.

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“) a změně termínu dokončení jednotlivých částí díla, a to následovně:

V hlavním celku **3.2. Návrhové práce** v dílčí části **3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty** se mění počet měrných jednotek takto:

Vícepráce: Počet MJ (MJ = ha) dle smlouvy o dílo 1 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 9 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 8 MJ (1 MJ á 10 000,- Kč).

Cena za více práce: + 8 MJ x 10 000,- Kč = + 80 000,- Kč bez DPH.

Cena za celkem práce: 9 MJ x 10 000,- Kč = 90 000,- Kč bez DPH.

V hlavním celku **3.2. Návrhové práce** v dílčí části **3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami** se mění počet měrných jednotek takto:

Vícepráce: Počet MJ (MJ = 100 bm) dle smlouvy o dílo 10 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 12 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 2 MJ (1 MJ á 2 000,- Kč).

Cena za více práce: + 2 MJ x 2 000,- Kč = + 4 000,- Kč bez DPH.

Cena za celkem práce: 12 MJ x 2 000,- Kč = 24 000,- Kč bez DPH.

V hlavním celku **3.2. Návrhové práce** v dílčí části **3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami** se mění počet měrných jednotek takto:

Vícepráce: Počet MJ (MJ = 100 bm) dle smlouvy o dílo 1 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 6 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 5 MJ (1 MJ á 5 000,- Kč).

Cena za více práce: + 5 MJ x 5 000,- Kč = + 25 000,- Kč bez DPH.

Cena za celkem práce: 6 MJ x 5 000,- Kč = 30 000,- Kč bez DPH.

Zároveň se mění a stanovují termíny dílčích částí a hlavních celků, a to následovně:

U dílčí části **3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení** se nově na základě dohody smluvních stran stanovuje termín dokončení a předání dílčí části **na den 31. 10. 2021**.

Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení	30. 6. 2019	31. 10. 2021

U dílčí části **3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty** se nově na základě dohody smluvních stran stanovuje termín dokončení a předání dílčí části **na den 31. 10. 2021**.

Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30. 6. 2019	31. 10. 2021

U dílčí části **3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami** se nově na základě dohody smluvních stran stanovuje termín dokončení a předání dílčí části **na den 31. 10. 2021.**

<u>Dílčí část</u>	<u>Původní termín</u>	<u>Nový termín</u>
3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 6. 2019	31. 10. 2021

U dílčí části **3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami** se nově na základě dohody smluvních stran stanovuje termín dokončení a předání dílčí části **na den 31. 10. 2021.**

<u>Dílčí část</u>	<u>Původní termín</u>	<u>Nový termín</u>
3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 6. 2019	31. 10. 2021

U dílčí části **3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona** se nově na základě dohody smluvních stran stanovuje termín dokončení a předání dílčí části **na den 30. 4. 2022.**

<u>Dílčí část</u>	<u>Původní termín</u>	<u>Nový termín</u>
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30. 8. 2019	30. 4. 2022

2.3 Na straně objednatele dochází ke změně osoby oprávněné jednat v technických záležitostech. Nově je osobou oprávněnou jednat v technických záležitostech Iva Rodová, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy.

III. Odůvodnění změny

3.1 V rámci projednávání plánu společných zařízení na základě požadavků sboru zástupců vlastníků byl stanoven rozsah dalších prací na etapě 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, respektive jejích podetap. Dále byl vznesen požadavek na zpracování návrhu malé vodní nádrže v údolnici bezejmenného vodního toku IDVT 10260733 (v dokumentaci PSZ označena jako odvodňovací příkop OP1) ve správě Povodí Vltavy. V místě plánované malé vodní nádrže VN1 byl zpracován geologický průzkum.

Výše uvedené požadavky navyšují počty MJ u jednotlivých podetap PSZ takto:

Cesta	Délka profilu			Rozsah výškopisu v ha *)	MJ profilů
HC2	315	40	12600	1,26	3,15
HC3	790	40	31600	3,16	7,90
PCE celkem	1105				12
VN1	580			3,65	6
Celkem výškopis				9	

*) kalkulována průměrná šířka 20 m od osy vozovky na každou stranu

Z důvodu realizace veřejné zakázky na zpracování geotechnického průzkumu, podkladu pro zpracování dokumentace technického řešení, byly práce na pozemkových úpravách přerušeny. Je tak nutná i úprava termínů plnění.

3.2 Ke změně osoby oprávněné jednat v technických záležitostech na straně objednatele dochází z důvodu proběhlých personálních změn.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 9/2016/504203 ve znění dodatků č. 1 a 2, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

4.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Klatovech dne 31. 05. 2021

V Plzni dne 31. 05. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Zbyněk Weber
Vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel
GEO Hrubý spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. 9/2016/504203 - KoPÚ Žižnětice (dodatek č. 3)

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	2	10 000	20 000	30. 08. 2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	0	0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	94	800	75 200	30. 03. 2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	119	1 600	190 400	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	48	2 500	120 000	28. 5. 2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	63	2 000	126 000	28. 05. 2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - vícepráce (dodatek č. 1)	100 bm	132	2 000	264 000	28. 05. 2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	213	500	106 500	30. 04. 2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	213	500	106 500	30. 07. 2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					1 008 600	30.7.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	94	2 000	188 000	31.10. 2021 (dodatek č. 3)
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	1	10 000	10 000	
	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - vícepráce (dodatek č.3)		8	10 000	80 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	2 000	20 000	
	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - vícepráce (dodatek č. 3)		2	2 000	4 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	5 000	5 000	
	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - vícepráce (dodatek č.3)		5	5 000	25 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	94	1 200	112 800	30. 4. 2022 (dodatek č. 3)
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					454 800	
3.3	Mapové dílo	ha	213	500	106 500	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					106 500	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	105	700	73 500	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					73 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 008 600 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	454 800 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	106 500 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	73 500 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 643 400 Kč
DPH 21% v Kč	345 114 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 988 514 Kč

V Klatovech dne 31. 05. 2021

V Plzni dne 31. 05. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Zbyněk Weber
 vedoucí Pobočky Klatovy
 Státní pozemkový úřad

.....
 Ing. Zdeněk Hrubý
 jednatel
 GEO Hrubý spol. s r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.