



7096/ULB/2016-ULBM

Č.j.: UZSVM/ULB/7081/2016-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Edita Chládková, ředitelka odboru Odloučeného pracoviště Liberec
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „vlastník“)

A

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1,46059 Liberec I
které zastupuje Tibor Batthyány, primátor
IČO: 00262978
(dále jen „stavebník“)

uzavírají podle § 110 odst. 2 písm. a) (stavební povolení) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „zákon“) tuto

S M L O U V U ,
o právu stavebníka provést stavbu na nemovité věci

č . 7 0 9 6 / U L B / 2 0 1 6

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: 1444/1, ostatní plocha, zeleň

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Ruprechtice, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrálním pracovištěm Liberec .

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14., čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s nemovitou věcí dle odst. 1. hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Touto smlouvou se zakládá právo stavebníka dle zákona č. 183/2006 Sb. k provedení stavby na nemovité věci, uvedené v čl. I. této smlouvy, a to „Rozšíření parkovacích míst v Ruprechticích – komunikace Konopná, Třešňová a Rychtářská“ (dále jen Stavba). Jedná se o stavbu chodníku (podkladní vrstva a kryt chodníku) a stavbu nízké palisády pod zábradlím v délce cca 20m a maximální šířce cca 2m. Celková plocha trvalého záboru činí 115,5m². Specifikace Stavby (situace) a Tabulka záboru k.ú. Ruprechtice je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. III.

Vlastník nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy (dále jen „pozemek“) souhlasí, aby za podmínek dohodnutých v této smlouvě byla provedena Stavba uvedená v Čl. II. této smlouvy.

Čl. IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit Stavbu, vstupovat a vjíždět na nezbytně nutnou část pozemku v souvislosti se zřizováním Stavby.

Čl. V.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování Stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka a vstup na jeho pozemek mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Stavebník se zavazuje, že po skončení prací uvede pozemek mimo prostor vlastní Stavby do původního stavu na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníku pozemku majetková újma způsobená v souvislosti se Stavbou, bude stavebníkem uhrazena.

Čl. VI.

Nedojde-li k vydání příslušných povolení, uplyne-li jejich platnost, Stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo nebude pozemek Stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

Čl. VII.

1. Vlastník prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas s umístěním a zřízením Stavby uvedené v Čl. II. této smlouvy za účelem vydání příslušného stavebního povolení dle zák. č.183/2006 Sb, o územním plánování a stavením řádu.
2. Vlastník souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.
3. Po dokončení Stavby se obě smluvní strany zavazují vyvinout součinnost pro majetkoprávní vypořádání dotčené části pozemku.

Čl. VIII.

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
2. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní stranou.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

5. Tato smlouva bude zveřejněna vlastníkem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Vlastník zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy : Specifikace Stavby a Tabulka záboru k.ú. Ruprechtice.

V Liberci dne

V Liberci dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Liberec

.....
Ing. Edita Chládková
ředitelka
odboru Odloučené pracoviště Liberec

.....
Tibor Batthyány
primátor