



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „Rekonstrukce administrativní části radnice Brno-Maloměřice a Obřany, Selská 66“ (ORG 2332) ÚSEK: bourání kcí, podlahy, přesuny suti,	ZL 19												
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 9 Bourací práce, podlahy, přesuny suti, izolace Vybourání podlah 1NP a nová skladba													
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 33%;">KOMU: OI MMB</td><td style="width: 33%;">OD: CANDELA</td><td style="width: 33%;">DATUM: 30.4.2021</td></tr><tr><td>ODESLÁNO: _____</td><td>POŠTOU: _____</td><td>KURÝR: _____</td></tr><tr><td></td><td>FAX: _____</td><td>OSOBNĚ: _____</td></tr><tr><td></td><td>MAIL: _____</td><td></td></tr></table>		KOMU: OI MMB	OD: CANDELA	DATUM: 30.4.2021	ODESLÁNO: _____	POŠTOU: _____	KURÝR: _____		FAX: _____	OSOBNĚ: _____		MAIL: _____	
KOMU: OI MMB	OD: CANDELA	DATUM: 30.4.2021											
ODESLÁNO: _____	POŠTOU: _____	KURÝR: _____											
	FAX: _____	OSOBNĚ: _____											
	MAIL: _____												
PŘEDMĚT ZMĚNY: V 1 NP byla zjištěna odchylka skladby podlah od PD DOTČENÉ MÍSTO: 1 NP ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. POParch ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 19 méněpráce, ZL 19 vícepráce a ZL 19 rozdílový“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:													
POPIS ZMĚNY: Při zahájení bouracích prací v 1NP byla zjištěna odchylka skladby podlah od PD. Zjištěná skladba podlah je: M.č. 1.02, 1.03, 1.04 vrstva tří keramických dlažeb položených na sebe. m.č. 1.05, 1.06, 1.07 koberec, vyrovnávací vrstva z OSB tl. 15mm, keramická dlažba 2x. Pod nášlapnými vrstvami poté vrstva zvětralého betonu jako ve 2NP v tl. 11 cm. Jedná se o nálezový stav s dopadem na cenu díla. POKYN VYDAL: Auda Jan DATUM: 30.4.2021													
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.													
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM, Ing. Lubomír Bedrna	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna, Ing. Dalibor Čada												



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „Rekonstrukce administrativní části radnice Brno-Maloměřice a Obřany, Selská 66“ (ORG 2332) ÚSEK: bourací práce, podlahy, přesuny sutí	19																				
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Popis Svislé a kompletní kce, bourací práce NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 9 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																					
KOMU: OI MMB ODESLÁNO: POŠTOU: OD: CANDELA KURÝR: FAX: Mail: [REDACTED] DATUM: 30.5.2021 OSOBNĚ:																					
PŘEDMĚT ZMĚNY: V 1 NP byla zjištěna odchylka skladby podlah od PD DOTČENÉ MÍSTO: 1. NP ODKAZ NA VÝKR ESY: Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. POParch ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 19 méněpráce, ZL 19 vícepráce a ZL 19 rozdílový“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																					
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><th colspan="4" style="text-align: left; padding-bottom: 5px;">NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</th></tr><tr><th style="width: 25%;"></th><th style="width: 25%; text-align: right;">Cena bez DPH</th><th style="width: 25%; text-align: right;">DPH</th><th style="width: 25%; text-align: right;">Cena s DPH</th></tr><tr><td>Vícepráce:</td><td style="text-align: right;">193 697,67 Kč</td><td style="text-align: right;">40 676,51 Kč</td><td style="text-align: right;">234 374,18 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">- 10 422,77 Kč</td><td style="text-align: right;">- 2 188,78 Kč</td><td style="text-align: right;">- 12 611,55 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">183 274,90 Kč</td><td style="text-align: right;">38 487,73 Kč</td><td style="text-align: right;">221 762,63 Kč</td></tr></table> PODPIS NAVRHOVATELE: Auda Jan [REDACTED] DATUM: 30.5.2021		NÁVRH OCENĚNĚNÍ:					Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	193 697,67 Kč	40 676,51 Kč	234 374,18 Kč	Méněpráce:	- 10 422,77 Kč	- 2 188,78 Kč	- 12 611,55 Kč	Rozdíl:	183 274,90 Kč	38 487,73 Kč	221 762,63 Kč
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																					
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH																		
Vícepráce:	193 697,67 Kč	40 676,51 Kč	234 374,18 Kč																		
Méněpráce:	- 10 422,77 Kč	- 2 188,78 Kč	- 12 611,55 Kč																		
Rozdíl:	183 274,90 Kč	38 487,73 Kč	221 762,63 Kč																		
VYJÁDŘENÍ: OD: [REDACTED] PODPIS: DATUM:																					
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																					
STAVEBNÍ DOZOR [REDACTED] BKOM, Ing. Lubomír Bedrna	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna, Ing. Dalibor Čada [REDACTED]																				

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66
Objekt: SO 02 - stavební část – 2. etapa
Rozpočet: Změnový list č. 19 - vícepráce

Objednatel: IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: Candela s.r.o., IČO: 45476021
 Čechova 797/53 DIČ: _____
 664 51 Šlapanice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			147 811,93
PSV			45 885,74
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			193 697,67

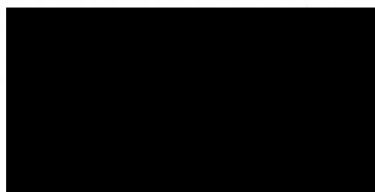
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	193 697,67 CZK
Základní DPH	21 %	40 676,51 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **234 374,18 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	082	Maloměřice radnice
O:		
R:	ZL 19	vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				111 300,31
	631361921RT0	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm KA17	t	0,08654	32 830,00	2 841,11
	632413160RT6	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 60 mm, BN-30 rychletuhnoucí, 30 Mpa	m2	63,95000	1 224,00	
		rozklad ceny položky dle RTS				
		Materiál - Knauf BN 30 rychletuhnoucí	m2	63,95000	992,00	
		Montáž	m2	63,95000	232,00	14 836,40
		Materiál pro položku použit viz položka níže				
	58556678763R	Baumit FlexBeton Speed potěr cementový pochozí po cca 3 h. tl. vrstvy 15-80 mm	t	7,67400	12 200,00	93 622,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 874,22
	965043341R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	7,05210	2 960,00	20 874,22
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 220,04
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	8,25651	390,00	3 220,04
Díl: 711		Izolace proti vodě				14 069,00
52	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	63,95000	30,00	1 918,50
53	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. materiálu	m2	63,95000	190,00	12 150,50
Díl: 713		Izolace tepelné				19 542,92
	713121111RV4	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 80 mm	m2	63,95000	230,50	14 740,48
	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	63,95000	41,00	2 621,95
	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	80,16500	27,20	2 180,49
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 010,62
	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	46,65000	43,10	2 010,62
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				10 263,20
36	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	128,29000	80,00	10 263,20
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				12 417,36
31	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	17,14737	25,00	428,68
32	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,14737	198,00	3 395,18
33	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	240,62310	1,00	240,62
34	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí - DUFONEV Brno	t	26,67585	180,00	4 801,65
	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	1,63275	2 175,00	3 551,23
Celkem						193 697,67

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66
Objekt: SO 02 - stavební část – 2. etapa
Rozpočet: Změnový list č. 19 - méněpráce

Objednatel: IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: Candela s.r.o., IČO: 45476021
 Čechova 797/53 DIČ: _____
 664 51 Šlapanice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-10 422,77
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-10 422,77

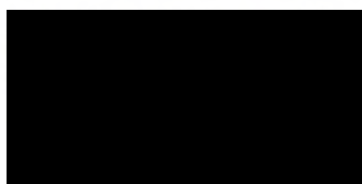
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-10 422,77 CZK
Základní DPH	21 %	-2 188,78 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

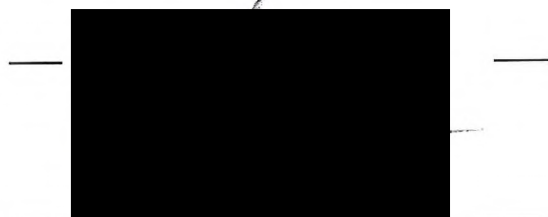
Cena celkem s DPH **-12 611,55 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	082	Maloměřice radnice
O:		
R:	ZL 19	méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				-9 592,50
18	RX 1	Opravy stávající mazaniny, předpoklad je 50% plochy mazanin	m2	-63,95000	150,00	-9 592,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-830,27
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-2,12889	390,00	-830,27

Celkem						-10 422,77
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66
Objekt: SO 02 - stavební část – 2. etapa
Rozpočet: Změnový list č. 19 - rozdílový

Objednatel: IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: Candela s.r.o., IČO: 45476021
 Čechova 797/53 DIČ: _____
 664 51 Šlapanice

Vypracoval:

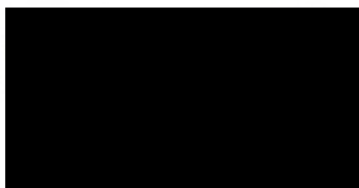
Rozpis ceny			Celkem
HSV			137 389,16
PSV			45 885,74
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			183 274,90

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	183 274,90 CZK
Základní DPH	21 %	38 487,73 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

221 762,63 CZK

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	082	Maloměřice radnice
O:		
R:	ZL 19	vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				101 707,81
	631361921RT0	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm KA17	t	0,08654	32 830,00	2 841,11
	632413160RT6	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 60 mm, BN-30 rychletuhnoucí, 30 Mpa	m2	63,95000	1 224,00	
		rozklad ceny položky dle RTS				
		Materiál - Knauf BN 30 rychletuhnoucí	m2	63,95000	992,00	
		Montáž	m2	63,95000	232,00	14 836,40
		Materiál pro položku použit viz položka níže				
	58556678763R	Baumit FlexBeton Speed potěr cementový pochozí po cca 3 h, tl. vrstvy 15-80 mm	t	7,67400	12 200,00	93 622,80
18	RX 1	Opravy stávající mazaniny, předpoklad je 50% plochy mazanin	m2	-63,95000	150,00	-9 592,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 874,22
	965043341R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	7,05210	2 960,00	20 874,22
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 389,77
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	8,25651	390,00	3 220,04
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-2,12889	390,00	-830,27
Díl: 711		Izolace proti vodě				14 069,00
52	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	63,95000	30,00	1 918,50
53	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. materiálu	m2	63,95000	190,00	12 150,50
Díl: 713		Izolace tepelné				19 542,92
	713121111RV4	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 80 mm	m2	63,95000	230,50	14 740,48
	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	63,95000	41,00	2 621,95
	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	80,16500	27,20	2 180,49
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 010,62
	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	46,65000	43,10	2 010,62
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				10 263,20
36	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	128,29000	80,00	10 263,20
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				12 417,36
31	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	17,14737	25,00	428,68
32	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,14737	198,00	3 395,18
33	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	240,62310	1,00	240,62
34	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí - DUFONEV Brno	t	26,67585	180,00	4 801,65
	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	1,63275	2 175,00	3 551,23

Celkem	183 274,90
---------------	-------------------