

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. občanského zákoníku,
(zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Objednatel:

Botanický ústav AV ČR, v.v.i.

Zámek 1, 252 43 Průhonice

IČO: 67985939, DIČ: CZ67985939

Zastoupen: doc. RNDr. Miroslavem Vosátkou, CSc., ředitelem

Zhotovitel :

Ing. Pavel Šimek, FLORART - Projekční a poradenská kancelář pro zahradní a krajinářskou tvorbu.

IČO: 13697129, DIČ: CZ5806261472

Zastoupen: doc. Ing. Pavlem Šimkem, Ph.D, (dále jen zhotovitel)

Čl. 1 Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace "Zámecký park Průhonice - projektová dokumentace pro žádost o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu". Projektová dokumentace je členěna na celky podle požadavku z výběrového řízení:
 - Návrh souboru péstebních opatření pro zajištění prostorové stability kompozice PP
 - 02. Porosty dřevin
 - 03. Rozpracování kompozice porostů
- 1.2. Předmět plnění je uveden pro jednotlivé celky v příloze č.1. této smlouvy.
- 1.3. Projektová dokumentace bude vyhotovena v 1 tiskovém paré a 3x v digitální podobě. Další případné paré budou považovány za vícetisky.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje k věcné součinnosti se zpracovatelem žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu. Tato součinnost se především týká zajištění průběžných výstupů pro účely projednávání vlastní žádosti a získání případných stanovisek.

Čl. 2 Termíny plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo představující předmět této smlouvy nejpozději do:
 - 15. března 2016
- 2.2. Dílčí termíny plnění:
 - Koncept projektové dokumentace: 15.02.2016

Čl. 3 Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena za předmět plnění této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, dohodou smluvních stran takto:

Předmět plnění	Cena (Kč)		
	Kč	DPH (21%)	Celkem Kč
Návrh souboru péstebních opatření pro zajištění prostorové stability kompozice PP	398 600	83 706	482 306
Porosty dřevin - péstební opatření	110 400	23 184	133 584
Rozpracování kompozice porostů	462 800	97 188	559 988
Celkem	971 800	204 078	1 175 878

- 3.2. Po odsouhlasení konceptu projektové dokumentace uhradí objednatel 40% z částky části tj.: 388 720 Kč + DPH.
- 3.4. Po odevzdání čistopisu díla jako celku bude uhrazen doplatek do celkové částky .
- 3.5. Splatnost faktur je 14 dní od doručení objednateli.

Čl. 4 Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 4.2. Zhotoviteli budou poskytnuty ke dni podpisu smlouvy:
- podklady potřebné pro zpracování díla, především polohopisný mapový podklad, katastrální mapu a výpis z katastru nemovitostí, popř.dříve zpracovanou dokumentaci k předmětnému tématu
- 4.3. Objednatel je oprávněn udílet při určení způsobu provedení díla zhotoviteli závazné pokyny písemnou formou. Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla těmito pokyny řídit.
- 4.4. Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu díla, zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Kontrola plnění předmětu díla bude prováděna formou kontrolních dnů v předem dohodnutých termínech. Konkrétní termíny kontrolních dnů budou stanoveny, po vzájemné dohodě obou stran, minimálně tři a to po ukončení terénního průzkumu, před odevzdáním konceptu a před odevzdáním kompletního díla.
- 4.5. Ze závěrů kontrolních dnů vyplynou závazné pokyny, které objednatel předá zhotoviteli písemnou formou. Zhotovitel je povinen se jimi řídit.
- 4.6. Objednatel je oprávněn vyžádat si účast zhotovitele na jednáních s veřejnoprávními orgány, případně ostatními dotčenými subjekty a třetími osobami. Zhotovitel je povinen se těchto jednání zúčastnit. Zhotovitel je povinen se řídit závaznými pokyny, které vyplynou z těchto jednání a které mu budou předány písemnou formou.
- 4.7. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla ve smyslu bodu 4.8. této smlouvy nebezpečí škody na zhotovovaném díle
- 4.8. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně písemně potvrzeno. Tímto okamžikem přechází na objednatele odpovědnost za ztrátu, zničení nebo odcizení díla.

- 4.9. Zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy nebo dílo, které by mohlo být za takové považováno, bez písemného souhlasu objednatele dále komerčně využívat. Autorská práva k dílu nejsou tímto dotčena.
- 4.10. Zhotovitel požívá autorských práv pro předmět díla této smlouvy - jmenovitě:
- ke grafickým datům a pořízeným databázím vzniklých v rámci této smlouvy

Čl. 5 Sankční podmínky

- 5.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé nesprávným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení v plnění díla v termínech podle odst. 2.1. této smlouvy a to 1 % z ceny dodávky za každý den.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly že objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu ve výšce 0,05 % z účtované částky za každý den prodlení v placení faktury podle čl.3. této smlouvy.

Čl.6. Odpovědnost za vady díla

- 6.1. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady
- 6.2. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto bez zbytečného odkladu neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele
- 6.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla v souladu s obchodním zákoníkem, nejméně ale do pořízení dalšího stupně PD.

Čl. 7 Platnost smlouvy

- 7.1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.
- 7.2. Ukončení platnosti této smlouvy je možné:
- dohodou obou smluvních stran,
 - okamžitou výpovědí jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy stranou druhou.
- 7.3. Za podstatné porušení této smlouvy obě strany považují:
- prodlení s úhradou faktur delší než 14 dní
 - prodlení s plněním konkrétních termínů delší než 14 dní
- 7.4. Nutnou podmínkou pro uplatnění okamžité výpovědi je prokazatelné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

Čl. 8 Závěrečná ustanovení

- 8.1. Změny této smlouvy nebo jejich příloh jsou možné pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních.
- 8.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků Občanským zákoníkem.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

V Průhonicích dne

.....

za objednatele

.....

za zhotovitele

1. Návrh souboru péstebních opatření pro zajištění prostorové stability kompozice PP

Předmět plnění:

Podrobnost zpracování: dokumentace pro provedení stavby. Sjednocení typologie všech péstebních opatření podle aktuálně platných Arboristických standardů s vazbou na položky Ceníku směrných cen URS 2015

- revize a aktualizace péstebních opatření zpracovaných v roce 2009-2010 v projektu "Zámecký park Průhonice – návrh stabilizačních opatření pro jednotlivé stromy – 1.etapa". Počet jedinců cca 3 200.
- rozpracování závěrů výstupů NAKI do předmětné dokumentace, tzn. především zohlednění stanovených principů do souboru opatření, vč. návrhu na výsadbu nových vegetačních prvků. Počet jedinců cca 6 900 (dendro. průzkum 2013-14) + 3 200 (2009-2010)
- položkový rozpočet v CÚ 2015

2. Porosty dřevin

Předmětem návrhu jsou soubory péstebních opatření pro porosty, které byly vymezeny v projektu „Zámecký park Průhonice – návrh stabilizačních opatření pro porosty – 2.etapa“.

Předmět plnění:

- převzetí souboru opatření a návrhu obnov porostů projektu „Zámecký park Průhonice – návrh stabilizačních opatření pro porosty – 2.etapa“, které nejsou dotčeny záměrem definovaným ve výstupech NAKI 2015.
- přepracování bilancí do rámcového záměru resp. podrobnosti, vyžadované pro podání žádosti
- aktualizace popisu porostních skupin (dotčených záměrem ad 2.3), nová adjustace projektu, tisky, textové a tabelární části
- přepočítání rozpočtu - položkový rozpočet v CÚ 2015

3. Rozpracování kompozice porostů

Předmět plnění:

- rozpracování průhledů a pohledů navržených v projektu NAKI v podrobnosti, vyžadované pro podání žádosti, tj. "dokumentace pro vydání stavebního povolení", což především představuje:
- popis současného stavu: výchozí stav popisující především důvody navrhovaného zásahu)
- kompoziční cíl: popis stavu, kterého se má dosáhnout
- péstební cíl: promítnutí kompozičního cíle do péstebních zásahů
- specifikace realizačních opatření: výkaz výměr potřebný pro jednotkový rozpočet nákladů
- položkový rozpočet v CÚ 2015
- specifikace rozsahu: rozsah opatření dle zadání projektu NAKI předpokládá zpracování 180 lokalit o celkové výměře 5,6 ha.