

Smlouva o dílo č.: 03/03/2017
Akce: Projektová dokumentace na rekonstrukci plynové kotelny

Smluvní strany

Zhotovitel: Projektis, s.r.o.
se sídlem: Komenského 1357, Kyjov 69701
zastoupena: [redacted], jednatelem
IČO: 46992278
DIČ: CZ46992278
č. ú.: [redacted]

a

Objednatel: Klvaňovo gymnázium a Střední zdravotnická škola Kyjov, příspěvková organizace
se sídlem: třída Komenského 549/23, 697 01 Kyjov
zastoupena: [redacted], ředitelkou školy
IČO: 00559148
č. ú.: [redacted]

V technických záležitostech jedná za objednatele:
Kontaktní údaje:

telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

se dohodly dnešního dne na uzavření následující:
Smlouvy o dílo na zhotovení projektu stavby

I.

Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, spočívající ve zpracování dokumentace pro provedení stavby: „**Rekonstrukce plynové kotelny**“
2. Projektová dokumentace stavby bude zpracována v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 28.02.2017 a v souladu s požadavky vyhlášky 169/2016 Sb., v členění:
 - a) Dokumentace pro provedení stavby – řešena bude stavební část, plynoinstalace, topení (výměna kotlů a úpravy strojovny), měření a regulace (MaR)
 - b) Položkový rozpočet vč. výkazu výměr

II.

Doba provádění díla

Dílo bude dokončeno dle čl. I. odst. 2.:

Dokumentace pro provedení stavby vč. rozpočtu..... max. do **20.04.2017**

III.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu, jejíž výše je jako cena pevná (pro rozsah daný touto smlouvou a cenovou nabídkou ze dne 28.02.2017) stanovena částkou:
 - a) Projektová dokumentace.....103.000,- Kč
DPH 21%21.630,- Kč
cena s DPH124.630,- Kč

IV.

Platební podmínky

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. III odst. 1) takto:

Ced

1. Zhotovitel vyúčtuje za práce uvedené v čl. I. částku dle čl. III. Objednatel uhradí celkovou cenu za provedení díla po doručení daňového dokladu bankovním převodem na č. ú uvedené v záhlaví této smlouvy. Daňový doklad vystaví Zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla Objednateli. Veškeré fakturační podklady zhotovitele musí mít náležitosti účetního a daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na **10 dnů** po jejím doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele, nebo den fyzického předání faktury kompetentní osobě zastupující objednatele ve věcech právních nebo technických. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy:
 - chybí náležitosti daňového dokladu
 - obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
 - obsahuje nesprávné cenové údaje.Objednavatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením dané částky.
2. Za každý den prodlení s placením bude zhotovitelem účtována majetková sankce ve výši 0,05% z ceny díla. Objednatel případnou účtovanou sankci proplatí do 10-ti dnů od doručení.

V.

Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel předá při podpisu této smlouvy zhotoviteli výpis z katastru nemovitosti týkající se objektů či pozemků, na nichž bude stavba realizována, včetně snímku pozemkové mapy.
2. Podklady:
 - a) Objednatel předal zhotoviteli následující podklady: zaměření stávající stavu objektu
 - b) Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli další potřebné podklady:
 - objednatel podepsanou smlouvu o dílo, v termínu do: 10.03.2017
 - poslední vyúčtování (fakturu) za spotřebu plynu v uvedené kotelně: do 10.03.2017
3. Objednatel je povinen do 2 dnů po obdržení každého pro provádění díla významného rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli (e-mailem).
4. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné (další) než shora uvedené součinnosti a dalších podkladů od objednatele nezbytné pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu, tak aby zhotovitel mohl dodržet dohodnutý termín dokončení díla.
5. Po dobu prodlení objednatele se splněním závazků uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, pokud způsobilo zhotoviteli zdržení, není zhotovitel v prodlení a lhůta sjednaná pro předání díla se o dobu prodlení objednatele prodlužuje.
6. Pokud by splnění požadavků zhotovitele vyžadovalo delší čas při vynaložení značného úsilí objednatele, sjednají objednatel a zhotovitel zvláštní lhůtu, o kterou současně prodlouží lhůtu plnění.
7. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady a podklady podle předchozích odstavců nebudou mít technické ani právní vady.

VI.

Odpovědnost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo i jeho jednotlivé části budou bez vad, a že je objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedení jednotlivých částí díla použije třetí osoby.

2. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z podkladů předaných mu objednatelem.
3. Pro případ odstranitelných vad díla se zhotovitel zavazuje takové vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace od objednatele.
4. Za nesplnění termínu dokončení a odevzdání prací uvedených v čl. II. a III. této smlouvy se sjednává majetková sankce ve výši 0,05% z ceny příslušné části dodávky za každý ukončený den.

VII. Ostatní ujednání

1. Návrh stavby, zadání stavby, projektová dokumentace a jednotlivé výkresy interiérů stavby jsou chráněny autorským právem. Objednatel je oprávněn tyto části díla použít pouze jako podklad pro provádění stavby. Jinak je může užít pouze za podmínek stanovených zák. č. 35/1965 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Dílo i jeho jednotlivé části budou zhotovitelem předány objednateli v 6 tištěných vyhotoveních, + 1x CD s digitální PD. Objednatel je povinen jejich převzetí zhotoviteli písemně potvrdit. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže toto vykazuje pouze drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho dalšímu využití. Pokud objednatel po zprávě zhotovitele nepřevzme dílo do 5-ti dnů, má se za to, že předání proběhne podáním k doručení České poště.
3. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady nebo vzniknou nové požadavky objednatele nebo dotčených orgánů st. správy.
4. Zhotovitel ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem dle § 106a) zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane zhotovitel nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, je oprávněn objednatel uhradit zhotoviteli fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě objednatel uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně zhotoviteli a to dle § 109a zákona o DPH – objednatel tomtó případě není vůči zhotoviteli v prodloužení s úhradou daně z přidané hodnoty.
5. Zhotovitel se zavazuje zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje nevyužít údajů, získaných od objednatele ani těch, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k objednateli založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám jinak, než za účelem řádného plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou. Tyto povinnosti trvají i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele českým právem.
2. Při nedodržení termínů uvedených v čl. IV., V. a VII. má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení termínů uvedených v čl. II.
3. Všechny případné spory, které by mezi objednatelem a zhotovitelem vznikly, se strany zavazují řešit dohodou. Strany se mohou dohodnout na znalci, zkušebně nebo instituci, na níž se obrátí o pomoc při řešení sporu. Pokud tak neučiní, je věcně a místně příslušný pro řešení sporů z této smlouvy Okresní soud v Hodoníně.

4. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky seřazeny v časovém sledu a číslovány. Zápisy o projednání rozpracovaných projektů podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran budou seřazeny v časovém sledu a mají charakter smluvního dodatku.
5. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle Zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Klvaňovo gymnázium a Střední zdravotnická škola Kyjov, příspěvková organizace, která současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do datové schránky ID 2f5u7h / na e-mail : [REDACTED]
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a nabude účinnosti dnem uveřejnění v ISRS postupem dle zákona o registru smluv.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kyjově dne [REDACTED]

V Kyjově dne [REDACTED]

Objednatel:

Klvaňovo gymnázium a Střední zdravotnická
škola Kyjov, příspěvková organizace
697 01 Kyjov, třída Komenského 549/23
IČ: 00559148

[REDACTED]

ředitelka školy

Zhotovitel :

projektis
studie · projekty staveb
Projektis s.r.o. Komenského 1357
604
9 22 78
①

[REDACTED]

ředitel společnosti