

# Smlouva o umístění kamerového bodu

evidenční číslo 2021/1

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., zákon Občanský zákoník, v platném znění, takto:

## 1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem nám. Míru 1, 276 01 Mělník 1, identifikační číslo 00237051, daňové IČ CZ00237051, ID datové schránky hqjb2kg, zastoupené [REDACTED] starostou města, dále jen „provozovatel“
- 1.2. **GROS s.r.o.**, Záboří 172, 277 41 Kly, identifikační číslo 47549149, daňové IČ CZ47549149, zastoupená [REDACTED] dále jen „vlastník“

## 2. Preambule

- 2.1. Vlastník je zapsán ve veřejném seznamu, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník pro obec a katastrální území Mělník jako výlučný vlastník:
  - 2.1.1. stavební parcely parcelní číslo 654/1 o výměře 459 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, na níž stojí budova číslo popisné 220 stojící na stavební parcele parcelní číslo 654/1, zastavěná plocha a nádvoří, část obce Mělník.
- 2.2. Svůj vlastnický titul osvědčil vlastník výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, LV č.: 5775
- 2.3. Provozovatel prostřednictvím Městské policie Mělník provozuje Městský kamerový dohlížecí systém (dále jen „MKDS“).

## 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je umožnění kabelového přípoje o napětí 220 V pro MKDS ke kamerovému bodu na křižovatce ulice Fibichova – ulice Pražská na domě číslo popisné 220 ve vlastnictví vlastníka (dále jen „předmětný dům“).
- 3.2. Vlastník se zavazuje
  - 3.2.1. umožnit provozovateli zřízení kabelové propojení kamerového bodu dle projektové dokumentace, o níž vlastník prohlašuje, že se s ní měl možnost dostatečně seznámit,
  - 3.2.2. umožnit provozovateli instalaci kamerového bodu na předmětném domě,

3.2.3. strpět napájení tohoto kamerového bodu elektrickým proudem na náklady vlastníka.

#### **4. Cena a splatnost**

- 4.1. Účastníci se dohodli na tom, že za cena za
- 4.1.1. umístění všech shora jmenovaných součástí MKDS (dále jen „zařízení“),
  - 4.1.2. náhradu spotřebované elektrické energie  
se sjednává paušálně částkou 15.730,-Kč – ročně, včetně DPH
  - 4.1.3. Splatnost splátky je v jedné splátce a to vždy k 30. 6. běžného kalendářního roku
  - 4.1.4. První splátka bude uhrazena zpětně za roky 2018, 2019 a 2020 ve výši 47.190,-Kč, včetně DPH (3x 15.730), se splatností k 31. 5. 2021

#### **5. Práva a povinnosti účastníků**

- 5.1. Provozovatel zařízení může využívat předmětné plochy pouze v rozsahu daném čl. 3.
- 5.2. Všechny úpravy předmětných ploch (jedná se zejména o stavební úpravy apod.) musí být předem písemně odsouhlaseny vlastníkem.
- 5.3. Provozovatel zařízení odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu při montáži, údržbě a provozu svého zařízení.
- 5.4. Provozovatel zařízení je oprávněn přizpůsobovat instalované zařízení danému stavu techniky a jeho potřebám; dále je oprávněn zcela nebo částečně zařízení změnit, pokud se tím nerozšiřuje rozsah umístění dle čl. 3 této smlouvy.
- 5.5. Při ukončení umístění zařízení je provozovatel povinen uvolnit předmětné plochy nejpozději v poslední den výpovědní lhůty a vrátit je majiteli ve stavu v jakém je převzal.
- 5.6. Vlastník předá provozovateli zařízení část předmětného DOMU ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.
- 5.7. Vlastník se zavazuje po předchozím jednání umožnit provozovateli přístup na předmětné plochy při údržbě, montáži a kontrole zařízení v pracovní i v mimopracovní době, tedy kdykoli.
- 5.8. Vlastník se zavazuje v rámci svých možností zamezit manipulaci se zařízením bez účasti odpovědné osoby, určené provozovatelem.

#### **6. Doba umístění zařízení**

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, zpětně s účinností od 1. ledna 2018 s tím, že oba účastníci mohou smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 6.2. Smlouva může být ukončena též dohodou.
- 6.3. Závazky sjednané touto smlouvou rovněž zanikají tehdy, jestliže provozovatel zařízení ztratí způsobilost k provozování činnosti, která je účelem této smlouvy.

## **7. Veřejnoprávní povinnosti účastníků**

- 7.1. *Vlastník bere výslovně na vědomí, že provozovatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.*
- 7.2. *Vlastník je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Vlastník bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.*
- 7.3. *Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.*
- 7.4. *Provozovatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.*
- 7.5. *Vlastník se zavazuje ověřit, zda byla povinnost provozovatele dle článku 7.4 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost provozovatele dle článku 7.4 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se vlastník zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti provozovatele dle článku 7.4 vlastník dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.*

## **8. Závěrečná ustanovení**

- 8.1. *Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.*
- 8.2. *V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky.*
- 8.3. *Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.*
- 8.4. *Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou účastníků ve formě číslovaných dodatků.*

- 8.5. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.

V Mělníce dne 18. 5. 2021

