

Číslo smlouvy objednatele: SML/0236/2021/ORM
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Město Hranice

se sídlem: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
Zastoupeno: Jiřím Kudláčkem, starostou
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice
Číslo účtu: 1320831/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: AZ GEO, s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 9916, dne 30. 10. 1996

Se sídlem: Chittussiho 186/14, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO: 25358944
DIČ: CZ 25358944
Zastoupený: Mgr. Mirko Jašurkem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.,
Číslo účtu: 373575253/5500

(dále jen „zhotovitel“)

Společně také „smluvní strany“

Název akce: „**Hranice – Hradební okruh v ulici Komenského – geologický, hydrogeologický a kontaminační průzkum**“.

II. Prohlášení účastníků

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo, které spočívá v provedení průzkumů a zpracování inženýrských činností pro akci označenou „**Hranice – Hradební okruh v ulici Komenského – geologický, hydrogeologický a kontaminační průzkum**“ (dále jen „dílo“).
2. Místem realizace díla uvedeného v čl. III. odst. 1. této smlouvy jsou Hranice v rozsahu Plánu průzkumů zpracované společností Marpo s.r.o., ul. 28. října 201, 709 00 Ostrava, č. zakázky 3611 (dále jen Plán průzkumů).
3. Předmět plnění zahrnuje:
 - Zpracování a vyhodnocení geologického, hydrogeologického a kontaminačního průzkumu, v rozsahu specifikovaném mj. v Plánu průzkumů v oddíle II. odst. 3, dále podrobněji specifikovaném v příloze č. 3 (Realizační projekt geologických prací), v přílohové části č. 1 a č. 2., v dalších oddílech Plánu průzkumů souvisejících s geologickým, hydrogeologickým a kontaminačním průzkumem, v položkovém rozpočtu a veškerých dalších podkladů nezbytných k realizaci navržených průzkumů, v rozsahu potřebném pro zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR).
 - Zajištění potřebné inženýrské činnosti pro zajištění průzkumů, posouzení potřebné pro zpracování DUR v rozsahu specifikovaném mj. v Plánu průzkumů v oddíle II. odst. 4.

Zajištění závazného stanoviska orgánu památkové péče, není předmětem plnění této smlouvy.

4. V rámci zakázky požaduje objednatel po zhotoviteli, aby zajistil všechny průzkumy a posouzení v rozsahu potřebném pro zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a další náležitosti dle specifikace uvedené v Plánu průzkumů.
Průzkumy a geodetické zaměření budou realizovány na pozemcích, na kterých budou zajištěny potřebné souhlasy jejich vlastníků (dále také „dotčené pozemky“).
Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené prováděním průzkumných prací – náhrada vzniklé škody bude uhrazena zhotovitelem. Zhotovitel po dokončení průzkumů uvede pozemky a komunikace bezodkladně do původního stavu, nejpozději do 3 dnů od ukončení průzkumu.
O předání a převzetí dotčených pozemků před provedením průzkumů a po provedení průzkumů zhotovitel sepiše předávací protokol s vlastníkem (nájemcem) pozemku a tento protokol předá objednateli.

Povinností zhotovitele průzkumů je oznámit všem dotčeným úřadům a vlastníkům pozemků (nájemcům pozemků) jeho činnost a náplň, a to nejpozději 14 dnů před započítáním samotným prací.

Před zahájením vrtných prací zajistí zhotovitel průzkumů vytyčení inženýrských sítí v prostoru průzkumných prací, zejména v místech předpokládaných vrtů a kopaných sond, včetně všech povolení a potřebných podkladů pro zajištění průzkumů.

Vytyčení vrtů, sond, odběrných míst, včetně zaměření provedených průzkumů (vrtů, sond, odběrných míst), bude provedeno oprávněným geodetem na pokladu katastrální mapy.

V případě, že vznikne průzkumnou činností znečištění komunikací a zpevněných ploch, je zhotovitel povinen bezodkladně provést čištění těchto komunikací a zpevněných ploch.

Zhotovitel je povinen dodržet v průběhu průzkumných prací veškeré předpisy a normy, včetně zajištění a dodržení veškerých bezpečnostních předpisů.

5. **Inženýrská činnost** bude zajištěna v rozsahu potřebném pro zajištění průzkumů, posouzení, v rozsahu článku III. této smlouvy, tzn. mj. zajištění vyjádření správců sítí, dotčených orgánů státní správy pokud budou potřebná, vytyčení inženýrských sítí, geodetické vytyčení vrtů, sond, pořízení fotodokumentace dotčených pozemků před zahájením průzkumných prací a po dokončení průzkumných prací. Účast na pracovních výborech v sídle objednatele min 1x po dobu realizace díla, a to včetně pořízení zápisů z jednání.
6. Zpracované dílo bude průběžně projednáno na pracovních výborech v sídle objednatele a výsledky projednání budou zpracovány do výsledného řešení. Z pracovních výborů a všech jednání bude zhotovitelem pořízen a rozeslán zápis. Pracovní výbor svolává zhotovitel na základě dohody s objednatelem.
7. Předmět díla, zprávy o průběhu a výsledků průzkumů včetně závěrečného vyhodnocení a geodetického zaměření bodů prováděných průzkumů budou objednateli zhotovitelem předány ve třech vyhotoveních tiskem a ve dvou vyhotoveních digitálně (na CD) ve smluvně dohodnutém termínu.
8. Předmět díla bude zhotovitelem odevzdán v těchto formátech:
Textová část bude odevzdána ve formátu doc a pdf.
Tabulková část pokud bude samostatná, bude odevzdána ve formátu xls a pdf.
Grafická část odevzdána v souřadnicích S-JTSK v dostatečném rozlišení v měřítku dle papírových výkresů ve formátu nebo pdf. a dgn V8. či dwg
Geodetické zaměření související s předmětem plnění, mj. sondy, vrty, body prováděných průzkumů bude ověřeno ve všech částech autorizovaným geodetem.

IV.

TERMÍNY PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termíny plnění díla
 - Termín zahájení díla: dnem nabytím účinnosti této smlouvy
 - Termín předání díla nejpozději do 90 kalendářních dnů od zahájení prací na díle.
2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy, tedy jeho dokončením a protokolárním předáním objednateli v jeho sídle uvedeném v záhlaví této smlouvy.
3. Objednatel si vyhrazuje, z důvodu klimatických podmínek, možnost posunutí termínu zahájení prací pro provádění průzkumných prací vrty a sondami. Posunutí termínu zahájení díla musí být vzájemně písemně odsouhlaseno a odůvodněno objednatelem a zhotovitelem.

4. **Objednatel si vyhrazuje 10denní lhůtu (v kalendářních dnech) na schválení zhotovitelem předávaného díla, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětné dílo k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně 10 kalendářních dní před smluvním termínem předání díla. Teprve po schválení objednatelem, resp. po zapracování připomínek objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit předávací protokol a fakturu.**

Místem plnění je sídlo objednatele – budova MěÚ, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

V. CENA

1. Cena za předmět plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu se zadávací dokumentací a výkazem výměr. Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a je Přílohou č. 1 (Položkový rozpočet) této smlouvy.

Cena bez DPH 124 600,- Kč

DPH 21% 26 166,- Kč

Cena celkem 150 766,- Kč

Uvedená celková cena je cenou maximální, nejvýše přípustnou, a to i v rámci dílčích položek, cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy.

2. Ve vztahu k výkonu inženýrské činnosti uvedená cena zahrnuje jak vlastní odměnu za výkon inženýrské činnosti, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem této činnosti (veškeré správní poplatky, apod.). Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
3. Cenu je možno překročit v případě, že v průběhu realizace díla, inženýrské činnosti a výkonu činností vymezených v čl. III. této smlouvy, dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je zpracována po položkách dle výkazu výměr. Dále musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně mj. nákladů na zajištění řádné plnění předmětu díla, včetně uvedení pozemků do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu provádění díla, náklady na ztížené podmínky provádění, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, zajištění vyjádření správců sítí a dotčených orgánů státní správy, vytýčení inženýrských sítí, kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Cena musí obsahovat i přiměřený zisk uchazeče, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do ukončení díla.

2. Cena bude uhrazena na základě vystavené faktury, po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Splatnost daňových dokladů (faktur) je **21 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
4. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
7. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.
8. Objednatel neposkytuje zálohy

VII.

SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli svolání pracovního výboru nejméně 10 pracovních dnů předem. Z pracovních výborů a všech jednání bude zhotovitelem pořízen a rozeslán zápis. Pracovní výbor svolává zhotovitel na základě dohody s objednatel. Pracovním výborům budou předcházet samostatné konzultace s objednatel v sídle objednatele v dohodnutých termínech.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebnou součinnost, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtě umožňující splnění ujednaného termínu plnění dle čl. IV. této smlouvy.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady nebo škody, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, přičemž zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel dále neodpovídá za případné škody, pokud prokáže, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, např. způsobené v důsledku nepředvídatelným rozhodnutím správního orgánu, vyšší mocí apod. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezprostí.
4. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením průzkumů souhlasy (povolení) pro vstupy a realizaci průzkumů na pozemky od vlastníků pozemků, potřebné pro zajištění průzkumů a geodetického zaměření, včetně dokladů umožňující vstupy na soukromé pozemky. Zhotovitel svou činnost oznámí všem dotčeným úřadům a vlastníkům (nájemcům pozemků) jeho činnost a náplň, a to nejpozději 14 dnů před samotným započatím prací.
5. Zhotovitel musí dodržet v průběhu průzkumných prací veškeré předpisy a normy, včetně zajištění a dodržení veškerých bezpečnostních předpisů.
6. Objednatel bezplatně poskytne po dobu provádění díla zhotoviteli následující podklady:
 - Katastrální mapa
 - Inženýrské sítě (informativní průběh)
 - ZABAGED - výškopis, popřípadě polohopis
 - Plán průzkumů zak. číslo 3611
 - Aktualizace nedestruktivního stavebně technického průzkumu z 10/2020
 - Zaměření skutečného stavu, výškopis a polohopis dotčeného území z 9/2020

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. III. této smlouvy vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti stavby, nejméně do skončení záruční doby dle čl. VIII. odst. 2. této smlouvy, garantovaná je pak pojistnou smlouvou č. 78770036-16 uzavřenou mezi zhotovitelem a společností Česká pojišťovna a.s. (nyní Generali Česká pojišťovna, a.s.) na 10 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen být v tomto rozsahu pojištěn po celou dobu plnění této smlouvy, nejméně do skončení uvedené záruční doby a na požádání je povinen doložit objednateli listinu deklarující trvání tohoto pojištění.
2. Záruka na dílo činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem platných v době předání díla objednateli.
4. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli.

IX. SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem zahájení/ukončení díla, čl. IV. odst. 1. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení se splněním každé povinnosti.
2. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
3. V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře definovanou touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **500,- Kč**.
4. V případě nedodržení některé jiné povinnosti zhotovitele neuvedené v odst. 1 až 3 tohoto článku smlouvy, nicméně vyplývající z této smlouvy, objednatel může uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení s jejím splněním.

Smluvní strany dále sjednaly, že smluvní pokuty neuvedené v tomto článku smlouvy se nedotýkají práva objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ke které se peněžitá smluvní pokuta vztahuje.

5. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy v době, kdy k porušení smluvní povinnosti objednatelem došlo.

X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je dále povinen provést celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami ON a Technickými kvalitativními podmínkami (TKP) pro dokumentaci staveb.
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné oprávněné osoby k plnění závazku, aniž by tímto právním jednáním byl dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit. Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele upozornit a v dostatečném předstihu (min. 15 pracovních před uplynutím dohodnutého termínu plnění) zažádat objednatele o změnu termínu plnění.
4. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k neomezenému bezplatnému užití díla dle čl. III. této smlouvy všemi způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně případného provedení úprav a změn, a to po dobu trvání autorských práv. Objednatel není povinen dílo využít. Cena uvedená v čl. V. této smlouvy zahrnuje rovněž odměnu zhotovitele za neomezené užití díla objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout.
5. Zhotovitel zajistí zpracování díla osobami oprávněnými ke zpracování předmětu díla uvedené v článku III. této smlouvy. Dále zhotovitel zajistí zpracování díla osobami, jejichž kvalifikační či technické předpoklady byly doloženy v nabídce ze dne 4.5.2021.

6. Poloha průzkumných vrtů, sond či odběru vzorků může být ovlivněna skutečnou polohou inženýrských sítí, nebo dostupností přístupu v terénu. Každá taková změna musí být předem odsouhlasena objednatelem.

XI.

Autorské práva k dílu, předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Doložka o zpřístupnění autorských práv k dílu

V případě, že dílo nebo jakákoli jeho část bude považováno za duševní vlastnictví ve smyslu ust. § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorský zákon“), je zhotovitel povinen zajistit, aby objednateli byla udělena veškerá práva nezbytná k řádnému užívání díla nebo jeho příslušné části. Zhotovitel je zejména povinen zajistit pro objednatele uživatelské právo k veškeré dokumentaci vypracované zhotovitelem nebo kterýmkoli z jeho subdodavatelů. Součástí práva užívat tyto dokumenty musí být právo objednatele dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu.

Veškeré platby za uživatelské právo k dílu ve smyslu výše uvedeného jsou součástí ceny díla dle této smlouvy.

Zhotovitel bere na vědomí, že práva nezbytná k řádnému užívání včetně práv s užíváním díla spojených (právo investora dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu) je objednatel povinen převést na objednatele a uživatele stavby.

2. Licenční ujednání k předmětu chráněnému autorským zákonem (dle § 2358 a násl. občanského zákoníku). V souladu s ustanoveními § 61 a násl. autorského zákona a dále v souladu s ustanoveními § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), poskytuje Zhotovitel Objednateli (který je vlastníkem díla) výhradní licenci k užití díla všemi způsoby. V souladu s ustanovením § 12 odst. 1 autorského zákona tímto autor (zhotovitel) prohlašuje, že opravňuje objednatele k výkonu práva užití autorského díla formou licenčního ujednání, s právem podlicence. Autor (zhotovitel) tímto poskytuje nabyvateli (objednateli) oprávnění dílo užit ve smyslu § 12 autorského zákona tak, že objednatel konkrétně dílo využije za účelem vytvoření příslušné projektové dokumentace a dále za účelem realizace stavby „Hranice – hradební okruh v ulici Komenského“. Objednatel se v okamžiku podpisu smlouvy oběma smluvními stranami stává výhradním vlastníkem díla ve všech jeho podobách, stupních a fázích rozpracovanosti. O poskytnutí jakékoliv části díla v jakékoliv formě třetím stranám rozhoduje výhradně vlastník díla, prostřednictvím pověřené osoby objednatele (ust. § 2360 odst. 1 občanského zákoníku). Objednatel se zavazuje nakládat s dílem v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb. a zákona č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany tímto ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně a na dobu neurčitou. Zhotovitel/Poskytovatel předmětu díla dle čl. III poskytuje objednateli/nabyvateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití autorského díla

zhotoveného dle této smlouvy o dílo a poskytuje objednateli/nabyvateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat dílo, zejména, nikoli však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie díla nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy díla (či jakékoli její části), včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoli účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoli řízení vedených ohledně územního plánování, stavebního řízení. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence předmětu díla bez předchozího svolení poskytovatele jakožto poskytovatele licence, resp. autora předmětu díla. Objednatel/nabyvatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel/poskytovatel jakožto poskytovatel licence vyslovuje svůj souhlas. Poskytovatel zároveň prohlašuje a zavazuje se, že nedá svolení nikomu dalšímu k pořízení rozmnoženiny díla dle předané dokumentace.

3. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
4. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
5. Zápis o předání a převzetí díla nebo části díla (etapy) bude obsahovat:
 - označení předmětu díla,
 - označení objednatele a zhotovitele,
 - číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - datum zahájení a ukončení prací na díle,
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá (nepřijímá),
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
6. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
7. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem.
8. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých v souvislosti s touto smlouvou jejich smírným vyřešením nejprve prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců. Pokud se případné spory nevyřeší touto cestou, je příslušný k řešení obecný soud České republiky.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními právními předpisy českého právního řádu platnými v době realizace předmětu díla.

2. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení, jestliže:
 - a) zhotovitel se dostane do prodlení s prováděním díla nebo jeho dílčích částí ve vztahu ke stanoveným termínům dle článku IV. této smlouvy, které bude delší než 60 kalendářních dnů,
 - b) zhotovitel porušuje svou povinnost stanovenou smlouvou, pokud závadný stav z důvodu na straně zhotovitele trvá i po 30 dnech ode dne písemného upozornění objednatele na tuto skutečnost,
 - c) z okolností je zjevné, že zhotovitel není schopen pokračovat v provádění díla,
 - d) zhotovitel poruší stanovené povinnosti touto smlouvou,
 - e) zhotovitel vstoupil do likvidace
 - f) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení
 - g) zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku VIII. odst. 1 této smlouvy,
 - h) jestliže zhotovitel nebo jeho subdodavatel nebude z jakéhokoliv důvodu schopen plnit závazek založený touto smlouvou,
 - i) zhotovitel nesplní výzvu objednatele k odstranění zjištěných vad dle článku VIII. odst. 4 této smlouvy v dodatečné lhůtě.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy objednatelem delším než 30 dnů od vypršení lhůty splatnosti příslušného daňového dokladu a doručení písemné výzvy zhotovitele k úhradě předmětné splatné částky.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
7. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
9. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s jejím uveřejněním.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění dle zákona o registru smluv; smluvní strany se dohodly, že objednatel uveřejní tuto smlouvu v zákonem stanovené lhůtě v Registru smluv.

11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Hranicích dne:.....

V Ostravě dne:.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

Jiří Kudláček
starosta

.....

Mgr. Mirko Jašurek
jednatel

Příloha č. 1. Položkový rozpočet