

# Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

**Objednatel** **Královéhradecký kraj**  
se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
IČO 708 89 546  
DIČ CZ 708 89 546  
zástupce Mgr. Martin Červíček, hejtmán  
bankovní spojení ██████████  
číslo účtu ██████████

dále jako „objednatel“ a

**Zhotovitel** **PS - STAV Náchod s.r.o.**  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C 31554  
se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod  
IČO 28858531  
DIČ CZ28858531  
zástupce Pavel Sedláček – jednatel společnosti  
bankovní spojení ██████████  
číslo účtu ██████████

objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“

## 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení dále specifikované veřejné zakázky (dále jako „veřejná zakázka“) ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o zadávání veřejných zakázek“ či „ZZVZ“).

Název veřejné zakázky	<b>Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují</b>
Evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek/Datum zahájení řízení	Z2021-002531/20.01.2021

- 1.2 Pod pojmem „zadávací řízení“ se pro účely této smlouvy rozumí jak zadávací řízení probíhající postupem dle zákona o zadávání veřejných zakázek, tak výběrové řízení pro zakázky malého rozsahu probíhající postupem stanoveným mimo tento zákon, zejména dle směrnice č. 3 Rady



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek.

- 1.3 Realizace této smlouvy je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu. Předmět této smlouvy je součástí dále specifikovaného projektu/projektů (dále souhrnně jako „projekt“):

Dotační program	Operační program Životní prostředí
Název projektů	5.1 a Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují 5.1 b Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují
Registrační číslo	CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012219 CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012230

### Odkládací podmínka účinnosti smlouvy

- 1.4 Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než kumulativně:
- bude závazně schváleno poskytnutí finančních prostředků na krytí celkové ceny, která není kryta z rozpočtu objednatele;
  - dojde k uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o registru smluv“) a zároveň
  - bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k zahájení plnění.
- 1.5 Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 4 tohoto článku do jednoho roku ode dne jejího uzavření, bez dalšího zaniká. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání platnosti této smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele.

## 2 Zmocněné osoby

- 2.1 Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
- zástupce objednatele ve věcech smluvních: Ing. Václav Nýč, [redacted]  
[redacted] (zmocnění neopravňuje k provádění změn smlouvy)
  - zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Libor Žilka, [redacted]  
[redacted] a Ing. Eduard Trumm, [redacted]  
[redacted]



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- c) zástupce objednatele na stavbě vykonávající technický dozor stavebníka (dále také jen „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“) bude zhotoviteli oznámen před zahájením realizace díla e-mailem
- d) zástupce objednatele vykonávající činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud taková činnost vyplývá ze zvláštních právních předpisů (dále také jako „koordinátor BOZP“), bude zhotoviteli oznámen před zahájením realizace díla e-mailem
- e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“ nebo také jako „AD“): společnost Projecticon s.r.o., se sídlem Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČO 28809459  
[REDACTED]
- f) zástupce uživatele objektu: Mgr. Klára Barešová, zástupkyně ředitelky, [REDACTED]  
[REDACTED] a Josef Horák, technický pracovník školy, [REDACTED]  
[REDACTED]
- g) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku. Změna zde uvedených zástupců či zmocněnců objednatele může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem.

## 2.2 Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Pavel Sedláček  
[REDACTED]
- b) zástupce zhotovitele ve věcech technických: David Antoš  
[REDACTED]
- c) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): David Antoš  
[REDACTED]
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.

## 2.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

## 2.4 Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou změnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů. Při výměně osoby hlavního stavbyvedoucího je zhotovitel povinen prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokazoval v zadávacím řízení.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

### 3 Podklady pro uzavření smlouvy

3.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 2. 3. 2021 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.

3.2 Předmět díla je vymezen zejména následující projektovou a smluvní dokumentací:

#### **Dokumenty, které nejsou nedílnou součástí smlouvy**

- a) Projektová dokumentace díla pro provádění stavby vyhotovená společností Projecticon s.r.o., se sídlem Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČO 28809459, číslo zakázky P-5/07/191107
- b) Stavební povolení č. j. NMNM/5700/2017/OVRR/Grm ze dne 29. 5 .2017
- c) Rozhodnutí č.j. NMNM/14889/2018/OVRR/Grm ze dne 20.12.2018 o prodloužení platnosti stavebního povolení
- d) Změna stavby před jejím dokončením č.j. NMNM/39344/2020/OVRR/Grm ze dne 10. 8. 2020
- e) Energetický posudek ze dne 16. 12. 2019 zpracovaný Ing. Petrou Studeckou, Ph.D
- f) Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných druhů živočichů zpracovaný RNDr. Vladimírem Lemberkem, 09/2019

#### **Dokumenty, které jsou nedílnou součástí smlouvy**

- Příloha č. 1 Harmonogram (bude předložen zhotovitelem před podpisem smlouvy)
- Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů s uvedením předpokládaného rozsahu plnění
- Příloha č. 3 Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (stavební část + VZT + publicita)
- Příloha č. 4 Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace

3.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- c) prověřil místní podmínky na staveništi;
- d) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky;
- e) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

3.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy jednal s odbornou péčí a přiměřeně překontroloval a ověřil správnost projektové a smluvní dokumentace a upozornil na zjevné nejasnosti, chyby, rozpory opomenutí nepřesnosti nebo jiné vady v zadávacím řízení, a to formou



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

žádosti o vysvětlení či změnou zadávací dokumentace (zejména ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku).

- 3.5 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v tomto článku odst. 2, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytýčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.
- 3.6 Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
- 3.7 Priorita jednotlivých dokumentů je v případě jejich vzájemných rozporů stanovena od nejvyšší síly takto: stavební povolení, položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr ocenění prostředků povinné publicity, projektová dokumentace, energetický posudek, smlouva o dílo, ostatní dokumenty, není-li stanoveno jinak.
- 3.8 Smluvní strany stanoví význam následujících termínů takto:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
  - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
  - c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
  - d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.);
  - e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
  - f) předáním a převzetím stavby se rozumí okamžik podpisu příslušného předávacího protokolu při předání či převzetí staveniště oběma smluvními stranami;
  - g) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce, respektive dojde k převzetí staveniště;
  - h) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
  - i) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
  - j) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně předání kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí;



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- k) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. c) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

#### 4 Předmět smlouvy

- 4.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo dle této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků.
- 4.2 Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

#### 5 Předmět díla a povinnosti zhotovitele

- 5.1 Předmětem díla je zejména realizace stavebních prací, které spočívají v řádném zhotovení stavby podle příslušné projektové dokumentace. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb jsou obsaženy zejména v projektové dokumentaci, ve výkazu výměr a v dalších částech smluvní a projektové dokumentace. Rozsah stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.
- 5.2 Předmětem díla je dále zajištění a předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, dle kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu ustanovení § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „stavební zákon“), přičemž toto plnění zahrnuje především tyto činnosti:
- a) sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla;
  - b) kontrola a příprava podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu či pro kolaudační řízení;
  - c) uhrazení správních poplatků;
  - d) podání žádosti o kolaudační souhlas;
  - e) případně účast na kolaudačním řízení včetně získání pravomocného kolaudačního rozhodnutí a účasti na kolaudační prohlídce;
  - f) zajištění kolaudačního souhlasu či pravomocného kolaudačního rozhodnutí, dle kterého je možné užívat stavbu dokončenou stavbu ve smyslu ustanovení § 119 odstavce 1 stavebního zákona, včetně účasti na kolaudační prohlídce.
- 5.3 Povinností zhotovitele dle této smlouvy je mimo jiné:
- a) vybudování zařízení staveniště;
  - b) provádění a řízení stavebních prací;
  - c) obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
  - d) vedení stavebního deníku;



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- e) vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané na výzvu objednatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
- f) vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů na výzvu objednatele;
- g) zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- h) zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- i) zaškolení pracovníků uživatele;
- j) dokončení stavby (díla) pro uvedení do trvalého provozu;
- k) dokumentace skutečného provedení stavby (díla);
- l) poskytnutí záruk na celé dílo;
- m) servis a odstraňování vad v záruční době;
- n) zpracování výrobní / dílenské dokumentace;
- o) provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;
- p) zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- q) zkušební provoz včetně provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů o jejich provedení;
- r) provedení funkční zkoušky všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele v délce trvání 72 hodin;
- s) geodetické zaměření (bude provedeno odp. geodetem) včetně geometrického plánu s případným zajištěním vkladu na katastrální úřad;
- t) součinnost při stěhování uživatele objektu a zprovoznění díla

5.4 Předmětem díla jsou také dodávky. Zhotovitel je povinen ke koordinaci veškerých dodávek během výstavby i případného zkušebního provozu.

5.5 Technická kritéria pro dodávku:

- a) zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;
- b) napojení na stávající inženýrské sítě musí splňovat kritéria správců sítí (zhotovitel zajistí jejich převzetí);
- c) zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy vyplývající ze stavebního řízení a podmínky správců sítí;
- d) použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



- 5.6 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 5.7 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.
- 5.8 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky: vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů; ustanovení § 156 stavebního zákona a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k předmětu díla. Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení certifikáty prokazujícími splnění požadovaných vlastností.
- 5.9 Všechny povrchy, konstrukce, vnitřní vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 5.10 Nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje zejména podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v účinném znění (dále také jen jako „zákon o odpadech“) a dle právních předpisů souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.11 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 5.12 Jednotlivé stavební části objektu školy jsou členěny do šesti samostatných stavebních objektů: SO 01- Budova A, SO 02 – Budova B, SO 03 – Budova C, SO 04 – Budova D, SO 05 – Budova E a SO 06 – Budova F.
- 5.13 Zhotovitel bude objednateli předkládat každý měsíc měsíční zprávu o průběhu stavby (text + foto s uvedením data pořízení).
- 5.14 Předmětem díla je dále zajištění povinné publicity projektu dle podmínek poskytovatele dotace. Zajištění publicity dle této smlouvy spočívá v zajištění celobarevného plakátu, velikosti A3 v celkovém počtu 2 ks, které budou během realizace stavebních prací umístěny, nejpozději do 1 měsíce po zahájení stavebních prací, na místě snadno viditelném pro veřejnost, jako jsou např. vstupní prostory budovy apod., přesné místo určí před umístěním plakátu objednatel, který zajistí umístění plakátu do ukončení doby udržitelnosti projektu. Rozmístění textů a symbolů vedené v Grafickém manuálu publicity OPŽP (dostupném na [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz)) je pro zajištění prostředků povinné publicity dle tohoto odstavce závazné. Grafický podklad pro výrobu prostředků povinné publicity dle tohoto odstavce zpracuje zdarma SFŽP, objednatel grafický podklad předá dodavateli.
- 5.15 Pracovní doba dodavatele je možná v rozsahu od 7:00 hod do 21:00 hod (pondělí až neděle),



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



postup prací je zhotovitel povinen přizpůsobit provozu objektu. Mimo tuto dobu je možné práce provádět pouze na základě dohody s vedením školy. Hlučné práce je možné provádět pouze v pracovních dnech, a to v době od 8:00 hod do 17:00 hodin.

- 5.16 Zateplení obvodového pláště, výměna oken a souvisejících stavebních prací bude prováděno vždy po celých jednotlivých stavebních objektech, současně lze stavební práce provádět maximálně na dvou stavebních objektech zároveň. Postup a pořadí jednotlivých objektů bude probíhat dle požadavku objednatele a uživatele objektu. Zahájení stavebních prací bude prioritně na objektu SO 01 - A a na objektu SO 02 - B. Na objektu SO 04 – D a objektu SO 05 – E lze stavební práce provádět pouze v období od 10. 8. do 30. 4. Stavební práce na objektu SO 03 – C a objektu SO 06 – F budou prováděny nejdříve po dokončení prací na objektu SO 01 – A a objektu SO 02 – B. V průběhu provádění stavebních prací bude nezbytná téměř každodenní komunikace s vedením školy za účelem koordinace stavebních prací a provozu školy.
- 5.17 V období maturitních zkoušek dojde k přerušení stavebních prací na dobu nezbytně nutnou k zajištění průběhu maturitních zkoušek.
- 5.18 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění a objektu k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.
- 5.19 Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi, může objednatel i provozovatel požádat o operativní přerušení stavebních prací. Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.
- 5.20 Součástí díla je také zkušební provoz a zaškolení pracovníků.

## 6 Doba a místo plnění

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje dílo, řádně provést a zhotovit, zajistit kolaudační souhlas (či pravomocné kolaudační rozhodnutí) a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby stanovené v následující tabulce:

Termín pro ukončení všech stavebních prací	<b>nejdéle do 24 měsíců od výzvy k zahájení plnění</b>
Kompletní ukončení díla včetně zajištění kolaudace	<b>nejdéle do 30 dnů od ukončení stavebních prací</b>

Jako uzlový termín postupu realizace díla se sjednává:

Na objektu SO 04 – D a na objektu SO 05 - E budou stavební práce prováděny z důvodu výskytu zvláště chráněných živočichů – hnízdění 4 párů ohroženého rorýse obecného - **pouze v období od 10. 8. - 30. 4.**

- 6.2 Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele.**
- 6.3 Zhotovitel je **povinen převzít staveniště od objednatele do 5 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů** ode dne



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

předání a převzetí staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

- 6.4 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z jeho nabídky podané v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky, jsou v souladu se smlouvou a jsou reálně splnitelné.
- 6.5 Zhotovitel **zajistí vždy po dokončení dvou celých stavebních objektů vydání všech potřebných dílčích kolaudačních rozhodnutí**, anebo jiných opatření příslušného stavebního úřadu, aby bylo možné dokončenou stavbu v souladu se stavebním zákonem užívat. Dílo se považuje za dokončené, bylo-li řádně zhotoveno, předáno objednateli bez vad a nedodělků, a je-li na základě rozhodnutí, opatření či ohlášení dílo schopno trvalého užívání ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění.
- 6.6 Objednatel není povinen zhotovitele na dodržení termínů a doby plnění dle této smlouvy včetně jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a doby plnění dochází k prodlení zhotovitele.
- 6.7 Při nevhodných klimatických podmínkách dojde při souhlasném prohlášení objednatele a zhotovitele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení doba plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku. Pozastavit provádění prací může objednatel i ve smyslu článku 17 této smlouvy.
- 6.8 Místem plnění je šest stavebních objektů budovy Střední průmyslové školy, Odborné školy a Základní školy, Nové Město nad Metují, Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují a pozemky dle příslušné projektové dokumentace.

## 7 Cena díla

- 7.1 Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, oplocení stavby, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 7.2 Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu - výkazu výměr a ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:

Stavební práce – dílčí cena bez DPH	35 245 301,63 Kč (slovy: třicet pět milionů dvě stě čtyřicet pět tisíc tři sta jedna korun českých šedesát tři haléřů)
Prostředky povinné publicity (stavební část) – dílčí cena bez DPH	2 000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých)



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Vzduchotechnika – dílčí cena bez DPH	4 238 148,73 Kč (slovy: čtyři miliony dvě stě třicet osm tisíc jedno sto čtyřicet osm korun českých sedmdesát tři haléřů)
Prostředky povinné publicity (VZT) – dílčí cena bez DPH	2 000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých)
<b>Celková cena díla v Kč bez DPH</b>	<b>39 487 450,36 Kč</b> <b>(slovy: třicet devět milionů čtyři sta osmdesát sedm tisíc čtyři sta padesát korun českých třicet šest haléřů)</b>
DPH samostatně	8 292 364,57 Kč (slovy: osm milionů dvě stě devadesát dva tisíc tři sta šedesát čtyři korun českých padesát sedm haléřů)
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>47 779 814,93 Kč</b> <b>(slovy: čtyřicet sedm milionů sedm set sedmdesát devět tisíc osm set čtrnáct korun českých devadesát tři haléřů)</b>

- 7.3 Neprovedené práce, služby a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány, postupuje se se přitom přiměřeně dle následujícího odstavce.
- 7.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele). V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným **jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci**. Pro účely této smlouvy je **koeficient** stanoven hodnotou **0,85**. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5 Vystane-li během realizace díla potřeba víceprací, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající se ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztahená ke změně včetně označení revize.

- 7.6 V případech neuvedených v tomto článku, kdy objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla, při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.) budou smluvní strany postupovat vždy v souladu s § 222 ZZVZ a přiměřeně dle ustanovení tohoto článku.

## 8 Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 8.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací.
- 8.2 Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc zhotovitelem, zpravidla poslední den příslušného kalendářního měsíce, potvrzený TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci a potvrzené ve smyslu předchozího odstavce. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
- 8.3 Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu ani závdavek. Zhotovitel je dle odst. 2 tohoto článku oprávněn fakturovat provedené práce v součtu až do částky 90 % (devadesát procent) z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % (deset procent) z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po oboustranném potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu včetně vad kolaudačních, po předání originálu záruční listiny ve smyslu článku čl. 9 této smlouvy a po předání kolaudačního souhlasu či pravomocného rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, dle kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 8.5 Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat.
- 8.6 Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatelem, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavatelem přímo, pokud poddodavatel objednateli o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatel. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavatelem přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatel. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavatelem, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavatelem nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.
- 8.7 Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 8.8 Daňové doklady budou adresovány na objednatel a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Daňové doklady budou opatřeny číslem a názvem projektu příslušného k části rozpočtu, jehož jsou fakturované činnosti součástí a to v následujícím členění:
- a. „5.1 a Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují“, reg. č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0012219 – stavební práce a související činnosti včetně prostředků povinné publicity uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (výkaz výměr – stavební část vyjma položek pro VZT, která má samostatný rozpočet, výkaz výměr – ocenění prostředků povinné publicity pro stavební práce)
- b. „5.1 b Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují“, reg. č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0012230 – vzduchotechnika a související činnosti včetně prostředků povinné publicity uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (výkaz výměr –pro vzduchotechniku, výkaz výměr – ocenění prostředků povinné publicity pro VZT)
- 8.9 Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. TDS a zástupce objednatele se k soupisu vyjádří bez zbytečného odkladu. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.

- 8.10 Splatnost oprávněně vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
- 8.11 Konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
  - b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
  - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
  - d) číslo konečné faktury,
  - e) číslo smlouvy,
  - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
  - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
  - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
  - i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
  - j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS,
  - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
  - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
  - m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
  - n) konstantní a variabilní symbol,
  - o) specifický symbol
  - p) protokol o odevzdání a převzetí díla
  - q) číslo a název dotačního projektu dle této smlouvy
- 8.12 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
- 8.13 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



- 8.14 Plátce (smluvní strana) je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění (druhé smluvní strany).

## 9 Pojištění a zajištění závazků

### Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

- 9.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající alespoň **25.000.000 Kč**. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy vždy do 5 dnů od požádání. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.

### Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek

- 9.2 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou zádržného. Výše požadovaného zajištění je 3 % ze sjednané ceny díla v Kč včetně DPH. Objednatel uhradí zadržanou část v termínu bezodkladně, nejpozději do 15 dnů, po uplynutí záruční doby. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou.

### Bankovní záruka

- 9.3 V případě nahrazení zádržného bankovní zárukou předá zhotovitel objednateli originál záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení závazku řádného dokončení díla, nebo povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a řádné plnění záručních podmínek, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem. Bankovní záruka musí být platná do doby trvání předmětné povinnosti. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:
- zhotovitel neplní své povinnosti ve vztahu k řádnému dokončení díla, nebo
  - zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost, nebo
  - zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen, nebo
  - byl zjištěn úpadek zhotovitele.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



## 10 Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

### 10.1 Kontroly průběhu výstavby

- 10.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po projednání se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla.
- 10.1.2 Zápis z kontrolních dnů zajišťuje TDS.
- 10.1.3 **Kontrolní dny** budou svolávány minimálně 1x za 7 dnů.
- 10.1.4 Objednatel má právo svolávat i **mimořádné kontrolní dny** dle potřeby stavby, i tyto mimořádné kontrolní dny jsou pro zhotovitele povinné.
- 10.1.5 Závěry z kontrolního dne, mimořádného kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 10.1.6 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem.
- 10.1.7 V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 10.1.8 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 10.1.9 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 10.1.10 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

- 10.1.11 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 10.1.12 Zhotovitel je oprávněn poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci pouze za účelem realizace díla.

## 10.2 Kontroly zakrývaných prací a konstrukcí

- 10.2.1 Objednatel, TDS nebo AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele a TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to e-mailem a zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel nebo TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli nebo TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 10.2.2 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 10.2.3 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel nebo TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 10.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle předchozího odstavce tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 10.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelům odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 10.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.
- 10.2.7 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 10.2.8 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem včetně geodetického zaměření stavby, odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

### 10.3 Zkoušky

- 10.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 10.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 10.3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující – **tzn. kontrolní a zkušební plán (KZP)**. Takto zpracovaný plán předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději ke dni převzetí staveniště. Objednatelem požadované úpravy a změny je zhotovitel povinen zapracovat, pokud nebudou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 10.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 10.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 10.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám

#### 10.4 Stavební deník

- 10.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 152 odst. 6 a 157 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.
- 10.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem ve stavebním deníku.
- 10.4.3 Pokud je stavební deník veden v listinné podobě, je zhotovitel povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli bezodkladně po vyhotovení. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi. Je-li stavební deník veden v elektronické formě, umožní zhotovitel přístup objednateli a jeho zástupcům včetně TDS k jeho obsahu kdykoliv na jejich požádání, stejně tak zhotovitel umožní těmto osobám kdykoliv pořízení kopie stavebního deníku.
- 10.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

#### 10.5 Staveniště a jeho zařízení

- 10.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 5 pracovních dnů od výzvy dle článku této smlouvy, o čemž bude sepsán **Předávací protokol**, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy.
- 10.5.2 Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla i samotnou úhradu těchto energií hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 10.5.3 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 10.5.4 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 10.5.5 Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 10.5.6 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 10.5.7 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 10.5.8 Přístup třetích osob na staveniště – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 10.5.9 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla nebo třetích osob, které jsou k přístupu oprávněny na základě jiného smluvního vztahu s objednatelem či uživatelem.
- 10.5.10 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoli části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10.5.11 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací v plném rozsahu.
- 10.5.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci (i pracovníci jeho poddodavatele) po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
- 10.5.13 Zhotovitel před zahájením stavby umístí na stavbě objednatelem schválenou informační tabuli – billboard. Tuto tabuli je povinen zhotovitel udržovat v řádném stavu po celou dobu výstavby.
- 10.5.14 Zhotovitel vybuduje pro provoz objednatele na staveništi:
- 1 x dvojbuňka pro provoz objednatele, TDS, AD a koordinátora BOZP; Sanitární buňku 1x (ženy, muži); Zasedací místnosti – 1 x dvojbuňka; Každá buňka dvojbuňky pro provoz objednatele, TDS, AD a koordinátora BOZP bude vybavena elektřinou, vytápěním a chlazením, osvětlením, připojení k internetu, tiskárnou A3 barevná síťová, 2x pracovní stůl, 4x židle, min 1x skříň na výkresy (cca 1 x 2 m), 2x uzamykatelná skříň s policemi,



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

1x věšák na kabáty, 1x lednice a odpadkový koš. V zasedací dvojbuňce bude minimálně 1x stůl pro min. 12 osob, 16x židle, 1x věšák na kabáty, 1x malý konferenční stůl a odpadkový koš. Součástí vybavení bude kávovar s presovarem a lednice. Dále zde bude umístěn počítač a dataprojektor s plátnem. Tyto kanceláře budou ve formě stavební buňky, okna a dveře budou zajištěny uzamykatelnou bezpečnostní mříží.

## 10.6 Použití poddodavatelů

- 10.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (v této smlouvě také jen jako „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 10.6.2 Identifikační údaje poddodavatelů a předpokládaný rozsah jejich plnění je uveden v seznamu poddodavatelů, který je přílohou této smlouvy.
- 10.6.3 Změnu či doplnění poddodavatele provede zhotovitel pouze s předchozím souhlasem objednatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.
- 10.6.4 Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky kvalifikaci, po uzavření smlouvy pouze s předchozím souhlasem objednatele a zároveň pouze ve výjimečných případech, kterými jsou zejména situace, kdy:
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, kterou prokazoval za zhotovitele v zadávacím řízení,
  - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
- 10.6.5 V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem (tedy tato nová osoba splňuje příslušné kvalifikační předpoklady stejně či lépe než osoba původní). Doklady o kvalifikaci se předkládají v prostých kopiích.
- 10.6.6 Zhotovitel je povinen realizovat příslušnou část plnění prostřednictvím jiné osoby (poddodavatelem), kterou prokazoval část kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky. Zhotovitel je však oprávněn z objektivních důvodů tuto osobu změnit za předpokladu, že tato nová osoba je stejně či lépe kvalifikovaná (splňuje příslušné kvalifikační předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci) jako osoba původní. Změnu musí vždy předem odsouhlasit objednatel. Objednatel je oprávněn si vyžádat před udělením souhlasu dokumenty prokazující kvalifikaci osoby v rozsahu dle zadávací dokumentace tak, jako by zhotovitel prokazoval kvalifikaci touto osobou.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



## 10.7 Harmonogram

- 10.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech včetně uzlového bodu (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla objednateli včetně kolaudačního souhlasu či případného kolaudačního rozhodnutí).
- 10.7.2 V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna.
- 10.7.3 Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro zkušební
- 10.7.4 provoz, lhůtu pro předání a převzetí stavby (díla), lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, lhůtu pro zajištění kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

## 10.8 Zkušební provoz

- 10.8.1 Je-li součástí předmětu plnění také zajištění zkušebního provozu, je zhotovitel povinen po dokončení stavebních prací poskytnout objednateli a všem jeho dalším dodavatelům případně jejich poddodavatelům součinnost při poskytování těchto souvisejících dodávek, zejména jim umožnit vstup, a to až do doby ukončení zkušebního provozu či až do doby ukončení kolaudace.
- 10.8.2 Zhotovitel má také povinnost zejména hlídat uložené a zabudované věci ve stavebním díle, během zkušebního provozu, až do ukončení zkušebního provozu či až do doby ukončení kolaudace.
- 10.8.3 Zhotovitel je povinen zorganizovat a provést **zkušební provoz** v rámci každého jednotlivého objektu se vzduchotechnikou vždy **ihned ode dne ukončení stavebních prací v konkrétním jednotlivém objektu**. Zkušební provoz bude probíhat nepřetržitě po dobu 2 týdnů. Plán zkušebního provozu předloží zhotovitel objednateli ke schválení vždy nejpozději 30 dnů přede dnem zahájení plánovaného zkušebního provozu. Plán se po jeho odsouhlasení stává pro zhotovitele závazným.
- 10.8.4 Ve zkušebním provozu je zhotovitel povinen prokázat správnou funkci a dodržení zadaných parametrů všech technologických zařízení jako celku ve všech provozních, poruchových a havarijních stavech určených v předávaném plánu zkušebního provozu a související technické dokumentaci při provozu objednatele. Do ukončení zkušebního provozu je zhotovitel dále povinen dokončit zaregulování všech technologických celků
- 10.8.5 Detailní popis náplně jednotlivých etap zkušebního provozu je zhotovitel povinen vyhotovit a předat k odsouhlasení objednateli, TDS a AD nejpozději do 30 dnů před zahájením příslušné etapy zkušebního provozu. Objednatel, TDS a AD zhotoviteli předá své připomínky do 10 dní od předání příslušného popisu. Zhotovitel je povinen připomínky zpracovat a čistopis předat objednateli, TDS a AD nejpozději 5 pracovních



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



dní před zahájením zkušebního provozu.

- 10.8.6 Zhotovitel je povinen zajistit účast příslušných odborných zaměstnanců zhotovitele na zkušebním provozu. Zhotovitel je rovněž povinen u zkušebního provozu zajistit přítomnost objednatelům určených odborných zaměstnanců objednatele.
- 10.8.7 V rámci zkušebního provozu je zhotovitel povinen v součinnosti s objednatelům zajistit provedení zkoušek v rámci popisu náplně zkoušek technologických celků, a to v rozsahu, který bude písemně odsouhlasen objednatelům. Na tyto zkoušky se přiměřeně použijí ustanovení odst. 10.3 tohoto článku s tím, že se předává přímo originál protokolu o provedené zkoušce.
- 10.8.8 Po ukončení zkušebního provozu zhotovitel předá objednatelům a TDS protokol o provedení a výsledcích zkušebního provozu.
- 10.8.9 Zhotovitel je oprávněn objednatelům vyzvat k potvrzení protokolu o provedení zkušebního provozu pouze v případě, že řádně dokončil veškeré činnosti vztahující se k příslušné etapě zkušebního provozu v souladu se závaznými podklady stavby, pokyny objednatelům, TDS a AD vydanými v souladu s touto smlouvou a příslušná etapa zkušebního provozu prokázala žádnou funkci veškerých technologických zařízení a technologických celků tvořících součást stavby.
- 10.8.10 Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně rozhodnout o zkrácení zkušebního provozu, a to v případě, že dosavadní průběh zkušebního provozu prokázal splnění parametrů díla (příslušné etapy) dle bodu 10.8.4 a jsou splněny podmínky pro postup dle bodu 10.8.9.

## 10.9 Zaškolení pracovníků

- 10.9.1 Zhotovitel je povinen zajistit zaškolení objednatelům určených osob v souladu s plánem školení, který zhotovitel zpracuje do 3 měsíců ode dne doručení výzvy k zahájení plnění a který bude objednatelům odsouhlasen. Provedení zaškolení obsluh u všech částí díla vždy ve 3 opakovaných školeních ve stejném rozsahu na všechny technologické celky díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatelům (budoucího uživatele).
- 10.9.2 Zhotovitel je oprávněn zahájit zaškolení nejdříve po úspěšném ukončení komplexních zkoušek všech technologických zařízení (ve zkušebním provozu) a je povinen dokončit veškerá zaškolení do dne potvrzení zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby.
- 10.9.3 Zhotovitel řádně zaškolí objednatelům určené osoby ve vztahu k jednotlivým provozním souborům (dále jen jako „PS“) na příslušných místech na stavbě nebo staveništi. Zhotovitel je povinen na žádost objednatelům provést zaškolení se stejným obsahem a rozsahem odděleně pro různé skupiny pracovníků.
- 10.9.4 Každé zaškolení musí zahrnovat komplexní informace vztahující se k jednotlivým PS umožňující jejich plně samostatnou obsluhu zaškolenými, objednatelům určenými osobami, zejména musí zahrnovat alespoň:
- detailní informace o funkcích a technických parametrech příslušných technologických zařízení, jejich obsluze, řádném provozování, údržbě a vazbách na ostatní technologické a stavební části plnění,
  - seznámení s havarijními a poruchovými stavy příslušných zařízení a se zásadami jejich řešení,



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- seznámení s dokumentací skutečného provedení stavby vztahující se k předmětu zaškolení.
- 10.9.5 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli předpokládaný termín konání každého zaškolení nejpozději 5 pracovních dnů před jeho zahájením. V příloze oznámení je povinen předložit objednateli ke schválení program zaškolení, který bude obsahovat popis náplně zaškolení, výčet příslušných návodů k obsluze a údržbě technologických zařízení, včetně souvisejících ustanovení provozních řádů (jsou-li zpracovány) a příslušné části dokumentace skutečného provedení stavby předané objednateli.
- 10.9.6 Má-li objednatel k programu školení připomínky, je povinen je zhotoviteli do 5 pracovních dnů sdělit a zhotovitel je povinen je zpracovat a předat upravený program školení objednateli nejpozději dva (2) pracovní dny před zahájením příslušného zaškolení.
- 10.9.7 Nesouhlasí-li objednatel s termínem zaškolení navrženým zhotovitelem, dohodnou se smluvní strany na vhodném náhradním termínu příslušného zaškolení, zpravidla do pěti pracovních dnů od termínu zaškolení navrženého zhotovitelem. Není-li dohody, je objednatel povinen využít jeden ze dvou termínů, mezi nimiž musí být interval alespoň 7 kalendářních dnů, navržený zhotovitelem po neúspěšné dohodě.
- 10.9.8 O každém provedeném zaškolení osob provede zhotovitel zápis, jehož obsahem bude název příslušného PS (nebo jeho části), místo, termín a časový průběh prováděného zaškolení, jméno a příjmení pracovníků zhotovitele, kteří zaškolení provedli, a jména a příjmení proškolených osob. Přílohou každého zápisu bude program zaškolení odsouhlasený objednatelem. Zápis bude podepsán všemi zaškolenými osobami a pracovníky zhotovitele, kteří zaškolení provedli.

## **11 Předávání a přejímání prací**

- 11.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn kumulativně řádnou realizací stavebních prací, zajištěním kolaudačního souhlasu případně kolaudačního rozhodnutí a řádným ukončením a předáním díla. Dílo se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků. Podmínkou řádného předání a převzetí je podpis protokolu o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé.

### **11.2 Předání a převzetí díla – stavby**

- 11.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí zkolaudovaného díla (stavby) v místě stavby. Organizaci předávacího řízení včetně pořízení zápisu o předání a převzetí zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla (stavby) přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla (stavby) nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 11.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram přejímek, postupuje zhotovitel podle první věty předchozího odstavce. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla (stavby). Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel.

- 11.2.3 Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla (stavby) nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 11.2.4 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla (stavby), zejména protokol o dokončení stavebních prací.
- 11.2.5 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla (stavby) v listinné podobě v počtu 3 ks, na záznamovém datovém nosiči (ve formátu \*dwg, \*dgn, \*doc, \*xls nebo jiném editovatelném formátu) v počtu 3 ks a na záznamovém nosiči (v tiskových formátech .pdf.) v počtu 3 ks, není-li stanoveno touto smlouvou jinak. Pokud nebude při převzetí díla (stavby) nebo jeho části doložena tato dokumentace, je objednatel oprávněn dílo (stavbu) nebo jeho část nepřevzít.
- 11.2.6 Protokol o předání a převzetí díla sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- zhodnocení jakosti díla (stavby) nebo event. jeho části,
  - identifikační údaje o díle (stavbě) či event. jeho části,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo (stavbu) nebo jeho část přejímá,
  - soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
- 11.2.8 Pokud dílo (stavba) nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla (stavby), nebo které brání správné funkci díla (stavby), je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat protokol o předání a převzetí díla (stavby), ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 11.2.9 Pokud dílo (stavba) nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla (stavby), nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla (stavby), mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat protokol dle odst. 11.2.6. Součástí protokolu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Na základě takového protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. O odstranění vad a nedodělků dle protokolu bude stranami vyhotoven zápis. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla (stavby) s vadami a nedodělky, postupuje se podle předchozího odstavce.
- 11.2.10 Jestliže objednatel odmítne dílo (stavbu) nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 11.2.11 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo (stavba) nebo jeho část převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo (stavba) nebo jeho část přijímá a protokol o předání a převzetí díla (stavby) je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 11.2.12 Ke dni předání a převzetí díla (stavby) zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 11.2.13 Při předání předmětu díla (stavby) předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

## **12 Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k předmětu díla**

- 12.1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla (včetně předání kolaudačního souhlasu či jiného rozhodnutí, dle kterého je možné užívat stavbu ve smyslu ustanovení § 119 stavebního zákona) nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
  - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
  - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- 12.2 Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 12.3 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
  - d) a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 12.4 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 12.5 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 12.6 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 12.7 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 12.8 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

### 13 Odpovědnost za vady díla

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací, a to **po dobu 60 měsíců** ode dne podpisu protokolu o řádném předání a převzetí kompletního díla.
- 13.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 13.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle článku 10.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 13.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- a) Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 24 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 48 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě (nejdéle do 3 kalendářních dnů od nahlášení havárie) s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  - b) Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 3 dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 6 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  - c) Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 10 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 20 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.5 Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 13.6 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin (pondělí až neděle).
- 13.7 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- a) Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
  - b) Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
  - c) na telefonním čísle (Hot-line): [REDACTED] v pracovní dny v době 8:00-17:00
  - d) na e-mailové adrese: [REDACTED] v režimu 7x24x365



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



- e) Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 13.8 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za plnění jako celku ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 13.9 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 13.10 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
- 13.11 V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamáce doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamáce, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

## 14 Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

- 14.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v článku 6 této smlouvy činí 20.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data skutečného řádného ukončení příslušné části díla.
- 14.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti uzlovému termínu uvedenému v článku 6 odst. 4 této smlouvy činí 20.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení oproti příslušnému uzlovému termínu, a to až do dne skutečného řádného ukončení plnění, k němuž se uzlový termín dle této smlouvy vztahoval.
- 14.3 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště je 15.000 Kč za každý i započatý den prodlení.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



- 14.4 Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných ochranných prostředků apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP činí 10.000 Kč.
- 14.5 Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě činí 10.000 Kč.
- 14.6 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 14.7 Smluvní pokuta za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostoru mimo prostor staveniště, pokud není ihned odstraněno, činí 5.000 Kč.
- 14.8 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 14.9 Smluvní pokuta dle čl. 12 odst. 12.8 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení kteréhokoliv závazku vyplývajícího z tohoto ustanovení smlouvy.
- 14.10 Smluvní pokuta v případě neomluvené neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech činí 10.000 Kč za každý případ neúčasti.
- 14.11 Smluvní pokuta ve výši 6.000 Kč se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelům v zápise z kontrolního dne označeny, a to za každý i započatý den nesplnění povinnosti.
- 14.12 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.13 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti dle této smlouvy se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 14.14 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i jen započatý den nevyklizení staveniště.
- 14.15 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinně.
- 14.16 Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH.
- 14.17 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 14.18 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (náhradu škody lze požadovat navíc ke smluvní pokutě).
- 14.19 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

## **15 Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy**

- 15.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
- 15.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
  - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak než 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
  - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 13.4 této smlouvy;
  - d) nepředložení pojistné smlouvy;
  - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou;
  - f) v dalších případech stanovených v této smlouvě.
- 15.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 15.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 15.5 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 15.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty, ustanovení o smluvních pokutách do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 15.7 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelům či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

## 16 Další ujednání

- 16.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Případnou změnu technických norem oproti stavu, jaký byl při uzavření této smlouvy, se smluvní strany zavazují stvrdit dodatkem k této smlouvě.
- 16.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 16.3 Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 16.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku a zároveň bude výzva prokazatelně doručena objednateli) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 16.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na uživatele díla a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 16.6 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplacným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 16.7 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události, z níž vznikne škoda objednateli, bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 16.8 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 16.9 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 16.10 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
- 16.11 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2031 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## 17 Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 17.1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 17 odst. 3. této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 17 odst. 4 této smlouvy.
- 17.2 Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 17 odst. 1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
- 17.3 Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejich povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
  - tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- c) tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.

17.4 Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:

- a) - přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
- b) - válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
- c) - povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
- d) - nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.

17.5 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.

17.6 Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.

17.7 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

## 18 Závěrečná ustanovení

18.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy České republiky. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

18.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

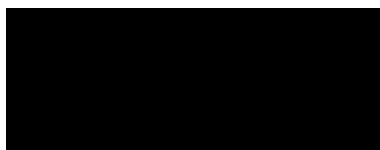
18.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

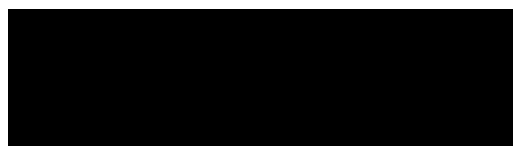
- 18.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 18.5 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran (podpisem druhé ze smluvních stran).
- 18.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 18.7 V případě rozporu ustanovení tohoto smluvního dokumentu s jeho přílohami, platí ustanovení tohoto dokumentu.
- 18.8 Pokud je smlouva vyhotovena v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 18.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 18.10 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 18.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené (pokud je smlouva uzavírána v el. podobě) elektronické uznávané podpisy.
- 18.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Královehradeckého kraje č. RK/12/604/2021 ze dne 12. 4. 2021.

Za objednatele dne



Mgr. Martin Červíček  
hejtman Královehradeckého kraje

Za zhotovitele dne



Pavel Sedláček  
jednatel společnosti



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí





## Seznam poddodavatelů

<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují</b>
Zadavatel	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Druh řízení	otevřené řízení veřejné zakázky na stavební práce v nadlimitním režimu


Identifikační údaje dodavatele	
<b>Obchodní firma</b>	PS-STAV Náchod s.r.o.
IČO	288 58 531
Sídlo	Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

**Prohlašujeme tímto, že k výše uvedené VZ nehodláme využít poddodavatele.**

Identifikační údaje poddodavatele	
<b>Obchodní firma</b>	-----
IČO	-----
Sídlo	-----
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Kvalifikační předpoklady	
Jedná se o poddodavatele, kterým prokazuje dodavatel kvalifikaci (její část)?	-----

*Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.*

Za dodavatele v Náchodě  
dne 22.03.2021

**Pavel Sedláček**  
 Digitálně podepsal  
 Pavel Sedláček  
 Datum: 2021.03.22  
 07:49:30 +01'00'

.....  
 Pavel Sedláček  
 Jednatel společnosti

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/02/1  
Stavba: Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 288 58 531  
PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod DIČ: CZ28858531

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>	<b>35 245 301,63</b>
---------------------	----------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>35 245 301,63</b>	<b>7 401 513,34</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>42 646 814,97</b>
-------------------	----------	------------	----------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

---

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

**Pavel Sedláček** Digitálně podepsal  
Pavel Sedláček  
Datum: 2021.03.16  
08:18:28 +01'00'

---

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/02/1

**Stavba:** Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Místo: Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>35 245 301,63</b>	<b>42 646 814,97</b>
SO 01	Objekt A - stavební řešení	3 789 997,56	4 585 897,05
SO 01.2	Objekt A - ELEKTRO	33 993,65	41 132,32
SO 02	Objekt B - stavební řešení	5 674 847,86	6 866 565,91
SO 03	Objekt C - stavební řešení	6 752 280,39	8 170 259,27
SO 03.2	Objekt C - ELEKTRO	166 031,93	200 898,64
SO 04	Objekt D - stavební řešení	6 449 253,20	7 803 596,37
SO 05	Objekt E - stavební řešení	5 539 483,29	6 702 774,78
SO 05.2	Objekt E - ELEKTRO	41 186,99	49 836,26
SO 06	Objekt F - stavební řešení	6 665 057,53	8 064 719,61
SO 06.02	Objekt F - ELEKTRO	133 169,23	161 134,77

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 01 - Objekt A - stavební řešení**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**3 789 997,56**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 789 997,56	21,00%	795 899,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 585 897,05**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 01 - Objekt A - stavební řešení**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>3 789 997,56</b>
D6 - ZEMNÍ PRÁCE	11 276,19
D7 - LEŠENÍ	81 712,75
D8 - SVISLÉ KONSTRUKCE	27 466,88
D9 - ÚPRAVY POVRCHŮ	1 291 924,11
D10 - BOURÁNÍ	92 792,10
999281211 - POVLAKOVÉ KRYTINY STŘECH	301 134,99
D11 - IZOLACE TEPELNÉ	372 140,81
D12 - ZDRAVOTNÍ TECHNIKA	9 564,45
D13 - KONSTRUKCE TESAŘSKÉ	19 294,80
D14 - KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ	180 364,84
D15 - KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	612 423,12
D16 - STAVEBNÍ KOVOVÉ KONSTRUKCE	595 550,83
D17 - NÁTĚRY	13 172,28
D18 - MALBY	39 799,42
HSV - HSV	94 425,00
998 - Přesun hmot	94 425,00
D20 - ON: Ostatní náklady	25 600,00
D19 - VN: Vedlejší náklady	37 000,00
M - Práce a dodávky M	46 954,99
21-M - Elektromontáže	46 954,99

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

SO 01 - Objekt A - stavební řešení

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**3 789 997,56**

### D D6 ZEMNÍ PRÁCE 11 276,19

1	K	R12220700	RUČNÍ ODKOP PRO OKAPOVÝ CHODNÍK	M3	0,900	396,00	356,40	
2	K	167101101	NAKLADANÍ VÝKOPU	M3	0,900	140,00	126,00	CS ÚRS 2019 01
3	K	162701105	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPU NA SKLÁDKU do 10000 km	M3	0,900	256,00	230,40	CS ÚRS 2019 01
4	K	171201201	ULOŽENÍ VÝKOPU NA SKLÁDKU	M3	0,900	17,60	15,84	CS ÚRS 2019 01
5	K	171201211	POPLATEK ZA SLOŽNÉ VÝKOPU	T	1,620	165,00	267,30	CS ÚRS 2019 01
6	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	7,500	115,50	866,25	CS ÚRS 2019 01
7	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	7,500	109,00	817,50	CS ÚRS 2019 01
8	K	711161385	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění koutové tvarovky	kus	5,000	99,00	495,00	CS ÚRS 2019 01
9	K	711161386	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění rohové tvarovky	kus	3,000	115,50	346,50	CS ÚRS 2019 01
10	K	637211411	OKAPNÍ CHODNÍK Z VIBROLISOVANÉ BETONOVÉ MRAZUVZDORNÉ DLAŽBY	M2	7,500	550,00	4 125,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		odolná proti působení vody a rozmrazovacím látkám, vysoce otěruvzdorná					
	VV		tryskaná nášlapná vrstva do šterkového podsypu frakce 16/22 tl 80 mm					
	VV		0,5*(2,8+6+6,2)		7,500			
11	K	637311112	OKAPNÍ CHODNÍK BETONOVÝ OBRUBNÍK barva šedá	M	15,000	242,00	3 630,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		2,8+6+6,2		15,000			

### D D7 LEŠENÍ 81 712,75

12	K	944511R01	Vypracování statického posudku lešení	kpl	1,000	440,00	440,00	
13	K	941941031	MTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL S1M H10M	M2	611,625	33,00	20 183,63	
	VV		"pohled 2" (7,15+1,3+9,37+8,3+10,175)*4,85		176,031			
	VV		"pohled 3" 5,9*4,85+32,5*4,485		174,378			
	VV		"pohled 1" (27,795+0,9+2,395+9,725)*6,4		261,216			
	VV		Součet		611,625			
14	K	941941191	PŘÍPL ZKD MĚS POUŽ LEŠ K CENĚ 1031 odhad 2 měsíce	M2	1 223,250	0,99	1 211,02	
	VV		611,625*2		1 223,250			
15	K	941941831	DMTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL Š1M H 10M	M2	611,625	28,60	17 492,48	
16	K	944951111	MONTÁŽ OCHRANNÉ SÍTĚ	M2	611,625	6,60	4 036,73	
17	K	944951211	PŘÍPLATEK ZA POUŽITÍ	M2	36 697,500	0,99	36 330,53	
	VV		611,625*60		36 697,500			
18	K	944511811	DEMONTÁŽ OCHRANNÉ SÍTĚ	M2	611,625	3,30	2 018,36	CS ÚRS 2019 01

### D D8 SVISLÉ KONSTRUKCE 27 466,88

19	K	310279842	ZAZDÍVKA 4M2 ZDIVO POROBETON TL DO 30CM	M3	8,566	3 206,50	27 466,88	CS ÚRS 2019 01
	VV		"garáž nad vraty" 0,3*9,715*1,6		4,663			
	VV		"okna po vyb luxferu" 0,25*2,3*1,75*2		2,013			
	VV		"vedle vrat" 0,3*(0,885+0,865)*3,6		1,890			
	VV		Součet		8,566			

### D D9 ÚPRAVY POVRCHŮ 1 291 924,11

20	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	605,043	7,70	4 658,83	CS ÚRS 2019 01
	VV		409,695+254,93*0,4+93,376		605,043			
21	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou výpencementovou tl do 10 mm	m2	605,043	72,00	43 563,10	CS ÚRS 2019 01
22	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	605,043	58,00	35 092,49	CS ÚRS 2019 01
23	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	605,043	15,20	9 196,65	CS ÚRS 2019 01
24	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	605,043	130,40	78 897,61	CS ÚRS 2019 01
25	K	622525201	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 10%	m2	605,043	35,20	21 297,51	CS ÚRS 2019 01
26	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	49,515	18,70	925,93	CS ÚRS 2019 01
27	K	978019371	Ótlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápencementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	188,524	52,00	9 803,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		"sklobet"-( 1,59*2,1*4)		-13,356			
	VV		"v garáži" (1,85+1,5*4+0,75*3+0,25)*4,82		49,887			
	VV		"hlavní vstup" 7,525*0,85		6,396			
	VV		"pohled 1" (20,295+9,725)*4,85		145,597			
	VV		Součet		188,524			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
28	K	622325317	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65%	m2	188,524	320,00	60 327,68	CS ÚRS 2019 01
29	K	622711124	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD OP01 z polystyrénových desek EPS šedý, tl. 140 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1)	M2	409,695	1 054,79	432 140,14	
	VV		"okna2" -(3*1,5)		-4,500			
	VV		"pohled 3" 6*(4,85-0,3)		27,300			
	VV		"sklobet"-( 1,59*2,1*4)		-13,356			
	VV		(7+1,5+0,14*3)*4,85		43,262			
	VV		"v garáži" (1,85+1,5*4+0,75*3+0,25)*4,82		49,887			
	VV		"pohled 2" (7,15+1,3+9,19)*(4,85-0,3)+15*8,5		207,762			
	VV		"hlavní vstup" 7,525*0,85		6,396			
	VV		"okna" - 2,1*2,4*11		-55,440			
	VV		"okna" -1,5*2,1*6+1,8*3,17		-13,194			
	VV		"pohled 1" (20,295+0,9+2,395+9,725)*4,85		161,578			
	VV		Součet		409,695			
30	K	622712222	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD OP02 - sokl z XPS tl. 120 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	M2	93,376	948,49	88 565,74	
	VV		"pohled 3" 4*0,3		1,200			
	VV		"okna 4" -(1,5*1,5*5+0,75*1,45+0,8*1,7)		-13,698			
	VV		"okna 3" -1,8*0,9*18		-29,160			
	VV		(14,4+8)*1+32*1		54,400			
	VV		(6,7+6,3)*1*(1,5+0,38)		24,440			
	VV		"pohled 2" (7,15+1,3+9,37)*0,3		5,346			
	VV		"pohled 1.1" (20,17+1,11+1,8+9,725)*1,55		50,848			
	VV		Součet		93,376			
31	K	λD 0,032 (W·m-1·K-1)	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ostění š. 200 mm penetrace podkladu disperzním vodou ředitelným nátěrem, desky z extrudovaného polystyrenu tl 40 mm, jednosložková lepicí hmota na bázi cementu s výztužnou vrstvou skleněné síťoviny, λ = 0,032 (W·m-1·K-1)	M	254,930	165,00	42 063,45	
	VV		1,55+1,7*2		4,950			
	VV		(1,8+0,9*2)*18		64,800			
	VV		1,5*3*5		22,500			
	VV		1,8+3,17*2		8,140			
	VV		1,8+3,32*2		8,440			
	VV		3+1,5*2		6,000			
	VV		(1,5+2,1*2)*6		34,200			
	VV		(2,1+2,4*2)*11+25*1,2		105,900			
	VV		Součet		254,930			
32	K	622531021.1	DEKORATIVNÍ TENKOVRSŤVÁ stěrková omítka, zrnitost 1,5 mm, bílá, RAL 9010 + text výšky 300 mm, barva černá. Mezi okny, dle PD šedá, RAL dle skládané fasády	m2	511,667	246,29	126 017,19	
	VV		409,695+254,93*0,4		511,667			
33	K	622531021.1.1	Příplatek za pracnost při provádění textu	m2	511,667	282,90	144 750,59	
34	K	622531021.1.2	Příplatek za styk dvou barev	m2	11,667	50,00	583,35	
35	K	622511111	AKRYL MOZAIK OMÍTKA STŘED VNĚ STĚNA marmolit dekorativní omítka, zrnitost 2, šedá, RAL	M2	131,826	530,93	69 990,64	CS ÚRS 2019 01
	VV		"OP2" 93,376		93,376			
	VV		"ostění wo06-w08" 192,25*0,2		38,450			
	VV		Součet		131,826			
36	K	622751324	KZS LIŠŤA SOKLOVÁ AL TL 1MM Š 143MM	M	133,660	77,99	10 424,14	
	VV		"pohled 1" 20,295+0,9+2,395+9,725+7,525		40,840			
	VV		"pohled 2" 7,15+1,3+9,37+7+10,5+1,5		36,820			
	VV		"pohled 3" 6+50		56,000			
	VV		Součet		133,660			
37	K	622752221	KZS LIŠŤA ROH AL+TKANINA 10X10MM	M	254,930	15,40	3 925,92	
	VV		"viz ostění" 254,93		254,930			
38	K	612425931	OMÍT VNI OSTĚNÍ OKNA DVEŘ VÁP ŠTUK	M2	76,479	500,00	38 239,50	
	VV		"viz venek" 254,93*0,3		76,479			
39	K	612474116	VNI OMÍTKA STĚN SMS dozdivky garáž	M2	28,520	278,05	7 929,96	
	VV		"okna"2,3*1,7*2		7,820			
	VV		"vrata" 0,875*3,6*2+9*1,6		20,700			
	VV		Součet		28,520			
40	K	622474116	VNĚ OMÍTKA STĚN SMS dozdivky garáž	M2	28,520	278,05	7 929,96	
41	K	620991121	ZAKRÝVÁNÍ VÝPLŇ VNĚ OTVORŮ LEŠENÍ	M2	204,941	27,50	5 635,88	
	VV		okna					
	VV		"w01" 2,1*2,4*11		55,440			
	VV		"w02" 1,5*2,1*6		18,900			
	VV		"w03" 3*1,5		4,500			
	VV		"w04" 1,8*3,32		5,976			
	VV		"w05" 1,8*3,17		5,706			
	VV		"w06" 1,5*1,5*5		11,250			
	VV		"w07" 1,8*0,9*18		29,160			
	VV		"w08" 0,75*1,45+0,8*1,7		2,448			
	VV		"w11" 7,025*3,32		23,323			
	VV		"vstupní portál" 6*6		36,000			
	VV		"garáž" 12,238		12,238			
	VV		Součet		204,941			
42	K	952901107	Čištění budov omýtí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	409,882	24,20	9 919,14	CS ÚRS 2019 01
	VV		"2x" 204,941*2		409,882			
43	K	952901111R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kpl	1,000	85,80	85,80	
44	K	622481118	POTAŽENÍ VNĚ STĚN SKLOVL+TMEL	M2	44,358	179,30	7 953,39	
45	K	612481118	POTAŽENÍ VNITŘ STĚN SKLOVL+TMEL	M2	28,520	179,30	5 113,64	
46	K	R950000000	VETRACI PVC MRIŽKY ATIKY VE FASADE barva bílá+profez otvoru v polys	KUS	54,000	110,00	5 940,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
47	K	632451023	VYROV POTĚR TL -4CM MC15 PÁS	M2	68,862	224,40	15 452,63	CS ÚRS 2019 01
	VV		"parapety - w01-w08" 78,27*(0,525-0,14)		30,134			
	VV		"atika - viz bednění"38,728		38,728			
	VV		Součet		68,862			
48	K	629 - R02	Zkouška přídržnosti a soudržnosti zateplovacího systému	kus	1,000	440,00	440,00	
49	K	629 - R03	Požadavek na vysazení 3 barevných vzorků silikonové omítky od každé barvy dle barevného řešení	kus	3,000	770,00	2 310,00	
50	K	629 - R04	Zhotovení kladečského plánu, včetně statického posouzení	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
51	K	629- R01	Výtažné zkoušky na hmoždinky	kus	5,000	330,00	1 650,00	

**D D10 BOURÁNÍ 92 792,10**

52	K	968071136	VYVĚŠENÍ KOV VRAT 4M2	KUS	4,000	165,00	660,00	
53	K	968072559	VYBOUR OCEL VRAT 5M2-	M2	24,480	121,00	2 962,08	CS ÚRS 2019 01
54	K	962081131	BOUR PŘÍČ TVÁRNICE SKLO TL10CM COPILIT	M2	14,680	121,00	1 776,28	CS ÚRS 2019 01
55	K	962081141	BOUR PŘÍČ TVÁRNICE SKLO TL15CM LUXFERY+B192	M2	8,050	104,50	841,23	CS ÚRS 2019 01
56	K	968062376	VYB OKEN+KŘ RÁM DŘ ZDVOJ -4M2	M2	32,598	137,50	4 482,23	CS ÚRS 2019 01
57	K	968062377	VYB OKEN+KŘ RÁM DŘ ZDVOJ 4M2-	M2	59,940	110,00	6 593,40	CS ÚRS 2019 01
58	K	968062375	VYB OKEN+KŘ RÁM DŘ ZDVOJ -2M2	M2	29,160	156,20	4 554,79	CS ÚRS 2019 01
59	K	968072456	VYB DVEŘNÍ ŽÁRUB KOV 2M2-	M2	11,682	198,00	2 313,04	CS ÚRS 2019 01
60	K	968072641	VYB STĚN KOV PLNÉ I ZASKLENÉ	M2	46,646	99,00	4 617,95	CS ÚRS 2019 01
61	K	981011312	DEMOLICE BUDOVOV PODÍL KCE 15% MVC přístavek	M3	18,876	169,40	3 197,59	CS ÚRS 2019 01
62	K	979082111	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI DO 10M	T	17,695	385,00	6 812,58	
63	K	979082121	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI ZKD 5M	T	70,780	495,00	35 036,10	
64	K	979088212	NAKLÁDÁNÍ SUTI	T	17,695	165,00	2 919,68	
65	K	979080000	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU VCETNE POPLATKU ZA SLOZ odvoz do 20 km	T	17,695	770,00	13 625,15	
66	K	950000000	LABORATORNI ROZBOR SUTI	KPL	1,000	2 400,00	2 400,00	

**D 999281211 POVLAKOVÉ KRYTINY STŘECH 301 134,99**

67	K	712300000	PROREZANI BOULI+VYOVNANI PODKLADU STAV STRECH	M2	398,796	78,75	31 405,19	
	VV		vyrovnání přířezy z asfalt pásů, vysušení podkladu					
	VV		(9,245+0,12)*9,12		85,409			
	VV		(1,5+3,25)*0,5*(9,245+0,12)		22,242			
	VV		18*(9,245+0,12)		168,570			
	VV		4,76*(9,41+6,48-0,78)		71,924			
	VV		5,06*(9,65+6,42+0,12)		81,921			
	VV		"SVĚTLÍK" -5,9*5,3		-31,270			
	VV		Součet		398,796			
68	K	R412000000.1	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVYCG VLAKEN	M2	522,038	30,45	15 896,06	
	VV		o plošné hmotnosti 500.gm - 2					
	VV		522,038		522,038			
69	K	712391171	IZOL STŘECH -10° TEXTILIE PODKLAD.	M2	903,960	13,55	12 244,14	CS ÚRS 2019 01
	VV		400,224*2		800,448			
	VV		"atiky"					
	VV		"K20" 115*0,65		74,750			
	VV		"K21" (0,17+0,31)*19,7		9,456			
	VV		"K 22" (0,17+1,06)*12,7		15,621			
	VV		"K24" (0,17+0,165)*11		3,685			
	VV		Součet		903,960			
70	K	712361703	IZOL STŘECH -10° FOLIE PŘILEPENÁ	M2	453,946	176,40	80 076,07	CS ÚRS 2019 01
71	K	R412000000	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVYCG VLAKEN	M2	522,038	19,85	10 359,84	
	VV		o plošné hmotnosti 300.gm - 2					
	VV		522,038		522,038			
72	K	R712000000	DODAVKA FOLIE Z MĚKČENÉHO PVC URČENÁ k mechanickému kotvení	M2	522,038	241,50	126 072,18	
	VV		vyztužená polyesterovou rohoží					
	VV		522,038		522,038			
73	K	R712000000.1	ODRIZNUTI IZOLACE PO OBVODU ATIKY	M	133,790	52,50	7 023,98	
74	K	712300833	ODSTRANENI POVLAKOVE KRYTINY	M2	53,516	189,00	10 114,52	CS ÚRS 2019 01
	VV		"lem atiky" 0,4*133,79		53,516			
75	K	998712201	PŘESUN % POVL KRYTINA OBJEKT V -6M	%	2 931,000	2,71	7 943,01	CS ÚRS 2019 01

**D D11 IZOLACE TEPELNÉ 372 140,81**

76	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	800,448	71,40	57 151,99	CS ÚRS 2019 01
	VV		400,224*2		800,448			
77	K	713000121	dílce z polystyrénových desek EPS 150 S, tl. 120+120 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	M2	880,493	270,25	237 953,23	
	VV		800,448*1,1		880,493			
78	K	713131145	IZOL TEP STĚN LEPENÍM ATIKA	M2	54,854	142,89	7 838,09	CS ÚRS 2019 01
79	K	713000001	dílce z polystyrénových desek tl. 60 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	M2	60,339	61,60	3 716,88	
	VV		54,854*1,1		60,339			
80	K	71311125.1	IZOLACE TEP STROPŮ VRCHEM hlava atiky	M2	40,709	157,50	6 411,67	
81	K	713000000.2	EXTRUDOVANÝ SPADOVÝ POLYSTYREN TL TL 50-25 MM	M3	1,557	6 510,00	10 136,07	
82	K	713000000.3	MONTAZ A DODAVKA ATIK NABEHOVEHO KLINIUI	M	133,789	47,25	6 321,53	
	VV		9,244+9,38+1,5+18+9,745+3,25+18+9,7*2+6,42+9,65+6,8+5,9+5,3)*2		133,789			
83	K	713000000.4	MECHANICKE KOTVENI STRESNI SKLADBY S VYTAH ZKOUSKOU	M2	400,224	90,30	36 140,23	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
84	K	998713201	PŘESUN % TEP IZOLACE OBJEKT V -6M	%	3 656,000	1,77	6 471,12	CS ÚRS 2019 01
D D12			ZDRAVOTNÍ TECHNIKA					9 564,45
85	K	721000000	STRESNI VTKO S PVC MANZETOU DVOUSTĚNÁ+OCHRANNÝ KOŠ	KUS	3,000	2 761,50	8 284,50	
86	K	R721000000	DEMONTAZ STRESNIHO VTKOU	KUS	3,000	420,00	1 260,00	
87	K	998721201	PŘESUN HMOT	%	95,000	0,21	19,95	CS ÚRS 2019 01
D D13			KONSTRUKCE TESAŘSKÉ					19 294,80
88	K	R762000000	CELOPLOSNE BEDNENI ATIKY TL 25 MM	M2	40,711	449,00	18 279,24	
	VV		kotvené do2* latě 30/35 osazené do cem potěru					
	VV		"k 20" 0,34*52		17,680			
	VV		"k21" 0,34*19,7		6,698			
	VV		"k 22" 1,06*12,7		13,462			
	VV		"K24" 0,165*11		1,815			
	VV		"K 26" 0,08*13,2		1,056			
	VV		Součet		40,711			
89	K	998762201	PŘESUN HMOT DO 12 M V	%	182,000	5,58	1 015,56	CS ÚRS 2019 01
D D14			KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ					180 364,84
90	K	R76450000	OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ TIZN RŠ 355 TL 0,7 MM přírodní	M	78,270	449,00	35 143,23	
	VV		"K01" 2,16*11		23,760			
	VV		"K02" 1,56*6		9,360			
	VV		"K03" 3,06		3,060			
	VV		"K06" 1,56*5		7,800			
	VV		"K07" 1,86*18		33,480			
	VV		"K08" 0,81		0,810			
	VV		Součet		78,270			
91	K	R764530000	OPLECHOVÁNÍ TIZN ZDI RŠ 660 TL 0,7 MM přírodní	M	52,000	760,00	39 520,00	
	VV		"K20" 52		52,000			
92	K	R764453000	OPLECHOVÁNÍ TIZN ZDI RŠ 360 TL 0,7 MM přírodní	M	19,700	720,00	14 184,00	
	VV		"K21" 19,7		19,700			
93	K	R764530000.1	OPLECHOVÁNÍ TIZN ZDI RŠ 1330 TL 0,7 MM přírodní	M	12,700	2 128,00	27 025,60	
	VV		"K22" 12,7		12,700			
94	K	R764000000	OPLECHOVÁNÍ STAV SVETLIKU RŠ 155 TL 0,7 MM přírodní	M	22,500	273,00	6 142,50	
	VV		"K23" 22,5		22,500			
95	K	R764530000.2	OPLECHOVÁNÍ TIZN ZDI RŠ 410 MM TL 0,7 MM přírodní	M	11,000	546,00	6 006,00	
	VV		"K24" 11		11,000			
96	K	764554502	ODPADNÍ TROUBY TIZN KRUHOVÉ D 100 TL 0,7 MM přírodní	M	8,700	800,10	6 960,87	
	VV		"K25" 8,7		8,700			
97	K	764541362	KOTLÍK HRANATÝ PRO PODOKAPNÍ ŽLABY Z TIZN přírodní	KUS	1,000	588,00	588,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"K25B" 1		1,000			
98	K	R764530000.3	OPLECHOVÁNÍ TIZN ZDI RŠ 460 TL 0,7 MM přírodní	M	13,200	714,00	9 424,80	
	VV		"K26" 13,2		13,200			
99	K	764252501	ŽLAB TIZN PODOKAP PŮLKRUH RŠ 200 TL 0,7 MM přírodní	M	9,300	906,15	8 427,20	
	VV		"K27" 9,3		9,300			
100	K	R764220000	LEM TIZN OKAP RŠ 295 TL 0,7 MM přírodní	M	9,300	443,10	4 120,83	
	VV		"K28" 9,3		9,300			
101	K	764541362.2	KOTLÍK ČTVERHRANNÝ - REPLIKA STÁVAJÍCÍHO, TIZN 0,7MM PŘÍRODNÍ	KUS	1,000	2 415,00	2 415,00	
	VV		"K29" 1		1,000			
102	K	764410850	DMTŽ OPLECH PARAPETU RŠ -330	M	82,870	57,20	4 740,16	
	VV		78,27+2,3*2		82,870			
103	K	764430840	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ZDI RŠ -500	M	43,900	96,80	4 249,52	
104	K	764430850	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ZDI RŠ 600	M	64,700	96,80	6 262,96	
105	K	764323830	DMTŽ OPLECH OKAP LEPEN KRYT RŠ 330	M	9,300	69,30	644,49	
106	K	764352800	DMTŽ ŽLAB PODOK PŮLKR ROV RŠ250-30°	M	9,300	82,50	767,25	
107	K	764454802	DMTŽ TROUBY KRUHOVÉ D 120MM	M	8,700	69,30	602,91	
108	K	764359810	DMTŽ KOTLÍK KÓNICKÝ -30°	KUS	1,000	44,00	44,00	
109	K	R764000000.1	DEMONTÁŽ LEMOVÁNÍ SVĚTLÍKU	M	22,500	17,60	396,00	
110	K	998764201	PŘESUN % KLEMPÍŘ KCE OBJEKT V 6M	%	1 776,000	1,52	2 699,52	CS ÚRS 2019 01
D D15			KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ					612 423,12
111	K	R766000000.1	PLASTOVÉ OKNO 2100x2400, W01, U= 0,96 W/km2, spec. dle PD	KUS	10,000	15 784,20	157 842,00	
	VV		10		10,000			
112	K	R766000000.2	PLASTOVÉ OKNO 2100x2400, W01B, U= 0,96 W/km2, spec. dle PD	KUS	1,000	15 528,00	15 528,00	
	VV		1		1,000			
113	K	R766000000.3	PLASTOVÉ OKNO 1500x2100, W02, U= 0,96 W/km2, spec. dle PD	KUS	6,000	8 529,60	51 177,60	
	VV		6		6,000			
114	K	R766000000.4	PLASTOVÉ OKNO, 1500x3000, W03, U= 0,96 W/km2, spec. dle PD	KUS	1,000	12 896,00	12 896,00	
	VV		1		1,000			
115	K	R766000000.5	PLASTOVÉ VSTUPNÍ DVEŘE 1800x3320, W04, U= 1,0 W/km2, spec. dle PD	KUS	1,000	59 000,00	59 000,00	
	VV		1		1,000			
116	K	R766000000.6	PLASTOVÉ VSTUPNÍ DVEŘE 1800x2100(3170), W05, U= 1,0 W/km2, spec. dle PD	KUS	1,000	37 000,00	37 000,00	
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
117	K	R766000000.7	PLASTOVÉ OKNO 1500x1500, W06, U= 0,96 W/km2, spec. dle PD	KUS	5,000	6 398,00	31 990,00	
	vv		5		5,000			
118	K	R766000000.8	PLASTOVÉ OKNO 1800x900, W07, U= 0,96 W/km2, spec. dle PD	KUS	18,000	11 876,40	213 775,20	
	vv		18		18,000			
119	K	R766000000.9	PLASTOVÉ OKNO 1550x1450-1700, W08, U= 0,96 W/km2, spec. dle PD	KUS	1,000	6 470,80	6 470,80	
	vv		1		1,000			
120	K	R766000000.10	MONT+DOD VNITŘNÍ PARAPETY MDF DESKA S FOLII IMITACE DŘEVA	M	77,250	234,00	18 076,50	
	vv		šíře 250 mm+ přesah přes zdvo 25 mm					
	vv		"P01" 2,1*11		23,100			
	vv		"P02" 1,5*6		9,000			
	vv		"P03" 3		3,000			
	vv		"P06" 1,5*6		9,000			
	vv		"P07" 1,8*18		32,400			
	vv		"P 08" 0,75*1		0,750			
	vv		Součet		77,250			
121	K	R766000000.11	DEMONTÁŽ OKENNÍCH PARAPETŮ	M	77,250	27,50	2 124,38	
122	K	998766201	PŘESUN HMOT DO 6 M V	%	6 058,000	1,08	6 542,64	CS ÚRS 2019 01

**D D16 STAVEBNÍ KOVOVÉ KONSTRUKCE 595 550,83**

123	K	767000000	D+M D01+D02 - SEKCNÍ VRATA 2400/3600 MM+DVERE 865/2100, U= 1,2 W/km2, SPEC. DLE	KUS	2,000	49 900,00	99 800,00	
	vv		2		2,000			
124	K	767000000.1	D+M HLINÍKOVÁ VSTUPNÍ STĚNA 7025X3320, W11, U= 0,96 W/km2, spec. dle PD	KUS	2,000	235 000,00	470 000,00	
	vv		2		2,000			
125	K	767000000.2	ÚPRAVA MRIZI ANGLICKÝCH DVORKU ODREZ 150 MM Z01-Z04	M	35,220	125,40	4 416,59	
	vv		úprava rámu doplnění L 30/30/4 mm					
	vv		35,22		35,220			
126	K	767000000.3	OKA ZACHYTNEHO SYSTEMU Z11	KUS	6,000	3 555,71	21 334,24	
	vv		vývrt do zdiva atiky hl 250 mm, výroba a osazení kotvícího oka,					
	vv		kruhová broušená tyč D 20 mm žárově zinkovaná, úchyt R 60 mm					
	vv		zatemlení v oplechování silikonem					
	vv		6		6,000			

**D D17 NÁTĚRY 13 172,28**

127	K	R783000000	OBROUŠENÍ A OČISTĚNÍ, ZÁKLADNÍ NÁTĚR+FINÁLNÍ RAL 9007	M2	59,874	220,00	13 172,28	
	vv		šedý hliník					
	vv		rohože+rám angl dvorky					
	vv		35,22*0,85*2		59,874			

**D D18 MALBY 39 799,42**

128	K	784455921	OBNOV 2XDISPERZNI OMYV BÍLÁ M-3,8	M2	452,266	49,50	22 387,17	
	vv		"1 pp" 3,12*(8,6+17,185+5,5)		97,609			
	vv		3,12*(2,075+1,2+5,85+9,7)		58,734			
	vv		"1 np" 3,67*(8,6+0,9+2,395+3+6,55+0,05+8,875+2,345)		120,064			
	vv		3,67*(20,4+1,3+9)		112,669			
	vv		"garáž" 4,85*(7+10,4)-(7*3,6-4)		63,190			
	vv		Součet		452,266			
129	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	452,266	27,50	12 437,32	
130	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	452,266	11,00	4 974,93	CS ÚRS 2019 01

**D HSV HSV 94 425,00**

	D	998	Přesun hmot				94 425,00	
131	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	127,300	250,00	31 825,00	CS ÚRS 2019 01

**D D20 ON: Ostatní náklady 25 600,00**

132	K	ON.01	Zkoušky a revize náklady na zajištění všech nezbytných zkoušek a atestů dle ČSN a případně jiných právních předpisů platných v době provádění díla kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
133	K	ON.02	Vyregulování otopné soustavy - po provedení zateplení a výměně výplní otvoru. Bude provedena oprava teplotního spádu topné vody, těsnost soustavy a případná výměna některých prvků soustavy dle zjištěného stavu. Bude provedena tlaková a topná zkouška.	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
	vv		Dle podmínek dotačního programu bude provedeno zavedení či rozšíření energetického managementu.					
	vv		1		1,000			
134	K	ON.03	Fotodokumentace prováděného díla náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v digitálním vyhotovení, zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím	Kč	1,000	1 100,00	1 100,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
135	K	ON.04	Koordinální a kompletační činnost náklady na zajištění koordináční činnosti subdodavatelů zhotovitele zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla předání všech podkladů o doko	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	
136	K	ON.05	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
137	K	ON.06	Povinná publicita velkoplošný informační panel	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
138	K	ON.07	Zajištění stanoviska TIČR	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
D D19			VN: Vedlejší náklady				37 000,00	
139	K	VN.01	Vybudování, provoz, údržba a odstranění zařízení staveniště zřízení staveniště- doprava stav buňky a dočasné připojení vody a elektronájem buňky, nájem za mobilní wcpoplatky za stavební odběr elektřiny vodné a stočné zajištění proti přístupu nepovolaných os	Kč	1,000	29 000,00	29 000,00	
140	K	VN.02	Dopravní vlivy	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
141	K	VN.03	Provozní a územní vlivy náklady na úpravu pozemků , jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny uvede zhotovitel beprodleně do původního stavu, náklady na zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých dřevin	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
D M			Práce a dodávky M				46 954,99	
D 21-M			Elektromontáže				46 954,99	
142	K	155000000	Demontáž stávajícího hromosvodu s odvozem a uložením do sutí	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	
VV		1			1,000			
143	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm <sup>2</sup> ve městské zástavbě	m	94,800	17,51	1 660,14	
144	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	64,654	41,40	2 676,93	
VV		94,8*0,62*1,1			64,654			
145	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	158,400	114,84	18 190,66	
VV		134,4+8*3			158,400			
146	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	108,087	39,90	4 312,35	CS ÚRS 2019 01
VV		158,485*0,62*1,1			108,087			
147	M	35441550	podpěra vedení FeZn na lepenkovou krytinu a eternit 100 mm	kus	45,000	31,99	1 439,46	CS ÚRS 2019 01
148	M	35441700	podpěry vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50 mm, nerez	kus	30,000	53,46	1 603,80	CS ÚRS 2019 01
149	K	210220231	Montáž tyčí jímacích délky do 3 m na stojan	kus	3,000	185,19	555,56	
150	M	35441060	tyč jímací s rovným koncem 1000 mm FeZn	kus	3,000	245,08	735,24	CS ÚRS 2019 01
151	K	210220R01	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 2 a více šrouby	kus	18,000	82,50	1 485,00	
152	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	3,000	31,91	95,73	CS ÚRS 2019 01
153	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací	kus	3,000	24,54	73,62	
154	M	35442036	svorka uzemnění nerez přípojovací	kus	3,000	44,74	134,21	CS ÚRS 2019 01
155	M	35442029	svorka uzemnění nerez univerzální	kus	6,000	35,90	215,42	CS ÚRS 2019 01
156	M	35442035	svorka uzemnění nerez zkušební, 62 mm	kus	3,000	53,20	159,59	CS ÚRS 2019 01
157	K	210220362	Montáž tyčí zemnicích délky do 4,5 m	kus	3,000	336,03	1 008,08	
158	M	35442090	tyč zemnicí 2 m FeZn	kus	3,000	345,77	1 037,32	
159	K	210220372	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	3,000	287,43	862,29	
160	M	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, nerez	kus	3,000	161,59	484,77	
161	M	35441844	držák ochranného úhelníku do dřeva boční se středovým vrutem - 180 mm, nerez	kus	3,000	23,24	69,73	
162	K	210220401	Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů	kus	3,000	48,95	146,85	
163	M	73534550	tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A5 248x210mm samolepící	kus	3,000	36,08	108,24	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 01.2 - Objekt A - ELEKTRO**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**33 993,65**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	33 993,65	21,00%	7 138,67
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**41 132,32**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 01.2 - Objekt A - ELEKTRO**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**33 993,65**

HSV - HSV

33 993,65

01 - Rozvaděče

3 960,00

02 - Kabely

840,84

03 - Zednické práce

5 805,58

04 - Ostatní

23 387,23

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 01.2 - Objekt A - ELEKTRO**

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**33 993,65**

D HSV HSV

**33 993,65**

D 01 Rozvaděče

**3 960,00**

1	K	Pol01	Dozbrojení rozvaděče RM3, pavilon "A" 1.NP, dle výkresové dokumentace	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00	
2	K	Pol02	Dozbrojení rozvaděče RM3/A, pavilon "A" 1.NP, dle výkresové dokumentace	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00	

D 02 Kabely

**840,84**

3	K	Pol03	CYKY-J 3x2,5	m	26,000	20,24	526,24	
4	K	Pol04	CYKY-J 3x1,5	m	26,000	12,10	314,60	

D 03 Zednické práce

**5 805,58**

5	K	Pol05	Vysekání rýhy pro montáž kabelů, hloubka 5cm, šířka 5cm	m	22,000	27,94	614,68	
6	K	Pol06	Průrazy zdí pro průchod kabeláží ve zdi (hrubá omítka)	kus	2,000	161,70	323,40	
7	K	Pol07	Začištění po kabeláží ve zdi (hrubá omítka)	m2	1,500	1 650,00	2 475,00	
8	K	Pol08	Začištění po kabeláží ve zdi (štuk)	m2	1,500	1 045,00	1 567,50	
9	K	Pol09	Začištění po kabeláží ve zdi (výmalba)	m2	1,500	550,00	825,00	

D 04 Ostatní

**23 387,23**

10	K	Pol10	Podružný a spojovací materiál	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00	
11	K	Pol11	Flexitrubka D25	m	4,000	15,93	63,71	
12	K	Pol12	Přichytka pro trubku D25	kus	4,000	3,63	14,52	
13	K	Pol13	Montážní práce	kpl	1,000	11 264,00	11 264,00	
14	K	Pol14	Doprava osob a přeprava materiálu	kpl	1,000	550,00	550,00	
15	K	Pol15	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00	
16	K	Pol16	Regulace, zprovoznění a zaškolení	hod	10,000	605,00	6 050,00	
		vv	1000*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		10,000			
17	K	Pol17	Revize	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00	
18	K	Pol18	Stavební přímoce a ostatní práce nedefinované PD a rozpočtem	kpl	1,000	1 045,00	1 045,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 02 - Objekt B - stavební řešení**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**5 674 847,86**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 674 847,86	21,00%	1 191 718,05
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**6 866 565,91**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 02 - Objekt B - stavební řešení**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>5 674 847,86</b>
D9 - ÚPRAVY POVRCHŮ	63 057,01
D11 - SVISLÉ KONSTRUKCE	278 182,18
D12 - ÚPRAVY POVRCHŮ	3 428 094,10
D13 - OSTATNÍ PRÁCE A BOURÁNÍ	145 735,70
D14 - POVLAKOVÉ KRYTINY STŘECH	381 715,10
D15 - IZOLACE TEPELNÉ	581 823,98
D16 - KONSTRUKCE TESAŘSKÉ	26 308,92
D17 - KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ	392 531,69
D18 - KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	154 538,64
D19 - Z: Zámečnické výrobky	30 997,34
D21 - MALBY	31 643,93
HSV - HSV	41 532,84
998 - Přesun hmot	41 532,84
M - Práce a dodávky M	55 186,43
21-M - Elektromontáže	55 186,43
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	63 500,00
D20 - ON: Ostatní náklady	26 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

SO 02 - Objekt B - stavební řešení

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

5 674 847,86

### D D9 ÚPRAVY POVRCHŮ 63 057,01

1	K	R12220700	RUČNÍ ODKOP PRO OKAPOVÝ CHODNÍK	M3	4,616	396,00	1 827,94	
	vv		0,5*(30,7+20,3+25,925)*0,12		4,616			
2	K	167101101	NAKLADANÍ VÝKOPU	M3	4,616	140,00	646,24	CS ÚRS 2019 01
3	K	162701105	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPU NA SKLÁDKU	M3	4,616	256,00	1 181,70	CS ÚRS 2019 01
4	K	171201201	ULOŽENÍ VÝKOPU NA SKLÁDKU	M3	4,616	17,60	81,24	CS ÚRS 2019 01
5	K	171201211	POPLATEK ZA SLOŽNÉ VÝKOPU	T	8,309	165,00	1 370,99	CS ÚRS 2019 01
6	K	637211411	OKAPNÍ CHODNÍK Z VIBROLISOVANÉ BETONOVÉ MRAZUVZDORNÉ DLAŽBY	M2	38,463	550,00	21 154,65	CS ÚRS 2019 01
	vv		odolná proti působení vody a rozmrazovacím látkám, vysoce otěruvzdorná					
	vv		tryskaná nášlapná vrstva do šterkového podsypu frakce 16/22					
	vv		tl 80 mm					
	vv		0,5*(30,7+20,3+25,925)		38,463			
7	K	637311112	OKAPNÍ CHODNÍK BETONOVÝ OBRUBNÍK barva šedá	M	76,926	242,00	18 616,09	CS ÚRS 2019 01
	vv		38,463/0,5		76,926			
8	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	76,926	105,00	8 077,23	CS ÚRS 2019 01
9	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	76,926	109,00	8 384,93	CS ÚRS 2019 01
10	K	711161385	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění koutové tvarovky	kus	8,000	99,00	792,00	CS ÚRS 2019 01
11	K	711161386	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění rohové tvarovky	kus	8,000	115,50	924,00	CS ÚRS 2019 01

### D D11 SVISLÉ KONSTRUKCE 278 182,18

12	K	R31113200	ZVÝŠENÍ ATIKY DOZDĚNÍM - ZTRACENE BEDNENI PD 500*150*250 mm	M3	32,706	4 310,00	140 962,86	
	vv		vibrolisovaný beton tvárnice prolité betonem, ZVÝŠENÉ ZTRATNÉ					
	vv		"čelo" 0,3*0,255*30,7		2,349			
	vv		"boky" 0,3*0,255*10,64*2		1,628			
	vv		0,3*(7,585-1,71)*8,15*2		28,729			
	vv		Součet		32,706			
13	K	612425931.1	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	208,540	495,00	103 227,30	
14	K	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačení do tmele	m2	208,540	163,00	33 992,02	

### D D12 ÚPRAVY POVRCHŮ 3 428 094,10

15	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	838,087	72,00	60 342,26	CS ÚRS 2019 01
	vv		631,525+110,346+240,54*0,4		838,087			
16	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	838,087	58,00	48 609,05	CS ÚRS 2019 01
17	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	838,087	15,20	12 738,92	CS ÚRS 2019 01
18	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	838,087	130,40	109 286,54	CS ÚRS 2019 01
19	K	622525201	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 10%	m2	838,087	35,20	29 500,66	CS ÚRS 2019 01
20	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	838,087	18,70	15 672,23	CS ÚRS 2019 01
21	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	838,087	7,70	6 453,27	CS ÚRS 2019 01
22	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	291,662	52,00	15 166,42	CS ÚRS 2019 01
	vv		8,15*(7,585-1,78)		47,311			
	vv		"okna w01" -0,9*0,9*8		-6,480			
	vv		"w02" -1,3*4,3		-5,590			
	vv		"do dvora"24,925*(6,79-0,33)+0,51*(7,585-6,79)*2		161,826			
	vv		"okna"-(0,9*0,9*4+1,2*4,25)		-8,340			
	vv		"k A01" 8,15*(7,5-0,675)		55,624			
	vv		8,15*(7,585-1,78)		47,311			
	vv		Součet		291,662			
23	K	622325317	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65%	m2	291,662	320,00	93 331,84	CS ÚRS 2019 01
24	K	622711124	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD - OP01 desky z čedičové vaty, tl. 160 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1)	M2	631,525	480,00	303 132,00	
	vv		"vstup" 30,7*(7,755-0,68)+30,7*4,2		346,143			
	vv		"okna w01" -0,9*0,9*4		-3,240			
	vv		"okna" -2,5*4,25*6		-63,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			"štit" 11,15*(7,755-0,68+6,63)*0,5		76,405			
			8,15*(7,585-1,78)		47,311			
			"okna w01" -0,9*0,9*8		-6,480			
			"w02" -1,3*4,3		-5,590			
			"do dvora" 24,925*(6,79-0,33)+0,51*(7,585-6,79)*2		161,826			
			5,925*(7,115-0,725)		37,861			
			"w04" -2,5*0,85*6		-12,750			
			"okna" -2,5*2,62*6		-39,300			
			"okna" -(0,9*0,9*4+1,2*4,25)		-8,340			
			"k A01" 8,15*(7,5-0,675)		55,624			
			"na střeše" 11,3*3,95		44,635			
			"w01" -0,9*0,9*3		-2,430			
			3,6		3,600			
			Součet		631,525			
25	K	622712222	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD - OP02 sokl z XPS tl. 120 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	M2	110,346	948,49	104 661,53	
			"vstup" 18,6*(1,03+0,33)*0,5+12,1*0,33+25*1,5		54,141			
			"štit" 11,15*(0,35+0,33)*0,5+11,15*2		26,091			
			8,15*(0,43+0,93)*0,5		5,542			
			"do dvora" 21,925*0,3		6,578			
			5,925*0,725		4,296			
			"k 01" (1,5*1,5*5+0,75*1,45+0,8*1,7)		13,698			
			Součet		110,346			
26	K	622731212	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ostění š. 200 mm penetrace podkladu disperzním vodou ředitelným nátěrem, desky z extrudovaného polystyrenu tl 40 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1), jednosložková lepicí hmota na bázi cementu s výztužnou vrstvou skleněné síťoviny	M	240,540	171,60	41 276,66	
			"w01" 0,9*3*19		51,300			
			"w02" (1,3+4,3*2)		9,900			
			"w03" 1,2+4,25*2		9,700			
			"w04" (2,5+0,85*2)*6		25,200			
			"stáv okna" (2,5+4,25*2)*6		66,000			
			(2,5+2,62*2)*6+32		78,440			
			Součet		240,540			
27	K	622272001	Škládání fasáda z velkoformátových desek, imitace monolitického betonu, kompletní provedení	m2	727,741	3 410,00	2 481 596,81	CS ÚRS 2019 01
			631,525+240,54*0,4		727,741			
28	K	622511111	AKRYL MOZAIK OMÍTKA STŘED VNĚ STĚNA marmolit dekorativní omítka, zrnitost 2, šedá, RAL	M2	110,346	555,73	61 322,80	CS ÚRS 2019 01
			"vstup" 18,6*(1,03+0,33)*0,5+12,1*0,33+25*1,5		54,141			
			"štit" 11,15*(0,35+0,33)*0,5+11,15*2		26,091			
			8,15*(0,43+0,93)*0,5		5,542			
			"do dvora" 21,925*0,3		6,578			
			5,925*0,725		4,296			
			"k 01" (1,5*1,5*5+0,75*1,45+0,8*1,7)		13,698			
			Součet		110,346			
29	K	622751324	KZS LIŠTA SOKLOVÁ AL TL 1MM Š 143MM	M	97,140	77,99	7 575,95	
			"vstup" 30+0,7		30,700			
			"štit" 19+0,3		19,300			
			"dvůr" 24,925+5,925		30,850			
			"k 01" 8,14+8,15		16,290			
			Součet		97,140			
30	K	622752221	KZS LIŠTA ROH AL+TKANINA 10X10MM	M	240,540	15,40	3 704,32	
			"viz ostění" 240,54		240,540			
31	K	622753111	KZS LIŠTA DILATAČNÍ	m	14,750	15,40	227,15	
			7,55-0,35+7,55		14,750			
32	K	620991121	ZAKRÝVÁNÍ VÝPLŇ VNĚ OTVORŮ LEŠENÍ	M2	141,880	27,50	3 901,70	
			okna					
			"w01" 0,9*0,9*19		15,390			
			"w02" 1,3*4,3		5,590			
			"w03" 1,2*4,25		5,100			
			"w04" 2,5*0,85*6		12,750			
			"stáv okna" 2,5*4,25*6		63,750			
			2,5*2,62*6		39,300			
			Součet		141,880			
33	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	283,760	24,20	6 866,99	CS ÚRS 2019 01
			"umytí 2x" 141,88*2		283,760			
34	K	952901111R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kpl	1,000	85,80	85,80	
35	K	632451023	VYROV POTĚR TL -4CM MC15 PÁS	M2	87,800	204,00	17 911,20	CS ÚRS 2019 01
			parapety					
			"w01-w04" 64,6*0,5		32,300			
			atika					
			"viz bednění atiky" 55,5		55,500			
			Součet		87,800			
36	K	629 - R02	Zkouška přídržnosti a soudržnosti zateplovacího systému	kus	1,000	440,00	440,00	
37	K	629 - R03	Požadavek na vysazení 3 barevných vzorků silikonové omítky od každé barvy dle barevného řešení	kus	3,000	770,00	2 310,00	
38	K	629 - R04	Zhotovení kladečského plánu, včetně statického posouzení	kus	1,000	330,00	330,00	
39	K	629- R01	Výtažné zkoušky na hmoždinky	kus	5,000	330,00	1 650,00	

D D13 OSTATNÍ PRÁCE A BOURÁNÍ

145 735,70

40	K	944511R01	Vypracování statického posudku lešení	kpl	1,000	440,00	440,00	
41	K	941941031	MTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL S1M H10M	M2	722,749	33,00	23 850,72	
			"vstup" 31,7*(7,755-0,35+7,755+0,35)*0,5		245,834			
			"štit" 21,3*(7,55-0,35+7,755-0,68)*0,5+2,187		154,216			
			"ze dvora" 26,925*(6,79-1,33)		147,011			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			"k 01"(9+5,925)*7,5+8,5*7,5		175,688			
			Součet		722,749			
42	K	941941191	PŘÍPL ZKD MĚS POUŽ LEŠ K CENĚ 1031 odhad 3 měsíce	M2	2 168,247	0,99	2 146,56	
			722,749*3		2 168,247			
43	K	941941831	DMTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL Š1M H 10M	M2	722,749	28,60	20 670,62	
44	K	944951111	MONTÁŽ OCHRANNÉ SÍTĚ	M2	722,749	6,60	4 770,14	
45	K	944951211	PŘÍPLATEK ZA POUŽITÍ	M2	65 047,410	0,99	64 396,94	
			722,749*3*30		65 047,410			
46	K	944511811	DEMONTÁŽ OCHRANNÉ SÍTĚ	M2	722,749	3,30	2 385,07	CS ÚRS 2019 01
47	K	968062376	VYB OKEN+KŘ RÁM DŘ ZDVOJ -4M2	M2	12,750	137,50	1 753,13	CS ÚRS 2019 01
			"W04" 2,5*0,85*6		12,750			
48	K	968062377	VYB OKEN+KŘ RÁM DŘ ZDVOJ 4M2-	M2	10,690	110,00	1 175,90	CS ÚRS 2019 01
			"w02" 1,3*4,3		5,590			
			"w03" 1,2*4,25		5,100			
			Součet		10,690			
49	K	968062375	VYB OKEN+KŘ RÁM DŘ ZDVOJ -2M2	M2	15,390	156,20	2 403,92	CS ÚRS 2019 01
			"w01" 0,9*0,9*19		15,390			
50	K	979082111	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI DO 10M	T	5,861	385,00	2 256,49	
51	K	979082121	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI ZKD 5M	T	23,444	495,00	11 604,78	
52	K	979088212	NAKLÁDÁNÍ SUTI	T	5,861	165,00	967,07	
53	K	979080000	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU VCETNE POPLATKU ZA SLOZ., odvoz do 20 km	T	5,861	770,00	4 512,97	
54	K	950000000	LABORATORNI ROZBOR SUTI	KPL	1,000	2 401,39	2 401,39	
D D14			<b>POVLAKOVÉ KRYTINY STŘECH</b>				<b>381 715,10</b>	
55	K	712300000	PROREZANÍ BOULI+VYOVNANÍ PODKLADU STAV STRECH	M2	544,664	71,08	38 714,72	
			vyrovnaní přířezy z asfalt pásů, vysušení podkladu (29,68+0,12)*10,7+(23,905+0,12)*8,15+20*1,5		544,664			
56	K	712391171	IZOL STŘECH -10° TEXTILIE PODKLAD.	M2	1 142,352	13,55	15 473,16	CS ÚRS 2019 01
			544,664		544,664			
			"lem K10" (0,51+0,15)*29,68		19,589			
			(0,51+0,15+0,51+0,795)*0,5*18,79*2		36,922			
			Mezisoučet		601,175			
			571,176*2		1 142,352			
57	K	712361703	IZOL STŘECH -10° FOLIE PŘILEPENÁ	M2	656,851	176,40	115 868,52	CS ÚRS 2019 01
58	K	R412000000	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVYCG VLAKEN	M2	656,851	19,85	13 035,21	
			o plošné hmotnosti 300.gm - 2		656,851			
59	K	R412000000.1	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVYCG VLAKEN	M2	656,851	30,45	20 001,11	
			o plošné hmotnosti 500.gm - 2		656,851			
60	K	R712000000	DODAVKA FOLIE Z MĚKČENÉHO PVC URČENÁ k mechanickému kotvení	M2	656,851	241,50	158 629,52	
			vyztužená polyesterovou rohoží		656,851			
61	K	R712000000.1	ODRIZNUTI IZOLACE PO OBVODU ATIKY	M	67,500	52,50	3 543,75	
			29,8+18,85*2		67,500			
62	K	R712300000	ODSTRANENÍ POVLAKOVÉ KRYTINY	M2	33,750	189,00	6 378,75	
			"lem atiky" 67,5*0,5		33,750			
63	K	998712202	PŘESUN % POVL KRYTINA OBJEKT V -12M	%	3 716,000	2,71	10 070,36	CS ÚRS 2019 01
D D15			<b>IZOLACE TEPELNÉ</b>				<b>581 823,98</b>	
64	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1 313,682	71,40	93 796,89	CS ÚRS 2019 01
			656,841*2		1 313,682			
65	K	713000121	dílce z polystyrénových desek EPS 150S tl. 120+120 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	M2	1 445,050	270,25	390 524,76	
			1313,682*1,1		1 445,050			
66	K	713131145	IZOL TEP STĚN LEPENÍM ATIKA	M2	46,914	142,89	6 703,54	CS ÚRS 2019 01
			"atika" (0,15+0,2)*29,68		10,388			
			"odskok"0,585*23,905		13,984			
			"boky pul" (0,15+0,2+0,255+0,2)*0,5*10,64*2		8,565			
			(0,52+0,2+0,795+0,2)*0,5*8,15*2		13,977			
			Součet		46,914			
67	K	R713000000.1	dílce z polystyrénových desek tl. 60 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	M2	47,852	56,00	2 679,71	
			46,914*1,02		47,852			
68	K	713111125.1	IZOLACE TEP STROPŮ VRCHEM hlava atiky	M2	39,000	110,00	4 290,00	
			"k10" 0,51*70		35,700			
			"k17"0,3*11		3,300			
			Součet		39,000			
69	K	R713000000.3	MONTAZ A DODAVKA ATK NABEHOVEHO KLINIU	M	67,260	72,00	4 842,72	
			29,68+(10,64+8,15)*2		67,260			
70	K	R713000000.2	EXTRUDOVANÝ SPADOVÝ POLYSTYREN TL TL 50-25 MM	M3	1,492	6 510,00	9 712,92	
			(0,05+0,025)*0,5*39 *1,02		1,492			
71	K	R713000000.4	MECHANICKE KOTVENÍ STRESNI SKLADBY S VYTAH ZKOUSKOU	M2	656,851	90,30	59 313,65	
72	K	998713202	PŘESUN % TEP IZOLACE OBJEKT V -12M	%	5 627,000	1,77	9 959,79	CS ÚRS 2019 01
D D16			<b>KONSTRUKCE TESAŘSKÉ</b>				<b>26 308,92</b>	
73	K	R762000000	CELOPLOSNE BEDNENÍ ATIKY TL 25 MM	M2	55,500	449,00	24 919,50	
			"K10" 0,51*70		35,700			
			"K15" 0,3*55		16,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	vv		"K17" 0,3*11		3,300			
	vv		Součet		55,500			
74	K	998762201	PŘESUN HMOT DO 12 M V	%	249,000	5,58	1 389,42	CS ÚRS 2019 01
<b>D D17</b>			<b>KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ</b>				<b>392 531,69</b>	
75	K	R76450000	OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ TIZN RŠ 355 TL 0,7 MM přírodní	M	66,940	471,45	31 558,86	
	vv		"K01" 0,96*19		18,240			
	vv		"K02" 1,36		1,360			
	vv		"K03" 1,26		1,260			
	vv		"K04" 2,56*6		15,360			
	vv		"K05" 2,56*12		30,720			
	vv		Součet		66,940			
76	K	R764530000	OPLECHOVÁNÍ TIZN ZDÍ RŠ 650 TL 0,7 MM přírodní	M	70,000	960,75	67 252,50	
	vv		"K10" 70		70,000			
77	K	R764453000	ČELO OKAPNÍHO HRANATÉHO ŽLABU RŠ 370 MM TL 0,7 MM přírodní	KUS	4,000	52,50	210,00	
	vv		"K11" 4		4,000			
78	K	R764530000.1	OKAPNÍ ŽLAB ČTYŘHRAN TIZN RŠ 370 MM TL 0,7 MM přírodní	M	55,000	1 732,50	95 287,50	
	vv		"K12+K14" 31+24		55,000			
79	K	R764000000	DEŠTOVÝ SVOD ČTYŘHRAN TIZN RŠ 480 MM TL 0,7 MM přírodní	M	41,500	1 732,50	71 898,75	
	vv		"K13+K14" 17,5+24		41,500			
80	K	R764530000.2	LEMOVÁNÍ OKAPŮ TIZN RŠ 395 MM TL 0,7 MM přírodní	M	55,000	514,50	28 297,50	
	vv		"K15" 55		55,000			
81	K	R 764000000	ŽLABOVÝ KOTLÍK ČTYŘHRANNÝ + 4ČELA PRO SVOD 120/120	KUS	3,000	1 732,50	5 197,50	
	vv		"K16" 3		3,000			
82	K	R764530000.3	OPLECHOVÁNÍ TIZN ZDÍ RŠ 395 TL 0,7 MM přírodní	M	11,000	471,45	5 185,95	
	vv		"K17" 11		11,000			
83	K	764410850	DMTŽ OPLECH PARAPETU RŠ -330	M	66,940	57,20	3 828,97	
84	K	764430840	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ZDÍ RŠ -500	M	11,000	96,80	1 064,80	
85	K	R764000000.1	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ZDÍ RŠ 600 -	M	70,000	96,80	6 776,00	
86	K	764323830	DMTŽ OPLECH OKAP LEPEN KRYT RŠ 330	M	55,000	69,30	3 811,50	
87	K	764352800	DMTŽ ŽLAB PODOK ČTYŘHRAN ROV RŠ250-30°	M	55,000	82,50	4 537,50	
88	K	764454804	DMTŽ TROUBY ČTYŘHRAN ČTVERCOVÉ 120MM	M	41,580	69,30	2 881,49	
89	K	764359820	DMTŽ KOTLÍK KÓNICKÝ -30°	KUS	3,000	44,00	132,00	
90	K	612425931	OMÍT VNI OSTENÍ OKNA DVEŘ VÁP ŠTUK	M2	167,813	350,00	58 734,55	
	vv		"w01" 0,9*3*19		51,300			
	vv		"w02" (1,3+4,3*2)		9,900			
	vv		"w03" (1,2+4,25*2)*6		58,200			
	vv		"w04" (2,5+0,8*2)*6		24,600			
	vv		95,25*0,25		23,813			
	vv		Součet		167,813			
91	K	998764202	PŘESUN % KLEMPÍŘ KCE OBJEKT V 12M	%	3 866,000	1,52	5 876,32	CS ÚRS 2019 01
<b>D D18</b>			<b>KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ</b>				<b>154 538,64</b>	
92	K	R766000000.1	W01 Plastové okno, rozměr 900 x 900 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	KUS	19,000	3 272,40	62 175,60	
	vv		19		19,000			
93	K	R766000000.2	W02 Plastové okno, rozměr 1300 x 4300 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	KUS	1,000	21 051,40	21 051,40	
	vv		1		1,000			
94	K	R766000000.3	W03 Plastové okno, rozměr 1200 x 4250 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	KUS	1,000	23 261,00	23 261,00	
	vv		1		1,000			
95	K	R766000000.4	W04 Plastové okno, rozměr 2500 x 850 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	KUS	6,000	5 214,00	31 284,00	
	vv		6		6,000			
96	K	R766000000.5	MONT+DOD VNITŘNÍ PARAPETY MDF DESKA S FOLII IMITACE DŘEVA	M	64,600	234,00	15 116,40	
	vv		šíře 250 mm+ přesah přes zdvo 25 mm					
	vv		"P01" 0,9*19		17,100			
	vv		"P02" 1,3		1,300			
	vv		"P03" 1,2		1,200			
	vv		"P04" 2,5*6		15,000			
	vv		"P05" 2,5*12		30,000			
	vv		Součet		64,600			
97	K	998766202	PŘESUN HMOT DO 12 M V	%	1 528,000	1,08	1 650,24	CS ÚRS 2019 01
<b>D D19</b>			<b>Z: Zámečnické výrobky</b>				<b>30 997,34</b>	
98	K	R767000000	OKA ZACHYTNEHO SYSTEMU Z11	KUS	4,000	3 232,46	12 929,84	
	vv		vývrt do zdiva atiky hl 250 mm,výroba a osazení kotvícího oka,					
	vv		kruhová broušená tyč D 20 mm zároveň zinkovaná, úchyt R 60 mm					
	vv		zatmělení v oplechování silikonem					
	vv		4		4,000			
99	K	R767000000.1	DEMONTAZ+MONTAZ OCEL ZEBRIKU výlez na střechu	M	4,000	1 320,00	5 280,00	
100	K	R767000000.2	NASTAVENI KOTVENI ZEBRIKU 140 MM	KUS	4,000	1 408,00	5 632,00	
101	K	R767000000.3	DEMONTAZ OKENNICH MRIZI	M2	6,000	880,00	5 280,00	
102	K	998767202	PŘESUN HMOT	%	293,000	5,50	1 611,50	CS ÚRS 2019 01
103	K	R767000000.4	OST01 Větrák mřížka - zachovat	kus	2,000	132,00	264,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D D21			<b>MALBY</b>					<b>31 643,93</b>
104	K	784455921	OBNOV 2XDISPERZNI OMYV BÍLÁ M-3,8	M2	216,380	49,50	10 710,81	
	VV		"1.NP" 2,85*(3,6+10+5,7*2+9,9)		99,465			
	VV		"2.NP" 3,35*(3,6+10+5,7*2+9,9)		116,915			
	VV		Součet		216,380			
105	K	784455923	OBNOV 2XDISPERZNI OMYV BÍLÁ M - 8	M2	90,710	49,50	4 490,15	
	VV		5,5*23,72		130,460			
	VV		-2,5*4,25*6		-63,750			
	VV		"přes 4 m2" 4*6		24,000			
	VV		Součet		90,710			
106	K	R78300000	OBROUŠENÍ A OČIŠTĚNÍ,2*ZÁKLADNÍ NÁTĚR+FINÁLNÍ RAL 9010	M2	4,000	1 155,00	4 620,00	
	VV		"žebřík" 4*0,5*2		4,000			
107	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	307,090	27,50	8 444,98	
	VV		216,38+90,710		307,090			
108	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	307,090	11,00	3 377,99	CS ÚRS 2019 01
D HSV			<b>HSV</b>					<b>41 532,84</b>
D 998			<b>Přesun hmot</b>					<b>41 532,84</b>
109	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	135,817	305,80	41 532,84	CS ÚRS 2019 01
D M			<b>Práce a dodávky M</b>					<b>55 186,43</b>
D 21-M			<b>Elektromontáže</b>					<b>55 186,43</b>
110	K	R155000000	Demontáž stávajícího hromosvodu s odvozem a uložením do suti	KPL	1,000	9 900,00	9 900,00	
	VV		1		1,000			
111	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm2 ve městské zástavbě	m	92,800	17,51	1 625,11	
112	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	62,744	41,40	2 597,85	
	VV		92,*0,62*1,1		62,744			
113	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	190,100	114,84	21 831,08	
	VV		152,6+7,5*5		190,100			
114	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	129,648	39,90	5 172,57	CS ÚRS 2019 01
	VV		190,1*0,62*1,1		129,648			
115	M	35441550	podpěra vedení FeZn na lepenkovou krytinu a eternit 100 mm	kus	48,000	31,99	1 535,42	CS ÚRS 2019 01
116	M	35441700	podpěry vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50 mm, nerez	kus	28,000	53,46	1 496,88	CS ÚRS 2019 01
117	K	210220231	Montáž tyčí jímacích délky do 3 m na stojan	kus	4,000	185,19	740,74	
118	M	35441060	tyč jímací s rovným koncem 1000 mm FeZn	kus	4,000	245,08	980,32	CS ÚRS 2019 01
119	K	210220R01	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 2 a více šrouby	kus	24,000	82,50	1 980,00	
120	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	5,000	31,91	159,56	CS ÚRS 2019 01
121	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací	kus	5,000	24,54	122,71	
122	M	35442036	svorka uzemnění nerez přípojovací	kus	5,000	44,74	223,69	CS ÚRS 2019 01
123	M	35442029	svorka uzemnění nerez univerzální	kus	10,000	35,90	359,04	CS ÚRS 2019 01
124	M	35442035	svorka uzemnění nerez zkušební, 62 mm	kus	5,000	53,20	265,98	CS ÚRS 2019 01
125	K	210220362	Montáž tyčí zemnicích délky do 4,5 m	kus	5,000	336,03	1 680,14	
126	M	35442090	tyč zemnicí 2 m FeZn	kus	5,000	345,77	1 728,87	
127	K	210220372	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	5,000	287,43	1 437,15	
128	M	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, nerez	kus	5,000	161,59	807,95	
129	M	35441844	držák ochranného úhelníku do dřeva boční se středovým vrutem - 180 mm, nerez	kus	5,000	23,24	116,22	
130	K	210220401	Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů	kus	5,000	48,95	244,75	
131	M	73534550	tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A5 248x210mm samolepící	kus	5,000	36,08	180,40	
D VRN			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>					<b>63 500,00</b>
132	K	VN.01	Vybudování,provoz, údržba a odstranění zařízení staveniště zřízení staveniště- doprava stav buňky a dočasné připojení vody a elektrónájem buňky, nájem za mobilní wcpoplatky za stavební odběr elektřiny vodné a stočnézajištění proti přístupu nepovolaných os	Kč	1,000	29 000,00	29 000,00	
133	K	VN.02	Dopravní vlivy	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
134	K	VN.03	Provozní a územní vlivy náklady na úpravu pozemků , jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny uvede zhotovitel beprodleně do původního stavu, náklady na zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých dřevin	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
D D20			<b>ON: Ostatní náklady</b>					<b>26 500,00</b>
135	K	ON.01	Zkoušky a revize náklady na zajištění všech nezbytných zkoušek a atestů dle ČSN a případně jiných právních předpisů platných v době provádění díla kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
136	K	ON.02	Vyregulování otopné soustavy - po provedení zateplení a výměně výplní otvoru. Bude provedena oprava teplotního spádu topné vody, těsnost soustavy a případná výměna některých prvků soustavy dle zjištěného stavu. Bude provedena tlaková a topná zkouška.	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
	vv		Dle podmínek dotačního programu bude provedeno zavedení či rozšíření energetického managementu.					
	vv		1		1,000			
137	K	ON.03	Fotodokumentace prováděného díla náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v digitálním vyhotovení, zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
138	K	ON.04	Koordináční a kompletační činnost náklady na zajištění koordináční činnosti subdodavatelů zhotovitele zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla předání všech podkladů o doko	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	
139	K	ON.05	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
140	K	ON.06	Povinná publicita velkoplošný informační panel	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
141	K	ON.07	Zajištění stanoviska TIČR	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 03 - Objekt C - stavební řešení**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**6 752 280,39**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 752 280,39	21,00%	1 417 978,88
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**8 170 259,27**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 03 - Objekt C - stavební řešení**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>6 752 280,39</b>
D2 - 001.: Zemní práce	65 709,36
D3 - 0031: Nosné a výplňové zdívo	37 629,03
D4 - 0061: Úprava povrchů vnitřní	134 229,68
D5 - 0062: Úprava povrchů vnější	3 144 677,14
D7 - 0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	293 442,95
D8 - 0096: Bourací práce	95 550,21
D10 - 712.: Powlakové krytiny	475 051,36
D11 - 713.: Izolace tepelné	586 676,18
D12 - 720.: Zdravotní technika	12 752,67
D13 - 762.: Konstrukce tesařské	20 198,57
D14 - 764.: Konstrukce klempířské	188 558,43
D15 - 767.: Konstrukce zámečnické	112 810,07
D16 - 7681: Okna plastová	1 370 044,78
D17 - 783.: Nátěry	1 204,28
D18 - 784.: Malby	80 599,38
998 - Přesun hmot	0,00
D19 - VN: Vedlejší náklady	37 000,00
D20 - ON: Ostatní náklady	22 000,00
M - Práce a dodávky M	74 146,30
21-M - Elektromontáže	74 146,30

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 03 - Objekt C - stavební řešení**

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**6 752 280,39**

### D D2 001.: Zemní práce 65 709,36

1	K	R12220700	RUČNÍ ODKOP PRO OKAPOVÝ CHODNÍK	M3	5,210	396,00	2 063,16	
	VV		"okapový chodník" (15,93+0,775 +42,48 +4,25+21,43+1,975)*0,50*0,12		5,210			
	VV		Součet		5,210			
2	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	5,210	140,00	729,40	CS ÚRS 2019 01
3	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 na skládku	m3	5,210	256,00	1 333,76	CS ÚRS 2019 01
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	5,210	17,60	91,70	CS ÚRS 2019 01
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	9,378	165,00	1 547,37	CS ÚRS 2019 01
	VV		5,21 *1,8		9,378			
	VV		Součet		9,378			
6	K	637211411	OKAPNÍ CHODNÍK Z VIBROLISOVANÉ BETONOVÉ MRAZUVZDORNÉ DLAŽBY odolná proti působení vody a rozmrazovacím látkám, vysoce otěruvzdorná tryskaná nášlapná vrstva do štěrkového podsypu frakce 16/22 tl 80 mm	m2	43,420	616,00	26 746,72	CS ÚRS 2019 01
	VV		"okapový chodník" (15,93+0,775 +42,48 +4,25+21,43+1,975)*0,50		43,420			
	VV		Součet		43,420			
7	K	637311112	OKAPNÍ CHODNÍK BETONOVÝ OBRUBNÍK barva šedá	m	86,840	242,00	21 015,28	CS ÚRS 2019 01
	VV		"okapový chodník" (15,93+0,775 +0,50+42,48 +3,75+21,43+1,975)		86,840			
	VV		Součet		86,840			
8	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	43,420	117,60	5 106,19	CS ÚRS 2019 01
9	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	43,420	109,00	4 732,78	CS ÚRS 2019 01
10	K	711161385	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění koutové tvarovky	kus	12,000	99,00	1 188,00	CS ÚRS 2019 01
11	K	711161386	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění rohové tvarovky	kus	10,000	115,50	1 155,00	CS ÚRS 2019 01

### D D3 0031: Nosné a výplňové zdivo 37 629,03

12	K	310279842	ZAZDÍVKA 4M2 ZDIVO POROBETON TL DO 30CM - tvárnice z autoklávaného porobetonu kat I, profilování s dvojitým perem a úchopovými kapsami, PDK hladké HK	m3	3,490	3 264,80	11 394,15	CS ÚRS 2019 01
	VV		1.np					
	VV		"u schodiště a u F" (1,20*2,10*0,50 +1,20*2,10*0,23 +0,20*1,50*0,50)		1,990			
	VV		"parapet viz řez A-A" (1,50*1,60*0,50)		1,200			
	VV		2.np					
	VV		"u F" (0,20*1,50*0,50)		0,150			
	VV		3.np					
	VV		"u F" (0,20*1,50*0,50)		0,150			
	VV		Součet		3,490			
13	K	R31113201	ZVÝŠENÍ ATIKY DOZDĚNÍM - ZTRACENE BEDNĚNÍ PD 500*130*250 mm - vibrolisovaný beton tvárnice prolité betonem, ZVÝŠENÉ ZTRATNÉ	m3	4,880	5 376,00	26 234,88	
	VV		zvýšení atiky					
	VV		(15,55+0,775 +42,75 +15,95+0,775 +33,55+1,975 +1,975+0,45)*0,33*0,13		4,880			
	VV		Součet		4,880			

### D D4 0061: Úprava povrchů vnitřní 134 229,68

14	K	612474116	VNI OMÍTKA STĚN SMS dozdívký	m2	8,340	278,05	2 318,93	
	VV		1.np					
	VV		"u schodiště a u F" (1,20*2,10 +1,20*2,10 +0,20*1,50)		5,340			
	VV		"parapet viz řez A-A" (1,50*1,60)		2,400			
	VV		2.np					
	VV		"u F" (0,20*1,50)		0,300			
	VV		3.np					
	VV		"u F" (0,20*1,50)		0,300			
	VV		Součet		8,340			
15	K	612425931	OMÍT VNI OSTĚNÍ OKNA DVEŘ VÁP ŠTUK	m2	196,910	500,00	98 455,00	
	VV		"viz ostění" 562,60 *0,35		196,910			
	VV		Součet		196,910			
16	K	612481118	POTAŽENÍ VNITŘ STĚN SKLOVL+TMEL	m2	205,250	163,00	33 455,75	
	VV		(8,34 + 196,91)		205,250			
	VV		Součet		205,250			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D D5 0062: Úprava povrchů vnější 3 144 677,14

17	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 324,116	7,70	10 195,69	CS ÚRS 2019 01
	VV		1228,545+95,571		1 324,116			
18	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	1 324,116	72,00	95 336,35	CS ÚRS 2019 01
19	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	1 324,116	58,00	76 798,73	CS ÚRS 2019 01
20	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	1 324,116	15,20	20 126,56	CS ÚRS 2019 01
21	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 324,116	130,40	172 664,73	CS ÚRS 2019 01
22	K	622525201	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 10%	m2	1 324,116	35,20	46 608,88	CS ÚRS 2019 01
23	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	1 324,116	18,70	24 760,97	CS ÚRS 2019 01
24	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	606,311	52,00	31 528,17	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		(33,70*11,86 +1,975*11,86 )		423,106			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,40*2,10*18 )		-90,720			
	VV		pohled 02					
	VV		(43,05*11,76)/2		253,134			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,40*2,10*42)		-211,680			
	VV		pohled 03					
	VV		(0,775*11,66)		9,037			
	VV		pohled 04					
	VV		(16,25*8,33 )		135,363			
	VV		"odpočet zeteplení tl. 100 mm" -26,929		-26,929			
	VV		115		115,000			
	VV		Součet		606,311			
25	K	622325317	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65%	m2	606,311	320,00	194 019,52	CS ÚRS 2019 01
26	K	952901107	Čištění budov omytí dvojíých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	809,640	24,20	19 593,29	CS ÚRS 2019 01
	VV		"2x" 404,82*2		809,640			
27	K	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	404,820	27,50	11 132,55	
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		"otvory" (2,40*2,10*18 +2,10*2,10*3 +2,50*9,30)		127,200			
	VV		"otvory" (0,90*0,90*4)		3,240			
	VV		pohled 02					
	VV		"otvory" (2,40*2,10*42)		211,680			
	VV		"otvory" (0,90*0,90*12)		9,720			
	VV		pohled 03					
	VV		"otvory" (1,30*2,10*4 +1,30*1,50*8)		26,520			
	VV		pohled 04					
	VV		"otvory" (2,10*2,10*6)		26,460			
	VV		Součet		404,820			
28	K	952901111R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kpl	1,000	85,80	85,80	
29	K	622711124	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD - OP01 z polystyrénových desek, EPS šedý, tl. 140 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1)	m2	978,305	1 012,59	990 625,38	
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		(33,70*11,86 +1,975*11,86 -5,25*3,81)		403,103			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,40*2,10*18 +2,10*2,10*3 +2,50*9,30)		-127,200			
	VV		pohled 02					
	VV		(43,05*11,76)+2,5*11,76		535,668			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,40*2,10*42)		-211,680			
	VV		pohled 03					
	VV		(15,45*11,66 +0,775*11,66)		189,184			
	VV		"odpočet otvorů" -(1,30*2,10*4 +1,30*1,50*8)		-26,520			
	VV		pohled 04					
	VV		(16,25*8,33 +0,775*8,33 +3,70*3,33)		154,139			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,10*2,10*6)		-26,460			
	VV		"odpočet zeteplení tl. 100 mm" -26,929		-26,929			
	VV		115		115,000			
	VV		Součet		978,305			
30	K	622711124_1	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD - OP02 z XPS, tl. 120 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	m2	129,340	910,55	117 769,97	
	VV		objekt C					
	VV		zeslabení v atice					
	VV		(15,63+0,775 +43,15 +16,35+0,775 +33,55+1,975)		33,769			
	VV		*0,24+28,5*0,24					
	VV		Mezisoučet		33,769			
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		"marmolit" ((17,40+1,975)*0,30 +10,90*(0,30+0,60)/2)		10,718			
	VV		"omítka - dvorek" (5,75*1,20)		6,900			
	VV		"odpočet otvorů" -(0,90*0,90*4)		-3,240			
	VV		pohled 02					
	VV		"marmolit" (20,88*(0,30+0,73)/2 +1,08*(0,73+0,28)/2 +2,85*0,30 +18,09*0,23)		16,314			
	VV		"omítka" ((22,17+18,23)/2*1,57)+22,17*1,5		64,969			
	VV		"odpočet otvorů" -(0,90*0,90*12)		-9,720			
	VV		pohled 03					
	VV		"marmolit" (15,45*0,30)		4,635			
	VV		pohled 04					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		"marmolit" (3,70*1,35)		4,995			
	VV		Mezisoučet		95,571			
	VV		Součet		129,340			
31	K	622712222	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD - OP03- dozvěnění atik z EPS šedý, tl. 140 mm, U=0,032 W/Km2	m2	33,769	1 011,60	34 160,72	
	VV		objekt C					
	VV		zeslabení v atice					
	VV		(15,63+0,775 +43,15 +16,35+0,775 +33,55+1,975)		33,769			
	VV		*0,24+28,5*0,24					
	VV		Součet		33,769			
32	K	622731212	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ostění š. 250 mm penetrace podkladu disperzním vodou ředitelným nátěrem, desky z extrudovaného polystyrenu tl 40 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1) jednosložková lepicí hmota na bázi cementu s výztužnou vrstvou skleněné síťoviny	m	625,600	795,60	497 727,36	
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		"ostění otvorů" ((2,40+2*2,10)*18 +(2,10+2*2,10)*3 +2,50+2*9,30)		158,800			
	VV		pohled 02					
	VV		"ostění otvorů" ((2,40+2*2,10)*42)+42*1,5		340,200			
	VV		"ostění otvorů" ((0,90+2*0,90)*12)		32,400			
	VV		pohled 03					
	VV		"ostění otvorů" ((1,30+2*2,10)*4 +(1,30+2*1,50)*8)		56,400			
	VV		pohled 04					
	VV		"ostění otvorů" ((2,10+2*2,10)*6)		37,800			
	VV		Součet		625,600			
33	K	622531021.1	DEKORATIVNÍ TENKOVRSŤVÁ stěrková omítka, zrnitost 1,5 mm, bílá, RAL 9010 + text výšky 300 mm, barva černá. Mezi okny, dle PD šedá, RAL dle skládané fasády	m2	1 228,545	236,84	290 973,51	
	VV		978,305+625,6*0,4		1 228,545			
34	K	622531021.1.1	Příplatek za pracnost při provádění textu	m2	1 228,545	282,90	347 555,38	
35	K	622531021.1.2	Příplatek za styk dvou barev	m2	1 228,545	50,00	61 427,25	
36	K	622511111	AKRYL MOZAIK OMÍTKA STŘED VNĚ STĚNA marmolit dekorativní omítka, zrnitost 2, šedá, RAL	m2	95,571	555,19	53 060,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		"marmolit" ((17,40+1,975)*0,30 +10,90*(0,30+0,60)/2)		10,718			
	VV		"omítka - dvorek" (5,75*1,20)		6,900			
	VV		"odpočet otvorů" -(0,90*0,90*4)		-3,240			
	VV		pohled 02					
	VV		"marmolit" (20,88*(0,30+0,73)/2 +1,08*(0,73+0,28)/2 +2,85*0,30 +18,09*0,23)		16,314			
	VV		"omítka" ((22,17+18,23)/2*1,57)+22,17*1,5		64,969			
	VV		"odpočet otvorů" -(0,90*0,90*12)		-9,720			
	VV		pohled 03					
	VV		"marmolit" (15,45*0,30)		4,635			
	VV		pohled 04					
	VV		"marmolit" (3,70*1,35)		4,995			
	VV		Součet		95,571			
37	K	622751324	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 143 mm	m	115,675	77,99	9 021,49	
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		(33,70 +1,975)		35,675			
	VV		pohled 02					
	VV		(43,05)		43,050			
	VV		pohled 03					
	VV		(15,45 +0,775)		16,225			
	VV		pohled 04					
	VV		(16,25 +0,775 +3,70)		20,725			
	VV		Součet		115,675			
38	K	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m	808,085	15,40	12 444,51	
	VV		objekt C					
	VV		"ostění oken" 625,6		625,600			
	VV		roh					
	VV		"pohled 01" (12,16)		12,160			
	VV		"pohled 02" (11,96+12,96)		24,920			
	VV		"pohled 03" (11,96)		11,960			
	VV		"pohled 04" (12,91+8,33)		21,240			
	VV		odskok v atice					
	VV		(15,63+0,775 +43,15 +16,35+0,775 +33,55+1,975)		112,205			
	VV		Součet		808,085			
39	K	622474116	VNĚ OMÍTKA STĚN SMS dozdivky	m2	6,270	278,05	1 743,37	
	VV		1.np					
	VV		"u schodiště a u F" (1,20*2,10 +(0,20+0,10)*1,50)		2,970			
	VV		"parapet viz řez A-A" (1,50*1,60)		2,400			
	VV		2.np					
	VV		"u F" ((0,20+0,10)*1,50)		0,450			
	VV		3.np					
	VV		"u F" ((0,20+0,10)*1,50)		0,450			
	VV		Součet		6,270			
40	K	622481118	POTAŽENÍ VNĚ STĚN SKLOVL+TMEL	m2	6,270	179,30	1 124,21	
	VV		6,27		6,270			
	VV		Součet		6,270			
41	K	632451023	Výrovnávací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	97,700	228,48	22 322,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		"parapety" (2,40*18 +2,10*3 +2,50 +0,90*12) *0,50		31,400			
	VV		pohled 02					
	VV		"parapety" (2,40*42 +0,90*4) *0,50		52,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		pohled 03					
	VV		"parapety" (1,30*4 +1,30*8) *0,50		7,800			
	VV		pohled 04					
	VV		"parapety" (2,10*6) *0,50		6,300			
	VV		Součet		97,700			
42	K	629 - R02	Zkouška přídržnosti a soudržnosti zateplovacího systému	kus	1,000	440,00	440,00	
43	K	629 - R03	Požadavek na vysazení 3 barevných vzorků silikonové omítky od každé barvy dle barevného řešení	kus	1,000	770,00	770,00	
44	K	629 - R04	Zhotovení kladečského plánu, včetně statického posouzení	kus	1,000	330,00	330,00	
45	K	629- R01	Výtažné zkoušky na hmoždinky	kus	1,000	330,00	330,00	
<b>D D7 0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy</b>						<b>293 442,95</b>		
46	K	944511R01	Vypracování statického posudku lešení	kpl	1,000	440,00	440,00	
47	K	941941031	MTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL S1M H10M	M2	1 508,303	33,00	49 774,00	
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		(34,70*12,20 +1,975*12,20 -5,25*3,81)+12,5*5,8		499,933			
	VV		pohled 02					
	VV		(45,05*12,40 +20,50*1,05)+2,35*4,56		590,861			
	VV		pohled 03					
	VV		(15,45*11,96 +0,775*11,96)+12,5*1,5		212,801			
	VV		pohled 04					
	VV		(16,25*8,33 +0,775*8,33 +3,70*4,70)+16,25*2,8		204,708			
	VV		Součet		1 508,303			
48	K	941941191	PŘÍPL ZKD MĚS POUŽ LEŠ K CENĚ 1031 odhad 2 měsíce	M2	6 033,212	0,99	5 972,88	
	VV		"předpoklad 4 měs" 1508,303*4		6 033,212			
	VV		Součet		6 033,212			
49	K	941941831	DMTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL Š1M H 10M	M2	1 508,303	28,60	43 137,47	
50	K	944951111	MONTÁŽ OCHRANNÉ SÍTĚ	M2	1 508,303	6,60	9 954,80	
51	K	944951211	PŘÍPLATEK ZA POUŽITÍ (120 dnů)	M2	180 996,360	0,99	179 186,40	
	VV		"předpoklad 60 dnů" 1508,303*120		180 996,360			
	VV		Součet		180 996,360			
52	K	944511811	DEMONTÁŽ OCHRANNÉ SÍTĚ	m2	1 508,303	3,30	4 977,40	CS ÚRS 2019 01
<b>D D8 0096: Bourací práce</b>						<b>95 550,21</b>		
53	K	962081141	BOUR PŘÍČ TVÁRNICE SKLO TL15CM LUXFERY+B192	m2	1,440	104,50	150,48	CS ÚRS 2019 01
	VV		"otvor" 1,80*0,80		1,440			
	VV		Součet		1,440			
54	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	28,560	156,20	4 461,07	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		"otvory" (0,90*0,90*4)		3,240			
	VV		pohled 02					
	VV		"otvory" (0,90*0,90*12)		9,720			
	VV		pohled 03					
	VV		"otvory" (1,30*1,50*8)		15,600			
	VV		Součet		28,560			
55	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	10,920	137,50	1 501,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt C					
	VV		pohled 03					
	VV		"otvory" (1,30*2,10*4)		10,920			
	VV		Součet		10,920			
56	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	365,340	110,00	40 187,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		"otvory" (2,40*2,10*18 +2,10*2,10*3 +2,50*9,30)		127,200			
	VV		pohled 02					
	VV		"otvory" (2,40*2,10*42)		211,680			
	VV		pohled 04					
	VV		"otvory" (2,10*2,10*6)		26,460			
	VV		Součet		365,340			
57	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	14,505	385,00	5 584,43	
58	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	58,112	495,00	28 765,44	
	VV		14,528 *4		58,112			
	VV		Součet		58,112			
59	K	979088212	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	14,505	165,00	2 393,33	CS ÚRS 2019 01
60	K	979080000	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU VČETNE POPLATKU ZA SLOZ, odvoz do 20 km	T	14,528	770,00	11 186,56	
61	K	950000000	LABORATORNÍ ROZBOR SUTI	KPL	1,000	1 320,00	1 320,00	
<b>D D10 712.: Povlakové krytiny</b>						<b>475 051,36</b>		
62	K	712300000	PROREZANI BOULI+VYROVNANI PODKLADU STAV STRECH vyrovnání přířezy z asfalt pásů, vysušení podkladu	M2	673,290	78,75	53 021,59	
	VV		objekt C					
	VV		"plocha viz dwg" 630,79+42,5		673,290			
	VV		Součet		673,290			
63	K	712391171	IZOL STŘECH -10° TEXTILIE PODKLADNÍ A KRYCÍ	m2	1 499,761	13,55	20 314,26	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt C					
	VV		"plocha viz dwg - včetně atik" 694,40 *2		1 388,800			
	VV		"vytažení na atiku" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)*0,45 *2		110,961			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			vv Součet		1 499,761			
64	K	R412000000	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVYCH VLAKEN - o plošné hmotnosti 300 g/m2	M2	749,881	19,85	14 881,39	
			vv objekt C					
			vv "plocha viz dwg - včetně atik" 694,40		694,400			
			vv "vytažení na atiku" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)*0,45		55,481			
			vv Součet		749,881			
65	K	R412000001	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVYCH VLAKEN - o plošné hmotnosti 500 g/m2	M2	749,881	30,45	22 833,88	
			vv objekt C					
			vv "plocha viz dwg - včetně atik" 694,40		694,400			
			vv "vytažení na atiku" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)*0,45		55,481			
			vv Součet		749,881			
66	K	712361703	IZOL STŘECH -10° FOLIE PŘILEPENÁ	m2	749,881	176,40	132 279,01	CS ÚRS 2019 01
			vv objekt C					
			vv "plocha viz dwg - včetně atik" 694,40		694,400			
			vv "vytažení na atiku" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)*0,45		55,481			
			vv Součet		749,881			
67	K	R712000122	DODÁVKA - FOLIE Z MĚKČENÉHO PVC URČENÁ k přitížení a do vegetačních střech, vyztužená skelnou rohoží	M2	749,881	253,00	189 719,89	
			vv objekt C					
			vv "plocha viz dwg - včetně atik" 694,40		694,400			
			vv "vytažení na atiku" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)*0,45		55,481			
			vv Součet		749,881			
68	K	712120025	Násyp z kačírku frakce 16/32, dodávka a montáž	m2	673,290	16,46	11 085,05	
			vv objekt C					
			vv "plocha viz dwg - bez atik" 630,79+42,5		673,290			
			vv Součet		673,290			
69	K	R712000001	ODRIZNUTI IZOLACE PO OBVODU ATIKY	M	123,290	52,50	6 472,73	
			vv objekt C					
			vv "vytažení na atiku" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)		123,290			
			vv Součet		123,290			
70	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	49,316	241,50	11 909,81	CS ÚRS 2019 01
			vv objekt C					
			vv "lem atiky" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)*0,40		49,316			
			vv Součet		49,316			
71	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	4 625,000	2,71	12 533,75	CS ÚRS 2019 01
<b>D D11 713.: Izolace tepelné</b>							<b>586 676,18</b>	
72	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1 346,580	71,40	96 145,81	CS ÚRS 2019 01
			vv objekt C					
			vv "plocha viz dwg - bez atik" 673,29 *2		1 346,580			
			vv Součet		1 346,580			
73	K	713000121.1	dílce z polystyrénových desek EPS 150S, tl. 120+120 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	M2	1 481,238	270,25	400 304,57	
			vv 1346,58*1,1		1 481,238			
74	K	713131145	IZOL TEP STĚN LEPENÍM ATIKA	m2	83,837	142,89	11 979,47	CS ÚRS 2019 01
			vv objekt C					
			vv "zateplení atiky" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)*0,68		83,837			
			vv Součet		83,837			
75	K	713000001	dílce z polystyrenových desek, tl. 50 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1)	M2	83,837	62,72	5 258,26	
			vv objekt C					
			vv "zateplení atiky" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)*0,68		83,837			
			vv Součet		83,837			
76	K	713000003	MONTAZ A DODAVKA ATIK NABEHOVEHO KLINIU	M	123,290	47,25	5 825,45	
			vv objekt C					
			vv "klín na atiku" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)		123,290			
			vv Součet		123,290			
77	K	713000004	MECHANICKE KOTVENI STRESNI SKLADBY S VYTAH ZKOUSKOU	M2	630,790	90,30	56 960,34	
			vv objekt C					
			vv "plocha viz dwg - bez atik" 630,79		630,790			
			vv Součet		630,790			
78	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	5 764,000	1,77	10 202,28	CS ÚRS 2019 01
<b>D D12 720.: Zdravotní technika</b>							<b>12 752,67</b>	
79	K	721000000	STRESNI VTOK S PVC MANZETOU DVOUSTĚNÁ+OCHRANNÝ KOŠ	KUS	4,000	2 761,50	11 046,00	
80	K	R721000000	DEMONTAZ STRESNIHO VTOKU	KUS	4,000	420,00	1 680,00	
81	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	127,000	0,21	26,67	CS ÚRS 2019 01
<b>D D13 762.: Konstrukce tesařské</b>							<b>20 198,57</b>	
82	K	R762000000	CELOPLOSNE BEDNENI ATIKY TL 25 MM	M2	42,612	449,00	19 132,79	
			vv objekt C					
			vv "vytažení na atiku" (44,01*2+15,66*2+1,975*2 +0,34*6) *0,34		42,612			
			vv Součet		42,612			
83	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	191,000	5,58	1 065,78	CS ÚRS 2019 01
<b>D D14 764.: Konstrukce klempířské</b>							<b>188 558,43</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
84	K	K01/K01B	oplechování parapetu okna, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2400	kus	60,000	1 131,90	67 914,00	
85	K	K02	oplechování parapetu okna, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1500	kus	3,000	706,65	2 119,95	
86	K	K03	oplechování parapetu okna, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2500	kus	1,000	1 178,10	1 178,10	
87	K	K04/K4B	oplechování parapetu okna, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2100	kus	6,000	990,05	5 940,27	
88	K	K05	oplechování parapetu okna, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1500	kus	6,000	706,65	4 239,90	
89	K	K06	oplechování parapetu okna, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 900	kus	16,000	441,00	7 056,00	
90	K	K08	oplechování parapetu okna, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2100	kus	3,000	989,10	2 967,30	
91	K	K09	oplechování parapetu okna, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1300	kus	2,000	614,25	1 228,50	
92	K	K10	oplechování parapetu okna, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1300	kus	1,000	614,25	614,25	
93	K	K20	oplechování atiky o celkové šířce 335 , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 665 mm, d. 115	bm	7,550	852,60	6 437,13	
94	K	K21	oplechování soklu atiky, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 410 mm	bm	115,000	546,00	62 790,00	
95	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	196,600	57,20	11 245,52	
	VV		objekt C					
	VV		pohled 01					
	VV		"parapety" (2,40*18 +2,10*3 +2,50 +0,90*12 +1,20)		64,000			
	VV		pohled 02					
	VV		"parapety" (2,40*42 +0,90*4)		104,400			
	VV		pohled 03					
	VV		"parapety" (1,30*4 +1,30*8)		15,600			
	VV		pohled 04					
	VV		"parapety" (2,10*6)		12,600			
	VV		Součet		196,600			
96	K	764430840	Demontáž oplechování zdí rš do 500 mm	m	123,290	96,80	11 934,47	
	VV		objekt C					
	VV		"atika" (44,01*2+15,66*2+1,975*2)		123,290			
	VV		Součet		123,290			
97	K	R764000001	DEMONTÁŽ LEMOVÁNÍ SVĚTLÍKU	M	4,000	17,60	70,40	
	VV		"výlez" (1,02*2+0,98*2)		4,000			
	VV		Součet		4,000			
98	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1 857,000	1,52	2 822,64	CS ÚRS 2019 01
<b>D D15</b>			<b>767.: Konstrukce zámečnické</b>				<b>112 810,07</b>	
99	K	Z01	Stávající ocelové vlakové stožáry - demontáž, zpětná montáž	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	
100	K	Z02	Stávající ocelové mříže budou odříznuty + osazeny úhelníky pro odříznuté zpětné položené mříže s kotvami do stávajících svislých stěn	bm	6,000	5 400,00	32 400,00	
101	K	Z04	Demontáž, opravy a namazání křivky (ovven) elektrického	kus	2,000	1 320,00	2 640,00	
102	K	Z07	Oka záchytného systému, sloužící k čištění fasády	kus	19,000	3 620,36	68 786,75	
103	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1 108,000	1,79	1 983,32	CS ÚRS 2019 01
<b>D D16</b>			<b>7681: Okna plastová</b>				<b>1 370 044,78</b>	
104	K	W01	Plastové okno, rozměr 2400 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	54,000	15 341,60	828 446,40	
105	K	W02	Plastové okno, rozměr 1500 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	3,000	8 530,60	25 591,80	
106	K	W03	Plastové okno, rozměr 2500 x 9300 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	110 670,40	110 670,40	
107	K	W04	Plastové okno, rozměr 2100 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	4,000	14 118,40	56 473,60	
108	K	W05	Plastové okno, rozměr 1500 x 1500 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	6,000	5 816,00	34 896,00	
109	K	W01B	Plastové okno, rozměr 2400 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	6,000	15 496,40	92 978,40	
110	K	W04B	Plastové okno, rozměr 2100 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	14 276,80	28 553,60	
111	K	W06	Plastové okno, rozměr 900 x 900 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	16,000	3 952,40	63 238,40	
112	K	W08	Plastové okno, rozměr 2100 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	3,000	14 983,20	44 949,60	
113	K	W09	Plastové okno, rozměr 1300 x 1500 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	5 308,00	10 616,00	
114	K	W10	Plastové okno, rozměr 1300 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	7 654,80	7 654,80	
115	K	P01	parapetní deska interiérová, d 2400 mm	kus	60,000	561,60	33 696,00	
116	K	P02	parapetní deska interiérová, d 1500 mm	kus	3,000	351,00	1 053,00	
117	K	P03	parapetní deska interiérová, d 2500 mm	kus	1,000	585,00	585,00	
118	K	P04	parapetní deska interiérová, d 2100 mm	kus	6,000	491,40	2 948,40	
119	K	P05	parapetní deska interiérová, d 1500 mm	kus	6,000	351,00	2 106,00	
120	K	P06	parapetní deska interiérová d 900 mm	kus	16,000	210,60	3 369,60	
121	K	P08	parapetní deska interiérová d 2100 mm	kus	3,000	491,40	1 474,20	
122	K	P09	parapetní deska interiérová d 1300 mm	kus	2,000	304,20	608,40	
123	K	P10	parapetní deska interiérová d 1300 mm	kus	1,000	304,20	304,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
124	K	R766000000	DEMONTÁŽ OKENNÍCH PARAPETŮ	m	196,600	27,50	5 406,50	
125	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	13 356,000	1,08	14 424,48	CS ÚRS 2019 01
<b>D D17 783.: Nátěry</b>							<b>1 204,28</b>	
126	K	R78300000	OBROUŠENÍ A OČIŠTĚNÍ,ZAKLADNÍ NÁTĚR+FINÁLNÍ RAL 9007	M2	5,474	220,00	1 204,28	
	VV		"rohože+rám angl dvorky" (5,95*0,92)		5,474			
	VV		Součet		5,474			
<b>D D18 784.: Malby</b>							<b>80 599,38</b>	
127	K	784455921	Obnova malby - směsi tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	915,902	49,50	45 337,15	
128	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	915,902	27,50	25 187,31	
129	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	915,902	11,00	10 074,92	CS ÚRS 2019 01
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>0,00</b>	
<b>D D19 VN: Vedlejší náklady</b>							<b>37 000,00</b>	
130	K	VN.01	Vybudování,provoz, údržba a odstranění zařízení staveniště zřízení staveniště- doprava stav buňky a dočasné připojení vody a elektronájem buňky, nájem za mobilní wpoplatky za stavební odběr elektřiny vodné a stočnézajištění proti přístupu nepovolaných osob	Kč	1,000	29 000,00	29 000,00	
131	K	VN.02	Dopravní vlivy	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
132	K	VN.03	Provozní a územní vlivy náklady na úpravu pozemků , jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny uvede zhotovitel beprodleně do původního stavu, náklady na zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých dřevin	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
<b>D D20 ON: Ostatní náklady</b>							<b>22 000,00</b>	
133	K	ON.01	Zkoušky a revize náklady na zajištění všech nezbytných akoušek a atestů dle ČSN a případně jiných právních předpisů platných v době provádění díla kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
134	K	ON.02	Vyregulování otopné soustavy - po provedení zateplení a výměně výplní otvoru. Bude provedena oprava tepelného spádu topné vody, těsnost soustavy a případná výměna některých prvků soustavy dle zjištěného stavu. Bude provedena tlaková a topná zkouška.	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		Dle podmínek dotačního programu bude provedeno zavedení či rozšíření energetického managementu.		1,000			
	VV		1		1,000			
135	K	ON.03	Fotodokumentace prováděného díla náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v digitálním vyhotovení, zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
136	K	ON.04	Koordinační a kompletační činnost náklady na zajištění koordinační činnosti subdodavatelů zhotovitele zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla předání všech podkladů o doko	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	
137	K	ON.05	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
138	K	ON.06	Povinná publicita velkoplošný informační panel	Kč	1,000	500,00	500,00	
139	K	ON.07	Zajištění stanoviska TIČR	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>74 146,30</b>	
<b>D 21-M Elektromontáže</b>							<b>74 146,30</b>	
140	K	155000000	Demontáž stávajícího hromosvodu s odvozem a uložení do sutí	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	
	VV		1		1,000			
141	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm2 ve městské zástavbě	m	97,500	17,51	1 707,42	
142	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	66,495	41,40	2 753,16	
	VV		97,5*0,62*1,1		66,495			
143	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	259,000	114,84	29 743,56	
	VV		168+7*13		259,000			
144	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	176,638	39,90	7 047,33	CS ÚRS 2019 01
	VV		259*0,62*1,1		176,638			
145	M	35441550	podpěra vedení FeZn na lepenkovou krytinu a eternit 100 mm	kus	52,000	31,99	1 663,38	CS ÚRS 2019 01
146	M	35441700	podpěry vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50 mm, nerez	kus	86,000	53,46	4 597,56	CS ÚRS 2019 01
147	K	210220231	Montáž tyčí jímacích délky do 3 m na stojan	kus	7,000	185,19	1 296,30	
148	M	35441060	tyč jímací s rovným koncem 1000 mm FeZn	kus	7,000	245,08	1 715,56	CS ÚRS 2019 01
149	K	210220R01	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 2 a více šrouby	kus	42,000	82,50	3 465,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
150	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	7,000	31,91	223,38	CS ÚRS 2019 01
151	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací	kus	7,000	24,54	171,79	
152	M	35442036	svorka uzemnění nerez přípojovací	kus	7,000	44,74	313,16	CS ÚRS 2019 01
153	M	35442029	svorka uzemnění nerez univerzální	kus	14,000	35,90	502,66	CS ÚRS 2019 01
154	M	35442035	svorka uzemnění nerez zkušební, 62 mm	kus	7,000	53,20	372,37	CS ÚRS 2019 01
155	K	210220362	Montáž tyčí zemnicích délky do 4,5 m	kus	7,000	336,03	2 352,20	
156	M	35442090	tyč zemnicí 2 m FeZn	kus	7,000	345,77	2 420,42	
157	K	210220372	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	7,000	287,43	2 012,01	
158	M	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, nerez	kus	7,000	161,59	1 131,13	
159	M	35441844	držák ochranného úhelníku do dřeva boční se středovým vrutem - 180 mm, nerez	kus	7,000	23,24	162,70	
160	K	210220401	Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů	kus	7,000	48,95	342,65	
161	M	73534550	tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A5 248x210mm samolepící	kus	7,000	36,08	252,56	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 03.2 - Objekt C - ELEKTRO**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**166 031,93**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	166 031,93	21,00%	34 866,71
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**200 898,64**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 03.2 - Objekt C - ELEKTRO**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**166 031,93**

HSV - HSV

166 031,93

01 - Rozvaděče

6 710,00

02 - Kabely

6 532,68

03 - Zednické práce

49 210,15

04 - Ostatní

74 731,60

05 - Osvětlení

28 847,50

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

SO 03.2 - Objekt C - ELEKTRO

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

166 031,93

D HSV HSV

166 031,93

D 01 Rozvaděče 6 710,00

1	K	Pol01	Dozbrojení rozvaděče RS5, pavilon "C" 1.NP, dle výkresové dokumentace	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00	
2	K	Pol02	Dozbrojení rozvaděče RS6.1, pavilon "C" 2.NP, dle výkresové dokumentace	kpl	1,000	2 750,00	2 750,00	
3	K	Pol019	Dozbrojení rozvaděče RS7, pavilon "C" 3.NP, dle výkresové dokumentace	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00	

D 02 Kabely 6 532,68

4	K	Pol03	CYKY-J 3x2,5	m	202,000	20,24	4 088,48	
5	K	Pol04	CYKY-J 3x1,5	m	202,000	12,10	2 444,20	

D 03 Zednické práce 49 210,15

6	K	Pol05	Vysekání rýhy pro montáž kabelů, hloubka 5cm, šířka 5cm	m	189,000	46,75	8 835,75	
7	K	Pol20	Vysekání rýhy pro montáž kabelů, hloubka 5cm, šířka 10cm	m	155,000	56,98	8 831,90	
8	K	Pol06	Průrazy zdí pro průchod kabeláží ve zdi (hrubá omítka)	m	42,000	104,50	4 389,00	
9	K	Pol07	Začištění po kabeláží ve zdi (hrubá omítka)	m2	22,000	357,50	7 865,00	
10	K	Pol08	Začištění po kabeláží ve zdi (štuk)	m2	21,000	786,50	16 516,50	
11	K	Pol09	Začištění po kabeláží ve zdi (výmalba)	m2	21,000	132,00	2 772,00	

D 04 Ostatní 74 731,60

12	K	Pol10	Podružný a spojovací materiál	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00	
13	K	Pol11	Flexitrubka D25	m	19,000	15,93	302,63	
14	K	Pol12	Přichytka pro trubku D25	kus	19,000	3,63	68,97	
15	K	Pol13	Montážní práce	kpl	1,000	35 200,00	35 200,00	
16	K	Pol14	Doprava osob a přeprava materiálu	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00	
17	K	Pol15	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	8 800,00	8 800,00	
18	K	Pol16	Regulace, zprovoznění a zaškolení	hod	12,000	605,00	7 260,00	
19	K	Pol17	Revize	kpl	1,000	6 600,00	6 600,00	
20	K	Pol18	Stavební přímocí a ostatní práce nedefinované PD a rozpočtem	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00	

D 05 Osvětlení 28 847,50

21	K	Pol31	Demontáž svítidel s uložením na skládku	kus	12,000	143,00	1 716,00	
22	K	Pol32	Demontáž kabelového vedení k osvětlení	m	185,000	20,90	3 866,50	
23	K	Pol33	D+M Zářivkové svítidlo s mřížkou, 1x58W, včetně zdroje, specifikace dle PD	kus	12,000	1 518,00	18 216,00	
24	K	Pol34	CYKY - J 3x1,5 - nová kabeláž ke svítidlům	m	185,000	12,10	2 238,50	
25	K	Pol35	D+M Vypínač podomítkový, 230A	kus	3,000	203,50	610,50	
26	K	Pol36	Dopojení nových kabelů na stávající rozvody	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 04 - Objekt D - stavební řešení**

KSO:

Místo:

CG-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**6 449 253,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 449 253,20	21,00%	1 354 343,17
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**7 803 596,37**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 04 - Objekt D - stavební řešení**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>6 449 253,20</b>
D2 - 001: Zemní práce	38 986,84
D3 - 006: Úpravy povrchů	2 351 148,05
D4 - 094: Lešení	177 834,93
D5 - 096: Bourání	587 646,35
998 - Přesun hmot	68 325,00
D7 - 712: Povlakové krytiny	386 961,19
D8 - 713: Izolace tepelné	258 073,92
D9 - 763: Konstrukce montované	312 328,77
D10 - 764: Konstrukce klempířské	1 214 295,21
D11 - 765: Konstrukce tesařské	215 608,39
D12 - 766.1: Výplně otvorů	588 283,14
D13 - 767: Konstrukce zámečnické	77 410,16
D14 - 784: Malby	110 755,48
D15 - VN: Vedlejší náklady	37 000,00
D16 - ON: Ostatní náklady	39 900,00
M - Práce a dodávky M	53 020,77
21-M - Elektromontáže	53 020,77

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

SO 04 - Objekt D - stavební řešení

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**6 449 253,20**

D		D2	001: Zemní práce	38 986,84				
1	K	R12220700	RUČNÍ ODKOP PRO OKAPOVÝ CHODNÍK	M3	3,660	396,00	1 449,36	
	vv		(1,05+27,10+0,50*2+4,80+3,00+4,55+0,30+1,00+6,00)*0,50*0,15		3,660			
	vv		Součet		3,660			
2	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	3,660	140,00	512,40	CS ÚRS 2019 01
3	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 na skládku	m3	3,660	256,00	936,96	CS ÚRS 2019 01
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	3,660	17,60	64,42	CS ÚRS 2019 01
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	7,320	165,00	1 207,80	CS ÚRS 2019 01
	vv		3,66*2,00		7,320			
	vv		Součet		7,320			
6	K	637211411	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm do kameniva - odolná proti působení vody a rozmrazovacím látkám, vysoce ořezvzdorná tryskaná nášlapná vrstva / do šterkového podsypu frakce 16/22 tl 80 mm	m2	24,400	605,00	14 762,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		(1,05+27,10+0,50*2+4,80+3,00+4,55+0,30+1,00+6,00)*0,50		24,400			
	vv		Součet		24,400			
7	K	637311112	Okapový chodník z betonových obrubníků stojatých - barva šedá	m	49,800	242,00	12 051,60	CS ÚRS 2019 01
	vv		(1,05+0,50+27,10+0,50*2+4,80+3,00+4,55+0,50+0,30+1,00+6,00)		49,800			
	vv		Součet		49,800			
8	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	24,400	115,50	2 818,20	CS ÚRS 2019 01
9	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	24,400	109,00	2 659,60	CS ÚRS 2019 01
10	K	711161385	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění koutové tvarovky	kus	15,000	99,00	1 485,00	CS ÚRS 2019 01
11	K	711161386	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění rohové tvarovky	kus	9,000	115,50	1 039,50	CS ÚRS 2019 01
D		D3	006: Úpravy povrchů	2 351 148,05				
12	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	1 077,948	18,70	20 157,63	CS ÚRS 2019 01
	vv		935,364+356,46*0,4		1 077,948			
13	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 077,948	7,00	7 545,64	CS ÚRS 2019 01
14	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	1 077,948	72,00	77 612,26	CS ÚRS 2019 01
15	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	1 077,948	58,00	62 520,98	CS ÚRS 2019 01
16	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	1 077,948	15,20	16 384,81	CS ÚRS 2019 01
17	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 077,948	130,40	140 564,42	CS ÚRS 2019 01
18	K	622525201	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 10%	m2	1 077,948	35,20	37 943,77	CS ÚRS 2019 01
19	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	454,925	52,00	23 656,10	CS ÚRS 2019 01
	vv		dům					
	vv		ulice					
	vv		27,10*10,0		271,000			
	vv		dvůr					
	vv		9,50*4,00+8,2*13,6		149,520			
	vv		štitý					
	vv		12,50*2,00+1,05*10,00		35,500			
	vv		otvory					
	vv		-(1,80*2,10*17 +0,60*1,80*3)		-67,500			
	vv		-(2,37*0,90*3+1,20*0,60*2)		-7,839			
	vv		-(1,80*0,60*5+0,60*2,38*2)		-8,256			
	vv		82,5		82,500			
	vv		Součet		454,925			
20	K	622325317	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65%	m2	454,925	320,00	145 576,00	CS ÚRS 2019 01
21	K	629995213	Očištění vnějších ploch otryskáním nesusušeným křemičitým pískem kamenného tvrdého povrchu	m2	261,449	272,80	71 323,29	CS ÚRS 2019 01
	vv		sokl					
	vv		"do ulice" 64,02		64,020			
	vv		"dvůr" 15,00+21,60		36,600			
	vv		"štitý" 1,90+33,50+4,40*2+7,90+8,2*13		158,700			
	vv		otvory					
	vv		-(2*1,44*2+2*1,41)		-8,580			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV -2,04*0,56*2		-2,285			
			VV -1,43*1,07		-1,530			
			VV -1,57*0,80		-1,256			
			VV -1,49*1,36		-2,026			
			VV -0,96*2,13		-2,045			
			VV -(0,905*1,99+2,40*1,15)		-4,561			
			VV ostění					
			VV ((2,00+1,44)*2*2+(2,00+1,41)*2)*0,40		8,232			
			VV (2,04+0,56)*2*2*0,40		4,160			
			VV (1,43+1,07)*2*0,40		2,000			
			VV (1,57+0,80)*2*0,40		1,896			
			VV (1,49+2*1,36)*0,40		1,684			
			VV (2*2,13+0,96)*0,40		2,088			
			VV ((0,95+2*1,99)+(2*2,4+1,15))*0,40		4,352			
			VV Součet		261,449			
22	K	952901111R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kpl	1,000	85,80	85,80	
23	K	629995223	Příplatek k cenám očištění vnějších ploch otryskáním za práci ve stíněném nebo uzavřeném prostoru	m2	261,449	73,70	19 268,79	CS ÚRS 2019 01
24	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů - sokl, skladba OP 2	m2	261,449	159,50	41 701,12	CS ÚRS 2019 01
25	K	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	336,112	27,50	9 243,08	
			VV otvory					
			VV (1,80*2,10*17 +0,60*1,80*3)		67,500			
			VV (1,20*2,10*2+1,80*1,80*7)		27,720			
			VV (1,20*1,80*4+1,80*1,203)		10,805			
			VV (1,80*0,90+(1,19*1,20+1,20*0,525)*2)		5,736			
			VV (2,37*0,90*3+1,20*0,60*2)		7,839			
			VV (1,80*0,60*5+0,60*2,38*2)		8,256			
			VV (1,80*2,10*17 +0,60*1,80*3)		67,500			
			VV (1,20*2,10*2+1,80*1,80*7)		27,720			
			VV (1,20*1,80*4+1,80*1,203)		10,805			
			VV (1,80*0,90+(1,19*1,20+1,20*0,525)*2)		5,736			
			VV (2,37*0,90*3+1,20*0,60*2)		7,839			
			VV (1,80*0,60*5+0,60*2,38*2)		8,256			
			VV (27,10+0,15*2+12,50+0,15*2)*2		80,400			
			VV Součet		336,112			
26	K	952901107	Čištění budov omýtí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	672,224	24,20	16 267,82	CS ÚRS 2019 01
			VV 336,112*2		672,224			
27	K	622711124	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD OP01 z polystyrénových desek EPS šedý, tl. 140 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1)	m2	935,364	1 012,59	947 143,60	
			VV dům					
			VV ulice					
			VV 27,10*10,00+10,80*2,00+1,80*1,50/2*2		295,300			
			VV dvůr					
			VV 27,10*10,00+9,50*4,00+8,2*13,6		420,520			
			VV štíty					
			VV 12,50*2,00+1,05*10,00		35,500			
			VV 12,50*10,00+3,00*2*4,00		149,000			
			VV otvory					
			VV -(1,80*2,10*17 +0,60*1,80*3)		-67,500			
			VV -(1,20*2,10*2+1,80*1,80*7)		-27,720			
			VV -(1,20*1,80*4+1,80*1,203)		-10,805			
			VV -(1,80*0,90+(1,19*1,20+1,20*0,525)*2)		-5,736			
			VV -(2,37*0,90*3+1,20*0,60*2)		-7,839			
			VV -(1,80*0,60*5+0,60*2,38*2)		-8,256			
			VV (27,10+0,15*2+12,50+0,15*2)*2		80,400			
			VV 82,5		82,500			
			VV Součet		935,364			
28	K	622711124.1	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD OP03 římsy, z XPS, tl. 50 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	m2	23,760	818,31	19 443,13	
			VV dům					
			VV ulice					
			VV 27,10*0,3		8,130			
			VV dvůr					
			VV 27,10*0,3		8,130			
			VV štíty					
			VV 12,50*0,3		3,750			
			VV 12,50*0,3		3,750			
			VV Součet		23,760			
29	K	622731212	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 200 mm deskami z polystyrénu XPS tl 40 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1), penetrace podkladu disperzním vodou ředitelným nátěrem, jednosložková lepicí hmota na bázi cementu s výztužnou vrstvou skleněné síť	m	356,460	171,60	61 168,54	
			VV ((1,80+2,10)*2*17 +(0,60+1,80)*2*3)+0,9*42		184,800			
			VV ((1,20+2,10)*2+(1,80+1,80)*2*7)		57,000			
			VV ((1,20+1,80)*2*4+(1,80+1,23)*2)		30,060			
			VV ((1,80+0,9)*2+(1,19+1,2+1,2+0,525)*2*2)		21,860			
			VV ((2,37+0,9)*2*3+(1,2+0,6)*2*2)		26,820			
			VV ((1,8+0,6)*2*5+(0,6+2,38)*2*2)		35,920			
			VV Součet		356,460			
30	K	622751324	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 143 mm	m	87,050	77,99	6 789,03	
			VV 1,05+27,10+12,50+3,00+1,35+5,80+12,75+23,5		87,050			
			VV Součet		87,050			
31	K	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m	412,460	15,40	6 351,88	
			VV "dle špalet" 356,46		356,460			
			VV rohy					
			VV 10,00*4,00+2,00*2+4,00*3		56,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		412,460			
32	K	622531021	Dekorativní tenkovrstvá stěrková omítka, zrnitost 1,5 mm, bílá, RAL 9010	m2	1 101,708	217,65	239 782,34	CS ÚRS 2019 01
			vv 935,364+356,46*0,4+23,76		1 101,708			
33	K	317230001	Vyspravení říms nezateplených pod oplechování	m	155,800	253,80	39 542,04	
			vv (27,10+0,15*2+12,50+0,15*2)*2*2-9,80+2,40*2		155,800			
			vv Součet		155,800			
34	K	622481118	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačením do tmele - kolem oken	m2	78,292	179,30	14 037,76	
			vv ((1,80+2,10)*2*17		37,400			
			vv +(0,60+1,80)*2*3)*0,20+0,50*0,20*(17*4+3*4)		9,960			
			vv ((1,20+2,10)*2+(1,80+1,80)*7)*0,20+0,50*0,20*(2+7)*4		8,012			
			vv ((1,20+1,80)*2*4+(1,80+1,23)*2)*0,20+0,50*0,20*(4+1)*4		5,572			
			vv ((1,80+0,9)*2+(1,19+1,2+1,2+0,525)*2*2)*0,20+0,50*0,20*3*4		7,364			
			vv ((2,37+0,9)*2*3+(1,2+0,6)*2*2)*0,20+0,50*0,20*5*4		9,984			
			vv ((1,8+0,6)*2*5+(0,6+2,38)*2*2)*0,20+0,50*0,20*7*4		78,292			
			vv Součet		78,292			
35	K	632451023	Vyrovnávací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	47,454	224,40	10 648,68	CS ÚRS 2019 01
			vv 0,60*(1,80*17+0,60*3+1,20+1,80*7+1,20*4+1,80+1,80+(1,19+1,20)*2)		35,628			
			vv 0,60*(2,37*3+1,20*2+1,80*5+0,60*2)		11,826			
			vv Součet		47,454			
36	K	621211000	Kontaktní zateplení podhledů z minerální vaty, tl. 100mm, λ=0,036 (W·m-1·K-1)	m2	275,990	909,39	250 983,54	
			vv 1.PP		168,505			
			vv 6,70*(7,65+9,75+7,75)		107,485			
			vv 4,15*25,90		275,990			
			vv Součet		275,990			
37	K	629 - R02	Zkouška přídržnosti a soudržnosti zateplovacího systému	kus	1,000	440,00	440,00	
38	K	629 - R03	Požadavek na vysazení 3 barevných vzorků silikonové omítky od každé barvy dle barevného řešení	kus	1,000	770,00	770,00	
39	K	629 - R04	Zhotovení kladečského plánu, včetně statického posouzení	kus	1,000	330,00	330,00	
40	K	629- R01	Výtažné zkoušky na hmoždinky	kus	5,000	330,00	1 650,00	
41	K	765191R01	D+M Oprava stávajících komínů	kus	4,000	13 200,00	52 800,00	
			vv Bude provedeno vyškrobání spár zdíva do min. hloubky 20 mm, vyspárování cementovou spárovací maltou					
			vv Odbourání stávajících zákrytových desek a budou vybetonovány nové zakrytové desky beton C 25/30 s vleženou KARI sítí 100/100/8					
			vv Komínová tělesa budou v nadstřešní části oplášťena falcovaným plechem tl. 0,8mm		4,000			
			vv 4		4,000			
42	K	765191R02	D+M Trojbudka 150x150x980mm	kus	2,000	4 708,00	9 416,00	
			vv 2		2,000			
D D4			094: Lešení				177 834,93	
43	K	944511R01	Vypracování statického posudku lešení	kpl	1,000	440,00	440,00	
44	K	941941031	MTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL S1M H10M	M2	1 084,520	33,00	35 789,16	
			vv dům					
			vv ulice					
			vv 27,10*10,00+10,80*2,00+1,80*1,50/2*2+1,8*24		338,500			
			vv dvůr					
			vv 27,10*10,00+9,50*4,00+5,2*8		350,600			
			vv štíty					
			vv 12,50*2,00+1,05*10,00		35,500			
			vv 12,50*10,00+3,00*2*4,00		149,000			
			vv .					
			vv sokl					
			vv "do ulice" 64,02		64,020			
			vv "dvůr" 15,00+21,60		36,600			
			vv "štíty" 1,90+33,50+4,40*2+7,90		52,100			
			vv rohy					
			vv 1,20*(11,30+12,50 +13,20+11,50)		58,200			
			vv Součet		1 084,520			
45	K	941941191	PŘÍPL ZKD MĚS POUŽ LEŠ K CENĚ 1031 odhad 3 měsíce	M2	3 253,560	0,99	3 221,02	
			vv 1084,52*3		3 253,560			
			vv Součet		3 253,560			
46	K	941941831	DMTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL S1M H 10M	M2	1 084,520	28,60	31 017,27	
47	K	944951111	DMTŽ OCHRANNÉ SÍTĚ	M2	1 084,520	6,60	7 157,83	
48	K	944951211	PŘÍPLATEK ZA POUŽITÍ za každý den	M2	97 606,800	0,99	96 630,73	
			vv 1084,52*3*30		97 606,800			
			vv Součet		97 606,800			
49	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 084,520	3,30	3 578,92	CS ÚRS 2019 01
D D5			096: Bourání				587 646,35	
50	K	978015341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	951,308	17,60	16 743,02	CS ÚRS 2019 01
			vv "dle omytí" 951,308		951,308			
			vv Součet		951,308			
51	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	119,791	137,50	16 471,26	CS ÚRS 2019 01
52	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	23,743	156,20	3 708,66	CS ÚRS 2019 01
			vv 0,60*1,80*3+1,80*0,90		4,860			
			vv (1,19*1,20+1,20*0,525)*2		4,116			
			vv 1,20*0,60*2		1,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(1,80*0,60*5+0,60*2,38*2)		8,256			
			2,04*0,56*2		2,285			
			1,43*1,07		1,530			
			1,57*0,80		1,256			
			Součet		23,743			
53	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	6,606	209,00	1 380,65	CS ÚRS 2019 01
			0,96*2,13+0,905*1,99+2,40*1,15		6,606			
			Součet		6,606			
54	K	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	518,560	132,00	68 449,92	CS ÚRS 2019 01
			28,40*2,40*2+9,80*2,40*2+5,00*2		193,360			
			9,50*27,10+67,75		325,200			
			Součet		518,560			
55	K	712300800	Odstranění souvrství na ploché střeše	m2	23,000	82,50	1 897,50	
56	K	764430800	Demontáž oplechování	m	380,580	96,80	36 840,14	
57	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	48,222	385,00	18 565,47	
58	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	192,088	495,00	95 083,56	
			48,022*4		192,088			
			Součet		192,088			
59	K	979088212	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	48,222	165,00	7 956,63	CS ÚRS 2019 01
60	K	979080000	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU VČETNE POPLATKU ZA SLOZ, do 20 km	T	48,222	385,00	18 565,47	
61	K	950000000	LABORATORNI ROZBOR SUTI	KPL	1,000	1 320,00	1 320,00	
62	K	7650000001	Stržení stávající krytiny (eternitu) s bedněním včetně likvidace ve zvláštním režimu	m2	642,357	280,00	179 859,96	
			28,40*13,80*1,639		642,357			
			Součet		642,357			
63	K	7650000R01	Příplatek za práci s nebezpečným odpadem	m2	642,357	68,50	44 000,00	
			28,40*13,80*1,639		642,357			
			Součet		642,357			
64	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	642,357	13,20	8 479,11	CS ÚRS 2019 01
D	998		Přesun hmot				68 325,00	
65	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	273,300	250,00	68 325,00	CS ÚRS 2019 01
D	D7		<b>712: Povlakové krytiny</b>				<b>386 961,19</b>	
66	K	712341001	Povlakové krytiny střeš pásy přitavením v plné ploše - hydroizolační pás z asfaltu modifikovaného SBS s PES vložkou a minerálním posypem tl. 4 mm / dodávka a montáž	m2	22,000	275,00	6 050,00	
67	K	712330001	Provedení povlakové krytiny střeš z podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí - hydroizolační pás z asfaltu modifikovaného SBS se skleněnou vložkou tl 4 mm / dodávka a montáž	m2	44,000	275,00	12 100,00	
			22,00*2		44,000			
			Součet		44,000			
68	K	712641559	Provedení povlakové krytiny střeš přes 30° pásy přitavením NAIP	m2	642,522	145,20	93 294,19	CS ÚRS 2019 01
69	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu	m2	738,900	129,80	95 909,22	CS ÚRS 2019 01
			642,522*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		738,900			
70	K	712771R01	D+M separační vrstvy z prostorové smyčkové rohože tl. 5 mm střešy sklon přes 25°	m2	642,522	204,60	131 460,00	
71	K	765191000	Díůzně propustná fólie lehkého typu - dodávka a montáž	m2	517,334	68,20	35 282,18	
72	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	3 740,000	3,44	12 865,60	CS ÚRS 2019 01
D	D8		<b>713: Izolace tepelné</b>				<b>258 073,92</b>	
73	K	713140001	Tepelná izolace střeš plochých lepené - spádové klíny z expandovaného polystyrénu lepené(kotvené) k podkladu, tloušťka 0-45mm / dodávka a montáž	m2	22,000	336,00	7 392,00	
74	K	71314002	Tepelná izolace střeš plochých lepená skladba R2 - dílce z XPS, tl. 240 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1), dodávka a montáž	m2	22,000	663,60	14 599,20	
75	K	713150001	Skladba R1 + R1b - Pásy ze skleněných vláken umístěné mezi krokve nebo na stávající nosnou kci,dílce z polystyrénových desek tl. 160 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	m2	518,560	17,64	9 147,40	
			28,40*2,40*2+9,80*2,40*2+5,00*2		193,360			
			9,50*27,10+27,1*2,5		325,200			
			Součet		518,560			
76	K	713150002	Desky na bázi polyisokyanurátu (PIR), tepelné izolační vrstva tl, 60 mm, λ=0,022 (W·m-1·K-1) - skladba R1b, dodávka a montáž	m2	193,360	330,75	63 953,82	
			28,40*2,40*2+9,80*2,40*2+5,00*2		193,360			
			Součet		193,360			
77	K	713150002.1	Desky na bázi polyisokyanurátu (PIR), tepelné izolační vrstva tl, 80 mm, λ=0,022 (W·m-1·K-1) - skladba R1, dodávka a montáž	m2	325,200	422,10	137 266,92	
			518,56-193,36		325,200			
78	K	765191001	Fólie lehkého typu s hliníkovou vrstvou, spojkami přisponkována k deskám PIR - dodávka a montáž	m2	548,560	36,75	20 159,58	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	2 525,000	2,20	5 555,00	CS ÚRS 2019 01
<b>D D9</b>			<b>763: Konstrukce montované</b>					<b>312 328,77</b>
80	K	763161721	SDK podkroví deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 30 28,40*2,40*2+9,80*2,40*2+5,00*2 VV 9,50*27,10+27,1*2,5 VV Součet	m2	518,560	585,00	303 357,60	CS ÚRS 2019 01
					193,360			
					325,200			
					518,560			
81	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	518,560	7,70	3 992,91	CS ÚRS 2019 01
82	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	3 073,000	1,62	4 978,26	CS ÚRS 2019 01
<b>D D10</b>			<b>764: Konstrukce klempířské</b>					<b>1 214 295,21</b>
83	K	K01	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1800 mm	kus	17,000	850,50	14 458,50	
84	K	K02	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 600 mm	kus	3,000	420,00	1 260,00	
85	K	K03	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1200 mm	kus	2,000	567,00	1 134,00	
86	K	K04	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1800 mm	kus	7,000	850,50	5 953,50	
87	K	K05	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1200 mm	kus	4,000	567,00	2 268,00	
88	K	K06	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1800 mm	kus	1,000	850,50	850,50	
89	K	K07	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1800 mm	kus	1,000	850,50	850,50	
90	K	K08	oplechování parapetu dvou sad oken, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1200 mm	kus	4,000	567,00	2 268,00	
91	K	K09	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2370 mm	kus	3,000	1 076,25	3 228,75	
92	K	K10	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1200 mm	kus	2,000	567,00	1 134,00	
93	K	K11	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1800 mm	kus	5,000	850,50	4 252,50	
94	K	K12	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2380 mm	kus	2,000	1 092,00	2 184,00	
95	K	K13	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2000 mm	kus	2,000	945,00	1 890,00	
96	K	K14	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2000 mm	kus	1,000	945,00	945,00	
97	K	K15	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 590 mm	kus	1,000	420,00	420,00	
98	K	K16	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2040 mm	kus	2,000	966,00	1 932,00	
99	K	K17	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1430 mm	kus	1,000	714,00	714,00	
100	K	K20	oplechování římsy v 1.NP, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 295 mm	bm	63,500	420,00	26 670,00	
101	K	K21	oplechování parapetu okna, , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 800 mm	kus	1,000	420,00	420,00	
102	K	K21A	oplechování říms, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 295 mm	bm	79,500	420,00	33 390,00	
103	K	K22	okapní žlab průměr 150 mm, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 188 mm	bm	16,500	330,75	5 457,38	
104	K	K23	svod dešťové kanalizace svislé vody průměr 100 mm, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 314 mm- ale stávající	bm	70,000	588,00	41 160,00	
105	K	K24	oplechování komínů - celoplošně, tl. 0,7 mm, Al plech	m2	39,000	1 911,00	74 529,00	
106	K	K25	Typový sítěšný výlez 600x600mm, specifikace dle PD	kus	4,000	6 090,00	24 360,00	
107	K	K26	Oplechování okapnice, TiZn plech 0,7mm, r.š. 195mm, barva přírodní, specifikace dle PD	m	16,000	336,00	5 376,00	
108	K	K27	Žlabový kotlík čtverhranný, TiZn 0,7mm, barva přírodní, specifikace dle PD	kus	6,000	714,00	4 284,00	
109	K	K28	Nástřešní žlab, Al plech 0,8mm, r.š. 660mm, specifikace dle PD	m	95,000	1 354,50	128 677,50	
110	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	106,050	57,20	6 066,06	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		vv	17*1,8+3*0,6+2*1,2+1,8*7+1,2*4+1,8+1,8+4*1,2+3*2,37+2*1,2+5*1,8+2*2,38+2*2+2+0,6+2*2,04+1,5+2*5		106,050			
111	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	143,000	82,50	11 797,50	CS ÚRS 2019 01
		vv	79,5+63,5		143,000			
112	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	56,000	70,40	3 942,40	CS ÚRS 2019 01
113	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	70,000	69,30	4 851,00	CS ÚRS 2019 01
114	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	16,000	55,00	880,00	CS ÚRS 2019 01
115	K	764121453	D+M Krytina střechy rovné ze šablony z Al plechu do 10 ks/m2 sklonu do 60°	m2	642,522	1 210,00	777 451,62	CS ÚRS 2019 01
		vv	"Nová sítěšní krytina bude provedena včetně všech tvarovek pro stáv. kanalizace, prostupy, kabelové vedení, odvětrání hřebene a nároží, lemování					
		vv	komínu a úžlabí, okapová hrana, bezpečnostní háky, sněhové zábrany					
		vv	Prvky budou systémové dle zvoleného dodavatele krytiny					
		vv	642,522		642,522			
116	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	11 950,000	1,61	19 239,50	CS ÚRS 2019 01
<b>D D11</b>			<b>765: Konstrukce tesařské</b>				<b>215 608,39</b>	
117	K	762342400	Kontralatě na krokve, KVH latě rozměr 40x60 mm - dodávka a montáž včetně imregnace	m	520,000	84,00	43 680,00	
118	K	762301000	Přídavné dřevěné profily, rozměr 60x60 mm, upevněny ke stávající nosné konstrukci stropu - dodávka a montáž	m2	257,450	61,82	15 915,56	
		vv	9,50*27,10		257,450			
		vv	Součet		257,450			
119	K	762812811	Demontáž záklopů stropů z hoblovaných prken tl do 32 mm	m2	904,073	27,50	24 862,01	CS ÚRS 2019 01
		vv	"demontáž 60% dle PD" 642,522*0,6		385,513			
		vv	"R01+R01B" 518,56		518,560			
		vv	Součet		904,073			
120	K	762812370	Montáž vrchního záklopu z hoblovaných prken na pero a drážku nebo polodrážku	m2	385,513	159,50	61 489,32	CS ÚRS 2019 01
		vv	"R03"385,513		385,513			
121	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	11,103	5 170,00	57 402,51	CS ÚRS 2019 01
		vv	0,024*385,513*1,2		11,103			
122	K	998765203	Přesun hmot procentní v objektech v do 24 m	%	2 033,000	6,03	12 258,99	CS ÚRS 2019 01
<b>D D12</b>			<b>766.1: Výplně otvorů</b>				<b>588 283,14</b>	
123	K	W01	Plastové okno, rozměr 1800 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	17,000	13 002,00	221 034,00	
124	K	W02	Plastové okno, rozměr 600 x 1800 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	3,000	5 049,40	15 148,20	
125	K	W03	Plastové okno, rozměr 1200 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	7 219,60	14 439,20	
126	K	W04	Plastové okno, rozměr 1800 x 1800 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	7,000	11 869,60	83 087,20	
127	K	W05	Plastové okno, rozměr 1200 x 1800 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	4,000	6 535,80	26 143,20	
128	K	W06	Plastové okno, rozměr 1800 x 1230 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	6 635,60	6 635,60	
129	K	W07	Plastové okno, rozměr 1800 x 900 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	5 480,80	5 480,80	
130	K	W08	Plastové okno, rozměr 1200x1190+ 1200x525 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	5 749,60	11 499,20	
131	K	W09	Plastové okno, rozměr 2370 x 900 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	3,000	6 418,20	19 254,60	
132	K	W10	Plastové okno, rozměr 1200 x 600 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	3 524,40	7 048,80	
133	K	W11	Plastové okno, rozměr 1800 x 600 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	5,000	4 884,40	24 422,00	
134	K	W12	Plastové okno, rozměr 2380 x 600 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	5 511,40	11 022,80	
135	K	W13	Plastové okno, rozměr 2000 x 1440 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	8 021,40	16 042,80	
136	K	W14	Plastové okno, rozměr 2000 x 1410 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	7 644,60	7 644,60	
137	K	W15	Ocelová otevírací vrata, rozměr 1490+590 x 1360 mm, U=1,2 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	4 669,50	4 669,50	
138	K	W16	Plastové okno, rozměr 2040 x 560 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	5 004,20	10 008,40	
139	K	W17	Plastové okno, rozměr 1430 x 1070 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	5 420,00	5 420,00	
140	K	W18	Plastové vstupní dveře, rozměr 960 x 2130 mm, U=1,0 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	15 181,00	15 181,00	
141	K	W19	Plastové vstupní dveře, rozměr 950 x 1990 mm, U=1,0 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	14 947,00	14 947,00	
142	K	W20	Plastové vstupní dveře, rozměr 1200 x 2400 mm, U=1,0 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	32 581,00	32 581,00	
143	K	W21	Plastové okno, rozměr 800 x 1570 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	3 557,00	3 557,00	
144	K	P01	parapetní deska interiérová, d 1800 mm	kus	17,000	421,20	7 160,40	
145	K	P02	parapetní deska interiérová, d 600 mm	kus	3,000	140,40	421,20	
146	K	P03	parapetní deska interiérová, d 1200 mm	kus	2,000	280,80	561,60	
147	K	P04	parapetní deska interiérová, d 1800 mm	kus	7,000	421,20	2 948,40	
148	K	P05	parapetní deska interiérová, d 1200 mm	kus	4,000	280,80	1 123,20	
149	K	P06	parapetní deska interiérová d 1800 mm	kus	1,000	421,20	421,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
150	K	P07	parapetní deska interiérová d 1800 mm	kus	1,000	421,20	421,20		
151	K	P08	parapetní deska interiérová d 2 x 1200 mm	kus	2,000	280,80	561,60		
152	K	P09	parapetní deska interiérová d 2370 mm	kus	3,000	554,58	1 663,74		
153	K	P10	parapetní deska interiérová d 1200 mm	kus	2,000	280,80	561,60		
154	K	P11	parapetní deska interiérová, d 1800 mm	kus	5,000	421,20	2 106,00		
155	K	P12	parapetní deska interiérová d 2380 mm	kus	2,000	556,92	1 113,84		
156	K	P13	parapetní deska interiérová d 2000 mm	kus	2,000	468,00	936,00		
157	K	P14	parapetní deska interiérová d 2000 mm	kus	1,000	468,00	468,00		
158	K	P16	parapetní deska interiérová d 2040 mm	kus	2,000	477,36	954,72		
159	K	P17	parapetní deska interiérová d 1430 mm	kus	1,000	334,62	334,62		
160	K	P21	parapetní deska interiérová, d 800 mm	kus	1,000	187,20	187,20		
161	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových	kus	106,180	44,00	4 671,92	CS ÚRS 2019 01	
	vv		1*0,8+1,43*1+2,04*2+2*1+2*2+2,38*2+1,8*5+1,2*2+2,37*3+2*1,2*2+1,8+1,8+1,2*4+1,8*7+1,2*2+17*1,8+3*0,6+2*5		106,180				
162	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	5 818,000	1,10	6 399,80	CS ÚRS 2019 01	
<b>D D13</b>			<b>767: Konstrukce zámečnické</b>					<b>77 410,16</b>	
163	K	Z02	Stávající ocelové mříže budou odříznuty + osazeny úhelníky pro odříznuté zpětně položené mříže s kotvami do stávajících svislých stěn	bm	1,500	2 625,00	3 937,50		
164	K	Z03	Oka záchytného systému, sloužící k čištění fasády	kus	10,000	3 555,71	35 557,06		
165	K	Z04	Revizní lávka typová s dvoustranným zábradlím, provedení dle platné ČSN	kus	4,000	5 838,00	23 352,00		
166	K	Z05	Typový sítěšni nášlap 250x420mm, provedení dle platné ČSN	kus	4,000	3 297,00	13 188,00		
167	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	760,000	1,81	1 375,60	CS ÚRS 2019 01	
<b>D D14</b>			<b>784: Malby</b>					<b>110 755,48</b>	
168	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	966,895	27,50	26 589,61	CS ÚRS 2019 01	
169	K	784455921	Obnova malby - směsi tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobně v místnostech v do 3,8 m	m2	966,895	49,50	47 861,30		
	vv		1.NP						
	vv		(14,40+2,70+3,65+3,98+3,50+6,50+3,90+1,30+13,00+12,20+3,90+6,50)*3,50		264,355				
	vv		2.NP						
	vv		(17,55+7,60+6,55+4,15)*2*3,50		250,950				
	vv		3.NP						
	vv		(7,65+9,75+7,75+0,30+0,45+4,15+6,70)*2*2,40		176,400				
	vv		1.PP						
	vv		275,190		275,190				
	vv		Součet		966,895				
170	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	966,895	11,00	10 635,85	CS ÚRS 2019 01	
171	K	784221101	Dvojnásobně bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	518,560	49,50	25 668,72	CS ÚRS 2019 01	
<b>D D15</b>			<b>VN: Vedlejší náklady</b>					<b>37 000,00</b>	
172	K	VN.01	Výbudování, provoz, údržba a odstranění zařízení staveniště zřízení staveniště- oprava stav buňky a dočasné připojení vody a elektronájem buňky, nájem za mobilní wcpoplatky za stavební odběr elektřiny vodné a stočné zajištění proti přístupu nepovolaných os	Kč	1,000	29 000,00	29 000,00		
173	K	VN.02	Dopravní vlivy	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00		
174	K	VN.03	Provozní a územní vlivy náklady na úpravu pozemků , jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny uvede zhotovitel beprodleně do původního stavu, náklady na zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých dřevin	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00		
<b>D D16</b>			<b>ON: Ostatní náklady</b>					<b>39 900,00</b>	
175	K	ON.01	Zkoušky a revize náklady na zajištění všech nezbytných akoušek a atestů dle ČSN a případně jiných právních předpisů platných v době provádění díla kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00		
176	K	ON.02	Vyregulování otopné soustavy - po provedení zateplení a výměně výplní otvoru. Bude provedena oprava teplotního spádu topné vody, těsnost soustavy a případná výměna některých prvků soustavy dle zjištěného stavu. Bude provedena tlaková a topná zkouška.	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00		
	vv		Dle podmínek dotačního programu bude provedeno zavedení či rozšíření energetického managementu.						
	vv		1		1,000				
177	K	ON.03	Fotodokumentace prováděného díla náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v digitálním vyhotovení, zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
178	K	ON.04	Koordinální a kompletační činnost náklady na zajištění koordinální činnosti subdodavatelů zhotovitele zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla předání všech podkladů o doko	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	
179	K	ON.05	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
180	K	ON.06	Povinná publicita velkoplošný informační panel	Kč	1,000	500,00	500,00	
181	K	ON.07	Úprava stávajícího rozvodu plynu	Kč	1,000	4 400,00	4 400,00	
182	K	ON.08	Zajištění stanoviska TIČR	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	

D M Práce a dodávky M 53 020,77

D 21-M Elektromontáže 53 020,77

183	K	155000000	Demontáž stávajícího hromosvodu s odvozem a uložením do suti	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	
	vv		1		1,000			
184	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm <sup>2</sup> ve městské zástavbě	m	93,000	17,51	1 628,62	
185	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	63,426	41,40	2 626,09	
	vv		93*0,62*1,1		63,426			
186	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	166,300	114,84	19 097,89	
	vv		131,8+3*11,5		166,300			
187	M	35441077	drát D 10mm AlMgSi	kg	44,452	138,11	6 139,04	CS ÚRS 2019 01
	vv		166,3*0,243*1,1		44,452			
188	M	35441703	podpěry vedení hromosvodu na hřebeniče, nerez	kus	35,000	31,99	1 119,58	CS ÚRS 2019 01
189	M	35441700	podpěry vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50 mm, nerez	kus	48,000	53,46	2 566,08	CS ÚRS 2019 01
190	K	210220231	Montáž tyčí jímacích délky do 3 m na stojan	kus	7,000	185,19	1 296,30	
191	M	35441060	tyč jímací s rovným koncem 1000 mm FeZn	kus	7,000	245,08	1 715,56	CS ÚRS 2019 01
192	K	210220R01	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 2 a více šrouby	kus	28,000	82,50	2 310,00	
193	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	7,000	31,91	223,38	CS ÚRS 2019 01
194	M	35442042	svorka uzemnění nerez na okapové žlaby	kus	3,000	32,70	98,11	CS ÚRS 2019 01
195	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací	kus	3,000	24,54	73,62	
196	M	35442036	svorka uzemnění nerez přípojovací	kus	3,000	44,74	134,21	CS ÚRS 2019 01
197	M	35442029	svorka uzemnění nerez univerzální	kus	6,000	35,90	215,42	CS ÚRS 2019 01
198	M	35442035	svorka uzemnění nerez zkušební, 62 mm	kus	3,000	53,20	159,59	CS ÚRS 2019 01
199	K	210220362	Montáž tyčí zemnicích délky do 4,5 m	kus	3,000	336,03	1 008,08	
200	M	35442090	tyč zemnicí 2 m FeZn	kus	3,000	345,77	1 037,32	
201	K	210220372	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	3,000	287,43	862,29	
202	M	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, nerez	kus	3,000	161,59	484,77	
203	M	35441844	držák ochranného úhelníku do dřeva boční se středovým vrutem - 180 mm, nerez	kus	3,000	23,24	69,73	
204	K	210220401	Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů	kus	3,000	48,95	146,85	
205	M	73534550	tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A5 248x210mm samolepící	kus	3,000	36,08	108,24	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 05 - Objekt E - stavební řešení**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**5 539 483,29**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 539 483,29	21,00%	1 163 291,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**6 702 774,78**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 05 - Objekt E - stavební řešení**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**5 539 483,29**

D1 -	0,00
D2 - 001.: Zemní práce	15 501,99
D3 - 0031: Nosné a výplňové zdivo	46 388,50
D4 - 0062: Úprava povrchů vnější	71 944,07
D5 - 0062: Úprava povrchů vnější	2 996 875,24
D7 - 0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	179 047,47
D8 - 0096: Bourací práce	56 359,32
D10 - 712: Povlakové krytiny	527 924,89
D11 - 713.: Izolace tepelné	343 758,52
D12 - 720.: Zdravotní technika	21 828,57
D13 - 762.: Konstrukce tesařské	35 562,45
D14 - 764.: Konstrukce klempířské	166 436,88
D15 - 767.: Konstrukce zámečnické	71 284,85
D16 - 784.1.: Truhlářské výrobky	775 509,24
D17 - 783.: Nátěry	2 148,96
D18 - 784.: Malby	85 056,92
998 - Přesun hmot	32 385,75
D19 - VN: Vedlejší náklady	37 000,00
D20 - ON: Ostatní náklady	35 500,00
M - Práce a dodávky M	71 355,42
21-M - Elektromontáže	71 355,42

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

SO 05 - Objekt E - stavební řešení

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

5 539 483,29

D D1 0,00

D D2 001.: Zemní práce 15 501,99

1	K	R12220700	RUČNÍ ODKOP PRO OKAPOVÝ CHODNÍK	M3	1,068	396,00	422,93	
	VV		"okapový chodník" (17,10+0,70)*0,50*0,12		1,068			
	VV		Součet		1,068			
2	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	1,068	140,00	149,52	CS ÚRS 2019 01
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,068	256,00	273,41	CS ÚRS 2019 01
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,068	17,60	18,80	CS ÚRS 2019 01
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1,922	165,00	317,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,068 *1,8		1,922			
	VV		Součet		1,922			
6	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	18,300	115,50	2 113,65	CS ÚRS 2019 01
7	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	18,300	109,00	1 994,70	CS ÚRS 2019 01
8	K	711161385	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění koutové tvarovky	kus	3,000	99,00	297,00	CS ÚRS 2019 01
9	K	711161386	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění rohové tvarovky	kus	3,000	115,50	346,50	CS ÚRS 2019 01
10	K	637211411	OKAPNÍ CHODNÍK Z VIBROLISOVANÉ BETONOVÉ MRAZUVZDORNÉ DLAŽBY odolná proti působení vody a rozmrazovacím látkám, vysoce oteřuvzdorná tryskaná nášlapná vrstva do šterkového podsypu frakce 16/22 tl 80 mm	m2	8,900	577,50	5 139,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		"okapový chodník" (17,10+0,70)*0,50		8,900			
	VV		Součet		8,900			
11	K	637311112	OKAPNÍ CHODNÍK BETONOVÝ OBRUBNÍK barva šedá	m	18,300	242,00	4 428,60	CS ÚRS 2019 01
	VV		"kapový chodník" (17,10+0,70 +0,50)		18,300			
	VV		Součet		18,300			

D D3 0031: Nosné a výplňové zdivo 46 388,50

12	K	310279842	ZAŽDÍVKA 4M2 ZDIVO POROBETON TL DO 30CM - tvárnice z autoklávovaného porobetonu kat I, profilování s dvojitým perem a úchopovými kapsami, PDK hladké HK	m3	0,641	3 789,50	2 429,07	CS ÚRS 2019 01
	VV		1.pp					
	VV		"u schodiště" (0,60*1,80*0,50)		0,540			
	VV		1.np					
	VV		"ostění" (2,70)*0,15*0,25		0,101			
	VV		Součet		0,641			
13	K	R31113211	ZVÝŠENÍ ATIKY DOZDĚNÍM - ZTRACENE BEDNENÍ tloušťka 250 / 300 / 450 mm - vibrolisovaný beton tvárnice prolité betonem, ZVÝŠENÉ ZTRATNÉ	m3	9,124	4 818,00	43 959,43	
	VV		objekt E					
	VV		zvýšení atiky					
	VV		"plocha - hh, 11,54 - D1" (2*20,78+2*10,50+2*0,25*2)		4,004			
	VV		*0,45*0,14					
	VV		"plocha - hh +7,94 - D3" (2*21,70+2*6,80) *0,25*0,16		2,280			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (39,45)" (39,45)		2,840			
	VV		*0,30*0,24					
	VV		Součet		9,124			

D D4 0062: Úprava povrchů vnější 71 944,07

14	K	612474116	VNI OMÍTKA STĚN SMS dozdívký	m2	1,080	278,05	300,29	
	VV		1.pp					
	VV		"u schodiště" (0,60*1,80)		1,080			
	VV		Součet		1,080			
15	K	612425931	OMÍT VNI OSTENÍ OKNA DVEŘ VÁP ŠTUK	m2	105,182	500,00	52 591,00	
	VV		"viz ostění" 300,52 *0,35		105,182			
	VV		Součet		105,182			
16	K	612481118	POTAŽENÍ VNITŘ STĚN SKLOVL+TMEL	m2	106,262	179,30	19 052,78	
	VV		1,08 +105,182		106,262			
	VV		Součet		106,262			

D D5 0062: Úprava povrchů vnější 2 996 875,24

17	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	961,256	7,70	7 401,67	CS ÚRS 2019 01
	VV		732,694+89,514+347,62*0,4		961,256			
18	K	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	961,256	72,00	69 210,43	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
19	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	961,256	58,00	55 752,85	CS ÚRS 2019 01
20	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	961,256	15,20	14 611,09	CS ÚRS 2019 01
21	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	961,256	130,40	125 347,78	CS ÚRS 2019 01
22	K	622525201	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 10%	m2	961,256	35,20	33 836,21	CS ÚRS 2019 01
23	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	961,256	18,70	17 975,49	CS ÚRS 2019 01
24	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	296,510	52,00	15 418,52	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		(10,45*11,65)		121,743			
	VV		"odpočet otvorů" -(1,50*1,80*2)		-5,400			
	VV		pohled západní					
	VV		(10,40*8,40)/2		43,680			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,40*1,80*7)		-30,240			
	VV		pohled severní					
	VV		(6,80*8,65)*0,5		29,410			
	VV		"odpočet otvorů" -(1,80*2,85*2 +6,02*3,00)		-28,320			
	VV		pohled východní					
	VV		(4,60*4,30*11,65)		230,437			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,40*1,80*15)		-64,800			
	VV		Součet		296,510			
25	K	622325317	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65%	m2	296,510	320,00	94 883,20	CS ÚRS 2019 01
26	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	430,590	24,20	10 420,28	CS ÚRS 2019 01
	VV		"2x umytí" 215,295*2		430,590			
27	K	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	215,295	27,50	5 920,61	
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		"otvory" (1,50*1,80*2 +2,40*1,80*4 +1,50*3,00)		27,180			
	VV		"otvory" (2,40*0,60*2 +1,50*0,60)		3,780			
	VV		pohled západní					
	VV		"otvory" (2,40*1,80*7 +0,90*1,20*2)		32,400			
	VV		"otvory" (2,40*0,60*2 +0,90*0,60*1)		3,420			
	VV		pohled severní					
	VV		"otvory" (1,80*2,85*2 +6,02*3,00 +3,05*3,00 +2,00*3,85)		45,170			
	VV		pohled východní					
	VV		"otvory" (2,40*1,80*15 +2,05*10,90 +1,60*2,70*2)		95,785			
	VV		"otvory" (1,80*0,90*4 +1,20*0,90)		7,560			
	VV		Součet		215,295			
28	K	952901111R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kpl	1,000	85,80	85,80	
29	K	λ0,032 (W622711124	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD OP01 z polystyrénových desek, EPS šedý, tl. 140 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1)	m2	285,399	928,21	264 910,43	
	VV		objekt E					
	VV		pohled západní					
	VV		(3,95*4,30 +10,40*8,40 +20,48*3,55)		177,049			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,40*1,80*7 +0,90*1,20*2)		-32,400			
	VV		pohled severní					
	VV		(10,45*12,00 +6,80*8,65)		184,220			
	VV		"odpočet otvorů" -(1,80*2,85*2 +6,02*3,00 +3,05*3,00 +2,00*3,00)		-43,470			
	VV		Součet		285,399			
30	K	622711124.1	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD OP02 z polystyrénových desek tl. 120 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	m2	372,839	910,55	339 486,91	
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		(10,45*11,65 +1,05*11,65 +6,65*8,40)+6,65*8,2-25,328		219,037			
	VV		"odpočet otvorů" -(1,50*1,80*2 +2,40*1,80*4 +1,50*3,00)		-27,180			
	VV		pohled východní					
	VV		(20,48+0,25*2)*11,65+11,65*1,2		258,397			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,40*1,80*15 +2,05*10,9)		-87,145			
	VV		"atika - stávající + nabetonování" (20,32+17,4+1,2)*0,25		9,730			
	VV		Součet		372,839			
31	K	622711124.2	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba dle PD OP03 z desek z čedičové vlny, tl. 160 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1)	m2	395,609	480,00	189 892,32	
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		(10,45*11,65 +1,05*11,65 +6,65*8,40)+6,65*8,2-25,328		219,037			
	VV		"odpočet otvorů" -(1,50*1,80*2 +2,40*1,80*4 +1,50*3,00)		-27,180			
	VV		pohled východní					
	VV		(20,48+0,25*2)*11,65+11,65*1,2		258,397			
	VV		"ostění" (2,40+1,80*2)*0,2*15 +(2,05+10,9*2)*0,2		22,770			
	VV		"odpočet otvorů" -(2,40*1,80*15 +2,05*10,9)		-87,145			
	VV		"atika - stávající + nabetonování" (20,32+17,4+1,2)*0,25		9,730			
	VV		Součet		395,609			
32	K	622731212	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ostění š. 250 mm penetrace podkladu disperzním vodou ředitelným nátěrem, desky z extrudovaného polystyrenu tl 40 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1), jednosložková lepicí hmota na bázi cementu s výztužnou vrstvou skleněné síťoviny	m	421,356	171,60	72 304,69	
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		"otvory" $((1,50+2*1,80)*2+(2,40+2*1,80)*4$ +1,50+2*3,00)+21*1,5		73,200			
	VV		"otvory" $((2,40+2*0,60)*2+1,50+2*0,60)$		9,900			
	VV		pohled západní					
	VV		"otvory" $((2,40+2*1,80)*7+(0,90+2*1,20)*2)+1,2*13$		64,200			
	VV		"otvory" $((2,40+2*0,60)*2+(0,90+2*0,60)*1)$		9,300			
	VV		pohled severní					
	VV		"otvory" $((1,80+2*2,85)*2+6,02+2*3,00+3,05+2*3,00$ +2,00+2*3,85)		45,770			
	VV		pohled východní					
	VV		"otvory" $((2,40+2*1,80)*15+2,05+2*10,90+(1,60+2*2,70)*2)$		127,850			
	VV		"otvory" $((1,80+2*0,90)*4+1,20+2*0,90)$		17,400			
	VV		"ostění" 184,34*0,4		73,736			
	VV		Součet		421,356			
33	K	622531021	DEKORATIVNÍ TENKOVĚRSTVA stěrková omítka, zrnitost 1,5 mm, bílá, RAL 9010 + text výšky 300 mm, barva černá. Mezi okny, dle PD šedá, RAL dle skládané fasády	m2	425,167	244,33	103 881,90	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		pohled západní					
	VV		$(3,95*4,30+10,40*8,40+20,48*3,55)$		177,049			
	VV		"odpočet otvorů" $-((2,40*1,80*7+0,90*1,20*2))$		-32,400			
	VV		pohled severní					
	VV		$(10,45*12,00+6,80*8,65)$		184,220			
	VV		"odpočet otvorů" $-((1,80*2,85*2+6,02*3,00+3,05*3,00$ +2,00*3,00))		-43,470			
	VV		pohled východní					
	VV		$4,60*4,30+12,5*3,2$		59,780			
	VV		"odpočet otvorů" $-((1,60*1,90*2))$		-6,080			
	VV		"ostění" 163,28*0,4		65,312			
	VV		"atika - stávající + nabetonování"					
	VV		$(20,325+10,45+17,25+35)*0,25$		20,756			
	VV		Součet		425,167			
34	K	622531021.1	Příplatek za pracnost při provádění textu	m2	425,167	282,90	120 279,74	
35	K	622531021.1.2	Příplatek za styk dvou barev	m2	425,167	50,00	21 258,35	
36	K	622272001	SKLÁDANÁ FASÁDA z velkoformátových desek, imitace monolitického betonu, kompletní provedení	m2	395,609	3 410,00	1 349 026,69	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		$(10,45*11,65+1,05*11,65+6,65*8,40)+6,65*8,2-25,328$		219,037			
	VV		"odpočet otvorů" $-((1,50*1,80*2+2,40*1,80*4+1,50*3,00))$		-27,180			
	VV		pohled východní					
	VV		$(20,48+0,25*2)*11,65+11,65*1,2$		258,397			
	VV		"ostění" $(2,40+1,80*2)*0,2*15+(2,05+10,9*2)*0,2$		22,770			
	VV		"odpočet otvorů" $-((2,40*1,80*15+2,05*10,9))$		-87,145			
	VV		"atika - stávající + nabetonování" $(20,32+17,4+1,2)*0,25$		9,730			
	VV		Součet		395,609			
37	K	622511111	AKRYL MOZAIK OMÍTKA STŘED VNĚ STĚNA marmolit dekorativní omítka, zrnitost 2, šedá, RAL	m2	89,514	509,26	45 585,54	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		$(10,45+1,05+6,65)*1,4+10,45*1,2$		37,950			
	VV		"odpočet otvorů" $-((2,40*0,60*2+1,50*0,60))$		-3,780			
	VV		pohled západní					
	VV		$(3,95+10,40)*1,4$		20,090			
	VV		"odpočet otvorů" $-((2,40*0,60*2+0,90*0,60*1))$		-3,420			
	VV		pohled severní					
	VV		$(10,45+6,80-2,00)*0,80+10,45*2,1$		34,145			
	VV		"odpočet otvorů" $-((2,00*0,85))$		-1,700			
	VV		pohled východní					
	VV		$(4,45-1,60*2+(20,48+0,25*2))*0,8$		17,784			
	VV		"odpočet otvorů" $-((1,80*0,90*4+1,20*0,90+2,05*0,70$ +1,60*0,80*2))		-11,555			
	VV		Součet		89,514			
38	K	622751324	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 143 mm	m	95,810	77,99	7 472,22	
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		$(10,45+1,05+6,65)$		18,150			
	VV		pohled západní					
	VV		$(3,95+10,40+20,48)$		34,830			
	VV		pohled severní					
	VV		$(10,45+6,80)$		17,250			
	VV		pohled východní					
	VV		$(4,60+(20,48+0,25*2))$		25,580			
	VV		Součet		95,810			
39	K	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m	586,510	15,40	9 032,25	
	VV		objekt E					
	VV		"ostění oken" 347,62		347,620			
	VV		roh					
	VV		"pohled jižní" $(13,35*2+10,05)$		36,750			
	VV		"pohled západní" $(13,20+12,95+5,25)$		31,400			
	VV		"pohled severní" $(13,10*2)$		26,200			
	VV		"pohled východní" $(12,60*4)$		50,400			
	VV		odskok v atice					
	VV		$(12,68*2+10,50*2+0,25*2+4,60+9,95+5,75+4,08)$		71,240			
	VV		lom fasády - římsa					
	VV		$(3,95+14,50+4,45)$		22,900			
	VV		Součet		586,510			
40	K	622474116	VNĚ OMÍTKA STĚN SMS dozdivky	m2	26,064	278,05	7 247,07	
	VV		"atika - stávající + nabetonování"					
	VV		$(10,75*2+20,68*2+0,25*2)*(0,15+0,25)$		25,344			
	VV		"dozdívka" $((0,60+0,20)*0,90)$		0,720			
	VV		Součet		26,064			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
41	K	632451023	Vyrovnávací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	53,000	224,40	11 893,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		"parapety" (1,50*2 +2,40*4 +2,40*2 +1,50) *0,50		9,450			
	VV		pohled západní					
	VV		"parapety" (2,40*7 +0,90*2 +2,40*2 +0,90*1) *0,50		12,150			
	VV		pohled severní					
	VV		"parapety" (1,80*2 +5,90 +3,05) *0,50		6,275			
	VV		pohled východní					
	VV		"parapety" (2,40*15 +2,05 +1,80*5 +1,60*2) *0,50		25,125			
	VV		Součet		53,000			
42	K	629 - R02	Zkouška přídržnosti a soudržnosti zateplovacího systému	kus	1,000	440,00	440,00	
43	K	629 - R03	Požadavek na vysazení 3 barevných vzorků silikonové omítky od každé barvy dle barevného řešení	kus	3,000	770,00	2 310,00	
44	K	629 - R04	Zhotovení kladečského plánu, včetně statického posouzení	kus	1,000	330,00	330,00	
45	K	629- R01	Výtažné zkoušky na hmoždinky	kus	2,000	330,00	660,00	
<b>D D7 0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy</b>							<b>179 047,47</b>	
46	K	941941031	MTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL S1M H10M	M2	1 098,582	33,00	36 253,21	
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		(12,45*13,40 +1,05*13,40 +6,65*10,05+28,56*1,5)		290,573			
	VV		pohled západní					
	VV		(3,95*5,30 +10,40*9,60 +20,80*3,70+21,5*3,7)		277,285			
	VV		pohled severní					
	VV		(12,45*13,10 +6,80*9,60)		228,375			
	VV		pohled východní					
	VV		(5,60*5,10 +(20,48+0,25*2)*13,05)		302,349			
	VV		Součet		1 098,582			
47	K	944511R01	Vypracování statického posudku lešení	kpl	1,000	440,00	440,00	
48	K	941941191	PŘÍPL ZKD MĚS POUŽ LEŠ K CENĚ 1031 odhad 3 měsíce	M2	2 197,164	0,99	2 175,19	
	VV		"předpoklad 3 měs." 1098,582 *2		2 197,164			
	VV		Součet		2 197,164			
49	K	941941831	DMTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL Š1M H 10M	M2	1 098,582	28,60	31 419,45	
50	K	944951111	MONTÁŽ OCHRANNÉ SÍTĚ	M2	1 098,582	6,60	7 250,64	
51	K	944951211	PŘÍPLATEK ZA POUŽITÍ (90 dnů)	M2	98 872,380	0,99	97 883,66	
	VV		"předpoklad 60 dnů" 1098,582*90		98 872,380			
	VV		Součet		98 872,380			
52	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 098,582	3,30	3 625,32	CS ÚRS 2019 01
<b>D D8 0096: Bourací práce</b>							<b>56 359,32</b>	
53	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	16,920	156,20	2 642,90	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		"otvory" (2,40*0,60*2 +1,50*0,60)		3,780			
	VV		pohled západní					
	VV		"otvory" (0,90*1,20*2)		2,160			
	VV		"otvory" (2,40*0,60*2 +0,90*0,60*1)		3,420			
	VV		pohled východní					
	VV		"otvory" (1,80*0,90*4 +1,20*0,90)		7,560			
	VV		Součet		16,920			
54	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	5,400	137,50	742,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		"otvory" (1,50*1,80*2)		5,400			
	VV		Součet		5,400			
55	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	192,975	110,00	21 227,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		"otvory" (2,40*1,80*4 +1,50*3,00)		21,780			
	VV		pohled západní					
	VV		"otvory" (2,40*1,80*7)		30,240			
	VV		pohled severní					
	VV		"otvory" (1,80*2,85*2 +6,02*3,00 +3,05*3,00 +2,00*3,85)		45,170			
	VV		pohled východní					
	VV		"otvory" (2,40*1,80*15 +2,05*10,90 +1,60*2,70*2)		95,785			
	VV		Součet		192,975			
56	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	8,640	209,00	1 805,76	CS ÚRS 2019 01
	VV		"vstup" (1,60*2,70*2)		8,640			
	VV		Součet		8,640			
57	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	8,673	385,00	3 339,11	
58	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	34,692	495,00	17 172,54	
	VV		8,673 *4		34,692			
	VV		Součet		34,692			
59	K	979088212	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	8,673	165,00	1 431,05	CS ÚRS 2019 01
60	K	979080000	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU VCETNE POPLATKU ZA SLOZ, odvoz 20 km	T	8,673	770,00	6 678,21	
61	K	950000000	LABORATORNI ROZBOR SUTI	KPL	1,000	1 320,00	1 320,00	

D D10 712: Povlakové krytiny

527 924,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
62	K	712300000	PROREZANI BOULI+VYROVNANI PODKLADU STAV STŘECH vyrovnání přířezy z asfalt pásů, vysušení podkladu	M2	386,092	78,75	30 404,75	
	VV		objekt E					
	VV		"plocha - hh. 11,54;" (19,85*9,58)		190,163			
	VV		"plocha - hh +7,94;" (21,08*6,49)		136,809			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (37,05);" (59,12)		59,120			
	VV		Součet		386,092			
63	K	712391171	IZOL STŘECH -10° TEXTILIE PODKLADNÍ A KRYCÍ	m2	1 404,444	13,55	19 023,19	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		"plocha - hh. 11,54;" (20,78*10,50+0,975*0,25*2)		218,678			
	VV		"plocha - hh +7,94;" (21,70*6,80)		147,560			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (39,45);" (71,70)		71,700			
	VV		"vytažení na atiku;" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49 +37,05) *0,20		30,210			
	VV		Mezisoučet		468,148			
	VV		468,148*3		1 404,444			
64	K	R412000000	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVYCH VLAKEN - o plošné hmotnosti 300 g/m2	M2	468,148	19,85	9 290,40	
	VV		objekt E					
	VV		"plocha - hh. 11,54;" (20,78*10,50+0,975*0,25*2)		218,678			
	VV		"plocha - hh +7,94;" (21,70*6,80)		147,560			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (39,45);" (71,70)		71,700			
	VV		"vytažení na atiku;" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49 +37,05) *0,20		30,210			
	VV		Součet		468,148			
65	K	712361703	IZOL STŘECH -10° FOLIE PŘILEPENÁ	m2	468,148	176,40	82 581,31	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		"plocha - hh. 11,54;" (20,78*10,50+0,975*0,25*2)		218,678			
	VV		"plocha - hh +7,94;" (21,70*6,80)		147,560			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (39,45);" (71,70)		71,700			
	VV		"vytažení na atiku;" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49 +37,05) *0,20		30,210			
	VV		Součet		468,148			
66	K	R412000000.1	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVYCH VLAKEN - o plošné hmotnosti 500 g/m2	M2	468,148	30,45	14 255,11	
	VV		objekt E					
	VV		"plocha - hh. 11,54;" (20,78*10,50+0,975*0,25*2)		218,678			
	VV		"plocha - hh +7,94;" (21,70*6,80)		147,560			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (39,45);" (71,70)		71,700			
	VV		"vytažení na atiku;" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49 +37,05) *0,20		30,210			
	VV		Součet		468,148			
67	K	R712000002	Keramická dlažba 500/50 na terče	m2	468,000	484,00	226 512,00	
68	K	R712000122_1	DODAVKA - FOLIE Z MĚKČENÉHO PVC určená k mechanickému kotvení - vyztužená polyesterovou tkaninou (fixovat k podkladu mechanickým kotvením) tl. 1,5 mm	M2	468,148	241,50	113 057,74	
	VV		objekt E					
	VV		"plocha - hh. 11,54;" (20,78*10,50+0,975*0,25*2)		218,678			
	VV		"plocha - hh +7,94;" (21,70*6,80)		147,560			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (39,45);" (71,70)		71,700			
	VV		"vytažení na atiku;" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49 +37,05) *0,20		30,210			
	VV		Součet		468,148			
69	K	R712000001	ODRIZNUTI IZOLACE PO OBVODU ATIKY	M	151,050	52,50	7 930,13	
	VV		objekt E					
	VV		"vytažení na atiku" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49 +37,05)		151,050			
	VV		Součet		151,050			
70	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	45,315	241,50	10 943,57	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		"lem atiky" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49 +37,05) *0,30		45,315			
	VV		Součet		45,315			
71	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	5 139,000	2,71	13 926,69	CS ÚRS 2019 01
<b>D D11 713.: Izolace tepelné</b>							<b>343 758,52</b>	
72	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	772,184	71,40	55 133,94	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E - bez atik					
	VV		"plocha - hh. 11,54;" (19,85*9,58) *2		380,326			
	VV		"plocha - hh +7,94;" (21,08*6,49) *2		273,618			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (37,05);" (59,12) *2		118,240			
	VV		Součet		772,184			
73	K	713000121	dílce z polystyrénových desek EPS S150, tl. 120+120 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	M2	772,184	270,25	208 682,73	
	VV		objekt E - bez atik					
	VV		"plocha - hh. 11,54;" (19,85*9,58) *2		380,326			
	VV		"plocha - hh +7,94;" (21,08*6,49) *2		273,618			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (37,05);" (59,12) *2		118,240			
	VV		Součet		772,184			
74	K	713131145	IZOL TEP STĚN LEPENÍM ATIKA	m2	42,012	142,89	6 003,09	CS ÚRS 2019 01
	VV		objekt E					
	VV		"zateplení atiky;" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49-11,30-19,00 +37,05-13,60-2,12) *0,40		42,012			
	VV		Součet		42,012			
75	K	713000001	dílce z polystyrénových desek tl. 50 mm, λ=0,035 (W·m-1·K-1)	M2	42,012	61,60	2 587,94	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		objekt E					
	VV		"zateplení atiky;" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49-11,30-19,00 +37,05-13,60-2,12) *0,40		42,012			
	VV		Součet		42,012			
76	K	713000003	MONTAZ A DODAVKA ATIK NABEHOVEHO KLINIU	M	151,050	47,25	7 137,11	
	VV		objekt E					
	VV		"klín na atiku;" (2*19,85+2*9,58 +2*21,08+2*6,49 +37,05)		151,050			
	VV		Součet		151,050			
77	K	713000004	MECHANICKE KOTVENI STRESNI SKLADBY S VYTAH ZKOUSKOU	M2	386,092	90,30	34 864,11	
	VV		objekt E - bez atik					
	VV		"plocha - hh. 11,54;" (19,85*9,58)		190,163			
	VV		"plocha - hh +7,94;" (21,08*6,49)		136,809			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (37,05);" (59,12)		59,120			
	VV		Součet		386,092			
78	K	713111125	IZOLACE TEP STROPŮ VRCHEM lepená	m2	74,993	68,25	5 118,27	
	VV		151,50*0,495		74,993			
	VV		Součet		74,993			
79	K	713000002	EXTRUDOVANÝ SPADOVÝ POLYSTYREN TL TL 50-25 MM	m3	2,804	6 510,00	18 254,04	
	VV		151,050*0,495*(0,05+0,025)/2		2,804			
	VV		Součet		2,804			
80	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	3 377,000	1,77	5 977,29	CS ÚRS 2019 01

**D D12 720.: Zdravotní technika 21 828,57**

81	K	OST01	Výměna stávajících střešních vpustí + prodloužení svodu kanalizace, integrovaná PVC manžeta, provedení: svislá vpust', tepelně izolovaná - dvoustěnná, nevyhřívána, součástí bude ochranný koš	KUS	3,000	525,00	1 575,00	
82	K	OST02	Komínky, odvětrání kanalizace s integrovanou manžetou, materiál PVC, výška nad izolaci 300 mm, hloubka pod izolaci min. 300 mm dešťová krytka	KUS	3,000	2 268,00	6 804,00	
83	K	OST03	Výměna stávajících větracích mřížek a ostatních doplňků fasády, materiál PVC, barva bílá, obdélníkový tvar, kruhová tvar	KUS	92,000	132,00	12 144,00	
84	K	R721000000	DEMONTAZ STRESNIHO VTOKU	KUS	3,000	420,00	1 260,00	
85	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	217,000	0,21	45,57	CS ÚRS 2019 01

**D D13 762.: Konstrukce tesařské 35 562,45**

86	K	R762000000	CELOPLOSNE BEDNENI ATIKY TL 25 MM	M2	75,028	449,00	33 687,57	
	VV		objekt E					
	VV		atika					
	VV		"plocha - hh. 11,54 - D1;" (2*20,78+2*10,50+2*0,25*2) *0,55		34,958			
	VV		"plocha - hh +7,94 - D3;" (2*21,70+2*6,80) *0,35		19,950			
	VV		"plocha viz dwg - hh +3,69 - obvod (39,45);" (39,45) *0,51		20,120			
	VV		Součet		75,028			
87	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	336,000	5,58	1 874,88	CS ÚRS 2019 01

**D D14 764.: Konstrukce klempířské 166 436,88**

88	K	K01/K01B	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2400	kus	26,000	1 134,00	29 484,00	
89	K	K02	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2005	kus	1,000	945,00	945,00	
90	K	K05	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 5900	kus	1,000	2 835,00	2 835,00	
91	K	K06	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 3050	kus	1,000	1 417,50	1 417,50	
92	K	K07	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 900	kus	2,000	420,00	840,00	
93	K	K08	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1500	kus	3,000	706,65	2 119,95	
94	K	K09	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2400	kus	4,000	1 134,00	4 536,00	
95	K	K10	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1500	kus	1,000	706,65	706,65	
96	K	K11	oplechování parapetu okna, , materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1800 mm	kus	4,000	850,50	3 402,00	
97	K	K12	oplechování parapetu okna, , materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1200 mm	kus	1,000	567,00	567,00	
98	K	K13	oplechování parapetu okna, , materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1800 mm	kus	2,000	850,50	1 701,00	
99	K	K14	oplechování parapetu okna, , materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 900 mm	kus	1,000	420,00	420,00	
100	K	K20	oplechování atiky o celkové šířce 510 , materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 830 mm	bm	65,000	621,60	40 404,00	
101	K	K21	oplechování atiky o celkové šířce 310 , materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 585 mm	bm	11,300	698,25	7 890,23	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
102	K	K22	oplechování atiky o celkové šířce 510 , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 830 mm	bm	23,500	621,60	14 607,60		
103	K	K23	oplechování komínu, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 665 mm, d. 1115	bm	5,100	1 701,00	8 675,10		
104	K	K24	oplechování atiky o celkové šířce 310 , materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 620 mm	bm	27,000	803,25	21 687,75		
105	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	106,000	57,20	6 063,20		
	VV		objekt E						
	VV		pohled jižní						
	VV		"parapety;" (1,50*2 +2,40*4 +2,40*2 +1,50)		18,900				
	VV		pohled západní						
	VV		"parapety;" (2,40*7 +0,90*2 +2,40*2 +0,90*1)		24,300				
	VV		pohled severní						
	VV		"parapety;" (1,80*2 +5,90 +3,05)		12,550				
	VV		pohled východní						
	VV		"parapety;" (2,40*15 +2,05 +1,80*5 +1,60*2)		50,250				
	VV		Součet		106,000				
106	K	764430840	Demontáž oplechování zdi rš do 500 mm	m	152,050	96,80	14 718,44		
	VV		objekt E						
	VV		"atiky;" (2*19,85+2*9,58+0,25*4 +2*21,08+2*6,49 +37,05)		152,050				
	VV		Součet		152,050				
107	K	R764000002	DEMONTÁŽ LEMOVÁNÍ KOMÍNA	M	5,060	96,80	489,81		
	VV		"komin;" (1,65*2+0,88*2)		5,060				
	VV		Součet		5,060				
108	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1 635,000	1,79	2 926,65	CS ÚRS 2019 01	
<b>D D15</b>			<b>767.: Konstrukce zámečnické</b>					<b>71 284,85</b>	
109	K	Z02	Stávající ocelové mříže budou odřiznuty + osazeny úhelníky pro odřiznuté zpětně položené mříže s kotvami do stávajících svislých stěn - 5 ks á 2,5 m	bm	12,500	2 625,00	32 812,50		
110	K	Z03	Demontáž a zpětná montáž ocel. žebříku na střechu, prodloužení ocelových kotev, základní nátěr, finální nátěr RAL 9007 - šedý hliník	kus	1,000	3 150,00	3 150,00		
111	K	Z04	Oka záchytného systému, sloužící k čištění fasády	kus	9,000	3 555,71	32 001,35		
112	K	Z05	Demontáž, opravy a namazání krytu (over) elektrického	kus	1,000	2 068,00	2 068,00		
113	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	700,000	1,79	1 253,00	CS ÚRS 2019 01	
<b>D D16</b>			<b>784.1.: Truhlářské výrobky</b>					<b>775 509,24</b>	
114	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	697,125	11,00	7 668,38	CS ÚRS 2019 01	
115	K	W01	Plastové okno, rozměr 2400 x 1800 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	24,000	10 891,60	261 398,40		
116	K	W01B	Plastové okno, rozměr 2400 x 1800 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	10 926,40	21 852,80		
117	K	W02	Plastové okno, rozměr 2050 x 10900 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	94 519,00	94 519,00		
118	K	W03	Plastové vstupní dveře, rozměr 1625 x 2700 mm, U=1,0 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	36 285,00	36 285,00		
119	K	W04	Plastové vstupní dveře, rozměr 1600 x 2700 mm, U=1,0 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	36 138,00	36 138,00		
120	K	W05	Plastové okno, rozměr 5900 x 3000 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	84 843,00	84 843,00		
121	K	W06	Plastové okno, rozměr 5050 x 3850 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	80 763,20	80 763,20		
122	K	W07	Plastové okno, rozměr 900 x 1200 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	3 754,60	7 509,20		
123	K	W08	Plastové okno, rozměr 1500 x 1800 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	3,000	6 376,00	19 128,00		
124	K	W09	Plastové okno, rozměr 2400 x 600 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	4,000	5 426,80	21 707,20		
125	K	W10	Plastové okno, rozměr 1500 x 600 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	3 529,60	3 529,60		
126	K	W11	Plastové okno, rozměr 1800 x 900 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	4,000	7 173,20	28 692,80		
127	K	W12	Plastové okno, rozměr 1200 x 900 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	4 818,80	4 818,80		
128	K	W13	Plastové okno, rozměr 1800 x 2850 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	14 492,80	28 985,60		
129	K	W14	Plastové okno, rozměr 900 x 600 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	2 958,60	2 958,60		
130	K	P01	parapetní deska interiérová, d 2400 mm	kus	26,000	561,60	14 601,60		
131	K	P02	parapetní deska interiérová, d 2500 mm	kus	1,000	585,00	585,00		
132	K	P05	parapetní deska interiérová, d 5900 mm	kus	1,000	1 380,60	1 380,60		
133	K	P06	parapetní deska interiérová d 3050 mm	kus	1,000	713,70	713,70		
134	K	P07	parapetní deska interiérová d 900 mm	kus	2,000	210,60	421,20		
135	K	P08	parapetní deska interiérová d 1500 mm	kus	2,000	351,00	702,00		
136	K	P09	parapetní deska interiérová d 2400 mm	kus	4,000	561,60	2 246,40		
137	K	P10	parapetní deska interiérová d 1500 mm	kus	1,000	351,00	351,00		
138	K	P11	parapetní deska interiérová d 1800 mm	kus	4,000	421,20	1 684,80		
139	K	P12	parapetní deska interiérová d 1200 mm	kus	1,000	280,80	280,80		
140	K	P13	parapetní deska interiérová d 900 mm	kus	2,000	210,60	421,20		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
141	K	P14	parapetní deska interiérová d 900 mm	kus	1,000	210,60	210,60	
142	K	R766000000	DEMONTÁŽ OKENNÍCH PARAPETŮ	M	102,800	27,50	2 827,00	
	VV		objekt E					
	VV		pohled jižní					
	VV		"parapety;" (1,50*2 +2,40*4 +2,40*2 +1,50)		18,900			
	VV		pohled západní					
	VV		"parapety;" (2,40*7 +0,90*2 +2,40*2 +0,90*1)		24,300			
	VV		pohled severní					
	VV		"parapety;" (1,80*2 +5,90 +3,05)		12,550			
	VV		pohled východní					
	VV		"parapety;" (2,40*15 +2,05 +1,80*5)		47,050			
	VV		Součet		102,800			
143	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	7 672,000	1,08	8 285,76	CS ÚRS 2019 01
<b>D D17 783.: Nátěry</b>							<b>2 148,96</b>	
144	K	R783000000	OBROUŠENÍ A OČIŠTĚNÍ,ZAKLADNÍ NÁTĚR+FINÁLNÍ RAL 9007	M2	8,140	264,00	2 148,96	
	VV		"rohože+rám angl dvorky;" (14,80*0,55)		8,140			
	VV		Součet		8,140			
<b>D D18 784.: Malby</b>							<b>85 056,92</b>	
145	K	784455921	Obnova malby - směsi tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobně v místnostech v do 3,8 m	m2	598,661	49,50	29 633,72	
146	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	598,661	27,50	16 463,18	
147	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	597,661	11,00	6 574,27	CS ÚRS 2019 01
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>32 385,75</b>	
148	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	129,543	250,00	32 385,75	CS ÚRS 2019 01
<b>D D19 VN: Vedlejší náklady</b>							<b>37 000,00</b>	
149	K	VN.01	Vybudování,provoz, údržba a odstranění zařízení staveniště zřízení staveniště- doprava stav buňky a dočasné připojení vody a elektronájem buňky, nájem za mobilní wcpoplatky za stavební odběr elektřiny vodné a stočňezajištění proti přístupu nepovolaných os	Kč	1,000	29 000,00	29 000,00	
150	K	VN.02	Dopravní vlivy	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
151	K	VN.03	Provozní a územní vlivy náklady na úpravu pozemků , jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny uvede zhotovitel beprodlené do původního stavu, náklady na zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých dřevin	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
<b>D D20 ON: Ostatní náklady</b>							<b>35 500,00</b>	
152	K	ON.01	Zkoušky a revize náklady na zajištění všech nezbytných zkoušek a atestů dle ČSN a případně jiných právních předpisů platných v době provádění díla kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
153	K	ON.02	Vyregulování otopné soustavy - po provedení zateplení a výměně výplní otvoru. Bude provedena oprava teplotního spádu topné vody, těsnost soustavy a případná výměna některých prvků soustavy dle zjištěného stavu. Bude provedena tlaková a topná zkouška.	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		Dle podmínek dotačního programu bude provedeno zavedení či rozšíření energetického managementu.					
	VV		1		1,000			
154	K	ON.03	Fotodokumentace prováděného díla náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v digitálním vyhotovení, zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
155	K	ON.04	Koordinální a kompletační činnost náklady na zajištění koordináční činnosti subdodavatelů zhotovitele zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla předání všech podkladů o doko	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	
156	K	ON.05	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
157	K	ON.06	Povinná publicita velkoplošný informační panel	Kč	1,000	500,00	500,00	
158	K	ON.07	Zajištění stanoviska TIČR	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>71 355,42</b>	
<b>D 21-M Elektromontáže</b>							<b>71 355,42</b>	
159	K	155000000	Demontáž stávajícího hromosvodu s odvozem a uložením do suti	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	
	VV		1		1,000			
160	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm2 ve městské zástavbě	m	87,500	17,51	1 532,30	
161	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	59,675	41,40	2 470,78	
	VV		87,5*0,62*1,1		59,675			
162	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	236,900	114,84	27 205,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv 154,9+12,*4+8,5*4		236,900			
163	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	161,566	39,90	6 446,00	CS ÚRS 2019 01
			vv 236,9*0,62*1,1		161,566			
164	M	35441550	podpěra vedení FeZn na lepenkovou krytinu a eternit 100 mm	kus	74,000	31,99	2 367,11	CS ÚRS 2019 01
165	M	35441700	podpěry vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50 mm, nerez	kus	68,000	53,46	3 635,28	CS ÚRS 2019 01
166	K	210220231	Montáž tyčí jímacích délky do 3 m na stojan	kus	8,000	185,19	1 481,48	
167	M	35441060	tyč jímací s rovným koncem 1000 mm FeZn	kus	8,000	245,08	1 960,64	CS ÚRS 2019 01
168	K	210220R01	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 2 a více šrouby	kus	18,000	82,50	1 485,00	
169	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	8,000	31,91	255,29	CS ÚRS 2019 01
170	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací	kus	8,000	24,54	196,33	
171	M	35442036	svorka uzemnění nerez přípojovací	kus	8,000	44,74	357,90	CS ÚRS 2019 01
172	M	35442029	svorka uzemnění nerez univerzální	kus	48,000	35,90	1 723,39	CS ÚRS 2019 01
173	M	35442035	svorka uzemnění nerez zkušební, 62 mm	kus	8,000	53,20	425,57	CS ÚRS 2019 01
174	K	210220362	Montáž tyčí zemnicích délky do 4,5 m	kus	8,000	336,03	2 688,22	
175	M	35442090	tyč zemnicí 2 m FeZn	kus	8,000	345,77	2 766,19	
176	K	210220372	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	8,000	287,43	2 299,44	
177	M	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, nerez	kus	8,000	161,59	1 292,72	
178	M	35441844	držák ochranného úhelníku do dřeva boční se středovým vrutem - 180 mm, nerez	kus	8,000	23,24	185,94	
179	K	210220401	Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů	kus	8,000	48,95	391,60	
180	M	73534550	tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A5 248x210mm samolepící	kus	8,000	36,08	288,64	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 05.2 - Objekt E - ELEKTRO**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**41 186,99**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	41 186,99	21,00%	8 649,27
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**49 836,26**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 05.2 - Objekt E - ELEKTRO**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**41 186,99**

HSV - HSV

41 186,99

01 - Rozvaděče

2 750,00

02 - Kabely

1 261,26

03 - Zednické práce

4 097,50

04 - Ostatní

33 078,23

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 05.2 - Objekt E - ELEKTRO**

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**41 186,99**

D HSV HSV

41 186,99

D 01 Rozvaděče

2 750,00

1	K	Pol01	Dozbrojení rozvaděče RJ43, pavilon "E" 2.NP, dle výkresové dokumentace	kpl	1,000	2 750,00	2 750,00	
---	---	-------	--	-----	-------	----------	----------	--

D 02 Kabely

1 261,26

2	K	Pol03	CYKY-J 3x2,5	m	39,000	20,24	789,36	
3	K	Pol04	CYKY-J 3x1,5	m	39,000	12,10	471,90	

D 03 Zednické práce

4 097,50

4	K	Pol05	Vysekání rýhy pro montáž kabelů, hloubka 5cm, šířka 5cm	m	34,000	46,75	1 589,50	
5	K	Pol06	Průrazy zdi pro průchod kabeláží ve zdi (hrubá omítka)	kus	3,000	104,50	313,50	
6	K	Pol07	Začištění po kabeláží ve zdi (hrubá omítka)	m2	1,000	357,50	357,50	
7	K	Pol08	Začištění po kabeláží ve zdi (štuk)	m2	2,000	786,50	1 573,00	
8	K	Pol09	Začištění po kabeláží ve zdi (výmalba)	m2	2,000	132,00	264,00	

D 04 Ostatní

33 078,23

9	K	Pol10	Podružný a spojovací materiál	kpl	1,000	1 045,00	1 045,00	
10	K	Pol11	Flexitrubka D25	m	4,000	15,93	63,71	
11	K	Pol12	Přichytka pro trubku D25	kus	4,000	3,63	14,52	
12	K	Pol13	Montážní práce	kpl	1,000	13 200,00	13 200,00	
13	K	Pol14	Doprava osob a přeprava materiálu	kpl	1,000	550,00	550,00	
14	K	Pol15	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	4 400,00	4 400,00	
15	K	Pol16	Regulace, zprovoznění a zaškolení	hod	11,000	605,00	6 655,00	
		vv	1100*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		11,000			
16	K	Pol17	Revize	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
17	K	Pol18	Stavební přímoce a ostatní práce nedefinované PD a rozpočtem	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 06 - Objekt F - stavební řešení**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**6 665 057,53**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 665 057,53	21,00%	1 399 662,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**8 064 719,61**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 06 - Objekt F - stavební řešení**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>6 665 057,53</b>
D2 - 001.: Zemní práce	19 531,93
D3 - 0061: Úprava povrchů vnitřní	66 469,17
D4 - 0062: Úprava povrchů vnější	4 233 290,06
D6 - 0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	148 586,65
D7 - 0096: Bourací práce	71 335,59
D9 - 712.: Powlakové krytiny	629 883,56
D10 - 713.: Izolace tepelné	370 877,90
D11 - 720.: Zdravotní technika	37 795,17
D12 - 762.: Konstrukce tesařské	27 350,03
D13 - 764.: Konstrukce klempířské	136 253,28
D14 - 767.: Konstrukce zámečnické	55 595,35
D15 - 7681: Výplně otvorů	639 612,71
D16 - 784.: Malby	61 347,01
D17 - VN: Vedlejší náklady	37 000,00
D18 - ON: Ostatní náklady	75 269,50
998 - Přesun hmot	39 769,50
M - Práce a dodávky M	54 859,62
21-M - Elektromontáže	54 859,62

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

SO 06 - Objekt F - stavební řešení

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**6 665 057,53**

D		D2	001.: Zemní práce	19 531,93				
1	K	R12220700	RUČNÍ ODKOP PRO OKAPOVÝ CHODNÍK	m3	1,449	396,00	573,80	
	vv		24,15*0,50*0,12				1,449	
	vv		Součet				1,449	
2	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	1,449	140,00	202,86	CS ÚRS 2019 01
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,449	256,00	370,94	CS ÚRS 2019 01
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,449	17,60	25,50	CS ÚRS 2019 01
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2,608	165,00	430,32	CS ÚRS 2019 01
	vv		1,449*1,8				2,608	
	vv		Součet				2,608	
6	K	637211411	OKAPNÍ CHODNÍK Z VIBROLISOVANÉ BETONOVÉ MRAZUVZDORNÉ DLAŽBY odolná proti působení vody a rozmrazovacím látkám, vysoce otěruvzdorná tryskaná nášlapná vrstva do šterkového podsypu frakce 16/22 tl 80 mm	m2	12,075	583,00	7 039,73	CS ÚRS 2019 01
	vv		24,15*0,50				12,075	
	vv		Součet				12,075	
7	K	637311112	OKAPNÍ CHODNÍK BETONOVÝ OBRUBNÍK barva šedá	m	25,150	242,00	6 086,30	CS ÚRS 2019 01
	vv		24,15+0,50*2				25,150	
	vv		Součet				25,150	
8	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	25,150	27,50	691,63	CS ÚRS 2019 01
9	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	25,150	109,00	2 741,35	CS ÚRS 2019 01
10	K	711161385	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění koutové tvarovky	kus	8,000	99,00	792,00	CS ÚRS 2019 01
11	K	711161386	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění rohové tvarovky	kus	5,000	115,50	577,50	CS ÚRS 2019 01
D		D3	0061: Úprava povrchů vnitřní	66 469,17				
12	K	612425931	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	70,840	759,00	53 767,56	
	vv		283,36*0,25				70,840	
	vv		Součet				70,840	
13	K	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tmele	m2	70,840	179,30	12 701,61	
D		D4	0062: Úprava povrchů vnější	4 233 290,06				
14	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	1 145,063	72,00	82 444,54	CS ÚRS 2019 01
	vv		246,787+37,47+735,13+314,190*0,4				1 145,063	
15	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	1 145,063	58,00	66 413,65	CS ÚRS 2019 01
16	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	1 145,063	15,20	17 404,96	CS ÚRS 2019 01
17	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 145,063	130,40	149 316,22	CS ÚRS 2019 01
18	K	622525201	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 10%	m2	1 145,063	32,00	36 642,02	CS ÚRS 2019 01
19	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	1 145,063	18,70	21 412,68	CS ÚRS 2019 01
20	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 145,063	7,70	8 816,99	CS ÚRS 2019 01
21	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	429,531	52,00	22 335,61	CS ÚRS 2019 01
	vv		západ				256,608	
	vv		24,30*13,2*0,8					
	vv		východ				46,116	
	vv		25,62*1,8					
	vv		jih				160,80	
	vv		plocha měřená z pdf				160,80	
	vv		160,80					
	vv		odpočet oken				-15,750	
	vv		"w04" -(1,5*1,5)*7				-8,640	
	vv		"w06" -(2,40*3,60)				-0,720	
	vv		"w07" -(1,2*0,6)				-2,961	
	vv		"w08" -1,40*2,115				-2,961	
	vv		"w09" -(1,4*2,115)				-2,961	
	vv		"w10" -(1,40*2,115)				-2,961	
	vv		Součet				429,531	
22	K	622325317	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65%	m2	429,531	320,00	137 449,92	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	620991121	Zakrytí výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	351,873	27,50	9 676,51	
	VV		odpočet oken					
	VV		"w01;" (2,40*2,10)*19		95,760			
	VV		"w02;" (1,20*2,10)*15		37,800			
	VV		"w03;" (40*1,50)*3		180,000			
	VV		"w04;" (1,50*1,50)*7		15,750			
	VV		"w05;" (1,20*3,60)		4,320			
	VV		"w06;" (2,40*3,60)		8,640			
	VV		"w07;" (1,20*0,60)		0,720			
	VV		"w08;" (1,40*2,115)		2,961			
	VV		"w09;" (1,40*2,115)		2,961			
	VV		"w10;" (1,40*2,115)		2,961			
	VV		Součet		351,873			
24	K	952901107	Čištění budov omýtí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	703,746	24,20	17 030,65	CS ÚRS 2019 01
	VV		"2x umytí" 351,873*2		703,746			
25	K	952901111R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kpl	1,000	85,80	85,80	
26	K	622711124	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba OP01/OP03 z polystyrénových desek, EPS šedý, tl. 140 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1)	m2	246,787	1 012,59	249 894,94	
	VV		východní pohled					
	VV		(8,05+6,7+1,2)*12,65+12,65*4,2+5,5*2,5		268,648			
	VV		"w05;" -1,20*3,60		-4,320			
	VV		"w02;" -1,20*2,10*2		-5,040			
	VV		"w04;" -1,50*1,50*2		-4,500			
	VV		"w01;" -2,40*2,10*1		-5,040			
	VV		"w09;" -(1,40*2,115)		-2,961			
	VV		Součet		246,787			
27	K	622712222	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba OP02 - sokl z XPS, tl. 120 mm, λ=0,035	m2	37,470	910,55	34 118,14	
	VV		sokl 300 mm nad terén					
	VV		západ					
	VV		24,30*0,30+32,5*0,3		17,040			
	VV		východ					
	VV		25,50*0,30+17,1*0,3		12,780			
	VV		jih					
	VV		1,90+3,35+2,4		7,650			
	VV		Součet		37,470			
28	K	622711124.1	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - komplet skladba OP4 z desek z čedičové vlny, tl. 160 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1)	m2	735,130	480,00	352 862,40	
	VV		západ					
	VV		24,30*13,2+24,3*2,5+40		421,510			
	VV		východ					
	VV		(25,62+6,70+0,50)*12,8+25,62*1,8		466,212			
	VV		(8,13)*(0,52+1,005)		12,398			
	VV		jih					
	VV		plocha měřená z pdf					
	VV		160,80+3,70+6,90		171,400			
	VV		odpočet oken					
	VV		"w01;" -2,40*2,10*19		-95,760			
	VV		"w02;" -1,20*2,10*15		-37,800			
	VV		"w03;" (2,4*1,5)*3		-10,800			
	VV		"w04;" -(1,5*1,5)*7		-15,750			
	VV		"w06;" -(2,40*3,60)		-8,640			
	VV		"w07;" -(1,2*0,6)		-0,720			
	VV		"w08;" -1,40*2,115		-2,961			
	VV		"w09;" -(1,4*2,115)		-2,961			
	VV		"w10;" -(1,40*2,115)		-2,961			
	VV		75		75,000			
	VV		-233,037		-233,037			
	VV		Součet		735,130			
29	K	622731212	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ostění š. 250 mm penetrace podkladu disperzním vodou ředitelným nátěrem, desky z XPS, tl 40 mm, λ=0,032 (W·m-1·K-1), jednosložková lepicí hmota na bázi cementu s výztužnou vrstvou skleněné síťoviny	m	314,190	171,60	53 915,00	
	VV		odpočet oken					
	VV		"w01;"(2,40+2*2,10)*19+19*1,2		148,200			
	VV		"w02;" (1,20+2*2,10)*15		81,000			
	VV		"w03;"(2,40+2*1,50)*3		16,200			
	VV		"w04;" (1,50+2*1,50)*7		31,500			
	VV		"w05;" (1,20+2*3,60)		8,400			
	VV		"w06;" (2,40+2*3,60)		9,600			
	VV		"w07;" (1,20+2*0,60)		2,400			
	VV		"w08;" (1,40+2*2,115)		5,630			
	VV		"w09;" (1,40+2*2,115)		5,630			
	VV		"w10;" (1,40+2*2,115)		5,630			
	VV		Součet		314,190			
30	K	622531021.1	DEKORATIVNÍ TENKOVĚRSTVÁ stěrková omítka, zrnitost 1,5 mm, bílá, RAL 9010 + text výšky 300 mm, barva černá. Mezi okny, dle PD šedá, RAL dle skládané fasády	m2	246,787	244,33	60 297,96	
	VV		východní pohled					
	VV		(8,05+6,7+1,2)*12,65+12,65*4,2+5,5*2,5		268,648			
	VV		"w05;" -1,20*3,60		-4,320			
	VV		"w02;" -1,20*2,10*2		-5,040			
	VV		"w04;" -1,50*1,50*2		-4,500			
	VV		"w01;" -2,40*2,10*1		-5,040			
	VV		"w09;" -(1,40*2,115)		-2,961			
	VV		Součet		246,787			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	622531021.1.1	Příplatek za pracnost při provádění textu	m2	246,787	282,90	69 816,04	
32	K	622531021.1.2	Příplatek za styk dvou barev	m2	246,787	10,00	2 467,87	
33	K	622272001	Skládání fasáda z velkoformátových desek, imitace monolitického betonu, kompletní provedení	m2	820,806	3 410,00	2 798 948,46	CS ÚRS 2019 01
	VV		"OP" 928,167-233,037		695,130			
	VV		"ostění" 314,19*0,4		125,676			
	VV		Součet		820,806			
34	K	622511111	AKRYL MOZAIK OMÍTKA STŘED VNĚ STĚNA marmolit dekorativní omítka, zrnitost 2, šedá, RAL	m2	37,470	466,54	17 481,37	CS ÚRS 2019 01
	VV		sokl 300 mm nad terén					
	VV		západ					
	VV		24,30*0,30+32,5*0,3		17,040			
	VV		východ					
	VV		25,50*0,30+17,1*0,3		12,780			
	VV		jih					
	VV		1,90+3,35+2,4		7,650			
	VV		Součet		37,470			
35	K	622751324	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 143 mm	m	66,200	77,99	5 162,94	
	VV		24,30		24,300			
	VV		25,50-1,60+0,20*2		24,300			
	VV		18,80-1,60+0,20*2		17,600			
	VV		Součet		66,200			
36	K	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m	382,790	15,40	5 894,97	
	VV		ostění oken					
	VV		"w01;" (2,40+2*2,10)*19		125,400			
	VV		"w02;" (1,20+2*2,10)*15		81,000			
	VV		"w03;" (2,40+2*1,50)*3		16,200			
	VV		"w04;" (1,50+2*1,50)*7		31,500			
	VV		"w05;" (1,20+2*3,60)		8,400			
	VV		"w06;" (2,40+2*3,60)		9,600			
	VV		"w07;" (1,20+2*0,60)		2,400			
	VV		"w08;" (1,40+2*2,115)		5,630			
	VV		"w09;" (1,40+2*2,115)		5,630			
	VV		"w10;" (1,40+2*2,115)		5,630			
	VV		nároží budov					
	VV		8,40+10,90+12,10+11,40+48,6		91,400			
	VV		Součet		382,790			
37	K	632451023	Vyrovnávací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	43,050	224,40	9 660,42	CS ÚRS 2019 01
	VV		odpočet oken					
	VV		"w01;" (2,40)*19*0,50		22,800			
	VV		"w02;" (1,20)*15*0,50		9,000			
	VV		"w03;" (2,40)*3*0,50		3,600			
	VV		"w04;" (1,50)*7*0,50		5,250			
	VV		"w05;" (1,20)*0,50		0,600			
	VV		"w06;" (2,40)*0,50		1,200			
	VV		"w06;" (1,20)*0,50		0,600			
	VV		Součet		43,050			
38	K	629 - R02	Zkouška přídržnosti a soudržnosti zateplovacího systému	kus	1,000	440,00	440,00	
39	K	629 - R03	Požadavek na vysazení 3 barevných vzorků silikonové omítky od každé barvy dle barevného řešení	kus	3,000	770,00	2 310,00	
40	K	629 - R04	Zhotovení kladečského plánu, včetně statického posouzení	kus	1,000	330,00	330,00	
41	K	629- R01	Výtažné zkoušky na hmoždinky	kus	2,000	330,00	660,00	
<b>D D6 0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy</b>						<b>148 586,65</b>		
42	K	941941031	MTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL Š1M H10M	m2	905,708	33,00	29 888,36	
	VV		západ					
	VV		(24,20+0,90*2)*(11,88-0,46)+11,88*1,5		314,740			
	VV		východ					
	VV		(25,55+0,90*2)*(11,88+0,15)+11,88*2,5		358,721			
	VV		6,70*(11,88-3,92)		53,332			
	VV		jih					
	VV		18,715*(8,28+10,84)/2		178,915			
	VV		Součet		905,708			
43	K	941941191	PŘÍPL ZKD MĚS POUŽ LEŠ K CENĚ 1031 odhad 3 měsíce	m2	2 717,124	0,99	2 689,95	
	VV		905,708*3		2 717,124			
	VV		Součet		2 717,124			
44	K	941941831	DMTŽ LEŠENÍ 1 ŘAD S PODL Š1M H 10M	m2	905,708	28,60	25 903,25	
45	K	944511R01	Vypracování statického posudku lešení	kpl	1,000	440,00	440,00	
46	K	944951111	MONTÁŽ OCHRANNÉ SÍTĚ	m2	905,708	6,60	5 977,67	
47	K	944951211	PŘÍPLATEK ZA POUŽITÍ	m2	81 513,720	0,99	80 698,58	
	VV		905,708*3*30		81 513,720			
	VV		Součet		81 513,720			
48	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	905,708	3,30	2 988,84	CS ÚRS 2019 01
<b>D D7 0096: Bourací práce</b>						<b>71 335,59</b>		
49	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	160,110	137,50	22 015,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		"w01;" (2,40*2,10)*19		95,760			
	VV		"w02;" (1,20*2,10)*15		37,800			
	VV		"w03;" (2,40*1,50)*3		10,800			
	VV		"w04;" (1,50*1,50)*7		15,750			
	VV		Součet		160,110			
50	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	12,960	110,00	1 425,60	CS ÚRS 2019 01
	VV		"w05;" (1,20*3,60)		4,320			
	VV		"w06;" (2,40*3,60)		8,640			
	VV		Součet		12,960			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	8,883	209,00	1 856,55	CS ÚRS 2019 01
	VV		"w08;" (1,40*2,115)		2,961			
	VV		"w09;" (1,40*2,115)		2,961			
	VV		"w10;" (1,40*2,115)		2,961			
	VV		Součet		8,883			
52	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	13,551	385,00	5 217,14	
53	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	54,204	495,00	26 830,98	
	VV		13,551*4		54,204			
	VV		Součet		54,204			
54	K	979088212	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	13,551	165,00	2 235,92	CS ÚRS 2019 01
55	K	979080000	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU VČETNE POPLATKU ZA SLOZ, odvoz 20 km	t	13,551	770,00	10 434,27	
56	K	950000000	LABORATORNI ROZBOR SUTI	kpl	1,000	1 320,00	1 320,00	

D D9 712.: Povlakové krytiny 629 883,56

57	K	712300000	PROREZANI BOULI+VYROVNANI PODKLADU STAV STRECH vyrovnání přířezy z asfalt pásů, vysušení podkladu	m2	420,000	78,75	33 075,00	
	VV		plocha viz pdf vykres					
	VV		R01					
	VV		366,30		366,300			
	VV		R02					
	VV		53,70		53,700			
	VV		Součet		420,000			
58	K	712391171	IZOL STŘECH -10° TEXTILIE PODKLAD.	m2	1 147,210	13,55	15 538,96	CS ÚRS 2019 01
	VV		plocha viz pdf vykres					
	VV		R01					
	VV		366,03*3		1 098,090			
	VV		"atika svisle;" 122,80*0,40		49,120			
	VV		Součet		1 147,210			
59	K	712361703	IZOL STŘECH -10° FOLIE PŘILEPENÁ	m2	415,150	176,40	73 232,46	CS ÚRS 2019 01
	VV		366,03		366,030			
	VV		"atika svisle;" 122,80*0,40		49,120			
	VV		Součet		415,150			
60	K	R412000000	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVÝCH VLAKEN o plošné hmotnosti 300.gm - 2	m2	456,665	19,85	9 062,52	
	VV		415,15*1,1		456,665			
61	K	R412000000.1	DODAVKA TEXTILIE Z NETKANYCH POLYPROPYLENOVÝCH VLAKEN o plošné hmotnosti 500.gm - 2	m2	913,330	30,45	27 810,90	
	VV		415,15*1,1*2		913,330			
62	K	R712000000	DODAVKA FOLIE Z MĚKČENÉHO PVC URČENÁ k mechanickému kotvení vyztužená polyesterovou	m2	456,665	241,50	110 284,60	
	VV		415,15*1,1		456,665			
63	K	R712000002	Keramická dlažba 500/50 na terče	m2	366,030	484,00	177 158,52	
64	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	161,100	163,80	26 388,18	CS ÚRS 2019 01
	VV		R02					
	VV		53,70*3		161,100			
	VV		Součet		161,100			
65	K	R712000010	Samolepící modifikovaný asfaltový pás tl. 4. mm - dodávka	m2	53,700	138,60	7 442,82	
	VV		R02					
	VV		53,7		53,700			
	VV		Součet		53,700			
66	K	R712000011	Hydroizolační pás z asfaltu modifikovaného SBS se skleněnou vložkou tl. 4 mm - dodávka	m2	53,700	128,10	6 878,97	
	VV		R02					
	VV		53,7		53,700			
	VV		Součet		53,700			
67	K	R712000012	Hydroizolační pás z asfaltu modifikovaného SBS s PES vložkou a minerálním posypem tl. 4 mm -	m2	53,700	123,90	6 653,43	
	VV		R02					
	VV		53,7		53,700			
	VV		Součet		53,700			
68	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	469,120	241,50	113 292,48	CS ÚRS 2019 01
	VV		plocha viz pdf vykres					
	VV		R01					
	VV		366,30		366,300			
	VV		"tika svisle;" 122,80*0,40		49,120			
	VV		R02					
	VV		53,70		53,700			
	VV		Součet		469,120			
69	K	R712000001	ODRIZNUTI IZOLACE PO OBVODU ATIKY	m	122,800	52,50	6 447,00	
	VV		122,80		122,800			
	VV		Součet		122,800			
70	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	6 132,000	2,71	16 617,72	CS ÚRS 2019 01

D D10 713.: Izolace tepelné 370 877,90

71	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	840,000	71,40	59 976,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		R01					
	VV		366,30*2		732,600			
	VV		R02					
	VV		53,70*2		107,400			
	VV		Součet		840,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	713000000	dílce z polystyrénových desek EPS 150 S, tl. 120+120 mm, $\lambda=0,035$ (W·m-1·K-1)	m2	840,000	270,25	227 010,00	
	VV		R01					
	VV		366,30*2		732,600			
	VV		Mezisoučet		732,600			
	VV		R02					
	VV		53,70*2		107,400			
	VV		Mezisoučet		107,400			
	VV		Součet		840,000			
73	K	713131145	IZOL TEP STĚN LEPENÍM ATIKA	m2	61,400	141,90	8 712,66	CS ÚRS 2019 01
	VV		122,80*0,50		61,400			
	VV		Součet		61,400			
74	K	713000001	dílce z polystyrénových desek tl. 60 mm, $\lambda=0,035$ (W·m-1·K-1)	m2	61,400	61,60	3 782,24	
75	K	713111125	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	60,786	105,00	6 382,53	
	VV		122,80*0,495		60,786			
	VV		Součet		60,786			
76	K	713000002	EXTRUDOVANÝ SPADOVÝ POLYSTYREN TL TL 50-25 MM	m3	2,279	6 510,00	14 836,29	
	VV		122,80*0,495*(0,05+0,025)/2		2,279			
	VV		Součet		2,279			
77	K	713000003	MONTAZ A DODAVKA ATIK NABEHOVEHO KLINU	m	122,800	47,25	5 802,30	
	VV		atika					
	VV		122,80		122,800			
	VV		Součet		122,800			
78	K	713000004	MECHANICKE KOTVENI STRESNI SKLADBY S VYTAH ZKOUSKOU	m2	420,000	90,30	37 926,00	
79	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	3 644,000	1,77	6 449,88	CS ÚRS 2019 01

D D11 720.: Zdravotní technika 37 795,17

80	K	R721000000	DEMONTAZ STRESNIHO VTOKU	KUS	2,000	420,00	840,00	
81	K	OST01	Výměna stávajících střešních vpustí + prodloužení svodu kanalizace, integrovaná PVC manžeta, provedení: svislá vpust', tepelně izolovaná - dvoustěnná, nevyhřívána, součástí bude ochranný koš	kus	2,000	2 478,00	4 956,00	
82	K	OST02	Komínky, odvětrání kanalizace s integrovanou manžetou, materiál PVC, výška nad izolaci 300 mm, hloubka pod izolaci min. 300 mm dešťová krytka	kus	10,000	2 268,00	22 680,00	
83	K	OST03	Výměna stávajících větracích mřížek a ostatních doplňků fasády, materiál PVC, barva bílá, obdélníkový tvar, kruhová tvar	kus	70,000	132,00	9 240,00	
84	K	998721201	PŘESUN HMOT	%	377,000	0,21	79,17	CS ÚRS 2019 01

D D12 762.: Konstrukce tesařské 27 350,03

85	K	R762000000	CELOPLOSNE BEDNENI ATIKY TL 25 MM	m2	60,786	449,00	27 292,91	
	VV		122,80*0,495		60,786			
	VV		Součet		60,786			
86	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	272,000	0,21	57,12	CS ÚRS 2019 01

D D13 764.: Konstrukce klempířské 136 253,28

87	K	K01	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2400	kus	19,000	1 134,00	21 546,00	
88	K	K02	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1200	kus	15,000	567,00	8 505,00	
89	K	K03	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2400	kus	3,000	1 134,00	3 402,00	
90	K	K04	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1200	kus	7,000	567,00	3 969,00	
91	K	K05	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1200	kus	1,000	567,00	567,00	
92	K	K06	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 2400	kus	1,000	1 134,00	1 134,00	
93	K	K07	oplechování parapetu okna, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 355 mm, d. 1200	kus	1,000	567,00	567,00	
94	K	K08	oplechování elektro skříně, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 495 mm, d. 1600 mm	kus	1,000	756,00	756,00	
95	K	K09	svod dešťové kanalizace, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 400 mm, d. 3900 mm	kus	1,000	803,25	803,25	
96	K	K10	okapní žlab, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 391 mm, d. 8200 mm	bm	8,200	863,10	7 077,42	
97	K	K11	oplechování atiky o celkové šířce 495 mm, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 815 mm,	bm	78,000	632,10	49 303,80	
98	K	K12	oplechování atiky o celkové šířce 355 mm, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 595 mm,	bm	10,600	632,10	6 700,26	
99	K	K13	oplechování stávající šachty s krycí manžetou, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 360 mm,	bm	3,200	472,50	1 512,00	
100	K	K14	oplechování komínu Schidel s krycí manžetou, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní,	bm	3,400	588,00	1 999,20	
101	K	K15	žlabový kotlík čtverhranný + 2 čela pro svod 100 x 100 mm, materiál titanžinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní,	kus	1,000	871,50	871,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	K	K16	lemování okapů- okapnice, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 295 mm	bm	8,200	459,90	3 771,18	
103	K	K17	oplechování šachty atiky, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 240 mm,	bm	3,200	420,00	1 344,00	
104	K	K18	oplechování soklu, materiál titanizinkový plech, tl. 0,7 mm, barva přírodní, rš 155 mm	bm	8,200	273,00	2 238,60	
105	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	86,100	57,20	4 924,92	
	VV		odpočet oken					
	VV		"w01;" (2,40)*19		45,600			
	VV		"w02;" (1,20)*15		18,000			
	VV		"w03;" (2,40)*3		7,200			
	VV		"w04;" (1,50)*7		10,500			
	VV		"w05;"(1,20)		1,200			
	VV		"w06;"(2,40)		2,400			
	VV		"w07;" 1,20		1,200			
	VV		Součet		86,100			
	VV		Součet		0,000			
106	K	764430850	Demontáž oplechování zdí rš 600 mm	m	122,800	96,80	11 887,04	
	VV		"atika" 122,80		122,800			
	VV		Součet		122,800			
107	K	764352800	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 250 mm do 30°	m	8,050	82,50	664,13	
108	K	764454802	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm	m	3,910	69,30	270,96	
109	K	764359810	Demontáž kotlík kónický do 30°	kus	1,000	44,00	44,00	
110	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1 338,000	1,79	2 395,02	CS ÚRS 2019 01

**D D14 767.: Konstrukce zámečnické 55 595,35**

111	K	Z01	Stávající ocelové zábradlí -demontáž, zpětná montáž, bude zkráceno z důvodu zateplení + obroušeno, nutno doplnit kotevní svislé podpěry, 2 x základní nátěr, finální nátěr RAL 9007 - šedý hliník	kus	2,000	9 500,00	19 000,00	
112	K	Z02	Demontáž a zpětná montáž ocel. žebříku na síťechu, prodloužení ocelových kotev, základní nátěr, finální nátěr RAL 9007 - šedý hliník	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
113	K	Z04	Oka záchytného systému, sloužící k čištění fasády, materiál kruhová tyč broušená leštěná, DIN 670, průměr 20 mm ve spodní části se závitem, zároveň pozinkovaná ocel	kus	9,000	3 555,71	32 001,35	
114	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	550,000	1,08	594,00	CS ÚRS 2019 01

**D D15 7681: Výplně otvorů 639 612,71**

115	K	W01	Plastové okno, rozměr 2400 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	17,000	15 377,20	261 412,40	
116	K	W01B	Plastové okno, rozměr 2400 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	2,000	15 377,20	30 754,40	
117	K	W02	Plastové okno, rozměr 1200 x 2100 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	15,000	7 204,60	108 069,00	
118	K	W03	Plastové okno, rozměr 2400 x 1500 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	3,000	9 391,20	28 173,60	
119	K	W04	Plastové okno, rozměr 1200 x 1500 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	7,000	4 988,60	34 920,20	
120	K	W05	Plastové okno, rozměr 1200 x 3600 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	11 930,00	11 930,00	
121	K	W06	Plastové okno, rozměr 2400 x 3600 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	27 225,00	27 225,00	
122	K	W07	Plastové okno, rozměr 1200 x 600 mm, U=0,96 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	3 224,20	3 224,20	
123	K	W08	Plastové vstupní dveře, rozměr 1600 x 2115 mm, U=1,0 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	33 005,00	33 005,00	
124	K	W09	Plastové vstupní dveře, rozměr 1600 x 2600 mm, U=1,0 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	36 021,00	36 021,00	
125	K	W10	Plastové vstupní dveře, rozměr 1600 x 2600 mm, U=1,0 W/Km2, spec. dle PD	kus	1,000	36 021,00	36 021,00	
126	K	P01	parapetní deska interiérová, d 2400 mm	kus	19,000	561,60	10 670,40	
127	K	P02	parapetní deska interiérová, d 1200 mm	kus	15,000	280,80	4 212,00	
128	K	P03	parapetní deska interiérová, d 2400 mm	kus	3,000	561,60	1 684,80	
129	K	P04	parapetní deska interiérová, d 1200 mm	kus	7,000	280,80	1 965,60	
130	K	P05	parapetní deska interiérová, d 1200 mm	kus	1,000	280,80	280,80	
131	K	P06	parapetní deska interiérová d 2400 mm	kus	1,000	561,60	561,60	
132	K	P07	parapetní deska interiérová d 1200 mm	kus	1,000	280,80	280,80	
133	K	R766000000	DEMONTÁŽ OKENNÍCH PARAPETŮ	M	86,100	27,50	2 367,75	
134	K	998766202	Přesun hmot procentní pro okna v objektech v do 12 m	%	6 327,000	1,08	6 833,16	CS ÚRS 2019 01

**D D16 784.: Malby 61 347,01**

135	K	784455921	Obnova malby - směsi tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobně v místnostech v do 3,8 m	m2	697,125	49,50	34 507,69	
	VV		1-3np - obvodové stěny					
	VV		71,50*3,25*3		697,125			
	VV		Součet		697,125			
136	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	697,125	27,50	19 170,94	
137	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	697,125	11,00	7 668,38	CS ÚRS 2019 01

**D D17 VN: Vedlejší náklady 37 000,00**



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	K	VN.01	Vybudování, provoz, údržba a odstranění zařízení staveniště zřízení staveniště- doprava stav buňky a dočasné připojení vody a elektronájem buňky, nájem za mobilní wcpoplatky za stavební odběr elektřiny vodné a stočné zajištění proti přístupu nepovolaných os	Kč	1,000	29 000,00	29 000,00	
139	K	VN.02	Dopravní vlivy	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
140	K	VN.03	Provozní a územní vlivy náklady na úpravu pozemků , jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny uvede zhotovitel beprodlené do původního stavu, náklady na zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých dřevin	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	

D D18

ON: Ostatní náklady

75 269,50

141	K	ON.01	Zkoušky a revize náklady na zajištění všech nezbytných akoušek a atestů dle ČSN a případně jiných právních předpisů platných v době provádění díla kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
142	K	ON.02	Vyregulování otopné soustavy - po provedení zateplení a výměně výplní otvoru. Bude provedena oprava teplotního spádu topné vody, těsnost soustavy a případná výměna některých prvků soustavy dle zjištěného stavu. Bude provedena tlaková a topná zkouška.	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	

vv Dle podmínek dotačního programu bude provedeno zavedení či rozšíření energetického managementu

vv 1 1,000

143	K	ON.03	Fotodokumentace prováděného díla náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v digitálním vyhotovení, zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
144	K	ON.04	Koordinační a kompletační činnost náklady na zajištění koordinační činnosti subdodavatelů zhotovitele zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavební technologického charakteru k řádnému provedení díla předání všech podkladů o doko	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	
145	K	ON.05	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
146	K	ON.06	Povinná publicita velkoplošný informační panel	Kč	1,000	500,00	500,00	
147	K	ON.07	Zajištění stanoviska TIČR	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	

D 998

Přesun hmot

39 769,50

148	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	159,078	250,00	39 769,50	CS ÚRS 2019 01
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

D M

Práce a dodávky M

54 859,62

D 21-M

Elektromontáže

54 859,62

149	K	155000000	Demontáž stávajícího hromosvodu s odvozem a uložením do sutí	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	
vv			1		1,000			
150	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm2 ve městské zástavbě	m	72,800	17,51	1 274,87	
151	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	49,650	41,40	2 055,71	
vv			72,8*0,62*1,1		49,650			
152	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	180,000	114,84	20 671,20	
vv			116,5+5*12,7		180,000			
153	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	122,760	39,90	4 897,76	CS ÚRS 2019 01
vv			180*0,62*1,1		122,760			
154	M	35441550	podpěra vedení FeZn na lepenkovou krytinu a eternit 100 mm	kus	45,000	31,99	1 439,46	CS ÚRS 2019 01
155	M	35441700	podpěry vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50 mm, nerez	kus	66,000	53,46	3 528,36	CS ÚRS 2019 01
156	K	210220231	Montáž tyčí jímacích délky do 3 m na stojan	kus	3,000	185,19	555,56	
157	M	35441060	tyč jímací s rovným koncem 1000 mm FeZn	kus	3,000	245,08	735,24	CS ÚRS 2019 01
158	K	210220R01	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 2 a více šrouby	kus	30,000	82,50	2 475,00	
159	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	5,000	31,91	159,56	CS ÚRS 2019 01
160	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací	kus	5,000	24,54	122,71	
161	M	35442036	svorka uzemnění nerez připojovací	kus	5,000	44,74	223,69	CS ÚRS 2019 01
162	M	35442029	svorka uzemnění nerez univerzální	kus	10,000	35,90	359,04	CS ÚRS 2019 01
163	M	35442035	svorka uzemnění nerez zkušební, 62 mm	kus	5,000	53,20	265,98	CS ÚRS 2019 01
164	K	210220362	Montáž tyčí zemnicích délky do 4,5 m	kus	5,000	336,03	1 680,14	
165	M	35442090	tyč zemnicí 2 m FeZn	kus	5,000	345,77	1 728,87	
166	K	210220372	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	5,000	287,43	1 437,15	
167	M	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, nerez	kus	5,000	161,59	807,95	
168	M	35441844	držák ochranného úhelníku do dřeva boční se středovým vrutem - 180 mm, nerez	kus	5,000	23,24	116,22	
169	K	210220401	Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů	kus	5,000	48,95	244,75	
170	M	73534550	tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A5 248x210mm samolepící	kus	5,000	36,08	180,40	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 06.02 - Objekt F - ELEKTRO**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**133 169,23**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	133 169,23	21,00%	27 965,54
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**161 134,77**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

**SO 06.02 - Objekt F - ELEKTRO**

Místo:

Datum:

27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**133 169,23**

HSV - Práce a dodávky HSV

133 169,23

01 - Rozvaděče

1 980,00

02 - Kabely

905,52

03 - Zednické práce

45 762,75

04 - Ostatní

31 451,46

05 - Osvětlení

53 069,50

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020)

Objekt:

SO 06.02 - Objekt F - ELEKTRO

Místo:

Datum: 27. 1. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

133 169,23

D		HSV	Práce a dodávky HSV				133 169,23	
D		01	Rozvaděče				1 980,00	
1	K	Pol01	Dozbrojení rozvaděče RMF3, pavilon "F" 3.NP, dle výkresové dokumentace	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00	
D		02	Kabely				905,52	
2	K	Pol03	CYKY-J 3x2,5	m	28,000	20,24	566,72	
3	K	Pol04	CYKY-J 3x1,5	m	28,000	12,10	338,80	
D		03	Zednické práce				45 762,75	
4	K	Pol05	Vysekání rýhy pro montáž kabelů, hloubka 5cm, šířka 5cm	m	333,000	46,75	15 567,75	
5	K	Pol06	Průrazy zdi pro průchod kabeláží ve zdi (hrubá omítka)	kus	2,000	104,50	209,00	
6	K	Pol07	Začištění po kabeláží ve zdi (hrubá omítka)	m2	23,500	357,50	8 401,25	
7	K	Pol08	Začištění po kabeláží ve zdi (štuk)	m2	23,500	786,50	18 482,75	
8	K	Pol09	Začištění po kabeláží ve zdi (výmalba)	m2	23,500	132,00	3 102,00	
D		04	Ostatní				31 451,46	
9	K	Pol10	Podružný a spojovací materiál	kpl	1,000	1 045,00	1 045,00	
10	K	Pol11	Flexitrubka D25	m	8,000	15,93	127,42	
11	K	Pol12	Přichytka pro trubku D25	kus	8,000	3,63	29,04	
12	K	Pol13	Montážní práce	kpl	1,000	13 200,00	13 200,00	
13	K	Pol14	Doprava osob a přeprava materiálu	kpl	1,000	550,00	550,00	
14	K	Pol15	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00	
15	K	Pol16	Regulace, zprovoznění a zaškolení	hod	10,000	605,00	6 050,00	
VV			1000*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		10,000			
16	K	Pol17	Revize	kpl	1,000	2 750,00	2 750,00	
17	K	Pol18	Stavební přímoce a ostatní práce nedefinované PD a rozpočtem	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00	
D		05	Osvětlení				53 069,50	
18	K	Pol31	Demontáž svítidel s uložením na skládku	kus	24,000	143,00	3 432,00	
19	K	Pol32	Demontáž kabelového vedení k osvětlení	m	315,000	20,90	6 583,50	
20	K	Pol33	D+M Zářivkové svítidlo s mřížkou, 1x58W, včetně zdroje, specifikace dle PD	kus	24,000	1 518,00	36 432,00	
21	K	Pol34	CYKY - J 3x1,5 - nová kabeláž ke svítidlům	m	315,000	12,10	3 811,50	
22	K	Pol35	D+M Vypínač podomítkový, 230A	kus	3,000	203,50	610,50	
23	K	Pol36	Dopojení nových kabelů na stávající rozvody	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/02/1  
Stavba: Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

KSO: Místo:		CC-CZ: Datum:	18. 12. 2020
Zadavatel:		IČ: DIČ:	
Uchazeč: PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod		IČ: DIČ:	288 58 531 CZ28858531
Projektant:		IČ: DIČ:	
Zpracovatel:		IČ: DIČ:	
Poznámka:			

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>4 238 148,73</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>4 238 148,73</b>	<b>890 011,23</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>5 128 159,96</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

---

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

**Pavel**  
**Sedláček**  
Digitálně podepsal  
Pavel Sedláček  
Datum: 2021.03.01  
14:04:13 +01'00'

---

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/02/1

**Stavba: Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)**

Místo: Datum: 18. 12. 2020

Zadavatel: Projektant:  
Uchazeč: PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>4 238 148,73</b>	<b>5 128 159,96</b>
SO 01.1	Objekt A - VZT	335 339,28	405 760,53
SO 03.1	Objekt C - VZT	2 598 469,99	3 144 148,69
SO 05.1	Objekt E - VZT	653 643,96	790 909,19
SO 06.01	Objekt F - VZT	650 695,50	787 341,56

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

**SO 01.1 - Objekt A - VZT**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 12. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**335 339,28**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	335 339,28	21,00%	70 421,25
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**405 760,53**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

**SO 01.1 - Objekt A - VZT**

Místo:

Datum:

18. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**335 339,28**

D2 - 009: Ostatní konstrukce a práce

17 346,80

D3 - 12: Vzduchotechnika

314 725,24

D4 - 721: Vnitřní kanalizace

3 267,24

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

SO 01.1 - Objekt A - VZT

Místo:

Datum: 18. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**335 339,28**

D		D2	009: Ostatní konstrukce a práce	17 346,80				
1	K	1	Stavební přípomocce pro montáž VZT - prostupy, těsnění prostupů apod. - jedná se o přípomocce, které nejsou zahrnuty ve stavebním rozpočtu	kpl	1,000	3 466,80	3 466,80	
2	K	1.10	Napojení potrubí do stávajícího potrubí	kpl	1,000	850,00	850,00	
3	K	1.8	Demontáž keramického obkladu a umyvadla	kpl	1,000	330,00	330,00	
vv				" potrubí napojeno do potrubí za UM, nutno demontovat obklad - cca 2,5 m2 a umyvadla (1x1.NP)"1				
4	K	1.9	Montáž keramického obkladu v místě umyvadla, montáž umyvadla, zprovoznění	kpl	1,000	700,00	700,00	
vv				" potrubí napojeno do potrubí za UM, obklad - cca 2,5 m2 a umyvadla, vč. baterií" 1				
5	K	2.11	Regulace, zprovoznění a zaškolení	kus	60,000	200,00	12 000,00	

D		D3	12: Vzduchotechnika	314 725,24				
6	K	1.1	Decentrální větrací jednotka se vzhledovým opláštěním, pravé / levé provedení dle PD - V=0-730m3/h, hladina akustického tlaku 32dB / vzhledové opláštění včetně tlumičů hluku, hliníkové šterbinové vyústě pro přívod vzduchu do místnost - deskový	kus	1,000	298 409,00	298 409,00	
vv				"Dodávka a montáž" 1				
7	K	1.2	D+M Výfukový/nasávací kompaktní box, včetně mřížky. Velikost mřížky dle požadavku stavby	kus	1,000	4 855,36	4 855,36	
8	K	1.3	D+M Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu, čtyřhranné s přírubou, SK.1 - 750x165,5mm, tvarovky + trouba	m	2,000	1 064,12	2 128,25	
9	K	1.4	D+M Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu, čtyřhranné s přírubou, SK.1 - 750x100,5mm, tvarovky + trouba	m	2,000	939,06	1 878,12	
10	K	1.5	D+M Technická izolace vzduchovodu, minerální vata tl.40, upevňováno na trny - útlum akustického tlaku	m2	8,000	497,93	3 983,47	
11	K	2	Tmel těsnící silikon	kus	1,000	391,23	391,23	
12	K	3	PVC lepicí páska 50mmx33xx, balení 20m	kus	1,000	167,67	167,67	
13	K	4	Zprovoznění jednotky (nastavení, kontrola instalace, zaškolení)	kus	1,000	2 073,52	2 073,52	
14	K	10	D+M Čidlo CO2 (IR senzor), včetně zprovoznění, specifikace dle PD	kus	1,000	838,62	838,62	

D		D4	721: Vnitřní kanalizace	3 267,24				
15	K	2.1	Ohebná hadice d32 - Odvod kondenzátu od VZT zařízení	m	1,000	116,64	116,64	
16	K	2.2	Přívzdušňovač odpadního potrubí DN 40, HL902T/40	kus	1,000	480,60	480,60	
17	K	3.1	Podomítková vodní Zápachová uzávěra HL138, pro odvod kondenzátu s připojením DN32, - s přídavnou mechanickou uzávěrou a čistící vložkou	kus	1,000	599,40	599,40	
18	K	4.1	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 32	m	8,000	199,80	1 598,40	
19	K	5.1	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	1,000	275,40	275,40	
20	K	6.1	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	8,000	23,76	190,08	
21	K	7.1	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	32,000	0,21	6,72	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

**SO 03.1 - Objekt C - VZT**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 12. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 598 469,99**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 598 469,99	21,00%	545 678,70
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3 144 148,69**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

**SO 03.1 - Objekt C - VZT**

Místo:

Datum:

18. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady ze soupisu prací**

**2 598 469,99**

D2 - 009: Ostatní konstrukce a práce

49 509,40

D3 - 12: Vzduchotechnika

2 512 846,47

D4 - 721: Vnitřní kanalizace

36 114,12

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

SO 03.1 - Objekt C - VZT

Místo:

Datum: 18. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

2 598 469,99

D		D2	009: Ostatní konstrukce a práce	49 509,40				
1	K	1	Stavební přípomoci pro montáž VZT - prostupy, těsnění prostupů apod. - jedná se o přípomoc, které nejsou zahrnuty ve stavebním rozpočtu	kpl	1,000	27 734,40	27 734,40	
2	K	1.10	Napojení potrubí do stávajícího potrubí	kpl	5,000	850,00	4 250,00	
3	K	1.8	Demontáž keramického obkladu a umyvadla	kpl	5,000	130,00	650,00	

vv " potrubí napojeno do potrubí za UM, nutno demontovat obklad - cca 2,5 m2 a umyvadla (1x3.NP, 2.NP -3x, 1.NP - 2UM)"5 5,000

4	K	1.9	Montáž keramického obkladu v místě umyvadla, montáž umyvadla, zprovoznění	kpl	5,000	175,00	875,00	
---	---	-----	---	-----	-------	--------	--------	--

vv " potrubí napojeno do potrubí za UM, obklad - cca 2,5 m2 a umyvadla, vč. baterií" 5 5,000

5	K	2	Regulace, zprovoznění a zaškolení	hod	80,000	200,00	16 000,00	
---	---	---	-----------------------------------	-----	--------	--------	-----------	--

D		D3	12: Vzduchotechnika	2 512 846,47				
---	--	----	---------------------	--------------	--	--	--	--

6	K	1.1	Decentrální větrací jednotka se vzhledovým opláštěním, pravé / levé provedení dle PD - V=0-730m3/h, hladina akustického tlaku 32dB / vzhledové opláštění včetně tlumičů hluku, hliníkové šterbinové vylustě pro přívod vzduchu do místnost - deskový "Dodávka a montáž" 8	kus	8,000	298 409,00	2 387 271,96	
---	---	-----	---	-----	-------	------------	--------------	--

vv "Dodávka a montáž" 8 8,000

7	K	1.2	D+M Výfukový/nasávací kompaktní box, včetně mřížky. Velikost mřížky dle požadavku stavby	kus	8,000	4 855,76	38 846,09	
---	---	-----	--	-----	-------	----------	-----------	--

8	K	1.3	D+M Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu, čtyřhranné s přírubou, SK.1 - 750x165,5mm, tvarovky + trouba	m	18,000	1 064,12	19 154,23	
---	---	-----	---	---	--------	----------	-----------	--

9	K	1.4	D+M Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu, čtyřhranné s přírubou, SK.1 - 750x100,5mm, tvarovky + trouba	m	18,000	938,94	16 900,92	
---	---	-----	---	---	--------	--------	-----------	--

10	K	1.5	D+M Technická izolace vzduchovodu, minerální vata tl.40, upevňováno na trny - útlum akustického tlaku	m2	46,000	497,98	22 907,12	
----	---	-----	---	----	--------	--------	-----------	--

11	K	2.3	Tmel těsnící silikon	kus	8,000	391,23	3 129,84	
----	---	-----	----------------------	-----	-------	--------	----------	--

12	K	3	PVC lepicí páska 50mmx33xx, balení 20m	kus	8,000	167,67	1 341,36	
----	---	---	--	-----	-------	--------	----------	--

13	K	4	Zprovoznění jednotky (nastavení, kontrola instalace, zaškolení)	kus	8,000	2 073,52	16 588,15	
----	---	---	---	-----	-------	----------	-----------	--

14	K	10	D+M Čidlo CO2 (IR senzor), včetně zprovoznění, specifikace dle PD	kus	8,000	838,35	6 706,80	
----	---	----	---	-----	-------	--------	----------	--

D		D4	721: Vnitřní kanalizace	36 114,12				
---	--	----	-------------------------	-----------	--	--	--	--

15	K	2.1	Ohebná hadice d32 - Odvod kondenzátu od VZT zařízení	m	8,000	116,64	933,12	
----	---	-----	--	---	-------	--------	--------	--

16	K	2.2	Přívzdušňovač odpadního potrubí DN 40, HL902T/40	kus	8,000	480,60	3 844,80	
----	---	-----	--	-----	-------	--------	----------	--

17	K	3.1	Podomítková vodní Zápachová uzávěra HL138, pro odvod kondenzátu s připojením DN32, - s přídavnou mechanickou uzávěrou a čistící vložkou	kus	8,000	599,40	4 795,20	
----	---	-----	---	-----	-------	--------	----------	--

18	K	4.1	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	105,000	199,80	20 979,00	
----	---	-----	--	---	---------	--------	-----------	--

19	K	5.1	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	10,000	275,40	2 754,00	
----	---	-----	--	---	--------	--------	----------	--

20	K	6.1	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	115,000	23,76	2 732,40	
----	---	-----	---	---	---------	-------	----------	--

21	K	7.1	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	360,000	0,21	75,60	
----	---	-----	--	---	---------	------	-------	--

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

**SO 05.1 - Objekt E - VZT**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 12. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**653 643,96**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	653 643,96	21,00%	137 265,23
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**790 909,19**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

**SO 05.1 - Objekt E - VZT**

Místo:

Datum:

18. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**653 643,96**

D2 - 009: Ostatní konstrukce a práce

18 283,60

D3 - 12: Vzduchotechnika

628 954,42

D4 - 721: Vnitřní kanalizace

6 405,94

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

SO 05.1 - Objekt E - VZT

Místo:

Datum: 18. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

653 643,96

D		D2	009: Ostatní konstrukce a práce	18 283,60				
1	K	1	Stavební přípomoci pro montáž VZT - prostupy, těsnění prostupů apod. - jedná se o přípomocy, které nejsou zahrnuty ve stavebním rozpočtu	kpl	1,000	6 933,60	6 933,60	
2	K	1.8	Napojení potrubí na stávající kanalizaci	kpl	1,000	850,00	850,00	
3	K	1.9	Napojení potrubí do sešťového svodu, potrubí opatřeno topným kabelem	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
4	K	2	Regulace, zprovoznění a zaškolení	hod	25,000	200,00	5 000,00	

D		D3	12: Vzduchotechnika	628 954,42				
5	K	1.1	Decentrální větrací jednotka se vzhledovým opláštěním, pravé / levé provedení dle PD - V=0-730m3/h, hladina akustického tlaku 32dB / vzhledové opláštění včetně tlumičů hluku, hliníkové šterbinové vyústě pro přívod vzduchu do místnost - deskový	kus	2,000	298 409,13	596 818,26	

VV		"Dodávka a montáž" 2			2,000			
6	K	1.2	D+M Výfukový/nasávací kompaktní box, včetně mřížky. Velikost mřížky dle požadavku stavby	kus	2,000	4 855,90	9 711,79	
7	K	1.3	D+M Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu, čtyřhranné s přírubou, SK.1 - 750x165,5mm, tvarovky + trouba	m	4,000	1 064,12	4 256,50	
8	K	1.4	D+M Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu, čtyřhranné s přírubou, SK.1 - 750x100,5mm, tvarovky + trouba	m	4,000	939,06	3 756,24	
9	K	1.5	D+M Technická izolace vzduchovodu, minerální vata tl.40, upevňováno na trny - útlum akustického tlaku	m2	15,000	497,97	7 469,55	
10	K	4.2	Zprovoznění jednotky (nastavení, kontrola instalace, zaškolení)	kus	2,000	391,23	782,46	
11	K	2.3	Tmel těsnící silikon	kus	2,000	167,67	335,34	
12	K	3	PVC lepicí páska 50mmx33xx, balení 20m	kus	2,000	2 073,52	4 147,04	
13	K	10	D+M Čidlo CO2 (IR senzor), včetně zprovoznění, specifikace dle PD	kus	2,000	838,62	1 677,24	

D		D4	721: Vnitřní kanalizace	6 405,94				
14	K	2.1	Ohebná hadice d32 - Odvod kondenzátu od VZT zařízení	m	2,000	116,64	233,28	
15	K	2.2	Přívzdušňovač odpadního potrubí DN 40, HL902T/40	kus	2,000	480,60	961,20	
16	K	3.1	Podomítková vodní Zápachová uzávěra HL138, pro odvod kondenzátu s připojením DN32, - s přídatnou mechanickou uzávěrou a čistící vložkou	kus	2,000	599,40	1 198,80	
17	K	4.1	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	15,000	199,80	2 997,00	
18	K	5.1	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	2,000	275,40	550,80	
19	K	6.1	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	19,000	23,76	451,44	
20	K	7.1	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	63,900	0,21	13,42	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

**SO 06.01 - Objekt F - VZT**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 12. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**650 695,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	650 695,50	21,00%	136 646,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**787 341,56**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

**SO 06.01 - Objekt F - VZT**

Místo:

Datum:

18. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady ze soupisu prací**

**650 695,50**

D2 - 009: Ostatní konstrukce a práce

14 183,60

D3 - 12: Vzduchotechnika

628 954,42

D4 - 721: Vnitřní kanalizace

7 557,48

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020)

Objekt:

SO 06.01 - Objekt F - VZT

Místo:

Datum: 18. 12. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PS-SATAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

650 695,50

D		D2	009: Ostatní konstrukce a práce	14 183,60				
1	K	1	Stavební přípomocce pro montáž VZT - prostupy, těsnění prostupů apod. - jedná se o přípomocce, které nejsou zahrnuty ve stavebním rozpočtu	kpl	1,000	6 933,60	6 933,60	
2	K	1.8	Napojení potrubí na stávající kanalizaci v 2.NP	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	
3	K	2	Regulace, zprovoznění a zaškolení	hod	30,000	200,00	6 000,00	

D		D3	12: Vzduchotechnika	628 954,42				
4	K	1.1	Decentrální větrací jednotka se vzhledovým opláštěním, pravé / levé provedení dle PD - V=0-730m <sup>3</sup> /h, hladina akustického tlaku 32dB / vzhledové opláštění včetně tlumičů hluku, hliníkové šterbinové vyústě pro přívod vzduchu do místnost - deskový	kus	2,000	298 409,13	596 818,26	

VV		"Dodávka a montáž" 2		2,000				
5	K	1.2	D+M Výfukový/nasávací kompaktní box, včetně mřížky. Velikost mřížky dle požadavku stavby	kus	2,000	4 855,90	9 711,79	
6	K	1.3	D+M Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu, čtyřhranné s přírubou, SK.1 - 750x165,5mm, tvarovky + trouba	m	4,000	1 064,12	4 256,50	
7	K	1.4	D+M Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu, čtyřhranné s přírubou, SK.1 - 750x100,5mm, tvarovky + trouba	m	4,000	939,06	3 756,24	
8	K	1.5	D+M Technická izolace vzduchovodu, minerální vata tl.40, upevňováno na trny - útlum akustického tlaku	m <sup>2</sup>	15,000	497,97	7 469,55	
9	K	2.3	Tmel těsnící silikon	kus	2,000	391,23	782,46	
10	K	3	PVC lepicí páska 50mmx33xx, balení 20m	kus	2,000	167,67	335,34	
11	K	4	Zprovoznění jednotky (nastavení, kontrola instalace, zaškolení)	kus	2,000	2 073,52	4 147,04	
12	K	10	D+M Čidlo CO <sub>2</sub> (IR senzor), včetně zprovoznění, specifikace dle PD	kus	2,000	838,62	1 677,24	

D		D4	721: Vnitřní kanalizace	7 557,48				
13	K	2.1	Ohebná hadice d32 - Odvod kondenzátu od VZT zařízení	m	2,000	116,64	233,28	
14	K	2.2	Přívzdušňovač odpadního potrubí DN 40, HL902T/40	kus	2,000	480,60	961,20	
15	K	3.1	Podomítková vodní Zápachová uzávěra HL138, pro odvod kondenzátu s připojením DN32, - s předavnou mechanickou uzávěrou a čistící vložkou	kus	2,000	599,40	1 198,80	
16	K	4.1	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	15,000	199,80	2 997,00	
17	K	5.1	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	6,000	275,40	1 652,40	
18	K	6.1	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	21,000	23,76	498,96	
19	K	7.1	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	75,410	0,21	15,84	

Dodavatel doplní hodnoty na místech označených žlutou barvou

  V případě překročení maximální hodnoty nabídkové ceny se buňka označí červenou barvou

Příloha č. 3 - Výkaz výměr - ocenění prostředků povinné publicity					
Poř. č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	<b>Plakát v minimální velikost A3</b> k projektu s názvem: 5.1 a Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012219	ks	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2	<b>Plakát v minimální velikost A3</b> k projektu s názvem: 5.1 b Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují“, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012230	ks	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
<b>Celkem bez DPH (tuto částku nezapomeňte přičíst k nabídkové ceně za stavební práce!)</b>					<b>4 000,00 Kč</b>

Pavel  
Sedláček

Digitálně  
podepsal Pavel  
Sedláček  
Datum:  
2021.03.01  
13:27:16 +01'00'

**Vysvětlení, změna, doplnění zadávacích podmínek č. 1**  
**(Dodatečná informace č. 1)**

**Veřejná zakázka:** Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují

**Identifikační údaje zadavatele:**

Název            **Královéhradecký kraj**  
Sídlo            **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**  
IČO              **708 89 546**  
DIČ              **CZ 708 89 546**

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová, [REDACTED]

**Profil zadavatele:**

[https://zakazkv.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazkv.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

**Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

Zadavatel doplňuje k článku 9) Zadávacích podmínek „*Prohlídka místa plnění*“ podmínky pro účast na prohlídce místa plnění, a to následujícím způsobem:

**Podmínky pro účast na prohlídce místa plnění**

Zadavatel s ohledem na trvání opatření v souvislosti se šířením nákazy COVID-19 sděluje následující podmínky pro účast na prohlídce místa plnění plánované **na den 3. 2. 2021 v 13:00 hod.**

- 1) Všichni zájemci o prohlídku místa plnění jsou povinni nejpozději **o 12:00 hodin dne 2. 2. 2021** písemně na kontaktní e-mail: [REDACTED] sdělit zadavateli identifikační a kontaktní údaje osoby, která se bude účastnit prohlídky místa plnění (jméno a příjmení, telefon, email).
- 2) Každý účastník prohlídky místa plnění **musí být povinně vybaven ochrannými prostředky minimálně v rozsahu: ústní rouška**. Osobám bez těchto ochranných prostředků nebude prohlídka umožněna.

- 3) Každý účastník prohlídky místa plnění před zahájením prohlídky **musí podepsat čestné prohlášení, že ani on ani osoby, se kterými žije v domácnosti, se nenachází v nařízené karanténě, a že si není vědom toho, že by byl v posledních 10 dnech v rizikovém kontaktu s osobou pozitivní na COVID-19**; čestné prohlášení bude předloženo zadavatelem na místě samém. Osobám, které čestné prohlášení nepodepíší, nebude prohlídka místa plnění umožněna. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že šíření COVID-19 může zakládat trestní odpovědnost jak fyzických, tak právnických osob (viz § 152 a 153 TZ a § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů).
- 4) Zadavatel **neumožní prohlídku místa plnění osobě, která bude vykazovat zjevné příznaky onemocnění** (např. zvýšená teplota, kašel apod.).

Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění bude probíhat individuálně (tedy po jedné osobě), případně podle počtu osob za dodržení bezpečných rozestupů společně, z důvodu minimalizace rizik se prohlídka místa plnění smí účastnit pouze jedna osoba od jednoho dodavatele.

Zadavatel dále žádá účastníky, aby v místě srazu a po celou dobu prohlídky dodržovali od ostatních osob minimální vzdálenost 2 m a měli nasazené ochranné prostředky.

Zadavatel splnění výše uvedených podmínek pro účast na prohlídce místa plnění vyžaduje, může avšak tyto podmínky zmírnit nebo naopak některé podmínky zpřísnit, a to však vždy s ohledem na aktuální situaci šíření nákazy COVID-19 a s ohledem na zpřísnování / zmírňování opatření vlády České republiky či opatření příslušné Krajské hygienické stanice.

### **Lhůta pro podání nabídek se nemění.**

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 25. 1. 2021

Ing.	Digitálně podepsal
Monika	Ing. Monika
Jančová	Jančová
Jančová	Datum: 2021.01.25
	09:15:46 +01'00'

Ing. Monika Jančová  
na základě pověření

**Vysvětlení, změna a doplnění zadávacích podmínek č. 2**  
**(Dodatečná informace č. 2)**

**Veřejná zakázka:**    **Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují**

**Identifikační údaje zadavatele:**

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová, [REDACTED]

**Profil zadavatele:**

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

**Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

**Dotaz č. 1**

Dobrý den,  
V projektové dokumentaci chybí projektová část vnitřní kanalizace.  
Děkuji s pozdravem

**Odpověď na dotaz č. 1**

Odvod kondenzátu od VZT jednotek je řešen v části VZT a to jak výkresově, tak i ve výkazu výměr.

**Lhůta pro podání nabídek se nemění.**

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 3. 2. 2021

Ing. Monika Jančová  
Jančová

Digitálně podepsal  
Ing. Monika Jančová  
Datum: 2021.02.03  
08:16:03 +01:00

Ing. Monika Jančová  
na základě pověření



**Vysvětlení, změna a doplnění zadávacích podmínek č. 3**  
**(Dodatečná informace č. 3)**

**Veřejná zakázka:** Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují

**Identifikační údaje zadavatele:**

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová, [REDACTED]

**Profil zadavatele:**

[https://zakazkv.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazkv.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

**Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

**Dotaz č. 1**

Domníváme se, že v zadávací dokumentaci zcela chybí kapitola PBŘ, na kterou se odkazuje stanovisko hasičů.

**Odpověď na dotaz č. 1**

Přílohou této dodatečné informace je původní PBŘ z března 2016 ke každému objektu a změnové PBŘ vydané pro řešenou změnu stavby před dokončením.

**Dotaz č. 2**

Domníváme se, že tepelná izolace uvedená lambda ve skladbě OP3 desek z čedičové vlny, tl. 160 mm,  $\lambda=0,032$  ( $W \cdot m^{-1} \cdot K^{-1}$ ), není možná na trhu. Dle dodavatelů je tato lambda možná splnit u skelného vlákna, u čedičové vlny výrobci začínají na  $\lambda=0,032$  ( $W \cdot m^{-1} \cdot K^{-1}$ ).

#### **Odpořed' na dotaz č. 2:**

V pŕipadě nemořnosti zajiřtění dodávky řediřovř vaty s požadovanými tepelně technickými vlastnostmi je mořné nahradit řediřovř vatu za skelnou vatu o stejné tlouřtřce a se stejnými tepelně technickými požadavky.

#### **Dotaz ř. 3**

Domnřvámě se, ře v zadávací dokumentaci, se nenachází vyjádření od TIČR, které je u objektů nad 200 osob nutné. Pokud je tato podmřnka splněna.

#### **Odpořed' na dotaz ř. 3:**

Vyjádření TIČR nebylo požadováno v rámci stavebnřho povolenř, ale nově byla do výkazu výmřř pŕidána polořka zajiřtění TIČR v rámci kolaudace, výkaz výmřř je pŕilohou této dodatečné informace.

#### **Dotaz ř. 4**

Domnřvámě se, ře zhotovenř jřmací soustavy (bleskosvodů) není mořné bez výkresové dokumentace (stávající stav dle řSN 341390 nebo nově řešení dle nových řSN EN 62305), k ocenění jřmací soustavy je nutný polořkový rozpořet bleskosvodu.

#### **Odpořed' na dotaz ř. 4:**

Objekt SO01:

Ve výkazu výmřř byl upraven obsah polořky 155000000 „Demontáž stávajícího hromosvodu s odvozem a ulořenřm do sutř“.

Ve výkazu výmřř byly doplněny nové polořky hromosvodu – pozice 142-162.

Objekt SO02:

Ve výkazu výmřř byl upraven obsah polořky R155000000 „Demontáž stávajícího hromosvodu s odvozem a ulořenřm do sutř“.

Ve výkazu výmřř byly doplněny nové polořky hromosvodu – pozice 111-131.

Objekt SO03:

Ve výkazu výmřř byla odstraněna polořka Z05 „Demontáž stávajícího hromosvodu. Dodávka a montáž kompletnřho nověho hromosvodu, vř. revize“.

Ve výkazu výmřř byly doplněny nové polořky hromosvodu – pozice 139-160.

Objekt SO04:

Ve výkazu výmřř byla odstraněna polořka Z01 „Demontáž stávajícího hromosvodu. Dodávka a montáž kompletnřho nověho hromosvodu z AIMgSi pr. 10 mm, jřmací tyře 7x, svodů a uzemněnř, vř. revize“.

Ve výkazu výmřř byly doplněny nové polořky hromosvodu – pozice 182-204.

Objekt SO05:

Ve výkazu výmřř byla odstraněna polořka Z01 „Demontáž stávajícího hromosvodu. Dodávka a montáž kompletnřho nověho hromosvodu, vř. revize“.

Ve výkazu výmřř byly doplněny nové polořky hromosvodu – pozice 158-179.

Objekt SO06:

Ve výkazu výmřř byla odstraněna polořka Z03 „Demontáž stávajícího hromosvodu. Dodávka a montáž kompletnřho nověho hromosvodu, vř. revize“.

Ve výkazu výmřř byly doplněny nové polořky hromosvodu – pozice 148-169.

Hromosvod pro jednotlivě objekty bude naceněn dle výkazu výmřř.

### **Dotaz č. 5**

Domníváme se, že u výplní otvorů dochází k nejasnostem mezi tabulkou plastových výplní a položkovým výkazem výměr a to jak v množství, tak v rozměrech jednotlivých výplní.

#### **Odpověď na dotaz č. 5**

Přílohou této dodatečné informace je upravená část výpisu výplní otvorů objektu SO05, kde byl upraven součet počtu kusů položky W08.

Výkaz výměr byl dán do souladu s projektovou dokumentací, byly upraveny tyto položky:

- Objekt SO01 - pozice 111 - okno W01 – počet ks
  - pozice 112 - okno W01B – počet ks
- Objekt SO02 - pozice 95 - okno W04 – rozměr okna
- Objekt SO03 - pozice 107 - okno W04 – počet ks
  - pozice 110 – okno W04B – počet ks
  - pozice 111 – okno W06 – počet ks
- Objekt SO04 - pozice 140 - okno W18 – rozměr okna
- Objekt SO05 - pozice 121 - okno W06 – rozměr okna
  - pozice 123 – okno W08 – počet ks
- Objekt SO06 - pozice 123 - okno W08 – rozměr okna

### **Dotaz č. 6**

Žádám Vás o doplnění skladby pláště z HPL desek:

- Tloušťka desek
- Ukotvení viditelné / neviditelné
- Skladba (tl. izolantu, dif. folie)
- Rošt
- Kotvení a podklad

Barevnost desek, plocha provětrávané fasády

#### **Odpověď na dotaz č. 6**

Informace jsou uvedeny ve skladbách konstrukcí:

- tloušťka desky min. 10 mm
- součástí dodávky bude vypracování kladečského plánu včetně statického návrhu aplikace na daném objektu – typ, formát a způsob uchycení obkladového materiálu, umístění a výška budovy, typ a únosnost vyzdívky, kotvení do vyzdívky obvodového zdiva)
- tepelná izolace z čedičové vaty tl. 160 mm s nakaširovanou netkanou textilií ze skelných vláken (difuzně otevřenou)
- ocelový rošt

Barevnost je uvedena v architektonických pohledech – imitace monolitického betonu.

### **Dotaz č. 7**

U položky VZT č.3 u každého objektu „Dodávka a Montáž zařízení vzduchotechniky - potrubí, tvarovky, koncové prvky, ventilátory“ – jednotlivé položky jsou samostatně vyspecifikovány níže a ventilátory se v PD nenacházejí, co se má cenit do této položky?

#### **Odpověď na dotaz č. 7**

Položka č. 3 „Dodávka a Montáž zařízení vzduchotechniky - potrubí, tvarovky, koncové prvky, ventilátory“ byla u všech objektů vymazána. Upravený výkaz výměr pro VZT je přílohou této dodatečné informace.

## **Dotaz č. 8**

V příloze pdf ŘEZ u každého objektu VZT se nachází tab. specifikací a v ní jsou uvedené položky potrubí a izolace, které však výměrou neodpovídají položkám ve výkazu výměr. Prosím Vás o vyjasnění, čeho se tato specifikace týká?

## **Odpověď na dotaz č. 8**

Objekt SO01:

Ve výkazu výměr VZT byly položky pozice 6-21 upraveny a dány do souladu s tabulkou specifikací ve výkresové části PD.

Objekt SO03:

Ve výkazu výměr VZT byly položky pozice 6-21 upraveny a dány do souladu s tabulkou specifikací ve výkresové části PD.

Objekt SO05:

Ve výkazu výměr VZT byly položky pozice 5-20 upraveny a dány do souladu s tabulkou specifikací ve výkresové části PD.

Objekt SO06:

Ve výkazu výměr VZT byly položky pozice 4-19 upraveny a dány do souladu s tabulkou specifikací ve výkresové části PD.

Dodavatel nacení dle výkazu výměr, upravený výkaz výměr pro VZT je přílohou této dodatečné informace.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

**Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 2. 3. 2021 v 10:00 hodin.**

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

## **Přílohy:**

2020-02-1 - Stavební úpravy SPŠ (revize 15.2.2020) [zadání].xlsx

2020-02-1 - Stavební úpravy SPŠ - VZT (revize 11.2.2020) [zadání].xlsx

PBŘ\_SO01.pdf

PBŘ\_SO02.pdf

PBŘ\_SO03.pdf

PBŘ\_SO04.pdf

PBŘ\_SO05.pdf

PBŘ\_SO06.pdf

PBŘ\_ZSPD.pdf

TAB\_OKEN\_6.pdf

V Hradci Králové 15. 2. 2021

Ing. Monika Jančová  
Jančová

Digitálně podepsal  
Ing. Monika Jančová  
Datum: 2021.02.15  
11:06:23 +01'00'

Ing. Monika Jančová  
na základě pověření

**Vysvětlení, změna a doplnění zadávacích podmínek č. 4**  
**(Dodatečná informace č. 4)**

**Veřejná zakázka:** Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují

**Identifikační údaje zadavatele:**

Název            **Královéhradecký kraj**  
Sídlo            **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**  
IČO              708 89 546  
DIČ              CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová, [REDACTED]

**Profil zadavatele:**

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

**Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

**Dotaz č. 1**

*Okenní výplně*

U výplní je vypsáný druh zasklení – např. 4-16-4-16-4. Je nutné dodržet přesně tento typ zasklení nebo může být použité jiné, pokud bude zachován celkový tepelný prostup oken  $U_w$ ?

**Odpověď na dotaz č. 1**

Skladba skleněné výplně může být upravena, důležité je dodržení požadovaných tepelně technických vlastností celého okna.

**Dotaz č. 2**

*Okenní výplně*

U objektu C – SO3 v pozici výpisu oken č. W03 je navrženo okno z 6 samostatných částí. Okna nelze samostatně na sebe z důvodu statiky stavět. Jak bude tato věc vyřešena?

### **Odpověď na dotaz č. 2**

Součástí dodávky bude vždy statické posouzení okenních či dveřních výplní otvorů s návrhem vhodného profilu vybraného výrobce s návrhem případného statického zajištění.

### **Dotaz č. 3**

*Okenní výplně*

U výplně v objektu A - W01B je uvedeno u dvou kusů montáž mřížky. Chápeme dobře že se křídlo rozdělí na dvě části – sklo a PVC deska, na kterou následně bude přichycena venkovní mřížka? Co by tato mřížka měla splňovat?

### **Odpověď na dotaz č. 3**

Ano, návrh byl řešen způsobem popisovaným v dotazu. Mřížka bude plnit funkci protidešťové žaluzie, bude obsahovat mřížku proti hmyzu a bude prodyšná pro napojení vnitřní VZT jednotky.

### **Dotaz č. 4**

*Vypracování statického posudku lešení*

Chtěli bychom se zeptat, z jakého důvodu je požadován statický posudek na lešení, když jsou všechny budovy vysoké do 24m výšky a tudíž postačí návod k lešení od výrobce.

### **Odpověď na dotaz č. 4**

Statické posouzení lešení je požadováno z důvodu rozsahu, členitosti, složitosti a charakteru objektu.

### **Dotaz č. 5**

*Sekční vrata*

V projektové dokumentaci v tabulce oken objekt A v pozici DO01 sekční vrata – je požadavek na ruční ovládání. V tomto rozměru bude tahání lanem velice nepraktické. Bude potřeba buď přidat řetězovou převodku nebo zvolit motorový pohon. Jak máme prosím k této položce přistoupit?

### **Odpověď na dotaz č. 5**

Pro vrata bude zachováno ruční ovládání, dodavatelem bude dodáno funkční zařízení, které v případě potřeby bude obsahovat řetězovou převodku.

### **Dotaz č. 6**

*Vstupní dveře*

V PD v tabulce oken č. 8 v objektu a jsou zakresleny vstupní dveře DO02, že budou kotveny do nějaké ocelové konstrukce. Prosíme o popsání ocelové konstrukce do které budeme kotvit dveřní rám.

### **Odpověď na dotaz č. 6**

Jedná se o ocelový rám z profilů I 100, který tvoří stavební otvor pro dveřní výplň a sousední vrata. Nový rám dveří bude kotven k tomu stávajícímu rámu.

### **Dotaz č. 7**

*Provětrávaná fasáda*

Rádi bychom se zeptali zda montáž z ocelové konstrukce je myšleno i hliníkovou?

#### **Odpověď na dotaz č. 7**

Nosnou konstrukci provětrávané fasády je možno provést z ocelových i hliníkových profilů.

#### **Dotaz č. 8**

##### *Provětrávaná fasáda*

Ve výkazu výměr je uvedena skládaná fasáda z velkoformátových desek, imitace monolitického betonu. Chceme se zeptat, zda můžeme použít vláknocementové desky?

#### **Odpověď na dotaz č. 8**

Konstrukce provětrávané fasády je popsána ve skladbách konstrukcí ve výkresové části PD. Zde jsou uvedeny obkladové desky z vysokotlakého laminátu (HPL) min. tl. 10 mm. Toto je nutné dodržet.

#### **Dotaz č. 9**

##### *Laboratorní rozbor suti*

Ve výkazu výměr je u všech objektů položka laboratorní rozbor suti. O jaké množství (druh) suti se bude jednat? Co bude výsledkem tohoto rozboru?

#### **Odpověď na dotaz č. 9**

Bude odebráno cca 0,5 kg suti, bude dokladováno, že suť neobsahuje azbest.

#### **Dotaz č. 10**

##### *Vnitřní ostění*

Ve výkazu výměr u objektu B je uvedena položka vnitřního ostění – pol. 13, 14. Rádi bychom, aby jste nám vysvětlili jaký je uvažován technologický postup vnitřního zednického zapravení oken? Standardně se používají sádrové omítky.

#### **Odpověď na dotaz č. 10**

Zapravení ostění bude provedeno tmelem s výztužným sklovláknitým pletivem a přeštukováno vápennou štukovou omítkou.

#### **Dotaz č. 11**

##### *Ocelová otvírací vrata*

V PD v objektu D – tabulka oken č.8 – W15 ocelová otvírací vrata je požadavek tepelného prostupu  $U_w$  max. 1,2W. Určitě je tento požadavek v případě ocelové výplně správně uveden?

#### **Odpověď na dotaz č. 11**

Návrh byl proveden dle energetického posudku, bude naceněno dle požadavku PD.

#### **Dotaz č. 12**

##### *Dodávka a montáž vzduchotechniky*

Prosíme o vyjasnění položky č. 3 u všech objektů: „Dodávka a montáž zařízení vzduchotechniky – potrubí, tvarovky, koncové prvky, ventilátory“ – jednotlivé položky jsou samostatně vypsány níže a ventilátory se v PD ani nenachází. Co se má cenit do této položky?

Taktěž v příloze PDF – ŘEZ u všech objektů se nachází tab. Specifikace a v ní jsou uvedeny položky potrubí a izolace, které však výměrou neodpovídají položkám ve výkazu výměř. Prosíme o vyjádření

### **Odpověď na dotaz č. 12**

Zadavatel již na dotaz odpověděl v rámci uveřejněné Dodatečné informace č. 3 (odpověď na dotaz č. 7 v DI č. 3).

### **Lhůta pro podání nabídek se nemění.**

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 16. 2. 2021

Ing. Monika Jančová  
Jančová

Digitálně podepsal  
Ing. Monika Jančová  
Datum: 2021.02.16  
10:09:04 +01'00'

Ing. Monika Jančová  
na základě pověření



**Vysvětlení, změna a doplnění zadávacích podmínek č. 5**  
**(Dodatečná informace č. 5)**

**Veřejná zakázka:** Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují

**Identifikační údaje zadavatele:**

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová [REDACTED]

**Profil zadavatele:**

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

**Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

**Dotaz č. 1**

Dobrý den,  
obracíme se na Vás s žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace týkající se kotvení izolantů. V PD není uvedeno, zda bude požadováno kotvení pomocí šroubovacích hmoždinek a u vaty včetně přídatného talíře.  
Děkuji

**Odpověď na dotaz č. 1**

Kotvení izolantu bude navrženo na základě statického posudku, výtažných zkoušek a provedení kladečského plánu, které jsou součástí dodávky stavby, a které budou v souladu s technickým předpisem vybraného dodavatele a výrobce zateplovacího systému ETICS.

## **Lhůta pro podání nabídek se nemění.**

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 17. 2. 2021

Ing. Monika Jančová  
Jančová

Digitálně podepsal  
Ing. Monika Jančová  
Datum: 2021.02.17  
16:46:54 +01'00'

Ing. Monika Jančová  
na základě pověření

**Vysvětlení, změna a doplnění zadávacích podmínek č. 6**  
**(Dodatečná informace č. 6)**

**Veřejná zakázka:** Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují

**Identifikační údaje zadavatele:**

Název            **Královéhradecký kraj**  
Sídlo            **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**  
IČO              708 89 546  
DIČ              CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová, [REDACTED]

**Profil zadavatele:**

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

**Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

**Dotaz č. 1**

Ve výkresech pohledy barevné řešení, je na ploše zateplené EPS mezi okny kreslena HPL deska, na dalších výkresech jako jsou půdorysy a pohledy toto řešení není. Jak je tento detail řešen?

**Odpověď na dotaz č. 1**

Plocha stěny mezi okny zateplená kontaktním zateplovacím systémem, v barevných pohledech znázorněna šedivou barvou, bude provedena vnější tenkovrstvou stěrkovou omítkou v imitaci monolitického betonu.

**Lhůta pro podání nabídek se nemění.**

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 19. 2. 2021

Ing. Monika Jančová  
Jančová  
Datum: 2021.02.19  
09:13:26 +01'00'

Ing. Monika Jančová  
na základě pověření

**Vysvětlení, změna a doplnění zadávacích podmínek č. 7**  
**(Dodatečná informace č. 7)**

**Veřejná zakázka:** Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují

**Identifikační údaje zadavatele:**

Název           Královéhradecký kraj  
Sídlo            Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
IČO             708 89 546  
DIČ             CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová, [REDACTED]

**Profil zadavatele:**

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

**Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu dle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

*Vzhledem k tomu, že žádost dodavatele nebyla doručena včas ve smyslu § 98 odst. 3 zákona, není zadavatel povinen vysvětlení poskytnout. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle § 98 odst. 1 zákona.*

**Dotaz č. 1**

U výše uvedené VZ jsme narazili na několik nejasností, poskytnuté podklady jsou zmatečné a odporují si.

- u střechy projektantem navržené materiály jsou nevhodné – k folii 1,5 mm musí být klempířské prvky poplastovaný plech
  - konstrukce klempířské: detaily vrchního žlabu jsou nesmyslné,
  - v technické zprávě je keramicko betonová krytina
- Žádáme zadavatele o vysvětlení

**Odpověď na dotaz č. 1**

Střešní folie bude vždy zatažena pod klempířské prvky, kotvená mechanicky. Uchazeč ocení dle výkazu výměr.

Keramické betonové tašky řešeny nebudou, ve výkazu výměr obsaženy nejsou. U objektu D je navržena krytina z hliníkových šablon – viz skladby konstrukcí výkresové části objektu. Uchazeč ocení dle výkazu výměr.

### **Dotaz č. 2**

- v jedné položce je demontáž stávající krytiny i montáž nové se spoustou doplňků  
žádáme zadavatele důvodu možnosti transparentního a porovnatelného ocenění o opravu položek soupisu prací v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb..

### **Odpověď na dotaz č. 2**

Vámi uvedenou položku rozpočet neobsahuje. Pro objekt D jsou zvlášť položky pro demontáž souvrství stávající střechy (položky pozice 62, 64 a 119). Položka pozice 115 ve výkazu výměr „D+M Krytina střechy rovné ze šablon z Al plechu do 10 ks/m2 sklonu do 60°“ zahrnuje dodávku + montáž krytiny včetně doplňkových tvarovek. Jedná se o standardní položku ceníku ÚRS.

### **Dotaz č. 3**

Dobrý den,  
i v upraveném výkaze výměr z vysvětlení č. 3, jsou stále špatně uvedeny měrné jednotky, např. v objektu A u položky č. 31, kde je uvedena výměra v metrech, ale u položky č. 32 je tato výměra přičtena k metrům čtverečním. To samé se opakuje i v dalších objektech. Prosím o uvedení správných měrných jednotek a opravu ve výkazech. Děkuji

### **Odpověď na dotaz č. 3**

Měrné jednotky jsou ve zmíněných položkách uvedeny správně. Např. v objektu A je u položky č. 31 spočítáno zateplení polystyrenem pro ostění a nadpraží z obvodu okna v uvedené šířce, součet tedy v metrech běžných. V položce č. 32 je tato výměra znásobena uvažovanou tloušťkou ostění a nadpraží okna, výsledek je v m2. Položka č. 32 je součtem pohledové plochy budovy a plochy ostění a nadpraží, kde bude aplikována omítka. Tento způsob výpočtu se opakuje stejně v ostatních SO. Výkaz výměr zůstává beze změn, bude naceněno dle výkazu výměr.

## **Lhůta pro podání nabídek se nemění.**

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 24. 2. 2021

Ing. Monika Jančová  
Jančová

Digitálně podepsal  
Ing. Monika Jančová  
Datum: 2021.02.24  
16:42:50 +01'00'

Ing. Monika Jančová  
na základě pověření