

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
č. 00112102019 ze dne 31. 5. 2019 (dále jen „Smlouva“)

Pronajímatel: Služby města Pardubic a.s.

Se sídlem: Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 53012 Pardubice

Zastoupení: Ing. Aleš Kopecký, místopředseda představenstva

IČO: 25262572

DIČ: CZ25262572

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou B 1527.

(dále též „Pronajímatel“)

a

Nájemce: Diesel Centrum s.r.o.

Se sídlem: Chelčického 686, Rosice, 533 51 Pardubice

Zastoupení: Markéta Myšková, jednatel

IČO: 07963939

DIČ: CZ07963939

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále též „Nájemce“)

I. Předmět dodatku

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně trvání Smlouvy na dobu neurčitou, pročez v souladu s ustanovením čl. VIII. Závěrečná ujednání odst. 3. Smlouvy uzavírají tento dodatek Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že čl. IV. Doba nájmu se mění tak, že nově zní:

„Článek IV.

Doba nájmu

1. *Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1. června 2019 na dobu neurčitou.*
2. *Nájemní vztah skončí:*
 - a) *dohodou Pronajímatele a Nájemce;*
 - b) *výpovědí Pronajímatele nebo Nájemce bez udání důvodu;*
 - c) *odstoupením Pronajímatele od Smlouvy nebo*
 - d) *zánikem právnické osoby bez právního nástupce, byla-li tato osoba Nájemcem.*
3. *Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba činí šest měsíců. Výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé Smluvní straně.*
4. *Pronajímatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy:*
 - a) *ztratí-li Nájemce schopnost svými odborně způsobilými osobami vykonávat činnosti a opravy, které Pronajímatel a společnost Smp – Odpady, a.s., IČ: 27547230, požadují na základě uzavřených rámcových smluv o dílo ze dne 31.05.2019.*
 - b) *Nájemce neuhradí nájemné příp. zálohy na poplatky ani v náhradní lhůtě stanovené Pronajímatelem v upozornění na dlužné nájemné.*
5. *V případě skončení nájmu je Nájemce povinen nabídnout Pronajímateli k odkoupení vybavení Předmětu nájmu, které je s Předmětem nájmu pevně spojeno (např. jeřáb, hydraulický zvedák atp.). Kupní cena bude v takovém případě stanovena na základě znaleckého posudku, jehož vypracování zajistí Pronajímatel. V případě skončení nájmu je Nájemce dále povinen Předmět nájmu vyklidit, ponechat na místě veškeré součásti a příslušenství Předmětu nájmu včetně vybavení a věcí, které jsou ve vlastnictví*

Pronajímatele a předat jej Pronajímateli. Pokud tak neučiní během výpovědní lhůty, zavazuje se zaplatit majetkovou sankci uvedenou v čl. VI. odst. 6. této Smlouvy."

II. Závěrečná ustanovení


1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny a jsou nadále platná a účinná.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem okamžikem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel bezodkladně po uzavření dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR, vyjma částí, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují.
4. Dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne 17-05-2021



Ing. Petr Benes
předseda představenstva

Diesel Ce
Cnel
533 51 Par
IČ: 079 639 39



Markéta Mysková
jednatelka



Ing. Aleš Kopecký
místopředseda představenstva

Služby města Pardubic a.s.
Hůrka 1803, Bílé Předměstí
530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572