

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: Město Soběslav
nám. Republiky 59/I, 392 01 Soběslav
IČ: 00 252 921
DIČ: CZ00252921
Zastoupené: Ing. Bláhou Jindřichem – starostou města
Bank. spojení: Česká spořitelna
č.ú. [REDACTED]

1.2 Zhotovitel: Ing. Pantoflíček Miroslav
Projektová a poradenská činnost
Polní 806/III, 392 01 Soběslav
IČ: 183 02 220
DIČ: CZ6011170297
Bank. spojení: Komerční banka Tábor
č.ú. [REDACTED]

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem plnění je technický dozor investora na akci „**Nástavba Senior-domu v Soběslavi**“.
- 2.2 Předmětem plnění je technický dozor investora na výše uvedenou akci, včetně zajištění podkladů pro kolaudační řízení.
- 2.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace potřebné k zajištění zhotovení předmětu plnění.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Smlouva je platná do termínu předání stavby:
- předpokládaný termín **06/2021 – 08/2022**
- 3.2 Termín a cena díla platí za podmínky, že po podepsání smlouvy nedojde k závažným změnám.

4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla je stanovena jako cena smluvní a sjednává se dohodou smluvních stran takto:
Technický dozor investora **283 500,- Kč + DPH**
- 4.2. V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky, průzkumy a studie, které si vyžádají orgány státní správy nebo stavební úřad.

5. PLATEBNÍ A FAKURAČNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Splátkový kalendář:
- tři průběžné splátky po 4 měsících výkonu TDI - 70.000,- Kč + DPH
- doplatek po dokončení stavby - 73.500,- Kč + DPH
- 5.2 Po ukončení předmětu plnění vystaví zhotovitel konečnou fakturu, ve které bude zúčtována dílčí faktura.
- 5.3 Splatnost faktur je 14 dní.

6. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení s plněním díla v termínech dle čl. 3 smlouvy ve výši 0,5% z ceny dodávky za každý započatý den prodlení.
- 6.2 Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny dodávky za každý den prodlení s opožděným placením faktury ve lhůtách dle čl. 5.

7. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Technický dozor investora bude vykonáván minimálně jednou týdně a dále dle potřeby stavby a investora.
- 7.2 Při vykonávání TDI bude kladen důraz na kontrolu dodržování Materiálně technických standardů a to i při jakýchkoli změnách oproti schválené projektové dokumentaci.

8. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 8.2 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. 1.
- 8.3 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 24 měsíců počínaje dnem předání objednateli.

V Soběslavi 27. 05. 2021


Za objednatele:



Ing. Bláha Jindřich
starosta města

V Soběslavi 27. 05. 2021

Za zhotovitele:



Ing. Pantoflíček Miroslav