

Dodatek č.16

ke smlouvě ze dne 11.10.1994 včetně dodatků č.1-15 na nebyt.prostopy
v čp.1234 ul.Na Výsluní v Neratovicích

Smluvní strany:

Město Neratovice

Kojetická 1028

Zastoupené starostou Dr.Miroslavem Lidem

IČO: 237108

Bank.spo

/ pronajímatel /

a

Klokoč s.r.o.

Na Výsluní 1234, Neratovice

zastoupen

IČO: 48950815

/ nájemce /

Tímto dodatkem č.16 se upravuje či doplňuje smlouva o nájmu nebyt.prostor ze dne 11.10.1994 ve znění pozdějších dodatků č.1-15, takto:

1. Dle čl. IV odst.4.2 se k 1.1.2005 valorizuje nájemné za výše uvedené nebyt.prostopy o statisticky sledovaný index růstu životních nákladů, který za uplynulý rok 2004 činil 2,8 %.
Valorizace nájemného bude každoročně prováděna vždy s účinností od 1.1. daného roku a to po oznámení výše roční míry inflace Českým statistickým úřadem.

roční nájemné za r.2004	224.407,- Kč
index 2,8 %	6.283,- Kč
roční nájemné pro r.2005	230.690,- Kč

2. Nájemce je povinen pro užívání pronajatých nebyt.prostor zajistit náležitosti ve smyslu zákona o požární ochraně v platném znění a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.
3. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu ze dne 11.10.1994 ve znění pozdějších dodatků č.1-15 nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v plném znění nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

V Neratovicích, 9.2.2005

Dr.Miroslav Lid

Klokoč s.r.o.

KLOKOČ s.r.o.