**SMLOUVA O CENTRALIZOVANÉM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

dále jen „smlouva“

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Kalovy Vary

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

zastoupený: Ing. Tomášem Brtkem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Karlovarského kraje na základě usnesení Rady Karlovarského kraje

 č. RK 73/01/19 ze dne 28. ledna 2019

*(dále jen „centrální zadavatel“)*

a

**Dětský domov Karlovy Vary a Ostrov, příspěvková organizace, příspěvková organizace**

sídlo: Dukelských hrdinů 610, 363 01 Ostrov

IČO: 63553660

DIČ neplátce DPH

zastoupená: PhDr. Milanem Molcem, ředitelem

*(dále jen „pověřující zadavatel“)*

*(pověřující zadavatel a centrální zadavatel společně dále i jako „smluvní strany“)*

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

* centrální zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“);
* centrální zadavatel hodlá ve smyslu § 9 ZZVZ, pro pověřujícího zadavatele provést zadávací řízení a zadat veřejnou zakázku **„Rekonstrukce objektu č.p. 174/22 Dalovice“** (dále jen „veřejná zakázka“**),** ve které veřejný zadavatel pořídí stavební práce;
* zákonným předpokladem pro to, aby centrální zadavatel mohl pro pověřujícího zadavatele provést zadávací řízení a zadat veřejnou zakázku na účet pověřujícího zadavatele, je uzavření této smlouvy mezi centrálním zadavatelem a pověřujícím zadavatelem, ve které budou v souvislosti s centralizovaným zadáváním upravena jejich vzájemná práva a povinnosti;

uzavírají smluvní strany v souladu s § 9 ZZVZ a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o centralizovaném zadávání:

1. **Předmět a účel smlouvy**
	1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností centrálního zadavatele a pověřujícího zadavatele ke třetím osobám a k sobě navzájem v souvislosti s centralizovaným zadáním veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce objektu č.p. 174/22 Dalovice“.
	2. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu č.p. 174, Dalovice, Karlovy Vary pro potřeby příspěvkové organizace. Rekonstrukce objektu proběhne ve třech etapách:

I. Etapa – stavební úpravy 1. NP a 2:NP, kde vzniknou dvě samostatné bytové jednotky

II. Etapa – stavební úpravy 1.PP, kde vznikne startovací byt pro dospělé děti a stavební úpravy 3.

 NP, kde vznikne byt pro matku s dítětem.

III: Etapa – vnější stavební úpravy objektu, teras a oplocení

* 1. Účelem smlouvy je ustavení centrálního zadavatele, který provede centralizované zadání veřejné zakázky ve smyslu ZZVZ, úprava postupu při centralizovaném zadání veřejné zakázky a úprava vzájemných práv a povinností při zprostředkování výše uvedených stavebních prací centrálním zadavatelem pověřujícímu zadavateli.
1. **Práva a povinnosti smluvních stran**
	1. Centrální zadavatel se tímto zavazuje v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a předpisy Rady kraje č. PR 01/2020 a PR 06/2018 provést zadávací řízení a zadat veřejnou zakázku, a to za účelem sjednání stavebních prací spočívajících v provedení všech tří etap stavební rekonstrukce objektu, na účet pověřujícího zadavatele.
	2. Za účelem provedení zadávacího řízení a zadání veřejné zakázky dle této smlouvy se pověřující zadavatel zavazuje dodat centrálnímu zadavateli své požadavky týkající se veřejné zakázky za podmínek stanovených v této smlouvě. Pověřující zadavatel je povinen v souladu s předpisem Rady kraje č. PR 01/2020 předat včas, tj. před zahájením zadávacího řízení, centrálnímu zadavateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění ze smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit centrální zadavatel v rámci plnění dle této smlouvy.
	3. Centrální zadavatel se zavazuje, že při zadávání veřejné zakázky na účet pověřujícího zadavatele dle této smlouvy bude vždy postupovat plně v souladu s příslušnými právními předpisy a zájmy pověřujícího zadavatele.
	4. Centrální zadavatel je pověřen vystupovat za pověřující zadavatele navenek vůči třetím osobám a informačnímu systému o veřejných zakázkách.
	5. Pověřující zadavatel se zavazuje respektovat rozhodnutí centrálního zadavatele o výběru dodavatele.
	6. Centrální zadavatel odpovídá za řádný průběh zadávacího řízení a nese rovněž veškeré náklady spojené s jeho realizací.
	7. Smluvní strany se dohodly, že místem konání jednání hodnotící komise bude sídlo centrálního zadavatele.
	8. Pověřující zadavatel je povinen akceptovat sjednané obchodní podmínky, a to v rozsahu vymezeném zadávacími podmínkami k zakázce a touto smlouvou. V případě nesplnění tohoto závazku je pověřující zadavatel povinen nahradit centrálnímu zadavateli případné škody.
	9. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si navzájem veškerou nezbytnou a požadovanou součinnost, zejména pokud jde o výměnu relevantních dokumentů, podávání vysvětlení a písemných stanovisek.
	10. Smluvní strany jsou povinny zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dověděly v souvislosti s veřejnou zakázkou, pokud něco jiného nevyplývá z obecně závazného právního předpisu nebo ujednání smluvních stran.
	11. Centrální zadavatel je povinen zajistit archivaci zadávací dokumentace v souladu s právními předpisy.
2. **Doba trvání smlouvy**
	1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby dosažení účelu, pro který byla uzavřena, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
	2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
3. **Závěrečná ustanovení**
	1. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí centrální zadavatel neprodleně po podpisu smlouvy. Centrální zadavatel se současně zavazuje informovat pověřujícího zadavatele o provedení registrace tak, že zašle pověřujícímu zadavateli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží.
	2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem všech smluvních stran, písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
	3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, popř. seznam smluvních stran bude poskytnut účastníkům zadávacího řízení jako součást zadávací dokumentace.
	4. Tato smlouva je uzavírána elektronicky.
	5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich vážné a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

Karlovy Vary 27.05.2021 Karlovy Vary 27.05.2021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Dětský domov Karlovy Vary a Ostrov Krajský úřad Karlovarského kraje

 příspěvková organizace Ing. Tomáš Brtek

 PhDR. Milan Molec, ředitel vedoucí odboru investic